



# НВ

75 лет доверия читателей!

Газета  
Яйского района  
Кемеровской  
области

## Наше ВРЕМЯ

№ 46 (9045)

Среда 17 июня 2009 г.

Что?

по сообщениям наших  
корреспондентов

Где?

Когда?

летний отдых

Киночас «Как вести себя на воде» прошел на летней площадке в поселке Дачно-Троицк. Работники МУ «Централизованная кинодирекция» рассказали ребятам о пользе купания в открытых водоемах и о том, какие меры безопасности надо соблюдать, чтобы избежать трагических последствий во время купания. Дети активно отвечали на вопросы и разбирали предложенные им ситуации.

исполним правила

«Помни правила движения, как таблицу умножения» - мероприятие под таким названием прошло в МОУ «Яйская средняя школа №1». Его цель - предотвратить дорожный травматизм детей в каникулярное время. Организаторы мероприятия - работники отдела ГИБДД и кинодирекции - в игровой форме напомнили ребятам о правилах дорожного движения, а дети в свою очередь приняли участие в актринке, показали навыки вождения на велосипеде и с удовольствием посмотрели мультфильмы.

спорт

Товарищеская встреча представителей законодательной и исполнительной власти Яйского района и поселка Яя, посвященная Дню России, состоялась на базе спортивно-оздоровительного комплекса «Альбатрос» 12 июня 2009 года. Участники соревнования, пробавляя свои силы в таких видах спорта, как волейбол, дартс, рыбная ловля, армрестлинг, шахматы, перетягивание каната, стрельба, мини-футбол и эстафеты «Всеселье старты». В упорной борьбе победу одержали представители исполнительной и законодательной власти поселка Яя.

село

Первым в Кузбассе начал косить многолетние травы колхоз «Имени Ильича».

Травы нынче хорошие, - рассказывает председатель колхоза Виктор Лобанов, - по весне мы их хорошо подкормили, причем азотными удобрениями - по три центнера на гектар - не разбрасывали, а арезали. У нас два сенокосных комплекса. В июне, которое возглавляет бригадир Иван Сидорчук, двенадцать человек. На этот год нужно заготовить с пятисот гектаров не менее трех тысяч тонн сенажа в упаковке.

После окончания закончили еще 23 мая, а 5 июня отметили 85-летие своего хозяйства. Праздновали широко, гости пришли из области и из трех районов - Беловского, Крайновского и Прокопьевского, на землях которых работает сегодня колхоз «Имени Ильича».

«Кузбасс».

картофель-2009

В этом году в Кузбассе площади посадок под картофель увеличились на четверть и составили 1 тыс. 339 гектаров.

Напомним, в апреле губернатор обратился к жителям с призывом обеспечить свои семьи «вторым хлебом», что может стать «действенной антикризисной мерой». А.Г. Тулеев сам участвовал в этой акции. По подсчетам специалистов, в посадке пыльного картофеля участвовали более 1,7 тысячи безработных.

«Кузбасс».

### ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

|                      | Температура воздуха                                   |                                                                  |         |
|----------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------|
|                      | 17 июня                                               | 18 июня                                                          | 19 июня |
|                      | +10,+15;                                              | +9,+16;                                                          | +14,+17 |
| Атмосферное давление | 734                                                   | 731                                                              | 731     |
| Влажность воздуха, % | 736                                                   | 736                                                              | 733     |
|                      | 84                                                    | 49                                                               | 64      |
|                      | 88                                                    | 93                                                               | 65      |
| Солнце               | Восход - 4.44<br>Заход - 22.16<br>Долгота дня - 17.32 | Лун. Восход - 1.25<br>Заход - 15.36<br>IV фаза 16 июня - 21 июня |         |

«одеваются» населенные пункты

## Зеленый - цвет надежды

Глава Дачно-Троицкой сельской территории Люся ЦАПАЕВА и глава Улановской сельской территории Любовь ФЕЛЬК награждены почетными грамотами администрации района. Этой награды они были удостоены за соответственно первое и второе места, занятые по итогам работы по озеленению территорий.

Принять приятный внешний вид селам и поселкам в этом году решено за счет высадки деревьев и разбивки цветников. Это та работа, которая требу-

ет не столько материальных затрат, сколько желания и организаторских способностей. Их проводили в районе во многих организациях и учреждениях, на

многие предприятия. Так, на Дачно-Троицкой территории высадку деревьев для будущего парка Победы провели за счет посадочного материала, самостоятельно заготовленного в лесу. Эта инициатива Люси Цапаевой и «потынула» на первое место и грамоту.

Всего же на 7 июня в районе было высажено 2816 деревьев, 443 кустарника, разбито 128 цветочных клумб, заложено три парка, где высажено 1110 деревьев. Но работа по

озеленению продолжается, и потому на сегодняшний день эти цифры, естественно, подросли.

Озеленение населенных пунктов будет продолжаться. В коллективах наша поддержка инициатива администрации района, которая заключается в том, чтобы в честь 65-летия Великой Победы, которое мы отмечаем в мае будущего года, высадить 5 500 штук деревьев: по числу не вернувшихся с фронтов земляков.

Лариса ЕГОРОВА.

вы спросили, вам ответили

## Судьба одного колодца

В газете «Наше время» от 17 апреля 2009 года был опубликован материал о завалявшемся колодце по улице Уральская. Тогда о том, что колодец угрожает жизни и здоровью людей, сообщали нам в редакции Александр Сергеевич Дерюгин. В этот раз жители уже не просили, а требовали произвести его ремонт.

В настоящий момент мы получили официальный ответ из администрации Яйского района, в котором говорится о необходимости ежегодного проведения ка-

питального ремонта порядка 30 питьевых колодцев, а фактически денежных средств выделяется только на ремонт 5-6 колодцев в год. Таким образом, в период с 2002 по 2009 год было отремонтировано 89 колодцев из 228 расположенных в поселке. Что же касается колодца по улице Уральская, о котором шла речь в материале аграрного номера газеты, то нам сообщили, что он включен в список питьевых колодцев, подлежащих капитальному ремонту в 2010 году.

«В настоящее время питьевой колодец, расположенный на придомовой территории дома №37 по улице Уральская, не угрожает жизни и здоровью людей, так как образованный провал забит щебнем», - цитата из официального письма жителям улицы А.С. Дерюгину и редакции газеты.

На этой утешительной для жителей ноте можно было бы поставить точку, но лично у меня остался вопрос: а останется ли в 2010 году колодец на самом деле питьевым?

Ольга ТАТАРНИКОВА.

## Порадуемся за коллег

В 8-м Межрегиональном конкурсе журналистского мастерства «Сибирь» территория надежды областная газета «Кузбасс» стала - второй раз подряд - вышла в число победителей. Но журналисты главной газеты региона не сдвинули на олимпийском профессиональной славы. По достоянию отмечен юности профессионализм детской газеты «Самый ветер», журналы «Строительный Кузбасс», «Восток», авторской программы Т. Тихомировой («ООО Р» «Русская тройка»). Самым почетное звание конкурса - «Журналист Сибиря» - получил журналист газеты «Кузбасс» Игорь Анатольевич Алексин.

## Факты и комментарии

казы Артем Юрьевич Казаков.

Открытие храма планируется на 28 июня 2009 года, ожидается приезд епископа Кемеровского и Новокузнецкого Аристарха. Надо сказать, что это будет второй визит на яйскую землю архиепископа. Первый был в 2001 году. Тогда на освящение места под храм Онуфрия Велико-го в Яю приезжал архиепископ Сафроний, и вот второй приезд осуществит епископ Аристарх. Он совершит торжественное богослужение и освятит храм. На это мероприятие приглашаются все желающие 28 июня в 9 часов в село Новониколаевка.

Ольга ТАТАРНИКОВА.

## В Яйский район ожидается приезд епископа Кемеровского и Новокузнецкого Аристарха.

Нина Ивановна ГАЛУШКИНА:

- Недавно была в гостях в селе Новониколаевка. Наблюдая за строительством церкви. Храм очень красивый, говорят, на его открытие должен приехать архиепископ нашей облас-

ти. Интересно, кто строит храм, как скоро он начнет работать и правда ли, что придет епископ?

Отец ВАСИЛИЙ: - В селе Новониколаевка заканчивается строительство храма в честь всех Святых Земли Российской Присяжных. На

сегодняшний день осталось выполнить последние отделочные работы, навести порядок в храме и облагородить территорию вокруг него. Кроме этого, ведутся работы по расстановке церковной утвари, наносится сусальное золото на иконостас. Работы по строительству храма осуществлялись подрядчиком из города Кемерово Александром Тимофеевым, а спонсором выступал предприниматель из Мос-

«Круглый стол»

# Сохраним историю для будущих потомков

**«Круглый стол» на тему «О защите исторической правды» состоялся в районном Совете народных депутатов.**



рассказала учитель истории школы №2 Ольга Николаевна КУШТА:

В связи с изменяющейся идеологией изменилось и воспитание подрастающего поколения. У современных детей чувство патриотизма развито слабо. Нет чувства гордости за свою страну, за людей, которые очень много сделали на благо других, рискуя своей жизнью. Сегодняшняя молодежь больше предпочитает героя Рэмбо, а не Павлюк Морозов — это и страшно. Поэтому необходимо срочно, пока еще живы те люди, которые прошли дорожку войны, довести правду о ней и о ее героях до наших детей, сохранить память и передать ее новому поколению. В сегодняшних условиях только силами педагогов и только на уроках истории это сделать невозможно.

Неоправданно произошло сокращение часов, отпущенных на изучение темы Второй мировой войны. Если раньше на нее отводилось 28 часов, то сегодня в 9 классе из 102 часов истории на тему войны отводится лишь 5 часов, а в 11-ом — 6 часов из 136. Кроме того, роль Кузбасса, который немало сделал для Победы, вообще никак не рассматривается. Для более полной картины надо сказать, что тема войны не изучается ни в 6-ом, ни в 7-ом, ни в 8-ом классах. А ведь именно в возрасте 12-14 лет у подростка формируется отношение к окружающему миру. Чтобы хоть как-то увеличить часы, выделенные на изучение войны, педагоги пытаются исправить ситуацию с

помощью реферативной работы, проведения встреч и классных часов с ветеранами войны, участия в поисковой работе.

Страшным противодействием всему этому является информация, идущая из некоторых СМИ, которые искажают истинные факты истории. Например, украинские националисты Бандера и его сподвижники сегодня признаны героями-победителями. В их честь устраиваются митинги и парады. А о том, что на их совести сотни загубленных жизней, ни слова. На экранах телевизора стало меньше фильмов о героизме людей в годы войны. Уже не увидишь кинолент, на которых воспитывалось поколение 60-70 годов, таких как «Повесть о Зое и Шуре», «Молодая гвардия», «Четвертая высота». Но зато стали демонстрировать ленты, рассказывающие не о героизме, а о трусости, подлости, предательстве. Почему идет такое искажение фактов, а главное — зачем это демонстрировать молодому поколению? Не понятно.

Закончил свое выступление Ольга Николаевна поддержала мнение, высказанное ранее, что пока еще живы последние участники войны, необходимо как можно чаще встречаться с ними, приглашать в школы, чтобы дети могли услышать истинную правду о тех великих годах.

Иван Васильевич РЕШЕТНИКОВ отметил, что искажаются исторические факты в печатных средствах массовой информации, и привел несколько примеров. По его мнению, корреспон-

дентам необходимо более критически относиться к рассказам и самим фронтовикам, ведь многие из них в силу своего возраста уже стали забывать даты, факты, имена, фамилии и так далее.

Предупреждал он о вреде отсутствия комментариев к некоторым из фактов. Например, иногда можно слышать, что на фронт людей посылали без оружия. Это — полнейшая правда. Скажем, при формировании военного подразделения в Новосибирске целесообразно было вооружить солдат, если оружие они могли получить в Туле. Опроверг он и ту информацию, что у нас в Сибири были целые армии заключенных.

Поддержал его и Виктор Михайлович ПОНОМАРЕВ, рассказавший о тех искаженных исторических фактах, которые ему приходится читать в «Российской газете».

Далее участники «круглого стола» перешли к обсуждению конкретных планов и мероприятий, которые помогли бы сохранить память о Великой Отечественной войне для потомков, а также к встрече 65-ой годовщины Великой Победы.

Ольга Афанасьевна РОЗАЛЕНКО предложила один из вариантов, который поддержали все участники «круглого стола», — открыть в поселке Яз музей Великой Отечественной войны. Поддержал эту идею, Лариса Валентиновна ЕГОРОВА пояснила, что именно музей может стать единым информационным центром, где можно будет не просто получить информацию, но и подчеркнуть ее документально. Только официальная до-

кументы могут противостоять тем искаженным фактам, которые прославляются в прессе, телевидении, считает Лариса Валентиновна. Кроме того, музей мог бы воспитывать дух патриотизма не только у детей и подростков, но и у взрослых. Эту мысль поддержала Тамара Геннадьевна ГЕРАСИМЕНКО, приведя в пример собственные наблюдения. На митинг, посвященный 9 Мая, из года в год приходит все меньше и меньше трудовых коллективов. В основном на этом мероприятии можно встретить представителей органов власти и школьников.

Еще одно предложение Ольги Николаевны КУШТА, единогласно поддержанное всеми присутствующими, по мнению, заслуживает внимания: обнародовать списки погибших в годы войны жителей Яйского района.

К сожалению, в нашем поселке нет ни стендов, ни вывешенных списков тех людей, которые погибли в годы войны, тогда как подобные стенды есть практически во всех селах. Необходимо найти возможность сделать это и в Яе. Кроме этого, Ольга Николаевна рассказала, что истории школ района приступили к разработке программы мероприятий, посвященных 65-ой годовщине Победы. В нее включены и «Уроки мужества», и классные часы, и встречи с ветеранами и участниками войны. Еще одним предложением, выказанным Ольгой Николаевной, было привлечение к работе по подготовке к встрече очеред-

ной юбилейной даты средств массовой информации. В газете можно продолжить печатать материалы о подвигах, прошедших войну. Активнее использовать возможности местного телевидения. Почему бы еженедельно в каждой программе не уделять 1-2 минуты информационному блоку о войне и приближающейся дате, не освещать биографии ветеранов, живущих среди нас.

В поддержку этой идеи выступила и Надежда Алексеевна ПЕРМЯКОВА, рассказав о том, что при Центре социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов работает клуб. Его работниками собран большой материал о ветеранах Великой Отечественной войны, и это может быть использовано в работе с детьми, при подготовке информационного блока на телевидении или для создания общего альбома, а может быть, буклетов.

Виктор Николаевич КУРГУЗИКОВ, в свою очередь, предложил присвоить нескольким улицам имена Героев Советского Союза.

Своим мнением, как убереечь подрастающее поколение от искаженной информации, поделилась Тамара Геннадьевна ГЕРАСИМЕНКО.

Первое, что необходимо нам сделать, считает она, это обратиться в областной Совет народных депутатов, который, в свою очередь, вышед бы с предложением к Государственной Думе и Министерству образования пересмотреть количество часов, выделенных на изучение истории в школьной программе, в частности и на изучение темы войны. Второе — поднять вопрос о фильтрации информации, которая идет из СМИ, больше уделять внимания отечественным фильмам, рассказывающим о жизни российских, советских людей, об истории нашего государства. Третье — больше внимание уделять патристическому воспитанию детей, начиная с детского сада, ведь и для малышей можно придумать интересные формы работы по этому направлению.

Итог работы «круглого стола» подвел Николай Михайлович ГЕРАСИМЕНКО. Он обещал присутствующим обработать все поступившие предложения и предложить подготовить на их основе официальное обращение к руководителем предприятий всех форм собственности и гражданам нашего района. Сохранить историческую правду для наших потомков — это главная задача нас, живущих сегодня, подчеркнул он в заключение.

Ольга  
ТАТАРНИКОВА.

Утверждено  
Решением Яйского районного  
Совета народных депутатов  
от 28.05.2009 г. №33

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о муниципальном  
земельном контроле**

**1. Общие положения**

Настоящее Положение определяет порядок осуществления муниципальной администрации (далее - местная администрация) земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования, ведения учета земель, находящихся в муниципальной собственности (далее - муниципальный земельный контроль), а также права, обязанности и ответственность должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль в муниципальном образовании.

Муниципальный земельный контроль - деятельность должностных лиц местной администрации по проверке выполнения должностными и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований по использованию земель, установленных законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования, а также выявление, пресечение и предотвращение правонарушений законодательства в области охраны землепользования.

Объектом муниципального земельного контроля являются все земли, находящиеся в границах муниципального образования, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок использования земель организациями и их должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами при осуществлении последних своей деятельности и реализации своих прав на землю.

Муниципальный земельный контроль включает в себя:

- а) учет, анализ, оценку и прогноз состояния земельных участков на основании комплексов данных государственных, муниципальных органов и организаций и хозяйствующих субъектов, а также соблюдение земельного законодательства (требований охраны и использования земель) организациями независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, их должностными лицами, а также гражданами;
- б) контроль за выполнением землепользователями, собственниками, владельцами, арендаторами обязанности по использованию земель, установленных законодательством;
- в) контроль за соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;
- г) контроль за своевременным возмещением земельный участок;
- д) контроль за использованием земель по целевому назначению;
- е) контроль за выполнением арендаторами условий договоров аренды земельных участков;
- ж) контроль за своевременным освобождением земельных участков по окончании срока действия договоров аренды земельных участков;
- з) контроль за своевременным и полным внесением арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями;
- и) выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

1.6. Финансирование деятельности по муниципальному земельному контролю осуществляется из местного бюджета в порядке, определенном бюджетным законодательством.

1.7. Муниципальный земельный контроль может осуществляться местной администрацией во взаимодействии с природоохранными, правоохранительными, научными, проектными и иными организациями в соответствии с их компетенцией, определенной утвержденными положениями о них. Порядок взаимодействия местной администрации с органами, осуществляющими государственный земельный контроль и другими органами и организациями, предусматривающий, в частности, сроки проведения проверок соблюдения требований законодательства по использованию земель, определяется соглашениями местной администрации и соответствующими территориальными государственными органами. Для обеспечения координации в сфере контроля за соблюдением земельного законодательства, требований по использованию и охране земель на основании соглашений могут создаваться временные (по отдельным направлениям деятельности) или постоянные координационные органы (советы, комиссии) по земельному контролю.

2. Должностные лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется местной администрацией. Руководитель назначается главой местной администрации и является Главным инспектором по муниципальному земельному контролю муниципального образования.

2.1.1. Для исполнения обязанностей по муниципальному земельному контролю лицо, на которое возложено исполнение обязанностей по муниципальному земельному контролю (далее - инспектор), имеет право:

- а) посещать в установленном порядке объекты, обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании и аренде, в том числе граждан, а также земельные участки, занятые военными, оборонными и другими специальными объектами (с учетом установленного режима посещения) в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б) составлять по результатам проведенных контрольно-инспекционных мероприятий акты проверок использования земель с обязательным ознакомлением с ними собствен-

ников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков;

- в) запрашивать и получать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, сведения и материалы об использовании и состоянии земель, необходимые для осуществления муниципального земельного контроля;
- г) обращаться в установленном порядке в органы внутренних дел за оказанием содействия в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению их деятельности по муниципальному земельному контролю, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении установленных требований по использованию земель;
- д) направлять в соответствующие государственные органы материалы по выявленным нарушениям в использовании земель для решения вопроса о привлечении виновных лиц к уголовной, административной, дисциплинарной и иной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации;
- е) направлять материалы проведенных проверок в специально уполномоченные государственные органы в области охраны земель, природных ресурсов, градостроительной деятельности:

- в целях привлечения нарушителей к административной ответственности;
- в целях вынесения предупреждения о возможном принудительном прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) или безвозмездного срочного пользования земельным участком за его ненадлежащее использование в случаях, предусмотренных земельным и гражданским законодательством;
- для приостановления промышленного, гражданского и другого строительства, разработки месторождений полезных ископаемых и торфа, эксплуатации объектов, проведения агрохимических, лесомелиоративных, геологоразведочных, почвенных, геодезических и иных работ, ведущих к нарушению права на землю граждан и юридических лиц, или создающих угрозу их нарушения;
- ж) вносить в местную администрацию предложения об установлении повышенного размера платы за неиспользуемые или используемые не по целевому назначению земельные участки, а также в других случаях, определенных законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации;

- з) представлять интересы местной администрации в государственных органах, налоговых органах, судах по вопросам, относящимся к их компетенции.

2.3. Инспектор по муниципальному земельному контролю обязан:

- а) предотвращать, выявлять и пресекать земельные правонарушения;
- б) принимать в пределах своих полномочий необходимые меры по устранению выявленных земельных правонарушений;
- в) проводить профилактическую работу по устранению обстоятельств, способствующих совершению земельных правонарушений;
- г) оперативно рассматривать поступившие заявления и сообщения о нарушениях в использовании земель и принимать меры;
- д) строго выполнять требования законодательства по защите прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении мероприятий по муниципальному земельному контролю;
- е) разъяснять лицам, виновным в совершении земельных правонарушений, их права и обязанности;
- ж) руководствоваться при осуществлении муниципального земельного контроля Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, утвержденными в установленном порядке органами местного самоуправления инструкциями, методическими, проектными документами, регулирующими вопросы использования земель, стандартами качества земельных ресурсов и нормативами предельно допустимых на них воздействий.

2.4. Инспектор по муниципальному земельному контролю несет установленную законодательством Российской Федерации административную, дисциплинарную и иную ответственность за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации и законодательства субъекта Российской Федерации при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю, превышения должностных полномочий, несвоевременное принятие мер к нарушителям земельного законодательства, за объективность и достоверность материалов проводимых проверок, а также за иные нарушения, определенные законодательством.

2.5. Убыток, в том числе упущенная выгода, причиненные юридическим лицам, индивидуальными предпринимателями и гражданами, неправомочными действиями инспектора по муниципальному земельному контролю, возмещаются по муниципальному земельному контролю, возмещаются в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

Противоправные действия (бездействия) инспектора по муниципальному земельному контролю, приводящие к ухудшению состояния земель, нарушению прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, установление незаконных ограничений в использовании земель, могут быть обжалованы в суде в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Воспрепятствование деятельности инспектора при исполнении им обязанностей по осуществлению муниципального земельного контроля влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3. Организация осуществления муниципального земельного контроля

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с календарными планами, утвержденными главой местной администрации не позднее 30 числа месяца, предшествующего началу квартала. Исключение в план проверок один и тех же лиц более двух раз в год не допускается.

В планах работ по муниципальному земельному контролю указываются:

- а) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, гражданина, в отношении которого планируется проведение мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- б) вопросы, подлежащие проверке;
- в) период проведения мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- г) фамилия, имя, отчество и должность лица (лиц), ответственного за проведение мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- д) участие в мероприятии по муниципальному земельному контролю представителей других заинтересованных органов, организаций, общественных объединений и граждан.

3.3. При планировании мероприятий по муниципальному земельному контролю могут предусматриваться:

- а) проверки по отдельным вопросам использования земель (использование земель по целевому назначению, соблюдение установленных режимов использования земель и т.д.);
- б) общие проверки по всем основным вопросам использования земель;
- в) целевые проверки по использованию юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, занимающимися сугубо родной деятельностью (использование земель сельскохозяйственными предприятиями, использование земель, выделенных для ведения садоводства, огородничества и др.);

3.4. Привлечение к проверкам специалистов производится в качестве экспертов и консультантов по взаимной договоренности заинтересованных сторон на договорной основе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья расходов, связанных с привлечением и проверкам специалистов на договорной основе, производится за счет средств, выделяемых из местного бюджета на осуществление муниципального земельного контроля, а также из других источников, разрешенных законодательством Российской Федерации.

3.5. Возмещение расходов органов муниципального земельного контроля на проведение геодезических измерений, почвенных и иных обследований, а также экспертиз, в результате которых выявлены нарушения в использовании земель, осуществляется виновными лицами добровольно или в судебном порядке.

3.6. Выявление нарушений земельного законодательства осуществляется путем проведения внеплановых проверок.

Внеплановые проверки проводятся:

- а) для контроля исполнения указаний об устранении ранее выявленного нарушения в использовании земель;
- б) при поступлении от органов государственной власти и органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан информации, подтверждающей документами и иными доказательствами, свидетельствующими о наличии признаков нарушений в использовании земель. Обращения, не позволяющие установить лицо, обратившееся по вопросам нарушения установленных требований к использованию земель, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.

Проверки осуществляются путем установления наличия и исполнения документов, определяющих порядок использования земель, осмотра земельных участков на местности, при необходимости с проведением соответствующих измерений и обследований.

Внезапно до 1 февраля главный инспектор по муниципальному земельному контролю представляет в представительный орган местного самоуправления доклад о проведенной работе по муниципальному земельному контролю за предыдущий год с предложениями по улучшению указанного вида деятельности.

Кроме того, ежеквартально главному инспектору предоставляется главе местной администрации информация о проведенной работе по муниципальному земельному контролю.

4. Порядок проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю

4.1. Мероприятия по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан проводятся на основании распоряжений главного инспектора по муниципальному земельному контролю.

В распоряжении о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю указываются:

- а) номер и дата распоряжения о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- б) наименование уполномоченного структурного подразделения в соответствии с п. 2.1 настоящего Положения;
- в) фамилия, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на проведение мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- г) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, гражданина, в отношении которого проводится мероприятие по муниципальному земельному контролю;
- д) цели, задачи и предмет проводимого мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- е) правовые основания проведения мероприятия по муниципальному земельному контролю (плановая проверка, обращение по вопросам нарушения установленных требований по использованию земель и др.);



## 3 стр. ←

ж) нормативные правовые акты (законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, нормативные правовые акты и распорядительные документы органов местного самоуправления), проекты, заключения землеустроительных, экологических, градостроительных и иных обязательных экспертиз, а также другие документы и материалы по вопросам использования земель, обязательные требования которых подлежат соблюдению при проведении проверки;

з) дата начала и окончания мероприятия по муниципальному земельному контролю.

Распоряжение издается на проведение одного мероприятия по муниципальному земельному контролю.

Присутствие при проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю представителей других заинтересованных органов государственной власти и органов местного самоуправления, общественных организаций и объединений, специалистов, потерпевших или их законных представителей, свидетелей, переводчика и других лиц, осуществляется на основании списка, подписанного инспектором по муниципальному земельному контролю, проводящим проверку.

Список составляется на бланке в печатанном виде с указанием фамилии, имени, отчества, занимаемой должности или местонахождения каждого лица, имеющего право присутствия при проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю.

4.2. Распоряжение о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю представляется инспектором руководителю организации или замещающему его лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину одновременно со служебным удостоверением и списком лиц, имеющих право присутствовать при проведении проверки.

4.3. Перед началом мероприятия по муниципальному земельному контролю финансовому лицу или законному представителю юридического лица, в отношении которого проводится проверка, разъясняются их права и обязанности, определенные законодательством Российской Федерации, о чем делается запись в акте проверки.

4.4. В случае непосредственного обнаружения нарушения в использовании земель, при необходимости срочного принятия мер по предотвращению (прекращению действий третьих лиц) деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности, а также причинения вреда имуществу, мероприятие по муниципальному земельному контролю может проводиться без соответствующего распоряжения Главного инспектора. При этом инспектор после проведения проверки обязан письменно сообщить Главному инспектору о проведенной проверке и получить распоряжение о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю.

4.5. Мероприятия по муниципальному земельному контролю проводятся с участием представителей проверяемого юридического лица (индивидуального предпринимателя) либо гражданина в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Отсутствие руководителя организации или замещающего его лица не может служить причиной для переноса проведения проверки при наличии других должностных лиц организации.

При отказе от реализации своего права присутствия при проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю проверка может быть осуществлена без участия представителей проверяемого (индивидуального предпринимателя) либо гражданина.

4.6. При необходимости инспектор вправе в письменной форме потребовать присутствие пред-

ставителей проверяемого юридического лица (индивидуального предпринимателя) либо гражданина при проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю, которое направляется заблаговременно заинтересованным лицам по почте с уведомлением или по факсу либо вручается непосредственно перед началом проверки.

5. Оформление результатов мероприятий по муниципальному земельному контролю

5.1. По результатам проверки составляется акт в двух экземплярах, а при выявлении нарушений, за которые предусмотрена административная ответственность, - в трех экземплярах. В акте указываются:

а) дата, время и место составления акта;

б) наименование органа муниципального земельного контроля;

в) дата и номер распорядительного документа, на основании которого проведена проверка;

г) фамилия, имя, отчество и должность лица, проводившего проверку;

д) фамилия, имя, отчество и должность лица (лиц), принимавшего участие или присутствовавшего при проведении проверки, и в каком качестве (потерпевший, свидетель, понятой, специалист и др.);

е) наименование проверяемого юридического лица (с указанием адреса, формы собственности, на которой оно основано, банковских реквизитов, телефона, факса) или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, его представителя либо гражданина (с указанием местожительства, паспортных данных, телефона), фамилия, имя, отчество и должность представителя юридического лица, присутствовавшего при проведении проверки;

ж) дата и место проведения проверки;

з) сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях и о лицах, виновных в их совершении (с описанием действий (бездействий), повлекших нарушения соответствующих статей и положений нормативных правовых актов и других документов, с указанием времени, места и площади, на которой допущено нарушение);

и) сведения о принятых мерах по устранению выявленных нарушений (выдача указаний об устранении нарушений), установленные сроки для их устранения.

Акт подписывается инспектором, физическим лицом или законным представителем юридического лица, в отношении которых проводилась проверка, а также при необходимости свидетелями и потерпевшими лицами. В случае отказа указанных лиц от подписания акта в нем делается соответствующая запись.

К акту при необходимости прилагаются копии документов о правах на землю, копии нормативных правовых актов и распорядительных документов органов местного самоуправления, договоров аренды земли, объяснения заинтересованных лиц, показания свидетелей и другие документы или их копии, связанные с результатами проверки.

Один экземпляр акта с копиями приложений вручается руководителю юридического лица или его заместителю, индивидуальному предпринимателю, гражданину или их законным представителям под расписку либо направляется посредством почтовой связи с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта.

В случае выявления при проведении проверки нарушений в использовании земель выдается письменное указание об их устранении - предписание. Результаты проверки, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите государственной тайны.

5.2. По завершении проверки в журнале учета мероприятий по контролю, который ведется юридическим

лицом или индивидуальным предпринимателем, производится запись о проведенном мероприятии по муниципальному земельному контролю, содержащая сведения о наименовании уполномоченного структурного подразделения, дату и время проведения проверки, целях, задачах и предмете проверки, о выявленных нарушениях и выданных указаниях об их устранении, а также указываются фамилия, имя, отчество инспектора, осуществлявшего проверку, и его подпись.

5.3. При выявлении в ходе мероприятия по муниципальному земельному контролю нарушений, за которые установлена административная ответственность, материалы проверок направляются в соответствующие органы (суд, должностным лицам), уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъекта Российской Федерации рассматривать дела об административных правонарушениях, допущенных при использовании земель для решения вопроса о наложении предусмотренного законодательством административного наказания.

6. Права, обязанности и ответственность собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю

6.1. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков либо их законные представители при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю имеют право:

а) присутствовать при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю и давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

б) ознакомиться с результатами мероприятий по муниципальному земельному контролю и указывать в актах проверок о своем ознакомлении, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органов муниципального земельного контроля;

в) обжаловать действия (бездействия) инспекторов по муниципальному земельному контролю в административном и судебном порядке;

г) на возмещение вреда, причиненного действиями (бездействиями) инспектора, осуществляющего мероприятия по муниципальному земельному контролю.

6.2. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков по требованию инспекторов по муниципальному земельному контролю обязаны:

а) обеспечивать свое присутствие или присутствие своих представителей при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

б) возмещать в установленном законом порядке, расходы на проведения в ходе осуществления мероприятия по муниципальному земельному контролю необходимых обследований, анализов, измерений, экспертиз, и результаты которых выявлены нарушения установленных требований по использованию земель;

в) предоставлять документы о правах на земельные участки, об установлении меритутетов и особых режимов использования земель, проектно-технологические и другие материалы, регулирующие вопросы использования и охраны земель;

г) оказывать содействие в организации мероприятий по муниципальному земельному контролю и обеспечении необходимых условий инспекторам по муниципальному земельному контролю при выполнении указанных мероприятий, в том числе предоставлять во временное пользование служебные помещения и средства связи.

## Продают

• ТРАКТОР Т-40 с гидромолотом (без документов);  
• ГРАБЛИ, СЕНОКОСИЛКУ, ПЛУГ и КУЛЬТИВАТОР;  
• ОБЕД, д.Марьевка, ул. Федорова, 46, Телефон 8-903-918-38-14.  
• МОТОЦИКЛ «УРАЛ», Телефон 8-913-128-17-86.  
• ТРЕХКОМНАТНУЮ БЛАГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ в центре. Телефоны: 2-12-05, 8-950-570-41-31.  
• ТРЕХКОМНАТНУЮ БЛАГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ в центре (58,5 кв.м), Недорого. Телефон 2-18-52.  
• КВАРТИРУ в двухквартирном доме. Телефон 8-960-906-83-45.  
• АВТОМАШИНУ «ОКА» 2003 г./в, 50 000 рублей, торг. Телефон 8-913-292-14-66.  
• ВАЛ НА СТРОГАЛЬНЫЙ СТАНОК. Телефон 8-923-494-78-97.  
• КОБЫЛУ: ТЕЛУ (1 год 2 месяца). Ул. Освободительская, 49. Телефон 2-22-36.  
• ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в центре. Телефон 8-960-930-36-66.

## Сдам в аренду

1/2 ДОМА. Тел. 2-23-90.

## Обмен

Меняю КВАРТИРУ в двухквартирном кирпичном доме на двухкомнатную благоустроенную. Телефон 8-960-910-88-19.

## Сниму

СЕМЬЯ СНИМЕТ ДОМ. Телефон 8-923-527-03-90.

## Услуги

ПРИВЕЗУ БЕРЕЗОВЫЕ ЧУРКИ. Телефоны: 2-63-10, 8-923-527-03-84, 8-960-920-81-65.

## Просят помочь

Нашедши ВОДИТЕЛЬСКОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ на имя Гришина В.И. просба вернуть или позвонить по телефону 8-950-586-91-67.

## Закупаем

КАРТОФЕЛЬ (дирого). Телефон: 8-903-913-37-94, 8-923-422-26-48.

Филиал «Электросеть р.п. Яя» выражает глубокое соболезнование трагисту Владимиру Андреевичу Эндрерсу по поводу смерти его матери

Марты Андреевны БРЕНИНГ.

Глубоко скорбим по поводу преждевременной смерти друга

Бориса Захаровича БАРБОТКО

и выражаем соболезнования Тамаре и сыновьям.

Арышова.

Центр социальных обслуживания скорбит по поводу преждевременной смерти бывшего работника

Бориса Захаровича БАРБОТКО

и выражает искреннее соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив ЛОВД ст. Анжерская выражает соболезнование Сергею Борисовичу Барботко по поводу преждевременной смерти его отца

Бориса Захаровича.

Управление социальной защиты населения Яйского района выражает глубокое соболезнование семье Коробовых по поводу преждевременной смерти

Виктора Ивановича ГОРЮБОВА.

МУП «Редакция газеты «Наше время» Администрации Яйского района» учреждено администрацией Яйского района. Выходит с ноября 1936 г. Газета зарегистрирована в Сибирском окружном межеугольном территориальном управлении МПР России (г.Новосибирск) 24 сентября 2003 года. Свидетельство о регистрации ПИИ 12-2055. Учредитель: администрация Яйского района, МУП «Редакция газеты «Наше время» Администрация Яйского района».

Нам можно написать на следующий электронный адрес: NV@Kemel.Ru

## Главный редактор Л.В. Егорова

Телефонный справочник (Печатный) Л.В.

По вопросам доставки газет: по Яе - 2-18-83, по сёлам - 2-29-33.

Газета выходит по средам в пятницу. Тираж - 3270 экз. Печать - офсетная. Издатель - 51954, Заказ - 1058. Цена - свободная. Газета подписана 16 июня в 11.45. Адрес редакции и типографии: 652100, п.г.т. Яя, ул. Советская, 3. Типография - в А.Суджанском полиграфическом комбинате (652470, г. Алашань-Суджанск, ул. Ленина, 6. Телефон 8 (384-53) 6-45-70).