

Завтра—День работников жилищно-коммунального хозяйства.
С праздником!

Суббота
16 марта
1996 года
№ 22 (7679)

нашевремя

Примите наши поздравления!

АДМИНИСТРАЦИЯ, профсоюзный комитет и совет трудового коллектива Яйского ПОЖКХ поздравляют с профессиональным праздником ветеранов предприятия и выражают благодарность за вклад, который был внесен вами, уважаемые ветераны, в развитие производства! Желаем вам крепкого здоровья, счастливых и долгих лет жизни.

АДМИНИСТРАЦИЯ, профком и совет трудового коллектива производственного объединения жилищно-коммунального хозяйства Яйского района поздравляют с профессиональным праздником работников ПОЖКХ! Желаем вам стабильной работы, уверенности в завтрашнем дне, семейного благополучия и счастья в личной жизни.

АДМИНИСТРАЦИЯ района поздравляет коллеги производственного объединения жилищно-коммунального хозяйства и управления бытового обслуживания с профессиональным праздником! Желаем вам и вашим семьям крепкого здоровья, счастья, благополучия, всех земных благ.

Надежда работа скандальная,
Посыпаем привет всем в ответ,
Ох, и служба наша коммунальная...
Днем и ночью покоя с ней нет,



Коммунальное хозяйство развивается

О работе ПОЖКХ и планах развития предприятия в канун профессионального праздника рассказывает его директор Юрий Осипук.

ции Судженка.

—Юрий Адольфович, как сейчас дела с ремонтом и содержанием жилья?

—Мы ведем ежегодно по намеченному плану. Сложность в нынешнем году заключается в том, что в марте, по распоряжению Администрации области, мы должны принять на обслуживание жилье АО «Яялес». Затем поэтапно начнется передача в муниципальную собственность жилья ИТУ, швейной фабрики, ЗЛМ. То есть, в 1996 году все жилье будет передано в муниципальную собственность и отдано нам на обслуживание. Поэтому будем заниматься пересмотром штатного расписания и созданием мощной и мобильной службы ЖЭК.

—Под эту программу необходимо солидное финансирование...

—По жилью АО «Яялес» из областного бюджета финансирования подтверждается, но всем районам области на содержание жилья будет выделено лишь шестьдесят процентов от необходимой суммы из-за нехватки денег в области.

—Как будет решаться следующую зиму проблема теплоснабжения?

—Все котельные, которые будут работать под наименованием областного объединения, были выполнены, денежные средства освоены в полном объеме. Была приобретена техника. При новых санкциях, свала рабочего сегодня на вывозке угля. Теперь мы самостоятельно разгружаем и доставляем уголь на котлы, будем находиться сельские территории районов. Там же планируем и по нашим мастерским разместить похоронное участок.

—Мастерские участки выполнения юридических услуг, складское помещение. Комплектуем оборудование было согласовано. Но четыре цеха по изготовлению мастерских участка пришли в негодность. Их будет работать крепкий подчиненный, обрабатывают акционеров, потому что мы своими ресурсами!

Согласно плану развития жителей села необходимыми ее транспортировкой, чтобы не разморозить у нас занимается ремонтными работами. В этом году того, чтобы разморозить у нас занимается ремонтными работами. Сейчас на па. Материалами мы обходимся один котел. Занимаемся сами на определенных делянках. Имеется своя пилорама. Я думаю, что к 27 ма. В прошлом году по-

марта он будет запущен.

Кроме строительства новой котельной нам предстоит большая работа по реконструкции котельной по улице Ленинградской. Там будет полностью заменен отсек котлов. Увеличим мощности котельной для того, чтобы от нее запитать объекты по улице Школьной и по левой стороне улицы Советской. С учетом выполнения этих работ наш жилой фонд и объекты соцкультбыта будут зимовать в нормальных условиях.

—В каком состоянии находится тепло- и водосети, канализация?

—Вместе с жилым фондом АО «Яялес» обязан передать водопроводные, тепловые и канализационные сети. Летом предстоят работы по их замене и продамная работа по наведению порядка в подвалах пятиэтажек. Они находятся в полузаставленном состоянии по вине жильцов, собирающихся в систему канализации мусор. Летом мы планируем установить сеть люшек в канализационные стояки, чтобы можно было ликвидировать виновных. Кроме того, в этом году предстоит

—Как будет решаться в этот пуск очистных сооружений и эксплуатацию. Около 4,5 миллиарда рублей выделяется для окончания строительства и пусконаладочных работ.

—Оправдывается ли создание службы «Об»?

—Служба «Об» определяет себя полностью. С созданием этой службы стабильно и своевременно стали выполняться заявки населения. Сейчас мы выполняем все заявки, которые поступают к нам со всего района и по жилому фонду, и по объектам соцобслуживания.

—Принято решение о строительстве здания новой прачечной на 1997 год.

Баня—наша большая ме-

сто. Мы понимаем, что поселковая баня пока не пущена в эксплуатацию без вентиляционной системы. Поэтому в бане — сырость, все плесневеет. Летом мы планируем провести работы, направленные на создание нормальной вентиляции.

Необходимо заменить металлическую обшивку. Будем обращаться к Главе районной администрации по вопросу выделения дополнительных средств на наведение порядка в бане. Так же летом мы планируем открыть в бане два номера с небольшими бассейнами и саунами.

Гостининное хозяйство

убыточно, поэтому мы отдали первый этаж гостиницы в аренду организациям и предпринимателям. Вто-

—Юрий Адольфович, ваш коллектив по-прежнему беспокоит проблема выдачи заработной платы?

—Остаем с выплатой зарплаты на два месяца (январь, февраль). Наработки есть по выплате январской зарплаты. По февральской вопрос остается открытым. Работы в этом плане ведутся целенаправленно. Сложности возникают из-за того, что деньги, коорые приходят на район, отдаются на зарплату бюджетным организациям, но те же бюджетные организаций пользуются коммунальными услугами и не рассчитываются за них. Поэтому с каждым месяцем дебиторская задолженность растет, неплатежи увеличиваются. Но, несмотря на это, оптимизм в коллективе сохраняется. Басков мы не собираемся, хотя я прекрасно понимаю, что людям очень сложно. Надо, чтобы ряд районных руководителей поняли, что сложно требовать дисциплинированности от людей, которые несвоевременно получают зарплату. Также мы готовим документы в арбитражный суд назымающие задолженности в дневном выражении с двух сельскохозяйственных и с трех поселковых предприятий.

—Какие изменения происходят в работе банных прачечного комбината и гостиницы?

—Пречная с выполнением производственной программы спровоцирована. Сложности в том, что здание пречной находится в аварийном состоянии. Принято решение о строительстве здания новой прачечной на 1997 год.

Баня—наша большая ме-

сто. Мы понимаем, что поселковая баня пока не пущена в эксплуатацию без вентиляционной системы. Поэтому в бане — сырость, все плесневеет. Летом мы планируем провести работы, направленные на создание нормальной вентиляции.

Необходимо заменить металлическую обшивку. Будем обращаться к Главе районной администрации по вопросу выделения дополнительных средств на наведение порядка в бане. Так же летом мы планируем открыть в бане два номера с небольшими бассейнами и саунами.

Гостининное хозяйство

убыточно, поэтому мы отдали первый этаж гостиницы в аренду организациям и предпринимателям. Вто-

Записал
Игорь АЛЕХИН.

● Завтра—День работников жилищно-коммунального хозяйства



Бригада штукатуров-маляров Галины Сергеевны Матвеевой за свое отношение к работе и мастерство давно считается одной из лучших в коммунальном хозяйстве. Сама Галина Сергеевна в ПОЖКХ работает больше двадцати лет. Профессию штукатура-маляра выбрала еще девчонкой, когда пришла работать в ПМК-291. Вот тогда-то и стала учить ее на штукатура Тамара Клюева. Не получалось вначале у Галины, вся в растворе была с головы до ног. Но желания и упорства овладеть профессией у Галины было достаточно. Вскоре научилась она так же ловко, как другие, штукатурить потолок и стены. Вот так, поработав в ПМК, стройчастке, пришла она в ПОЖКХ, и Галину здесь с самого начала стали считать бригадиром. Люди были

в бригаде разные. И когда на производстве начались первые трудности, некоторые ушли сразу. Сейчас здесь работают кроме Галины четыре женщины: Татьяна Васильевна Евстигина, которая начинала вместе с бригадиром, Валентина Викторовна Леонова, Зоя Григорьевна Урюпова, Елена Николаевна Шипачева. По разным причинам пришли они в бригаду. Например, Валентине Леоновой не нравилась работа повара, а вот к профессии штукатура-маляра приспела, Лена Шипачева в бригаде больше года. Закончила строительный техникум. В учебном заведении учили одному, а жизнь учит совсем другому. Пришлось осваивать новую специальность. Учили ее всей бригадой. Желание у Лены было, так что с освоением специальности справи-

лась быстро. «Заменя нашей станет, когда на пенсию пойдем»,—шутят женщины. И хоть стаж работы разный у всех, стали дружным коллективом. Их радости и беды, заботы и тревоги стали общими. Каждый может рассказать о детях домашних, порадоваться за подругу удачу, проявить сочувствие в горе. Их бригада стала одной семьей. Они и дни рождения друг другу отмечают в бригаде, и очередную телевизионную мелодраму обсуждают.

Сегодня бригада Г. Матвеевой работает на отделочных работах бывшего кафе. Вскоре будут здесь для рабочих ПОЖКХ столовая, магазин и пекарня. Бригадир водила меня по зданию, показывала, где что будет находиться, и рассказывала, какую работу с девчатаами они уже сделали и что еще пред-

стоит сделать. «Знаете, скоро здесь красиво будет,—говорили они мне. —Вот придешь на объект—грязно, штукатурка отбита, стены испачканы. А приложим руки, все и изменится, аж душа радуется». Труд у девчат тяжелый. Не каждая выдержит. Надо и кучи строительного мусора убрать, и раствор замесить, и таз с раствором нести. Вон одного песка целый «КамАЗ» разгрузили. А если старую штукатурку отбивать, сколько пыли наглояешься. Да и красить нелегко, запах краски, сами знаете, —не всегда и выдержишь. Но работают девчата, привыкли уже, делают все, что надо. Хотя и здесь каждая старается делать то, что у нее лучше получается. Например, у Зои Урюповой лучше всех откосы, арки получаются, ей и доверяют девчата эту работу. А

Валентина Леонова быстро и красиво плитку на стены кладет. Умелый штукатур-маляр и Татьяна Евстигина. Фронт работы у бригады большой. То ремонт квартир занимаются, то учреждения в порядке приводят. Работы хватает круглый год. Нареканий со стороны заказчиков нет, многие спасибо говорят, а некоторые так и просят: бригаду, мол, Матвеевой пришлите.

В разговоре с журналистом девчата не только о своей работе рассказали, но и о других хорошо отзывались. Например, о директоре ПОЖКХ Ю. Осилюке. «Сколько он сделан для предприятия,—говорили они,—как о зарплате для нас беспокоится!». А еще благодарны они своему прорабу Татьяне Овчинниковой. С ее приходом люди без работы

не сидят. Добрый словом отзываются и о мастере Викторе Непомнящих. «Бывает часто у нас,—говорили штукатуры,—может делом и словом. Заботу его чувствуем. А еще есть у нас и другая бригада штукатуров-маляров — Тамара Егоровна Смирновой. Недавно пришли к нам всей бригадой из стройчастка. Мы с ними дружно живем. Дел на всех хватает. Ведь наш труд никакой машиной не заменишь».

Уходя от девчата, спросила их, что бы они пожелали себе. Засмеявшись, сказали: «Чтобы подольше оставаться молодыми, сильными, веселыми, чтобы зарплата была, работа. Ведь работа —это наш хлеб».

Валентин ГИМАЕВА.

Фото Валерия ЯЗОВСКОГО.



Невозможно представить себе жизнедеятельность предприятия без ремонтной группы, которой руководит Татьяна Овчинникова.

Плотники, каменщики, штукатуры-маляры занимаются капитальным строительством, ремонтом жилья, пильевых колодцев, заготовкой и разделкой леса.

Только за прошлый год рабочие ремонтной группы отремонтировали шесть пильевых колодцев, провели капитальный

ремонт жилых домов по ул. Яйской, Юбилейной, Первомайской. Уже в этом году они определились с планом: однинадцать колодцев и обустроили четыре новых. На их счету и капитальный ремонт крыши жилых зданий и старого корпуса терапии в РТМО.

Коллектив в ремонтной группе отличает взаимовыручка, отсутствие конфликтов. В камунпрофсоюзном празднике все рабочие заслуживают добрых слов. Особенно благодарна за труд старший прораб Татьяна

Овчинникова звено ее Владимиру Лукьянникову, Александру Лукьянину, Игорю Петрику, пилорамщику Александру Боседину, столярам Анатолию Лаврентьеву и Виктору Багутре. Это надежные, трудолюбивые люди, им под силу выполнить любое дело.

На снимке: звено по ремонту колодцев из ремонтной группы ПОЖКХ.

Фото Валерия ЯЗОВСКОГО.



На ответственном участке ПОЖКХ—водозаборе работают 35 человек. Это машинисты насосных установок, слесари-ремонтники, сварщики, электрики, операторы на фильтрах, хлораторщицы.

Руководит коллектиром Виктор Ворчило. За прошедший год на водозаборе удалось многое сделать.

Введен в строй новое здание, где разместился слесарский мастерской.

Совершенство проводится текущий ремонт оборудования.

Сейчас здесь планируют установить более мощные насосы, заменить песок на фильтрах, ввести в эксплуатацию пункт очистки сернокислым алюминием, что позволит более качественно очищать воду.

Участок этот работает без аварий, коллектив здесь стабильный, работоспособный.

Рабочие знают свое дело и успешно справляются с поставленными задачами.

Для того, чтобы на водозаборе не

произошло никаких непредвиденных явлений, на участке организована охрана силами вневедомственной службы. Среди рабочих не бывает случаев нарушения трудовой дисциплины.

На снимке: рабочие водозабора во главе с начальником Виктором Ворчило (фотография справа).

Фото Валерия ЯЗОВСКОГО.

● Завтра—День работников жилищно-коммунального хозяйства

Погоде и авралам вопреки

Всех котельных генерал

Всеми котельными в поселке руководит Владимир Яковлев. В его подчинении около сорока человек. Это кочегары, сварщики, слесари. Нынешняя зима, видимо, запомнится ему надолго. Кроме всех проблем, которые возникли на котельной № 1 АО «Ялес», много труда пришлось вложить, чтобы подавалось тепло и с остальных поселковых котельных. А оборудование их старое. Часто приходилось проводить оперативные ремонты, порой поступал некачественный уголь. Однако сегодня можно сказать, что все-таки мы перезимовали. И большая заслуга в этом кочегаров Юрия Извекова, Александра Моделя, Владимира Попова, Геннадия Демина, слесаря Геннадия Гостищева, сварщика Александра Пушкирева.

Сам Владимир Яковлев вместе с главными специалистами ПОЖКХ и руководством провел не одну бесконную ночь, работая над устранениями аварий в котельных и на теплотрассах.

Работали сутками

Начальник тепловых канализационных сетей и водопода Александр Пономарев говорит, что его служба в эту зиму работала сутками, в любую погоду, в любое время дня и ночи. В ведении службы около 20 километров тепловых сетей, не менее 15 километров канализационных и около 30 километров — водяных. Все они уже порядком изношены, потонули и часты аварии. Он: благодарили за труд слесарям Юрию Буйниенко, Василию Быковенкову, токарю Анатолию Ковыданину, хлораторщицам Марии Мажко, Валентине Мещериной, Нине Грибцовой.

В далёком посёлке

Одним из лучших мастеров участка ПОЖКХ в селе Возднесенском руководит ходячий инженер, инициатор идейный человек Андрей Сашец. Под его началом работают двадцать человек. Они обслуживают котельную, теплотрассу, водопровод в Возднесенке, Соболинке, Емельяновке. Добросовестно относятся к работе: водители Юрий Лаптев, сварщик Николай Шелепинев, тракторист Игорь Шелепинев, кочегары Виктор и Евгений Напочий.

Все четыре колеса

Николай Андреев считается старожилом в коммунальной службе. Начинал он работать здесь с 1979 года шофером, а сейчас руководит гаражом. В автогараже 47 единиц техники, которая, в основном, старая, изношенная, однако рабочие всеми путями ее восстанавливают, и она постоянно в работе.

Коллектив в автогараже сложившийся, водители опытные, добросовестные. В числе лучших загар называет Сергея Ефремова, Алексея Боженкова, Владимира Карабаня, Александра Юстуса, Вячеслава Грица. Все работы по санитарной очистке поселка лежат на них. Рабочих охи без выходных, бывает, что и сутками. Отлично трудятся и Сергей Ажичаков, Николай Рогатых, Валерий Дубинин, Сергей Матинин, Сергей Арышев, Евгений Мордвинов, Андрей Илларионов, Игорь Стрекалов, Андрей Комаров, Александр Бусыгин, Александр Захаров, Владимир Медведев, Анатолий Дацук, Евгения Юсупова, Любовь Шамова.

В этом году здесь планируется построить гараж для тяжелой техники, строится бензозаправка и мастерские.

Невероятно, но факт

Котельную № 1 АО «Ялес» коммунальщики приняли 11 января. Мороз в те дни доходил до минус сорока градусов. Котельная была абсолютно неисправной. Люди работали при таких условиях, когда к рукам присаживали ключи, в сырости. Все специалисты с

момента ее принятия под свою олеку здесь дневали и ночевали, они делали все от них зависящее, чтобы привести котельную в рабочее состояние. А сделать это было практически невозможно: не было оборудования, средства для его приобретения. Но все же последствия зимы для населения могли быть значительно трагичнее, если бы не героические усилия таких людей, как А. Курт-Ситов, А. Мещких, Б. Сажин, А. Ракитский, Н. Неласов, Т. Драпеза, Г. Бернард, Г. Иноземцев, начальник котельной Геннадий Маслов, главные специалисты Юрий Новицкий, Владимир Яковлев, Александр Пономарев. Они заслуживают самых теплых слов благодарности за то, что смогли не допустить полной переморозки жилья и других объектов. Ведь принять такой запущенный объект в самый разгар зимы — это похоже на подвиг.

Есть проблемы



Водитель ассышины Алексей БОЖЕНКОВ.



Заведующий гаражом ПОЖКХ Николай АНДРЕЕВ.



Давид Давидович ШВАБИКЕР работает трактористом на мастерском участке ПОЖКХ в Улановке.



Рабочие мастерского участка из Возднесенки.

Наше время

МАССОВАЯ ГАЗЕТА ЯЛСКОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ. Выходит с ноября 1996 г. Газета «Наше время» учреждена Администрацией Ялского района и трудовым коллективом редакции. Зарегистрирована ФМСК по свободе печати и массовой информации 22 декабря 1993 года, свидетельство о регистрации № 3.

Наши телефоны: 2-11-44 — редактор (Ананьев Т. И.), 2-18-83 — ответственный редактор, реклама и объявления (Гладышев Ю. П.), 2-14-59 — отдел фотографий (Язовский В. А.), 2-15-55 — производственный отдел (Алексин И. А.), 2-15-43 — отдел писем (Гимаева В. Г.), 2-15-67 — бухгалтер (Алпаткина В. А.).

Газета выходит по средам и субботам.

Тираж — 3671 экземпляров.

Объем — 1 п. л.

Индекс — 51934.

Знак — 206.

Газета подписана 14 марта в 9 час. 10 мин.

Редактор
Т. И. АНАНЬЕВА.

Адрес редакции: 652100, р. п. Ял, ул. Советская, 8. Газета отпечатана в Ялской типографии. Адрес типографии: 652100, р. п. Ял, ул. Советская, 8.

