

773471

Ежедневная областная газета

www.kuzbass85.ru



Кузбасс

Издаётся с 7 января 1922 г.

3 (26179) Среда, 14 января 2015



После гор умный в гору пойдет!

6

ГБУК Кемеровской области «В.Д.Федорова Газетно-журнальный фонд»

НОВОСТИ

ПРАЗДНИК



В честь Дня российской печати журналистов награждает начальник ГУ по работе со СМИ Антон Горелкин. Фото Дмитрия Белкина.

Журналисты на позитиве

Губернатор Аман Тулеев поздравил работников кузбасских СМИ с Днем российской печати.

Вчера он вручил награды и льготные жилищные займы журналистам.

Аман Тулеев поблагодарил работников СМИ за доброе, позитивное освещение актуальных событий и пробуждение в людях высоких нравственных, духовных начал.

Награждение продолжил начальник Главного управления по работе со средствами массовой информации администрации области Антон Горелкин.

«День российской печати традиционно остается столбовым праздником журналистов, — сказал он. — Многие из нас вышли из газет, и это наш общий, консолидирующий праздник».

В числе награжденных — обозреватель газеты «Кузбасс» Валентина Акимова. Ей вручена почетная грамота коллегии администрации Кемеровской области. Редактор отдела социальной жизни Татьяна Фомина получила медаль Алексея Леонова.

К слову, в Кузбассе работают 419 СМИ, в том числе 175 газет.

Пресс-служба АКО.

АКЦИЯ



Теперь у Маньки большая журналистская семья. Фото Геннадия Полухина.

Очаровательный талисман «Кузбасса»

Редакция газеты «Кузбасс» приняла решение усыновить козочку Маньку из музея-заповедника «Томская писаница».

В апреле ей исполнится четыре года. Козочка очень игривая и ласковая. Глядя на эту очаровашку, равнодушным остаться нельзя: так и хочется погладить, покормить морковкой...

Кстати, получилось очень символично: усыновили, а точнее сказать, удочерили козочку как раз в год Козы. Напомним, музей-заповедник «Томская писаница» предлагает всем желающим взять под опеку любого из питомцев здешнего зоопарка. Так, «родных» уже нашли медведи, олени, маралы... Ждут своего часа енот, красавица норка, хонорик и другие звери.

Благодаря проекту «Усынови питомца» каждый человек или организация может выбрать «одинокого» подопечного и оказывать поддержку в его содержании. Для этого надо заключить с музеем договор. Привлеченные средства пойдут не только на еду для опекаемых зверей, но и на игрушки для них, обустройство вольеров.

Алена ФЕДотова.

ПРИЕМ

Ради мира и спокойствия

Вчера в Кемерове прошел губернаторский Рождественский прием



Вера оберегает людей от дурных поступков, уверен губернатор Кузбасса. Фото Дмитрия Белкина.

По традиции прием провели губернатор Аман Тулеев, митрополит Кемеровский и Прокопьевский Аристарх, епископ Мариинский и Юргинский Иннокентий и епископ Новокузнецкий и Таштагольский Владимир.

Максимально защитить кузбассовцев!

В Белом зале областной администрации в этот день собрались священнослужители, члены коллегии администрации области, депутаты облсовета, главы городов и районов, работники предприятий, ученые, творческая интеллигенция, сотрудники

правоохранительных органов, спортсмены, талантливая молодежь.

По мнению губернатора, человек без веры — это безнравственный человек. «У него нет внутреннего стержня — ограничителя, который не позволяет ему совершать злые, дурные поступки», — цитирует Амана Тулеева пресс-служба АКО.

А Кузбасс — многонацио-

нальный регион, где проживают люди разных вероисповеданий. «Все вместе мы должны приложить максимум усилий, чтобы люди разных конфессий и верований жили в мире и спокойствии. И, естественно, в наше непростое, кризисное время должны сохранить социальную стабильность в обществе, — подчеркнул губернатор. — И поэтому, пользуясь случаем, я убедительно прошу руководителей всех форм собственности не допустить сокращения людей, сберечь ядро рабочих коллективов, максимально защитить кузбассовцев, сохранить социальные льготы»...

Молясь о нашем регионе...

Начиная с 1998 года в Кузбассе восстановлено и вновь построено 484 храма и часовни. В том числе одиннадцать было открыто в прошлом году.

С 2010-го в Кемеровской области появилась традиция отправлять членов семей погибших шахтеров в Иерусалим, Мекку. С тех пор 420 жителей региона смогли побывать и помолиться в этих священных местах. В прошлом году появилось новое начинание: впервые 47 кузбассовцев посетили святые места России (Москва, Владимир, Суздаль и др.). А в ок-

тябре-ноябре 2014 года еще 60 человек совершили поездки по священным местам Кузбасса.

От имени всех кузбассовцев губернатор поблагодарил митрополита Аристарха, всю кузбасскую митрополию за труд во имя укрепления христианских ценностей, за проведение все кузбасских молебнов о благополучии Кемеровской области, социальное служение и благотворительность. Митрополиту Аристарху было присвоено почетное звание «Лауреат премии Кузбасса». Областных наград также были удостоены 22 священнослужителя Кемеровской области.

Признание заслуг

Слова благодарности прозвучали и в адрес собственников, руководителей предприятий, всех неравнодушных людей, которые выделяют средства на строительство храмов, на поездки наших земляков к религиозным святыням, на поддержку нуждающихся кузбассовцев.

Также на губернаторском приеме государственные награды получили наши выдающиеся земляки. Указом президента России Владимира Путина за достигнутые трудовые успехи, многолетнюю общественную деятельность почетное звание «Заслуженный врач РФ» присвоено Михаилу Володину, заведующему центральной больницы Чебулинского района. А заслуженным работником культуры РФ стала Людмила Мизина, преподаватель Кемеровского областного колледжа культуры и искусств.

Звания «Почетный гражданин Кемеровской области» удостоен почетный вице-президент Федерации спортивной борьбы России, почетный мастер спорта, заслуженный тренер СССР, РСФСР и Республики Грузия, заслуженный работник физической культуры РСФСР, республик Тыва, Хакасия, Бурятия, Якутия и Дагестан Дмитрий Миндиашвили. С его именем связывают развитие вольной борьбы в Сибири и в Кузбассе. Среди воспитанников Дмитрия Георгиевича первый в стране двукратный олимпийский чемпион-борец, наш выдающийся земляк Иван Ярыгин. А в целом под его руководством подготовлено более десятка олимпийских чемпионов. «Это звание очень дорого для меня, — признался Дмитрий Миндиашвили. — Хотя я и родился в Грузии, по комсомольской путевке поехал строить железную дорогу Абакан — Тайшет. Так и стал я сибиряком. И женился на сибирячке: моя жена Тамара родом из Прокопьевска. Всем кузбассовцам — спортивный привет!»

ОКОНЧАНИЕ НА 2-й СТР.

ЦИФРА

1000 ИМЕН

войдут в электронную энциклопедию «Выдающиеся деятели культуры Кемеровской области», и созданию которой приступили сотрудники областной научной библиотеки им. В.Д. Федорова при поддержке департамента культуры и национальной политики. Работа по составлению электронного ресурса будет вестись в течение всего 2015 года.

ФОТОФАКТ



РОТА БЛА. В Юргинской мотострелковой бригаде появилась отдельная рота беспилотных летательных аппаратов (БЛА). Военнослужащие этого нового подразделения уже прошли курс спецподготовки в Межвидовом центре беспилотных летательных аппаратов Минобороны РФ в г. Коломне и приступили к службе. Комплекты БЛА «Груша» и «Лев-3», переносные комплекты «Тахион-3» и «Злерон-3», а также комплекс «Орлан» — неполный перечень беспилотников, которые будут использовать военные для контроля за ходом военных учений на территории Юргинского полигона, а также задействуют во время ЧС. Фото Федора Антонова.



КАКИЕ МЫ

«Посмотрите, наша мама прышла!»

Набираю номер мобильного телефона Елены Пшеницкой. «Здравствуйте! Вы знаете, мама сейчас очень занята, даже не знаю, может ли она ответить. Подождите одну минутку, я сейчас ее спрошу», — отвечает прелестным детским голоском автоответчик. Сразу представляю милую шаловливую девчонку лет четырех, которая старательно, с выражением диктовала свою речь на записывающее устройство. И действительно, как этой маме не быть занятой?! В прошедшем году Пшеницкая взяла из детского дома сразу трех детей (в истории Новокузнецка это первый случай), так что теперь в их семье 13 ребятишек: четверо собственных, «самоделашных», как говорит Елена, и девять приемных.

Что можно успеть за пять минут?

На пороге стоял главный праздник — Новый год. В садах, которые посещают младшие дети Пшеницких, проходили утренники, в школах, где учатся старшие, — вечера. Поэтому помимо ежедневных забот (приготовить, накормить, помыть, постирать, погладить и так далее, и тому подобное) Елене надо было подумать и о нарядах для своих девочек и мальчишек, и о подарках от Деда Мороза. Крутилась как белка в колесе.

У папы Анатолия свои заботы, он — главный добытчик. Работает водителем погрузчика, вечерами «таксует». На нем также все заботы о содержании подсобного хозяйства, а оно у Пшеницких большое: корова, бычок, поросята, кролики, куры. Да к тому же летом на его мужских плечах огород в 22 сотки. В общем, к выполнению производственной программы в этой семье относятся очень серьезно.

ОКОНЧАНИЕ НА 2-й СТР.

ТРАДИЦИИ



A black and white photograph showing a man in a light-colored shirt and cap operating a small, motorized vehicle, possibly a tractor or a generator. The vehicle has a large, light-colored engine and a trailer attached. Several children are gathered around the man, watching him work. The background shows a wooden fence and some trees. The scene is set in a rural or farm environment.

■ Фото из архива семьи Пшеницыных

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков
Организатор аукциона - Государственное предприятие Кемеровской области «Агентство по оформлению прав на земельные участки» (ГП КО «Агентство ОПЗУ»).

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений по цене: открытая.

Орган, принявший решение о проведении аукциона: КУГИ КО, решения от 22.10.2014 № 4-2/4313 (лот №1), от 12.12.2014 № 3-2/5203 (лот №2), от 25.12.2014 № 10-2/5408 (лот №3), от 25.12.2014 № 10-2/5409 (лот №4).

Место проведения аукционов: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4, каб. 222.

Дата и время проведения аукционов:
Лоты № 1-4 17.02.2015 г. в 11 час.

Предмет аукциона (лоты):

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды/стоимости участка, руб.	Сумма задатка, руб.	Ш.а г аукциона, руб.
1	г. Кемерово, ул. Волгоградская, 54	42-24-0201013:153	15825	16827000	13461600	841350
2	г. Кемерово, юго-западнее жилого дома №44 по ул. Журавлевская	42-24-0101008:2121	315	11900	9520	595
3	г. Кемерово, Ленинский район, 650 м северо-восточнее пересечения ул. Терешковой и ул. Тухачевского	42-04-0349001:146	13566	8104000	6483200	405200
4	г. Кемерово, Ленинский район, 550 м северо-восточнее пересечения л. Терешковой и ул. Тухачевского	42-04-0349001:147	19798	11827000	9461600	591350

Проводится аукцион по продаже в собственность земельного участка.

Разрешенное использование земельных участков: для строительства отдельно стоящего объекта торговли (лот №1), для ведения огородничества (лот №2), для строительства автосалона, сервисного центра и станции по обслуживанию и ремонту легковых автомобилей (лоты №3, №4).

Задаток перечисляется на р/с ГП КО «Агентство ОПЗУ»: ИНН/КПП 4205128577/420501001, р/с 40602810326000109001 в отделении № 8615 Сбербанка России г. Кемерово к/с 30101810200000000612, БИК 043207612, непосредственно претендентом и должен поступить на расчетный счет не позднее **12.02.2015г.** (комиссия за перечисление денежных средств взимается за счет претендента).

Договор о задатке заключается в соответствии с действующим законодательством.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежаще оформленные документы в соответствии с приведенным ниже перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет ГП КО «Агентство ОПЗУ».

Документы, представляемые для участия в аукционе по лотам № 1-4:

а) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (2 экз.); документ, удостоверяющий личность, или нотариально удостоверенная доверенность на представителя (для физического лица);

б) нотариально заверенные копии устава, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет; выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента); выписка из ЕГРЮЛ – для юридических лиц; выписка из ЕГРИП – для индивидуальных предпринимателей;

в) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка;

г) опись представленных документов (2 экз.).

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Прием документов для участия в аукционе осуществляется по адресу проведения аукциона: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4 (каб. 111), с даты опубликования информационного сообщения по рабочим дням и часам с 09 час. до 15 час. (обед с 12 час. до 12.48 час.) до **13.02.2015 г.** Ознакомиться с формой заявки, проектом договора о задатке, проектом договора аренды, проектом договора купли-продажи, техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение и иной информации о земельном участке заинтересованные лица могут по адресу проведения аукциона: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4 (каб. 111), с даты опубликования информационного сообщения по рабочим дням и часам с 09 часов до 15 часов (обед с 12 час. до 12.48 час.), а также на сайтах <http://gpk-agentstvo.ru> (раздел «Торги»), <http://www.torgi.gov.ru> до **13.02.2015 г.**

С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться по адресу приема заявок, а также на сайтах <http://gpk-agentstvo.ru> и <http://www.torgi.gov.ru>. Для осмотра земельных участков необходимо обратиться в указанное для приема заявок время по адресу приема заявок.

Дата окончания участия аукционов **13.02.2015 г.** в 15 часов.

Вручение уведомлений участникам аукционов: **16.02.2015 г.** с 10 часов 30 минут до 12 часов 00 минут.

Вручение билетов участникам аукционов: в день проведения аукциона с 10 часов 30 минут до 10 часов 55 минут.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую стоимость за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в двух экземплярах в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка с КУГИ КО по лотам № 1- № 4 в течение 5 дней с даты подписания протокола.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, собственник вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола или договора, утрачивает внесенный им задаток. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет стоимости земельного участка. Задаток, внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течение 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения не позднее чем за 5 дней (лоты № 1-2) до даты его проведения.

Контактные телефоны: (3842) 75-32-52, 75-16-33, сайт <http://gpk-agentstvo.ru>

Государственное предприятие Кемеровской области
«Агентство по оформлению прав на земельные участки»

ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже (продаже права на заключение договора аренды) земельного участка по адресу:

_____ кв.м кадастровый номер _____
площадью _____
Сведения о претенденте:

Для юридического лица
1.1. _____, действующего (-ей) на основании _____

1.2. Юридический и фактический адрес Общества: _____

1.3. Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр о регистрации юридического лица от « » _____ г. основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____ Свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН) _____

1.4. Платежные реквизиты, счёт в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

р/с _____ в _____, БИК _____, КПП _____

1.5. Телефон (факс) для связи: _____

Для физического лица
1.6. Гр. _____
Паспорт серия _____ № _____ выдан _____ г.

Адрес регистрации: _____

1.7. Платежные реквизиты, счёт в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

л/с _____ в _____, БИК _____, ИНН/КПП _____

1.8. Телефон (факс) для связи: _____

2. Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:
2.1. Выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в информационном сообщении, опубликованном в газете «Кузбасс» от _____, а также условия договора купли-продажи (аренды) земельного участка.

2.2. В случае признания победителем аукциона:

2.2.1. Подписать протокол об итогах аукциона.

2.2.2. Возместить расходы по формированию участка в размере _____ руб., проведение и организации аукциона в размере _____ процентов от итоговой величины арендной платы, сложившейся по итогам аукциона, но не менее чем _____ руб. в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

2.2.3. Заключить с Комитетом по управлению государственным имуществом Кемеровской области договор аренды земельного участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола и возмещения расходов по формированию участка, проведению и организации аукциона.

3. Мне известно, что:

3.1. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на расчетный счет организатора торгов.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона, адрес земельного участка.

3.2. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Подпись претендента (представителя) _____
« » _____ 20 ____ года.

ЗАЯВКА ПРИНЯТА

« » _____ 20 ____ г.

_____ час. _____ мин. № _____

Ф.И.О. принявшего заявку _____

подпись принявшего заявку _____

ДОГОВОР Купли-продажи земельного участка № _____

г. Кемерово « » _____ 201 ____ г.

Продавец: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области, в лице председателя _____, действующего на основании положения о комитете, с одной стороны,

Покупатель: _____ (паспорт _____ выдан _____) с другой стороны, в соответствии с Земельным кодексом РФ, Законом Кемеровской области от 04.07.2002г. №49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», решением Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от _____ № _____ «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Кемерово, _____, для индивидуального жилищного строительства», положениями информационного сообщения, опубликованного в газете «Кузбасс» от _____, и на основании Протокола от _____ № _____ о результатах торгов по продаже в собственность земельного участка (далее по тексту – «Аукцион»), заключили настоящий договор (далее по тексту – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Продавец в соответствии со статьями 2 и 3 настоящего Договора передает в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, Покупателю находящийся в государственной собственности земельный участок с кадастровым № _____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): Кемеровская область, г. Кемерово, _____ (далее – Участок), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного Участка, прилагаемом к настоящему договору и являющийся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м.

1.2. Покупатель:

- уплачивает Продавцу цену продажи Участка,
- принимает Участок в свою собственность,
- регистрирует права собственности на Участок, соблюдает иные условия, предусмотренные Договором.

1.3. Продавец подтверждает, что он обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки, передачу Покупателю права собственности на Участок.

Статья 2. Цена продажи Участка и порядок расчетов

2.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Участка составляет: _____ рублей.

2.2. Покупатель уплачивает Продавцу цену продажи Участка в порядке, установленном п.2.3, 2.4. настоящего договора.

2.3. Задаток в сумме _____ рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца в соответствии с Договором о задатке от _____ № _____, засчитывается в счет оплаты Участка.

2.4. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить за Участок _____ рублей, которые должны быть внесены одновременно в безналичном порядке на счет Продавца, в течение 10 (десяти) дней с даты заключения настоящего Договора.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, адрес Участка, дата и номер Договора.

2.5. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Участка является выполнение п.2.4. настоящего Договора.

Моментом оплаты считается день зачисления на счет Продавца денежных средств, указанных в настоящей статье.

Статья 3. Переход права собственности на Участок

3.1. Участок считается переданным Покупателю по настоящему Договору в момент подписания Продавцом и Покупателем акта приема – передачи земельного участка. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в установленном действующим законодательством порядке при предоставлении необходимых для этого документов.

3.2. Переход права собственности на Участок от Продавца к Покупателю оформляется после полной оплаты Покупателем цены продажи Участка в соответствии с условиями статей 2 и 5 настоящего Договора.

3.3. Полная оплата Покупателем цены продажи Участка подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере цены продажи Участка.

3.4. Продавец обязан:

3.4.1. В срок не более тридцати дней после полной оплаты цены продажи Участка Покупателем:

- подписать акт приема-передачи Участка с Покупателем;
- выдать Покупателю доверенность о переходе права собственности на Участок для государственной регистрации права собственности на Участок.

3.5. Покупатель обязан:

3.5.1. В срок не более тридцати дней после поступления средств в размере цены продажи Участка на счет Продавца:

- принять Участок по акту приема-передачи;
- 3.5.2. В срок не более трех месяцев после приема Участка по акту приема-передачи:
- зарегистрировать переход права собственности на Участок.

Статья 4. Дополнительные условия

4.1. Покупатель самостоятельно оформляет право собственности на Участок.

4.2. Расходы по оформлению государственной регистрации права собственности на Участок несет Покупатель.

4.3. При расторжении настоящего Договора по соглашению Сторон, Стороны приводят в первоначальное состояние без возмещения какого-либо ущерба или неустойки каждой из Сторон.

Статья 5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков уплаты цены продажи Участка по настоящему Договору Покупатель оплачивает Продавцу пеню в размере 0,03% от не внесенной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты имущества в сумме и сроки, указанные в статье 2 настоящего Договора, не может составлять более 30 (тридцати) календарных дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше указанного срока считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества, установленных статей 2 настоящего Договора.

Продавец в течение 5 (пяти) дней с момента истечения допустимой просрочки направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства по Договору прекращаются, задаток Покупателю не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении Договора в данном случае не требуется.

5.3. Сторона настоящего Договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Стороне настоящего Договора, как то какие бы то ни были забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые Сторона не могла не предотвратить, не предвидеть (непреодолимая сила).

5.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости уплаты пеней и штрафов, установленных настоящим Договором.

Статья 6. Заключительные положения

6.1. Исполнение сроков, указанных в настоящем Договоре, осуществляется периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими днями.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- в предусмотренных настоящим Договором случаях;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в Федеральном суде Центрального района г. Кемерово.

6.4. Настоящий Договор составлен на трех пронумерованных, прошнурованных страницах, в трех подлинных экземплярах для Продавца, Покупателя и органа, осуществляющего государственную регистрацию права.

Приложение:

1. Решение Комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от _____ № _____;

2. Кадастровый паспорт земельного участка от _____ № _____;

3. Акт приема-передачи земельного участка.

7. Юридические адреса и реквизиты

Продавец: _____

Покупатель: _____

ПРОДАВЕЦ: _____
8. Подписи сторон:
ПОКУПАТЕЛЬ: _____

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____
г. Кемерово

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя _____, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное возмездное владение и пользование земельный участок, в границах, указанных в его кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющийся его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристики земельного участка:

- категория земель: _____
- кадастровый номер: _____
- адрес: _____
- площадь _____ кв.м;
- разрешенное использование: _____

1.3. Земельный участок предоставляется для: _____

1.4. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Срок действия договора и момент его заключения

2.1. Срок действия договора устанавливается с момента его заключения по _____.

2.2. Договор аренды на срок один год и более считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

Договор аренды на срок менее одного года не подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента подписания его сторонами.

2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим с момента начала фактического использования Арендатором земельного участка – с _____ (далее – фактическое использование земельного участка).

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Размер арендной платы и платы за фактическое использование земельного участка определяется в порядке, указанном в Протоколе определения величины арендной платы, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора.

В Протоколе определения величины арендной платы приведен расчет арендной платы и ее размер, действующий на момент заключения настоящего Договора.

3.2. Арендатор самостоятельно ежемесячно/ежеквартально/ежегодно (до 10 числа месяца / до 10 числа первого месяца квартала / до 15 ноября года, за который производится оплата) перечисляет арендную плату на расчетный счет органа федерального казначейства, указанный в Протоколе определения величины арендной платы.

Арендатор производит первый платеж арендной платы в течение 10 дней с момента заключения Договора.

3.3. Арендатор самостоятельно перечисляет плату за фактическое использование земельного участка на расчетный счет органа федерального казначейства, указанный в Протоколе определения величины арендной платы, в течение срока, равный фактическому использованию земельного участка, с момента заключения Договора. Если срок фактического использования превышает один месяц, плата за фактическое пользование перечисляется ежемесячно равными долями, в течение срока, равного фактическому использованию земельного участка, с момента заключения Договора.

В случае если период фактического пользования превышает один год, то Арендатор самостоятельно перечисляет плату за фактическое использование земельного участка на расчетный счет органа федерального казначейства, указанный в Протоколе определения величины арендной платы, ежемесячно равными долями в течение одного года с момента заключения Договора.

3.4. В платежном документе в обязательном порядке указывается:

- номер и дата подписания договора аренды земельного участка;
- наименование Арендодателя и Арендатора;
- наименование платежа: арендная плата, плата за фактическое использование земельного участка;

- период, за который производится платеж;
- указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж;

3.5. Обязательство по внесению платежей по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет органа федерального казначейства при оформлении платежного документа в порядке, указанном в пункте 3.4 настоящего Договора.

3.6. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке в случаях:

- принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов, изменяющих размер арендной платы, условия и сроки ее внесения;
- изменения кадастровой стоимости земельного участка;
- определения рыночной стоимости размера арендной платы земельного участка.

- при изменении условий использования земельных участков, влекущих при расчете размера арендной платы применение установленных нормативными правовыми актами дополнительных коэффициентов.

3.7. Независимо от момента направления Арендодателем и получения Арендатором уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы условия настоящего Договора о размере арендной платы, порядке и сроках ее внесения считаются измененными:

- с момента введения в действие соответствующего нормативного правового акта;
- с даты составления отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка;
- с момента возникновения особых условий использования земельного участка, влекущих в соответствии с нормативными правовыми актами применение дополнительных коэффициентов при расчете размера арендной платы.

3.8. Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем изменении размера арендной платы. Арендатор обязан принять данное уведомление к исполнению без подписания дополнительного соглашения и произвести доплату в месячный срок с момента получения уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы. Уведомление является обязательным для Арендатора и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора. Момент получения уведомления определяется в соответствии с пунктами 8.1 или 8.2 настоящего Договора.

3.9. Неполное использование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

3.10. Арендная плата не включает в себя плату за содержание и благоустройство земельного участка.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием земельного участка Арендатором.

4.1.2. Контролировать выполнение Арендатором всех обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Вносить в соответствующие органы, осуществляющие земельный контроль, требования о приостановлении действий, осуществляемых Арендатором или иными лицами с нарушением условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору земельный участок путем подписания Акта приема-передачи в течение пяти дней с момента заключения настоящего Договора.

4.2.2. Направлять Арендатору письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Арендатором нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя.

4.2.3. Принять от Арендатора земельный участок по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего Договора либо при его досрочном расторжении.

4.3. Арендатор имеет право использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Принять земельный участок по акту приема-передачи от Арендодателя не позднее чем в пятидневный срок с момента заключения настоящего Договора. Отказ Арендатора от подписания акта приема-передачи является односторонним отказом от исполнения Договора полностью. Договор считается расторгнутым в соответствии с пунктом 7.3 настоящего Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок только в соответствии с требованиями о его разрешенном использовании и цели предоставления, определенными в пунктах 1.2, 1.3 настоящего Договора.

4.4.3. После получения в установленном порядке разрешений, предусмотренных нормативными правовыми актами, но не позднее одного года со дня заключения настоящего Договора, приступить к использованию земельного участка в соответствии с пунктами 1.2, 1.3 настоящего Договора.

4.4.4. Своевременно и полностью вносить плату за фактическое использование земельного участка и арендную плату, установленную настоящим Договором и уведомлениями об одностороннем изменении размера арендной платы.

4.4.5. Провести государственную регистрацию Договора на срок один год и более в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

4.4.6. Не сдавать земельный участок в целом или частично в субаренду (поднаем) без письменного разрешения Арендодателя, оформляемого в виде уведомления.

При передаче земельного участка в субаренду размер арендной платы подлежит перерасчету с учетом соответствующих коэффициентов.

4.4.7. Не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем), не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также не осуществлять иных действий, приводящих к обременению земельного участка правами третьих лиц.

ОКОНЧАНИЕ НА 4-Й СТР.

«вспораздворшество и их запасы» исключително; пункт 3 признать утратившим силу; пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Заготовка дикорастущих плодов и ягод осуществляется в период наступления массового созревания урожая.

Запрещается рубка плодоносящих деревьев и обрезка ветвей для заготовки плодов.

Заготовка ягод осуществляется вручную и способами, не наносящими вред годникам (без обламывания и срезаания ветвей, побегов, вырывания растений с корнями.);»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Заготовка грибов должна проводиться способами, обеспечивающими сохранность их ресурсов. Запрещается вырывать грибы с грибницей, переворачивать лесную подстилку, а также уничтожать старые грибы.»;

пункт 7 признать утратившим силу;

в пункте 8:

слова «лесных насаждений, отдельных» исключить; дополнить абзацами следующего содержания:

«Сроки заготовки кедровых орехов устанавливаются органом исполнительной власти Кемеровской области, уполномоченным осуществлять деятельность в сфере лесных отношений. Сведения об указанных сроках доводятся до населения органом исполнительной власти Кемеровской области, их установившим, через средства массовой информации не позднее чем за двадцать дней до начала заготовки кедровых орехов.

Заготовка кедровых орехов раньше установленных сроков запрещается.»;

в пункте 9:

в абзаце первом слова «диаметр не менее 20 сантиметров, на высоте не менее 130 сантиметров» заменить словами «диаметр на высоте груди не менее 20 сантиметров»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«при диаметре 20 – 22 сантиметра – 1 отверстие.»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«при диаметре 23 – 27 сантиметров – 2 отверстия.»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«при диаметре 28 – 32 сантиметра – 3 отверстия.»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«при диаметре 33 и более сантиметров – 3 отверстия.»;

пункт 10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Запрещается вырывать растения с корнями, повреждать листья (ваши) и корневища.»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Сбор лекарственных растений включает в себя сбор растений в целом или их частей (листьев, цветов, плодов, почек, корней, корневищ и клубней травянистых растений и кустарников).

Наземная часть травянистых растений заготавливается вручную в период их цветения. При заготовке наземной части запрещается выкалывание растения вместе с корневой системой.

Сбор семенной и цветков осуществляется вручную до окончания цветения растений. При заготовке цветов или соцветий с деревьев (кустарников) не допускаются рубка деревьев (кустарников), поломка ветвей, их спиливание.

Сбор листьев осуществляется вручную, не более одной трети от объема корня дерева. Запрещается срезание или выкалывание всего растения с целью сбора листьев.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор
Кемеровской области

А.М. Тулеев.

г. Кемерово
30 декабря 2014 года
№ 148-03

Вернуться на Украину меня заставили важные обстоятельства. И вот что я там увидел

Антон СЕКРИДОВ.

2.3, 2.4. настоящего договора.

ПРОДАВЕЦ: _____ ПОКУПАТЕЛЬ: _____

КАНИКУЛЫ

С кем кашу сварить

В общей сложности более шестисот детей и подростков из 39 групп провели новогодние каникулы на Поднебесных Зубьях в приютах Михаила Шевалье. Одно из самых красивых мест нашего края давно уже зарекомендовало себя как центр детского и юношеского отдыха и туризма. А в этом зимнем сезоне «небесная канцелярия» обеспечила здесь так много снега, что для каждой группы можно было соорудить собственную горку. Дети ликовали – педагоги работали. Всё по расписанию!

На рассвете первого дня нового года пять колоколов православной часовни Святого Луки Войно-Ясенецкого в Лужбе громко возвестили о начале очередного детского зимнего туристского сезона. Нынче сюда на каникулы приезжали группы из почти всех городов Кузбасса. Но особенно много было ребят из Междуреченска, Мыска, Кемерова, Новокузнецка.

Педагоги структурного подразделения департамента образования и науки администрации Кемеровской области (центра детского туризма) не первый раз встречают шумные ватаги, но подход к гостям всегда остается творческим! Для каждой группы опытные воспитатели припасли свои «фишки». С детьми повзрослее, например, осваивают ориентирование, переправы по веревкам и даже совершают походы в горы. Эти занятия всегда захватывают ребят, сплачивают их, делают командой.

Ведь горы только с виду «белые и пушистые», а такой новизны имеют – попробуй одолеть! Но опытные инструкторы обязательно научат всех, кто хочет освоить туристские тропы. Те гости, что помладше, участвуют в краеведческих играх, приобретают навыки приготовления еды на костре. Оказывается, даже сварить в таких условиях обычную кашу, чтоб не пригорела, – тоже целое искусство! А потом всем вместе покатаются на снеговых санях – что может быть лучше? Только следующий день на природе – такой же насыщенный и веселый!

Эти зимние каникулы стали особенными для многих ребят, побывавших на Поднебесных Зубьях, например, для воспитанников детского дома №95. Белый снег, крутые горы, вкусный обед, игры с друзьями, вечерние посиделки – такой отдых наверняка запомнится надолго.

Татьяна НЕГОДА.



Фото Бориса Химича.

ДЛЯ СПРАВКИ

За весь 2014 год на приютах департамента образования и науки Кемеровской области бесплатно отдохнули 5475 детей и подростков.

ВОЛЕЙБОЛ

«Качели» на пути в плей-офф

До окончания регулярного сезона в суперлиге осталось восемь туров

Сегодня состоится 19-й тур мужского чемпионата России: кемеровский «Кузбасс» встретится в Казани с «Зенитом».

В столицу Татарстана сибирский клуб приехал из Нижнего Новгорода, где одолел местную «Губернию» в пяти партиях – 3:2. В заключительном сете блестяще действовал шведский диагональный «Кузбасса» Маркус Нильссон, набравший в итоге 26 очков (в том числе исполнил пять подач «на вылет»). Победную точку в двухчасовом поединке поставил немецкий доигровщик Бьерн Андрэ, заработавший 11 баллов. Его российский коллега

по амплуа Александр Мочалов принес в команду копию 17 очков.

В стартовой «шестёрке» кемеровчан вышли также на площадку связующий Сергей Макаров (3), центральные блокирующие Михаил Щербаков (8) и Инал Тавасиев (2), которого во второй партии заменил Александр Крицкий (7). Функции либеро поочередно выполняли Евгений Галатов и Хачатур Степанян. В составе «Губернии» из-за травмы не доиграл лидер команды, диагональный нападающий сборной России Николай Павлов.

Ключом к успеху стала третья партия, – констатирует главный тренер «Кузбасса» Денис Матусевич. – При равной игре смогли переломить ход

поединка в свою пользу. Надеюсь, трудная победа над «Губернией» поможет нам в дальнейшем.

Травма Павлова повлияла на результат матча?

– Думаю, да. С Павловым на площадке нижегородская команда выглядела намного сильнее.

Действующий чемпион страны казанский «Зенит», сегодняшний соперник кемеровчан, в предыдущем туре превзошел в Белгороде «Белогорье» (3:1), потерпевшее первое поражение в регулярном сезоне. Впрочем, коллектив Геннадия Шмидина по-прежнему уверенно возглавляет таблицу суперлиги и, конечно, гарантировал себе выход в плей-офф, где сойдутся восемь лучших клубов. «Кузбасс» обосновался на седьмой строчке, опережая краснодарское «Динамо» только по дополнительным показателям.

Из Казани кемеровчане отправятся в Москву на игру с «Динамо», которая состоится в ближайшее воскресенье, 18 января. Наши болельщики увидят «Кузбасс» дома в субботу, 24 января, в матче с волейболистами пермского «Прикамья». Всего же до финиша «регулярки» осталось восемь туров.

Вадим АНТОНОВ.

ТАБЛО

Чемпионат России среди мужчин Суперлига. Первый этап. 18-й тур. 10 января «Губерния» (Нижний Новгород) – «Кузбасс» (Кемерово) – 2:3 (25:18, 24:26, 16:25, 25:18, 12:15). «Белогорье» (Белгород) – «Зенит» (Казань) – 1:3. «Югра-Самотлор» (Ниневартовск) – «Динамо» (Москва) – 3:1. «Прикамье» (Пермь) – «Локомотив» (Новосибирск) – 0:3. «Динамо» (Краснодар) – «Нефтяник» (Оренбург) – 3:1. «Грозный» (Грозный) – «Урал» (Уфа) – 3:2. «Газпром-Югра» (Оргутский район) – «Факел» (Новый Уренгой) – 2:3. Положение команд: 1. «Белогорье» – 50 очков (разница партий: 52:15). 2. «Зенит» – 45 (49:18). 3. «Динамо» (Москва) – 42 (45:19). 4. «Локомотив» – 41 (43:20). 5. «Газпром-Югра» – 33 (39:30). 6. «Факел» – 31 (38:30). 7. «Кузбасс» – 26 (36:35). 8. «Динамо» (Краснодар) – 26 (36:35). 9. «Губерния» – 25 (33:37). 10. «Прикамье» – 16 (23:43). 11. «Югра-Самотлор» – 15 (21:42). 12. «Нефтяник» – 14 (21:44). 13. «Урал» – 7 (20:51). 14. «Грозный» – 7 (14:51).



На «направлении главного удара» нижегородцев нередко возникала непреодолимая стена кемеровчан. Фото с сайта ВК «Губерния».

СПРИНТ-НОВОСТИ

ХОККЕЙ С ШАЙБОЙ

Сегодня новокузнецкая команда «Кузнецкие медведи» в очередном туре чемпионата Молодёжной хоккейной лиги принимает «Омских ястребов». На следующий день состоится повторная встреча. Новый год подопечные главного тренера Александра Китова начали с двух домашних побед над бердским «Христаллом» с одинаковым результатом – 2:1. В обоих матчах гости отрывали счет, но хозяева отыгрывались и выходили вперед. В первой встрече в составе новокузнецчан отличился лучший бомбардир команды Дмитрий Старченко, а также Иван Емец во второй – Станислав Бугузов и Сергей Щенков. В нынешнем сезоне «Кузнецкие медведи» провели 34 матча и, набрав 41 очко (разница шайб: 77–104), занимают восьмое место в дивизионе «Урал-Сибирь» Восточной конференции МХЛ. Напомним, в плей-офф выходят по восемь коллективов из четырех дивизионов. В ходе январской домашней сессии новокузнецчане сыграют так же по два матча с «Юниором» из Нургана и екатеринбургским «Автом», по одному – с уфимским «Толпаром» и «Белыми тиграми» (Оренбург).

ХОККЕЙ С МЯЧОМ

Команды кемеровской спортивной школы вышли в финал всероссийских соревнований на призы клуба «Плётный мяч» во всех трёх возрастных группах.

«Кузбасс-2001» под руководством тренера-преподавателя Арнадия Попкова выиграл в Абазе (Ханасия) зональный турнир среди юношей не старше 14 лет. Кемеровчане одержали пять побед и дважды сыграли вничью (разница мячей: 45–13). Наш земляк Григорий Яковлев признан лучшим защитником соревнований. В аналогичном турнире среди детей не старше 13 лет досрочно первенствовал «Кузбасс-2002», который тренирует Владимир Аникосов. В поселке Усть-Абакан, что неподалеку от столицы Ханасии, кемеровчане выиграли пять матчей и уступили только в последней встрече. Капитан победителей Кирилл Панратов назван лучшим игроком соревнований. В Кемерове соперничали девять команд детей 2003–2004 годов рождения. Здесь подшефные Вадима Губарева из «Кузбасса-2003» заняли второе место. Лучшим бомбардиром соревнований стал Никита Стасенко (сын «ударника» кемеровской команды мастеров Вадима Стасенко), забивший десять мячей. Его партнёр Сергей Сергеев признан лучшим вратарем турнира.

Андрей ТАРКОВ.

ЗЕРКАЛО

Не совсем пропащие

Житель американского города Портленд Рой Дюфек продал кровать, внутри которой находился кот его девушки. Животное забралось в расположенный под матрасом отсек для белья и «переехало» вместе с мебелью.

Мужчина продал старое имущество накануне переезда в новую квартиру. Когда все вещи были погружены, Дюфек заметил пропажу. Он позвонил новым владельцам мебели, дом которых расположен в восьми километрах, однако те не нашли кота. Рой предположил, что животное вылезло из кровати где-то по пути, и разместил на сайте объявление о пропаже питомца. Он подчеркнул, что его девушка «абсолютно подавлена», и пообещал 100 долларов тому, кто вернет ему «беглеца». Мужчине срались помочь многие, однако найти кота никак не удавалось. И вот через десять дней животное само вернулось домой.

Как у них?

Случай, когда пропажи благополучно «находятся» сами, происходит нередко. Так, в августе 2012 года в Исландии пропавшую туристку обнаружили... среди участников поисково-спасательных работ. Тревога была поднята после того, как в экскурсионном автобусе выяснилось отсутствие одной пассажирки. На розыски женщины было выделено почти 50 человек. И только потом выяснилось, что сама пропавшая находится среди ищущих. Просто из расплывчатого описания женщина не сразу поняла, что речь идет именно о ней...

На самом деле она вернулась в автобус вовремя, однако успела сменить одежду и накрасилась, потому попутчики ее и не узнали. К тому же количество человек в салоне было подсчитано неправильно...

А в июне 2013 года в Калифорнии «пропавшую без вести» четырехлетнюю девочку нашли... под бабушкиной кроватью. После сообщения о пропаже ребенка полицейские с собаками с помощью родственников прочесывали окрестности до ночи. А девочка вдруг нашлась в спальне дома.

«Она забилась в угол и за barricадировалась стоящими под кроватью предметами», – рассказал один из стражей порядка. Потом родители ребенка признались, что девочка очень любит прятаться и часто подбывает подобные фокусы...

А как у нас?

А помнят ли кузбассовцы пропажи, которые «нашлись» сами собой?

АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЕНКО,

IT-специалист, Кемерово:

– У меня пропажа так и не нашлась, хотя перерыть был весь дом. Мы с молодой женой жили на съемной квартире. А коллеги подарили мне на день рождения флешку с огромным на тот момент объемом памяти: аж на два гига! И вот однажды она потерялась. Всё обыскал – нету, хотя помню, что накануне вечером оставил ее на столе у компьютера. Жена говорит: ничего, будем скоро переиздавать, вещи соберем – она найдется. Ничего подобного! Как сквозь землю провалилась. Хотя в тот переезд я нашел даже потерянную несколько месяцев назад визитку...

НИКИТА ПРОХОРОВ,

монтажник, Прокопьевск:

– Когда я был еще школьником, к нам вернулась собака, которая потерялась год назад. Мы оставили своего Верного (помесь овчарки с кем-то) вместе с квартирой под присмотром родственников. Сами с родителями уехали в отпуск на месяц. Верный был умный пес, и даже когда убежал «погулять», всегда через несколько дней возвращался. Однажды летом даже пришел к нам на дачу, когда нас дома не было. А тут – как испарился. Я объявления расклеивал о пропаже во всех дворах – бесполезно. Мама даже предложила нового пса завести, но я верил, что мой



Рисунок Андрея Горшкова.

Верный найдется. И вот через год мне позвонил друг (он живет в другом районе) и сказал, что видел грязную собаку, которая рылась в помойке; он позвал ее по имени, и она отозвалась. И это оказался Верный!

ЮРИЙ ПЕТРЕНКО,

предприниматель, Кемерово:

– Для себя считаю счастливым возвращение сумки с документами, хотя оно обошлось мне недешево. Ехал в такси на работу, спешил, у меня куча багажа была с собой. Работал до обеда. Потом хватилась: нет сумки. Ладно, если бы только кошелек там был, а то весь набор: банковские карты, паспорт, водительское удостоверение, ключи от дома... Ну, думаю, поплачу на восстановление всего куча времени и нервов уйдет. Но вечером мне позвонили неизвест-

ные и сказали, что нашли мою сумку на улице. И что за пять тысяч они мне всё вернут. Я согласился: куда деваться? И действительно всё вернули, только кошелек оказался без денег, хотя пара тысяч в нем, помню, осталась. И замки на дверях пришлось менять.

ИРИНА СЕМИНА,

пенсионерка, Новокузнецк:

– Будете смеяться, я и сама тогда долго смеялась. Стышок такой есть детский, где бабушка потеряла очки, я его читала своей внучке: «Ищет бабушка и внучек под кроватью, под столом, заглянула в холодильник, нет очков и даже в нем». Конечно же, очки нашлись на моей голове! Я потом пеночку для них купила, и теперь очки не теряются.

Юлия СЕРГЕЕВА.

Открытое акционерное общество «Специализированная шахтная энергомеханическая компания» уведомляет акционеров о созыве внеочередного общего собрания акционеров

- 1.1. Полное фирменное наименование Общества: Открытое акционерное общество «Специализированная шахтная энергомеханическая компания»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование Общества: ОАО «СШЭМК»
- 1.3. Место нахождения Общества: Россия, г. Кемерово, пр. Шахтеров, 50в
- 1.4. ОГРН Общества: 1034205018242
- 1.5. ИНН Общества: 4208003209
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 12846-F
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://www.s-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=16437>
2. Содержание сообщения. Форма проведения внеочередного общего собрания акционеров: собрание. Дата, место, время проведения общего собрания акционеров – 30 марта 2015 года, город Кемерово, пр. Шахтеров, 50в. Время проведения внеочередного общего собрания акционеров – 16 часов. Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании акционеров – 30 марта 2015 года, 15 часов. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании акционеров: 09 февраля 2015г. Повестка дня внеочередного общего собрания акционеров: 1. Досрочное прекращение полномочий членов совета директоров Открытого акционерного общества «Специализированная шахтная энергомеханическая компания» 2. Избрание членов Совета директоров Открытого акционерного общества «Специализированная шахтная энергомеханическая компания». С информацией (материалами), подлежащей представлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и адресом, по которому с ней можно ознакомиться (с информацией (материалами), подлежащими представлению при подготовке к проведению внеочередного общего собрания акционеров), можно ознакомиться с 27 февраля 2015 г. ежедневно с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: город Кемерово, проспект Шахтеров, 50в, кабинет юриста, а также во время проведения собрания по месту его проведения. Акционерам и их доверенным лицам при регистрации необходимо иметь паспорт. Совет директоров.

Коллектив Кемеровского института Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова искренне соболезновает старшему преподавателю кафедры менеджмента Наталье Сергеевне Павлович в связи с кончиной ее отца

Сергея Михайловича. Ректорат, преподаватели, сотрудники и студенты Кемеровского института РЭУ им. Г.В. Плеханова.

Коллектив Кемеровского областного медицинского колледжа скорбит и выражает глубокие соболезнования Скомориной Ольге Викторовне и её семье в связи с кончиной отца

ДРОЗДОВА Виктора Николаевича, доктора медицинских наук, профессора, заслуженного деятеля науки РСФСР, члена Союза писателей России.

Коллектив ГКУЗ КО «Кемеровский областной центр медицины катастроф» выражает искреннее соболезнование Евгению Михайловичу Алтышулеру в связи с уходом из жизни его матери

АЛТЫШУЛЕР Агнии Васильевны.

Кузбасс

Тиражи во вторник, среду, пятницу, субботу — 8248, в четверг — 26040.

Главный редактор В.А. КАЧИН, kachin@kuzbass85.ru
Коммерческий директор Татьяна Смирнова, t.smolina@kuzbass85.ru, тел. 35-40-25.
Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54.
Издатель: ГП КО «Редакция газеты «Кузбасс».

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ: 650091, ГСП, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Электронный адрес: official@kuzbass85.ru; news@kuzbass85.ru; reklama@kuzbass85.ru.
СПРАВКИ: по рекламе — 35-38-14; 35-38-04; по письмам — 35-40-02; по редакции — 35-40-65. Факс: 35-40-65.
Собственные корреспонденты: в Новокузнецке — 8-905-963-63-44, Междуреченске — 8-905-995-39-44, Мариинске — 8-913-121-90-92. Цена свободная.

Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства. Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.kuzbass85.ru. Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений. Время подписания номера и печать по графику 18.00. Сданы в печать 18.00. Объем 3 п.л. Печать офсетная. Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газеты «Кузбасс». Отпечатано в ОАО «Советская Сибирь»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заная №3.