

Наше ВРЕМЯ

Газета
Яйского района
Кемеровской области

№ 30(8622)

Среда

13

апреля

2006

ГАЗЕТА НАГРАЖДЕНА ДИПЛОМОМ СОЮЗА ЖУРНАЛИСТОВ РОССИИ

Лауреат областного конкурса "Золотое перо-2003" в номинации "Лучшая газета по дизайну и вёрстке"

Факты. События. Комментарии.

Оперативное совещание

В Яйском РОВД состоялось оперативное совещание по итогам работы за первый квартал 2005 года. В его работе приняли участие личный состав, руководители служб РОВД, председатель районного Совета народных депутатов Н. М. Герасименко, заместитель прокурора Яйского района А. А. Салашин, заместитель начальника главного следственного управления области, полковник юстиции Е. Ю. Копейкина. По докладу начальника Яйского РОВД В. Ф. Михеева, состоялся заинтересованный разговор о мерах по дальнейшему предупреждению криминальной ситуации в районе.

Паспорт в порядке - живи спокойно

Паспортно-визовой службой Яйского РОВД в этом году выявлен уголовный преступник, находящийся в розыске. За нарушение регистрационного учёта и визового режима привлечены к административной ответственности 53 человека. Выдано 7 разрешений на временное проживание, зарегистрировано 36 иностранных граждан, выдано 20 заграничных паспортов. Подлежат обмену паспорта 683 человек по достижению возраста, в т. ч. около 300 человек из них проживают в сельской местности.

Ветхое жильё - под контроль

По предварительным данным, согласно сообщению компетентного источника, в районе на 1 января 2005 года насчитывалось 28 тысяч квадратных метров ветхого жилья, или 317 домов получили статус ветхого жилфонда. Пока документы готовы только на 9 домов площадью 3,3 тысячи квадратных метров. В настоящее время инвентаризация жилых домов проводится межведомственной комиссией по обслуживанию жилого фонда под председательством заместителя главы администрации Яйского района С. А. Корсукова. Работу по учёту планирует полностью завершить в течение полугода.

Собрание председателей уличных комитетов

По сообщению главы администрации р.п. Яя М. А. Курасова, в рамках подготовки к празднованию 60-летия Победы в Великой Отечественной войне и проведения месячника по благоустройству посёлка 12 апреля в зале заседаний администрации района прошло совещание с руководителями уличных комитетов. Основная цель собрания - навести порядок на 130 улицах райцентра. 97 уличных комитетов в Яе призваны организовать население для участия в работах по благоустройству.

По программе «Сельский дом»

800 тысяч рублей займов выделено шести заемщикам на окончание строительства по программе «Сельский дом». По сообщению начальника отдела строительства администрации Яйского района Г. Н. Боханец, это поможет приблизить долгожданное новоселье.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

Температура воздуха

6 апр. 7 апр. 8 апр.
+4, +2; +7, +5; +5, +3



Атмосферное давление

739

733

732

Влажность воздуха, %

91

93

90

86

88

85

ЛЮДИ СВОЕГО ДЕЛА



Виктор Николаевич Никулин работает водителем на автотранспортном предприятии с первого дня его создания - с 1998 года.

Нелегкую профессию избрал он для себя. Постоянная ответственность за жизнь и безопасность людей выработала в нем чувство долга. Оно и определяет его основную черту характера.

Этот добросовестный человек знает все дороги района, по которым пролегают маршруты пригородных сообщений и поселкового рейса. И потому пассажирам очень нравится, когда за рулем автобуса Виктор Николаевич. Это означает, что доедут они до места назначения с комфортом и без лишней тряски.

Текст и фото
Юлии ВОЛКОВОЙ.

Достроим храм всем миром

Настоятель церкви святого Онуфрия Великого отец Василий обратился к руководителям предприятий и организаций Яйского района с просьбой помочь строительными материалами в возведении нового храма.

Заканчивается четвертый год с момента закладки камня в основание храма. Однако, после забления свай строительство в центре Яи приостановилось из-за отсутствия средств. По словам отца Василия, за полтора года удалось собрать 50 тысяч рублей пожертвований на строитель-

ство церкви. На воплощение первоначального проекта храма таких денег явно недостаточно. Поэтому решено его уменьшить в два с половиной раза и строить не из кирпича, а из бруса. Конечно, храм не будет таких впечатляющих размеров как задумывалось, зато жители района будут молиться Богу не в стенах бывшего дома культуры, а в заново отстроенной церкви. По подсчетам отца Василия, на возведение фундамента и стен храма потребуется 2 тонны арматуры, 40 мешков цемента и 20 кубометров бруса. Если предприятия примут участие в богоугодном деле, то пожертвования прихожан можно будет направить на оплату работы строителей.

Игорь АЛЕХИН

Служат Отечеству 87 лет

8 апреля системе военных комиссариатов исполнилось 87 лет. Яйский военкомат отмечает: он образован 23 марта 1963 года, но все эти годы его коллектив вносит большой вклад в развитие Вооруженных Сил и боеготовность страны. Сегодня здесь работают более 25 сотрудников. Сейчас они занимаются весенним призывом молодежи в армию, который начался 1 апреля.

О ПРОБЛЕМЕ РУССКОГО ЯЗЫКА

Богатый и могучий РУССКИЙ ЯЗЫК ХОТЯТ УНИЧТОЖИТЬ?

Уже отошло то время, когда население страны вынужденно (а кто и по собственной воле, научившись мало-мальски писать и читать) оставляло занятия за партами, чтобы взять в руки орудия труда. Конечно же, в наше время большинство из нас понимают, что образование - не роскошь, а необходимость. Студенты, их родители платят за получение образования огромные деньги, и, казалось бы, учащиеся должны полностью посвящать себя учебе, без устали трудиться над постижением различных наук, но, увы и ах... Даже не малое количество учебных заведений не спасает нашу страну от... безграмотности. Вследствие чего это происходит? Причины, наверное, несколько, а одна из них - это массовое нежелание детей и взрослых учиться. Только семь процентов первоклассников не проявляют желания учиться, и только семь процентов одиннадцатиклассников это желание сохраняют.

Что же касается сегодняшней безграмотности в России, то факты, приводимые в средствах массовой информации по этому поводу, совершенно удручающие. Например, по результатам диктанта на третьем курсе факульте-

та журналистики МГУ лучшая работа студента содержала 34 ошибки, а худшая - 163. А выпускники экономических факультетов затрудняются найти 20 процентов от ста рублей.

И уж что говорить о математике, физике - точных науках, где необходимо знать и уметь работать с множеством формул, если мы не знаем того, что непростительно не знаем - родного русского языка. Ежедневно мы слышим жаргонные, матерные слова - и это уже почти норма. Получая письма госуд. ответственности на витринах магазинов, читая рекламу, мы сталкиваемся с множеством грамматических ошибок. Как же помочь населению нашей страны научиться писать без ошибок, разговаривать литературным языком?

Этой самой проблемой в 90-е годы решила заняться Орфографическая комиссия при Отделении литературы и языка Российской Академии Наук. Собственно говоря, государство обратило внимание на проблему право-

писания ещё раньше. И за своё существование русский язык претерпел реформу по упрощению языка два раза: первый - при Петре I, второй - в 1918 году. Попытка в 60-х годах ещё раз провести реформу не удалась.

И вот опять русский язык оказался теоретикам слишком тяжелым для изучения. Они утверждают, что он сложен в изучении не только иностранцам, но и своим, российским, недорослям. Следовательно, необходимо отказаться от каких-то «ненужных правил» и вести обучение по принципу - как слышим, так и пишем.

Наверное, для многих это покажется смешным и нереальным, а для кого-то обидным. Но и, скорее всего, найдутся люди, которые произнесут - вот это да, действительно будет!

По поводу реформы однозначно высказалась филолог, учитель русского языка и литературы школы №1 Светлана Иванова Морозова:

(Начало. Окончание на 3-ей странице.)

ПИВО В УЗДЕ

14. 04. 2005 г. вступает в действие Федеральный Закон от 07. 03. 2005 г. № 11-ФЗ «Об ограничении розничной продажи и потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе».

Согласно ст. 2 данного Закона, не допускается розничная продажа пива и напитков, изготавливаемых на его основе:

- в детских, образовательных и медицинских организациях;
- на всех видах общественного транспорта (транспорт общего пользования) городского и пригородного сообщения;
- в организациях культуры (за исключением расположенных в них организаций или пунктов общего питания, в том числе без образовательной, юридической, физической и спортивной направленности).

Администрация Яйского района обращает особое внимание предпринимателей всех форм собственности на неукоснительное соблюдение Закона на территории района.

ПРОШЛОЕ ГЛАЗАМИ ШКОЛЬНИКОВ

ОТЕЦ СУРОВЫЙ ДАЛ НАКАЗ

Война. Что может быть страшнее этого слова? Во все времена война была трагедией для людей. Она подобна сильному урагану, сметающему все на своем пути.

Не обошла стороной война и село Улановка. На всех фронтах и направлениях воевали улановцы, не жалея жизни защищали они свою Родину, свой дом, родных и близких.

Практически нет такой семьи, которой бы не коснулась война. Пройдёмся мысленно по селу. Когда над страной нависла угроза, девять мужчин из семьи Череповских пошли защищать свою Родину. Домой вернулись только четверо: Федор Павлович, Матвей Павлович, Федор Петрович, Михаил Иванович.

Из семьи Орловых на фронт ушли пять человек — четыре брата и сестра. В живых остались только двое — Федор Андреевич и Анастасия Андреевна. Вот как вспоминает о их боевом пути Нина Андреевна Орлова: «Младший брат Федор Андреевич Орлов жил в селе Улановка. Когда ему исполнилось 18 лет, он был направлен в г. Ачинск Красноярского края учиться в артиллерийское училище имени Фрунзе. Через три месяца их отправили в Абакан, а оттуда — на фронт. Служил в противотанковом артиллерийском дивизионе. В 1943 г. воевал под Харьковом, Сумой, Полтавой, под знаменитой Прохоровкой, где шли ожесточенные танковые бои. 13 июля 1943 г. был тяжело ра-

нен от разрыва мины из шестиствольного миномёта в правую руку. Долго находился в госпитале, пришёл домой инвалидом второй группы.

Сестра Анастасия Андреевна Орлова добровольно ушла на фронт медицинским работником. Под Калугой их эшелон попал под бомбёжку. Сестра была тяжело ранена, лежала в г. Тула. Ког-



да вылечилась, осталась работать в этом госпитале. Затем, когда был освобожден г. Киев, их госпиталь был переведен в столицу Украины. Она лечила наших бойцов, а сама ходила с осколком в ноге. Провожая сыновей и дочь на фронт, отец наказывал: «Дети мои, войдите так, как говорится в русской пословице: «Или грудь в крестах, или голова в кустах». Они с честью выполнили отцовский наказ, защищали нашу любимую Родину, не жалея жизни, не посрамив своей фамилии».

Наверное, единственная семья Николая Павловича Волобуева, которую война обошла горем. Из этой семьи на фронт ушли пятеро солдат: отец и четыре сына. И все вернулись домой. Илья Никола-

евич — на костылях, но это была большая радость — остался жив.

В первые дни войны вместе со своими сверстниками пришел в горком и попросился добровольцем на фронт 17-летний студент Анжеро-Судженского горного техникума Александр Никитич Щеглов. Его направили в училище связи.

Начал свой боевой путь Александр Никитич от города Смоленска. Для сержанта Щеглова война не закончилась и 9 мая 1945 г. Комсортоты продолжал выполнять воинский долг на Востоке. За свой ратный путь он был награжден боевыми наградами. После победы над Японией служил в Порт-Артуре. Домой Александр Никитич вернулся только в 1947 г. И решил посвятить свою жизнь воспитанию детей. Стал учителем младших классов, учил детей и учился сам. Закончил заочно Мариинское педагогическое училище, а затем Кемеровский педагогический институт.

Более 20 лет Александр Никитич проработал директором Улановской школы, а весь его педагогический стаж составляет без малого 40 лет.

За свой мирный труд Александр Никитич неоднократно награждался грамотами районо и райкома партии, имеет Почетную грамоту Министерства просвещения СССР.

Алёна ТЕМНОВА,
Вова ЧЕРВИНСКИЙ,
учащиеся 6 класса
Улановской школы.

РАЗМЫШЛЕНИЯ ПОСЛЕ ДЕГУСТАЦИИ



«Двойка» за питание ребёнка?

В детской поликлинике прошла дегустация детского питания — акция, посвященная Всемирному дню здоровья ребёнка. Организаторы специально для молодых мам выпустили большое количество санбюллетеней, альбомов. Но истинным украшением дня был в этот день стол дегустации. На деньги, выделенные спонсорами, а их число на этот раз превысило 20 человек, были приобретены детские продукты питания, которыми тут же могли угостить своих малышей мамы. На соседнем столе продукцию для детей представляла аптека № 51: ароматические салфетки, памперсы, походный контейнер, в который можно поставить бутылочку с сосиской для малыша, другие предметы санитарной гигиены.

Разумеется, мы не упустили возможности задать несколько вопросов главному педиатру Т. П. ЗЕЛЕНОВОЙ. По какой шкале сегодня врач оценивает здоровье ребёнка? Какова в районе динамика заболеваемости детей? Как они питаются?

— Оценочных шкал детского здоровья не существует. При оценке здоровья мы берём соотношение веса и роста ребёнка, используем при анализе центильные данные. Увы, в вопросах детского питания район не прогрессирует, наоборот, наступает стадия регресса питания детей. Это связано с социальными проблемами населения. 89,7 процента сельского населения имеют доход в 300-400 рублей, живут на пенсии стариков и детские пособия. На 24 тысячи человек населения только 6,5 тысячи работают, 3700 из них — женщины. И в связи с таким положением многие болезни дети приобретают уже на первом году жизни. Увеличилось число детей с врожденными аномалиями. Пороки сердца, заболевания желудочно-кишечного тракта. Рост числа патологий желудочно-кишечного тракта у детей от года до 14 лет в пересчёте на 100 тысяч населения по району выглядит так: в 2002 г. — 889,0, в 2003 г. — 1118,0,

в 2004 г. — 1259,1. У детей наблюдается рост заболеваний кожи и подкожной клетчатки за счёт развития аллергических дерматитов, нейродерматитов. Наблюдается рост заболеваний детей в возрасте до 7 дней жизни, анемии у детей в возрасте до 14 лет. Как следствие стремительно растёт общая заболеваемость детского населения. Из причин болезней детей на первое место выходит нарушение питания и обмена веществ, иммунной системы, во втором месте — заболевания сердечно-сосудистой системы, на третьем — желудочно-кишечного тракта.

— Татьяна Павловна, удовлетворены ли вы качеством, сбалансированностью питания в школьных столовых?

— Абсолютно нет! Школьное питание нерациональное, не сбалансированное по основным ингредиентам. Сухомыткая, жареные пироги, жареные пирожки — совершенно не приемлемое для школьников питание. Но на большее не хватает финансирования. Мы ежегодно у-

держиваем программу детского питания через местный бюджет и она, прежде всего, рассчитана на поддержку малоимущих слоёв населения. Сумма утверждена на 2005 год мизерная — 200 тыс. рублей. Получение средств расписано поквартально. И если в первом квартале текущего года должны были профинансировать в объёме 70 тысяч рублей, то реально получили только 20 тыс. рублей. Это на питание детей первого года жизни, на приобретение молочных смесей. Государству, призванному позаботиться о будущем нации, всё равно, что завтра будет с детьми, как они будут расти! Казалось бы, в 2004 году положение с финансированием только-только начало стабилизироваться. Ан, нет — в районе оставили только 6 из 16 налогов, урезали доходную базу в 3 раза!

— Как вы отстаиваете проблему здоровья, питания детей на депутатском уровне?

— Я благодарна депутатам, которые поддерживают меня в вопросах обеспечения здоровья детей. Срочного вмешательства требует вопрос реконструкции детской поликлиники. В прошлом году нас в областной бюджет включили, но, несмотря на обещания руководителей департамента здравоохранения, финансирование почему-то так и не было открыто. Потому и собираюсь ехать в областную администрацию, отстаивать необходимость решения данного вопроса.

— Не хотелось бы, Татьяна Павловна, заканчивать разговор на печальной ноте. На что же всё-таки должны ориентироваться родители, покупая детское питание?

— На советы врача! Очень часто у детей наблюдается аллергия на молочные продукты. В этом случае назначим ребёнку питание на основе сои. Или безлактозную смесь, для тех, кто, например, не переносит лактозу. Хотелось бы, чтобы советами врача не пренебрегали люди интеллектуальные, считающие себя доками в вопросах медицины. Такое, к сожалению, часто случается, и страдают от этого опять же дети.

Сергей МОСИН.

Селяне
совещались

5 апреля состоялось очередное заседание совета директоров сельхозпредприятий района. На нем в первую очередь были рассмотрены вопросы подготовки к весенним полевым работам: обеспеченность семенами, горючим, ход ремонта техники и т. п. Подведены итоги работы животноводов за первый квартал и финансово-экономические итоги деятельности сельхозпредприятий в прошлом году. Любопытно, что себестоимость 1 центнера зерна в нашем районе составила 196 рублей, а его реализационная цена — 333 рубля. Выручка от реализации сельхозпродукции нашего района составила 106,7 миллиона рублей. Получено 28 миллионов 700 тысяч рублей прибыли. По некоторым показателям, в сравнении с другими районами области, наш район входит в число лидеров.

ПРЕСС-ЦЕНТР АДМИНИСТРАЦИИ
РАЙОНА

На случай наводнения

В районном центре противопожарная комиссия провела проверку готовности аварийно-спасательных групп предприятий и привлекаемой автотранспортной техники.

Каждому руководителю группы выданы маршрутные листы и схемы движения автотранспорта при эвакуации людей. Определены места, где в случае эвакуации будут находиться эвакуированные, а также предусмотрено место для экстренной эвакуации домашних животных с запасом кормов на время паводка.

Также сформированы группы сотрудников, которые обходят дома и лично предупреждают жителей о предстоящем паводке, проводят разъяснительные беседы, вручают памятки.

Комиссия по чрезвычайным ситуациям администрации Яйского района определила задание каждому руководителю предприятий и муниципальных учреждений по аварийно-спасательной работе в случае паводка.

Игорь НЕСТЕРЧУК.

Администрация Яйского района приобретает двух-, трехкомнатную благоустроенную квартиру либо жилой дом в хорошем техническом состоянии, не требующих текущего и капитального ремонта, стоимостью не более 300 (трёхсот) тысяч рублей.

Заявки принимаются в течение месяца с момента опубликования объявления по адресу: р.п. Яя, ул. Школьная, 10 (гостиница), каб. №13.

К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены копии технических и правоустанавливающих документов, характеризующих квартиру или жилой дом, свидетельство о государственной регистрации права собственности на квартиру, жилой дом. Конкурс состоится 16 мая 2005 года. Н.В. БЫКОВА, секретарь комиссии.

КРИМИНАЛ

«Нептун»
«уплыл»

Под прикрытием темноты воришки через окно забрались в надворные постройки по ул. Интернациональная, откуда стащили лодочный мотор «Нептун», принадлежащий егерю. Хозяин мог бы лишиться мотора, который оценен в 15 тысяч рублей, если бы его не изъяли у подозревае-

мого — ранее судимого жителя Яя.

У дедули
ружья, пули

В селе Марьевка у 78-летнего дедушки сотрудники милиции изъяли незарегистрированные нарезное ружьё с обрезанным прикладом, огнестрельное оружие 28 калибра с обрезным стволом кустарного производства, а также пули к нему.

«Застрелили»
дом

17 марта в селе Ишим неизвестные, грубо нарушив общественный порядок, выстрелили в дом, принадлежащий мужчине 1957 года рождения. С места осмотра сотрудники милиции изъяли дробь кустарного производства, ружейные войлочные пыжи. К счастью, никто не пострадал от выстрела.

СКОРО В ПОЛЕ



В «Искре» по одежке

Яркие лучи весеннего солнца через настесь распахнутые ворота гаража освещают грязь под ногами. Правее беспорядочно стоят разобранные тракторы, машины, механизмы и запчасти. Между ними снуют парни в мазутных теплорейках. Кто с гаечным ключом, кто с чуркой и домкратом.

Один из них поинтересовался у меня: «Везде ли так мрачно, как у нас?»

— За всех сказать не могу, а вот в «Первомайском» точно лучше, — ответил я.

— Да, там прогресс, а до нас он не скоро дойдет. Так и будем на сквозняках, в грязи болванки на себе таскать, а зарплаты хватает, только чтоб с голоду не подохнуть, — посетовал он.

В конторе директор предприятия Виктор Забук составлял вместе с бригадиром большой список запчастей, за которыми предстояло ехать в Томск. Без них не отремонтировать 6 стареньких тракторов. В поле должны выйти «Кировец», три ДТ-75, два МТЗ-52. Соответственно и денег с собой надо брать много. По словам директора, уже на 70 тысяч запчастей набрали. За одно колесо на «Кировец» отдали 18 тысяч рублей. Все деньги от продажи молока и телят сейчас идут на запчасти.

— А что ж раньше не занялись ремонтом? — задаю я вопрос Виктору Дмитриевичу.

— Сам видел, гараж у нас холодный. Уголек покупать накладно, да еще при этом и в экологию нужно платить. Так что, отапливаем только бытовки, и то дровами, которые обходятся дешевле, — пояснил он.

— Экономить — то экономите, а зарплату повысить не можете...

— У нас механизаторы почти всю зиму не работали. Поэтому и получали соответственно. Были бы деньги, можно было бы делану выкупить и заняться производством пиломатериала на своей пилораме. Зарплату можно увеличить,

но потом налоги с нее огромные платить надо будет. Налоги заплатишь — на зарплату не хватит. Тогда уж к прокурору придется ехать. А если налоги не заплатишь, то судебные приставы счёт в банке арестуют.

— Выходит, Виктор Дмитриевич, расширять производство надо по призыву областных властей...

— Ты же видел, какая у нас старая техника. На ней больше тысячи гектаров не посеять и не убрать, иначе она совсем развалится. В этом году планируем засеять 960 гектаров: 150 — овсом, 810 — пшеницей. Всхожесть семян — от 73 до 84 процентов. Правда, по засоренности они не соответствуют требованиям ГОСТа. Их почистили только один раз осенью, до кондиции не будем доводить потому, что нет у нас зерноочистительной машины. В прошлом году смогли подготовить 300 гектаров паров и 100 гектаров зяби. Нас выручит обработанная земля.

— А с кадрами при такой низкой зарплате проблем не возникает?

— Есть у нас и механизаторы, и шофера, и сеяльщики. Они работают со знанием дела. А вот специалистов сельхозпроизводства с образованием нет. Попробуй сейчас поучись. За учебку заплати, за жилье заплати, а приедешь из деревни учиться, городские «затюкают». Тот, кто выучится, к нам не вернется. Платить-то мы много не можем.

Весь наш дальнейший разговор построился вокруг денежной темы. Хотя и сработало хозяйство в прошлом году с прибылью в 492 тысячи рублей, но богаче от этого оно не стало. И не станет до тех пор, пока нет молока будет дешевле питьевой воды, разлитой в литровую бутылку, пока цены на горячее будут расти, а цены на зерно топтаться на месте или, хуже того, падать. И приходится «Искре» по одежке протягивать ножки. А одежда с каждым годом — тесней и тесней.

Игорь АЛЁХИН.

На снимке: одна голова хорошо, а три лучше.

ВОЗЬМИТЕ НА ЗАМЕТКУ

Ипотечный кредит может получить любой платежеспособный житель Кузбасса независимо от места работы и наличия жилья.

Кредит предоставляется на сумму не более 70 процентов от стоимости жилого помещения. Сумма собственных средств граждан, оплачиваемых за приобретаемое жилье, должна составлять не менее 30 процентов его стоимости.

Какова процентная ставка и от чего зависит срок кредитования?

Процентная ставка составляет 15 процентов годовых и является фиксированной на весь срок кредитования.

Срок кредита составляет от 1 года до 27 лет, но окончание выплаты кредита должно произойти раньше, чем Вы достигнете 60-летнего возраста.

Какие документы требуются для оформления кредита?

Справка с места работы о доходах за последние 6 месяцев заемщика и созаемщика, которыми могут выступать супруги, родители и работающие дети. Также можно представить справки о дополнительных источниках дохода.

Копии и оригиналы следующих документов: паспорт; страховое пенсионное свидетельство; военный билет (для мужчин до 27 лет); справка с места жительства о составе семьи и постоянной регистрации; свидетель-

ства о рождении детей или паспорт (для детей старше 14 лет); трудовая книжка; заявление-анкета с просьбой о выдаче кредита; налоговая декларация (для индивидуальных предпринимателей).

Что будет являться обеспечением по возврату кредита?

Залог приобретаемого жилья, зарегистрированного в главном управлении Федеральной регистрационной службы;

комплексное ипотечное страхование, включающее в себя страхование жизни и потери трудоспособности заемщика, а также страхование жилья, купленного в кредит;

наличие поручителей, если сумма кредита превышает 500 тысяч рублей. И н д и в и д у а л ь н ы е предприниматели представляют поручителей в любом случае.

Что произойдет, если заемщик не сможет выплачивать кредит?

Жилье, которое приобретается с помощью ипотечного кредита, оформляется в залог, поэтому если заемщик по той или иной причине не сможет выплачивать кредит, кредитор имеет право обратиться в суд с тре-

бованиям о взыскании долга по кредиту. Если и в этом случае заемщик не может заплатить, квартира выставляется на торги, а на полученные деньги погашается задолженность по кредиту и судебные издержки. Оставшаяся сумма возвращается заемщику.

Если у заемщика появились дополнительные средства, возможно досрочное погашение кредита. Но это можно будет сделать не ранее, чем через 6 месяцев со дня получения кредита, при этом сумма досрочного погашения должна составлять не менее пяти ежемесячных платежей.

Какие дополнительные расходы ждут будущего заемщика?

Дополнительно заплатить придется за оценку приобретаемого жилья, комплексное ипотечное

страхование, оформление и регистрацию права собственности и залога в главном управлении Федеральной регистрационной службы. В целом, дополнительные расходы не превышают 4% от суммы кредита.

Какие существуют льготы при покупке квартиры в кредит?

Налоговым органом предоставляется льгота по подоходному налогу и возвращается 13 процентов от суммы, не превышающей 1 млн. рублей. Кроме того, предоставляется льгота и в отношении уплаченных процентов по кредиту.

Может ли предприятие помочь в погашении кредита?

Да, может. Уже есть предприятия, которые сотрудничают с агентством, компенсируя работнику либо сумму первоначального взноса, либо часть ежемесячного платежа по кредиту.

Если вас заинтересовала возможность улучшения жилищных условий с помощью ипотеки, вы можете обратиться в агентство по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области.

г.Кемерово, ул. Терешковой, 22, тел. 35-00-04.

Жилье с помощью ипотечного кредита

О ПРОБЛЕМЕ РУССКОГО ЯЗЫКА

Богатый и могучий РУССКИЙ ЯЗЫК

(Окончание. Начало на 1-ой странице.)

Если проводить реформу языка таким образом, то на всей российской истории можно ставить крест. Мы, филологи, слышали о подобных предложениях, но всерьез их не приняли. Я не считаю, что безграмотность населения можно ликвидировать с помощью упрощения языка.

Желание учиться, а следовательно, быть грамотным, по мнению Светланы Ивановны, должно зародиться у ребенка еще в утробе матери. Примеры того, что, смеясь поколение, детям генетически передается почерк их родителей, могут наблюдать учителя, которые воспитывали одну династию, эти же преподаватели могут сказать, что дети иной раз даже делают родительские ошибки. Именно от ситуации в семье зависит то, с чем ребенок приходит в первый класс — либо с желанием играть, общаться, либо с желанием получать знания. Но как бы то ни было, а в возрасте шести-семи лет жакда новых открытий побуждает, поэтому 93 процента детей готовы с утра до вечера сидеть за партами, вечером с огромным желанием готовят домашнее задание и с нетерпением ждут окон-

чания каникул, чтобы поскорее вернуться в школу.

Где же потом, на каком этапе теряется это желание? О проблемах русского языка мы беседовали с Ириной Михайловной Прибула, учителем начальных классов, той же школы.

Если упростить русский язык, то гарантии грамотности все равно не будет, — говорит она. — А результативность реформы может показать только время или эксперимент.

Как считает Ирина Михайловна, нужно не упрощать язык, а пересмотреть методику преподавания. Она уже давно стала изучать разные методики преподавания русского языка и сделала для себя такой вывод: углубленное изучение фонетики в младших классах является залогом грамотности в дальнейшем. Ирина Михайловна считает, что запомнить восемнадцать орфограмм, изучаемых в начальных классах, детям ничего не стоит. Но не следует эти орфограммы повторять и повторять из года в год. Лучше занять учеников самостоятельной работой с поиском и устным объяснением ошибок в словах.

Также Ирина Михайловна считает, что безгра-

ХОТЯТ УНИЧТОЖИТЬ?

матность возникает вследствие того, что дети мало читают. Собственный опрос позволил выявить следующее: читающих семей в классе всего 10-15 процентов. А ведь если читают родители, то стремятся к чтению и дети. И читают они не любовные романы, а художественные произведения. Чем же заняты остальные родители? Скорее всего, прихватив своих чад, по вечерам они заняты просмотром телевизора, каналы которого пестрят американскими боевиками и ужастиками.

По поводу того, что читают мало, высказала свое мнение и Светлана Ивановна Морозова. Ведь для изучения произведений, предполагаемых школьной программой, совершенно нет времени. А то, что учителя задают ученикам читать книги летом, это не имеет никакого значения. Память человека так устроена, что детали он помнит всего шесть часов, а со временем всё больше и больше полученной информации стирается. И тем более, летом на каникулах. Ещё один очень серьезный аргумент, почему дети не читают, считает

Светлана Ивановна, их незаинтересованность в произведении. А происходит это по одной простой причине: в детской жизни ещё не было моментов, описанных в произведении, они сами не пережили историю, описанную автором. Ведь недаром люди, будучи взрослыми, перечитывают литературные произведения, изучавшиеся в школе, с большим интересом и удовольствием.

В заключение беседы учителя единогласно заявили, что не видят смысла в задуманной реформе. Они считают, что лучше применять новые эффективные методики по изучению русского языка и литературы.

Природа развивается от простого к сложному, равно как и человеческое сообщество. Стремление к упрощению языка ничем не оправдано. Разве можно представить Пушкина, адаптированного под двоечников? И если мы сможем себе позволить разрушить язык, которым нужно гордиться, что же говорить о стране в целом...

Юлия ВОЛКОВА.

ПЕЙДЖЕР

Дорогие ребята! Мы решили пойти навстречу вашим многочисленным просьбам вернуть полюбившийся «Пейджер» на страницы газеты. Но, уважаемые мальчики и девочки, требования к отбираемым сообщениям немного возросли. Мы просим вас делать свои сообщения интересными, выделяя при этом грамотно и не используя оскорбительных выражений. Товарищи взрослые! Не думайте, что это затея только для детей. Мы будем рады услышать и ваши высказывания.

Требования к ним те же, но добавим ещё, что сообщения не должны быть рекламного и поздравительного характера.

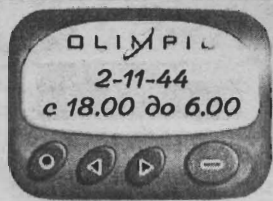
Напоминаем, что с 14 апреля редакция газеты «Наше время» принимает по телефону 2-11-44 с 18.00 до 6.00 сообщения от всех желающих.

А вот некоторые высказывания, пришедшие к нам за то время, что мы не печатали «Пейджер»:

Света, оставь в покое нашу семью. Ты такая хорошая женщина, тебе ещё встретится в жизни прекрасный человек. Ведь на чужом несчастье, счастья не построишь. Не уводи Сергея, его так любит наш

сын! Клавдия.

Дедушка и бабушка! Мне так жаль, что не получилось погостить у вас на каникулах! Я очень скучаю по вам, и когда придет лето, мы с мамой и папой обязательно к вам



приедем. До встречи. Максим.

Вот и подошла последняя четверть учебного года! Это радует и пугает. Начало лета у меня всегда ассоциируется с экзаменами. А так не хочется начинать к ним готовиться! Вот было бы классно, если бы оценки «автоматом» поставили.

Ученица школы №1.

Паша, если ты ещё раз попытаешься сделать то, что хотел сделать при нашей последней встрече, я перестану с тобой общаться и нашей дружбе придет конец! Запомни это и не думай, что я шучу. Лена.

ЧЕМ ЖИВЕШЬ, ОБЛАСТЬ?

ЗВЕЗДЫ, КАК ЗНАК ПАМЯТИ

В год 60-летия Победы городское отделение организации воинов-интернационалистов Анжеро-Судженска вышло с инициативой установить памятные знаки на площади Революции в центральном районе города.

В городе более 7 тысяч человек погибли в годы Великой Отечественной войны. 13 солдат погибли, выполняя свой долг в «горячих точках». Чтобы увековечить память этих людей, было предложено установить знаки у памятника борцам-революционерам. Это будут две пятиконечные звезды — одна в честь 60-летия Победы, вторая — в честь воинов-интернационалистов.

Пока эту инициативу поддерживали городская администрация, матери погибших воинов, коллективы городских школ, где учились по-

гибшие ребята. В течение двух недель будет проводиться опрос горожан, и только после этого будет принято окончательное решение.

ОРДЕН НАШЕЛ ГЕРОЯ ЧЕРЕЗ 60 ЛЕТ

Жителю Ижморского района фронтовику Андрею Алексеевичу Смолкину вручен орден Великой Отечественной войны I степени.

Указ о награждении нашего земляка был подписан еще 9 февраля 1945 года. Ровно через 60 лет, накануне юбилея Великой Победы, заслуженная награда нашла своего героя. В его арсенале имеются ордена Славы III степени, Красной Звезды, Отечественной войны II степени и юбилейный Отечественной войны I степени. И вот к нему добавилась боевая награда.

Награду ветерану вручили глава Ижморского

района Зиннатуппа Хуззатович Алтынбаев и военный комиссар Аркадий Юрьевич Тиков.

ВОЗРОЖДАЮТ ДОНОРСТВО

В Киселевске на развитие донорства по городской целевой программе в этом году планируется затратить 300 тысяч рублей из городского бюджета.

На днях для станции переливания крови была приобретена холодильная камера стоимостью 75 тыс. руб. и донорские автоматические весы. Новое оборудование позволит повысить качество поступающей в лечебную сеть крови. Кроме того, в планах реализации целевой программы «Развитие донорства» впервые предусмотрено выделение денежных средств в сумме 20 тыс. рублей на агитационные материалы для пропаганды донорства.

Центр социального обслуживания населения

предлагает услуги по пошиву и ремонту верхней одежды, легкого платья и ремонту обуви по адресу: пер. Юбилейный, 10.

Внимание: розыск!



ОВД Яйского района разыскивается уголовный преступник Иванов Евгений Владимирович 20.10.1975 г.р., уроженец р.п. Яй Кемеровской области, который совершил преступ-

ление, предусмотренное ст. 158 ч. 3 УК РФ и скрылся от суда. Мера пресечения — арест. Розыскное дело № 228027 от 17.11.2004 г.

Приметы: на вид 30-35 лет, рост 170-175 см, европейский тип лица, глаза светлые, волосы русые прямые, нос средний. Разыскиваемый имеет паспорт на свое имя 32 04 № 631801, выданный Яйским РОВД 09.01.2004 года.

Просим всех, кто имеет какую-то информацию о разыскиваемом, сообщить в ОВД. Телефон 02, 2-16-62.

Новый отдел

в знакомом магазине!

Внимание!

Только в апреле в магазине «Квант» скидки от 3% до 7% на компьютеры, бытовую технику и газовые плиты.

Гарантия, качество, кредит на месте и без первоначального взноса (оформление — по месту жительства).

Приглашаем за покупками по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 39, тел. 8 (253) 2-21-46.



НАЙДЕНЫ:

ключ в начале ул. Августовская.

ключ с брелоком в «Топольке».

связка КЛЮЧЕЙ с квадратным железным брелоком в районе магазина «Арго-Плюс». Обращаться в редакцию газеты.

ПРОДАЮТ

ОТРУБИ, ЗЕРНО, ДРОБЛЕНКУ. Доставка. Телефон 2-24-85, ул. Западная, 32.

2-Х-КОМНАТНУЮ БЛАГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ ул. Ленина 3-31. Телефон 2-28-70.

УАЗ-469, 1985 г/в; КУРТКУ, ПАЛЬТО женские кожаное и драповое, р. 46-48, дешево. Телефон 2-28-07.

ДОМ (все надворные постройки) по ул. Горького, 45; ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 СОТОК. Телефоны 2-63-32, 8 906 983 40 05.

ВЫПУСКНОЕ голубое ПЛАТЬЕ (44-46 р-р). Телефон 2-18-18.

ПРЯЛКУ ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ и 2 ПОДУШКИ. Телефон 2-24-89.

ДОМИК по ул. Мопровская, 37. Телефоны: раб. 2-18-84, дом. 2-14-78.

КОЖАНЫЙ ЖЕНСКИЙ ПЛАЩ (46-48 р-р.), недорого. Телефон 2-10-64.

МЕБЕЛЬ, б/у, в хорошем состоянии по ул. Ленина, 3-19, телефон 2-15-06.

АВТОМОБИЛЬ ВАЗ-21099, 2000 г/в, недорого, телефоны: 8 (259) 36-1-16 (после 21 00), 8 905 065 58 66.

ОТРУБИ, 40 рублей, по ул. Тракторная, 37.

ТЕЛОЧКУ (1,5 месяца), с. Олыговка, ул. Октябрьская, 8-2.

ВАЗ-2121, 1986 г/в, ХТС, ул. Коммунальная, 3-3.

Примите поздравления!

Поздравляем с 75-летием ветерана труда, труженицу тыла Антонину Пантелеевну ВОЛОШИНУ! Желаем здоровья, всех земных благ!

Администрация Марьевского сельсовета.

КУПЛЮ

СТЕНКУ, б/у, длина 3-3,5 м с платным шкафом. Телефон 2-28-07.

ТРАКТОР Т-25, ХТС. Телефон 8 903 909 17 41.

Прошу вернуть

за вознаграждение утерянные документы на имя Коваль Сергея Николаевича. Телефон 2-64-96.

ВЫДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ПАЯ

Участник общей долевой собственности на землю Г. Л. Шачнев (2 пая) выделяет в натуре земельные пай, каждый в границах бывшего ПСХК «Бекетский» в одном км юго-западнее с. Бекет.

Я, участник общей долевой собственности на землю Надежда Ильинична Бударягина, прошу выделить в натуре земельный пай в районе Уды (с. Судженка).

Благодарят

Выражаем сердечную благодарность управлению культуры и кино, управлению образования, ДШИ № 51, всем родным и близким, оказавшим моральную и материальную поддержку в плохорных дорожных и любимых паях и дедушки Анатолия Ивановича ПОДОПРИГОРА.

Сын, дочь, внук.

ММН «Редакция газеты «Наше время» Администрации Яйского района» учреждено администрацией Яйского района. Выходит с ноября 1936 г. Газета перепечатывается с разрешения окружных межрегиональных органов управления ММНР России (г. Новосибирск), 24 октября 2003 года. Свидетельство о регистрации ПИИ 12-2055. Средств: администрация Яйского района, ММН «Редакция газеты «Наше время» Администрации Яйского района».

Нам можно написать на следующий электронный адрес: NV@kemtrel.ru

2-11-44 - редактор (Егорова Л.В.). 2-22-35 - корректор (Силинкова О.С.). 2-14-59 - отдел социальных вопросов (Иволкина Ю.С.). 2-15-55 - производственный отдел (Алехин И.А.). 2-15-43 - отдел информации (Мокеев С.И.). 2-18-83 - подписки, приём рекламы и объявлений (Крутова Н.И.). 2-19-07 - корректор (Булакова В.М.). 2-15-67 - бухгалтер (Аришева Н.В.). Режим работы: с 8.00 до 17.00. Обед - с 12.00 до 13.00. Выходные: суббота, воскресенье.

Главный редактор Л. В. Егорова

Тексты набирают Шилинкова О.С.

По вопросам доставки газет: по Яе - 2-18-83, по сёлам - 2-29-33.

Газета выходит по средам и субботам. Тираж - 3970 экз. Печать - офсетная. Минус - 51954. Заказ - 574. Цена - свободная. Газета подписана 12 апреля в 11.45. Адрес редакции и издательства: 652100, р.п. Яй, ул. Советская, 8. Газета опечатана в А. Судженском полиграфическом предприятии.