



НВ

75 лет доверия читателей!

Газета
Яйского района
Кемеровской
области

Наше ВРЕМЯ

№ 33

(9134)

Среда 5 мая 2010 г.

Что?

по сообщениям наших
корреспондентов

Где?

Когда?

дорогами войны

В сельской библиотеке села Судакова состоялась встреча учащихся школы с труженицей тыла М.И. Кометиной, которая с удовольствием поделилась с присутствующими своими воспоминаниями о жизни, военном времени. А ребята показали гостям литературно-музыкальную композицию. Ана Чернова и Ира Козлова прочли стихотворения на военную тематику, театрализуя студии «Играчи» показали спектакль на постановки поэзии Б. Васильева «А зори здесь тихие». В заключении мероприятия Ана Чернова исполнила писню «Не отнимай солнце у детей».

«Звуки музыки»

Под таким названием в Детской школе искусств №51 прошел первый конкурс юных исполнителей игры на музыкальных инструментах, посвященный 65-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Конкурс проводился в целях повышения квалификационного мастерства ребят, формирования умения выступать на сцене перед зрителями. В конкурсе приняли участие 23 юных исполнителя, и каждый показал высокий уровень исполнительского мастерства. Например, в игре на фортепиано из числа юных участников лучшими стали Диана Попынико, Ана Пигогина, Мария Кузнецова и Дарья Фетёрова. В игре на гитаре в средней возрастной группе не было равных Дмитрию Юрлову, а свое мастерство игры на баяне показали Андрей Гапушик и Кирилл Венгеров.

Конкурс превзошел все ожидания, организаторы и спонсоры получили огромное удовольствие. Инициатор этого мероприятия Татьяна Владимировна Морина надеется, что конкурс не последний и войдет в традицию школы.

Память

По сообщению конкурса юношеского объединения «ЮМЛАС» Елены Ступаковой, в Яйской школе №52 в празднике юбилея Великой Победы создан уголок воинской славы. Еще в декабре ребята обратились с инициативой создать такой уголок к ученице истории Ольге Николаевне Кушта. Она поддержала идею, и в школе было объявлено начато акции. После Нового года почти все школьники привнесли фотографии своих бабушек и дедушек – участников войны и тружеников тыла. В гимназии преставарившиеся фотографии были размещены на стенде в холле школы. Там же ведется отчетный дневник, оставшийся до юбилея Победы. После празднования юбилея планируется перенести в школьный музей, где он займет почетное место.

лаводок

Более 10 лет не размывало дамбу, которая находится в селе Марьевка по улице Федорова. Ничные береговые воды наполнили груды и вышли из берегов, размыли тем самым проезд через дамбу. На сегодняшний день проезд через дамбу закрыт, но движение для пешеходов через нее остается разрешенным.

Несмотря на свою безобидность летом, в д. Архангельск и река Уда. В целях безопасности движение для автомобилей по мосту тоже закрыто. Для укрепления опор места привезено 2 «КАМАЗ» горельефа.

Угроз для жизни насыпных эти ситуации не представляют.

Для тех, кто ищет интересную работу:

Редакция газеты «Наше время» приглашает журналистов. Требования к соискателям: образование не ниже технического, трудолюбие и жизненная склонность, умение слышать и слушать, анализировать и обобщать факты.

Наш адрес: ул. Советская, 3 с 8:00 до 17:00.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

Температура воздуха

5 мая	6 мая	7 мая
+13, +5	+8, +5;	+14, +8

Атмосферное давление

747 751 756

749 754 753

Солнце
Восход - 5:38
Закат - 21:15
Долгота дня - 15:37

Луна
Восход - 2:48
Закат - 11:17
III фаза 28 апреля - 6 мая

в районном Совете народных депутатов Отчитались, исполнили, утвердили

Состоялась очередная сессия районного Совета народных депутатов, на повестке которой было 12 вопросов. Народные избранники рассмотрели отчет об исполнении бюджета Яйского района за 2009 год. Он утвержден с общим объемом доходов в сумме 562021,6 тысячи рублей, общим объемом расходов 613533,5 тысячи рублей, дефицитом в сумме 51511,9 тысячи рублей.

Тарифы - под депутатский контроль

В нынешнем году платежи населения за жилищно-коммунальные услуги не должны подняться более чем на 15 процентов. Такую планку установили депутаты района в своем решении по вопросам регулирования тарифов. Кроме того, народные избранники ратуют за обеспечение прозрачности государственной тарифной политики. Они будут совместно с администрациями территорий контролировать деятельность управляемых компаний, оперативно реагировать на необоснованный рост тарифов, обновлять открытость информации о тарифах, порядке их утверждения. Депутаты разработали специальную памятку для населения Яйского района о начислении платежей за жилищно-коммунальные услуги.

Школе - имя героя

Школьники из села Кайла в канун юбилея Победы инициативы с предложением присвоить Кайлинской средней общеобразовательной школе имя Героя Советского Союза Василия Дмитриевича Жихарева. Их инициативу поддержали депутаты районного Совета и хозяйствовали перед Клинической администрацией Кемеровской области о присвоении образовательному учреждению имени героя-пионера. Напомним, что родился герой в 1908 году в селе Кайла Анненского-Суржинского района.

Опытным офицером прибыл он на Сталинградский фронт. В тяжелейший период битвы за кипящую твердину, когда нацисты, прикатые к реке, были лишены путей снабжения, летчик Жихарев совершил 235 боевых вылетов на самолетах «У-2», доставляя боеприпасы, мины, камикадзе и продукты питания 62-й гвардейской армии. За доблесть и мужество, проявленные в Сталинградской битве, Василий Дмитриевич был награжден орденом Красного Знамени.

25 октября 1943 года Жихарев погиб пикируя штурмовиков для нанесения удара по скоплению танков, автомашин и артиллерии немцев. Наполт был неизвестным и дерзким.

На брошенном полигоне Жихарев в упор расстреливал врага. Он умел говорить своей отвагой, восхищая их лепты мастерством. Вспоминающие блистящими действиями летчиков, наши наземные части с ходу ворвались в крупный населенный пункт.

Выпито, подобных этому, на счету Жихарева было немало. За беззаветную храбрость и высокое боевое мастерство 13 апреля 1944 года мажору В.Д. Жихареву было присвоено звание Героя Советского Союза.

Административные барьеры надо устранить

Народные избранники хотят снизить налоговую нагрузку на малые предприятия. Чтобы повысить инвестиционную привлекательность нашего района, они рекомендуют местным администрациям снять административные барьеры для развития бизнеса.

Площади, скверы - детям!

Скоро наступит лето - пора отдохнуть для детей. Но есть ли места, где можно будет детям поиграть и отдохнуть? Площади плохие есть, но не во всех селах. Депутаты рекомендовали главам городского и сельских поселений принять и обнародовать письменные акты, в которых предусмотреть места, отведенные для игр детей, для катания на вертолетах и различных колесах. Необходимо выполнить предупредительные надписи, разметку, предупреждающие знаки. Работникам администрации, ГИБДД, учреждений образования необходимо организовать дежурство во время пребывания в этих местах детей.

Сохраним языковую культуру

Депутаты приняли решение «О сохранении, развитии и популяризации языковой культуры». Не секрет, что часть населения скверничает и пользуется неизвестной письмой. Депутаты рекомендовали заместителю главы Яйского района по социальным вопросам организовать разработку плана мероприятий, направленных на изкоренение скверничества среди населения. Учреждениям культуры, образования, библиотекам рекомендовано провести лингвистические школы, конференции, семинары, литературные чтения, пропагандирующие сохранение, развитие и популяризацию языковой культуры. Такоже планируется создать толономическую комиссию в Яйском районе и провести мониторинг внешней рекламы.

Игорь АЛЕХИН.

Слухи и комментарии

Построят ли дом для яйских ветеранов?

Говорят, что после 9 Мая
в Яе начнется строительство
многоквартирного дома
для ветеранов Великой
Отечественной войны.

Денис КАРЕЛИН, п/лт. Яи
- Недавно 17 участников Великой Отечественной войны получили квартиры в новом доме по улице Анненского. Но слышали, что ветеранская очередь на получение новых на них не закончилась. Каким образом в нашем районе власти собираются решать жилищные проблемы ветеранов в юбилейном году?

Галина БОХОНЦ, начальник отдела НОСЖ и строительства администрации Яйского района:
- Сегодня в субботу на получение жилья стоят 28 ветеранов. Из федерального бюджета на эти обеспеченные жильем будет выделено 22 миллиона 307 тысяч рублей. Недавно мы сделали заявку для распределения федеральных средств по муниципальному образованию. Мы написали, что у нас предложены жилья на вторичном рынке жилья практически отсутствуют и предложили построить для ветеранов 24-квартирный жилой дом по улице Восточная, 1. Оставшиеся четыре квартиры купим на вторич-

ном рынке. У нас есть большая вероятность воплотить нашу идею в жизнь, потому что еще 10 августа 2009 года мы провели открытый конкурс на осуществление функций застройчика-постройщика, (им стало плавное управление капитального строительства Кемеровской области) на разработку проекта эскиза дома и строительства одного жилого дома. Контракт заключен. Проектно-сметная документация в стадии готовности. Имеется решительность возможности до конца года ввести дом в эксплуатацию и предоставить 24 квартиры участникам войны. По проекту дом двухподъездный трехэтажный. Первый этаж будет кирпичным, второй и третий - из блоков, произведенных на Ленинск-Кузнецком заводе по московской технологии «Теплые стены». Эти стены 35 сантиметров толщиной, внутри и снаружи из дасти-санитарного профлиста из пенополистирола. Первый этаж будет штукатуриться, а второй и третий будут обшиваться гипсокартоном. В доме будут одно- и двухкомнатные квартиры. Общая стоимость строительства дома - 27 миллионов 364 тысячи рублей. Из них финансовый бюджет выделят 22 млн. 307 тысяч рублей. Из местного и областного бюджетов придется доплачивать 4 млн. 807 тысяч рублей. Надеюсь, что деньги на это важное дело будут найдены и дом для ветеранов в этом году будет построен.

Игорь АЛЕХИН.

к 65-летию Великой Победы



Лица со старой фотографии

С чувством радости и некоторой зависти я читал в районной газете статьи о фронтовиках и тружениках тыла. О многих из них помнят, а канун 65-летия Победы оказывают им внимание, работники культуры устраивают им чаепития, дети поздравляют письмами и стихами. А мне вспоминается, как мы тоже поздравляли своих фронтовиков в годы работы в совхозе «Яйский». Сейчас здесь уже другое сельхозпредприятие, на месте совхозного дома культуры – развалины, нет библиотеки. И скопоряты стены, фотоальбомы в память об участниках войны, рассказать о них просто негде и некому. А мне хочется, чтобы этих людей помнили и знали, какие это были прекрасные труженики, истинные специалисты своего дела, добрые мужи и отцы.

Передо мной фотография участников войны, которые встретились у кабинета центральной усадьбы совхоза 9 мая

1975 года. Со многими из них мне пришлось работать с 1968 года. К сожалению, я не знаю их ратных подвигов, но, судя по наградам, это были достойные имена.

Вот Осипников Иван Константинович, механик по сельхозмашинам. Него гомонили: «Механик от Бога!». Он не имел специального технического образования, но столярными руками стояли отремонтированные сейфы, скамьи, комбайны. Он во всем любил порядок и требовал его от других.

Рядом Буринин Владимир Филиппович – зам., главного бухгалтера, мой отец. Многие годы он отдал учету, его аккуратность и точность в работе стала образцом для его учеников. А семье он был прекрасным зодчим, добрым, заботливым отцом семерых детей.

Харитонов Иван Андреевич – главный экономист, был специалистом высшего класса. Благодаря его умению анализировать, не ходить резервами для повышения уровня производства

совхоз многие годы лидировал в районе области.

А вот наши умельцы – рабочие-ремонтники, поистине местные «левушки». Петров Василий Андреевич, Тихонов Александр Порфириевич, Макаренко Михаил Михайлович, Наганцов Василий Федорович, Фролов Михаил Тимофеевич. Они выполняли самую ответственную работу: ремонт и содержание всех механизмов в животноводстве, тракторов, сельхоз- и автомашин, сущинного и газового хозяйства.

Тут же – ветераны фотографии, водители грузовых машин. Краев Иван Михайлович, Рузанов Василий Григорьевич. Наганцов Николай Дмитриевич был водителем бензовоза и много лет зарабатывал нефтехозяйством. Это серьезная и ответственная работа не мешала ему, тем не менее, быть непревзойденным мастером рассказа анекдотов. А Рыбаченко Николай Александрович – это многие помнят как водителя хлебозаводской маши-

ны.

Большим открытием для меня стала запись на стене возле районного архива о том, что Латников Иван Сергеевич в 1941–42 годах бился под Москвой. Мы много лет жили по соседству, и я его знал простым, скромным, добрым человеком, скромным водителем.

Тракторист Загаев Иван Михайлович, зет-фельдшер Попов Платон Васильевич, штукатур и балагур электрик Чернов Тимофей Тимофеевич – тоже на этом снимке.

До сих пор стоят дома и производственные помещения – творение рук наших плотников-строителей Коголев Василий Александрович, Сударева Семена Андreeевича, Красногор-

ова Ивана Антоновича, Попова Василия Прокоровича.

Все эти люди были различны по характеру, но такие черты, как порядочность, ответственность, спокойствие, доброта, надежность, были присущи каждому. Они были и остаются непререкаемыми авторитетом для нас, их детей и приемников в труде. Может быть, это война напечатала свой отпечаток – они знали цену жизни и проносили ее достойно.

Из всех людей, запечатленных на фотографии, я знаю, что сегодня единственными только троих – Найденов Василий Митрофанович, Рыбаченко Николай Александрович и Чернов Тимофей Тимофеевич. Хочется низко поклониться им и от всей души поздравить их с праздником Победы, пожелать здоровья на долгие годы. Спасибо за жизнь, которую вы завоевали для нас!

Наталья ДЕНИСОВА,
п.п.т. Яз, ул. Садовая.

Проезд по кузбасским дорогам станет платным

В ближайшее время в Кузбассе появятся первые две платные автодороги: Чугуново – Шерегеш и дорога первой технической категории Кемерово – Ленинск-Кузнецкий. Об этом сообщил директор ГУ КО «Дирекция автомобильных дорог Кузбасса» Олег Шурыгин.

Дорога Чугуново-Шерегеш, строительство которой сейчас активно ведется, уже в 2011 году откроется для проезда. Минута все населенные пункты, она соединит путь до туристического комплекса «Шерегеш» на 18 километров. Новая дорога Кемерово – Ленинск-Кузнецкий протяженностью 76 км будет интенсивно эксплуатироваться только к 2015 году.

Новые дороги будут комфортабельными. Стоимость проезда по ним составит 40–50 рублей – примерно по рублю за километр. По заверению Шурыгина, ездить по платным дорогам будет выгоднее, так как расходы на проезд топлива для проезда по старым дорогам автомобилисты тратят на бензин те же самые 40–50 рублей. При проезде по новой дороге водитель платит за комфорт и экономию времени, а не за бензин. Все собранные за проезды будут направляться в областной бюджет.

Кроме того, в 2010 году планируется введение в эксплуатацию нескольких бесплатных дорог. В октябре откроется автодорога к городу спутнику «Лесная Поляна» и сельская дорога третьей категории Киселевск – Малиновка – Михайловка.

Не допустить в лесу пожара

Всем известно, какую огромную роль играют наши леса в сохранении ярких ресурсов, очистке воздуха от загрязнения. Сохранять леса от пожаров – долг каждого гражданина. Из опыта двух последних лет: на территории Яйского района изменились 21 пожар на площади 131 га, причиной лесных пожаров являются сельхозпожары, люди жгут сухую траву, думая, что после пала трава будет расти лучше. Нет не будет, это каждый специалист вам скажет! Вспыхивание стерни на полях не только предрасполагает пожарную опасность для прилегающих лесов, но и ведет к выгоранию органических веществ. В начальном стадии, снижение урожайности сельскохозяйственных культур. При выгорании пастбищ гибнут семена растений (злаков, бобовых), обладающих корыстной ценностью, а составе растительности начинают преобладать осоки, веничики, грубостебельные травы с низкими корыстными качествами. Уже ни вспрятки на путях первоцветов, полевой ютубник и многое солнышко трав, что так хороши были для покоса.

Каждый обязан знать, что ему надо делать при первых признаках лесного пожара. Прежде всего, не паникуйте и помните, что в первые минуты может спасти и один человек. Через час на этот пожар придется отправлять хорошо оснащенную команду, а спустя сутки – поднимать все население района. Поэтому, заметив возникшее загорание леса или лесной пожар, надо немедленно принять меры к тушению огня. Проще всего методом тушения – захватывание ветвями кромки пожара, можно скользящим под углом к поверхности земли ударами внутрь пожара на уже выгоревшую площадь, засыпка его песком или землей, бросая её на огонь таким образом, чтобы она разлеталась веерообразно. При невозможности потушить пожар своими силами, необходимо сообщить о нем в лесничество 8 (384-53) 4-14-82, лесхоз 8 (384-53) 4-12-93, лесничество, пожарной команде или представителям власти в максимально короткий срок.

С.Г. МУСИНА, инженер территориального отдела по Яйскому лесничеству.

Считать недействительным

Утерянный военный билет на имя Виктора Андреевича ШИБЕЛЬГУТА считать недействительным.

автопробег

Машины приехали себя показать, люди пришли их повидать



1 мая на центральной площади поселка прошла выставка съезда ретроавтомобилей. Владельцы из Томской, Новосибирской и Кемеровской областей приехали к нам в поселок, чтобы показать жителям автомобили прошлого. Организатором автопробега выступил наш земляк Виктор Ильченко. На показе присутствовали автомобили самых известных нам старинных марок, таких как «Чайка» и «Победа», а также современных – «Волга» и «Москвич». Жители, которым собирались на площади, разрешалось сфотографироваться с машинами и даже в них посидеть.



Текст и фото
Александра МАСЛЫКА.



**Российская Федерация
Кемеровская область
Яйский районный
Совет народных депутатов
РЕШЕНИЕ**

от 25.03.2010 № 42

О ВОПРОСАХ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЗРАЧНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ В ЯЙСКОМ РАЙОНЕ

Рассмотрев на расширенном заседании комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности, транспорту и связи Яйского районного Совета народных депутатов Обращение Совета народных депутатов Кемеровской области, губернатора Кемеровской области А.Г. Лукашова к главам городов и районов, с приуроченными к ним заседаниями Советов, осуществляющими функции муниципальных упра- вительных органов муниципального образования Яйского района, Яйской районной Службы народных депутатов РЕШИЛИ:

- Установить, что в 2010 году платени-е населения за жилищно-коммунальные услуги не подниматься более 15%.
- Продолжить работу по контролю за уровнем роста тарифов на коммунальные услуги, выработав мониторинг по реформированию жилищно-коммунального комплекса.
- Срок исполнения – в течение 2010 года.
- В правомочийной деятельности:
 - добиваться прозрачности в деятельности организаций коммунального комплекса, открытости их цепочки поставки, персонифицированной ответственности руководителей за соблюдение тарифной политики и жилищно-коммунального комплекса;
 - доводить проблемы энергосбережения до руководства предприятий всех форм собственности до насилия, убеждать каждого, что разумное использование энергии – это его собственных интересов.

Срок исполнения – в течение 2010 года.

- Депутатам всех уровней совместно с администрациями территорий, руководителями коммунального комплекса организовать размещение информации о ценах (тарифах) на коммунальные услуги, порядок их формирования и начисления платежей населения в СМИ, включая интернет-сайты органов местного самоуправления и управляющих компаний.

Срок исполнения – до 15 апреля 2010 года.

- Совместно с администрациями территорий и предприятиями инфраструктурного комплекса рассмотреть целесообразность создания и поддержки института профессионального старшего дома с целью поиска собственниками земель в защиту их интересов, квалифицированного управления жилищным фондом.

Срок исполнения – в течение 2010 года.

- Проводить работу по формированию у населения общественного мнения о необходимости усиления контроля собственников жилья за деятельность управляющих компаний по содержанию земельного участка.

Срок исполнения – в течение 2010 года.

- Совместно с администрациями территорий и предприятиями инфраструктурного комплекса разработать меры контроля за деятельностью управляющих компаний в жилищно-коммунальном комплексе, качеством выполняемых работ и услуг, исключающие использование денежных средств.

Срок исполнения – в течение 2010 года.

- Проводить работу по формированию у населения общественного мнения о необходимости усиления контроля собственников жилья за деятельность управляющих компаний по содержанию земельного участка.

Срок исполнения – в течение 2010 года.

- Совместно с администрациями территорий и предприятиями инфраструктурного комплекса разработать меры контроля за деятельностью управляющих компаний по содержанию земельного участка.

Срок исполнения – в течение 2010 года.

- Рекомендовать администрации района и руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства:
 - приступить к согласованию тарифов на ЖКУ между МП «Тепловое хозяйство», МП «Мастер», ООО «Яйская управляющая компания», ЕРПЦ;
 - проработать вопрос о возможном размещении средств, собираемых с земель на капитальный ремонт, в банке под проценты;
 - в случае, если собственники помещений не примут решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, органы местного самоуправления в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса РФ устанавливают размер платы за содержание и ремонт нового помещения, вносимой собственниками помещений, исходя из стоимости услуг и работ, входящих в универсальный тарифчик общего собрания собственников помещений, перечень услуг и работ, выполняемых лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности:

- применять меры ответственности к руководителям, допускающим рост тарифов, нарушающим порядок и правила начисления платежей населения;

- ограничивать инвестирование жилого фонда в поселке и селе района, результаты поместить на электронныхносителях или в базу данных;

- определить состав общего имущества в многоквартирных домах;

- определять первичную услугу и работ, входящую в состав тарифа на содержание, эксплуатацию и текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, условия их оказания и выполнения;

- установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения;

- изучить и приступить к решению вопроса об оформлении земель под жилыми домами;

- упорядочить и согласовать взаимодействие 05 служб с привлечением, оказывающими жилищно-коммунальные услуги;

- разработать перечень услуг, периодичность их исполнения и достоверность;

- периодически отчитываться перед лицами о финансово-экономическом состоянии и ходе выполнения работ;

- в течение трех лет с 2010 года конкретизировать границы раздела водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, границы приравненных территорий;

- разработать и принять Программы снижения потерь;

- Срок исполнения – 2 квартал 2010 года.

- разработать и принять «Положение о порядке оценки и оплаты работ, выполняемых жилищно – эксплуатационными организациями, по текущему ремонту и содержанию жилого фонда»;

- предусмотреть согласование тарифов на жилищно-коммунальные услуги между «Тепловое хозяйство», ООО «Яйская управляющая компания», МП «Мастер», «Дизайн расчетно-кассовый центр»;

- Срок исполнения – 2 квартал 2010 года.

- экономико-финансовый отдел администрации проводить ежемесячные балансовые комиссии на предприятиях жилищно-коммунального комплекса и центре социального внимания и пребывания мер;

– при начислении, налогом или начислением искажении услуги (водо-, тепло-, электроснабжение и другие услуги), составлять акты и сноски платежки наследника.

- Разработать гипотезу для наследника по начислению платежей за ЖКУ, Разместить в СМИ, на предпринимателей ЖКХ.
- Данное решение опубликовать в газете «Наше время».

- Ответственный за выполнение решения назначить председателем комитета по законности и правопорядку С.П. Коломенец и зам. председателя комитета по ЖКХ В.К. Матвеенко,

Н.М. ГЕРАСИМЕНКО, председатель Яйского районного Совета народных депутатов

В.А. ШИБЕЛЬГУЛ, глава Яйского района

ПАМЯТКА

для населения Яйского района о начислении платежей за жилищно-коммунальные услуги

I. Термины, применяемые в жилищно-коммунальном комплексе.

Муниципальный жилищный фонд – жилые помещения, находящиеся в собственности города и района.

Ни одна коммани – изолированная поселка, пригодная для проживания граждан.

Муниципальные границы – границы, признанные местной администрацией с учетом дохода семьи и стоимости имущества членов семьи, подлежащего налогообложению в городе, установленном законом субъекта РФ.

Норма предоставления нового помещения по договору социального найма – минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого предоставляется норма из социального найму.

Учтчная норма – минимальный размер площади нового помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения для пребывания на учете нуждающихся.

Договор социального найма жилого помещения – соглашение, по которому жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда передается гражданам (нанимателю) безвозмездно в пользование.

Специализированный фонд – жилые помещения, предназначенные для проживания отдельных категорий граждан.

Случайные помещения – жилые помещения, предназначенные для проживания граждан, которые и своим характером не тяготятых отношениями должны проживать по месту работы или иным открытым от него.

Жилые коммани в общих зданиях – жилые помещения, предназначенные для временного проживания граждан, в период их работы, службы или обучения.

Товарищество собственников жилья – некоммерческая организация, объединяющая собственников помещений в многоквартирном доме для совместного управления этим домом, владения, пользования и распоряжения общим имуществом дома.

Индексация – соотношение платежей по контрактам и обязательствам с индексом цен.

Тарифы – определенный законодательством фиксированный размер, являющийся основной частью, для начисления и ада услуг (теплоснабжение, водоснабжение, канализация).

Платежи начисления – один из видов начислений платежей за жилищно-коммунальные услуги. Рисками платежей определяются при показаниям приборов учета, или по установленным нормативам.

II. Организации Яйского района, оказывающие коммунальные услуги населению, учреждения и предприятия.

- Муниципальная предприятия «Тепловое хозяйство». Проводят и поддача тепла к зданиям. Холодная водоснабжение, сеть, кроме Безенской, Димно-Троицкой, Судженской сельских территорий.

Руководитель – Елизаров Сергей Викторович, телефон - 2-14-64; адрес: п.п. Я., ул.Обнинская, 2.

- Муниципальное предприятие «Мастер». Содержание и текущий ремонт зданий. Управление жилыми домами в п.п. Я (частично) и селах района.

Руководитель – Мещников Геннадий Александрович, телефон 2-18-82, п.п. Я., ул. Ленина, 8а.

- ООО «Яйская управляющая компания». Ремонт и содержание зданий. Управление жилыми домами многотомными и многоквартирными в п.п. Я.

Руководитель – Добрковский Виктор Владимирович, телефон 2-18-64, п.п. Я., ул.Ленина, 8а.

- Служба 05 – аварийно-диспетчерская служба. Устранение аварийных ситуаций на объектах ЖХУ.

Руководитель – Елизаров Сергей Викторович, телефон 05, 2-14-64, п.п. Я., ул.Ленина, 8а.

- Единый расчетно-кассовый центр. Начисление и сбор платежей от населения. Прим. и первичный денежных средств представления услуг.

Руководитель – Масловская Валентина Николаевна, телефон 2-19-65, п.п. Я., ул. Ленина, 10.

- Экономико-финансовый отдел администрации Яйского района. Проверка финансовой деятельности предприятий жилищно-коммунального комплекса Яйского района. Контроль за экономической обоснованностью тарифов.

Наездник отдела – Жалеева Марина Дмитриевна, телефон 2-10-81, п.п. Я., ул. Советская, 17.

- Отдел жилищно – коммунального хозяйства. Управление всей сферой и подразделениями жилищно-коммунального хозяйства.

Руководитель – Корсуков Сергей Александрович, телефон 2-29-34, п.п. Я., ул. Советская, 17.

- ООО «Бодроянкрай». Водоснабжение пригородов и населения южной зоны.

Руководитель – Чеботарев Владимир Леонидович, телефон 2-12-65, п.п. Я., ул.Западная (бывш. гарнизон).

- ООО «Комус». Оказание жилищно-коммунальных услуг в Безенской, Димно-Троицкой, Сургутской сельских территориях.

Руководитель – Соловьев Алексей Владимирович, телефон 8-906-926-51-07, п. Бекетовский, ул.Советская, 5.

- Нормативно-правовая база жилищно-коммунального хозяйства.

1. Жилищный кодекс Российской Федерации.

2. Федеральные законы.

3. Законы Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

4. Положение о жилищно-коммунальном хозяйстве в Яйском районе.

5. Решение Яйского районного Совета народных депутатов, органов МСУ.

6. Постановления, приказы администрации Яйского района, предложений.

IV. Начисление платежей населению.

Порядок начисления платежей платяющим за предоставленные жилищно-коммунальные услуги:

Холодное водоснабжение

по приборам учета – 8,20 руб. за 1 куб.м;

без приборов учета – по нормативу с человека, в зависимости от уровня благоустройства:

при плохом благоустройстве норматив 165 литров в сутки x 8,20 руб./куб.м.= 41,18 руб с человека в месяц;

хорошем благоустройстве норматив 100 литров в сутки x 4 руб (количество появившихся в месяц) x 9,12 руб. = 3,90 руб. с человека в месяц;

мойка личного автомобиля из водопроводного водопровода с мае по октябрь норматив 23,8 куб.м. x 9,12 руб./куб.м. : 6 мес. = 36,18 руб. за 1 автомобиль в месяц;

мойка личного автомобиля из колонки с мае по октябрь норматив 3,6 куб.м. x 9,12 руб./куб.м. : 6 мес. = 5,47 руб. за 1 автомобиль в месяц;

мойка мотоцикла с мае по октябрь норматив 1,4 куб.м. x 9,12 руб./куб.м. : 6 мес. = 2,13 руб. за 1 мотоцикл в месяц.

Содержание скота:

ЮРС норма 50 литров в сутки x 30,4 дня x 9,12 руб./куб.м= 13,68 руб. за 1 голову в месяц.

Сельхоз, сады и др. норма 20 литров в сутки x 30,4 дня x 9,12 руб./куб.м= 5,54 руб. за 1 голову в месяц.

Куры норма 5 литров в сутки x 30,4 дня x 9,12 руб./куб.м= 1,39 руб. за 1 голову в месяц.

Водоподъёмно:

По приборам учета 6,80 руб. за 1 куб.м.

По нормативу:

С центральными теплоснабжениями, водопроводом, канализацией, ямынами 250 литров в сутки x 30,4 дня x 6,80 руб.= 51,71 руб. с человека в месяц.

С центральными теплоснабжениями, водопроводом, канализацией, без ямын 120 литров в сутки x 30,4 дня x 6,80 руб.= 24,62 руб. с человека в месяц.

Бытовые и развлекательные здания, балконы, отходы:

Подвалы 0,167 куб.м. за месяц x 110,21 руб (стоимость 1 куб.м.) = 18,41 руб. с человека в месяц.

Капитальный ремонт зданий:

Капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства – 7,35 руб.

Капитальные жилые дома, при отсутствии одного вида благоустройства – 1,87 руб.

Капитальные жилые дома, имеющие 1-2 вида благоустройства – 1,52 руб.

Новые дома, не имеющие благоустройства – 0,93 руб.

Новые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома, при отсутствии одного вида благоустройства – 5,36 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 4,28 руб.

Жилые дома, не имеющие благоустройства – 2,69 руб.

Жилые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 5,36 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 4,28 руб.

Жилые дома, не имеющие благоустройства – 2,69 руб.

Жилые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 5,36 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 4,28 руб.

Жилые дома, не имеющие благоустройства – 2,69 руб.

Жилые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 5,36 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 4,28 руб.

Жилые дома, не имеющие благоустройства – 2,69 руб.

Жилые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 5,36 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 4,28 руб.

Жилые дома, не имеющие благоустройства – 2,69 руб.

Жилые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 5,36 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 4,28 руб.

Жилые дома, не имеющие благоустройства – 2,69 руб.

Жилые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 5,36 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 вида благоустройства – 4,28 руб.

Жилые дома, не имеющие благоустройства – 2,69 руб.

Жилые дома с ямами более 65 % - 1,62 руб.

Плата за содержание и капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальные жилые дома имеющие все виды благоустройства – 6,68 руб.

Капитальные жилые дома имеющие 1-2 ви

Приложение № 8
«Инструкция о порядке формирования и расходовании денежных средств избирательных фондов кандидатов, зарегистрированных кандидатов при проведении выборов в органы местного самоуправления в Кемеровской области, утвержденной постановлением Избирательной комиссии Кемеровской области»

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ (следние сведения)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при подготовке и проведении выборов в органы местного самоуправления в Яйского районе, Кемеровской области, 14 марта 2010 года

ВОСКРЕСЕНЬЕ

9 МАЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

04.00	Новости.	Яв-ТВ + РЕН ТВ
05.45	«ХОЛОДНЫЙ АГАТА», планета: «Магнитный Агата», Часть 2-я.	05.00 «Неизвестная
06.10	«День Победы».	05.45 «ХОЛОДНЫЙ АГАТА», Часть 2-я.
06.10	«День Победы».	07.40 «Квартет И».
06.10	«ОНИ СРАЖАЛИСЬ ЗА РОДИНУ».	09.10 «Утрачено гимназия». Юбилейный концерт «15 лет».
06.10	«День Победы».	11.00 «По родной стране!». Концерт Михаила Задорнова.
06.40	«ИМБРСАНТ. КОНЕЦ ВОЙНЫ».	13.30 «ЛЕСТО ВСТРЕЧИ ИЗМЕНЯЕТ НЕЛЬЗЯ». Фильм.
07.40	«День Победы».	17.55 «Светлая память павших в борьбе против фашизма». Минута молчания.
11.00	«Новости».	18.00 «МЕСТО ВСТРЕЧИ ИЗМЕНЯЕТ НЕЛЬЗЯ». Фильм.
11.10	«ИМБРСАНТ. КОНЕЦ ВОЙНЫ».	21.15 «Тобдилей не судят».
12.50	«Новости».	23.15 «Реконструкция».
13.00	«Москва. Красная площадь. Военный парад к 65-й годовщине Победы».	02.00 «ПОДИДНОЙ». Т/с.
14.20	«Новости».	ТВЦ-СИБИРЬ
14.30	«ИМБРСАНТ. КОНЕЦ ВОЙНЫ».	04.50 «КОМАНДИР САСТИЛОВ «ШИКИ».
16.00	«В БОЙ ИДУТ ОДИИ СТАРИЧАКИ». Х/ф.	Х/ф.
17.30	«ГУМАНН. Х/ф.	06.25 «Случайный брак».
17.55	«Минута молчания».	Док. фильм.
18.00	«ГУМАНН. Х/ф.	07.10 «В 6 ЧАСОВ ВЕЧЕРА ПОСЛЕ ВОЙНЫ».
20.00	«Время».	Х/ф.
20.35	«Люси Победы».	08.40 «Волненно-попытный роман».
22.00	«Москва. Красная площадь. Военный парад к 65-й годовщине Победы».	09.20 «Дороги войны».
23.20	«ДВАДЦАТЬ ДНЕЙ БЕЗ ВОЙНЫ».	10.30 «События».
01.00	«ПЛАМЯ».	10.45 «Дороги войны».
		11.05 «СМЕЛЬЧЕ ЛЮДИ».
		12.45 «События».
		12.55 «Москва. Красная площадь. Парад к 65-й годовщине Победы».
		14.05 «События».
		14.20 «День Победы».
		15.40 «ПОД ЛИВНЕМ ПУЛЬ».
		Худ. фильм.
		17.55 «Минута молчания».
		18.00 «ПОД ЛИВНЕМ ПУЛЬ».
		Худ. фильм.
		19.15 IX Московский Пасхальный фестиваль.
		20.20 «События».
		20.25 «АЛЬБАТЫ, ШИЛЫ СОЛДАТЫ».
		21.55 «События».
		22.10 Спектакль о параде к 65-й годовщине Победы.
		19.30 «СМЕРТЕЛЬНАЯ СХВАТКА».
		21.10 «ВОЙНА».
		23.20 «ЕВРОПУССИИ ВОЗЗАЛ».
		00.35 «ПОСЛЕДНИЙ БРОНЕПОЕД».

Российская Федерация Кемеровская область Администрация Яйского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2010 года № 601 п.р.т. Яи
Об ОБЕСПЕЧЕНИИ СОХРАННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
В ПЕРИОД ВЕСЕННИХ РАСПУТИЦ 2010 ГОДА

На основании пункта 1 статьи 3 Закона Кемеровской области от 27.12.2007 № 179-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности» и в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог общего пользования в весенний период 2010 года:

1. С 26 апреля по 4 июня 2010 года включительно ограничить движение по автомобильным дорогам общего пользования муниципального значения Яйского района автомобилей, осевая масса которых с грузом или без груза превышает следующие значения: 6,0 тонн на каждую ось двухосного тележки автотранспортного средства; 5,0 тонн на каждую ось двухосной тележки автотранспортного средства; 4,0 тонны на каждую ось трехосной тележки автотранспортного средства, за исключением речевых и туристических автобусов, а также автотранспорта, перевозящего скотопригонные продукты питания, медицинские препараты, семена, удобрения и корма для сельского хозяйства.

2. В целях усиления контроля за движением автотранспорта в период весенних распутиц ГИБДД Яйского района (Чимбаров В.В.) обеспечит установку контрольных постов на автомобильных дорогах (по соглашению).

3. Рекомендовать главам поселений Яйского района принять соответствующее постановление по автомобильным дорогам местного значения, привести разъяснительную работу среди населения об условиях движения автотранспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования и дорожных сооружениях на них в период весенних распутиц 2010 года.

4. Опубликовать настоящие постановление в районной газете «Наше время».

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Яйского района по ЖКХ С.А. Корсукова.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания.

В.А. ЦЫБЕЛЬГУТ,
глава Яйского района

Строка финансового отчета	Шифр строки	Кандидаты из доверия Главы города ЯИ	Кандидаты из доверия Главы Кемеровского сельского поселения	(в рублях)
		Воробьев Е.В.	Маленко Е.В.	
1	Поступление средств избирательной фунда, нового	10 12870	5810	3210 10
1.1	8 часов			
1.1.1	Поступление средств установленного порядка для формирования избирательного фонда	20 13510	5810	3210 10
1.1.2	Из них			
1.1.3	Собственные средства кандидата, избирательного общества	30 13510	10	3210 10
1.1.4	Средства избирательного комитета избирательного общества	-	5800	-
1.2	Поступление избирательного фонда избирательных средств, заэкранированных по действию ч. 9 ст. 58 Федерального закона от 22.05.2007 № 63-ФЗ	20 -	-	-
1.2.1	Из них			
1.2.2	Собственные средства кандидата, избирательного общества	-	-	-
1.2.3	Средства избирательного комитета избирательного общества	-	-	-
1.2.4	Средства юридического лица	-	-	-
1.3	Изменение денежных средств избирательного фонда, всего	170	-	-
1.3.1	Из них			
1.3.2	Собственные средства кандидата, избирательного общества	-	-	-
1.3.3	Средства избирательного комитета избирательного общества	-	-	-
1.3.4	Средства юридического лица	-	-	-
1.3.5	Изменение денежных средств избирательного фонда, всего	-	-	-
1.3.6	Из них			
1.3.7	Переводы из других бюджетов	180 -	-	-
1.3.8	Возвращение заэкранированных денежных средств, поступивших с избирательного фонда	190 -	-	-
1.3.9	Из них			
1.3.10	Предметы, которые затрагивают избирательные права избирателей либо не уважают общепринятых норм в избирательном законодательстве	200 -	-	-
1.3.11	Из них			
1.3.12	Юридические лица, которым запрещено осуществлять избирательные права из-за наличия сомнительных фактов в избирательном законодательстве	210 -	-	-
1.3.13	Средства, предоставленные предыдущим размером добровольных избирателей	220 -	-	-
1.3.14	Возвращение заэкранированных денежных средств, поступивших в установленном порядке	230 -	-	-
1.3.15	Из них			
1.3.16	Начисление средств избирательной фунда, нового	250 -	-	-
1.3.17	Из них			
1.3.18	На организацию обзора избирательной кампании	260 -	-	-
1.3.19	Из них			
1.3.20	На оплату труда лиц, привлекаемых для обзора избирательной кампании	270 -	-	-
1.3.21	На организацию избирательной кампании через организацию телерадиовещания	310 1200	5760	1200
1.3.22	На оплату избирательной кампании через организацию телерадиовещания	320 -	-	-
1.3.23	На оплату избирательной кампании через организацию телерадиовещания	330 -	-	-
1.3.24	На оплату избирательной кампании через организацию телерадиовещания	340 -	-	-
1.3.25	На оплату избирательной кампании через организацию телерадиовещания	350 -	-	-
1.3.26	На оплату избирательной кампании через организацию телерадиовещания	360 -	-	-
1.3.27	На оплату избирательной кампании через организацию телерадиовещания	370 -	-	-
1.3.28	На оплату избирательной кампании через организацию телерадиовещания	380 10 50	10 10 10	10 10 10
1.3.29	Разрешение избирательного комитета избирательного фонда в том числе	390 -	-	-
1.3.30	Средства массовой информации	400 -	-	-
1.3.31	Денежные средства, пропагандирующие избирательный фонд	410 -	-	-
1.3.32	Остальные средства избирательного фонда избирательной кампании	410 -	-	-

Кандидат 23.03.2010 подпись, дата 13.04.2010 подпись, дата 05.04.2010 подпись, дата 01.04.2010 подпись, дата
Е.В. Воробьев Е.В. Маленко С.А. Гринев Г.А. Жолнерович
Председатель избирательной комиссии Яйского района подпись, дата 13.04.2010
Л.Д. Филиппова.

Продам

* ДРОБЛЕНЫЙ (чечи, пшеница), цена 250 руб./мешок. Телефон 8-903-908-63-65.

* ДВУХКОМНАТНУЮ БЛАГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ в центре. Телефон 8-951-189-59-31.

* ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, АВТОМОБИЛЬ «Ока», ГАРАЖ, КАРТОФЕЛЬ, БАКИИ И ДОМАШНЮЮ ОБСТАНОВКУ, по ул. Ленина. Телефон: 2-15-64, 8-923-653-98-78.

* ДВУХКОМНАТНУЮ БЛАГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ (гарараж, погреб, стойка, дверь). Телефон: 2-11-00, 12-245.

* ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ по ул. Крупской (местное отопление, слив, бани, вода,

надворные постройки, гараж).

Тел. 2-20-96, 8-951-585-74-48.

* ДОМ, пер. Средний, 10 (район поселков). Обращаться:

сп. пер. Средний, 8. Телефон: 8-960-500-26-10.

* НЕБОЛЬШОЙ ДОМ. Телефон 8-904-996-76-27.

* ДОМ по ул. Южная. Тел. 2-27-80, 8-903-069-88-86.

* Земельные участки с грядками с 65-й годовщиной Победы в Беломон

С выражением огромной благодарности Почта России

дарит ветеранам возможность бесплатно поздравлять своих

товарищей и близких с 65-й годовщиной Победы в Беломон

Отечественной войне!

Отправить письма-треугольники, полученные вами в

свете ветеранов, вы можете до 31 декабря 2010 года в

любой уголок нашей страны.

Почта России надеется, что эти письма напомнят вам и

вашим бывшим товарищам те волнующие чувства, которые

вы испытывали, получая весточки из дома, находясь на

передовом.

С праздником вас, дорогие ветераны!

Обмен

* Срочно меню ДВУХКОМНАТНУЮ БЛАГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ на ОДНОКОМНАТНУЮ без долгов. Телефон 8-905-276-01-47.

Требуется

ПРОДАВЕЦ (спец не обязательен).

Тел. 8-906-928-96-76.

Услуги

* ПРИВЕЗУ НАВОЗ. Телефоны: 2-63-10, 8-960-920-81-65, 8-923-527-03-84.

Городской

Городской