



Великан, баран
и шиниллы 2

ЧИТАТЕЛЬ
ИНТЕРЕСУЕТСЯ 3

ТВ-
программа,
реклама,
объявления



НВ Наше ВРЕМЯ

75 лет доверия читателей!

Газета
Яйского района
Кемеровской
области

№ 25 (9024)

Пятница 3 апреля 2009 г.

Что?

по сообщениям наших
корреспондентов

Где?

Когда?

временные работы

По сообщению главы Дачно-Троицкой сельской территории Люси Андреевны Цапаевой, 10 жителей поселения, устроенные на временные работы по программе «Дополнительные мероприятия по содействию занятости населения», смогут не только улучшить свое материальное положение, но и подготовить территорию к проведению перелиса населения.

Их силами будет проведена работа по обновлению номерных знаков домов, изготовлены этикетки с названиями улиц. Сделать это предстоит самим, с помощью трафаретов и краски, тем самым сэкономив финансовые средства.

Кроме этого, оформленные на временные работы граждане будут работать на благоустройстве территории: ремонтировать ограждения, очищать водосточные каналы.

увеличиваем подворье

15 жителей Дачно-Троицкой территории решили увеличить свое подворье и подали заявление на получение льготного садоводско-огородного займа по программе «Развитие ЛПХ». С помощью этих средств они смогут увеличить свое подворье, приобрести животных в местном крестьянском хозяйстве, где цены ниже рыночных.

устранили неполадки

В поселке Безлесное проведена работа по замене части трубы водопровода, ведущего к дому ветерана Великой Отечественной войны. Труба была проложена под дорогой и из-за низкой температуры и недостаточной глубины траншеи перемерзла. Как сообщил глава территории Андрей Андреевич Ильин, этого можно было избежать, если бы мастерский участок ООО «Ижмус», обслуживающий Билибинскую территорию, имел хотя бы одну единицу техники. И территория могла бы более тщательно подготовиться к зимнему периоду времени. В данном случае же пришлось воспользоваться экскаватором, привлеченным со стороны.

как с надоями?

По данным районного управления сельского хозяйства, на 1 апреля валовое производство молока в районе составило 22434 кг. В среднем от одной коровы за сутки получено 10,4 кг, что на уровне прошлого года. Самые высокие надоя в ООО «Сибирская нива», где надойки 14,6 кг от коровы. На втором месте ПСХК «Первомайский» - 12,8 кг, на третьем - ООО «Прогресс» - 10,9 кг. Среди фермерских хозяйств самые высокие результаты показывает крестьянское хозяйство Юрина, где от одной буренки получают 13 кг. Самые низкие надоя в ООО «Агрофирма «ГТК Альянс» - 7,1 кг молока.

к Дню Победы

В районе создан организационный комитет по подготовке и проведению 64-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне, которым руководит заместитель главы района по социальным вопросам Ольга Рызаленок. В постановлении по этому вопросу главам поселковых и сельских территорий предложено создать оргкомитеты по проведению торжественных мероприятий на своих территориях, а также разработать планы проведения праздника.

анонс

В администрации района состоялось совещание по вопросам развития личных подсобных хозяйств в Яйском районе. Ответственные лица обсудили проблему сбыта и переработки молока, произведенного на личных подворьях. Подробнее о совещании и принятых на нем решениях мы расскажем в ближайшем номере газеты.

тема номера

Пора прихорашиваться

Глава района Виктор ШИБЕЛЬГУТ объявил месячник по массовой санитарной очистке и уборке в поселке Яя, селах района. Он продлится с 3 апреля до 7 мая.

В этом году дружно пришла весна в наш район. Не успели оглянуться, как растаял снег на улицах и площадях. Из-под снега появились мусор, шлак, прохудившиеся гнилья. Незащищенный вид наших населенных пунктов портит настроение его жителям и угрожает экологической и санитарно-эпидемиологической обстановке. Но в наших силах навести порядок в общем доме. Глава района Виктор Шибельгут в постановлении о проведении месячника определил каждую пятницу санитарным днем. В эти дни в поселениях района будет организована массовая очистка территории от снега и мусора с последующей его погрузкой, вывозкой и свалочными работами. На уборку выйдут работники бюджетной сферы, школьники, работники предприятий, не задействованные на оперативной работе. В районе создан штаб по благоустройству, председателем которого назначен заместитель главы Сергей Корсуков. Главам поселений поручено организовать ра-

боты по очистке и благоустройству дворов, ремонту изгородей, обновлению номерных знаков, покраске и побелке фасадов домов, уборке дорог и тротуаров, очистке водопроводных канализаций, посадке кустарников и деревьев, своевременному обеспечению вывоза мусора. О том, как планируют провести санитарный месячник на территории Марьевского поселения, мы попросили рассказать его главу Любовь СКУДАРНОВУ.

Мы провели заседание штаба по благоустройству и определили фронт работ. В первую санитарную пятницу состоится торжественное открытие месячника. Участники санитарного дня выйдут на центральную площадь Марьевки с российскими флагами под дробь барабана. На коротком митинге мы поставим задачи по очистке и благоустройству территории и возьмемся за дело. Люди уже распределены по участкам территории, за специальными административными, руководящими учреждениями и предпринимателями



В центре уборка начата.

закреплены конкретные участки населенных пунктов. В школе создана колонтерская бригада, которая поможет навести порядок на подворьях ветеранам и труженикам тыла. Составлен график вывоза мусора. Жители территории складывают бытовые отходы в мешки, а затем в определенный день загрузят его в тракторную тележку. Особое внимание уделим благоустройству территорий памятников воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. К Дню Победы наведем у обелисков чистоту и порядок. В трех населенных пунктах будут работать на благоустройстве безработные жители. Например, в

Архипово создана из числа безработных молодежная бригада. С апреля до сентября ей чинно будут вывозить из села мусор, бороться с сорняками, помогать наводить порядок одиночкам престарелым людям. В Сергеевке и Марьевке также созданы бригады из числа безработных. Кроме названных задач, они будут разбирать бесхозные дома, ремонтировать изгороди.

Кроме того, мы планируем у въезда в Марьевку, высадить около 100 сосен и саженцев рябины. А ветераны войны и труда 9 мая разобьют аллею Славы.

Игорь АЛЕХИН.
Фото автора.



ЧИТАЙ ГАЗЕТУ
Наше время

Объявлена досрочная подписка на районную газету на II полугодие 2009 года. Только до 15 апреля цена на подписку остается прежней - 190 рублей.



2-18-83.

деревенька моя

Великан, баран и шиншиллы



Алексей Кузьмин способ профилактики заболеваний: он добавляет в воду кроликам несколько капель йода. Говорит, что таким образом не допускает падежа.

Особое внимание Алексей Кузьмин уделяет племенной работе, что называется, обновляет кровь, чтобы кролики не мелчали и не болели. Сам же оставляет прежней породы шиншиллы, а вот кролов обменивает у других кролиководов. Сейчас в хозяйстве Липкина два самца пород серый великан и баран. После осеннего забоя оставил четверых самок. От них получил 50 крольчат. Но если бы было больше кормов (о чем будет особый разго-

«Кролики — это не только ценный мех, но и несколько килограммов диетического мяса». Кому не известна эта фраза из популярной юмористической постановки прежних лет. Отведать сегодня крольчатину далеко не просто: ее не найдешь в продаже в наших магазинах, на рынке мясо кролика тоже редкость, и стоит один килограмм 200 рублей.

Причина дефицита в том, что крупные кролиководческие хозяйства в Сибири развалились в начале 90-х годов, а в личных подсобных хозяйствах занятие кролиководством не приобрело массового характера. Опытные кролиководы убеждены, что разведение кроликов на домашнем подворье — хорошая антикризисная мера.

У большинства сейчас есть стойки, загонцы. Многие из них, к сожалению, пустуют. Например, я раньше, кроме кроликов, выращивал еще и свиней. Мышек их держать не буду, потому что не по карману стали корма и поросята. В такой же ситуации находятся многие односельчане.

Предлагаю разработать в нашем районе программу развития ЛПХ, которая бы предусматривала обеспечение людей кормами и молодняком: цыплятами, гусятами, поросятами и т. п. Конечно, бесплатно в наше время никто ничего не даст. Но я знаю, что у фермеров имеются излишки зерна, которые они не хотят продавать по низким ценам. А вот если бы они при содействии администрации территорий заключили договоры с односельчанами на откорм животных, то, думаю, это было бы выгодно всем. К примеру, дал бы фермер весной мне на выращивание трех месячных поросят, обеспечил живностью кормами, а осенью бы забрал у меня двух больших кабанов, одного оставил мне за труды и другие расходы. Человек 10-15 готовых на такое сотрудничество с фермерами в нашей деревне нашлось бы. При таком подходе сельные районы обеспечили бы мясом потребности жителей и мясокомбината. И не надо для борьбы с кризисом на селе строить свиномкомплексы или птицефабрики, на первых порах надо просто людям дать средства производства — живность и корма.

Игорь АЛЕХИН.
Фото автора.

На снимках:
Алексей Липкин
с ушастым питомцем;
кролики породы шиншилла.

В этом я убедился, побывав в гостях у Алексея Кузьмина, Лаптева в селе Новониколаевка. Он занялся разведением этих ушастых зверюшек лет пятнадцать назад по совету пожилого кроликоведа из города Анжеро-Судженска. В хозяйстве Лаптева были кролики с Новосибирского племенного завода. Одну крольчатку породы шиншилла кроликовод подарил Алексею Кузьмину.

Вскоре крольчиха принесла 17 крольчат, и через несколько месяцев в семье Лаптевых с удовольствием попробовали крольчатину собственного производства, а Алексей Кузьмин стал главным пропагандистом разведения этих плодородных зверюшек в Новониколаевке.

Полдеревни наградили кроликами, — шутит он. — При этом нашим начинающим кролиководам объясню технологию выращивания.

Ничего сложного для жителей села, по словам Алексея Кузьмина, в этой технологии нет, потому что кролики — неприхотливые животные. Нужно с



умом сделать клетки так, чтобы удобно было в них ловить ушастых зверюшек и ухаживать за ними.

Корма закладывает Алексей Кузьмин трижды в день, но принимает кролика пищу до 80 раз в сутки. Поэтому важно, чтобы в кормушках постоянно был корм. Кормят подростков кроликов Лаптева в основном травой и чистым зерном: пшеницей, ячменем, овсом. На зиму для животных заготавливают крапиву, люцерну, осинные веточки, сено. Обязательно кладут в кормушки соль лизунец. Есть у

звон, Алексей Кузьмин может оставить 8-10 маток. В среднем каждая из них принесла бы по 8 крольчат, а таких приплодов за год можно получить при. Таким образом за год Алексей Кузьмин может вырастить до 240 крольчат. За пять месяцев каждый из них достигнет веса от 2,5 до 3,5 килограмма.

При желании и финансовых возможностях за год можно получить до тонны диетического мяса. Но Алексей Кузьмин не выращивает кроликов на продажу, разводит каждый год

50-70 животных только для своей семьи, друзей и знакомых. По его мнению, для того, чтобы запустить домашнюю фабрику по производству крольчат, нужно обеспечить кормами желающих заниматься мясным животноводством.

Алексей Кузьмин сам собирался приехать в редакцию нашей газеты, чтобы поделиться своими предложениями по организации производства на личных подворьях в нашем районе. Мнение бывшего главы территории и хозяйственного человека заслуживает внимания наших читателей.

Помню, как в детстве мы поднимали птицеводство в совхозе «Янсийский». Там, школьникам, раздали по десять цыплят. Я и два моих брата принесли домой в коробочках тридцать желтеньких живых комочков. Все лето кормили и ухаживали за ними. А осенью сдали совхозу за определенную плату тридцать кур. Помню, как целые машины птицы вывозили от людей совхоза. Почему бы сегодня не применить опыт лет пятидесяти для возрождения личных подворий.

Советы начинающим кролиководам

Разведение кроликов имеет много преимуществ. Кролик — животное крайне плодовитое. За год от одной только крольчихи и ее потомства можно получить до 60 штук и до 150 кг диетического мяса плюс к этому помёт — ценное удобрение для огорода. Кролик — животное неприхотливое в содержании. Большое количество необходимых в кролиководстве для можно получить даже детям, например, нарвать траву. Кроме того, дети любят этих животных и охотно ухаживают за ними.

Приобретение кроликов

Безопаснее всего приобретать крольчат в возрасте от 1,5 месяца. Эти подросшие зверюшки уже прикормлены едой сами. Легче перенесут отъем от матери и транспортировку. Чтобы не ошибиться с породой, начинающим лучше взять кроликов тех пород, которые распространены в той местности, где расположено хозяйство. Если цель кролиководства — мясо, лучше взять мясную породу. Если нужны мех и качественные шкурки — мясо-шкурковую. При выборе производителей надо проследить, чтобы самец и самка не были близкими родственниками. При покупке выбирайте здоровых, энергичных кроликов. Здоровый во всех отношениях крольчонок при под-

питии за грибок производит впечатление комка мускулов, а не свисает, как тряпка; подпрыгнет. Проявляет интерес ко всему происходящему; охотно берет корм; обладает чистым и блестящим мехом, имеет сухую мордочку, чистые, просвечивающие на солнце уши, ясные и без нагноения глаза.

Помещения для кроликов

Кроликов, как правило, содержат в клетках, которые можно поставить как на воздухе, так и в помещении. Необходимо только учесть, что кролики боятся сквозняков, туманов и высокой влажности воздуха. Клетка для взрослых кроликов делается длиной 130 см, шириной 60 см и высотой 50-60 см. При этом нужно учесть, что у кроликов есть точная определенная норма жилой площади на каждую особь. Для взрослых это 0,5-0,7 квадратных метра, а для крольчат — 0,1-0,2 квадратных метра. На одну самку с потомством (4 окрола в год) требуется 3 клетки.

Кормление кроликов

Для нормальной жизни кроликам необходимы белки, жиры, углеводы, минеральные вещества, витамины и микроэлементы. Для получения достаточного количества всех элементов кроликам необходимо давать мно-

го разнообразного корма. Задача кролиководов облегчается относительная всеядность этих животных, что позволяет легко заменить один вид корма другим. Например, им можно давать почти любой вид зеленого корма — корнеплоды, сено, силос и зерно. Можно давать и комбикорм. Корм обязательно должен быть качественным. Картофель дают в вареном виде в смеси с комбикормом. Охотно поедают кролики свекловичные и капустные листья. Зимой витаминной добавкой для кроликов служат морковки. Лучшее сено получают из трав, скошенных в период цветения и высушенных в тени. Сезон заготовки веточного корма приходится на июнь и июль. Из всех злаков для кроликов лучше всего подходят овес и ячмень.

Кролики абсолютно не переносят недостаток воды. Взрослый кролик на откорме выпивает в сутки около 350 г воды, кормящая самка — 700 г, молодые крольчата — по 50 г. Необходимо следить, чтобы вода, предназначенная для кроликов, всегда была чистой и свежей.

В кормушках кроликов в обязательном порядке должны быть глина, угольки из костра или битый красный кирпич. Из кроликов грызут, чтобы восполнить недостаток необходимых минеральных веществ.

ЧИТАТЕЛЬ ИНТЕРЕСУЕТСЯ



Полосу подготовила
Ольга ТАТАРНИКОВА.

Кому Редакция газеты
«Наше ВРЕМЯ»
Куда п.г.т. Яя
ул. Советская, д. 3
Телефон 2-15-43.
652100

Когда подключат воду?

В прошлом году дома по улице Советская было решено подключить к тепловодоснабжению. Провели отопление, в дома №4 и №6 провели холодную воду, а наш дом №2 оставили без воды. Все инженерные работы сделаны, обещали провести воду в первом квартале 2009 года, но до сих пор этого не сделали. Когда мы сможем пользоваться холодной водой?

Жители дома № 2 по улице Советская.

Ответ на этот вопрос дает заместитель главы по ЖКХ администрации Яйского района Сергей Александрович КОРСУКОВ: «В настоящее время работы не могут быть продолжены. Причина — промерзший на 1,5 метра грунт. Как только он оттаит, работы возобновятся, и к концу мая холодная вода поступит в квартиры жителей».

Почему нет субсидий?

Я являюсь пенсионеркой, пенсия у меня небольшая, поэтому получаю субсидию на ЖКУ. Но мне непонятно, почему на оплату статьи «содержание жилья» государством дается субсидия, а на статью «капитальный ремонт» нет. Что это — самоуправство местных депутатов?

Комментирует вопрос заместитель главы по ЖКХ администрации Яйского района Сергей Александрович КОРСУКОВ:

«Рассмотрим ситуацию: люди живут в многоквартирных домах. В них есть места общего пользования: подъезды, подвалы с инженерными сетями, крыша. То есть то, на что изпользуются деньги со статьи капитального ремонта. Если учесть, что на содержание

мест общего пользования в 2008 году выдвинулось 20% дотации государства, а остальное оплачивалось за счет средств жителей, то в 2009 году дотация составляет 10%. А в 2010 году ее вообще не будет. Таким образом, стоит вопрос: как содержать многоквартирные дома. Ведь, например, человек, живущий в частном секторе, не получает никаких субсидий на ремонт своей крыши, а ремонтирует ее сам, так почему же

ТИХОНОВА А.М., п. Яя

собственники, живущие в многоквартирном доме, должны производить ремонт за счет средств государства? И во всех городах и районах области, кроме того, по всей стране занимается плата на капитальный ремонт жилья. Основанием является федеральный законодательный акт, а затем уже принимаются нормативные документы на уровне области и района».

Как увеличить семью?

Мы с мужем решили взять на воспитание ребенка из детского дома. Хотелось бы узнать, какие существуют формы оформления детей в семьи?

Ирина К., Яйский район.

Информацию по этому вопросу дает главный специалист по охране прав детей управления образования администрации Яйского района Ирина Юрьевна РУЗАЕВА:

«Существует три формы устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семьи:

— опека или попечительство, в этом случае приоритет отдается родственникам ребенка;
— приемная семья — создается посторонними для ребенка людьми;
— усыновление (удочерение) — это самая приоритетная форма устройства детей данной категории в семьи и наиболее приветствуется государством».

Опека и попечительство сходны тем, что на содержание детей назначается ежемесячное денежное пособие на каждого ребенка.

Оформление приемной семьи сопровождается еще и дополнительными выплатами: единовременное пособие после трех месяцев пребывания ребенка в семье и выплата заработной платы одному из приемных родителей.

При усыновлении (удочерении) с 01.01.2008 года выплачивается единовременное пособие в размере 50 тысяч рублей. Сохранение и воспитание

ребенка обеспечивает усыновитель за свой счет.



Кто контролирует?

Недавно зашла на Центральный рынок, хотела купить грецкие орехи. Из-за плохого зрения не увидела их на прилавке и спросила у продавца, есть ли они в наличии и сколько стоят. На мой вопрос продавец грубо ответил: «Что сами не видите?», и при этом ткнула пальцем на коробку. Приглядевшись, увидела, что орехи стоят 100 рублей, попросила взвесить полкилограмма. Продавец тут же, на моих глазах, исправил цену, аргументируя тем, что это новый привоз и поэтому дороже. Скажите, в настоящее время кто-то контролирует деятельность частных предпринимателей, или они вправе делать все что им вздумается?

ЛЕСНИКОВА Н.Ф., жительница п. Яя.

Отвечает главный специалист экономического отдела администрации Яйского района Альфия Касымовна ГАЛЕЕВА:

«Контролирующими органами в сфере потребительского рынка являются:

— Роспотребнадзор — осуществляет контроль за соблюдением санитарных норм и правил;

— пожарная служба — проверяет состояние пожарной безопасности объектов торговли;

— ветеринарная служба — отслеживает происхождение мясо-молочной продукции.

В области ценообразования контроль осуществляет работник экономического отдела администрации Яйского района.

Органы внутренних дел контролируют соблюдение правил торговли, наличие ценников, уток, потребительских этикеток. Этими вопросами занимается старший инспектор по борьбе с преступлениями на продовольственных

рынках Светлана Владимировна Уколова.

Согласно Федерального Закона № 293-ФЗ от 26.12.2008 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществляются проверки объектов потребительского рынка органами внутренних дел в целях выявления административных нарушений, а также при наличии письменного сообщения граждан».

А есть ли материальная выгода?

В 2005 году мы приобрели квартиру по льготному жилищному займу. Тогда некоторые наши соседи оформляли в налоговой инспекции имущественный налоговый вычет и те, кто получал небольшую заработную плату, еще и сам возвращал деньги государству. Стоит ли сегодня оформлять имущественный налоговый вычет, если у меня маленькая заработная плата?

КУРОЧКИНА Л.Н., п. Яя.

Комментирует специалист отдела налоговых проверок №2 Межрайонной ИФНС № 9 по Кемеровской области Светлана Викторовна ДУДАРЕВА:

«Ранее если гражданин приобретал жилье за счет льготного кредита, процентные ставки которого были ниже 3/4 ставки рефинансирования Центрального банка, то у него

возникла материальная выгода, и он должен был заплатить разницу между ставкой Центрального банка и льготной ставкой. С 2008 года материальная выгода отменена. Получить имущественный налоговый вычет может гражданин с любой заработной платой, подходящий под условия предоставления имущественного налогового вычета. Если у Вас

маленькие отчисления, то положенную сумму Вы получите за более продолжительный срок».

ОТ РЕДАКЦИИ: Правила получения налогового вычета, а также ограничения для его применения при покупке жилья опубликованы в № 5 газеты «НВ» от 21.01.2009 г.

Как «депортировать» пчел?

На улице Плотина, 10 расположена пасека. Ее хозяин живет достаточно далеко от нее, а жителям близлежащих улиц нет покоя от этих пчел, а у меня еще и аллергия. Как можно заставить убрать пасеку с нашей улицы?

СТАСЕВИЧ Г.И., ул. Плотина, п. Яя.

ОТ РЕДАКЦИИ:

Согласно ст.7 проекта Федерального Закона №9/700742-2 «О пчеловодстве» граждане размещают ульи с пчелиными семьями на принадлежащих (предоставленных) им земельных участках при соблюдении зоотехнических и ветеринарно-санитарных норм и правил содержания

медоносных пчел.

Размещают ульи с пчелиными семьями на земельном участке на расстоянии не ближе чем десять метров от границы земельного участка. В противном случае ульи должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отдалены от соседнего земельного участка зданием,

строением, сооружением, сплошным забором или другим искусственным способом не менее чем два метра.

Если Вы, уважаемая Галина Ивановна, считаете, что эти правила нарушаются, то органом, разрешающим споры между соседями и иными гражданами, у нас в стране является суд.

Читатель интересуется

Под этой рубрикой Вы можете задать свой вопрос любому руководителю, специалисту и получить ответ со страниц «НВ»

Кому _____
Вопрос _____
Ф.И.О., адрес, телефон _____

Ваш вопрос и ответ будут опубликованы в газете на субботах

Кемеровская область Яйский районный Совет народных депутатов РЕШЕНИЕ

от 18.03.2009 № 15а п.г.т. Яя
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ НА 2008 ГОД

Рассмотрев представленный главой Яйского района отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Яйского района на 2008 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст.16 Устава Яйского района и Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Яйского района», утвержденным постановлением Яйского районного Совета народных депутатов от 25.02.2004 года №3, Яйский районный Совет народных депутатов решил:

1. Принять отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Яйского района на 2008 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в СМИ.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по экономике и бюджету А.В. Павлова.

Н.М. ГЕРАСИМЕНКО,
председатель районного
Совета народных депутатов;
В.А. ШИБЕЛЬГУТ,
глава Яйского района.

ОТЧЕТ

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Сумма дохода от приватизации, руб.	Сумма расходов на приватизацию, руб.	Сумма чистой прибыли, руб.
1	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
2	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000

Информационное сообщение

Муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Яйского района», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка в п.г.т. Яя Кемеровской области.

Аукцион проводится с 4 мая 2009 года в 11.00 по местному времени по адресу п.г.т. Яя, ул. Школьная, 10, каб.14.

Регистрация участников с 10 часов 00 мин. до 10 часов 45 мин.

1. Общие положения

1. Основания проведения торгов:

- постановление администрации Яйского района Кемеровской области от 27.03.2009 г. № 416 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: п.г.т. Яя, ул. Анжерская, 1, строительство 36-квартирного жилого дома»;

2. Организатор торгов - МУ «ЮММИ Яйского района»;

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 3 апреля 2009 года.

5. Дата окончания приема заявок - 30 апреля 2009 года.

6. Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 17.00 по адресу: Кемеровская область, п.г.т. Яя, ул. Школьная, 10, каб. 12.

7. Контактные телефоны: (384 41) 2-25-88, 2-17-45.

8. Претендент может ознакомиться с документацией по подготовке аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в рабочие дни с 8.00 до 17.00 по адресу: Кемеровская область, п.г.т. Яя, ул. Школьная, 10, каб. 12.

9. Дата, время и место определения участников аукциона - 4 мая 2009 года в 10.00 по адресу: Кемеровская область, п.г.т. Яя, ул. Школьная, 10, каб. 12.

10. Дата, время и место подведения итогов аукциона - 4 мая 2009 года после завершения аукциона по адресу: Кемеровская область, п.г.т. Яя, ул. Школьная, 10, каб. 14.

11. Сведения о выставленных на аукцион земельных участках Лот №1

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1227,68 кв.м;

- кадастровый номер - 42:18:0118044:67;

- категория земель - земли населенных пунктов;

- разрешенное использование - для строительства жилого 36-квартирного дома;

- месторасположение земельного участка - Кемеровская область, п.г.т. Яя, ул. Анжерская, 1;

- срок аренды - до одного года с возможностью дальнейшего пролонгации;

- условия оказания земельного участка - выполнение комплексного благоустройства прилегающей территории.

III. Условия участия в аукционе

1. Общие условия

Претендент должен в установленном порядке:

- подать заявку Организатору торгов по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен настоящим извещением о проведении торгов;

- внести задаток на счет Организатора торгов в указанном в настоящем извещении порядке.

Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Порядок внесения задатка

Основанием для внесения задатка является заключение с Организатором торгов об обороте задатка.

Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Задаток перечисляется на расчетный счет МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом Яйского района» № 40703810226122002250 в Анжеро-Судженском ОПС РФ № 7356/051, БИК 045004641, И-Н 4246003633, КПП 424601001, ОКНАО 12243551000. Получатель платежа - МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом Яйского района».

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 1 мая 2009 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета МУ «ЮММИ Яйского района».

Срок и порядок внесения претендентом задатка, а также порядок его возврата, отражаются в договоре о задатке.

IV. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются Организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

№	Наименование объекта приватизации	Сумма дохода от приватизации, руб.	Сумма расходов на приватизацию, руб.	Сумма чистой прибыли, руб.
1	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
2	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
3	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
4	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
5	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000

Российская Федерация Кемеровская область Яйский районный Совет народных депутатов РЕШЕНИЕ

от 18.03.2009 № 16 п.г.т. Яя
О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЯЙСКОГО РАЙОНА НА 2009 ГОД

Рассмотрев представленный главой Яйского района Прогнозный план приватизации муниципального имущества Яйского района на 2009 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст.16 Устава Яйского района и Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Яйского района», утвержденным постановлением Яйского районного Совета народных депутатов от 25.02.2004 года №3, Яйский районный Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Яйского района на 2009 год согласно приложению.
2. Не приватизированное в 2009 году имущество может

быть приватизировано в срок до утверждения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Яйского района на 2010 год, или включено в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Яйского района на 2010 год.

3. Опубликовать настоящее постановление в СМИ.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по экономике и бюджету А.В. Павлова.

Н.М. ГЕРАСИМЕНКО, председатель районного
Совета народных депутатов;
В.А. ШИБЕЛЬГУТ, глава Яйского района.

Постановление
Яйского районного Совета народных депутатов
от 18.03.2009 г. № 16

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЯЙСКОГО РАЙОНА НА 2009 ГОД

№	Наименование объекта приватизации	Сумма дохода от приватизации, руб.	Сумма расходов на приватизацию, руб.	Сумма чистой прибыли, руб.
1	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
2	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
3	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
4	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
5	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
6	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
7	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
8	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
9	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
10	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000
11	Частное предприятие «Яйский район» (ОАО «Яйский район»)	1500000	100000	1400000

Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

До окончания срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки и в случае приема заявок. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

V. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению

1. Документы, представляемые для участия в аукционе:

а) заявка установленной формы (2 экз.); б) платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в соответствии с договором о задатке; в) доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо; г) опись представленных документов (2 экз.); д) для юридических лиц дополнительно: копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации, заверенные нотариально; выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выписка из решения органа управления претендента, разрешающего совершить сделку; е) для физических лиц: документы, удостоверяющие личность.

2. Заявка подается в двух экземплярах по установленной Организатором торгов форме. Один экземпляр заявки, удостоверяющий подписью Организатора торгов, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.

3. Опись представленных документов подписывается претендентом или его уполномоченным представителем и представляется в двух экземплярах. Один экземпляр описи, удостоверяющий подписью Организатора торгов, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.

4. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, представленные иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

МУП «Газетная газета "Наше время" Администрации Яйского района» учреждена администрацией Яйского района. Выходит с ноября 1996 г. Газета распространяется Сибирским федеральным информационным управлением МУПР России (г. Новосибирск) 24 сентября 2003 года. Свидетельство о регистрации ПИИ 12-2055. Учредители: администрация Яйского района, МУП «Газетная газета "Наше время" Администрации Яйского района».

Нам можно написать на следующий электронный адрес: NV@Kemteleru

2-11-44 - редактор (Егорова Л.В.), 2-22-35 - редактор (Ситникова О.С.), 2-15-55 - производственный отдел (Андреев И.А.), 2-15-43 - отдел информации (Павлова О.Н.), 2-18-83 - подписка, прием рекламных объявлений (Крутова Н.Н.), 2-22-35 - корректор (Булакова Н.М.), 2-15-67 - бухгалтер (Андреева Н.В.). Режим работы: с 8.00 до 17.00. Обед - с 12.00 до 13.00. Выходные: суббота, воскресенье.

Главный редактор Л.В. Егорова

Тексты набирали
Пипачкова Н.В.

По вопросам доставки
газеты: по Яе - 2-18-83, по
сбам - 2-29-33.

Газета выходит по средам и пятницам.
Тираж - 3250 экз. Издатель - общество с ограниченной ответственностью «Наше время». Адрес редакции и издательства: 652100, п.г.т. Яя, ул. Советская, 3. Газета отпечатана в АА-Удмуртском полиграфическом предприятии (652470, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 6. Телефон: 8 (384-53) 6-45-70.