

# ТАЙДОН

Газета выходит с 1932г.

№ 42 (7378)

Среда, 5 июня 2002 г.

## ИЮНЬСКАЯ ПЕРЕДОВАЯ

### У ЛОШАДОК ХЛЕБ НЕСЛАДОК

Так бывает: говорим об одном и том же, говорим, а потом вдруг забываем. Как будто и не было предмета общего для разговора. От конца декабря до середины января твердили во все лады про год Лошади - белой ли, синей. А лошадку время тем часом запрягало в свой воз, и потянула она за январем-февралем, за февралем - март, апрель, май... чуть-чуть, и полгода отпадет лошадиный год. Белый ли, синий, но точно - трудовой!

Сегодня можно говорить о многом конструктивном, что преобразует жизнь и быт жителей района. Пусть малые, но все же добрые перемены на производстве и в селе, в семьях и коллективах, в душе и сердце. Рабочих лошадок - 12 месяцев одноименного года - ведут вперед и только вперед возницы, в обязанности коих вменены немалые труды - пахать и сеять, растить и воспитывать детей, лечить и улаживать нуждающихся, кормить и давать свет. И все это к стати понимать как в прямом, так и в переносном смысле.

Любой трудящийся во благо ближних на поле или ферме, на стройке или в цехе, на дороге или на какой иной службе, приставлен делать заданное так, чтобы на исходе года сказать прежде всего себе: "Я смог осилить путь, не выпрягся из воза"... И слава Богу за дарованные силы. Ведь у лошадок хлеб несладок!

Когда хочет кто строить дом, то собирает разные потребности. Так и человек должен взять от всех добродетелей по некоторой части, чтобы соорудить в себе дом духовный. Он нужен каждому! Руководителю, механизатору, строителю, учителю, портному, няне... Ибо дом духовный - пристанище надежного и верного духа, с которым не страшна любая работа во имя созидания. Как теречь должны мы его от осквернения и распада. Возможность тому - труд.

С ленивыми враг не борется. Почему так? Да потому, что ленивый уже побежден! Кому хочется быть таковым? Уж лучше - честной рабочей лошадкой. Ах, только бы тройка не сбилась бы с круга...

Редактор газеты-юбилея.

РАЙОНКЕ - 70 ЛЕТ.

ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ. ЧИТАЙТЕ ВСЕГДА!  
УСЛОВИЯ ПОДПИСКИ ВАС УСТРОЯТ.

## НА ВЕСЕННЕМ ПОЛЕ

На начало июня в районе планировалось завершить сев хлебных культур. На календаре 3 число. Прошедшие дожди как нельзя кстати пришлись на посевы, но и не дали завершить намеченной цели.

Итак. По району посеяно 98%. Полностью завершили эти работы полеводы ЗАО "Барачатский", СПК "Уньгинский" и совхоз "Шевелевский", крестьянские хозяйства. На протяжении всего периода весенних работ СПК "Каменский" замыкал районную сводку. На начало новой недели у них по-прежнему самый низкий показатель сева - 79%. Вот что я узнала, побывав в этом хозяйстве и поговорив с главным агрономом Николаем Ивановичем САЛТЫКОВЫМ.

- Планы строили грандиозные, - говорит технолог. - Посеять 900 га пшеницы, 660 га ячменя, 320 га овса, 150 га гороховой зерно-смеси и 50 га гречихи. Фактически посеяли 700 га пшеницы, 608 га ячменя, гороховой смеси 150 и 78 га овса, семена которого продолжаем закладывать в почву. Плановые площади сева не заполняем. О гречихе не говорим, сеять нечем.

В сельскохозяйственном производственном кооперативе полевые работы ведут на двух фермах. Организовано работают механизаторы второй фермы, где трактористы сеют и готовят почву гусеничными тракторами. Механизаторы самостоятельные, старательные и добросовестные в исполнении намеченных планов.

## УХОДЯТ ДНИ, А С НИМИ И УРОЖАЙ

Здесь посеяно 851 га.

На первой ферме много недоразумений, хотя технически она более оснащена. Здесь заняты в полевых делах, кроме гусеничных и МТЗ, три "Кировца". В понедельник посевные агрегаты стояли, так как не было подготовленной почвы.

- Почему?

- Главная причина - не подготовленный тракторный парк, - считает технолог. - Техника вся старая, выработавшая свои ресурсы.

Из трех К-700 стоят два. Одному нужен генератор, другому коробки передач. Денег нет. Из-за поломки "Кировца" стоит посевной комплекс "Конкорд". Третий после ремонта готовит почву для посева, но и он сегодня сто-

ит. Тракторист ушел домой телят выгонять. За весь посевной период К-700 отработали: один 10 дней, второй - 11, а третий только 2 дня. Ни бесплатные обеды и ужины, ни разработанные система оплаты труда и меры материального стимулирования не интересуют рабочих.

В целом полевые работы в хозяйстве планируют завершить к середине июня. Простоев из-за отсутствия горюче-смазочных материалов не было. Но чем ближе конец, тем больше вероятность появления различных проблем, которые просто скажутся не только на упущенных благоприятных сроках, но и на недосеве хлебных культур. А чем жить?

И все-таки почему не была подготовлена техника? Из разговора с директором и главным экономистом выяснилось, что новообразованное хозяйство СПК "Каменский" только в конце марта оформил свои реквизиты как новое предприятие, а первые кредиты смогли получить в середине апреля - за две недели до выхода в поле. В то время, когда все хозяйства вели сев хлебов, каменцы готовили технику. Они надеялись на три "Кировца", но тракторы и их хозяева не оправдали надежд.

- Не хочу уточнять все каменские безобразия, - говорит начальник отдела прогнозирования растениеводства управления сельского хозяйства И.Н.Трофимов, - главное - слабая организация, а отсюда и последствия.

Я всегда уважаю рабочих людей. Но когда механизатор в горячее время ставит трактор и уходит домой...

Многие хозяйства в севе поставили точку. Хлеб при благоприятных условиях нарастет и наполнит закрома зерном, радуя сердце механизатора. А будут ли рады механизаторы СПК "Каменский"?

Н.СУДЮКОВА.

## Здравствуй, новый дом!

В минувший понедельник в райцентре торжественно открылся социальный приют для детей "Гнездышко". Глава района В.А.Малин с удовлетворением перерезал красную ленточку и вручил директору приюта С.И. Петухову золотой символический ключ от нового дома.

Это новоселье задумалось еще с прошлой осени, когда стало ясно: в старом здании приюта по ул. Кирова детям больше жить нельзя. Этим детям, у которых и так детство с горчинкой и оскоминой, нужно больше радости и света, больше простора и тепла. Значит, нужен новый дом!

Бывшее здание сельхозхимии требовало капитальных затрат и невероятных усилий-реконструкции, перепланировки, обустройства большого жилого дома для детей, где должно быть все: спальни, игровые, учебные комнаты, кухня, столовая, санузлы, кабинеты

Доктора Айболита, воспитателей.

Как задумали, так и сделали. Это стало возможным благодаря трудовым коллективам Крапивинского ПОЖКХ (рук. А.Ф. Миллер), СУ "Теплообеспечение" (М.В. Карманов). Приложили старание к обустройству дома и сами работники социальной защиты.

Теперь здесь уютно, красиво, добротно!

Как радостно было в день новоселья смотреть на уставших, но очень довольных взрослых, подаривших детворе царство уюта. А еще другие дети - танцоры и певцы, чтецы подарили новосёлам своё искреннее, превосходное творчество. И день был солнечным, и гостей было много.

Россия милосердием жива.

Заботу о детях в администрации Крапивинского района подкрепляют конкретными делами.

Пресс-служба главы района.



27 мая отмечен выход колорадского жука на падалице картофеля. Есть вероятность, что в этом сезоне активизируется этот вредитель - один из опасных вредителей картофеля. И хотя сейчас предлагается немало химических средств для борьбы с ним, но все же стоит обратиться к народному опыту, так как "химия" не всегда оправданна да и небезопасна для окружающей среды.

При небольшой численности вредителя лучше воспользоваться суточными настоями одного из растений: полыни горькой, чистотела, одуванчика, ботвы томатов, луковой шелухи. При необходимости проводить опрыскивание за сезон 2-3 раза. Для отпугивания вредителя огородники, где жук не в диковинку, вокруг посадок картофеля и в его междурядьях высаживают ноготки и бобы, хорошо садить между кустами чеснок.

Небольшие площади картофеля можно опрыскать просеянной золой, расход около 10 кг на сотку. Когда кусты сформируются для профилактики, их опрыскивают зольно-мыльным настоем: 1 кг древесной золы 15 мин. кипятить в 10 л воды, потом настаивают двое суток, процедить, для лучшего прилипания добавить 40-50 г хозяйственного мыла.

Необходимо постоянно проводить осмотр посадок картофеля, особенно нижнюю сторону листа, где располагаются яйцекладки и молодые личинки. Для уничтожения жука и личинок на небольших участках целесообразен ручной сбор в банку с солью или керосином. На больших участках, и при заселенности более 15% кустов и большой численности на растениях необходимо проводить химические обработки одним из препаратов арриво, актеллик, инта-вир, каратэ, кинмикс, ровикурт, суми-альфа, фьюри, циткор и другими. Работать с препаратами согласно прилагаемых инструк-

ций, расход жидкости - ведро на сотку посадок. Эти препараты имеются в частных торговых точках.

Появились два новых препарата: актар и регинт-25, которые действуют быстро, эффективно, продолжительно (защитный эффект до 3 недель). Расход регинта 25 - 5-6 мл на сотку, актары - 0,6 г при расходе воды 5 литров на сотку. По вопросу приобретения двух этих препаратов обращайтесь по телефону для оптовых закупок и для организаций 36-8-35 г. Кемерово.

Просьба к руководителям организаций, которые берут землю под посадку картофеля для рабочих: окажите им содействие в приобретении этих препаратов и по договоренности с руководителями хозяйств помогите техникой в обработке картофеля. За консультацией обращаться по телефону 22-4-46.

С.ЗОБЕРТ,  
начальник СТАЗР  
Крапивинского района.

## СТРАШИЛКИ ДЛЯ ЖУКА



## В КРАПИВИНСКОМ РАЙОННОМ СОВЕТЕ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПРОХОЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ ГРАЖДАНАМ КРАПИВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.05.2002г. №61

На основании 3К РФ и ст.29 Устава Крапивинского района, районный Совет народных депутатов постановляет:

1. Утвердить положение "О порядке прохождения документов для получения земельных участков в аренду гражданам Крапивинского района".

2. Настоящее положение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на С.В. Лештаева, председателя комиссии по АПК.

Председатель районного Совета А.Ф. ПАРФЕНОВ.

## О ПОРЯДКЕ ПРОХОЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ, В СОБСТВЕННОСТЬ ЗА ПЛАТУ И БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ КРАПИВИНСКОГО РАЙОНА

Органы местного самоуправления обеспечивают управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и (или) в ведении на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков.

Не допускается установление

приоритетов и особых условий для отдельных категорий граждан, если иное не установлено законом.

Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется на основании распоряжения администрации района, издаваемого после комиссионного рассмотрения в собственности за

плату или бесплатно либо о передаче в аренду земельного участка с приложением проекта его границ.

Для предоставления земельных участков в администрации района создано три комиссии:

11.01.2001г. «Об утверждении состава комиссии по перераспределению земель и реорганизации совхозов».

Комиссия занимается выде-

лением земли из фонда перераспределения

31.01.01г. распоряжением №

51-р «О создании комиссии по выбору земельных участков для проектирования и строительства». Комиссия рассматривает заявления о выделении земель под индивидуальное и промышленное строительство.

23.04.2002г. распоряжением

№ 218-р создана комиссия «По работе с обращениями граждан, по выделению земельных участков в бессрочную аренду».

Комиссия рассматривает заявления о выделении земель, находящихся в ведении сельских и поселковых администраций, после предварительного согласования с главами сельских и поселковых администраций.

го пользования либо пожизненного наследуемого владения, имеют право приобрести их в собственность однократно бесплатно.

Для оформления земельного участка в собственность гражданин подает заявление на имя главы района в комиссию по работе с обращениями граждан по выделению земельных участков в бессрочную аренду с указанием цели использования земельного участка, его предполагаемых размеров и местоположения и спрашиваемого права на землю.

Комиссия принимает решение о предоставлении испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно в двухнедельный срок со дня подачи заявления.

При положительном удовлетворении заявления комиссия направляет гражданина в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского района с кадастровой картой (планом земельного участка) для принятия распоряжения о передаче земельного участка, имеющего кадастровый номер, в собственность бесплатно. При этом взимание дополнительных денежных сумм, помимо сборов, установленных федеральным законом, не допускается.

Граждане, владеющие земельными участками на праве собственности, с имеющимися на руках свидетельствами о праве собственности на землю по форме, утвержденной 19 марта 1992 года постановлением правительства Российской Федерации, государственными актами на право собственности на землю по формам, утвержденным постановлением Совета Министров РСФСР от 17 сентября 1991 года № 493 "Об утверждении форм государственного акта на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей" и обмерившие свой земельный участок для получения кадастрового номера при несоответствии площади земельного участка, указанного в свидетельстве или в акте площади, полученной по результатам обмера, обязаны обратиться с заявлением на имя главы района об издании распоряжения на передачу в собственность земельного участка, которым они владели с уточненными границами.

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗАСТРОЙКИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.05.2002г. №62

На основании ст. 19 Закона РФ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» № 154-ФЗ от 28 августа 1995года и ст. 29 Устава Крапивинского района районный Совет народных депутатов постановляет:

1. Утвердить Правила застройки населенных пунктов Крапивинского района.

2. Обязать предприятия, учреждения, организации и физических лиц руководствоваться данными Правилами при решении вопросов отвода земельных участков, проектирования и осуществления строительства.

3. Настоящие правила вступают в силу с момента опубликования в районной газете «Тайдон».

4. Контроль за исполнением данного постановления, возложен на депутата районного Совета Переверзева и заместителя главы администрации А.А. Федорова.

Председатель районного Совета А.Ф. ПАРФЕНОВ.

## ПРАВИЛА ЗАСТРОЙКИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ КРАПИВИНСКОГО РАЙОНА

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила застройки населенных пунктов Крапивинского района разработаны на основании Закона "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" (№ 154-ФЗ от 28 августа 1995года), Устава Крапивинского района, принятого районным референдумом Совета народных депутатов 17.12.1995г. (с изменениями), Градостроительного Кодекса РФ от 7.05.1998г. №73-ФЗ.

1.2. Целью настоящих Правил является установление единого порядка в проектировании, производстве работ, исполнительных съемке и приемке в эксплуатацию жилых, социально-бытовых объектов, инженерных сетей при строительстве, реконструкции, расширении и капитальном ремонте.

1.3. Настоящие правила обязательны для всех организаций, учреждений и предприятий, ведущих проектирование, строительство, реконструкцию, расширение и капитальный восстановительный ремонт промышленных, складских зданий, жилых и культурно-бытовых объектов, переустройство и эксплуатацию инженерных сетей, автомобильных дорог, независимо от их ведомственной подчиненности и форм собственности, а также индивидуальных застройщиков.

1.4. При застройке сельских населенных пунктов необходимо исходить из задач преобразования их в благоустроенные поселки с хорошими жилищными и культурно-бытовыми условиями, удовлетворяющими запросы сельского населения, и соответствующими производственными, позволяющими создать условия для высокопроизводительного труда сельского населения и интенсивного развития сельского хозяйства и учитывающими возможность ведения сельскими жителями личных подсобных хозяйств.

1.5. Все виды строительства и благоустройства в сельских населенных пунктах производятся с разрешения соответствующего органа местного самоуправления.

1.6. Районный архитектор в установленном порядке выдает архитектурно-планировочные задания, которые являются основой для разработки проектов планировки и застройки населенных пунктов района, проектов застройки жилых зон, общественных центров, отдельных жилых и общественных зданий, промышленных и сельскохозяйственных предпри-

## ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Земельные участки для строительства предоставляются:

- без предварительного согласования мест размещения объектов;

- с предварительным согласованием мест размещения объектов.

Предоставление земельного участка для строительства в собственность без предварительного согласования мест размещения объектов осуществляется исключительно на торгах (конкурсах, аукционах), согласно нормам ст.38 Земельного Кодекса РФ.

Предоставление земельного участка для строительства с предварительным согласованием размещения объекта осуществляется в аренду, а государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям, а так же органам государственной власти и органам местного самоуправления - в постоянное (бессрочное) пользование.

Предоставление земельного участка для строительства без предварительного согласования мест размещения объекта осуществляется в следующем порядке:

1. Проведение работ по формированию земельного участка:

- подготовка проекта границ земельного участка и установление его на местности;

- определение разрешенного исполнения земельного участка;

- определение технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения;

- принятие решения о проведении торгов или предоставлении земельного участка без проведения торгов.

2. Необходимо провести государственный кадастровый учет земельного участка.

3. Проведение торгов по продаже земельного участка или предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов на основании заявления гражданина или юридического лица, заинтересованного в предоставлении земельного участка.

По окончании торгов подписывается протокол, а если земельный участок предоставлен без проведения торгов, подписывается договор аренды.

Предоставление земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов осуществляется в следующем порядке:

1. В соответствии со ст.31 3К

РФ проводится выбор земельного участка и принимается решение о предварительном согласовании места размещения объекта.

2. Проведение работ по формированию земельного участка в случае, если земельный участок сформирован, но не закреплен за гражданином или юридическим лицом, его предоставление осуществляется по итогам проведения торгов или подписания договора аренды земельного участка в результате предоставления земельного участка без проведения торгов.

3. Необходимо провести государственный кадастровый учет земельного участка.

4. Принять решение о предоставлении земельного участка для строительства в соответствии со ст. 32 3К РФ.

Решение органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка для строительства или протокол о результатах торгов (конкурсов, аукционов) является основанием:

- для государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования или предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

- заключения договора купли-продажи и государственной регистрации права собственности покупателя на земельный участок при предоставлении земельного участка в собственность;

- заключения договора аренды земельного участка и государственной регистрации данного договора при передаче земельного участка в аренду.

Решение или выписка из него о предоставлении земельного участка для строительства либо об отказе в его предоставлении выдается заявителю в семидневный срок со дня его принятия.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка для строительства может быть обжаловано заявителем в суд.

## ПОРЯДОК ВЫДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ЗАСТРОЙЩИКАМ

Для получения земельного участка под строительство индивидуального жилого дома, хозяйственных построек и для ведения личного подсобного хозяйства и др. застройщик подает заявление на имя главы муниципальной образования в архитектурный отдел администрации Крапивинского района.

Комиссия по выбору земельных участков для проектирова-

ния и строительства рассматривает поданное заявление в десятидневный срок и сообщает решение об отводе земельного участка и предоставлении земельного участка в аренду заинтересованному лицу в семидневный срок со дня принятия решения. Архитектурный отдел оформляет акт выбора земельного участка.

После подписания акта администрации издает распоряжение об отводе земельного участка под строительство, предоставление его в аренду.

Застройщик заключает договор аренды с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации района. На основании распоряжения отдела архитектуры и градостроительства подготавливает правоустанавливающие документы на строительство: план-проект; акт об отводе в натуре земельного участка; разрешение на строительство индивидуально-жилого дома.

## ПОРЯДОК ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ОФОРМЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ПРАВОМЕРНОМ ВЛАДЕНИИ ГРАЖДАНИНА, И ИМЕЮЩИХСЯ НА НЕМ НА ПРАВЕ Личной собственности строений, сооружений в учреждении ЮСТИЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Для совершения сделки необходимо произвести обмер земельного участка, обратившись в организацию, имеющую лицензию на землеустроительные работы.

С результатом обмера заинтересованному лицу необходимо обратиться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского района и написать заявление на имя главы района о выделении земельного участка и закреплении земельного участка в границах, установленных обмером.

По результатам обмера главами сельских и поселковых администраций разрабатываются проекты распоряжений, проверенный главой сельской или поселковой администрации, направляется в районную администрацию на подписи главы района.

С подписанным распоряжением главой района заинтересованное лицо идет в земельный комитет при администрации района для постановки на кадастровый учет и получения када-

## ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО, ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА, Личного подсобного хозяйства, для ведения садоводства и огородничества из фонда ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ РАЙОНА

Для получения земли гражданам необходимо обратиться в земельный комитет с заявлением на имя главы администрации района с указанием цели использования участка для организации фермерского хозяйства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Решение по предоставлению земельного участка принимает комиссия по перераспределению земель и реорганизации совхозов, созываемая по мере поступления заявлений, но не реже одного раза в месяц.

Земли выделяются из фонда перераспределения земель района в присутствии гражданина или юридического лица, подавшего заявление и приглашенного на комиссию, либо их представителей.

## ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ И В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ СРОЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

В постоянное (бессрочное) пользование и безвозмездное срочное пользование земельные участки предоставляются государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям, органам государственной власти и органам местного самоуправления (пункт 1 ст.20, пункт 1 ст.24 3К РФ).

Перечисленные юридические лица для получения земельного участка должны обратиться с заявлением на имя главы администрации района в одну из комиссий в зависимости от целей использования земельного участка.

## ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ У НИХ В ПОСТОЯННОМ (БЕССРОЧНОМ) ПОЛЬЗОВАНИИ, В ПОЖИЗНЕННОМ НАСЛЕДУЕМОМ ВЛАДЕНИИ

В соответствии с п.5 ст.20, п.3 ст. 21 3К РФ граждане, обладающие земельными участками на праве постоянного (бессрочно-



тий, учреждений санаторно-курортного профиля и других объектов строительства в сельской местности.

1.7. Земельные участки под капитальное строительство жилых, гражданских, промышленных, складских и других зданий, инженерных сетей и сооружений, временных объектов торговли и бытового обслуживания населения представляются для предоставления, кооперативам, учреждениям и организациям (застройщикам), а также индивидуальным застройщикам в установленном порядке. Форма оплаты на землю: земельный налог, арендная плата. Кроме этого, администрация района имеет право аукционной продажи земельных участков в порядке, предусмотренном Земельным Кодексом.

1.8. Все проектно-исследовательские работы в районе выполняют специальные организации, имеющие на это лицензию, при обязательном получении разрешений на эти работы от отдела архитектуры и градостроительства района и обязательном представлении одного экземпляра отчета в отдел архитектуры и градостроительства.

1.9. Разрешение вопросов, связанных с планировкой, застройкой, инженерным оборудованием, благоустройством и озеленением сельских населенных пунктов, земельными участками между предприятиями, учреждениями, кооперативами, организациями и гражданами, проводится комиссией по земельным спорам при местной администрации. Заявление подается на имя главы местной администрации.

1.10. Строительство жилых домов, объектов культурно-бытового и производственного назначения должно осуществляться в сельских населенных пунктах на основе утвержденных схем и проектов районной планировки и в строгом соответствии с проектами планировки и застройки сельских населенных пунктов.

1.11. Осуществление любого вида строительства допускается только при наличии у застройщика (землепользователя) разрешения на производство строительных работ.

1.12. Предприятия, учреждения и организации, ведущие строительство в сельских населенных пунктах, принимают участие в установленном порядке долевое участие в сооружении общих сетей водоснабжения, канализации, энергоснабжения и других объектов, а также в благоустройстве населенных пунктов.

## 2. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА

2.1. Застройка жилых районов должна осуществляться в строгом соответствии с проектами застройки.

2.2. Основными проектно-планировочными документами, в соответствии с которыми осуществляется строительство в сельских населенных пунктах, являются утвержденные в установленном порядке:

- а) схемы и проекты районной планировки;
- б) проекты планировки и застройки сельских населенных пунктов;
- в) проектно-сметная документация на строительство зданий и сооружений.

2.3. Основными направлениями строительства в сельских населенных пунктах являются реконструкция существующей застройки и использование свободных площадей в границах этих населенных пунктов. Развитие сельских населенных пунктов за счет прилегающих к ним земель допускается в установленном порядке при соответствующих расчетах, подтверждающих необходимость и экономическую целесообразность строительства.

Строительство сельского населенного пункта на новом месте допускается:

- в районах освоения новых земель и строительства крупных гидротехнических сооружений;
- при залегании в границах существующего поселка полезных ископаемых, имеющих промышленное значение. В этом случае строительство сельских населенных пунктов на новом месте осуществляется при условии, если не представляется

возможным разместить объекты нового строительства в близлежащих населенных пунктах.

2.4. Новое строительство должно размещаться в развиваемых на перспективу населенных пунктах.

В населенных пунктах разрешается капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений, проведение работ по инженерному оборудованию, благоустройству и озеленению территории, по улучшению дорог, мостов и тротуаров. В этих населенных пунктах по решению районной администрации при необходимости может быть допущено строительство отдельных домов для работников совхозов, других специалистов, работающих в сельской местности, а также переоборудование существующих зданий и сооружений для размещения культурно-бытовых учреждений повседневного обслуживания.

2.5. На участках, отведенных под застройку, запрещается строительство временных зданий и сооружений без разрешения соответствующих органов местного самоуправления.

Временные здания и сооружения, возведенные на период строительства, должны быть после его окончания разобраны организацией, осуществляющей строительство, а занимаемая ими территория приведена в порядок.

2.7. Одним из важнейших требований к проектированию и строительству всех видов зданий и сооружений, планировке и застройке сельских населенных пунктов является охрана окружающей среды.

2.8. Строительство памятников, обелисков, монументов и мемориальных сооружений осуществляется в сельских населенных пунктах в установленном порядке.

## 3. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

3.1. Промышленные предприятия должны размещаться на территории производственных зон в составе групп предприятий (промышленных узлов).

3.2. В пределах селитебной территории допускается размещать предприятия, не выделяющие вредные вещества, с непожароопасными и не взрывоопасными производственными процессами, не создающие шума, превышающего установленные нормы. Расстояние от границ участка промышленного предприятия до жилых и общественных зданий следует принимать не менее 50 м.

3.3. Строительство и реконструкция сельскохозяйственных комплексов должны осуществляться на основе расчетов, подтверждающих экономическую целесообразность и хозяйственную необходимость проектирования и строительства данных комплексов.

При составлении проекта необходимо руководствоваться схемами и проектами районной планировки по виду, мощности и местоположению сельскохозяйственных комплексов.

3.4. При размещении зданий и сооружений в производственной зоне предусматривать возможность организации единых общепоселковых сетей электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, канализации, очистных сооружений и дорог.

3.5. Планировка и застройка территории сельскохозяйственных предприятий, расположенных в сельских населенных пунктах и зонах отдыха, осуществляется в соответствии с генеральными планами этих населенных пунктов и проектами планировки зон отдыха.

3.6. Размещение новых и реконструкция действующих предприятий, зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения должны проводиться только при условии исключения влияния вредных для здоровья населения факторов, проведения мероприятий, направленных на охрану водоемов, почвы, атмосферного воздуха от загрязнения, и соответствовать действующим нормативам в части соблюдения санитарно-защитных зон между предприятиями и жилыми зонами населенных пунктов.

3.7. Существующие в жилых районах и кварталах вредные в санитар-

ном отношении производства не подлежат расширению и в дальнейшем должны быть перемещены на другие участки или осуществлены меры по предупреждению загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод и почвы.

## 4. ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

4.1. Планировочная структура селитебной территории формируется с учетом взаимовыгодного размещения зон: общественных центров, жилой застройки, улично-дорожной сети, озеленения, территорий общего пользования.

4.2. В населенных пунктах следует формировать систему общественных центров, включающую центры населенных пунктов, центры планировочных районов (зон), жилых и промышленных районов (зон), зон отдыха, торгово-бытовые центры повседневного пользования, а также специализированные центры (медицинские, учебные, спортивные и др.), которые допускается размещать на окраине населенных пунктов.

Примечание: число, состав и размещение общественных центров принимаются с учетом величины населенного пункта, его роли в системе расселения и функционально-планировочной организации территории. В сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке (СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

4.3. Потребности населения в жилье должны быть обеспечены не только путем нового строительства, но и с помощью модернизации и реконструкции жилых малоэтажных зданий, сохранивших свою материальную ценность.

4.4. Предельные размеры земельных участков для усадебных, одно-двухквартирных и многоквартирных блокированных жилых домов устанавливаются органами местного самоуправления в соответствии с территориальными нормами в зависимости от типа дома и других местных особенностей.

4.5. Жилые здания с квартирами в первых этажах следует располагать, как правило, с отступом от красных линий. По красной линии допускается размещать жилые здания с встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения.

В районах усадебной застройки жилые дома могут размещаться по красной линии жилых улиц в соответствии со сложившимися местными традициями.

4.6. В поселениях района и на территории малоэтажной застройки допускается предусматривать постройки для хозяйственных нужд, а также хозяйственные проезды и скотопрогоны. Состав и площади хозяйственных построек принимаются, исходя из индивидуальных особенностей застройки. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Площади хозяйственных построек, размещаемых на приквартирных участках, в муниципальном, индивидуальном и кооперативном строительстве следует принимать: при застройке для инвентаря и твердого топлива не более 15 кв.м, для содержания скота и птицы не более 35 кв.м, погреб не более 12 кв.м, высоту помещений для скота и птицы принимать не менее 2,4 м.

4.7. Усадебные, одно-двухквартирные дома должны отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов не менее чем на 3 м.

4.8. Расстояние от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома до границы соседнего участка должно быть не менее 3 м. Расстояние от других построек (бани, гаража и др.) до границы соседнего участка должно быть не менее 1 м.

Расстояние до границы соседнего участка должно быть: от стволов высокорослых деревьев - 4 м, среднерослых - 2 м, кустарника - 1 м.

4.9. В сельских населенных пунктах для населения, проживающего в секционных и многоквартирных домах, разрешается строительство блокированных гаражей.

В зонах усадебной застройки при согласовании в установленном порядке разрешается строительство индивидуальных гаражей на приусадебных участках без нарушения линии застройки.

4.10. В сельских населенных пунктах для жителей многоквартирных домов участки под постройки для содержания скота выделяются за пределами жилой застройки. Для жителей многоквартирных домов в населенных пунктах Крапивинского района участки для содержания скота выделяются на имеющихся свободных территориях в пределах, домово-вой территории с соблюдением санитарных норм.

4.11. На территориях с застройкой усадебными, одно-двухквартирными домами расстояние от окон жилых домов до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани, летней кухни), расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м.

4.12. Расстояние между одно-двухквартирными домами с приусадебными земельными участками в пределах одной пары домов не нормируется; расстояния от этой пары домов и их хозяйственных построек на соседних земельных участках должны приниматься не менее указанных в таблице. Расстояния между зданиями не нормируются при суммарной площади застройки двух и более жилых зданий, включая незастроенную площадь между ними, равной наибольшей допустимой площади застройки одного здания без противопожарных стен и согласно требованиям составляет: для двухэтажных зданий V степени огнестойкости - 800 кв.м, одноэтажных V степени огнестойкости и двухэтажных IV степени огнестойкости - 1000 кв.м, двухэтажных IV степени огнестойкости - 1400 кв.м.

| Степень огнестойкости | Расстояние (м) при степени огнестойкости здания |     |    |   |
|-----------------------|-------------------------------------------------|-----|----|---|
|                       | I, II                                           | III | IV | V |
| I, II                 | 6                                               | 8   | 10 |   |
| III                   | 8                                               | 8   | 10 |   |
| IV, V                 | 10                                              | 10  | 15 |   |

Примечание:

1. Степень огнестойкости I - здания с несущими стенами и ограждающими конструкциями из естественных или искусственных каменных материалов, бетона или железобетона с применением листовых и плитных негорючих материалов.

2. Степень огнестойкости II - то же. В покрытиях зданий допускается применять незащищенные стальные конструкции.

3. Степень огнестойкости III - здания с несущими стенами и ограждающими конструкциями из естественных или искусственных каменных материалов, бетона или железобетона. Для перекрытий допускается использование деревянных конструкций, защищенных штукатуркой или трудногорючими листовыми и плитными материалами. К элементам покрытий не предъявляются требования по пределам огнестойкости и пределам распространения огня, при этом элементы чердачного покрытия из древесины подвергаются огнезащитной обработке.

4. Степень огнестойкости IV - здания с несущими стенами и ограждающими конструкциями из цельной или клеевой древесины и других горючих материалов, защищенных от воздействия огня и высоких температур штукатуркой или другими листовыми или плитными материалами. К элементам покрытий не предъявляются требования по пределам огнестойкости и пределам распространения огня, при этом элементы чердачного покрытия из древесины подвергаются огнезащитной обработке.

5. Степень огнестойкости V - здания, к несущим и ограждающим конструкциям которых не предъявляются требования по пределам огнестойкости и пределам распространения огня.

## 5. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

5.1. Устройство инженерных сетей должно производиться в соответствии с техническими условиями на инженерное обеспечение территории, выдаваемыми соответствующими органами, ответственными за эксплуатацию местных инженерных сетей.

5.2. Воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше следует размещать за пределами селитебной территории.

Линии электропередачи, входящие в общее энергетическое хозяйство, не допускается размещать на территории промышленных зон (районов), а также производственных зон сельскохозяйственных предприятий.

5.3. При реконструкции поселков и сельских поселений подлежат выносу за пределы селитебной территории существующие воздушные линии электропередачи напряжением 35-110 кВ и выше или замене воздушные линии кабельными линиями.

5.4. Линии электропередачи, связи и других линейных сооружений местного значения следует размещать по границам полей севооборотов вдоль дорог, лесополос, существующих трасс с таким расчетом, чтобы обеспечивался свободный доступ к коммуникациям с территории, не занятой сельскохозяйственными угодьями.

5.5. Теплоснабжение поселений при застройке зданиями выше двух этажей следует устраивать, как правило, от централизованных источников (котельных) в соответствии с утвержденными схемами теплоснабжения.

5.6. При отсутствии схемы теплоснабжения в районах одно-, двухэтажной жилой застройки и системы централизованного теплоснабжения допускается теплоснабжение от котельных на группу общественных и жилых зданий.

5.7. Инженерное оборудование сельских населенных пунктов должно осуществляться поэтапно. Общественный центр и кварталы застройки многоквартирными домами обеспечивать централизованными системами инженерного оборудования. В кварталах усадебной застройки на первом этапе предусматривать местные системы водоснабжения и канализации, а на последующих этапах осуществлять строительство централизованных сетей водопровода и канализации с очистными сооружениями с подключением к ним жилых домов.

Теплоснабжение усадебных домов на первом этапе, как правило, осуществлять от местных генераторов тепла.

5.8. В сельских населенных пунктах следует предусматривать, как правило, водосточную сеть открытого типа.

5.9. В сельских поселениях при отсутствии централизованных систем допускается устройство канализации с применением выгребных ям, водопровода с применением водоразборных колонок, колодезь.

5.10. При домах в два и более этажей необходимо предусматривать для размещения мусоросборников площадки с твердым покрытием и удобными подъездами.

Для мусора и жидких нечистот должны предусматриваться (с соблюдением санитарных требований) места свалок, поля захоронения и ассенизации, исключающие вредное воздействие на окружающую среду.

5.11. Инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог.

5.12. При реконструкции проезжих частей улиц и дорог с устройством капитальных дорожных покрытий, под которыми расположены подземные инженерные сети, следует предусматривать вынос этих сетей.

5.13. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по т. 14. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений». 5.14. Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по т. 15. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

## 6. ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО, ВНЕШНЕЕ ФОРМИРОВАНИЕ, УЛУЧШЕНИЕ ЭСТЕТИЧЕСКОГО ОБЛИКА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

6.1. Создание архитектурного облика, формирование силуэта поселковых и сельских поселений, застройка площадей должны осуществляться с применением индивидуальных решений.

6.2. Застройка сельских поселений должна осуществляться в строгом соответствии с проектами детальной планировки и застройки.

6.3. До начала строительства жилых и гражданских зданий осуществляется строительство дорог, прокладка новых и реконструкция существующих подземных коммуникаций, необходимая инженерная подготовка подлежащих застройке территорий.

6.4. Районы индивидуальной застройки определяются на ближайшие 10 лет в соответствии с проектами размещения строительства и действующими генеральными планами.

6.5. Инженерное оборудование, благоустройство и озеленение сельских населенных пунктов производится одновременно со строительством жилых домов, общественных и производственных зданий.

Ко времени сдачи в эксплуатацию жилых домов, общественных зданий, других сооружений должны быть закончены работы по инженерному оборудованию и благоустройству территории.

6.6. Все зеленые насаждения, расположенные в пределах сельской черты, составляя неприкасаемый зеленый фонд. Руководители ведомств, предприятий, организаций, учреждений, в ведении которых находятся указанные зеленые насаждения, обязаны обеспечить их сохранность.

6.7. Участки жилых домов, общественных зданий и производственных комплексов рекомендуется ограждать со стороны улиц и соседних владений оградками в виде живых изгородей из кустарников.

При устройстве оградений, входящих на улицы, их конструкция и применяемые материалы согласовываются с районным архитектором.

6.8. Установить следующие обязательные требования к инженерному оборудованию новых жилых районов: централизованное водоснабжение, электроснабжение, телефонизация и радиофикация, внутриквартальные проезды, освещение, озеленение с площадками для игр детей и отдыха взрослых, отвод поверхностных вод.

6.9. Запрещается строительство на территории скверов, бульваров и парков зданий, не имеющих отношения к организации отдыха населения.

6.10. При наличии на территории сельского населенного пункта водоемов (реки, озера, пруда) их берега и прибрежные зоны должны использоваться для устройства парков, садов, пляжей и спортивных сооружений.

6.11. Предприятия, учреждения, организации и отдельные лица, которым отводятся земельные участки для строительства в сельских населенных пунктах, обязаны обеспечить сохранность существующих на этих участках зеленых насаждений. В случае необходимости вырубки деревьев для освобождения площадки под строительство застройщик должен осуществить новую посадку деревьев в местах и количестве, определяемых местной администрацией.

(Окончание в следующем номере).



**СУББОТА  
8 ИЮНЯ****I программа**

6.45 Комедия "Выше радуги". 1-я с. 8.00 Новости. 8.10 М/с "Незнайка на Луне". 8.35 Следствие ведет Колобков. 9.00 Слово пастыря. 9.20 Играй, гармонь любимая!. 10.00 Новости. 10.10 Смехопанорама. 10.45 Смак. 11.05 В мире животных. 11.45 Здоровье. 12.25 Х/ф "Мой лучший друг генерал Василий, сын Иосифа". 14.30 Дисней-клуб: "Утиные истории". 15.00 Новости. 15.15 Песня года. Лето. 16.50 Футбол. Сборная Италии-сбор-

ная Хорватии. 19.00 Вечерние новости. 20.00 Кто хочет стать миллионером? 21.00 Время. 21.30 Что? Где? Когда? 22.50 Комедия "Феномен". 01.10 Х/ф "Жертва любви".

**II программа**

7.25 М/ф "Я к вам лечу воспоминанием...". 8.50 Диалоги о рыбалке. 9.20 Т/с "Повелитель зверей". 10.15 Военная программа. 10.30 Золотой ключ. 10.50 Здоровье и жизнь. 11.20 Доброе утро, страна! 11.45 Комедия "Старые ворчуны разбушевались". 13.25 Что хочет женщина. 13.55 Сто к одному. 14.50 Есть мнение. 16.00 Вести. 16.20 Футбол. Сборная Южной Афри-

ки-сборная Словении. 18.30 Ваш выход. 18.45 Под знаком зодиака. 19.00 Моя семья. 19.55 Аншлаг. 21.00 Вести. 21.25 Зеркало. 22.00 Х/ф "Тайны Лос-Анджелеса". 00.25 Футбол. Сборная Бразилии-сборная Китая. 02.35 Дневник чемпионата мира по футболу. 03.30 Автогонки в классе Формула-1.

**III программа**

6.00 Муз. программа. 7.00 Т/с "Первая волна". 8.00 Из жизни женщины. 8.30 М/с "Рэдволл". 9.00 Новости NTSC. 9.20 Новые Новости. 9.30 10 вопросов NTSC. 10.00 Детектив "Тайна виллы "Грета". 12.20 Сегоднячко за неделю. 13.00 Меди-

цинское обозрение. 13.30 Час Дискавери. 14.30 Кино, кино, кино. 15.00 Удивительные животные-3. 15.30 "Марсупилами". М/с. 16.00 "Волшебный школьный автобус". М/с. 16.30 "Рэдволл". М/с. 17.00 "Первая волна". Сериал. 18.00 Антология юмора. 19.00 М/с "Черепашки-ниндзя". 19.25 Т/с "Сирены". 20.30 Комедия "Непридуманные истории". 21.00 М/с "Волшебный школьный автобус". 21.25 Глобальные новости. 21.30 Киноцентр. 21.45 Музыка. 22.00 Под знаком зодиака. 22.30 Шаг за горизонт. 23.15 Т/с "Ступени к славе". 00.10 Х/ф "Действуй, Маня!".

**ВОСКРЕСЕНЬЕ  
9 ИЮНЯ****I программа**

6.35 "Выше радуги". 2-я с. 8.00 Новости. 8.10 Служу России! 8.40 Дисней-клуб: "Тимон и Пумба". 9.05 Утренняя звезда. 10.00 Новости. 10.10 Путевые заметки. 10.30 Пока все дома. 11.00 Спасатели. Экстренный вызов. 11.25 Клуб путешественников. 12.05 "Право на радиацию". Спец-репортаж. 12.25 Сами с усами. 12.55 Умницы и умники. 13.30 Дисней-клуб: "Микки Маус и его друзья". 14.00 Новости. 14.20 Футбол. Сборная

Мексики-сборная Эквадора. 16.30 Планета Визбора. 17.15 Комедия "Джордж из джунглей". 19.00 Вечерние новости. 19.20 Футбол. Сборная Японии-сборная России. 21.30 Большой футбол. 22.00 Времена. 23.15 КВН-2002. 01.30 Триллер "Ребенок Розмари".

**II программа**

7.30 Фильм-сказка "Осенние колокола". 8.45 "И с вами снова я", "Осень". М/ф. 9.50 Русское лото. 10.40 ТВ Бинго-шоу. 11.25 "Сладкий родник". М/ф. 11.35 Доброе утро, страна! 12.10 Сам себе режиссер. 13.10 "Ха" Маленькие комедии. 13.25 Диа-

логи о животных. 14.20 Вокруг света. 15.15 Парламентский час. 16.00 Вести. 16.20 Городок. 16.50 Футбол. Сборная Бразилии-сборная Китая. 19.00 Комедия "Астерикс и Обеликс против Цезаря". 21.00 Вести недели. 22.10 ТВ Бинго-новости. 22.15 Аншлаг. 23.20 Х/ф "Почтальон". 02.40 Дневник по футболу. 03.35 Автогонки в классе "Формула-1".

**III программа**

6.00 Музыка. 7.00 Т/с "Первая волна". 8.00 Из жизни женщины. Полезные советы. 8.30 Т/с "Рэдволл". 9.00 М/с "Марсупилами". 9.30 Фантастические существа. "Кошки в мифологии". 9.50 Гло-

бальные новости. 10.00 Комедия "Она вас любит". 12.05 Ток-шоу "Страсти". 13.05 Встреча с... 13.45 Чудеса кино. 14.15 "Истории океанов". Д/ф. 14.45 Фантастические существа. 15.15 М/с "Марсупилами". 15.45 М/с "Волшебный школьный автобус". 16.15 М/с "Рэдволл". 16.45 Т/с "Первая волна". 17.45 Боевик "Бронская история". 20.30 Комедия "Непридуманные истории". 21.00 М/с "Волшебный школьный автобус". 21.25 Глобальные новости. 21.30 Однажды вечером. 22.30 М/с "Боб и Маргарет". 23.00 Для тех, кому за полночь. 01.15 Д/с "Истории океанов".

**ТЕПЕРЬ МЫ  
ПЯТИКЛАССНИКИ**

Вот мы и закончили начальную школу. И по этому поводу у нас был праздник. А помогла нам его провести Любовь Дмитриевна Саяпина из районной детской библиотеки. Мы мысленно перенесли в 1998 г. и вспомнили, как вместе с родителями и нашей учительницей Лилией Николаевной Балыбердиной 1 сентября разглядывали учебники, впервые сели за школьные парты.

Тогда для ребят все было новым: и доска, и мел, и класс, и пока не знакомые одноклассники. И учительница была для нас как мама. Ребята вспоминали, какими они были первоклассниками.

Свой праздник мы продолжили в РДК. Здесь нам предложили развлекательную программу. Большое спасибо мы говорим Е.В. Глуховой, С.В. Новиковой за интересно проведенное время. Елена Валентиновна и Светлана Владимировна люди творческие, энергичные, относятся к своему труду с любовью.

Очень весело и увлекательно пролетели 2 часа. Мы пели, играли, танцевали. И даже не заметили, как праздник подошел к концу. Нам так не хотелось расставаться. Этот день запомнится нам на всю жизнь.

Ученики 4"а" кл.  
Крапивинской сш, родители.

**ЗДЕСЬ ПЯТЬ СТУПЕНЕК  
ПРОЙДЕНО**

Первый раз я пришла в музыкальную школу, когда училась в 1 классе. Была очень маленького роста и мне сказали прийти через 1-2 года. И, наконец-то, в 3 классе меня записали в музыкальную школу по классу аккордеона. Нынешний учебный год стал для меня последним, выпускным.

Поначалу учиться было немного трудновато, но потом стало легче. В музыкальной школе есть разные предметы: специальность, ансамбль, сольфеджио, муз.

литература, оркестр и хор. На вопрос, какой самый трудный предмет, можно сказать, что каждый сложен по-своему. Учителя начинают учить детей с самого простого и заканчивают уже сложными пьесами.

У каждого ученика есть любимые музыкальные произведения. У меня их очень много. И вообще мне нравятся все, что я играю. Также, как и в средней школе, у каждого предмета есть свой преподаватель. Я училась у преподавателя по классу аккор-

деона Владимира Николаевича Ткачева. А еще нам преподавали С.В. Конева, Р.М. Диченко, Г.М. Счастливцева, Л.В. Жаворонкова, Л.А. Фадеева и А.М. Костенко. Эти учителя научили меня многому. За 5 лет я освоила несколько инструментов. Теперь много знаю о музыке.

Хотелось бы сказать большое спасибо учителям за знания, которыми они поделились с нами.

Катя ЛАНКИНА,  
выпускница музыкальной школы, юнкор.

**СЛУЖБА ОГИБДД  
ОТНОСИТЕСЬ  
К ДОРОГЕ  
СЕРЬЕЗНО**

За 4 месяца текущего года на территории Кемеровской области в дорожно-транспортных происшествиях погибло 2 и травмировано 114 детей. Доля ДТП с участием детей в нашей области выше среднероссийской.

Анализ состояния ДДТТ показывает, что 60% всех дорожных трагедий с юными участниками движения происходят с мая по сентябрь, то есть во время школьных каникул. Да, после учебного года ребят ждут большие летние каникулы. Но нельзя забывать, что у мототранспорта каникул нет и техника днем и ночью сует по нашим дорогам. Как бы вы ни хотели, но соблюдать ПДД необходимо просто для своей же личной безопасности.

Не так трудно запомнить простые истины, что нельзя играть на дороге, можно ходить по левой стороне дороги не более 1 метра от края проезжей части, не переходить дорогу на крутых поворотах и не кататься на велосипеде, если не достигли 14 лет.

Уважаемые родители, позаботьтесь о своих детях, контролируйте их поведение на проезжей части.

А.КОРОТЧЕНКО,  
инспектор ПО ОГИБДД  
Крапивинского района.

За внимательное, доброе отношение к моим детям и внукам я очень благодарна директору "Заботы" Кларе Алексеевне Есиповой, Надежде Николаевне Дементьевой, Валентине Ивановне Ивановой. Спасибо вам большое за ваше доброе сердце, за вашу заботу.

Г.АНУФРИЕВА.



Поздравляем всеми любимую, дорогую маму и бабушку Зюю Андреевну ЗУБАРЕВУ с юбилеем! За доброту твою, за руки золотые, за материнский твой совет, тебе желают дети, внуки - живи, любимая, сто лет! Пусть все дела успешно удаются, плохое канет навсегда, и пусть с тобой, родная, остаются здоровье, счастье, верные друзья!

Дети, внуки.

Асельская ГРП срочно продает здания матер. техн. склада и магазина, можно под снос. Обр. к гл. бухгалтеру и по тел. 21-0-13.

Утерянное удостоверение "Ветеран труда" К №237124 на имя Кулебакиной Екатерины Евтефеевны считать недействительным.

Продам новый сварочный генератор, двигатель на УАЗ (6/у) и 2 электростанции. Обр.: п. Крапивинский, пер. Ломоносова, 4, тел. 22-5-82.

Продам 3-комн. кв. в центре п. Крапивинского, второй эт. 2-этаж. дома, металл. гараж на вывоз, спальн. гарнит. "Сибирячка" 6/у. Обр. по тел. 22-6-71 вечером.

Продается корова, четырех телят. Тел.: 22-5-43.

Выражаем сердечную благодарность коллективам УСЗН и начальнику Н.П. Журавлевой, МУП ЖКХ и его начальнику А.Ф. Миллеру, Зеленогорской школы искусств и ее директору Л.Н. Павлович, Н.М. Немыкиной, М.Ю. Масюковой, семье Кондрачуковых, знакомым, близким, всем, кто разделил с нами горечь утраты и принял участие в похоронах нашей матери Панитайкиной Анастасии Дмитриевны.

Вейц-Панитайкины.

**БОРОЛИСЬ ЗА КУБОК РАДИО**

10-12 мая 2002 г. сборная команда Крапивинского района участвовала в первенстве области по баскетболу среди юношей 1985-1986 г.р. ДЮСШ и ДЮКФП на Кубок радио в п. Верх-Чебуле.

На баскетбольную площадку вышли 9 команд из А-Судженска, Мариинска, Таштагола, Тисуля, Верх-Чебулы, Крапивинского района. Нашу

команду представляли: Михаил Саенко, Александр Стрельников, Роман Леско, Денис Стоянов, а Паша Кадочников и Иван Тихонов впервые участвовали в областном первенстве.

Игры проходили на открытой площадке. Наша команда молодая, но боролась за каждое очко и в итоге заняла 6 место.

Надеемся, что команда

сладится и победы у нее не за горами. Благодарю от лица администрации ДЮКФП администрацию Крапивинского района (В.А. Малин), управление образования (Н.Н. Вербищева) и директора СПК "Крапивинский" А.П. Калашникова. Удачных игр вам, баскетболисты!

Лариса КАРЕЛИНА,  
зам. директора ДЮКФП.

**Здесь нам рады, здесь нас ждут**

Старикам везде у нас почет, молодым везде у нас дорога. Вот и привела эта дорога нас, детей п. Крапивинского, в КЦСОН. Раньше это учреждение называлось "Забота", потому что заботились о пожилых людях. А теперь есть интересный клуб общения "Исток" для нас, для подростков.

Здесь очень красиво.

Специалисты все доброжелательны и отзывчивы. Наши работы всегда выставляются на выставках. Иногда бывает так, что дома чувствуешь себя уютно и безрадостно, тогда можно прийти в КЦСОН, в любое время тебя выслушают и поймут.

Часто проводятся игры и развлечения. И если даже проиграешь в конкурсе или

викторине, то не обидно, потому что на общем чаепитии можно помириться с соперниками.

Нам здесь рассказывают о профессиях, о истории страны. И еще здесь просто учат жизни.

Вадим КАРГОЧАКОВ,  
ученик 6"б" кл.  
Крапивинской сш.

"ТАЙДОН"  
Крапивинская районная газета.  
УЧРЕДИТЕЛИ:  
администрация  
Крапивинского района,  
редакция газеты.  
Редактор  
И.В. МОШНЕНКО.

ПИШИТЕ: ☎ 652440, п. Крапивинский, ул. Юбилейная, 2, редакция.  
ЗВОНИТЕ: ☎ редактору 2-21-16, сотрудникам 2-21-16, размещение рекламы и объявлений 2-21-02.  
(За содержание и точность объявлений отвечают рекламодатели).  
Мнения, высказанные авторами, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции.

Газета зарегистрирована Омской государственной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации при Мининформпечати РФ 23 декабря 1993 г. Рег. свидетельство №1.

Газета отпечатана Ленинск-Кузнецким полиграфобъединением издательско-полиграфического концерна "Кузбассполиграфиздат". Адрес: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Белинского, 17. ☎ Директора 3-46-45.  
Печать офсетная. Снимки изготавливаются в редакции.

Газета выходит два раза в неделю: в среду и в пятницу  
Номер подписан в печать 4.06.2002 г.

Тираж 2614 экз.  
Заказ № 1671.