



Наше время

75 лет доверия читателей!

Газета
Яйского района
Кемеровской
области

№20 (9221)

Среда 23 марта 2011 г.

Примите поздравления!

Коллектив ЗАО «ЯТЭК» поздравляет уважаемого директора МП «Тепловое хозяйство» Сергея Викторовича Елизарова с профессиональным праздником - Днем коммунального хозяйства. От всей души желаем Вам здоровья, благополучия, огромного терпения, удачи во всех делах.

Что? по сообщениям наших корреспондентов

Где?

Когда?

кадры

В минувшую пятницу 18 марта 2011 года глава Яйского района Виктор Андреевич Шибельгит подписал распоряжение №3 об увольнении Сергея Ивановича Черкасова по собственному желанию с поста начальника управления культуры и кино. С 21 марта 2011 года исполняющей обязанности начальника управления культуры и кино назначена Ирина Анатольевна Михайлова, ранее занимающая должность заместителя директора МОУ ДОД «Яйская районная детская школа искусств № 51».

С февраля текущего года должность главного врача МУЗ «Яйская ЦРБ» занимает бывший заместитель главного врача по организационной и методической работе Юрий Васильевич Исайкин. Ранее занимавший этот пост Сергей Михайлович Поляков сложил с себя полномочия по собственной инициативе.

А еще ранее подполковник милиции Дмитрий Владимирович Маслов, занимающий должность начальника отделения милиции №3 МОВД «Анжеро-Судженский», написал рапорт об увольнении из органов внутренних дел с последующим выходом на пенсию. Исполняющим обязанности начальника Отделения милиции №3 МОВД «Анжеро-Судженский» назначен бывший заместитель начальника криминальной милиции, начальник отдела уголовного розыска УВД г. Анжеро-Судженск майор милиции Виталий Владимирович Лаптев.

вода

22 марта планета отмечает Всемирный день воды. Его открыто около 70 процентов земного шара, при этом только два с половиной процента приходится на пригодную для питья пресную поверхностную воду.

Аптека «Здравствуйте»

(магазин «Чибис»)

ПОЗДРАВЛЯЕТ ВСЕХ С НАСТУПЛЕНИЕМ ВЕСНЫ!
У нас СКИДКИ: ПЕНСИОНЕРАМ - 5% с любой покупки, А ДЛЯ ВСЕХ ОСТАЛЬНЫХ - с 300 рублей - 3%, с 500 рублей - 5%. Мы рады помочь вам и вашим близким!
Телефон 8-961-705-95-27.

27 марта с 10.00 до 11.00 на открытом рынке (магазин «У Гули») «ЭЛИТНОЕ» РЕАЛИЗУЕТ ФРАНРУЗСКИХ БРОЙЛЕРНЫХ ЦЫПЛЯТ (ВЫСОКОПРОДУКТИВНЫЙ КРОСС ИЗЗ, РАСТУТ ДО 7 КГ - 55 РУБЛЕЙ, СТАРТОВЫЙ КОМПЛЕКТ, БУНКЕРНЫЕ КОРМУШКИ (ЭКОНОМИЯ КОРМА ДО 15%).
Телефон 8-913-981-85-03.

Все виды юридических услуг Помощь в суде при угрозе лишения водительского удостоверения.
Телефоны: 8-951-611-03-60, 8-904-991-52-72.

25 марта - Феофан Пророк Ност. Примечание: «На Феофана туман - урожай на лен». «Есть туман туман дорожку застит, быть большому урожаю на хлопотило, да лен будет волоконистый».

сельское хозяйство

Посевная не заставит себя ждать

«Ни шатко, ни валко», - именно так звучит ответ заместителя начальника управления сельского хозяйства и продовольствия Владимира Семенова на вопрос о том, как идет подготовка к посевной. Многие фермеры и хозяйства спешат с подготовкой к посевной не собираются, вероятно, забывая, что будущий урожай зависит от своевременной подготовки техники, семян и желания трудиться. Единственный фермер, у которого, не считая незначительных мелочей, уже подготовлена вся техника - Иван Дубинин. Старается не отставать от Новоноколевского фермера ООО «Анжерское» и ПСКХ «Первомайское». Однако им предстоит еще много работы. Те же, кто считает, что времени впереди еще предостаточно, рискуют: что-то как раз может и не хватить для подготовки техники к посевным работам.

Что же касается качества посевного материала, то нынешние положения заставляют задуматься. Всего по району в этом году только 20 % семян кондиционных, тогда как в прошедшем 2010 году их количество составляло 60%. Чистотой семян сейчас занимаются КХ «Боровац В.Н.» и КХ «Орехово Ю.П.». Традиционно 100% кондиционных семян подготовило для посева КХ «Дубинин И.М.». Остальные фермеры практически не работают с семенами.

«И все же, заметил Владимир Семенов, время для подготовки к посеву еще есть, поэтому все, кто хочет получить достойный урожай, еще могут устранить неполадки и хорошо начать посевную. Главное, не лениться и не откладывать работу на потом».

Анастасия ЕРЕМЕЕВА.

спортивные новости

В Яйском районе продолжается второй муниципальный этап реализации спортивно-технического комплекса «Готов к труду и защите Отечества» I - II ступеней. 18 марта в спортивно-оздоровительном комплексе «Альбатрос» и детско-юношеской спортивной школе прошли соревнования по общефизической подготовке среди 1-7 классов всех образовательных учреждений района.

Почти триста мальчиков и девочек выполнили контрольные нормативы по прыжкам в длину с места, подтягиванию, метанию меча в цель, прессе, челночному бегу и стрельбе. Всем ребятам, которые превысили нормативы на «отлично», предстоит попробовать свои силы в последнем виде легкой атлетики - беге на короткую дистанцию. Заключительное состязание второго этапа пройдет в начале мая на стадионе «Луч».

20 марта в спорткомплексе состоялась товарищеская встреча по мини-футболу среди юношей. Футболисты Ижморского, Яйского районов и г. Анжеро-Судженска провели контрольные встречи на поле перед участием в областных соревнованиях по футболу, которые запланированы в апреле месяце в поселке Верх-Чебула.

В этот же день, хоккейная сборная Яйского района по хоккею одержала уверенную победу на открытом турнире г. Мариинск, обыграв и сборную хоккейной области.

коротко

Аккуратность сельчан с наступлением весны резко увеличилась. Речь идет не об уборке территории поселка, а о том, как мелкими шагами по ледяной корке спешат жители нашего поселка на свои рабочие места. Такая осторожность жителей не позволяет совершать резких скачков числа случаев травматизма среди населения. По словам старшего фельдшера отделения скорой медицинской помощи Мариинск Гординова, в основном пациенты обращаются с бытовыми травмами.

по поводу

Комментарий

Безопасность или удобство?

Еще совсем недавно по улице Школьной автомобили могли двигаться в двух направлениях. Теперь же движение запрещено, исключение сделано для такси, обслуживающей торговые точки и другие объекты. Правда, запрет на проезд носит временный характер - с 8.00 до 19.00, а в остальное время двустороннее движение автомобилей возобновляется.

Разумеется, установка акриловых знаков негитива сдвинула проблему на пешеходов. Образовавшаяся тонкая полоса дороги перед установленными запрещающими знаками, где еще как-то можно припарковать автомобиль, постоянно занята такси, зато огромная площадь

между «Чибисом» и крытым рынком совершенно пустует. Пешеходам тоже не повезло. Теперь жители поселка, которые решили совершить основательную закупку продуктов и другого товара, придется буквально на себе тащить объемные пакеты до авто. Конечно, молодой и здоровый человек донести свои сумки сможет без труда, а что делать бабушкам и дедушкам, которые решили купить мешок сахара? Для них такая «прогулка» может быть дорогой.

На вопрос о том, с какой целью установлены на Школьной дорожные знаки, запрещающие проезд, ответил консультант-советник по ГО и ЧС администрации поселка Яя Вадим КРАВЧЕНКО: «17 февраля текущего года было проведено заседание комиссии по безопасности дорожного движения, в ходе которого принято решение ограничить движение автотранспортных

средств, кроме специального транспорта, по улице Школьной, и установить запрещающие знаки. Такое решение объясняется просто. На данной улице сосредоточены объекты социальной сферы, торговые точки и детские учреждения, которые, безусловно, являются «адресными» для террористических актов.

Что же касается парковки автомобилей - эта проблема решается. В ближайшее время будет организован двусторонний проезд на ул. Школьной, напротив муниципальной аптеки №51, и за зданием ресторана «Волна». Решена проблема и с такси. Пятнадцать машин, оказывающих услуги такси, выданы пропуски, позволяющие въезд под кириллицей, так что жителям поселка, которые решат воспользоваться услугами такси, далеко «тащить» на себе покупки не придется.

Забора нашей администрации

рации о нашей безопасности, разумеется, приятна. Правда, безопасность снова никак не может ужиться с удобством. Например, для меня так и осталось загадкой, как хрупкая девушка сумеет донести двадцатипятикилограммовый мешок сахара, купленный в «Чибисе», до своей машины, припаркованной на автостоянке возле муниципальной аптеки? Наверное, волоком. Или в нашем поселке по-прежнему нет никаких удобств... С этим вряд ли кто будет спорить. Но, глядя на странный ряд автомобилей, стоящих вдоль дороги едва ли не под окнами школы № 2 и зданиями коррекционной школы-интерната, напрашивается другой вопрос: а для их защиты опять что-то другое будет предпринято?

Анастасия ЕРЕМЕЕВА.

из первых рук

Район в группе устойчивого социально-экономического развития



Федеральная служба государственной статистики провела мониторинг социально-экономического положения городских округов и муниципальных районов области по итогам финансово-экономической и социальной деятельности в 2010 году. Анализ результатов итогового рейтинга показал, что муниципальные районы по уровню социально-экономического развития условно можно разделить на три группы: с уровнем развития выше среднего, средним и ниже среднего. Яйский район по всем учитываемым позициям уверенно занимает строчку среднего уровня развития. В беседе с главным редактором районной газеты «Наше время» Ларисой ЕГОРОВОЙ глава района Виктор ШИБЕЛЬГУТ рассказывает, как выглядит Яйский район на фоне других муниципальных районов.

Виктор Андреевич, какое место занимает Яйский район согласно рейтинговой оценке по итогам развития за прошедший год?

— Пятое. Хорошая оценка, не правда ли? И в предыдущем году мы были на пятом месте. А вот в 2008 году Яйский район занимал 11 место среди 18 муниципальных районов, это, если помните, был год проведения на территории района Дня села, годом раньше — 7-е, в 2006 году район был на 11-м месте.

Кто вместе с Яйскими входит во вторую группу — группу со средним уровнем показателя практически по всем сферам жизнедеятельности?

— Топкинский, Прокляевский, Крапивинский, Яшиновский, Беловский, Ленинский, Кузнецкий, Таштагольский, Чебулинский, Ижморский, Тисульский, Промышленновский и Мариновский муниципальные районы. Кстати, два из названных послед-

ми перешли во вторую группу по итогам минувшего года из первой. Тисульский, напротив, улучшил показатели и перешел из третьей группы. В третьей группе находятся сейчас два района — Юргинский и Тямьский.

Виктор Андреевич, какие показатели брались за основу при проведении мониторинга?

— Не буду перечислять все, их порядка трех десятков. Назову лишь некоторые: эффективность сельскохозяйственного производства, уровень инвестиционной активности, финансовая устойчивость экономики, занятость населения, его доходы. Как видите, оценке подвергались достаточно серьезные позиции.

С какой бы вы хотели начать наш разговор?

— Пожалуй, с динамичности развития экономики. Из 18 муниципальных районов наш район находится на 9-м месте. Согласитесь, золотая

середина — это довольно неплохо.

Как выглядит сельскохозяйственная отрасль по сравнению с другими районами, где занимаются производством молока, мяса и зерна?

— По этой позиции Яйский занимает седьмую строчку в общем рейтинге. При проведении мониторинга исследовалась деятельность села по семи показателям. Конечно, результаты по каждому из них разнятся. Так, нам надо подтягивать производство мяса, а с кормозаготовкой дела обстоят неплохо. Еще не все внутренние резервы использованы при производстве молока. Улучшим — поднимемся на строчку, а то и больше, выше. Для этого у нас есть и кадры, и кормовая база.

Мы вкладываем средства в основной капитал или проедаем заработанное?

— Вкладываем. По сравнению с предыдущим годом инвестиции в основной капитал выросли на треть. Это означает, что на предприятии, включая малый и средний бизнес, думают о завтрашнем дне, создают основу для экономического развития своих коллективов. По виду деятельности «Строительство» мы не дотягиваем до среднеобластного показателя, но итоговая рейтинговая оценка по уровню инвестиционной активности и строительству Яйского района — восьмая. И здесь мы находимся в группе территорий со средним уровнем развития.

Виктор Андреевич, вы отметили финансовую устойчивость экономики в числе осно-

вополагающих. Какая рейтинговая оценка наша?

— Десятая. — **Вы в целом довольны результатами работы района за год исходя из тех данных, которые содержатся в бюллетене, и какие озвучили в нашем разговоре вы?**

— Просто сказать, что доволен, — значит, ничего не сказать. Да, чувство удовлетворения, конечно, есть. Значит, не пустыми были все те месяцы работы, в которых практически не было выходов. Значит, правильная тактика была выбрана и административная, и активная. Но мы можем больше, нам по силам другие задачи. Значит, успокаиваться и почивать на лаврах рано. Не советую баловаться никому из моих заместителей, специалистов, руководителей занимающих самолюбованием — спокойной жизни не обещаю.

Тогда последний вопрос, как говорится, в тему: вы действительно уходите с поста главы 1 апреля по собственному желанию?

— Не знаю, кто распространяет такие сведения. Я тоже об этом не раз слышал, даты, правда, при этом менялись. Говорю коротко и ясно: я не уйду. Не уйду потому, что не все намененное свернуло, не все данные мною обещания выполнены. Работы впереди предостаточно, здоровье позволяет выполнять ее, желание для этого тоже есть.

Спасибо за беседу, успехов и удачи в работе.

мир увлечений

Оставаться верным «ВДОХНОВЕНИЮ»



Танец «Шкатулка» в исполнении коллектива «Вдохновение».

Они пришли в коллектив первокурсницами. Вместе, держась за руки, пережили все: и слезы первых разочарований, и эйфорию от долгожданных побед. Сегодня гостем рубрики «Мир увлечений» стал хореографический коллектив «Вдохновение».

Танец — один из древнейших видов искусства. Сколько существует человечество, столько оно и двигается в ритме. Еще до появления вербального общения танец использовался как средство коммуникации, затем замаскировалось колебание ритуального значения, через столетия — развлече-

тельную и просветительскую функцию. Сегодня в наш век космических скоростей помню всего лишь перенесенного танец выступает в роли своеобразной самовыражения, достижения репликации, а также как вид физической нагрузки. То, как человек танцует и относится к процессу движения под музыку, может рассказать многое о нем самом. Если перефразировать известную поговорку, то получится: «Скажи мне, как ты танцуешь, и я скажу, кто ты».

О движущая из старшей возрастной группы хореографического коллектива «Вдохновение» можно говорить

сколько угодно долго. Мастерства и азарта, с которым они подходят к занятию танцами, им не занимать. Большинство участниц занимаются хореографией уже 11 лет. Когда-то еще совсем несмышлеными первоклассниками родители привели их за руки в танцевальный кружок. С тех пор три раза в неделю по два часа девочки отдают репетициям, физическим нагрузкам, общению друг с другом и примерке костюмов.

Как и в любом женском

кружке. А танцы для них — это действительно тяжелая, изнуряющая работа. Постоянно приходится держать себя в форме, следить за фигурой, а также стойко переносить физическую боль. Поэтому если конфликты и возникают, то девушки не демонстрируют их напоказ окружающим, а стараются пресекать, так сказать, «на корню». За столько лет они уже выучили характер и привычки друг друга как таблицу умножения.

Как признается одна из участниц коллектива Жанна Кошкарёва, во «Вдохновении» все с характером, яркое, эмоциональное, в какой-то степени даже неподражаемое. У каждой девушки есть своя запоминающаяся особенность, изюминка. Поэтому на репетициях не бывает скучно. Два часа пролетают незаметно. Выращенного лидера в группе нет. Все вопросы девушки привыкли решать сообща. Наверное, благодаря этому у них не



Участницы хореографического коллектива «Вдохновение».

возникает разногласий в творческом плане.

Совсем недавно вместе с руководителем коллектива почетным работником общего образования Российской Федерации Ларисой Анатольевной Черкасской и педагогом дополнительного образования Светланой Николаевной Фадейер участницы «Вдохновения» побывали на областном конкурсе детских хореографических коллективов среди сельских территорий. В номинации «Эстрадный танец» в возрастной категории от 14 до 18 лет они заняли второе место. Как рассказали девушки,

это мероприятие проводится раз в два года. Поэтому они немного опечалены тем обстоятельством, что уже не смогут азартно реванш и завоевать первое место. Ведь в этом году, после окончания школы, они покинут и кружок. Для них начнется взрослая жизнь, в которой не у всех останется место для танцев. Но, как бы ни сложились дальнейшая судьба, они навсегда останутся верны своему вдохновению.

Екатерина ПЕСТОВА.



Маленькая группа хореографического коллектива «Вдохновение».

коллектив, время от времени случаются ссоры, но девочки прекрасно понимают, что нельзя смазывать личные отношения с рабо-

Российская Федерация
Кемеровская область
Яйский районный совет
народных депутатов
РЕШЕНИЕ

25 февраля 2011 г. № 28
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЯЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании Устава Яйского муниципального района, Яйский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О предоставлении в пользование объектов муниципальной собственности Яйского муниципального района Кемеровской области» согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Наше время».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комитета по экономике и бюджету С.А. Ионанкова.

Н.М. ПРАСИМЕНКО,
председатель Яйского районного
Совета народных депутатов;
В.А. ШИБЕЛЬГУТ,
глава Яйского района.

Приложение к решению
Яйского районного Совета народных депутатов
от 25 февраля 2011 г. № 28

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЯЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», законодательством Кемеровской области, Уставом Яйского муниципального района.

1.2. Настоящее Положение определяет основные принципы и порядок предоставления в пользование (в аренду, субаренду и безвозмездное пользование) объектов муниципальной собственности Яйского муниципального района, а также особенности предоставления в пользование муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.3. В соответствии с настоящим Положением в пользование могут быть предоставлены муниципальное недвижимое и движимое имущество (здания, сооружения, нежилые помещения, в том числе подвальные и полуподвальные, оборудование, транспортные средства и другое имущество).

Отношения по предоставлению в пользование муниципальных жилых помещений, земельных участков и природных ресурсов, физической аренде (лизингу), а также отношения по предоставлению муниципального имущества в оперативное управление и хозяйственное ведение настоящим Положением не регулируются.

1.4. Арендодателем муниципального имущества выступает «Отдел платежей и контроля за поступлением доходов в бюджет района» (далее по тексту - Отдел).

Арендодателем муниципального имущества, находящегося на балансе муниципальных унитарных предприятий (на праве хозяйственного ведения), находящихся на балансе муниципальных учреждений, автономных учреждений (на праве оперативного управления либо по иным основаниям), выступает Отдел и соответствующие предприятия, учреждения - балансодержатели. Арендная плата за пользование таким имуществом рассчитывается в соответствии с утвержденной настоящим Положением методикой и поступает в полном объеме в бюджет района.

1.5. В случаях, предусмотренных законодательством, договоры на передачу в аренду объектов нежилого фонда регистрируются в органах федеральной регистрационной службы.

1.6. В настоящем Положении юридические и физические лица, арендующие объекты муниципального имущества, именуются арендаторами, лица, пользующиеся объектами на основании договоров безвозмездного пользования, именуются ссудополучателями.

1.7. Муниципальное имущество может быть передано в пользование только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды и безвозмездного пользования, за исключением следующих установленных законом случаев:

- 1) на основании международных договоров Российской Федерации (в том числе межправительственных соглашений), федеральных законов, устанавливающих иной порядок распоряжения этим имуществом, актов Президента Российской Федерации, актов Правительства Российской Федерации, решений суда, вступивших в законную силу;
- 2) государственным органом, органом местного самоуправления, а также государственным внебюджетным фондом, Центральным банку Российской Федерации;
- 3) государственным и муниципальным учреждениям, государственным корпорациям, государственным компаниям;
- 4) некоммерческими организациями, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозными и общественными организациями (объединениями) (в том числе политическими партиями), общественными движениями, общественными фондами, общественными учреждениями, органами общественной самостоятельности, профессиональным союзом, из объединения (ассоциацией), первичным профсоюзным организацией, объединением работников, товарищества собственников жилья;
- 5) адвокатами, нотариальными, торговыми промышленными палатами;
- 6) образовательным учреждениям независимо от их организационно-правовых форм, включая указанные в подпункте 3 настоящего пункта государственные и муниципальные образовательные учреждения, и медицинским учреждениям частной системы здравоохранения;
- 7) для размещения объектов почтовой связи;
- 8) лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данная часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о предоставлении

ной деятельности;

9) предоставления муниципальной преференции в порядке, установленном главой 5 Федерального закона «О защите конкуренции»;

10) лицу, с которым заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав будет предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта. Срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта;

11) на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);

12) взамен недвижимого имущества, права в отношении которого прекращаются в связи со сносом или с реконструкцией здания, строения, сооружения, которыми или частью которых является такое недвижимое имущество, либо в связи с предоставлением прав на такое недвижимое имущество государственным или муниципальным образовательным учреждениям, медицинским учреждениям. При этом недвижимое имущество, права на которое предоставляются, должно быть равнозначным ранее имеющемуся недвижимому имуществу по месту расположения, площади и определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующей оценочную деятельность, стоимости. Условия, при которых недвижимое имущество признается равнозначным ранее имеющемуся недвижимому имуществу, устанавливаются федеральным антимонопольным органом;

13) при временном использовании унитарного предприятия в случае, если такое имущество не включено в состав подлежащих приватизации активов приватизируемого унитарного предприятия, но технологически и функционально связано с приватизируемым имуществом и относится федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается, или к объектам, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности.

Порядок проведения и организации торгов на право заключения договоров аренды для субъектов малого и среднего предпринимательства регулируется «Положением о порядке передачи муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение (или в пользование) целевым назначением субъектам малого и среднего предпринимательства», утвержденным Яйским районным Советом народных депутатов.

В безвозмездное пользование объекты муниципального имущества могут быть предоставлены только в исключительных случаях, установленных законодательством, на основании постановлений Главы района. Муниципальное имущество не подлежит передаче в безвозмездное пользование коммерческим организациям и физическим лицам - предпринимателям, без образования юридического лица.

1.8. Начальная цена за право на заключение договора аренды земельного участка (далее - начальная цена предмета торгов) определяется на основании отчета независимой оценочной деятельности, составленного в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности.

2. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК И ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА АРЕНДУ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ С СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

2.1. До 1 июля 2015 года разрешается заключение на новый срок без проведения торгов договоров аренды, заключенных до 1 июля 2008 года, с субъектами малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых). При этом заключение указанных договоров аренды возможно на срок не более чем до 1 июля 2015 года.

2.2. Для рассмотрения вопроса о заключении на новый срок продления срока действия договора аренды объекта муниципального имущества заинтересованное лицо, являющееся субъектом малого или среднего предпринимательства, (далее - заявитель) представляет в Отдел заявку по форме, разработанной Отделом, либо в произвольной форме.

К заявлению должны быть приложены:

- для юридических лиц - выписка из ЕГРЮЛ, копия свидетельства о регистрации юридического лица и копия учредительных документов, заверенных нотариально или органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц (копии указанных документов могут быть также заверены должностным лицом Отдела при условии предъявления их оригиналов для сверки), а также копия документа об избрании (назначении) руководителя юридического лица и копия свидетельства о постановке на налоговый учет, а также документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица;

- для индивидуальных предпринимателей - выписка из ЕГРИП, копия свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, заверенная нотариально или органом, осуществляющим государственную регистрацию предпринимателя, копия свидетельства о постановке на налоговый учет (копии указанных документов могут быть также заверены должностным лицом Отдела при условии предъявления их оригиналов для сверки).

Кроме того, в подтверждение своего статуса субъекта малого или среднего предпринимательства заявитель должен представить следующие документы:

- справку о средней численности работников за предшествующий календарный год;
- бухгалтерский баланс или иную налоговую отчетность организации или предпринимателя за последний отчетный период.

2.3. Заявка, указанная в п. 2.2 настоящего Положения, рассматривается Отделом в месячный срок со дня регистрации заявки.

По результатам рассмотрения заявки принимается решение о предоставлении объекта муниципального имущества в аренду либо об отказе в предоставлении его в аренду.

2.4. В случае заявки на аренду имущества заявителем может быть отказано в следующих случаях:

- если заявителем не представлены документы, предусмотренные п. 2.2 настоящего Положения;
- если указанный в заявлении объект не является муниципальным имуществом.

пальным имуществом.

В предоставлении в аренду объекта муниципального имущества заявителем может быть отказано в следующих случаях:

- если установлен запрет на использование объекта по назначению, указанному в заявлении;
- если заявитель имеет непогашенный долг по ранее заключенным договорам аренды (субаренды) объектов муниципального имущества.

2.5. О принятом решении заявитель письменно извещается Отделом в трехдневный срок с момента принятия решения.

2.6. Муниципальное имущество передается в пользование по договору аренды. Договоры аренды объектов муниципального имущества регистрируются в Отделе, а в случаях, предусмотренных законодательством, - и в органах федеральной регистрационной службы.

2.7. По истечении срока договора аренды арендаторы - субъекты малого и среднего предпринимательства - вправе пролонгировать договор или заключить его на новый срок, но не более чем до 1 июля 2015 года.

2.8. Предоставление объектов муниципального нежилого фонда в субаренду производится только с письменного согласия Отдела. Порядок предоставления муниципального имущества в субаренду определяется в разделе 5 настоящего Положения.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Арендная плата за пользование объектами муниципального нежилого фонда (недвижимым муниципальным имуществом), движимым муниципальным имуществом (транспортными средствами, оборудованием и др.), рассчитывается на основании методов расчета согласно приложению к настоящему Положению.

3.2. Условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды.

3.3. Все доходы от использования объектов муниципального имущества направляются непосредственно в бюджет Яйского муниципального района.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

4.1. Порядок проведения и организации торгов на право заключения договора аренды на муниципальное недвижимое и движимое имущество (здания, сооружения, нежилые помещения, в том числе подвальные и полуподвальные, оборудование, транспортные средства и другое имущество) регулируется «Положением об организации и порядке проведения торгов на право аренды объектов муниципальной собственности Яйского муниципального района», утвержденным Главой Яйского района.

Предметом аукциона является право аренды земельного или нежилого объектов муниципального имущества и мест для размещения наружной рекламы. Право аренды объектов муниципального имущества, включенных в план приватизации, не может являться предметом такого аукциона.

5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В СУБАРЕНДУ

5.1. Объекты муниципального имущества, сдаваемые в аренду, могут передаваться арендаторами в субаренду только при наличии письменного разрешения Отдела. В субаренду могут сдаваться только объекты муниципального нежилого фонда.

В случае передачи объектов муниципальной собственности в субаренду без разрешения Отдела договор субаренды признается недействительным, а имущество подлежит возврату основному арендатору.

5.2. Договор субаренды не может быть заключен на срок, превышающий срок действия договора основного арендатора на это помещение.

5.3. Размер площади, сдаваемой в субаренду, не может превышать 10% от арендуемой площади и быть не более 20 кв. м.

5.4. Для получения разрешения на сдачу имущества в субаренду арендатор и лицо, желающее взять имущество в субаренду, обращаются в Отдел с совместным заявлением. При этом субарендатор предоставляет следующие документы:

- свидетельство о государственной регистрации;
- свидетельство о постановке на налоговый учет;
- копия паспорта;
- учредительные документы (для юридических лиц);
- приказ о назначении руководителя (для юридических лиц).

5.5. Отдел в течение 1 месяца рассматривает заявление. В случае положительного решения о предоставлении муниципального имущества в субаренду между арендатором и субарендатором заключается договор субаренды, согласованный с арендодателем.

5.6. В предоставлении разрешения на сдачу имущества в субаренду может быть отказано, если заявители имеют задолженность по ранее заключенным договорам аренды (субаренды) объектов муниципального имущества.

5.7. В случае отказа от сдачи помещения в субаренду или окончания срока действия договора субаренды, арендатор либо субарендатор письменно извещает об этом Отдел и производит сверку по арендной плате.

В случае наличия задолженности перед бюджетом по договору субаренды обязанность по погашению этой задолженности возлагается на основного арендатора.

5.8. Арендная плата за пользование объектом муниципальной собственности по договору субаренды устанавливается на основании расчета согласно приложению к настоящему Положению. Кроме того, субарендатор вносит в бюджет Яйского муниципального района 20% от годовой арендной платы за арендуемую площадь, определенной на основании расчета согласно приложению к настоящему Положению.

5.9. Отдел вправе проверять соблюдение порядка сдачи помещений в субаренду.

5.10. В случае выявления сдачи муниципального нежилого фонда в субаренду без согласования с Отделом арендатор уплачивает штраф в размере 50% годовой суммы арендной платы. Кроме того, Отдел вправе досрочно расторгнуть договор аренды в одностороннем порядке.

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО И ТЕКУЩЕГО РЕМОНТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, СДАВАЕМОГО В АРЕНДУ

6.1. Капитальный ремонт заключается в ремонте здания (сооружения) с целью восстановления исправности (работоспособности) его конструкций и систем инженерного обеспечения, поддержкой и улучшением эксплуатационных показателей, включая устранение неисправностей всех инженерных элементов, восстановление или замену (кроме полной замены каменных и бетонных фундаментов, несущих стен и каркасов) их

3 стр. долговременные и экономические, улучшающие эксплуатационные показатели реконструируемых зданий - производится по мере необходимости. Обязанность по проведению капитального ремонта может быть возложена на Арендатора.

6.2. Текущий ремонт заключается в систематическом и своевременном выполнении работ по предупредительному и профилактическому ремонту конструкций, отделочных и инженерных сооружений, а также работ по устранению мелких повреждений и неисправностей в конструкциях и оборудовании, возникающих в процессе эксплуатации здания.

Обязанность по проведению текущего ремонта арендатора нежилых помещений возлагается на арендатора. Арендатор проводит текущий ремонт помещений за счет собственных средств.

7. УЧЕТ И КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

7.1. Контроль за использованием объектов муниципального имущества и выполнением условий договоров аренды, субаренды, безвозмездного пользования осуществляет Отдел.

7.2. Основания и размер ответственности арендатора за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора аренды определяются в соответствии с договором аренды.

7.3. Использование помещения не по назначению, указанному в договоре аренды, субаренды, безвозмездного пользования является основанием для расторжения договора.

7.4. В случае нарушения установленного настоящим Положением порядка управления объектами муниципального имущества, совершенные сделки могут быть признаны недействительными в судебном порядке.

Приложение

к Положению
о предоставлении в пользование
объектов муниципальной собственности
Якутского муниципального района
Кемеровской области

МЕТОДИКА

РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЯКУТСКА

Настоящая Методика определяет расчет арендной платы за пользование объектами, находящимися в муниципальной собственности Якутского муниципального района Кемеровской области (далее по тексту - имущество).

Арендная плата, подтверждающая переключение арендатором за пользование имуществом, подлежит обязательному перечислению в бюджет Якутского муниципального района.

Коммунальные платежи, амортизационные отчисления, налоги на имущество и на земельно не включаются в сумму арендной платы, рассчитываемой в соответствии с настоящей Методикой.

1. Объекты аренды - здания, сооружения и отдельные нежилые помещения (далее - объект аренды).

Величина годовой арендной платы за пользование нежилыми помещениями определяется по следующей формуле: $A_p = S \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_6 \times K_7 \times K_8 \times K_9 \times K_{10}$, где:

1.1. S - общая площадь помещения, передаваемого в аренду (кв. метры). Площадь арендуемого здания (помещения в здании) определяется суммой площадей помещений, находящихся в пользовании арендатора. Площадь арендуемого здания (помещения в здании) определяется по внутреннему периметру здания (помещения в здании). Пользуемые площади помещений общего пользования включаются в общую площадь помещений в доле, пропорциональной доле занимаемых помещений в суммарной площади здания. Площади помещений общего пользования рассчитываются балансовыми данными за последние 3 года.

1.2. Sб - базовая величина стоимости строительства 1 квадратного метра в Кемеровской области нежилых помещений без учета НДС.

Устанавливается в соответствии с официальными данными государственного учреждения «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Кемеровской области».

1.3. K1 - коэффициент износа. $K_1 = (100 - \% \text{ износа}) / 100$

Процент износа устанавливается по данным бюро технической инвентаризации на текущий год. При этом коэффициент износа объекта недвижимости, находящегося в состоянии, пригодном для дальнейшего использования по основному назначению, не может быть установлен ниже 0,5.

1.4. K2 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания. Дифференцируется по следующим категориям:

Кирпич - 0,8;
Железобетон - 0,7;
Комбинированные, с деревянными перекрытиями - 0,6;
Дерево - 0,5.

1.5. K3 - коэффициент типа здания.

Величина коэффициента типа здания устанавливается в зависимости от указанного в технической документации назначения здания и дифференцируется по следующим категориям:

Административное, включая служебно-бытовую часть в жилых домах - 1,0;
Культурно-развлекательное (кинотеатры, цирковые залы, театры, концертные залы, клубы, спортивные залы, стадионы, бассейны, катки, спортивные сооружения, объекты для отдыха и т.д.) - 0,9;
Помещения, не относящиеся к вышеперечисленным - 0,8;
Складские - 0,6;
Прочие - 0,7.

1.6. K4 - коэффициент территориальной зоны.

Установленные значения коэффициентов учитывают местонахождение помещений в населенных пунктах, удаленности поселков от районного центра, близость к торговым и административным центрам, наличие транспортной и иной инфраструктуры и т.д.

Для городского поселения применяется коэффициент - 0,6; для населенных пунктов в сельских территориях применяется коэффициент - 0,5.

1.7. K5 - коэффициент типа деятельности.

Значения и категории дифференциации коэффициента устанавливаются исходя из целей, в которых будет использоваться объект аренды.

Вид деятельности, осуществляемый арендатором в арендуемом помещении, должен быть разрешен учредительными документами арендатора.

1.8. K6 - коэффициент качества нежилого помещения.

Значение коэффициента качества нежилого помещения устанавливается по следующим категориям:

1.8.1. K1 - расположение помещения.

1.8.2. K2 - степень технического обустройства.

1.8.3. K3 - техническое состояние.

1.8.4. K4 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания.

1.8.5. K5 - коэффициент типа здания.

1.8.6. K6 - коэффициент территориальной зоны.

1.8.7. K7 - коэффициент качества нежилого помещения.

1.8.8. K8 - коэффициент типа деятельности.

1.8.9. K9 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания.

1.8.10. K10 - коэффициент типа здания.

1.8.11. K11 - коэффициент качества нежилого помещения.

1.8.12. K12 - степень технического обустройства.

1.8.13. K13 - техническое состояние.

1.8.14. K14 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания.

1.8.15. K15 - коэффициент типа здания.

1.8.16. K16 - коэффициент качества нежилого помещения.

1.8.17. K17 - коэффициент типа деятельности.

1.8.18. K18 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания.

1.8.19. K19 - коэффициент типа здания.

1.8.20. K20 - коэффициент качества нежилого помещения.

1.8.21. K21 - коэффициент типа деятельности.

1.8.22. K22 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания.

1.8.23. K23 - коэффициент типа здания.

1.8.24. K24 - коэффициент качества нежилого помещения.

1.8.25. K25 - коэффициент типа деятельности.

1.8.26. K26 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания.

1.8.27. K27 - коэффициент типа здания.

1.8.28. K28 - коэффициент качества нежилого помещения.

1.8.29. K29 - коэффициент типа деятельности.

1.8.30. K30 - коэффициент вида строительных материалов основных конструктивных элементов здания.

1.8.31. K31 - коэффициент типа здания.

1.8.32. K32 - коэффициент качества нежилого помещения.

A = Kp x 0,1 x Kд, где:

2.1.1. Kp - рыночная стоимость объекта аренды.

2.1.2. Kд - коэффициент доходности, учитывающий вид деятельности и юридический статус арендатора:

2.2. В случае, когда рыночная стоимость имущества не определена, арендная плата рассчитывается по формуле:

2.2.1. Kд - коэффициент доходности, учитывающий вид деятельности и юридический статус арендатора (п. 2.1.2).

2.2.2. Kтс - коэффициент технического состояния.

Коэффициент определяется оценкой технического состояния имущества, для объектов ЖКХ применяется 0,4.

3.1. Ставка арендной платы в соответствующем пункте договора устанавливается в рублях.

3.2. Минимальная величина годовой арендной платы за 1 квадратный метр устанавливается равной 150 рублям без учета НДС. Величина арендной платы за 1 кв. метр не может быть установлена ниже минимальной величины арендной платы.

Если рассчитанная по формуле величина арендной платы меньше минимальной, то в качестве арендной платы за 1 кв. метр принимается минимальная величина арендной платы за 1 кв. метр.

Сумма ежемесячных платежей определяется как 1/12 размера годовой арендной платы.

3.3. Размер арендной платы может быть установлен в размере рыночной стоимости, указанной оценщиком в отчете об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценке объектов недвижимости.

Отплата услуг оценщика может осуществляться за счет лиц, заинтересованных в предоставлении в аренду находящихся в муниципальной собственности объектов недвижимости.

В данном случае указанные лица могут выступать совместно с Отделом по управлению муниципальным имуществом Якутского муниципального района заказчиками работ на оценку этих объектов на основании пункта 2 статьи 1 и статьи 9 Федерального закона от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценке рыночной стоимости в Российской Федерации». При этом Отдел по управлению муниципальным имуществом Якутского муниципального района в обязательном порядке предоставляет техническое задание на проведение оценки недвижимости в аренду объектов государственного имущества, проводит экспертизу отчета об оценке объектов недвижимости при приеме акта выполнения оценочных работ.

3.4. На величину арендной платы, определенной в соответствии с настоящей Методикой, начисляется НДС.

Арендная плата без НДС перечисляется арендатором в районный бюджет на счет, указанный в договоре аренды, а НДС, начисленный по установленной ставке на сумму арендной платы, перечисляется арендатором отдельным платежным поручением в соответствии с налоговым законодательством.

3.5. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.6. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.7. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.8. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.9. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.10. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.11. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.12. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.13. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.14. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.15. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.16. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.17. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.18. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.19. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.20. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.21. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.22. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.23. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.24. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

3.25. В случае, когда муниципальное имущество передается в аренду организации, участвующей в реализации государственных муниципальных целевых программ, направленных на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Якутском муниципальном районе, размер арендной платы устанавливается распоряжением Администрации Якутского муниципального района.

МУП «Редакция газеты «Наше время» Администрации Якутского района» учреждено администрацией Якутского района. Выходит с ноября 1936 г. Газета зарегистрирована в Министерстве культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации (Минкультуры России) 24 сентября 2003 года. Свидетельство о регистрации ПИИ № 12-0555. Учредитель: администрация Якутского района. МУП «Редакция газеты «Наше время» Администрации Якутского района».

Нам можно написать на следующий электронный адрес: NV@kemt.ru

Главный редактор Л.В. Егорова

Тексты набраны
Шпачевой Н.В.

По вопросам доставки
газеты:
по Яе - 2-18-83,
по с/ае - 2-15-87.

Газета выходит по средам и пятницам.
Тираж - 2995 экз. Печать - офсетная.
Индикс-51954. Заем-373 (Цеп-свободная).
Газета подписана 22 марта 11.45. Адрес
редакции и издательства: 652100, п.г.т. Яе, ул.
Светланская, 3. Газета отпечатана
в А-Суджетском полиграфическом
(652170, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленин-
на, 6. Телефон 8 (384-53) 6-15-70).

ТАКСИ.
Телефоны: 8-950-594-84-80,
8-905-077-73-85.

Куплю
* ВАЗ. Телефон 8-950-590-27-16.

ТАКСИ.
Телефон
8-950-590-27-16.

Продам

* ПОРОСЯТ (свинки по 20 кг),
помесь крупная безлая енотовид-
ная-диокор 230 руб./кг живого
веса. Тел. 8-960-930-99-32.

* ДВУХКОМНАТНУЮ КВАР-
ТИРУ, 260 000 рублей, в рас-
срочку. Телефоны: 8-923-513-
09-20, 8-923-204-90-56.

* ВАЗ-21013, ВАЗ-21061. Те-
лефон 8-950-590-27-16.

* ДВУХКОМНАТНУЮ БЛА-
ГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ.
Телефоны: 2-15-22, 8-904-994-
47-12.

* ПОРОСЯТ (1,5 месяца),
с. Уликино, ул. Попова, 12.
Телефон 8-983-216-81-68.

* ОДНОКОМНАТНУЮ КВАР-
ТИРУ по ул. Ленина (3-й этаж).
Телефон 8-923-484-39-45.

* ОДНОКОМНАТНУЮ БЛА-
ГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ
(2-й этаж). Телефоны: 8-923-
302-37-77, 8-923-602-37-77.

* ДВУХКОМНАТНУЮ КВАР-
ТИРУ в центре, возможен
торг. Телефон 8-923-495-01-03.

* СТЕНКУ (3,5 метра). Тел.фон
8-905-079-07-49.

* МОНИТОР. Телефон 8-903-
069-33-92.

Закупаю МЯСО
(говядина, конина
и баранина).
Тел. 8-960-978-66-44.

ТАКСИ.
(привозно-отвозно).
Тел.: 8-905-947-34-25,
8-908-959-28-69.

Слова от души

Выражаем благодарность
Светлане Владимировне Уко-
ловой за оказанную помощь
в наших делах. Огромное спа-
сибо!

Л.К. Головатенко,
А.А. Исакова.

Благодарят

Выражаю искреннюю бла-
годарность семье Стрекало-
вых: Игорю, Наталье, Ирине,
соц. работнику С.И. Куз-
нецовой, Д. Медведеву, со-
седям Н.Я. Задирановой,
В.И. Пинегину и друзьям за
помощь и поддержку в по-
исках моего сына Вале-
рия Николаевича Горнякова.
Дай Бог вам здоровья, хра-
ни вас Господь.

Маме.

Комитет «Яйской» спе-
циальной коррекционной
общеобразовательной шко-
лы-интерната VII вида
с припиской сообщает
о окончании старшего ра-
ботника учреждения
Маргариты Павловны
БАТАЛЕВОЙ.