

Наше В

Газета
Яйского района
Кемеровской области

№ 89(86)

ГАЗЕТА НАГРАЖДЕНА ДИПЛОМОМ СОЮЗА ЖУРНАЛИСТОВ

Лауреат областного конкурса "Золотое перо-2003"

Факты. События. Комментарии

Поэту — из департамента

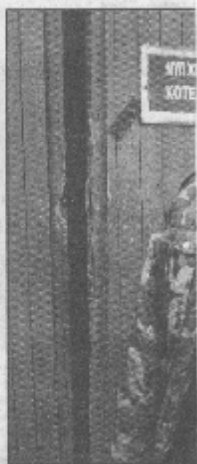
В адрес местного поэта Витора Казакова пришло письмо от начальника Департамента культуры и национальной политики Кемеровской области Л. Т. Зауэрвайна. В нём выражаются тёплые слова благодарности за стихи, посвящённые шахтёрскому труду. «За шутливыми строчками Ваших стихов, — подчеркнула начальник департамента, — чувствуется уважение к людям нелёгкой, благородной шахтёрской профессии и любовь к родному краю».

Оценят в Волгограде

В город Волгоград, по сообщению директора Детского центра творчества Татьяны Старковой, на 5-ый фестиваль-конкурс «Музыкальная радуга» выехали солистка ансамбля народной песни «Светёлочка» из музыкальной студии ДЦТ «Лира» Тана Чамбарова. На суд международного жюри она представит две песни.

2 НОЯБРЯ - Акиндины и Лигасный. Говорили: Акиндины разжигает огонь, Лигасный солнце гасит. Шла сушка хлеба в овинах и его молотья.

Тепл



Предварительные итоги голосования 23.10.2005 г. по выборам глав поселка Яя и сельских территорий

В первой колонке - фамилия, имя, отчество кандидата, во второй - количество голосов, отданных за него, в третьей - в процентном отношении.

Яйское городское поселение			Гаммершмидт В. М.	29	4,77%
Избирателей — 7906. Явка — 4878 (61,7%)			Против всех	4	0,66%
Ведерников М. В.		2632	Китатское сельское поселение		
Осипов Ю. А.		1529	Избирателей — 511. Явка — 432 (84,54%)		
Белобрусов Н. С.		199	Чигрин С. Н.		169
Против всех		435	Конькова А. И.		126
			Липина А. К.		113
			Против всех		12
Безлесное сельское поселение			Марьевское сельское поселение		
Избирателей — 566. Явка — 465 (82,16%)			Избирателей — 732. Явка — 642 (87,7%)		
Иль А. А.		338	Сидякина Л. Е.		508
Моисеев С. М.		63	Енаков В. М.		87
Против всех		53	Против всех		34
Бекетское сельское поселение			Судженское сельское поселение		
Избирателей — 703. Явка — 658 (93,6%)			Избирателей — 606. Явка — 481 (79,37%)		
Осип В. Э.		434	Иль В. А.		367
Немешин А. Г.		98	Бочарова О. А.		55
Лысиков С. В.		61	Против всех		45
Богданов В. Д.		2			
Против всех		54			
Вознесенское сельское поселение			Улановское сельское поселение		
Избирателей — 679. Явка — 540 (79,53%)			Избирателей — 993. Явка — 776 (78,15%)		
Редкина Н. П.		379	Фельд Л. К.		650
Столяров Н. Г.		81	Козлов А. Е.		83
Против всех		69	Против всех		25
Дачно-Троицкое сельское поселение			ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИТОГИ		
Избирателей — 817. Явка — 623 (76,25%)			повторного голосования		
Цагаева Л. А.		362	30.10.2005 г.		
Смирнов В. Г.		214	по выборам главы Китатской		
Против всех		29	сельской территории		
Кайлинское сельское поселение			Китатское сельское поселение		
Избирателей — 884. Явка 610 (69%)			Избирателей — 518. Явка — 369 (71,28%)		
Титов А. А.		306	Чигрин С. Н.		239
Халилов Ф. М.		137	Конькова А. И.		103
Татарин Ю. Н.		118	Против всех		4

Кому доверить кошелёк?

Согласно новому Жилищному кодексу, в срок до 1 марта 2006 года владельцы приватизированных квартир многоквартирных домов обязаны определиться со способом управления многоквартирным домом. ЖК РФ предусматривает три способа управления: непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме; создание товарищества собственников жилья (ТСЖ) либо жилищного кооператива или иного специализированного управляющего органа.

Способ управления выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть в любое время изменён на основании его решения. Решение собрания является обязательным для всех собственников помещений. По словам руководителя районной рабочей группы по реализации нового ЖК Н. М. Герасименко, в состав данной группы вошли 14 человек. Конкурс по отбору управляющей организации поручено готовить КУММ. Вместе с тем, п. 4 ст. 161 ЖК РФ предусматривает проведение такого конкурса в случае, если в течение года со дня проведения указанного конкурса собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом и не принято решение о выборе способа управления этим домом. В течение 10 дней после проведения открытого конкурса орган местного самоуправления должен уведомить всех собственников помещений в многоквартирном доме о результатах конкурса и условиях договора управления этим домом. В свою очередь собственники помещений в многоквартирном доме обязаны заключить договор управления этим домом с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса в порядке, установленном ст. 445 Гражданского кодекса РФ.

Поскольку правовые акты в вопросах выбора способа управления многоквартирными домами, в одной статье достаточно трудно разложить читателю наизусть, содержащиеся в новом Жилищном кодексе РФ. Будем надеяться, что пункт документа, разработанного в целях реализации норм ЖК, - информирование населения муниципалитетного образования, - начнёт, наконец, работать в полную силу. Рискну сказать, что в нашем районе этот пункт реализуется пока, увы, в недостаточной мере. И вот почему. Если в других районах, городах уже вовсю идут оживлённые дискуссии на собраниях собственников помещений многоквартирных домов, сами жильцы реально просчитывают плюсы и минусы того или иного способа управления домом, на практических семинарах-играх прорабатываются смоделированные на конкретных многоквартирных домах (правда, с вымышленным адресом) варианты, то

у нас в районе пока в стадии завершения разработки соответствующей нормативной базы... И вряд ли от кого можно добиться разумного ответа на вопрос о сроках проведения собраний жильцов многоквартирных домов... Время уходит, а в стране жильцов таких домов пока ещё да бог знает, сота определиться предстоит со многими вопросами. Вот лишь некоторые из них.

В наших условиях с организацией ТСЖ очень много проблем, - делится впечатлением заместитель главы администрации С. А. Корсуков. - Сама проблема из них - очень старый жилищный фонд. Ни один бюджет не окупит требований управляющей организации помыть и покрасить подъезды, отремонтировать подвалы, установить лифты, поменять канализацию и т. д. Видеть, чтобы только одну крышу отремонтировать, нужно не менее 700 тысяч рублей. Поддерживать, проблем у ТСЖ очень много. Допустим, один собственник платит исправно, другой - неспособен вовсе. Один борется за электроэнергию, другой - нет. Один живёт в приватизированной квартире, другой вообще выехал в другой город и дернит кошельки в Ян про запас (за чем, такому платить за ремонт крыши?). ТСЖ предусматривает наличие учёта, бухгалтера. Канцелярия, компьютер должны быть в обязательном порядке. Кто будет всё это оплачивать, жильцы? Вряд ли на это способна, допустим, одинокая бабушка. Далее. Для производства ремонтных работ нужен договор, грамотная смета, уменьшающая составление сметы. И это опять на платной основе. Указать юридически ТСЖ - платит! Платить заказчик - платит! Кто возмёт на себя все эти расходы? Вот почему лично

я придерживаюсь мнения, что у нас должен быть жёсткий способ управления. И если мы финансируем МУ "УЖКХ, САиБ", гораздо легче и проще за использование денежных средств.

По-человечески мнение заместителя главы администрации понятно и объяснимо. Но, слава богу, что находятся люди, которые читают закон и понимают, что новый ЖК дал собственникам реальную возможность самим

решать вопросы с жильцами - обеспечиванием своего дома. В слезе того, поскольку в общей собственности жильцов на праве общей долевой собственности находится общее имущество - лестницы и лестничные клетки, крыша, наконец, земельный участок, на котором расположен дом, - новым законом обязан собственник поддерживать в порядке всё это хозяйство, заботиться о нём. В одном доме, например, мусор вывозится регулярно, а в другом - нет. А где содержание мусорных баков и вовсе поджигают. Жильцам не нравится, они жалуются коммунальной службе, потом - в милицию, депутату, мэру, главе района. Иногда меры принимаются быстро, но чаще процесс управления недостатка не испытывает. А ведь собственники многие проблемы могли бы решить самостоятельно. Плохо работает дворник (который у нас, кстати, нет), двор завален мусором или снегом - замени дворника!

В общем, выбирайте вам, уважаемые владельцы многоквартирных домов. Мы со своей стороны обязуемся ещё не раз вернуться к проблемам выбора способа управления многоквартирными домами. Здесь, увы, пока больше вопросов, чем ответов. И чтобы разрулить ситуацию, в рамках которой поставил жителей Таких домов новый Жилищный кодекс - нужны знания, информация. В городах, районах Кемеровской области самой демократичной формой управления домом признают ТСЖ. Менее известно об управляющих компаниях. Насколько всё больше понимает, что здоровая конкуренция способна не остановить рост тарифов на коммунальные услуги, то хотя бы заставить их. И новый Жилищный кодекс такую возможность даёт.

Сергей МОСИН.

Фото автора.



Приложение и распоряжению Администрации Яйского района № 1244-р от 3 октября 2005 года

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласовании и проведении переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории Яйского района

1. Общие положения.

Настоящее Положение о согласовании и проведении переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории Яйского района (далее – Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом РФ (далее – ЖК РФ), Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 28.08.1995 № 154-ФЗ, действующим законодательством Российской Федерации и направлено на реализацию на территории Яйского района установленного ЖК РФ единого порядка оформления, согласования и проведения переустройства и (или) перепланировки жилых помещений.

1.1. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

1.1.1. Жилые помещения (далее – помещения) – это изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

1.1.2. Переустройство помещения – проведение мероприятий (работ), связанных с установкой, заменой или переносом инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующих внесения изменений в технический паспорт помещения.

1.1.3. Перепланировка помещения – проведение мероприятий (работ), связанных с изменением его конфигурации, требующих внесения изменений в технический паспорт помещения.

1.1.4. Заявитель – лицо (физическое или юридическое), являющееся собственником жилого помещения или уполномоченным собственником, в том числе нанимателем, и выступающим инициатором проведения мероприятий (работ) по переустройству и (или) перепланировке.

1.1.5. Проект-документ, выполненный специализированной организацией, отражающий вид работ по переустройству и (или) перепланировке жилых помещений.

1.1.6. Проектное решение – выполненное заявителем на выкопировке из технического паспорта эскиз предлагаемых работ по переустройству и (или) перепланировке жилых помещений.

1.2. Действие настоящего Положения не распространяется на правоотношения, возникающие при изменении планировки, конструктивных решений и инженерных систем жилых домов, осуществ-

ляемых при капитальном ремонте, модернизации или реконструкции жилищного фонда, регулируемые иными нормативными правовыми актами.

2. Оформление переустройства и (или) перепланировки помещений.

2.1. Решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых помещений принимается администрацией Яйского района. Обязанности по приёму и подготовке документов о принятии решения о переустройстве и (или) перепланировке помещений возлагаются на сектор архитектуры и градостроительства администрации Яйского района.

2.2. Для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения заявитель представляет в администрацию Яйского района документы, предусмотренные ч. 2 ст. 26 ЖК РФ:

2.2.1. Заявление о переустройстве и (или) перепланировке по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации (Приложение № 2).

2.2.2. Правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение. Документы представляются в подлинниках или нотариально заверенных копиях.

2.2.3. Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект или проектное решение, согласованный с сектором архитектуры и градостроительства (в соответствии с выданным разработ, установленными приложениями № 1 к Положению).

2.2.4. Технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения.

2.2.5. В случае, если заявителем является минимальная форма всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи минимальная), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма.

2.2.6. Заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.

2.3. Администрация Яйского района не вправе требовать представления других документов, кроме вышеуказанных.

2.4. Заявитель выдает расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

2.5. Администрация Яйского района осуществляет проверку представленного проекта или проектного решения на соответ-

ствие действующему законодательству и в случае отсутствия оснований для отказа в переустройстве и (или) перепланировке принимает решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации (Приложение № 3).

2.6. Администрация Яйского района не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о согласовании выдает заявителю или направляет по адресу, указанному в заявлении, решение.

2.7. Решение является основанием проведения переустройства и (или) перепланировки помещения.

2.8. Заявитель вправе отозвать поданное заявление до фактического начала выполнения работ.

2.9. Отказ в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения допускается в соответствии с ч. 2 ст. 27 ЖК РФ в случаях:

2.9.1. Непредоставления определенных ч. 2 ст. 26 ЖК РФ документов.

2.9.2. Предоставления документов в ненадлежащий орган.

2.9.3. Несоответствия проекта, проектного решения переустройства и (или) перепланировки помещения требованиям законодательства.

2.10. Решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на нарушение, предусмотренные п. 2.9 настоящего Положения.

2.11. Решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения выдается или направляется заявителю не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения.

3. Проведение переустройства и (или) перепланировки помещений.

3.1. При разработке и согласовании предложений по продолжительности и режиму производства работ заявители и контролирующая организация обязаны учитывать ограничения, установленные настоящим разделом.

3.2. В жилых домах запрещается производство работ:

3.2.1. В выходные и нерабочие праздничные дни.

3.2.2. С началом ранее 9.00 и окончанием позднее 18.00 по местному времени.

3.2.3. С применением оборудования и инструментов, вызывающих превышение нормативно допустимого уровня шума и вибраций.

3.2.4. Без специальных мероприятий, исключающих протечки в смежных помещениях, образование трещин и разрушений стен и потолков.

3.2.5. С загрязнением строительных и лакокрасочных материалами и

отходами мест общего пользования, придомовой территории, а также без заключения со специализированной организацией договора на вывоз строительного мусора.

3.2.6. В случаях, предусмотренных законодательством, без привлечения организаций, имеющих лицензию на производство соответствующих видов работ.

3.2.7. По истечении срока, указанного в решении о согласовании переустройства и (или) перепланировки.

3.3. Продление срока производства работ возможно при обращении в администрацию Яйского района с заявлением о продлении срока производства работ и при принятии администрацией Яйского района соответствующего решения.

3.4. Факты нарушений вышеуказанных ограничений, а также нарушений требований, установленных иными актами органов местного самоуправления, фиксируются контролирующей организацией в актах (протоколах), которые направляются в исполнительные органы государственной власти для принятия мер воздействия, предусмотренных законодательством.

4. Контроль за переустройством и (или) перепланировкой помещений.

4.1. Организация контроля за осуществлением мероприятий по переустройству и (или) перепланировке жилых помещений в соответствии с проектом, проектным решением осуществляется сектор архитектуры и градостроительства администрации Яйского района.

4.2. Представителям контролирующей организации должен быть предоставлен доступ в переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение на время производства работ в соответствии с законодательством. О дате и времени осмотра заявитель извещается не позднее чем за три дня.

4.3. Лица, осуществляющие контроль за переустройством и (или) перепланировкой помещений в жилых домах, вправе:

4.3.1. Проверять наличие установленных разрешений на переустройство и (или) перепланировку помещений.

4.3.2. Проверять соблюдение режима производства работ.

4.3.3. Следить за соблюдением условий вывоза строительного мусора.

4.3.4. Обеспечивать рассмотрение обращений граждан и юридических лиц в связи с осуществлением работами (независимыми от осуществления мероприятий) или их несоответствием выданным разрешениям, нарушение режимов производства работ, причинение ущерба смежным помещениям, конструкциям и инженерным системам жилых домов.

4.3.5. Требовать доступа в переустраиваемые и

(или) перепланируемые помещения при проведении проверок, при необходимости обращаться за содействием в правоохранительные органы.

4.3.6. При выявлении нарушений составлять акты о выявленных нарушениях законодательства при переустройстве и (или) перепланировке помещений, на основании актов выдавать обязательные для исполнения предписания о приостановлении (прекращении) производства работ, осуществляемых без разрешительных документов, с отсутствием от проектной документации или иными нарушениями.

4.3.7. Осматривать с согласия собственника (уполномоченного лица) помещения в присутствии собственника (или его полномочного представителя) переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в порядке, предусмотренном пунктом 4.2 настоящего Положения.

5. Приемка выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке жилых помещений.

5.1. Заявитель, завершивший переустройство и (или) перепланировку помещений, до сдачи по акту приемочной комиссии обращается в органы технической инвентаризации для получения технического паспорта переустроенного и (или) перепланированного помещения.

5.2. Завершение переустройства и (или) перепланировки помещения на основании подготовленного и оформленного в установленном порядке проекта, проектного решения, технического паспорта, полученного в соответствии с п. 5.1, подтверждается актом приемочной комиссии о выполненных работах.

Состав комиссии и режим ее работы определяется администрацией Яйского района.

5.3. Комиссия согласовывает с заявителем дату и время осмотра переустроенного, перепланируемого помещения.

5.4. Комиссия вправе отложить рассмотрение вопроса о приеме выполненных работ в случае, если заявителем не обеспечен доступ в переустраиваемое, перепланируемое помещение.

5.5. Акт приемочной комиссии должен быть направлен в орган технической инвентаризации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

6. Самостоятельная переустройство и (или) самостоятельная перепланировка жилых помещений.

6.1. Самостоятельными являются переустройство и (или) перепланировка жилых помещений, проведенные при отсутствии решения о согласовании или с нарушением режима, проектного решения переустройства и (или) перепланировки.

6.2. Собственники помещений или наниматели жи-

лого помещения по договору социального найма, которое было самостоятельно переустроено и (или) перепланировано, обязаны привести такое помещение в прежнее состояние в разумный срок и в установленном порядке.

6.3. На основании решения суда помещение может быть признано в переустроенном и (или) перепланированном состоянии, если этим не нарушаются права и законные интересы граждан либо это не создает угрозу их жизни или здоровью. Порядок выдачи заключений о возможности сохранения помещения в переустроенном и (или) перепланированном состоянии определяется администрацией Яйского района.

6.4. Если самостоятельно переустроенное и (или) перепланированное помещение не будет приведено в прежнее состояние за исключением помещений, указанных в п. 6.3, администрация Яйского района обращается в суд с иском.

6.4.1. В отношении собственника о продаже с публичных торгов помещения с выплатой собственнику вырученных от продажи средств за вычетом расходов на исполнение судебного решения с возмещением на нового собственника такого помещения обязанности по приведению его в прежнее состояние.

6.4.2. В отношении нанимателя такого жилого помещения по договору социального найма – о расторжении данного договора с возмещением на собственника жилого помещения, являющегося нанимателем по указанному договору, обязанности по приведению такого жилого помещения в прежнее состояние.

6.5. Администрация Яйского района для нового собственника помещения, которое не было приведено в прежнее состояние в установленном п. 6.2 настоящего Положения порядке, или для собственника такого жилого помещения, являющегося нанимателем по расторженному договору, в порядке, установленном п. 6.4.2, настоящего Положения, устанавливает новый срок для приведения помещения в прежнее состояние. Если такое помещение не будет приведено в прежнее состояние в указанный срок и в порядке, ранее установленном администрацией Яйского района, такое помещение подлежит продаже с публичных торгов в установленном п. 6.4.2, настоящего Положения порядке.

7. Заключительные положения.

7.1. Споры, возникающие в процессе согласования или проведения переустройства и (или) перепланировки помещений, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

ЧЕМ ЖИВЕШЬ, ОБЛАСТЬ?

Пора думать
об управлении
домами

В Кемерово уже проведено 24 общих собрания собственников помещений в многоквартирных домах.

В областном центре 3395 жилых домов, из которых основная часть — 2323 — составляют муниципальный жилой фонд. В каждом из них необходимо до 1 марта 2006 года провести общее собрание по выбору способа управления жилым домом.

Для того, чтобы грамотно организовать эту работу во всех территориальных управлениях, города были организованы курсы лекций и проводились серии диалогов с жителями по разъяснению основных положений Жилищного кодекса, касающихся способов управления многоквартирными жилыми домами. На учебу были приглашены не только работники самих территориальных, но и работники жилищно-эксплуатационных организаций, актив общественного самоуправления. Специально для слушателей были подготовлены информационные материалы и памятки.

К организации и проведению общих собраний было привлечено более 600 инициативных кемеровчан. В результате этой работы в 13 случаях жители выбрали способ управления посредством управляющей компании, в 7 — способ непосредственного управления, а 4 собрания были признаны несостоявшимися.

ПО СООБЩЕНИЮ ПРЕСС-ЦЕНТРА АКО.

Внимание: розыск!



ОВД Яйского района разыскивает без вести пропавшего **Геннадия Васильевича НУЖДИНА**, 01.02.1963 г. р., который 18.06.05 г. выехал из г. Анжеро-Судженск на заработки в с. Ишим, Яйского района и не вернулся.

Принимает рост — выше 175 см, европейский тип, лицо овальное, бледное, волосы прямые, темно-русые, нос прямой, губы средние, глаза карие, имеет коронку из желтого металла слева.

Одежда: пиджак серый, брюки черные, туфли черные. Имел при себе сумку дорожную черную с рабочими вещами.

Просим жителей района, имеющих информацию по безвестному исчезновению Г. В. Нуждина или видеавидео его после 18.06.05 г., сообщить по телефонам: 02, 2-16-62.

Финанс ОАО «Связьтранснест» Сибирского ПТУС информирует общественность и население Яйского района Кемеровской области о намерении проектирования и строительства объекта ОАО «АК «Транснест» «Цифровая радиорелейная линия связи «Томск — Анжеро-Судженск».

На ПТУС «Анжеро-Судженск» ведется работа по оборудованию цифровой радиорелейной линии связи в диапазоне 6-7 ГГц с мощностью излучения передатчика один Вт. Напряженность электромагнитного поля данного передатчика, как на самой площадке, так и за ее пределами, ниже санитарных норм.

Ущерб экологии при данном строительстве не предусматривается на всех стадиях строительства и эксплуатации.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду — 1 месяц со дня выхода объявления.

С предложениями, замечаниями и за дополнительной информацией просим обращаться в течение месяца с момента настоящей публикации по адресам:

п. г. т. Яя, Кемеровской области, ул. Школьная, 10 (контактный телефон 2-19-04). Администрация Яйского района;

634050, г. Томск, ул. Набережная р. Ушайки, 24 (контактный телефон (382-2) 27-52-11), главному инженеру филиала ОАО «Связьтранснест» Сибирское ПТУС Глебу Николаю Ивановичу;

630082, г. Новокузнецк, ул. 3-я Сложа Молодежи, 31 (контактный телефон (383-2) 11-99-28), ГИПу ОАО «Транснест-4» Прудникову Андрею Сергеевичу.

Выставка-продажа

5 НОЯБРЯ
с 9.00 до 18.00

в спорткомплексе состоится выставка-продажа женских пальто, шуб и головных уборов, новые модели. Размеры от 42 до 70.



ЗАКУПАЮТ

СВИНЕЙ ЖИВЫХ
ВЕСОМ ОТ 90 КГ.

Телефоны: 8 (3822) 963-013, 8-960-975-98-24 (г.Томск).

СПУТНИКОВЫЕ
АНТЕННЫ

3600 рублей.
Тел. 8-905-994-81-66.

Уважаемые абоненты электросети!

Финанс электросети п. г. т. Яя сообщает, что в связи с ремонтными работами на ул. Фестивальная в районе улиц Фестивальная, Уральская, переулки Украинский, Уральский периодически будут производиться отключения электроэнергии до 10. 11. 2005 г. Телефон для справок 2-13-04.

Дорогие земляки!

Тот слоган, который вы видите сегодня на нашей рекламе, по телефону продиктовал наш давний читатель. Так он назвался, из скромности не назвав фамилию. Мы, конечно, знаем, что наша районочка — одна из лучших в области, но чтобы в таких масштабах!!! Спасибо!!! Мы будем стараться делать нашу — и вашу! — газету еще интереснее.

Спешите подписаться на районку! И предлагайте свои варианты слоганов.

Примите поздравления!

Поздравляем с юбилеем
Наталью Ивановну НИКИТИНУ!

Пусть годы летят за годами,
О том, что прошло, не грусти.
А тем, кто когда-то обидел,
Всем сердцем обиду прости.
Не трать свои нервы напрасно,
Здоровье не купишь нигде,
Пусть жизнь твоя будет прекрасна,
Здоровья, счастья тебе.

Крестница Ирина
и золовки Полина и Нина.

Поздравляем нашего любимого
папу и дедушку
Александра Владимировича
БОГАЧЕВА
с юбилеем!

Желаем, чтоб солнце тебя согревало,
Чтоб хмурые дни навсегда обошли,
Здоровье и счастье чтоб рядом шагали,
А годы помердели лишь!

Жена, дочери Елена, Татьяна,
зять Андрей, внук Женечка.

ПРОДАЮТ

ВАЗ-21074, 1997 г/в, ХТС. Телефон 8-909-511-80-18.

ДОМ по ул. Западная, 4.

КОЛЯСКУ «ЗИМА-ЛЕТО». Телефон 8-960-923-86-61.

«МОСКВИЧ-НИКИТИН» (каблучок), 25 тыс. рублей, торг. Телефон 2-16-35, ул. Красноречья, 41-2.

ДОМ по пер. Украинский, 9. Телефоны 2-10-75, 2-71-82.

СЕНО в РУЛОНАХ под заказ (300 кв. м — 500 руб.). Телефон 2-12-21.

МЕТАЛЛИЧЕСКУЮ ПЕЧЬ для бани. Телефон 8-960-923-62-26.

КОМБАЙНОВСКИЙ МОСТ в сборе с КПГ, ХТС, ул. Минурин, 8.

ТРЕХФАЗНЫЙ СЧЕТЧИК (проверенный). Телефон 8-906-975-52-46.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Утертый аттестат А № 5221610, выданный на имя **Ольги Николаевны АЛИМОВОЙ**, считать недействительным.

Спасибо
находок

Найдена связка ключей (2 шт.) около качелей в «Топольке». Обращаться в редакцию газеты.

Скорбят

Районный совет ветеранов глубоко скорбит по поводу смерти участника Великой Отечественной войны

Михаила Андреевича ПОПОВА и выражает соболезнование родным и близким.

Наше ВРЕМЯ

От Тайги до
Красноярска
лучше нет
газеты
ЯЙСКОЙ!!!



Цена на 1 месяц — 26 рублей;
на полгода — 145 рублей.

МУП «Редакция газеты «Наше время» Администрации Яйского района. Выходит с ноября 1936 г. Газета зарегистрирована в Сибирском окружном государственном территориальном управлении МПТР России (г.Новосибирск) 24 сентября 2003 года. Свидетельство о регистрации ИИ 12-2055. Учредитель: администрация Яйского района. МУП «Редакция газеты «Наше время» Администрации Яйского района».

Нам можно написать на следующий электронный адрес: NV@Kemtel.Ru

2-11-44 — редактор (Бирюкова Л.В.), 2-27-35 — перстка (Ситникова О.С.), 2-15-85 — производственный отдел (Алехин И.А.), 2-15-43 — отдел информации (Моисеев С.И.), 2-18-83 — полистка, прием рекламы и объявлений (Крутова Н.Н.), 2-19-07 — корректор (Будлакова В.М.), 2-15-67 — бухгалтер (Арышева Н.П.) Режим работы: с 8.00 до 17.00. Обед — с 12.00 до 13.00. Выходные: суббота, воскресенье.

Главный редактор Л. В. Егорова

Тексты набирает
Шингарева Н.З.

По вопросам доставки
газеты: по Яя — 2-18-83,
по с/в — 2-29-33.

Газета выходит по средам и субботам. Тираж — 3570 экз. Печать — офсетная. Индекс — 51954. Заказ — 1745. Цена — свободная. Газета подписана 25 октября и 11.45. Адрес редакции и издателя: 652100, п. г. т. Яя, ул. Советская, 8. Газета отпечатана в А-Судженском полиграфическом объединении.

Мнения авторов публикуемых материалов не обязательно совпадают с мнением редакции.

За содержание публикуемых объявлений редакция ответственности не несет. Все претензии — к рекламодателю.