

К ЗАКОНУ НУЖНО ИДТИ

Я не раз выступал о проблемах соблюдения налогового законодательства — тема проблемная, нелегкая, особенно в нынешнее кризисное время. Практика показывает, что не все в законе сложно и невыполнимо, как довольно часто некоторые представляют для общественного мнения. В законе надо разобраться, понять, к закону надо идти. Всем гражданам знаком Закон РФ «О подоходном налоге с физических лиц», по которому часть своего дохода они отчисляют в бюджет, многие хорошо разбираются в нынешнем лабиринте требований Закона и от этого только выигрывают. Особенно это касается тех, кто занимается предпринимательской деятельностью, ведет учет доходов в соответствии с требованиями Закона, представляет декларации о совокупном доходе в установленные сроки. Необходимо заметить, что нужную информацию по налоговому законодательству, рекомендации, советы многие получают в консультационном пункте (только в этом зарегистрировано более 300 обращений). Кроме этого, каждый квартал проводятся семинары по актуальным вопросам, изменениям налогового законодательства. К сожалению, работникам инспекции приходится встречаться с недопониманием, иногда преднамеренным нарушением требований Закона, и больше всего удивляет то, что не выполняются требования, не представляющиеся очевидными трудностями или требующими материальных затрат, высокого образовательного уровня.

Например, Адонина Т. Коновалова Л., получив свидетельство о государственной регистрации предпринимателя, не являются в налоговую инспекцию для регистрации уже несколько месяцев, ими занимается налоговая полиция, не все следят за сроками внесения налога по авансовым платежам, хотя кроме устного предупреждения сроки указаны в платежном извещении.

Часть граждан, хорошо не подумав, пишут заявление в Администрацию района на получение свидетельства предпринимателя, а получив его, через 2–3 месяца сдают по разным причинам, в том числе и сложности выполнения требований налогового законодательства. Так, из 126 зарегистрированных в 1995 году более четверти вернули свидетельства, начав предпринимательской деятельности.

Заканчивается 1995 год, снова возникает вопрос, кому необходимо представлять декларацию о совокупном го-

довом доходе. Декларацию обязаны представить все граждане, занимающиеся предпринимательской деятельностью по свидетельству о государственной регистрации и предпринимателю. В налоговую инспекцию обязаны явиться те, у кого не получился доход от торговозакупочной деятельности, ибо только личным присутствием можно установить истину, исключить неточности, ошибки.

Декларацию обязаны представить граждане, имеющие дополнительные доходы с неосновного места работы, если общий доход превышает 10 млн. рублей. Сведения о дополнительных доходах граждан имеются в налоговой инспекции, поэтому, не дождаясь приглашения, необходимо явиться в налоговую инспекцию, имея с собой справку о доходах с основного места работы (справку можно прислать), которую по закону обязаныдать в бухгалтерии, чтобы уточнить годовой доход для составления декларации. Граждане, имеющие доходы только с разных предприятий, организаций, лично должны уточнить свои доходы в налоговой инспекции.

Сроки представления декларации не изменились — до 1 апреля 1996 года. Срок достаточный, чтобы можно было подсчитать свои доходы и представить объективную декларацию. К сожалению, за 1994 год на ряд предпринимателей наложен немалый административный штраф за нарушение сроков представления деклараций. Думается, что материальные потери из-за этого можно не иметь.

Несколько слов о налогах на имущество и землю. Законами определены сроки платежей данных налогов, последний — 15 ноября 1995 года, налогоплательщики получили извещения. Однако не все граждане серьезно отнеслись к данным требованиям законов, ссылка на не выплату заработной платы не всегда объективна. Очень медленно поступают платежи в бюджет по Вознесенскому, Кайлинскому, Улановскому сельским Советам.

Необходимо заметить что нарушение сроков платежей влечет значительное начисление пени. Например, на Стеклянникова М. И., Шабалина В. А., проживающих в р. п. Яе, за неуплату налогов за землю, имущество начислена пена, составляющая 42 процента от налогов, налог и пено придется платить, потому что материалы на неплатильщиков будут переданы в народный суд.

Иван НЕМЫКИН,
главный налоговый
инспектор.

Есть такое бюро

В нынешнем году коллектив Яйского бюро технической инвентаризации переселился из-за переезда в центр поселка. Теперь БТИ расположено в здании, где до этого находилась вневедомственная охрана. По словам исполняющего обязанности начальника БТИ Евгения Владимировича Крылова, коллектив остался доволен новосельем. С помощью районной администрации был произведен ремонт помещений. Здесь наклеили обои, покрасили и побелили. В новом здании бюро тепло (оно отапливается от больничной котельной) и просторно. В общем, условия для работы есть.

Наметились изменения в структурном подчинении и финансировании БТИ. В апреле выпущен новый Устав бюро, в котором говорится, что БТИ должно подчиняться администрации района, а работа начальника, бухгалтера и техника архива должна финансироваться из бюджета. Но пока все осталось по-старому. Бюро по-прежнему является отделом ПОЖКХ и работает на полном хозрасчете.

Яйское БТИ обслуживает население, предприятия и организации двух районов — Яйского и Ижморского. Хотели как-то в Ижморке открыть собственное районное бюро, но когда подсчитали все затраты на его обустройство и становление, отказались

от этой затеи. «Работаем на два района и, без транспорта», — посетовал Евгений Владимирович. Приходится специалистам выезжать для проведения технической инвентаризации строений в отдаленные углы районов на транспорте заказчиков.

Работы у специалистов бюро много. Кроме составления технических паспортов зданий и коммуникаций здесь занимаются созданием и поддержанием в хорошем состоянии архива технической документации. В новом Уставе организации так и записано, что конечной целью работы БТИ является архив, который не подлежит приватизации. Архив — это достояние России.

Многие жители двух районов обращаются сюда, чтобы зарегистрировать право собственности на то или иное строение, за справками для нотариальной конторы, за документами на приватизацию квартир и домов. Пик приватизации пришелся на 1993 год. Сейчас желающих приватизировать жилье стало меньше. Может быть, дорого стало оформлять документы на приватизацию в Яйском БТИ? По мнению Е. Крылова, они берут за работу не так дорого. Чтобы подготовить все документы на приватизацию, в нашем БТИ надо заплатить 65700 рублей, а в некоторых городах за ту же работу берут до 600

тысяч. Правда, за каждую постройку (баня, сарай) заказчику у нас приходится платить дополнительно по 5700 рублей.

При продаже квартир людям необходимо провести в БТИ их переоценку. Здесь свои требования и нормы. Если в прошлом году при пересценке зданий применялся коэффициент 13,02, то с нового года специалисты БТИ применяют коэффициент 300. И если в прошлом году стоимость квартир или домов, по оценкам БТИ, была в 5–6 раз ниже рыночной, то теперь она сравнялась с рыночной.

Без работы специалисты БТИ не сидят, а вот зарплату вовремя не получают. В нынешнем году только два раза удалось проавансировать коллектив. По 200–300 тысяч выплатили. Такая ситуация с выплатой зарплаты сложилась из-за неплатежей. Только за последние три месяца предприятия и организации двух районов задолжали коллективу из 10 человек за выполненные работы более 40 миллионов рублей. Между тем работа выполнена и учтена документально, а это значит, что надо БТИ платить налоги с еще не поступивших денег. Таким образом, бюро оказалось должным в бюджет около 10 миллионов рублей.

Впрочем, бюджетная сфера и есть наибольший должник БТИ. Кро-

ме заготконторы, которая не рассчиталась за составление плана, бюро должны Ижморский РОВД, администрации Азановского и Симбирского сельских Советов. «И хоть десять счетов им предъявляй — все равно не рассчитываются», — говорит Е. Крылов.

Раньше хоть государство и не дотировало БТИ, но все же проявляло заботу и внимание этой службе. Было областное управление БТИ, работала центральная республиканская база в Калинине, которая готовила специалистов технической инвентаризации, снабжала бюро инструкциями и материалами для работы. Сейчас эти подразделения упразднили, оставили при областной администрации одного куратора по всем БТИ. Теперь материалы для работы (ватман, кальку и т. д.) специалисты бюро ищут и приобретают самостоятельно. А основными инструментами в их работе по прежнему остаются рулетка да карандаш.

По словам Евгения Владимировича Крылова, специалисты бюро всегда будут нужны, даже несмотря на то, что уже сделаны многие планы и технические паспорта зданий и сооружений, принадлежащих предприятиям и организациям района, ведь строятся новые предприятия и переоцениваются основные фонды старых.

Игорь АЛЕХИН.

ГРЯДУТ ПЕРЕМЕНЫ

Как нам стало известно, хлебный магазин, что в центре поселка, скоро геройдет из распоряжения ТСО «Яйский хлебокомбинат» в ведение района, которое намерено торговать в нем своей продукцией. А магазин хлебокомбината планируют перебазировать в помещение бывшего ветеранского магазина по ул. Ленина, 10.

В последние дни уходящего года

Последние предновогодние дни богаты народными приметами. Вот только некоторые из них.

26 декабря — ЕВСТРАТОВ, ЛУКИН день. С Луки дня прибавило на пядень.

29 декабря — АГГЕЙ. Коли утром на Аггея большой мороз, то он простоят до Крещенья (19 января).

Если на деревьях иней, Святки (с 7 по 19 января) будут теплыми.

31 декабря — от этого дня до Рождества (7 января) остается неделя. Последнее воскресенье перед Рождеством называлось «неделей праотцов».

Подарим праздник!



ТРИ ДНЯ осталось до начала Нового 1996 года. Все мы сейчас в предпраздничных хлопотах. Хочется встретить этот добрый праздник в кругу семьи и друзей радостно, щедро и красиво. Как никто другой, с особым нетерпением ожидают его прихода ребятишки. Для них

Новый год — это веселый праздник с поздравлениями и подарками, с играми и затеми вокруг красавицы-елки. Детям неведомы многие проблемы, которые одолевают взрослых.

Они знают, что через несколько дней для них наступят каникулы, приведут новогодние праздники, а Дед Мороз со Снегурочкой обязательно принесут им подарки.

Ожидание чуда, сказки и праздничных дней вселяют радостные чувства в сердца мальчишек и девчонок. Подарим же им настоящий праздник!

Ситуация

Холодно. Не заморозим ли последнюю надежду?

Проблема тепла для жителей поселка — одна из самых актуальных тем в нынешнюю зиму. Станет ли она менее актуальной? Это и попробовал выяснить наш корреспондент, встретившись с главным инженером ПОЖКХ Юрием КРАСИКОВЫМ.

—Юрий Николаевич, нам стало известно, что руководство ПОЖКХ дало согласие на прием котельной № 1 АО «Ялес» на свой баланс. С чем это связано?

—С 1 января будущего года мы принимаем к себе весь жилой фонд, который отапливается этой котельной. Зная все проблемы, которые связаны с отоплением домов от котельной № 1, мы бы не хотели, чтобы жилой фонд нам достался размороженным. Поэтому уже сейчас заинтересованы в том, чтобы котельная АО «Ялес» поставляла тепло. Руководство ПОЖКХ дало согласие на передачу котельной в муниципальную собственность. А это значит, что будем заниматься обслуживанием этой котельной, но для этого нужно соответствующее финансирование. Если будет финансирование, то значит, там будет порядок, а в домах и объектах

соцкультбыта будет тепло.

Мы без большого энтузиазма беремся за эту котельную. На нас ложится большая ответственность. Но нам не безразлична судьба людей, живущих в поселке. Вопрос о ее передаче в муниципальную собственность возник еще летом. Мы согласны были взять ее к себе и подготовить к отопительному сезону. Но в то время это не удалось сделать. Теперь же, в зимнее время, нужно затратить средства в 3–4 раза больше, чтобы котельная нормально работала. Наши специалисты тщательно разобрались с проблемами в котельной, посчитали и составили список, что нужно сделать для ее ремонта. Получилась сумма около трех миллиардов рублей. По решению районной администрации мы дали на отопление котельной 17 вагонов угля, выделили из своих

запасов два электродвигателя, насос. Но пока не решен вопрос с финансированием, не можем приступить к ремонтным работам. Нам нужно успеть ее принять от акционеров до 1 января еще и для того, чтобы суммы затрат на подготовку котельной к зиме были заложены в финансовый план на следующий год.

Но если и получим это финансирование, то средства начнут поступать лишь в апреле–мае следующего года. Есть у нас надежда, что деньги из федерального бюджета поступят раньше, но только в том случае, если ситуацию с отоплением в поселке признают чрезвычайной. Соответствующие документы для этого подготовлены. Как только деньги будут, сразу примемся за работу.

Сейчас мы работаем на перспективу. Если раньше не обслуживали жилой фонд АО «Ялес», то сейчас наша служба «05» очень напряженно работает по заявкам этих жильцов. Мы не хотим, чтобы после 1 января нам досталось плохое наследство. День и ночь приходится работать в домах и квартирах, при-

надлежащих акционерам. Меняем трубы, батареи, устранием порывов в водоводах, прочищаем канализацию. Подобные заявки от жителей домов, которые приняты раньше на свое обслуживание, поступают сейчас к нам крайне редко. Там навели более-менее порядок и уже знаем, чего и где можно ожидать.

—Если у вас будут созданы все условия для нормальной работы по ремонту котельной № 1, можно ли быть уверенным, что от нее будет поступать достаточно количество тепла?

—Если будет финансирование, значит, мы сможем ее нормально отремонтировать и эксплуатировать. Для этого у нас есть специалисты, при помощи центра занятости сможем набрать себе квалифицированных машинистов паровых котлов. А мощностей в этой котельной будет достаточно.

—А не было бы проще построить одну мощную котельную, которая смогла бы обогреть весь поселок?

—Это дело будущего. Я думаю, что котельная № 1 АО «Ялес» — это временный вариант вы-

хода из создавшегося положения. Специалисты проектного института разрабатывают документацию на строительство котельной № 3, которая сможет отапливать почти весь поселок, а разместится она в районе бывшего клепочного завода. Первая часть документов должна поступить в район к апрелю. Дальше дело за финансированием, за подрядчиком, и можно будет приступить к работам нулевого цикла. Работать там должны специальные бригады, которых, видимо, нужно будет приглашать из Новосибирска или Томска. Яя такое строительство не осилит. Работать эта котельная будет на твердом топливе, четырьмя котлами. И круглый год один котел будет давать горячую воду в дома. При благоприятном развитии событий котельная № 3 будет построена в течение трех-четырех лет.

—Но это дело будущего, а на что надеяться нам сегодня?

—Сегодня можно надеяться на то, как быстро будут решены все вопросы, связанные с финансовой стороной, будет ли в котельной № 1 один хозяин, так

как руководство «Ялес» желало бы оставить один котел на свои производственные нужды. Вопросов нужно согласовывать много. Все они связаны технологически. Недавно сейчас работает и руководство ПОЖКХ, АО «Ялес», администрация района, заинтересованные службы в области. Я думаю, что все это решится цивилизованным путем и достаточно быстро.

—Есть ли проблемы с отоплением муниципальных котельных, которые Вы приняли на свой баланс в селах района?

—Наше предприятие было одним из первых в области, когда начало забирать себе сельские котельные. Они были в плохом состоянии. Но мы смогли, хотя было и очень трудно, подготовить их к зиме, обеспечить топливом, и сегодня нареканий от сельских жителей за нашу работу не слышим.

—Мы вместе со всеми замерзающими читателями газеты будем надеяться, что коммунальщики нас не подведут. Успехов вам в работе!

Записал
Валерий
ЯЗОВСКИЙ.

НА ТЕМУ ЭКОЛОГИИ

НАШ ДОМ — ЗОНА БЕДСТВИЯ

В редакцию стали поступать отклики на статью председателя Янского районного комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов В. Колбинцева «Мы живем в зоне экологического бедствия». Сегодня мы публикуем размышления на эту злободневную тему учителя биологии янской школы № 2 Татьяны БАЛАШОВОЙ.

«Мой дом — моя крепость» — гласит народная мудрость. Наш с вами общий дом — Земля матушки. Все говорят «земля», а каждый в отдельности видит и понимает ее по-своему. Для моряка она — берег, для шахтера — твердь, хранящая уголь, для лебороба — родилица. Издавна человек расгахивал землю и выкорчевывал леса, пас скот и строил города. Все это было необходимо, но все это влияло на природу.

Бот и в нашем районе необычайную сложность и важность приобрели вопросы взаимодействия природы и человека. Серьезной проблемой стали вопросы возможного и к тому же быстрого истощения запасов пресной воды, ресурсов животного и растительного мира. Загрязнение окружающей среды привело угрожающие для здоровья человека размеры. Сегодня пришло время бить в колокола.

«Мы живем в зоне экологического бедствия». Нас поставили в известность. Спасибо, конечно, за информацию. Но почему, только сейчас комитетом охра-

не будет изменено отношение к природе, то остановить течение болезни будет невозможн! Поэтому нужно как можно чаще информировать население об экологической ситуации. Такой информации в последнее время очень много. Сюда можно привлечь и газету, и биологов, географов района. Давайте расскажем людям, что ежедневно фауна земного шара становится беднее на 1 вид животных, а каждую неделю мы теряем 1 вид растений.

Еще в 1989 году вышло постановление «О неотложных мерах экологического оздоровления страны». Мы же своими руками погубили дар природы — Анжерское озеро. А когда речь зашла о строительстве Дома культуры, зашли спор: нужен ли нам клубный сад? Обозначили тополя старыми и опасными. А ведь нужно сказать, что тополь — это дерево, которое физиологически требует периодического обновления и благодарит человека тем, что поглощает огромное количество загрязнений из атмосферы. Тополь — прилежный санитар, чемпион среди деревьев по очистке воздуха от углекислого газа, пыли и сажи. А это основные загрязнители воздуха в нашем районе. Одной только пыли за вегета-

ционный период тополь поглощает до 50 килограммов. На этой оздоровительной работе тополь может заменить три липы или четыре сосны, семь елей. Он хорошо освежает воздух. Каждое дерево вроде фонтана-невидимки: листья в жару обильно испаряют воду. Тополиная листва выделяет пахучие вещества — фитонциды, полезные для здоровья человека, оздоравливают воздух ароматным эфирным маслом. В зеленой среде человеку требуется на 60 процентов времени меньше для того, чтобы восстановить силы после рабочего дня.

Мы долгое время были уверены, что живем в экологически безопасном районе, но это оказалось не так. Теперь настало время говорить о службе, которая навела бы порядок на улицах населенных пунктов. Но пока у коммунальщиков не хватает времени и средств на это необходимое дело, а «Зеленстрой» у нас нет. Вот и умирает клубный сад.

Помните, что Земля умирает, если ее убивать, Земля оживает, если ее возрождать. Нанося Земле раны, их нужно тут же лечить. Зачем я пишу все это? У меня растут дети, а у наших детей должно быть будущее.

НА ТЕМУ ДНЯ

Когда любовь границ не знает

В ноябре нынешнего года администрация Кемеровской области приняла Решение «О мерах по усилению борьбы с заболеваниями, передающимися половым путем».

В нем говорится, что, несмотря на все мероприятия, проводимые в области, за последние два года отмечается резкий рост заболеваний, передающихся половым путем. За восемь месяцев текущего года заболеваемость сифилисом в области выросла в четыре раза по сравнению с аналогичным периодом 1994 года. 34 процента — это молодые люди, причем, нигде не работающие, 57 процентов больных — в возрасте от 18 до 29 лет, 6 процентов — молодежь от 15 до 17 лет.

Высокий уровень заболеваний отмечается в крупных городах области, а также в Анжеро-Судженске, Ижморке и Яе. В нашем районе в этом году зарегистрировано 15 случаев свежего сифилиса, 25 человек заболели гонореей. Все эти болезни они привезли после контактов с горожанами.

Специалисты связывают рост венерических болезней с расслаблением общества, большим потоком сексуальной информации. Все это повлияло на поведение людей, изменило их отношение к собственному

здравью, привело к коммерциализации интимных отношений.

В декабре 1995 года у нас в районе создана комиссия по борьбе с венерическими заболеваниями. На первом своем заседании члены комиссии решили довести до сведения о том, что в 1996 году будут проводиться обследования работников предприятий и учреждений общественного питания, торговли продовольственными товарами, коммунально-бытовых учреждений, детских и других, независимо от их форм собственности, а также лиц, занимающихся индивидуальной трудовой деятельностью, связанный с обслуживанием населения продуктами питания — 1 раз в квартал на венерические заболевания.

Раньше эта категория населения проходила обследование два раза в год. Обследования будут проводиться в районной поликлинике.

Своим решением комиссия обязала руководство РОВД оказывать содействие в разыске и доставке для лечения лиц, страдающих венерическими заболеваниями, опасных для окружающих и уклоняющихся от лечения и обследования.

Анатолий КИТОВ,
дерматолог РТМО.

У нас и в мире

С нового года часть белорусских женщин получит еще один выходной в неделю. Согласно Указу Президента А. Лукашенко, матерям, воспитывающим трех и более детей в возрасте до 16 лет, а также одиноким матерям, имеющим не менее двух детей такого же возраста, будет предоставляться один свободный день в неделю с оплатой его в размере среднего дневного заработка.

По данным Госкомстата, население России составляет почти 148 миллионов человек, из них около 108 проживает в городах, а 40 миллионов — сельские жители. В общей численности населения женщины составляют 53 процента.

С начала года на российских предприятиях прошло почти шесть тысяч забастовок, сообщили на пресс-конференции в Москве председатель Федерации независимых профсоюзов России Михаил Шмаков.

В администрации области подписан договор с президентом американской фирмы «Конкорд» Х. Даллом и советником по сельскому хозяйству Агентства по международному развитию США К. Норрисом о поставке в Кемеровскую область комплектующих для сборки сейлок «Конкорд» по льготным тарифам (только в этом случае, зарубежная сторона берет на себя обязательства по подготовке кадров). Для этого будет израсходовано 800 тысяч долларов.

Как сообщил департамент здравоохранения московского правительства, в Москве по-прежнему падает рождаемость и растет смертность. Прирост населения сокращается из-за социально-экономической нестабильности, криминогенной обстановки.

Жанна Кальмар, жительница французского города Арль, установила мировой рекорд долголетия. Ей исполнилось 120 лет и 238 дней. Предыдущий рекордсмен японец Ицуми прожил на один день меньше. Французские ученые, изучающие феномен долголетия, подчеркивают: каждые четыре года средняя продолжительность жизни в их стране увеличивается на год. Более 6 тысяч французов перешагнули столетний рубеж. Подобная тенденция наблюдается и в других западных странах.

Гарантия с дефектом

«Недавно купила в магазине холодильник. Не прошло и полгода, как он сломался. Прихожу в магазин, говорю — меняйте! Пожалуйста, говорят, доплатите разницу — за полгода успел подорожать. Да что полгода — у нас каждый день что-нибудь да дорожает.. Так должна я платить или нет?».

Сидорова Б. И.

Нет, не должны. В соответствии со статьей 22 Закона РФ «О защите прав потребителей» при замене товара с недостатками на товар той же марки в случае изменения цены пересчет стоимости не производится.

«Очень долго мучилась с телевизором — все время в ремонте. Наконец решила поменять его на новый и обратилась с заявлением к заводу, который его изготавлив. Завод мне отказал, и я решила обратиться в суд. Подскажите, что мне делать — ведь завод находится в другом городе, а я слышала, что существует правило, по

которому иски предъявляются по месту нахождения ответчика».

Шубина С. И.

Иск у вас принять должны, так как статья 16 Закона РФ «О защите прав потребителей» устанавливает, что иски потребителей, связанные с нарушением их прав, предъявляются в суд по месту жительства истца, либо по месту нахождения ответчика, либо по месту причинения вреда.

«Допустимо ли, что в купленном мною недавно холодильнике «Стинол-104» Липецкого завода температура в морозилке и в отделении для мясных и рыбных продуктов на 7 градусов выше указанной в паспорте?».

Соколова А.

Разумеется, это недопустимо. Вам продан товар с недостатками, и если гарантийный срок еще не истек, то вы можете предъявить изготавителю или продавцу товара одно из указанных в Законе РФ «О защите прав потребителей»

запросов — о безвозмездном устранении недостатков, замене некачественного товара на аналогичный, расторжении договора купли-продажи и пр.

«Год назад я купила стиральную машину. Недавно она сломалась. Гарантия еще не кончилась, но когда я попыталась обратиться в фирму, которая мне ее продала, оказалось, что ее уже давно след простыл, а на ее месте и по ее адресу сидит другая, тоже чем-то торгуя. Так куда мне обращаться?».

Синельщикова К.

Закон РФ «О защите прав потребителей» предоставляет вам право требовать замены некачественного товара на аналогичный. Эти требования могут быть предъявлены как к продавцу, так и к изготавителю товара. Поскольку в данном случае фирма-продавец прекратила свое существование, вы должны обратиться с письменной претензией на завод-изготовитель,

чей адрес вы найдете в технической документации.

«В универмаге купил часы «Ориент». В гарантийных обязательствах (которые, кстати, изложены не на русском языке) было указано, что гарантийный срок — 12 месяцев. Почему торговая фирма «Денис» сокращает гарантийный срок до 6 месяцев? Имеет ли она на это право?».

Рейзин Н. Е.

Нет, торговая фирма не имеет права сокращать гарантийный срок, установленный изготовителем. Это противоречит статье 18 Закона РФ «О защите прав потребителей», в которой прямо указано, что потребитель вправе предъявить свои требования, если недостатки товара были обнаружены в течение гарантийного срока, установленного изготовителем.

«Я заключил со строительной фирмой договор на ремонт квартиры. Прошло уже боль-

ше месяца, а работа и не начиндалась. Что мне делать, ведь срок исполнения в договоре не определен?».

Самохин И.

В соответствии с гражданским законодательством, если срок исполнения обязательств не установлен, кредитор вправе потребовать его исполнения в любое время. Согласно статье 314 ГК РФ, должник обязан исполнить обязательство в семидневный срок со дня предъявления кредитором соответствующего требования.

В данном случае надо обратиться с письменным заявлением к руководству фирмы с требованием в недельный срок произвести ремонт. По истечении этого срока (если ничего не будет сделано) вы можете обратиться в суд с иском о принудительном исполнении обязательства либо о расторжении договора с возмещением убытков, а также о взыскании неустойки за просрочку исполнения обязательства.

«Ваше право».

ВОПРОС-ОТВЕТ

В гостях ела пироги с солеными огурцами, но постеснялась спросить, как такую начинку приготовить?

Мелко нарежьте 5—6 среднего размера огурцов, добавьте нарезанный репчатый лук (2—3 луковицы) и все вместе потушите под крышкой. Когда вода испарится, влейте подсолнечное масло и тушите до тех пор, пока огурцы не станут мягкими. Потом отварите рис (три четверти стакана), соедините его с огурцами, и начинка готова.

Чем можно освежить кожаную куртку, а то она потеряла вид?

Водой с мылом и нашатырным спиртом. Потом куртку хорошо протереть тряпкой, смоченной касторовым маслом. Можно использовать также глицерин или вазелин.

Очень трудно отмыть радиаторы отопления, расположенные под поклонниками...

Удобно мыть их обычным ершиком, обмакивая его в мыльную пену.

Как бы аккуратнее зашить небольшие разрывы на прорезиненном плаще?

Лучше не зашивать их, а подклепить изнутри кусочек такого же ма-

териала резиновым клеем.

Летом купили изоплен для прихожей, но не знаем, чем лучше клеить!

Лучше всего подойдет клей «Бустилат». Намазывать его лучше кистью, а не щеткой.

Что делать, если по-мутнело подсолнечное масло?

Положите в него немного поваренной соли. Два-три дня спустя перелейте в другую бутылку — осадок останется на дне.

На наволочке застарелые пятна ржавчины — ничего не берет?

Попробуйте удалить их с помощью уксусной эссенции — 1 ч. ложка на 0,5 стакана воды. В подогретый раствор на несколько минут опустите загрязненную часть ткани, потом хорошо прополоските.

Раскололась фаянсовые плитки на кухне, запасной нет, можно ли склеить поврежденную?

Отдельные кусочки плитки смажьте kleem с лицевой стороны, сверху наложите картон, размеры которого на несколько миллиметров меньше, чем размеры плитки. После того как klej засохнет, установите плитку на свое место (предварительно

смазав его kleem PVA, густотертой краской или цементом). Выровняйте не постукиванием, а легко прижимая гладко оструганной доской. После затвердения цемента картон оторвите и смойте kleй теплой водой.

Мне очень нужен хороший рецепт средства против запотевания стекла. И не какая-нибудь ерунда, вроде «натрите мылом»...

Есть хороший рецепт: 20 г калиевого мыла смешайте с 10 г глицерина и 2 г соснового скпицидара. Нанесите пасту на стекло и отполируйте тряпкой из мягкой ткани.

Купила сыну фломастеры, но он их очень быстро изрисовал. Интересно, можно ли их заправить?

Надо опустить фломастер в бутылочку с чернилами «Радуга» соответствующего цвета так, чтобы кончик пишущего узла касался поверхности, и за пол-часа благодаря капиллярному эффекту фломастер заполнится.

Чем можно отмыть телефонный аппарат, весь заляпанный?

Протрите его корпус, трубку и шнур спиртом-денатуратом или уксусом.

Продают

Срочно двухкомнатную КВАРТИРУ. Обращаться по телефону посредника: 2-24-63 [после 18 часов].

Стол находок

Найдены вязаные цветные женские перчатки. Обращаться в редакцию.

Благодарят

Выражаем благодарность центру социальной помощи, Нине Кожиной, коллективу коммунального предприятия за оказанную поддержку и помощь в похоронах нашей дорогой сестры, бабушки, прабабушки Сухоруковой Марии Герасимовны.

Семья ЛЫСЕНКО.

Выражаем искреннюю благодарность семьям Тимошенко, Прокопишико, коллективам школы № 3 и отдела культуры, всем, кто оказал сочувствие и поддержку в похоронах нашей мамы и бабушки Евдокии Андреевны Сашиной, САШИНЫ.

Скорбят

Коллектив Янского районо выражает глубокое соболезнование продавцу Баймлер М. И. по поводу смерти ее матери.

Районный совет ветеранов войны и труда выражает глубокое соболезнование семье по поводу смерти участника Великой Отечественной войны

ПОЛТОРАЦКОГО Филиппа Константиновича.

Наше время

МАССОВАЯ ГАЗЕТА ЯНСКОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ. Выходит с ноября 1993 г. Газета «Наше время» учреждена администрацией Янского района и трудовым коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 22 декабря 1993 года, свидетельство о регистрации № 3.

Наши телефоны: 2-11-44 — редактор [Ананьев Т. И.], 2-18-83 — ответственный редактор, реклама и объявления [Гладышев Ю. Г.], 2-14-59 — отдел фото-иллюстраций [Язовский В. А.], 2-15-55 — производственный отдел [Алексин И. А.], 2-15-43 — отдел писем [Гимбета В. Г.], 2-15-67 — бухгалтер [Антакалене В. А.].

Газета выходит по средам и субботам. Тираж — 3846 экземпляров. Объем — 1 л. л. Индекс — 51954. Заказ — 1594. Газета подписана 26 декабря в 16 час. 10 мин.

Редактор Т. И. АНАНЬЕВА. Адрес редакции: 652100, р. п. Я., ул. Советская, 8. Газета отпечатана в Янской типографии. Адрес типографии: 652100, р. п. Я., ул. Советская, 8.