

750561 Издаётся с 7 января 1922 года.

МАРТ

ПН.	4	11	18	25	
ВТ.	5	12	19	26	
СР.	6	13	20	27	
ЧТ.	7	14	21	28	
ПТ.	1	8	15	22	29
Сб.	2	9	16	23	30
Вс.	3	10	17	24	31

КУРС ВАЛЮТЫ (ЦЕНТРОБАНК)

\$ 30,76 руб. € 40,08 руб.



# ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

# Кузбасс

52 (25745) 26 МАРТА 2013 г., ВТОРНИК

## КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

сезонные заботы

### Задача – готовиться к паводку

Губернатор А.Г. Тулеев: «Кузбассовцы еще могут до начала апреля застраховать от паводка свое имущество».

Губернатор А.Г. Тулеев подвел итоги уходящего зимнего сезона и напомнил о задачах, которые стоят перед Кузбассом в подготовке к паводку. А.Г. Тулеев подчеркнул, что Кемеровская область пережила зиму без серьезных аварий в сфере тепло- и электроснабжения.

Следующая задача – подготовиться к весеннему паводку: объем выпавшего за зиму снега почти в два раза выше нормы, а высота снежного покрова в ряде территорий области на метр больше, чем прошлой зимой. «Если снег будет быстро таять, то талые воды пойдут поверх льда... Так что надо быть готовыми ко всему, работа нам предстоит очень серьезная». Как проходит подготовка к паводку, читайте в одном из ближайших номеров Кузбасса.

контроль

### Откуда трещины?

В администрацию области поступила информация от жильцов одного из кемеровских многоквартирных домов о том, что их дом построен с нарушением строительных норм.

Речь идет о фактически новом 100-квартирном доме, который был сдан в 2011 году и находится в п. Южный по адресу: ул. 1-я линия, 20а. В доме проживают сотрудники внутренних войск МВД России и члены их семей. Генеральным подрядчиком строительства выступает компания ООО «СКРемСтройТорг».

Как заявляют жильцы этого дома, в плитах перекрытий и панелях имеются трещины, размеры которых недопустимы по действующим строительным нормам, сваи имеют отклонения от вертикали, фундамент одной из секций дома дал усадку. Жители дома не раз обращались к застройщику с требованием устранить все имеющиеся недостатки, но вместо этого ООО «СКРемСтройТорг» периодически проводит только косметический ремонт, чтобы визуально дефекты были незаметны.

В связи с этим Аман Тулеев обратился в областную прокуратуру и следственные органы с просьбой разобраться в данной ситуации. Кроме того, губернатор поручил своему заместителю по строительству Максиму Макину и главе города Кемерово Валерию Ермакову провести строительную экспертизу этого дома, а также всего жилья, которое строит компания ООО «СКРемСтройТорг».

Курьер

климат

Днем переменная облачность, в отдельных районах мокрый снег, ветер южный умеренный, днем порывы до сильного, местами гололеда. Давление будет расти, влажность существенно не изменится.

Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.

Кемерово	день	ночь
Кемерово	-3--5	-6--8
Новокузнецк	+1--1	-8--10
Мариинск	-4--6	-13--15
Л. Кузнецкий	-3--5	-6--8
Таштагол	+2--4	-8--10

### 27 марта

Переменная облачность, ночью без осадков, днем местами небольшие осадки, в горах лавиноопасно, ветер южный 3-8 м/с, днем местами порывы до 15 м/с, температура ночью -6--11°C, местами -2--3°C, днем +2--7°C, местами до -3°C.

### 28 марта

Переменная облачность, ночью местами небольшие, днем небольшие, местами умеренные осадки в виде мокрого снега и дождя, в горах лавиноопасно, ветер юго-западный 5-10 м/с, местами порывы до 16 м/с, температура ночью -3--8°C, местами -2--3°C, днем 0--5°C, местами 0--5°C.

фотофакт



«Кузбасс» писал о том, что 23 марта в Кемерове впервые провели акцию по сбору неисправной бытовой и компьютерной техники. Инициативу проявили учащиеся гимназии № 41. Итоги таковы: собрано 157 килограммов отработанной техники: пульты от телевизоров, клавиатуры от компьютеров, чайники и ноутбук. Все это принесли жители города, около 60 человек. Взамен они получали шоколадки или блокноты. Хлам забрала на переработку фирма «Системник». Мероприятие решили повторить - 30 марта на территории гимназии № 41 желающих будут вновь ждать с 11 до 17 часов. В качестве подарков сладкишам на сей раз обещана полезная пластмассовая утварь. Александр ПОНОМАРЕВ.

# КАК ЗАРАБОТАТЬ на рабочих местах

Не так давно в стране были увеличены штрафы для работодателей за отказ в создании рабочих мест и трудоустройстве инвалидов. Если раньше они составляли от 2 до 3 тысяч рублей, то сейчас от 5 до 10 тысяч. Станет ли это дополнительным стимулом для работодателей – сказать сложно. Во всяком случае, специалисты в силу штрафов особо не верят. Зато сегодня отмечается другая тенденция – потребность инвалидов в самореализации, они все активнее стали искать себе работу. У некоторых это получается.



Наталия Анисимова и Александр Белянин за своими рабочими местами у себя дома.

Фото Сергея Гавриленко.

подробности

### Дело техники. И инициативы

Молодая семейная пара кемеровчан Наталия Анисимова и Александр Белянин из той категории людей, которые не стали ждать, пока кто-то создаст и предложит им рабочие места. Александр после травмы, которая приковала его к инвалидному креслу, выучился на специалиста по IT-технологиям в специализированном Новокузнецком гуманитарно-техническом колледже-интернате. И сегодня он и веб-дизайнер, и администратор сайта, и мастер по ремонту компьютерной техники. Он официально трудоустроен инженером по информационным технологиям в юридическом центре «Партнер», а работает на дому.

Мне просто повезло, мой руководитель Станислав Лысков оборудовал мне дома рабочее место – мы заказали необходимую мебель, он все оплатил. Помимо создания и обслуживания сайта, я занимаюсь технической поддержкой и администрированием локальных сетей в Кемерове и Новокузнецке. Выполняю ремонт компьютерной техники через удаленный доступ. Если не получается, звоню по телефону и консультирую, как и на какую кнопку нажать, чтобы техника заработала. Редкий случай, когда технику приходится привозить из офиса на ремонт домой. Соседи постоянно обращаются, если поломался компьютер. В общем, работы хватает. Ядом с мужем работает Наталия Анисимова. Она также прикована к инвалид-

ному креслу. Но это совсем не мешает ей самореализовываться. Несколько лет назад она решила попробовать себя в качестве менеджера по коллективным закупкам товаров в интернете, что очень популярно среди пользователей. Стало получаться. Налаживает связи с поставщиками, ищет покупателей. Учитывая, что оптовые цены меньше, чем в магазинах, клиентов у Наталии хватает. Этот пример – далеко не единственный. Так, в Кемерове инвалид первой группы при финансовой поддержке центра занятости открыл фотосалон и в прошлом году создал 3 рабочих места для инвалидов. В Кемеровском комплексном центре соцобслуживания населения трудится инвалид с детства 2-й группы (по зрению) специалистом по социальной

работе. В Польсаеве предпринимательница создала специальное рабочее место для инвалида-колясочника по профессии «техник-программист». В Мысах предприниматель организовал рабочее место для швеи с заболеванием ДЦП, которая будет заниматься реставрацией и пошивом чехлов для кресел автомобиля. Кроме того, другие кандидаты в большинство своем, имея минимум знаний по специальности, требуют большую зарплату. А здесь люди имеют господдержку плюс хотят работать. Александр очень ответственный и грамотный специалист. За полгода работы у меня не было к нему ни одного нарекания. Сейчас, на начальном этапе, его зарплата составляет более 8,5 тысячи рублей, но в перспективе вполне может увеличиться. Как только начнут работать интернет-ресурсы, которые он сейчас разрабатывает, автоматически начнет расти его зарплата. Он в этом заинтересован. Еще один плюс – поддержка государства за создание рабочего места.

### И удобно и выгодно

Директор юридического центра «Партнер» Станислав Лысков, устроивший на работу через центр занятости Александра Белянина, как человек деловой объясняет, что ему это очень выгодно. Мне не надо расширять штат в офисе и увеличивать площади, а значит, и аренд-

ную плату. Кроме того, другие кандидаты в большинство своем, имея минимум знаний по специальности, требуют большую зарплату. А здесь люди имеют господдержку плюс хотят работать. Александр очень ответственный и грамотный специалист. За полгода работы у меня не было к нему ни одного нарекания. Сейчас, на начальном этапе, его зарплата составляет более 8,5 тысячи рублей, но в перспективе вполне может увеличиться. Как только начнут работать интернет-ресурсы, которые он сейчас разрабатывает, автоматически начнет расти его зарплата. Он в этом заинтересован. Еще один плюс – поддержка государства за создание рабочего места.

(Окончание на 2-й стр.)

безопасность

## Сплошь трезвые?

«Сплошные проверки» автомобилистов на предмет трезвости провели сотрудники ГАИ вечером в пятницу в Кировском и Заводском районах города Кемерово. Столь массовая акция по выявлению водителей «под газом» в столице Кузбасса прошла впервые, но явно не в последний раз: проблема пьянства за рулем для нас по-прежнему злободневна!

### Суть дела

Процедура проверки проста. Сотрудники ГИБДД останавливают все проезжающие транспортные средства и оценивают состояние каждого водителя. При наличии оснований полагать, что водитель находится в нетрезвом состоянии (запах алкоголя, неадекватное поведение), он отстраняется от управления. В отношении его при понятых сотрудниками ГИБДД проводится освидетельствование на состояние опьянения с помощью сертифицированного алкотестера. При необходимости водителя направляется к врачу-наркологу для проведения медицинского освидетельствования. Цель данного мероприятия – за короткий промежуток времени проверить как

можно большее количество водителей, – поясняет начальник отделения ДПС, розыска и исполнения административного законодательства ГИБДД г. Кемерово Виталий Ефимов. Опытный инспектор заметит признаки опьянения у водителя не только в момент общения, но и на расстоянии, по траектории движения автомобиля. Места для «сплошных проверок» выбраны на основе анализа аварийности на дорогах Кемерово за текущий год. Именно здесь, в Заводском и Кировском районах, с начала 2013 года произошло пять ДТП по вине пьяных водителей. Так называемые «пьяные» аварии, как правило, очень тяжелые, часто приводят к летальному исходу. (Окончание на 2-й стр.)

как стало известно...

### Неэффективная деятельность

В Юрге в мае единственная художественная школа прекратит своё существование.

За 40 лет своей работы художественному творчеству здесь обучено 1624 ребенка, и сегодня в её стенах учатся искусству живописи 297 юртинцев в возрасте от 10 до 18.

В апреле 2012 г. художественная школа была переведена в просторное, но не приспособленное для ведения образовательной деятельности здание. Но и прекратить занятия было невозможно. Школа продолжала работать. После переезда нужно было подать заявление на переоформление документа, подтверждающего наличие лицензии. Но подать заявление невозможно без заключения: санитарно-эпидемиологического и о соответствии объекта обязательным требованиям пожарной безопасности. А получить заключения возможно только после проведения ремонта и перепланировки здания. Проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта была составлена в июне прошлого года. Сметная стоимость работ – 10 863,373 тыс. рублей, без учета монтажа системы пожарной сигнализации.

Ремонт в школе начат не был. А плановые проверки начались. Школе выписаны предписания со сроком исполнения до 12.05.2013 года («Кузбассобнадзор») и предписание со сроком исполнения до 15.08.2013 года (Роспотребнадзор). В ноябре 2012 года состоялось два судебных заседания по факту административных правонарушений со стороны школы: «ведение образовательной деятельности без заключения Роспотребнадзора и Пожнадзора». С апреля по декабрь 2012-го на средства добровольных пожертвований – 447 172 рубля

– в школе провели 14 видов ремонта. Но этого было недостаточно, чтобы выполнить предписания. В связи с чем вскоре у школы будет отозвана лицензия, это приведет к её закрытию.

### Филиала больше нет

В Междуреченске прекратил свою работу филиал КемГУКИ, попавший в прошлом году в список неэффективных.

Филиал Кемеровского государственного университета культуры просуществовал в Междуреченске десять лет. В нем обучалось менее пятисот студентов, но он был полезен работникам культуры, которые повышали свою квалификацию без отрыва от производства, получали высшее образование, а также выпускникам школ, которые предпочитали не уезжать из города. Обучение велось по нескольким специальностям: «режиссура театральных представлений и праздников», «библиотечно-информационная деятельность», «народное художественное творчество», «социально-культурная деятельность» и «менеджмент организации». В прошлом году по решению Министерства образования и науки РФ Междуреченский филиал был признан неэффективным в своей деятельности.

Сегодня вместо филиала КемГУКИ открыто представительство, которое будет работать с заочниками. Очникам предложено продолжить обучение в головном вузе в Кемерове, причем каждому студенту предоставляется место в общежитии. В здании по ул. Космонавтов, которое занимал филиал, расположится управление социальной защиты населения, которое еще с 90-х годов находилось в помещении бывшего детского сада. И в результате этого переезда после капитального ремонта в Междуреченске откроется еще один детский сад. Людмила ХУДИК, Ирина ГАЛЬНЕВА.



# Сплошь ТРЕЗВЫЕ?

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

## Дорожные реалии

- Вы меня остановили потому, что у вас дороги грязные? - раздраженно осведомился водитель иномарки, которую остановили сотрудники ДПС. - И я теперь поэтому виноват, что у меня номера не читаются?



Начальник отделения ДПС ГИБДД г. Кемерово Виталий Ефимов.

Не успокоился автовладелец и после того, как инспектор объяснил ему причину остановки. - Я отрицательно отношусь к пьяным вообще и за рулем в частности, - горчился Станислав, водитель с 12-летним стажем. - Ни я, ни мои друзья не позволим себе подшофе садиться за руль. Но бесцельные остановки на дорогах все равно не понимаю. Ловить надо тех, кто пьяный ездит, а не всех подряд из-за них проверять!

Другие автомобилисты, которых мы расспросили об отношении к употреблению алкоголя за рулем и к подобным проверкам, высказывали мнения не столь категоричные и более деловые.

Иван ЧЕРНЯЕВ, водитель с 40-летним стажем: - Правильно делают,

что проверяют. Я профессиональный водитель и прекрасно знаю, насколько опасны пьяные за рулем. Сколько видел такие аварии, сам пострадал из-за пьяного за рулем, правда, не сильно. Для меня нет никаких проблем остановиться. Что такого-то? Положено, так положено. Это для нашей же безопасности. Потому что сейчас молодежь ездит до пьяна, то уколота, вообще в бессознательном состоянии, я насмотрелся на таких... Проверки и рейды просто необходимы.



В середине марта Госдума приняла в первом чтении законопроект об ужесточении наказания за вождение в пьяном виде. Так, повысился штраф (до 50 тыс. руб.) для нетрезвых автомобилистов, которых одновременно предлагается лишать прав на срок до двух лет. Ужесточается уголовное наказание за гибель людей (до 15 лет) и поднимается штраф (до 200 тыс. руб.) за неоднократное пьяное вождение.

## Кстати

Денис, водительский стаж - с ноября 2012 года:

- Если я никуда не спешу, никаких проблем не вижу в остановке и проверке. Документы у меня в порядке, а алкоголь я в принципе не употребляю. И другим не советую. А если времени нет, да еще и причин для остановки нет, это напрягает.

Валерий ВЕСЕЛОВ, 17 лет водительского стажа:

- Да, отрицательно отношусь к таким вот проверкам. Надо заниматься делом где положено. Пьяных надо ловить в других местах.

Например, на трассе. Или в центре города, у ресторанов и баров, откуда отъезжают пьяные обычно. Сам сколько раз таких замечал. Я к алкоголю за рулем отношусь крайне отрицательно. Никогда не езжу, если выпил. И проверка вот таких я не боюсь поэтому. Меня эти остановки раздражают. Это трата времени.

## Дамы догоняют...

- Причины, по которым водители в нетрезвом виде садятся за руль, разные, - отмечает инспектор по пропаганде Алексей Буянкин.

- Кто-то просто «психанул»: поругался с женой, выпил водки и поехал успокоиться. Кому-то просто лень вызвать такси, хотя оно сегодня вполне доступно по цене. Почему-то водители забывают при этом, что алкоголь притупляет внимание, снижается скорость реакции, и вообще пьяный создает опасность на дороге не только для себя, но и для всех, кто рядом: для других водителей и пешеходов. Пьяный на дороге - это всегда большая беда.

Кстати, инспекторы отмечают, что в последнее время среди пьяных водителей стало больше женщин. Если раньше представительницы прекрасного пола воздерживались от поездок в нетрезвом виде, то теперь делают это едва ли не наравне с мужской половиной...

Юлия МАТЮШЕНКО. Фото Сергея Гавриленко.

## Комментарий

Анна ТАНЦЕРОВА, начальник отделения пропаганды безопасности дорожного движения отдела ГИБДД г. Кемерово:

- Проблема пьяных водителей актуальна всегда. На год-полтора, из-за ужесточения ответственности, количество «пьяных» ДТП снизилось. А сейчас водителей это уже не пугает. Количество ДТП по вине нетрезвых водителей увеличивается по всей стране. В Кемерово с начала этого года инспекторами ГИБДД за управление в состоянии опьянения и отказ от прохождения медицинского освидетельствования было отстранено от управления транспортными средствами около 400 водителей.

Сейчас сотрудники ГАИ начали использовать новые методы работы, опираясь на опыт европейских стран. Такими стали «сплошные проверки».

В проведении мероприятия было задействовано шесть экипажей ДПС. Проверено более 120 водителей автотранспорта. Операция прошла без происшествий, водители в целом реагировали адекватно. По итогам проверок в Заводском районе ни одного пьяного за рулем не обнаружили, а вот в Кировском инспекторы выявили троих пьяных водителей, которых могли натворить немало бед. Кстати, на минувшей неделе такую акцию провели и на автодороге Кемерово - Ленинск-Кузнецкий. И в будущем проверки продолжатся.

# КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

День села-2013

## Подготовка полным ходом

В Топкинском районе - столице областного Дня села-2013 - продолжается подготовка объектов к празднику.

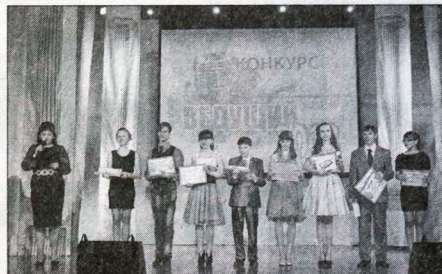
Так, в культурно-досуговом центре с. Топки полным ходом идет отделка внутренних помещений. Небольшое отставание от графика работ было на строительстве детского сада «Орешек», расположенного в северо-западной части города Топки. Однако на прошлой неделе подрядчик организовал дополнительную бригаду каменщиков (25 человек), в результате отставание планируется ликвидировать к середине апреля. Уже завершена кирпичная кладка первого этажа, начата кладка второго. В ближайшие дни будет проведен аукцион по устройству инженерных коммуникаций.

На стройплощадке спортивного комплекса, находящегося в микрорайоне «Солнечный», завершены фундаменты, началась кладка первого этажа. Кроме того, полностью установлены металлоконструкции. Сейчас идет монтаж соединительных ригелей.

Приступила к работе на еще одном важном объекте - 80-квартирном жилом доме в микрорайоне «Солнечный» - подрядная организация ООО «Скифстрой». К Дню села-2013 строители планируют полностью завершить кирпичную кладку дома.

## конкурс

## Новые лица



В ДК «Энергетик» Калтана состоялся конкурс ведущих развлекательных и торжественных программ - «Ведущий».

Цель конкурса - дать возможность молодежи округа реализовать свой творческий потенциал и найти новых людей для проведения городских мероприятий. Возраст участников до 20 лет.

В финал вышли восемь человек. Победители определены в трех номинациях: «Ведущий торжественных мероприятий», «Аниматор», «Спортивный комментатор». Ребята получили благодарственные письма и электронные книги.

Гран-при завоевала девятиклассница из школы №18 Калтана Анастасия Каржавина. Ей вручили статуэтку и планшетики.

По решению организаторов конкурса каждый из участников будет приглашен в качестве ведущего на различные городские мероприятия.

Эмма АНДРЕЕВА. Фото

пресс-центра Калтанского городского округа.

## образование

## Учителя собрались на форум

Сегодня в Кемеровском государственном университете открывается Всекузбасский форум учителей. Он соберет самых видных руководителей сферы образования и лучших учителей.

Форум начнется с пленарного заседания, которое откроет заместитель губернатора Кемеровской области Елена Паламова и ректор КемГУ Владимир Волчек. Основная работа форума будет проходить по секциям: «История», «Филология», «Физика», «Химия», «Биология», «География», «Математика», «Романо-германская филология».

Участники форума обсудят особенно важные вопросы современной системы образования всех уровней. Также будут рассмотрены проблемы профессиональной подготовки и поддержки молодых учителей.

- Система образования Кузбасса во все времена была одной из самых передовых в СССР и остается таковой сейчас. Предстоящий форум даст возможность не только вспомнить о лучших начинаниях в системе образования, но и наметить новые пути совместной работы школы и вуза, - сказала заведующая межвузовской кафедрой общей и вузовской педагогики Наталья Касаткина.

Анна ЗВЕКОВА.

## звонки в редакцию

## Скворцы прилетели?

Вчера в нашу редакцию позвонила читательница из Кемерово, чтобы «новостью радостной поделиться».

Женщина рассказала: возле дома, на дереве, видела скворцов. «Кузбасс» обратился за комментарием к Николаю Скалону, заведующему кафедрой зоологии и экологии Кемеровского государственного университета.

- Сам я скворцов пока не видел, зато видел грачей, - сказала профессор. - Тот и для скворцов уже самое время. Есть даже примета: как только прилетают грачи, скворцы - значит, наступила настоящая весна. Хотя бывает, что и птицы ошибаются. Такая ошибка стоит им жизни, они замерзают.

По информации Кемеровского гидрометеоцентра, с завтрашнего дня ожидается потепление: дневная температура воздуха по области - от слабозатраченных до +9 градусов. Хотя ночью по-прежнему -3-8. Ожидаются осадки в виде мокрого снега и дождя. В конце недели - кратковременное похолодание, но придет оно на ночь, поэтому днем будет тепло. Надеемся, с «весенними» птицами всё будет в порядке.

Алена ФЕДОТОВА.

## криминал

## Завод кончил

В Юрге местный предприниматель наладил полностью линию по производству макулатуры.

Свой нефтеперерабатывающий завод расположил на пустыре, неподалеку от ул. Автодорожной, и скрывался от посторонних за сплошным металлическим забором. Клиентами были владельцы мелких автотранспортных станций и те, кто реализовывал потом ГСМ более крупным потребителям. Никого из них не смущало, что подпольный макут не отличался хорошим качеством, зато он был относительно дешевым.

У предпринимателя не было лицензий на эксплуатацию взрыво- и пожароопасного производственного объекта. Напряженные на нефтезаводчик полицейские обнаружили там несколько емкостей примерно с 40 тоннами готового нефтепродукта.

Как рассказал сотрудник пресс-службы ГУ МВД России по Кемеровской области Павел Полбородников, решается вопрос о возбуждении уголовного дела.

Всеволод ВЛАДИМИРОВ.

Курьер

## подробности

# КАК ЗАРАБОТАТЬ на рабочих местах

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

В рамках адресной целевой программы «Дополнительные мероприятия, направленные на снижение напряженности на рынке труда Кемеровской области», по решению губернатора дополнительно к федеральной поддержке (в среднем 60 тысяч рублей) из областного бюджета выделяется по 30 тысяч рублей за каждое рабочее место. Всего за три года, с 2010-го по 2012-й, оборудовано 655 рабочих мест. Планируется, что в 2013 году будет создано 251 рабочее место.

## Доступ к самореализации

- То, что увеличился штраф, - это хорошо, но крайне недостаточно, - говорит Валентина Шмакова, председатель Кемеровской региональной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов». - Не все работодатели видят выгоду в создании рабочих мест для инвалидов. Им проще заплатить штраф.

Так, в 2012 году за невыполнение квоты при трудоустройстве инвалидов по решению мировых судей административный штраф был наложен на двух должностных лиц и вынесено предупреждение трем работодателям. Цифры вроде бы

небольшие, но это касается тех предприятий, где трудятся более 100 человек.

- А остальные предприятия с меньшей численностью вольны по желанию брать или не брать на работу инвалидов. И не редки случаи, когда им отказывают под разными предлогами. Мы сейчас подготовили свои предложения, чтобы действие квоты распространялось и на предприятия с численностью работников свыше 30 человек, - говорит Валентина Шмакова. - Также предлагаем увеличить квоту на трудоустройство инвалидов в государственные и ряд других мер, чтобы у инвалидов была возможность работать.

По данным департамента труда и занятости населения Кемеровской области на 20 марта 2013 года, в банках вакансий кузбасских центров занятости имелись сведения о наличии 30,9 тысячи вакантных рабочих мест, из которых 991 (3,2%) предназначалась для трудоустройства инвалидов. В то время через центры занятости работу искали 4693 человека. Разница налицо.

- Сегодня существует и проблема в трудоустройстве инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата либо с другими тяжелыми физическими недугами, - говорит Валентина Шмакова. - В этом случае трудоустройство упирается в проблему доступной среды. Чтобы обеспечить такого инвалида работой, ему просто надо обеспечить его конституционное право на свободу передвижения. Чтобы человек мог спокойно выйти из своей квартиры, сесть в автобус, добраться до рабочего места. А у нас, кроме торговых центров, в большинстве своем здания не оборудованы пандусами. Так что единственная альтернатива - работа на дому. Но, я думаю, безусловно, жизнь заставит работодателей создавать рабочие места. Самоощущение инвалидов растет, для большинства, особенно молодых людей, получение материального вознаграждения даже не самое главное. Вопрос для многих стоит в самоуважении, самореализации. Это тоже важная составляющая.

Оксана ПАНАРИНА.

## актуально

# Банк Москвы: стратегия 14 лет - ТОЛЬКО ВПЕРЕД!

25 марта Кемеровскому филиалу Банка Москвы исполнилось 14 лет. Все эти годы филиал ориентировался на активное развитие всех ключевых направлений банковской деятельности. Это был период созидательной работы по оказанию услуг как юридическим, так и физическим лицам, предложение самых интересных и востребованных на рынке банковских продуктов. Благодаря правильно выбранной стратегии, Кемеровский филиал занял значимые позиции в банковском секторе нашего региона.

## Сегодня и ежедневно

На брифинге, посвященном итогам работы филиала в 2012 году, Валентина Скирневская, директор Кемеровского филиала Банка Москвы, подчеркнула, что и в прошедшем году филиал продемонстрировал качественный и устойчивый рост. Достижение этих высоких результатов, по мнению Валентины Борисовны, обеспечено успешным выполнением стратегии развития банка и слаженной работой всего коллектива филиала. Прозвучали и горячие слова о себе цифры. По данным Главного управления Банка России по Кемеровской области, на 1 января 2013 года доля Банка Москвы в кредитном портфеле по кредитованию физических лиц в Кузбассе составила 4,24%, по кредитованию юридических лиц - 3,43%, по средствам на клиентских счетах - 5,07%, по депозитам юридических лиц - 3,14%, по вкладам физических лиц - 2,32%.



Общий кредитный портфель вырос на 27% (1,3 млрд рублей) и составил 6,1 млрд. В том числе кредиты гражданам за год выросли на 37,2% (1 млрд), а рост объема привлеченных средств составил 19,5% (1 млрд), достигнув отметки 6,2 млрд рублей. Балансовая прибыль филиала за 2012 год составила 334 млн рублей.

Еще немного истории побед. Семь лет подряд Кемеровский филиал Банка Москвы становился победителем конкурса «Надежный партнер» в номинации «Крупные и средние предприятия» (организатор - администрация города Кемерово) и шесть раз - победителем конкурса «Бренд Кузбасса» (организаторы - Кузбасская торговая-промышленная палата и администрация Кемеровской области). И еще: с начала существования (1999 год) филиал ежегодно входит в пятерку лидеров региональной сети банка по финансовому результату, по ресурсной базе и кредитному портфелю.

Сегодня в филиале обслуживаются 5 200 юридических лиц - это второе место среди всех региональных подразделений Банка Москвы.

## Перспектива для бизнеса

Как подчеркнула Валентина Скирневская, опора развития и ключевая стратегия Банка в Группе ВТБ - обслуживание предприятий среднего и малого бизнеса. Так, в прошедшем году в сегменте СМБ банком был обновлен продуктовый ряд и запущена новая модель продаж.

Одна из последних новостей: запуск нового кредитного продукта «Перспектива для бизнеса» для малых предприятий с годовой выручкой до 300 млн рублей. Кредит предоставляется на цели рефинансирования текущей задолженности перед банками, при этом часть кредитных средств может быть направлена на развитие бизнеса. Это основное преимущество «новинки»: гибкая возможность использования кредита. Можно рефинансировать не только основную долг, но и проценты/комиссии, необходимые для его погашения, а часть лимита, превышающая остаток по рефинансируемому кредиту, может быть направлена на цели текущего бизнеса предприятия: пополнение оборотных средств, вложения в основные средства. Размер кредита: от 3 до 150 млн. рублей, с максимальным сроком до 60 месяцев. Надо отметить, что у нового продукта максимально короткие сроки рассмотрения заявки - от 2 дней.

Кроме внедрения новых продуктов, была проведена значительная работа, направленная на повышение качества оказания услуг. Обновлен кадровый состав корпоративного бизнеса филиала, изменена организационная структура, система мотивации и оплаты труда. Эти

нововведения коснулись не только данного сегмента корпоративного бизнеса, но и обслуживания физических лиц.

## Стратегия развития и успеха

По словам Валентины Скирневской, и в 2013 году Банк Москвы в Кемеровской области планирует войти в первую пятерку среди банков области в сегменте обслуживания клиентов среднего и малого бизнеса. Так, запланирован рост срочного кредитного портфеля клиентов СМБ в 2 раза (с 2,6 до 5,1 млрд рублей), а рост объема привлеченных ресурсов клиентов СМБ в 1,7 раза (с 1,9 до 3,2 млрд рублей).

Решение столь амбициозных задач, - считает Валентина Борисовна, - должно быть воплощено за счет дальнейшего повышения операционной эффективности, применения более эффективной кредитной процедуры, построения лучших на рынке не кредитных процессов (открытие счета, расчетно-кассовое обслуживание и другие).

Банком будет продолжено дальнейшее развитие продуктового ряда, в том числе внедрение новой линейки кредитных карт, ко-брендов и программ лояльности, сберегательного сертификата, накопительно-го счета, различных предложений для индивидуальных предпринимателей.

НА СНИМКЕ: директор Кемеровского филиала Банка Москвы Валентина Скирневская.

Подготовила Евгения РАЙНЕШ. Генеральная лицензия № 2748 от 10.08.2012г.

## К сведению депутатов и избирателей!

27 марта 2013 года в 10.00 по адресу: г. Кемерово, Советский проспект, 58 (большой зал), состоится 59-я сессия Совета народных депутатов Кемеровской области, на которой будут рассмотрены проекты законов Кемеровской области:

- «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «Об областном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»;
- «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «О бюджете

Территориального фонда обязательного медицинского страхования Кемеровской области на 2014 и 2015 годов»;

- «О потребительской корзине Кемеровской области» и другие вопросы. Трансляция 59-й сессии Совета народных депутатов Кемеровской области в режиме реального времени будет организована на официальном сайте Совета народных депутатов Кемеровской области по адресу: www.sndk.ru/translation.html

Только до 1 апреля открыта досрочная подписка на 2-е полугодие 2013 года по ценам 1-го полугодия



## На газету «Кузбасс»

- четверговой выпуск с ТВ-программой (индекс 212204 - для пенсионеров, 231023 - остальным)
- ежедневный (инд. 212205 - для пенсионеров, 251901 - остальным)
- выпуск выходного дня (инд. 231029) и другие газеты и журналы

в почтовых отделениях на любой адрес Кемеровской области. Ветеранам ВОВ и инвалидам I и II гр. - скидка 20 % от стоимости услуг почты.

Подписку можно оформить по вашему адресу, «до востребования», «до двери квартиры», «до рабочего кабинета».

О фактах отказа срочно сообщайте по телефону начальнику почтамта или по тел. 58-34-00 (Кемерово).



ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПРИОБРЕТЕНИИ ЦЕННЫХ БУМАГ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Открытое акционерное общество «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ» (указывается наименование (фамилия, имя, отчество) лица, направляющего обязательное предложение)

Открытое акционерное общество «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» (указывается полное фирменное наименование открытого акционерного общества, в отношении ценных бумаг которого направляется обязательное предложение)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении

Количество ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении, штук

Место нахождения (место жительства) лица, направляющего обязательное предложение

652562, Кемеровская область, г. Подъясаев, ул. Заречная, 1 (указывается место нахождения (место жительства) лица, направляющего обязательное предложение)

Контактная информация для связи с лицом, направляющим обязательное предложение

Телефон: 8 (38456) 4 26 98 (указываются контактные телефоны лица, направляющего обязательное предложение, в случае оказания международной связи)

Факс: 8 (38456) 4 26 98 (указываются номер факса лица, направляющего обязательное предложение, в случае оказания международной связи)

Адрес электронной почты: zasup@mail.ru (указывается адрес электронной почты лица, направляющего обязательное предложение)

Адрес для направления почтовой корреспонденции: Подъясаев, ул. Заречная, 1 (указывается почтовый адрес, используемый лицом, направляющим обязательное предложение, для получения адресованной ему почтовой корреспонденции)

Генеральный директор управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Заречная», действующий на основании доверенности от 03.10.2008г. Харитонов Виталий Геннадьевич (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. (для юридических лиц)

И.С. (наименование должности руководителя)

Дата: 2013 г.

I. Сведения об открытом акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется обязательное предложение

1.1. Полное фирменное наименование Открытое акционерное общество «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление»

1.2. Сокращенное фирменное наименование (если имеется) ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ»

1.3. Место нахождения Россия, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, 11

1.4. ОГРН 1024200508760

1.5. ИНН 420102630

1.6. Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 10752-F

1.7. Адрес для направления почтовой корреспонденции Россия, 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, 11

II. Сведения о лице, направляющем обязательное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

2.1. Физическое лицо нет

2.2. Юридическое лицо да

2.3. Резидент да

2.4. Нерезидент нет

Для физического лица:

2.5. Фамилия, имя, отчество -

2.6. Место жительства -

Для юридического лица:

2.7. Полное фирменное наименование Открытое акционерное общество «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»

2.8. Сокращенное фирменное наименование (если имеется) ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»

2.9. Место нахождения 652562, Кемеровская область, г. Подъясаев, ул. Заречная, 1

2.10. ОГРН 1024201298978

2.11. ИНН 4212005632

2.12. Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется) 10342-F

2.13. Сведения о количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному лицу

2.13.1. Обыкновенных акций, штук<sup>1</sup> 11207/33,33 2.13.2. Привилегированных акций, штук<sup>2</sup> 10831/96,64

а) типа штук<sup>2</sup> - / -

б) типа штук<sup>2</sup> - / -

в) типа штук<sup>2</sup> - / -

2.14. Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего обязательное предложение

2.15. Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица

Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления юридического лица, %

2.15.1.1. Фамилия, имя, отчество - 2.15.1.3 -

2.15.1.2. Место жительства -

2.15.2.1. Фамилия, имя, отчество - 2.15.2.3 -

2.15.2.2. Место жительства -

2.16. Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего обязательное предложение

Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления юридического лица, %

2.16.1.1. Полное фирменное наименование Общества с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Заречная» 2.16.1.6 99,9919

2.16.1.2. Сокращенное наименование ООО «УК «Заречная»

2.16.1.3. Место нахождения 652562, Кемеровская область, г. Подъясаев, ул. Заречная, 1

2.16.1.4. ОГРН 1024201299430

2.16.1.5. ИНН 4212017500

2.16.2.1. Полное фирменное наименование - 2.16.2.7 -

2.16.2.2. Сокращенное наименование -

2.16.2.3. Место нахождения -

2.16.2.4. ОГРН -

2.16.2.5. ИНН -

2.17. Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего обязательное предложение, и зарегистрированы в государствах и на территориях, представляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (в офшорных зонах)

2.18. Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах

Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления юридического лица, %

2.18.1.1. Фамилия, имя, отчество -

2.18.1.2. Место жительства -

2.18.2.1. Фамилия, имя, отчество - 2.18.2.3 -

2.18.2.2. Место жительства -

Для юридических лиц:

2.19. Сведения о юридическом лице, которое имеет 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица и зарегистрировано в офшорной зоне

Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления юридического лица, %

2.19.1.1. Полное фирменное наименование - 2.19.1.4 -

2.19.1.2. Сокращенное наименование -

2.19.1.3. Место нахождения -

Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне (бенефициаров)

Доля, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне, %

Для бенефициаров - физических лиц

2.19.1.5. Фамилия, имя, отчество - 2.19.1.7 -

2.19.1.6. Место жительства -

Для бенефициаров - юридических лиц

2.19.1.11. Полное фирменное наименование - 2.19.1.16 -

2.19.1.12. Сокращенное наименование -

2.19.1.13. Место нахождения -

2.19.1.14. ОГРН -

2.19.1.15. ИНН -

2.19.1.17. Полное фирменное наименование - 2.19.1.22 -

2.19.1.18. Сокращенное наименование -

2.19.1.19. Место нахождения -

2.19.1.20. ОГРН -

2.19.1.21. ИНН -

2.20. Лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах третьих лиц, но от своего имени

2.21. Сведения о третьих лицах, в интересах которых действует лицо, направляющее обязательное предложение

Для физических лиц:

2.22.1. Фамилия, имя, отчество -

2.22.1.2. Место жительства -

2.22.1.3. Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах данного лица

2.22.2.1. Фамилия, имя, отчество -

2.22.2.2. Место жительства -

2.22.2.3. Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах данного лица

2.23. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего обязательное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

Для физических лиц:

3.1.1.1. Фамилия, имя, отчество -

3.1.1.1.2. Место жительства -

3.1.1.1.3. Основание аффилированности -

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.1.1.4. Обыкновенных акций, штук<sup>1</sup> - / - 3.1.1.5. Привилегированных акций, всего, штук<sup>2</sup>, в том числе: - / -

а) типа штук<sup>2</sup> - / -

б) типа штук<sup>2</sup> - / -

в) типа штук<sup>2</sup> - / -

3.2. Сведения о юридических лицах:

3.2.1.1. Полное фирменное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Заречная»

3.2.1.2. Сокращенное фирменное наименование (если имеется) ООО «УК «Заречная»

3.2.1.3. Место нахождения 652562, Кемеровская область, г. Подъясаев, ул. Заречная, 1

3.2.1.4. ОГРН 1024201299430

3.2.1.5. ИНН 4212017500

3.2.1.6. Основание аффилированности Лицо имеет право распоряжаться более 20 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ». Лицо принадлежит к той же группе лиц. Юридическое лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.2.1.7. Обыкновенных акций, штук<sup>1</sup> 22414 / 66,66 3.2.1.8. Привилегированных акций, всего, штук<sup>2</sup>, в том числе: нет / нет

а) типа штук<sup>2</sup> - / -

б) типа штук<sup>2</sup> - / -

в) типа штук<sup>2</sup> - / -

IV. Сведения о суммарном количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение, и его аффилированным лицам

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих указанным лицам

4.1. Обыкновенных акций, штук<sup>1</sup> 22414 / 66,66 4.2. Привилегированных акций, всего, штук<sup>2</sup>, в том числе: 10831 / 96,64

а) типа штук<sup>2</sup> - / -

б) типа штук<sup>2</sup> - / -

в) типа штук<sup>2</sup> - / -

4.3. Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение, и его аффилированным лицам, штук<sup>3</sup> 33245 / 74,15

V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах открытого акционерного общества, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении

5.1. Вид, категория (тип), серия приобретаемых ценных бумаг 5.2. Количество приобретаемых ценных бумаг, штук<sup>4</sup> 11 210 / 34,34

5.1.1. Обыкновенные именные акции 5.2.1. 11 210 / 34,34

5.1.2. Привилегированные именные акции 5.2.2. 377 / 3,36

VI. Сведения об условиях обязательного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

6.1. Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг акции обыкновенные именные

Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии

6.1.1. Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения 273,19 (двадцать семьдесят три рубля 19 копеек) рубля за одну обыкновенную именную акцию Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление»

6.1.2. Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» Обыкновенные именные акции Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» обращаются на организованных торгах. Предлагаемая цена приобретаемых ценных бумаг соответствует требованиям п.4 ст. 84.2 ФЗ «Об акционерных обществах» №208-ФЗ от 26.12.1995г. Предлагаемая цена приобретения акций не ниже их рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком Общества с ограниченной ответственностью «Экскалбур» (Отчет № 3349 об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной именной и одной привилегированной именной акции Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление») в размере 273,19 (двадцать семьдесят три рубля 19 копеек) рубля за одну обыкновенную именную акцию. Цена приобретения обыкновенных именных акций не ниже наибольшей цены, по которой ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ» и его аффилированное лицо (ООО «УК «Заречная») приобрели обыкновенные именные акции ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» в течение шести месяцев, предшествующих дате направления настоящего Обязательного предложения в ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ»

6.1.3. Оплата приобретаемых ценных бумаг осуществляется денежными средствами в рублях Российской Федерации

6.1.4. Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами Оплата приобретаемых ценных бумаг осуществляется лицом, направляющим обязательное предложение в течение 3 (трех) дней со дня зачисления акций на его лицевой счет в реестре владельцев именных ценных бумаг Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление». Способ оплаты: перечисление безналичных денежных средств на счет прежнего владельца приобретенных ценных бумаг, открытый в банке. Полные реквизиты для перечисления денежных средств за приобретаемые ценные бумаги должны быть указаны в заявлении о продаже ценных бумаг

6.1.5. Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена

6.1.6. Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена

6.1.7. Указание на то, что выбор формы оплаты владельцем приобретаемых ценных бумаг не предусмотрен

6.1.8. Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицо, направляющее обязательное предложение, должно быть поданы заявления о продаже, штук<sup>4</sup> - / -

6.2. Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг акции привилегированные именные

Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии

6.2.1. Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения 273,19 (двадцать семьдесят три рубля 19 копеек) рубля за одну привилегированную именную акцию Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление»

6.2.2. Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» Привилегированные именные акции Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» обращаются на организованных торгах. Предлагаемая цена приобретаемых ценных бумаг соответствует требованиям п.4 ст. 84.2 ФЗ «Об акционерных обществах» №208-ФЗ от 26.12.1995г. Предлагаемая цена приобретения акций не ниже их рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком Общества с ограниченной ответственностью «Экскалбур» (Отчет № 3349 об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной именной и одной привилегированной именной акции Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление») в размере 273,19 (двадцать семьдесят три рубля 19 копеек) рубля за одну привилегированную именную акцию. Цена приобретения привилегированных именных акций не ниже наибольшей цены, по которой ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ» приобрело привилегированные именные акции ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» в течение шести месяцев, предшествующих дате направления настоящего Обязательного предложения в ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ»

6.2.3. Оплата приобретаемых ценных бумаг осуществляется денежными средствами в рублях Российской Федерации

6.2.4. Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами Оплата приобретаемых ценных бумаг осуществляется лицом, направляющим обязательное предложение в течение 3 (трех) дней со дня зачисления акций на его лицевой счет в реестре владельцев именных ценных бумаг Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление». Способ оплаты: перечисление безналичных денежных средств на счет прежнего владельца приобретенных ценных бумаг, открытый в банке. Полные реквизиты для перечисления денежных средств за приобретение ценных бумаг должны быть указаны в заявлении о продаже ценных бумаг

6.2.5. Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена

6.2.6. Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена

6.2.7. Указание на то, что выбор формы оплаты владельцем приобретаемых ценных бумаг не предусмотрен

6.2.8. Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицо, направляющее обязательное предложение, должно быть поданы заявления о продаже, штук<sup>4</sup> - / -

6.3. Иные условия приобретения эмиссионных ценных бумаг

6.3.1. Срок принятия обязательного предложения Заявление о продаже ценных бумаг должно быть получено ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ» в течение 70 дней с момента получения обязательного предложения Открытым акционерным обществом «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление».

6.3.2. Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления о продаже приобретаемых ценных бумаг Российская Федерация, 652562, Кемеровская область, г. Подъясаев, ул. Заречная, 1, ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»

6.3.3. Адрес, по которому должны направляться заявления о продаже ценных бумаг могут представлять лично Российская Федерация, 652562, Кемеровская область, г. Подъясаев, ул. Заречная, 1, ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»

6.3.4. Срок, в течение которого передаваемые согласно настоящему обязательному предложению ценные бумаги должны быть зачислены свободными от любых прав третьих лиц на счет ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ» в течение 15 (пятнадцати) дней с даты истечения срока действия настоящего Обязательного предложения. Услуги регистратора за проведение операций по регистрации перехода прав собственности на ценные бумаги оплачивает ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»

6.3.5. Сведения о лице, направляющем обязательное предложение, подлежащие указанию в распоряжении о передаче приобретаемых ценных бумаг

В распоряжении о передаче ценных бумаг в отношении лица, на лицевой счет которого должны быть зачислены ценные бумаги, должны быть указаны следующие сведения. Полное наименование владельца: Открытое акционерное общество «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»; Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 года: серия 42, номер 002123379; ОГРН 1024201298978; дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 16.09.2002 года; выдана Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2 по Кемеровской области. (Свидетельство, регистрационный номер №163, дата регистрации: 27.01.1994 года, выдано Администрацией г.Подъясаев Кемеровской области)

6.3.6. Планы лица, направляющего обязательное предложение, в отношении открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» и его работников, не планируется

Финансово-хозяйственная деятельность будет осуществляться в соответствии с имеющимся планом производства. Принятие решений, которые могут повлечь изменение трудовых правоотношений между Открытым акционерным обществом «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» и его работниками, не планируется

VII. Сведения о банковской гарантии, прилагаемой к обязательному предложению

7.1. Сведения о garante

7.1.1. Полное фирменное наименование «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)

7.1.2. Сокращенное фирменное наименование (если имеется) ПТБ (ОАО)

7.1.3. Место нахождения 117420, г. Москва, ул. Нагаткина, дом 16, корп. 1

7.1.4. ОГРН 1027700167110

7.1.5. ИНН 774401497

7.2. Сведения об условиях банковской гарантии

7.2.1. Сумма, на которую выдана банковская гарантия, или порядок ее определения 3 165 452,33 рубля (три миллиона сто шестьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля 33 копейки)

7.2.2. Условие о безотзывности банковской гарантии Банковская гарантия является безотзывной

7.2.3. Срок действия банковской гарантии или порядок ее определения Дата выдачи банковской гарантии: 15 февраля 2013 года. Срок действия банковской гарантии: по 16 декабря 2013 года включительно

VIII. Иные дополнительные сведения, указываемые в обязательном предложении

8.1. Хранение подлинника банковской гарантии Подлинник банковской гарантии № 3613-005-Г от 15.02.2013 с изменением №1 от 14.03.2013 хранится в Открытом акционерном обществе «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ» (место нахождения: Кемеровская область, г.Подъясаев, ул. Заречная, 1, ОАО «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ»)

Рекомендация Совета директоров Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» в отношении полученного Обязательного предложения о приобретении ценных бумаг (акций) Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление»

19 марта 2013 г. Кемеровская область, город Анжеро-Судженск

Открытое акционерное общество «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» (далее также – ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ», Общество) 15 марта 2013 года получило Обязательное предложение о приобретении ценных бумаг Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» (далее – Обязательное предложение) от Открытого акционерного общества «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ».

Совет директоров ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» на заседании ознакомился с полученным Обязательным предложением и установил, что содержание данного Обязательного предложения соответствует требованиям статьи 84.2 ФЗ «Об акционерных обществах» и Положению о требованиях к порядку совершения отдельных действий в связи с приобретением более 30 процентов акций открытых акционерных обществ (Приказ ФСО РФ от 13.07.2006 N 06-76/пз-н). Обязательное предложение содержит отметку Федеральной службы по финансовым рынкам РФ. Обязательное предложение получено Обществом вместе с комплектом документов согласно требованиям ФЗ «Об акционерных обществах».

Оценка предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг: Номинальная стоимость одной обыкновенной именной акции ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» составляет 0,50 (50 копеек) рубля. Номинальная стоимость одной привилегированной именной акции ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» составляет 0,50 (50 копеек) рубля. Акции ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» не обращаются на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг.

Предлагаемая цена приобретения за одну обыкновенную именную акцию ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» или одну привилегированную именную акцию ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» в размере 273,19 (двадцать семьдесят три рубля 19 копеек) рубля соответствует требованиям законодательства в отношении порядка определения цены приобретения на основании Обязательного предложения. Измененная рыночная стоимость обыкновенных именных акций и привилегированных именных акций Общества после приобретения ценных бумаг лицом, направляющим Обязательное предложение, может измениться под воздействием многих факторов, часть из которых находится вне сферы ведения Общества (экономическая ситуация в стране, изменения в законодательстве и прочее).

Оценка планов лица, направляющего Обязательное предложение, в отношении Общества: Лицо, направляющее Обязательное предложение, указывает в нем, что деятельность Общества будет осуществляться в соответствии с имеющимся хозяйственным планом.

Оценка планов лица, направляющего Обязательное предложение, в отношении работников Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление»: Принятие решений, которые могут повлечь изменение трудовых правоотношений между Открытым акционерным обществом «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» и его работниками, не планируется.

Совет директоров ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ», Уважаемый акционер!

Если вы желаете принять предложение Открытого акционерного общества «Шхата «ЗАРЕЧНАЯ», вам необходимо заполнить и представить Передаточное распоряжение (Приложение №1), Заявление о продаже ценных бумаг (Приложение №2) в порядке и сроки, предусмотренные Обязательным предложением.

Для получения Уведомления о проведении операции вам необходимо представить держателю реестра: Закрытое акционерное общество «ПАРТНЕР», РФ, Вологодская область, г. Череповец, пр. Победы, д.22. Распоряжение на предоставление информации из реестра владельцев именных ценных бумаг (Приложение №3), Выдача Уведомления о проведении операции оплачивается акционером, принявшим Обязательное предложение.

Анкеты зарегистрированного лица (Приложение №4) необходимо представить держателю реестра: Закрытое акционерное общество «ПАРТНЕР», РФ, Вологодская область, г. Череповец, пр. Победы, д.22, в случае изменения адреса регистрации, паспорт и прочее), а также в случае отсутствия анкеты у держателя реестра.

В случае, если документы будут представлены вами лично, нотариального удостоверения вашей подписи не требуется.

Приложения:

- Заявление о продаже ценных бумаг Открытого акционерного общества «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление»;
- Передаточное распоряжение;
- Распоряжение на предоставление информации из реестра владельцев именных ценных бумаг;
- Анкета зарегистрированного лица (на 1 листе).

По всем возникающим у вас вопросам, вы можете получить консультацию по телефону в г. Череповец Вологодской области: (8-202) 53 60 21, 51 72 04 в рабочие дни недели.

Совет директоров ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ»,

РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ

Рыночная стоимость акций ОАО «Анжеро-Судженское ПТУ» по состоянию на 17 января 2013 г. составляет: одной обыкновенной именной акции равна 273,19 (двадцать семьдесят три рубля 19 копеек); одной привилегированной именной акции равна 273,19 (двадцать семьдесят три рубля 19 копеек).

Стоимость, полученная доходным подходом оценки: одной обыкновенной именной акции – 81 (восемьдесят один) рубль 31 копейка; одной привилегированной именной акции – 81 (восемьдесят один) рубль 31 копейка.

Стоимость, полученная затратным подходом оценки: одной обыкновенной именной акции – 2 000 (две тысячи) рублей 13 копеек; одной привилегированной именной акции – 2 000 (две тысячи) рублей 13 копеек.

Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в Отчете об оценке, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с его полным текстом, с учетом всех принятых предположений и ограничивающих условий.

Оценщик И.В. Еремеева, Оценщик Т.В. Порелькова, Генеральный директор ООО «Экскалбур» А.В. Неб.



ИЖМОРСКИЙ РАЙОН

Разносторонняя чемпионка

Ученица 10-го класса Колынской средней школы Екатерина Шуваева стала победителем открытых соревнований по лыжным гонкам на призы Героя Кузбасса, депутата областного Совета, Народного учителя СССР А.Ф. Маслова, которые прошли в Тайге.



Это уже не первый спортивный успех Кати. Она неоднократно становилась чемпионкой района по легкой атлетике, победительницей лыжных гонок, а на областных соревнованиях по волейболу среди девушек 1996-1997 годов рождения была признана лучшим распасовщиком.

В открытых соревнованиях по лыжным гонкам на призы А.Ф. Маслова Екатерина Шуваева участвовала в составе сборной команды Ижморского района. На дистанции три километра ей удалось стать лидером и оставить позади соперниц из Анжеро-Судженска, Берёзовского, Тайги.

За высокий результат девушка благодарит своих наставников Александра Михайловича и Александра Александровича Рользинг, которые, по ее словам, открыли для неё огромный мир спорта.

Алена ПЕТРОВА.

Фото пресс-центра Ижморского района.

ТОПКИНСКИЙ РАЙОН

Играет гармонь

Недавно в Зарубинском культурно-досуговом центре Топкинского района состоялся необычный концерт. Он был посвящен Геннадии Заволокину, Народному артисту Российской Федерации, композитору, баянисту и гармонисту, поэту, который наибольшую известность получила как основатель и ведущий телепередачи о народной, музыкальной и песенной культуре «Играй, гармонь любимая!». 18 марта ему исполнилось бы 65 лет.

В зале собрались сельские, полюбившие творчество братьев Заволокиных. На экране фрагменты из телепередачи «Папина гармонь», фотографии из жизни. Ведущая Надежда Мерзлякова познакомила собравшихся с биографией и творческой деятельностью артиста. С воспоминаниями о семье Заволокиных выступила Елизавета Тебенькова, которая училась вместе с женой Геннадия Светланой и до сих пор поддерживает с ними связь.

Затем выступил хор русской песни с Зарубино под руководством А. Двоглазова. Хор, уже известный в области, исполнил песни, авторы которых братья Заволокины Геннадий и Александр. Среди них «Песня о России», «Я - деревня», «Ясноглазая Русь», «Порадуи, гармошка!» и другие. В репертуаре хора более 12 песен знаменитых авторов.

Анатолий ПЕТРЕНКО.

ТЯЖИНСКИЙ



Памяти земляка

В поселке Тяжинский прошел турнир по волейболу памяти Владимира Кравченко.

Сначала команды почтили минутой молчания память солдата, погибшего в «горячей точке». Его маме Людмиле Антоновне Кравченко вручили памятный подарок и цветы. Ребята из молодежного военно-патриотического клуба «Витязь» несли вахту памяти.

Владимир Кравченко родился в п. Даниловка, окончил школу и курсы водителей. После учебного подразделения стал командиром боевой машины танкового батальона. Принимал участие в разоружении незаконных бандформирований на территории Чечни. Владимир Кравченко пропал без вести 1 января 1995 г. во время боя за железнодорожный вокзал г. Грозного.

Мать солдата долгие годы искала сына. Под дулами автоматов боевиков она раскапывала захоронения погибших бойцов. Обойдя множество поселков и аулов, проверила различные версии, но на след сына выйти ей не удалось. Впоследствии выяснилось, что он погиб от боевого ранения при штурме Грозного.

Владимир Кравченко посмертно награжден орденом Мужества. После волейбольного турнира команды-призеры были награждены почетными грамотами. На этот раз сильнейшими оказались спортсмены из с. Ступино.

Олег КОСТЮНИН.

КАЛТАН



Понятная классика

В рамках проекта «Академия музыки» на сцене ДК «Энергетик» выступила солистка филармонии Кузбасса Елена Корчуганова.

Около двух часов звучали песни на русском, польском, итальянском языках.

Певца развлекла убеждения молодежи, присутствовавшей на концерте, что классическая академическая музыка скучна и непонятна.

Эмма АНДРЕЕВА.

Главный редактор В.А. КАЧИН, kachin@kuzbass85.ru  
 Коммерческий директор Татьяна СМОЛИНА.  
 tsmolina@kuzbass85.ru, тел. 72-55-47.  
 Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54.

Ритмы в багровых тонах

Лучшего места и времени для проведения такого шоу выбрать было трудно – вечер субботы в универсальном зале кемеровского губернского центра спорта «Кузбасс». Именно здесь 22 марта проходило торжественное открытие сразу трех турниров по спортивным танцам: Кубка губернатора, первенства Сибири и чемпионата России. И вполне заслуженно наибольший интерес зрителей вызвал финал во всероссийском турнире по секвею в латиноамериканской программе.



Соревнования по секвею – это, по сути, готовый концерт: пары исполняют произвольные танцевальные программы с элементами театрализации, включающие несколько музыкальных ритмов. Причем каждый дуэт должен выбрать свой собственный неповторимый стиль.

Москвичи Алексей Кудинов и Наталья Соколова обратились к советской классике: парень вырядился студентом-стилягой конца 50-х с красной рубашкой, черными брюками «кляш» и характерными «ботанскими» очками, девушка же надела легкое белое платье. Соответствующим было и название номера – «Новые приключения Шурика». Под знакомые всем мелодии из «Бриллиантовой руки» и «Операции Ы» Алексей и Наталья представили в танце процесс ухаживания и флирта.

Этот номер родился случайно: мы были на одном конкурсе, там зазвучала песня «Счастье вдруг», и я начал импровизировать, – рассказал 24-летний Алексей. – Потом вернулся в студию и продолжил «изобретать». Правда,



часто «Шурика» мы не танцуем – только на самых важных соревнованиях. Зал обычно такое оценивает. Это все-таки их молодость и их герои.

И правда, московская пара получила громкие овации от зрителей... и пятое итоговое место в чемпионате от судейской коллегии.

Примечательно, что «в фаворе» у жюри в этот день были мрачные темы. Так, новозеландская пара Дмитрий Новицкий и Ксения Захарова попытались «достучаться до небес». В отличие от москвичей кузбассовцы показали более цельный танец, хотя и

не такой яркий. Итог – второе место.

Чемпионами же стала еще одна столичная пара – Федор Полянский и Дина Ахметтаева. Весь их номер был выдержан в готическом стиле. И если девушка в своем желтом платье выглядела вполне «традиционно», то Федор с его гримом больше походил на ли на новоявленного графа Дракулу, то ли на Призрака Оперы. Сам же танец рассказывал историю неодолимого искушения невинной девушки злым духом и закончился сценой символического повешения жертвы.

Брак по-итальянски» новосибирцев Кирилла Заполева и Анастасии Старовойтовой, удостоенный «бронзы». В отличие от истории Шурика и Лиды, где особенно сильна была игровая составляющая, этот номер оказался интереснее именно в танцевальном плане. Ну и, вполне возможно, судьи в молодости больше любили героев Лорен и Мastroянини, чем Селезневу и Демьяненко. У каждого поколения – свои герои...

Сергей СПИЦЫН.  
 Фото Кирилла Кухмаря.

СПОРТАРЕНА

ХОККЕЙ С МЯЧОМ

И гордость окрыляет нас

В минувшее воскресенье состоялась традиционная встреча ветеранов кемеровского «Кузбасса», посвященная 40-летию самого «громкого» достижения команды в чемпионатах СССР: 20 марта 1973 года, периграв в Москве «Динамо», сибиряки завоевали бронзовые медали.

В то время эта «бронза» действительно была на вес золота: в русском хоккее доминировали базовые клубы сборной страны – динамовцы Москвы и Ала-Аты, армейцы Свердловска, поочередно поднимаясь на вершину и стабильно пополняя коллекцию наград медалями всех достоинств. Впрочем, взлет кемеровчан отнюдь нельзя назвать случайным.

Мы постепенно шли к медалям, в 1970 году команда заняла пятое место, – напоминает капитан тогдашнего «Кузбасса» Владимир Коровин, приехавший на

встречу с одноклубниками из Нижнего Новгорода. – А в 1973 году мы достигли, по большому счету, своего «потолка», опираясь на доморощенных воспитанников, самоотверженно игравших для своих многочисленных болельщиков. На мой взгляд, наша «бронза» с каждым годом становится все более значимым событием. И мои сверстники-хоккеисты из других городов помнят эту дату и до души поздравляют. Очень рад видеть всех сегодня, очень приятно, что мы доставили радость любителям русского хоккея.

СПРИНТ-НОВОСТИ

ГОРНОЛЫЖНЫЙ СПОРТ

Команда Кемеровской области с большим преимуществом выиграла седьмой этап Кубка России на трассах горнолыжного комплекса «Терскол», что в Кабардино-Балкарии.

В ходе соревнований мужчины и женщины дважды выступили в слаломе и слаломе-пиганте. Дарья Астапенко из Междуреченска первенствовала в «пиганте», со вторым временем финишировала в этом же виде программы и двух гонках в «простом» слаломе. Новокузнецичанин Александр Сначтын показал лучший результат в слаломе. Его партнер по сборной Кузбасса Владимир Фоминых (Мыски) поднялся на пьедестал почета после всех четырех стартов, завоевав одну серебряную и три бронзовые награды. Свой вклад в победную сумму нашей команды внесли также Дарья Коломова, Любовь Орлова из Таштагола, Сергей Пашенко, Кирилл Томшин (оба – Мыски) и новокузнецичанин Сергей Селютин.

Финальный этап Кубка страны состоится 3-7 апреля на склонах горнолыжного комплекса «Салма», неподалеку от города Полярные Зори Мурманской области. В программу турнира вновь вошли технические виды – слалом и слалом-пигант.

СНОУБОРД

Воспитанники таштагольской спортивной школы заняли все призовые места в финале зимней Спартакиады учащихся России в соревнованиях юношей в двух видах программы.

В параллельном слаломе лучшим стал Владислав Шкурихин, первенствовавший также в «пиганте», тройку медалистов дополнили Павел Милехин и Сергей Алдаев. В борд-кроссе первым финишировал Андрей Анисимов, опередивший Милехина и Дмитрия Сарсембаева. Победный дуэт, наряду со Шкурихином, сделала наша землячка Валерия Птухина, выигравшая параллельный слалом-пигант и борд-кросс. В активе подопечной тренера Владимира Кириянова и «серебро» в слаломе. А третий результат в этой дисциплине показала Екатерина Качева, еще одна сноубордистка из Таштагола.

В общем зачете команда Кузбасса набрала 1220 очков, оставив далеко позади сборные Москвы и Красноярского края (соответственно 662 и 653 балла), занявшие второе и третье место. Всего же в финале Спартакиады учащихся России в Ижевске участвовали почти сто спортсменов, представлявших 16 регионов страны.

Андрей ТАРКОВ.



Двукратный чемпион мира, заслуженный мастер спорта Владимир Коровин и его товарищи по команде – Геннадий Груздев, Владимир Бахаев, Анатолий Трегубов, Владимир Балаганский, Анатолий Измаденко, Владимир Евтушенко, Геннадий Умысков – от администрации Кузбасса получили юбилейные медали «70 лет Кемеровской области» и денежные премии.

Специальные призы вручили бронзовым медалистам и от городской администрации. Не осталось в стороне от знаменательной даты и нынешнее поколение болельщиков, подарив ветеранам наборы для закладки бесед и душевную песню в исполнении Эриста Горьковского. Поздравил игроков «Кузбасса-73» кемеровские футболисты той поры, друзья, неизменно помогающие команде, хоккеисты 1950-60-х годов.

Анатолий Измаденко, который, по обыкновению, не жалея времени и сил, занимался организацией традиционной встречи, прочитал свои стихи, посвященные памятной дате на столичном стадионе «Динамо»: «И покати «Кузбасс» упрямо, и был хорош, хотя неидеален... Медаль как славы орден и гордо медаль окрыляет нас. И только сильным духом одет игрок в команде с названием «Кузбасс»».

А мы по-прежнему гордимся ветеранами. И не только за медальный сезон, но и за постоянное чувство локтя, всегдашнюю взаимовыручку и тесные узы товарищества, которые отличают «Кузбасс-73» и в жизни после большого спорта.

Вадим АНТОНОВ.

НА СНИМКЕ: лучший бомбардир в истории футбольного «Кузбасса» Виталий Раздвев и автор победного гола хоккейного «Кузбасса» в «бронзовом» матче в Москве Владимир Балаганский.

Фото автора.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Московский клуб «Динамо» второй год подряд (и в седьмой раз за последние восемь лет) завоевал титул чемпиона России, переиграв в финальном матче в Кирове красногорский «Зоркий» - 3:2 (2:1). Мячи забил: Михаил Свешников (2), Евгений Иванушкин – Алексей Дороских, Максим Ишкельдин.

В составе столичной команды выступили бывшие хоккеисты кемеровского «Кузбасса» – Павел Булатов, Виктор Чернышев и Павел Раздвев, впервые пополнившие коллекцию своих наград золотой медалью чемпиона страны. «Бронзовым» лауреатам сезона – проигравшим в полуфиналах красноярский «Енисей» и «Динамо-Казань».

КРИМИНАЛ

В семье не без выродка

В Междуреченске полицейские нашли ордена и медали, украденные у 90-летней пенсионерки.

Накануне она отмечала свой юбилейный день рождения и встречала гостей в парадном пиджаке со всеми наградами. После праздничной закуски убрала его обратно в шкаф, а на следующий день его там уже не оказалось. Вскоре пиджак – правда, уже без орденов и медалей – родственники нашли по двору соседнего дома. Среди пропавших оказался и орден Красной Звезды, которым женщина особенно дорожила...

Как выяснили полицейские, к краже оказался причастен 25-летний внук юбиляриши. Ему очень хотелось выпить, а денег не было. Поэтому он тайком вынес

пиджак из квартиры, в подвале снял с него все награды и отправился искать на них покупателя, по пути выбросив пиджак во дворе. За бабушкины ордена и медали внук выручил 1200 рублей, которые тут же благополучно пропил.

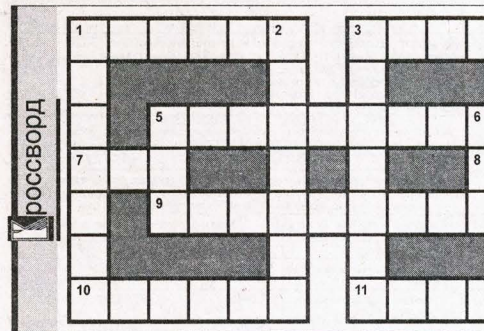
По информации пресс-службы ГУ МВД России по Кемеровской области, в настоящее время в отношении внука возбуждено уголовное дело. Решается вопрос о привлечении к уголовной ответственности и скупщика награды, который тоже установлен. Все ордена и медали у него изъяты и вскоре их возвратят законной владелице.

Владимир ДМИТРИЕВ.

«Кузбассфонд» сообщает: решением КУГИ Кемеровской обл. от 22.03.2013 г. №10-2/1027 отменено решение КУГИ КО от 25.02.2013 №10-2/601 о проведении аукциона по продаже земельного участка, пл. 3210,5 кв. м, по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, ю.-в. строящегося мусульманского духовного центра, разрешенное использование: для строительства развлекательно-досугового центра, кадастровый №42:24:0201005:25, объявленного в газете «Кузбасс» от 02.03.2013 г. Телефон (3842) 35-85-75, www.kuzbassfond.ru, www.torgi.gov.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

На основании свидетельства на право собственности на земельный участок №0328020, серия: РФ-XXXIV КЕО, выдавший орган: комитет по земельным ресурсам и землеустройству Яшкинского района Кемеровской области, подтвержденного свидетельством о государственной регистрации права 42А/№170700 от 05.03.2013 г., продается земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного назначения. Общая площадь 231 020,38 кв. м. Адрес объекта: Кемеровская область, Яшкинский район, АОЗТ «Дубровское». Кадастровый номер: 42:19:0111001:261. Цена объекта 45,0 тыс. руб. Обращаться в администрацию Дубровского сельского поселения п. Яшкинский, ул. Осенняя, 13, Яшкинский район, Кемеровская область. В течение одного месяца после опубликования извещения.



По горизонтали: 1. Старинный плавный величавый французский танец. 3. Выступающий вперед край крыши. 5. Сорт яблок. 7. Глаз. 8. Левый приток Онега. 9. Народный художник СССР, автор картины «Отдых после боя» («Василий Теркин»). 10. Цирковый салат. 11. Вексель на предъявителя.

По вертикали: 1. Выдающийся русский врач-хирург и анатом. 2. Книга религиозного содержания, не совпадающего с официальным вероучением. 3. «Брокер работает для...» - золотое правило для брокеров и желающих ими стать. 4. «Вся мохнатенькая, четыре лапки, сама усатенькая.» (Жанр). 5. Плавучее ограждение, применяемое при лесосплаве. 6. Эстонский композитор и дирижер.

Загадка 5. б. Но в д. Аа. Да. По вертикали: 1. Пиратов. 2. Акрофиз. 3. Кливета. 4. Ото. 8. Агг. 9. Ниприв. 11. Нависта.

Собственные корреспонденты: в Новокузнецке – 8-905-963-63-44, Междуреченске – 8-905-995-39-44, Мариинске – 8-913-121-90-92.

Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений. Время подписания номера в печать по графику 18.00. Сдан в печать 18.00. Объем 2 п.л. Печать офсетная. Тиражи во вторник, среду, пятницу, субботу – 9597, в четверг – 31006. Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газет «Кузбасс». Отпечатано в ОАО «Советская Сибирь» 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 52.





«Опора» выходит при поддержке некоммерческих партнерств «Кузбасский мясо – молочный союз», «Строительные предприятия малого и среднего бизнеса Кузбасса», Государственного фонда поддержки предпринимательства Кемеровской области.

№ 52 от 26.03.13

**Налог  
на недвижимость –  
готовь сани летом!**

**II стр.**

**Пенсия для ИП –  
по честности**

**или**

**по справедливости?**

**VI – V стр.**

**Бизнес  
глазами стажеров.**

**VII стр.**

Малое производственное предприятие по пошиву и ремонту обуви, которое создала в Кемерове вместе с мужем Елена Собчакова, как и многие сегодня, испытывает кадровый голод. Но, в отличие от многих коллег, в ООО «СобчакОВ и К» решили не ждать, когда профессиональное образование в стране повернется лицом к бизнесу. И начали действовать сами.

**«... Нам это нравится»**





Наша газета уже рассказывала о том, что 21 марта 2013 года вступило в силу первое в Кемеровской области судебное решение по делу об оспаривании кадастровой стоимости объекта капитального строительства (ОКС). В результате судебного разбирательства специалистами компании «Юрпроект» удалось снизить кадастровую стоимость административного здания в областном центре почти в два раза. Разумеется, у читателя может возникнуть резонный вопрос: а зачем вообще оспаривать кадастровую стоимость здания, если эта стоимость не применяется ни для налоговых, ни для каких-либо других целей?

# ОСТОРОЖНО: налог на недвижимое имущество!

Очевидно, что дорогостоящее судебное разбирательство не было простой прихотью владельца здания. Причина, по которой всем собственникам объектов капитального строительства стоит присмотреться к их кадастровой стоимости, — это угроза введения налога на недвижимое имущество, исчисляемого от кадастровой стоимости, уже с 1 января 2014 года.

Подробно о планируемых нововведениях мы еще поговорим.

Пока же остановимся на другом, не менее интересном вопросе: почему пер-

вое решение по делу о снижении кадастровой стоимости ОКС было вынесено спустя более чем год после утверждения на территории Кемеровской области результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости? Неужели все дело только в надежде собственников на «авось»: ведь закон еще не принят и новый налог пока не введен? Или же кадастровая стоимость на этот раз полностью соответствует рыночной, и оспаривать просто нечего?

Конечно же, верно, что многие собственники вы-

жидают принятия закона. Также верно, что кадастровая и рыночная стоимость зданий отличаются не в десятки раз, как это было в случае с земельными участками, а примерно на 30-50%.

Но есть и куда более важная причина — банальная нехватка информации. Как ни странно, многие собственники ОКС до сих пор не знают, что вообще проводилась какая-то оценка. А единственный способ получить официальную информацию о кадастровой стоимости своего объекта недви-

жимости (в отличие от до- ступной всем кадастровой стоимости земельных участков) на данный момент — направить запрос в Кадастровую палату. Ответ придется ждать около месяца.

Еще более плачевно выглядит ситуация с информированием о способах оспаривания кадастровой оценки. Так, Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» предусматривает два способа оспаривания кадастровой оценки: через суд и через специально создаваемую комиссию. Срок для обращения в комис-

сию был законом жестко ограничен и истек еще в августе 2012 года. При этом публично обсуждаться работа данной комиссии (например, за «круглым столом» в Кузбасской торгово-промышленной палате) стала уже после окончания ее работы. В этой связи почти неудивительно, что из сотен тысяч собственников недвижимости в Кемеровской области в комиссию смогли обратиться всего трое, причем положительные решения были вынесены только в отношении двух организаций. Все это было бы смешно, если бы не было так грустно.

В сложившейся ситуации радует лишь то, что срок для обращения в суд законом не ограничен, а значит, каждый собственник ОКС все еще может защитить свои права, тем более, что в Кемеровской области уже есть первый положительный прецедент.

(Продолжение темы на стр. VI ОПОРЫ)

## СОЦИАЛЬНОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

# Сделай шаг навстречу переменам!

Продолжается прием заявок на конкурс социальных проектов «Шаг навстречу переменам», объявленный компанией Tele2.

Проект «Шаг навстречу переменам» направлен на поддержку социальных предпринимателей и их авторских социальных проектов, которые помогают качественно изменить жизнь детей и подростков к лучшему.

Оценивать заявки, поступившие на конкурс, будут 14 приглашенных экспертов — представителей бизнеса, инфраструктуры поддержки предпринимательства, общественных предпринимательских объединений. Благотворительных фондов. Один эксперт — москвич. Это уже хорошо известно своими мастер-классами и нашим социальным предпринимателям Владимир Вайнер, креативный директор центра рекламных исследований Grand prix, в 2001–2002 годах — директор Фонда развития медиапроектов и социальных программ Gladway.

20 предпринимателей, наиболее емко и корректно описавших свою идею в соответствии с критериями конкурса, будут приглашены к участию в образовательной сессии и

посетят бизнес-тренинги, на которых смогут научиться правильно презентовать и публично защищать свой проект, оценивать его эффективность, а также узнают о современном развитии социального предпринимательства в стране и мире.

Победителей конкурса «Шаг навстречу переменам» ждут подарки от компании Tele2, — уточняет коммерческий директор Tele2 Кемерово Алексей Сидоров. — Однако наша главная цель — помочь авторам лучших социальных проектов выйти в лидеры конкурса социальных предпринимателей, который в этом году уже третий раз будет проводиться в России

благотворительный фонд «Навстречу переменам» (Reach for Change), созданный в 2010 году в Швеции группой Kinnevik, в которую входит и компания Tele2. Два года подряд социальные предприниматели из Кузбасса доходили до финала конкурса благотворительного фонда «Навстречу переменам». Нашим землякам не хватало буквально одного шага, чтобы войти в число победителей, которые получают финансирование и организационную поддержку от фонда на реализацию своего проекта.

Сделать этот шаг социальным предпринимателям Кузбасса и предлагает компания Tele2.

### НАПОМИНАЕМ:

чтобы стать участником регионального конкурса «Шаг навстречу переменам», необходимо отправить заявку с подробным описанием своего проекта на электронный адрес: [step@tele2.com](mailto:step@tele2.com). Форма заявки представлена на сайте Tele2 Кемерово.

Заявки принимаются до 11 апреля с.г. Телефон горячей линии конкурса «Шаг навстречу переменам»: 76-99-55, +7-951-596-99-55.

### МНЕНИЯ

Своим мнением о конкурсе социальных проектов «Шаг навстречу переменам» сегодня делятся его бизнес-тренер и эксперт.

**Джеси КЕРА, президент и главный исполнительный директор культурно-образовательного центра изучения английского языка «Socrates», бизнес-тренер:**



— Необходимо, чтобы молодежь стремилась быть богаче и счастливее. Но нужно помнить, что если одни будут богатыми, а те, кто находится рядом, — бедные, то не будет дальнейшего развития бизнеса, региона, государства. Чтобы уровень жизни, нужно реализовывать больше проектов, нацеленных на образование детей и молодежи, ведь именно благодаря знаниям и опыту открываются глаза, появляются новые идеи и возможности. Необходимо давать нашим детям возможность увидеть мир, познакомиться с тем опытом, благодаря которому другие страны успешно развиваются. Это даст толчок к тому, что именно дети и молодежь помогут улучшить качество жизни в Кузбассе и в России. Но также важно разрабатывать и внедрять программы, которые будут мотивировать молодежь применять полученный опыт здесь, в регионе, не покидая родные края. Ведь здесь есть огромный потенциал. Поэтому я хочу призвать

предпринимателей региона создавать и развивать такой бизнес, который позволит бы повышать образованность детей, потому что дети — это наше будущее.

**Елена СКВОРЦОВА, директор центра иностранных языков «Лингва-terra», эксперт:**



— Социальное предпринимательство присуще тем организациям, для которых главная задача заключается в решении социальных проблем посредством экономических рычагов и бизнес-технологий. Современные социальные предприниматели — это особые люди, которые отличаются не только добротой, но и наличием предпринимательской жилки. Проект «Шаг навстречу переменам» нацелен именно на таких социальных предпринимателей. Такие проекты нужны нашему обществу, ведь они направлены в помощь инвалидам, безработным, подросткам, кому очень трудно состояться в жизни. В России социальное предпринимательство еще очень молодо. Многие не понимают его сущность. И сложностей у социальных предпринимателей гораздо больше, чем у «обычных». Но будущее — за социальным предпринимательством.



# «Просто потому, что нам это нравится»

Поиск новой бизнес-идеи для креативного человека, да к тому же с опытом «свободного плавания» на рынке труда – дело не такое уж сложное. Такой вывод напрашивается при первом знакомстве с Еленой Собчаковой, хозяйкой кемеровского предприятия по индивидуальному пошиву обуви – ООО «СобчакОВ и К».

Забываешь, что это – резидент городского бизнес-инкубатора с сопутствующими льготной арендой, финансовой (льготный заем) и консалтинговой поддержкой.

В бизнесе Елена уже 13 лет. Начинала с изготовления наружной рекламы, а потом, когда конкуренция на этом рынке лишила надежд на перспективу развития, перешла на обувь. Идею эту подсказали рабочие-монтажники: пожаловались, как плохо им работать в неудобной и холодной обуви – теплой в магазинах не найти.

Однако за кажущейся простотой поиска своей ниши в бизнесе скрывается много нюансов. Прежде всего – внутренняя готовность именно к этому виду бизнеса.

И у меня, и у мужа любовь к красивой обуви всегда была, – рассказывает Елена Геннадьевна. – Муж в Интернете постоянно выискивал интересные модели. С него, моего мужа, все и пошло. Сначала мы все-таки нашли теплую обувь для своих монтажников, но постепенно пришли к выводу, что можем отшивать ее и сами. Но к этому реше-

нию шли годы. Сейчас могу сказать: нам это нравится.

Еще бы не нравилось такой творческой семье, как Собчаковы, заниматься... творчеством! Владимир Анатольевич – художник, его жена – инженер-проектировщик, дочь Софья оканчивает Кемеровский художественный техникум по специальности дизайнер (собирается влиться в семейный бизнес. Ее идеи уже сейчас находят воплощение в виде сумочек, ремней к стильной обуви). Старший сын оканчивает Кемеровский институт Российского экономического университета им. Плеханова и уже занят поставками сырья для производства обуви.

Поэтому и кадры на свое малое предприятие Собчаковы подбирают по тому же принципу: чтобы человек не просто зарабатывал деньги, а творил, испытывая удовольствие. Костяк коллектива составили бывшие рабочие расплавшегося обувного предприятия «Темп».

– Я 20 лет отработала на кемеровском «Темпе», – рассказывает Мириана Еленец, мастер-обувщик. – Не хотелось уходить из цеха и тем более – из профессии. И когда появилась у нас Елена Геннадьевна с предложением перейти работать к ней, я даже не раздумывала. Смущало лишь то, что заказы другие. Мы ведь не

шили бурки, унты. А теперь надо шить. Но вскоре убедились: все освоим!

– А зарплатные потери были?

– Мы перешли сюда с зарплатой «Темпа», но за тот неполный год, что работаем в ООО «СобчакОВ и К», нам повышали эту зарплату дважды.

Среди мастеров с опытом мы увидели в цехе и новичков обувного производства. Андрей Полетаев, например, сейчас учится ремеслу у Дмитрия Гусакова, опытного затяжника обуви. Правда, глядя на них, не поймешь, кто мастер, а кто ученик. Оба ловко орудуют инструментом. Андрею Полетаеву нет еще и 30. Молод, красив и с образованием. Высшим. Что привело его сюда? Случайность?

– Я целенаправленно искал, где можно освоить хотя бы ремонт обуви. И мне подсказали фирму Собчаковых. Мне здесь нравится.

Эффект от этого, считает Елена Геннадьевна, уже виден:

– Андрей Юрьевич сделал тапочки за полтора дня, в то время как другие новички за две недели ничего не могут.

Вторая ученица в цехе

– Татьяна Мальцева, крановщик башенного крана с опытом. Что привело сюда, к обувщикам?

Собчаковых Татьяна Владимировна встретила в центре занятости населения на ярмарке вакансий. Шить для себя одежду умеет, дома и машинка есть. Татьяне стало интересно: а что, если попробовать шить обувь? Попробовала – понравилось.

Конечно, Собчаковым нужны профессионалы. Подбор подходящих кадров для любого бизнеса – проблема, а для обувного в шахтерском крае – особая. – Готовых обувщиков, конечно, нет, но швея легкого платья сможет у нас освоиться. Поэтому я и хожу на ярмарки вакансий в центр занятости, сама отбираю подходящих. Мой принцип: человек будет работать там, где ему интересно, – уверена Елена Собчакова. – И делать обувь будто для себя.

Сейчас в коллективе 12 человек. Требуются еще затяжники, швеи, технолог по пошиву обуви. Последнего вообще не найти. Есть знакомый технолог, но на пенсии. Она готова передать свой опыт кому-нибудь из молодых со швейным образованием, но встает вопрос: кому? Может быть, тем, кто работает с кожей (плащи, юбки шьет) и готов перейти на обувь?

В Кемерове такое предприятие, как у Собчаковых, единственное, да и в регионе подобные поискать надо. А спрос на обувь по индивидуальному пошиву высокий. Сколько людей с нестандартной или большой ногой! «Мы изучили заболевания ног не хуже ортопедов, – утверждает Елена

Геннадьевна. – И знаем, что предложить заказчикам с большими ногами. Ездим к ним принять заказ прямо на дом».

Цены на изделия по индивидуальному заказу в ООО «СобчакОВ и К», выполненные из натурального сырья, вполне демократичные: ботинки от 3200 до 4500, женские сапоги с овчиной – от 4500 до 7000. Пенсионерам – скидки.

В дополнение к пользующимся постоянным спросом унтам и буркам на малом предприятии Собчаковых разработали спецмодели для охотников, изготавливают и более изящную обувь – театральную, танцевальную (заказы на нее поступают даже из Красноярска), в планах – освоить производство балетной и элитной обуви.

Словом, работы много, были бы кадры. Источник их Елена Геннадьевна увидела в Губернаторском училище народных промыслов. В феврале пригласила девушек, осваивающих там профессии швей и закройщиков, к себе на практику. Еще Елена Геннадьевна не прекращает поиск потенциальных сотрудников и через социальные сети. Уже идет переписка с модельером из Хакасии, которая готова переехать сюда на работу. Если это случится, то в коллективе ООО «СобчакОВ и К» станет еще на одного человека, которому ЭТО нравится, больше.

Елена ЩЕРБАКОВА.

Фото

Кирилла Кухмаря.



Андрей Полетаев учится ремеслу у Дмитрия Гусакова.

## Такси! Такси? Такси...

# «БОМБИЛЫ» по – прежнему ВНЕ ЗАКОНА

Закон о такси (69-ФЗ) – один из немногих федеральных законов, годовщину «работы» которого трудно отметить. Подписан он был президентом 21 апреля 2011, вступил в действие 1 сентября 2011. Но уже 23 апреля 2012 был принят новый федеральный закон – 34-ФЗ, который внес существенные поправки в 69-ФЗ. И какой из этих двух документов считать законом о такси? А может, оба?

Александр МАМАНУ, председателю «Гильдии такси Кузбасса», объединившей таксистов Новокузнецка, недовольных положениями 69-ФЗ, похоже, не до шуток:

– А хоть как считай, реально-го улучшения ситуации пока не наблюдается: к легальному такси требования ужесточились, а нелегалы, которые не хотят работать в правовом поле, успешно изыскивают лазейки. Например, если у меня в автомобиле не оказалась информационная табличка, то ГИБДД вправе материалы проверки отправить в департамент транспорта в Кемерово, где мне выпишут штраф от 10 до 30 тысяч рублей. А если инспекторы остановят бомбилу, не имеющего разрешения на работу в такси, то его оштрафуют на 5 тысяч. Но даже это никого из бомбил не пугает, потому что проверкам подвергаются в основном легальные такси, а нелегалов практически никто не

останавливает. Сейчас все водители говорят: «Проще снять опознавательные знаки такси с машины, иначе нас постоянно будут проверять».

Серьезно ударило по легальным перевозчикам повышение с нового года более чем в два раза страховых взносов в Пенсионный фонд для индивидуальных предпринимателей. Для многих это просто неподъемные суммы. А ведь до этого таксисты очень серьезно финансово вложились в безопасность, чтобы соответствовать требованиям законодательства – у легального перевозчика, согласно закону о такси, должен быть опознавательный фонарь оранжевого цвета, шашечка, таксометр, визитки, водители такси обязаны проходить ежесменное медицинское освидетельствование, а автомобили – регулярно проходить техосмотр. Нелегалам же ни налоги платить не нужно, ни в безопасность пассажиров вкладываться, они по-прежнему

могут демпинговать. Вот один только пример. К юбилею области наша гильдия решила провести акцию – на 25% снизила проезд по Центральному району Новокузнецка. Нелегалы отреагировали мгновенно – рекламные агентства начали массово раздавать их рекламу со спецпредложением демпинговых цен по всему городу. Естественно, в такой ситуации пассажиры сделали выбор в пользу нелегалов, и мы оказались без клиентов.

Что нужно сделать для реальной, а не формальной изоляции нелегалов? Прежде всего, я считаю, надо четко прописать в законе статью о диспетчерских пунктах – что ни одно такси как организация не может работать без своего диспетчерского пункта. Отсутствие в настоящее время в законе этого положения является лазейкой для нелегальных перевозчиков. Их диспетчеры позиционируют себя как служба информационных услуг, и за

водителя они якобы не отвечают, а просто передают ему информацию. Причем такие службы информационных услуг зачастую действуют как сетевики. Например, работают в Тюмени и Кургане два такси с одним диспетчером, вы в Новокузнецке вызываете такси по обычному городскому номеру, а попадаете посредством IP-телефонии в Тюмень или Курган. За вызов вы, сами того не подозревая, платите по междугороднему тарифу. Диспетчер передает ваш адрес новокузнецкому бомбиле, вы едете в полной уверенности, что вызвали легальное такси. А диспетчер в другом городе тем временем даже не знает, что это за водитель, адекватен он или нет, ни он за рулем или нет.

Также в законе нужно четко оговорить, что диспетчерский пункт должен находиться в том месте, откуда отправляется такси для перевозки пассажиров. И что любая служба, которая зани-

мается передачей информации для водителей такси, как бы она ни называлась, должна нести ответственность за водителя и за передачу информации.

И конечно, нужно существенно увеличить штрафы для нелегалов. Пусть это будет не пять тысяч рублей, а пятьдесят. Может быть, тогда потенциальный нелегал задумается, стоит ли ему садиться за руль и подвергать опасности жизнь людей.

Если же ничего не изменится – нам впору самим уходить в нелегалы. Сегодня мы не можем в себестоимость перевозок «воткнуть» лишнюю копейку прибыли, чтобы можно было развиваться, содержать парк автомобилей, платить зарплату водителям. Нас давят, а нелегалы радуются – демпингуют. Им никто вопросы не задает.

Записала Елена КОСТИНА.

От ОПОРЫ

Выходит, и двух законов не хватило для того, чтобы на рынке таксомоторных перевозок воцарилась добросовестная конкуренция? Или для того, чтобы легализовать «нелегалов» («бомбил»), нужны какие-то другие меры?

Это вопросы и к бизнесу, и к власти. В следующем выпуске ОПОРЫ мы дадим им слово. Если вам есть что сказать – присоединяйтесь к нашему разговору. Пишите (kdirector@mail.ru), звоните (384 2) 51-39-74!





# ВО ИМЯ СПРАВЕДЛИВОСТИ – 3

«Вперед в прошлое» – так язвительно называлась пресс-конференция лидеров ОПОРЫ РОССИИ, прошедшая 26 февраля в информационном агентстве «РБК». Речь на ней шла о последствиях повышения страховых взносов для ИП. И хотя комментариев типа «правительство хочет за счет ИП заткнуть финансовую дыру в Пенсионном фонде», которыми пестрят многие предпринимательские форумы в социальных сетях, от лидеров самого массового объединения российских «мальшей» журналисты не услышали, о первопричинах этого решения речи тоже не было. А история вопроса заслуживает

Ольга ГОЛОДЕЦ, заместитель председателя правительства Российской Федерации (во власть пришла из бизнеса: до 2008 года была заместителем генерального директора ГКМ «Норильский никель» по персоналу и социальной политике, возглавляла совет его негосударственного пенсионного фонда), - 23 октября 2012 года на слушаниях в Общественной палате по стратегии долгосрочного развития пенсионной системы России: «Внутри системы заложен дисбаланс. Некоторые категории населения не уплачивают тот налог, который обеспечивает в полном объеме получение пенсии, как в солидарной, распределительной системе. Вот известный пример, он на слуху, самый острый пример, связанный с адвокатами и нотариусами. Не самое бедное население нашей страны, но в сравнении с налогом, который выплачивается за наемного работника с его 512 тысяч, который составляет 112 тысяч рублей, за нотариусов и адвокатов уплачивается 14300 рублей. И эта сумма не обеспечивает пенсию родителям нотариусов и адвокатов. Сегодня за родителей нотариусов и адвокатов платит все остальное общество: шахтеры, металлурги, все остальные».

Андрей ИСАЕВ, председатель Комитета по труду и социальной политике Госдумы (депутат Госдумы четырех созывов, заместитель секретаря Генерального совета партии «Единая Россия»), первый заместитель председателя Федерации независимых профсоюзов России, кандидат политических наук), - на официальном сайте партии 12 ноября 2012 года, в день обсуждения Стратегии развития пенсионной системы, предложенной правительством РФ, на парламентских слушаниях:

«Сегодня 2,9 млн. самозанятых являются плательщиками в Пенсионный фонд, а зарегистрированных самозанятых – около 4 млн. человек. Наибольшее внимание приковали к себе адвокаты и нотариусы, но адвокатов – всего 64 тысячи, нотариусов

внимания. Хотя бы потому, что о ней не упоминают ни лидеры ОПОРЫ РОССИИ, ни сами индивидуальные предприниматели. Оставим эмоции по поводу «хоромов», в которых разместились аппарат Пенсионного фонда, скандалов с махинациями сотрудников этого аппарата. Речь о системе накопления пенсионных средств в этом фонде. Что в ней не устраивает нынешнее правительство, поставившее перед собой задачу постоянного роста пенсий и установления сорокапроцентного порога по отношению к средней заработной плате сегодня и на перспективу? Какие ресурсы для достижения этой цели оно решило использовать?

– 8 тысяч. Основная масса самозанятых – это индивидуальные предприниматели. Сейчас они платят в Пенсионный фонд 26% от минимального размера оплаты труда – чуть больше тысячи рублей в месяц. Выйдя на пенсию, они будут иметь право получать никак не меньше 6 тысяч рублей в месяц. Совершенно очевидно, что возникает диспропорция. Самозанятые должны платить взносы, адекватные тому, что в дальнейшем получат из Пенсионного фонда. Если они будут платить взнос в солидарную часть, обеспечивающий выплату пенсий нынешним пенсионерам, то в будущем сами смогут претендовать на базовый размер пенсии. Что касается остальных взносов, дискуссия показала, что есть развилка: либо самозанятые участвуют в полном объеме в системе государственного пенсионного страхования, то есть платят полноценные взносы и затем рассчитывают на полноценную пенсию, либо создают собственные корпоративные пенсионные фонды и платят туда, либо откладывают на старость в каком-либо ином виде. Окончательное решение по этому вопросу еще предстоит принять».

Но, как мы сегодня уже знаем, воспользоваться «развилкой» самозанятым, ИП в частности, никто не дал. С 1 января 2013 года их просто принудили вносить свой вклад в солидарную пенсионную систему «в полном объеме» - в 2 раза увеличив фиксированную ставку страховых взносов. Чем это закончилось, в Кузбассе в частности, мы рассказали об этом в февральском выпуске ОПОРЫ: в декабре прошлого года начался массовый выход ИП из бизнеса. За 3 месяца с налогового учета снялось около 6 тысяч ИП – это 10% от общего их числа. И такое соотношение характерно для многих регионов России.

«Это очень серьезная цифра для страны; это те, кто был занят, кто содержал свои семьи, иногда - кого-то рядом», - считает президент Российской торговой промышленной палаты Сергей Катягин, выступая на прошедшем

в минувший четверг съезде Кузбасской ТПП. «За этим стоит еще и моральный ущерб этим людям, которые, думаю, в подавляющем большинстве, в бизнес не вернутся. Это неверие государству, власти», - подчеркнул он.

В это же время, только в Москве, на пресс-конференции в «Интерфаксе» сопредседатель «Деловой России» Александр Галушка в качестве «асимметричных мер» предложил предоставить предпринимателям, которые захотят вернуться в бизнес, бесплатную и ускоренную регистрацию. Более того, считает Галушка, «...этим предпринимателям необходимо давать гранты, так называемые премии за повторные возвращения в бизнес в размере 100 тыс. рублей».

И это – не единственный вариант разрешения фискальной части проблемы пенсионного обеспечения самозанятых. Близка к намеченной цели – собрать 100 тысяч подписей ИП под обращением к президенту с просьбой отменить двукратное повышение страховых взносов в Пенсионный фонд и зафиксировать фискальную политику на 10-15 лет – ОПОРА РОССИИ (на 20 марта было собрано более 90 тысяч подписей).

Аналогичные предложения – о снижении фискальной нагрузки на ИП – поступают и из регионов. В минувший четверг общественно-экспертный совет по малому предпринимательству Кемеровской области принял решение обратиться к депутатам облсовета с просьбой выйти с законодательной инициативой в Госдуму – снизить ставку страховых взносов для индивидуальных предпринимателей-пенсионеров и всех, переходящих на патентную систему налогообложения...

Похоже, мы научились решать проблемы только по мере их поступления? Об увязке тарифа страховых взносов с объемом пенсионных прав самозанятых граждан подумаем завтра?

Вера КАРЗОВА.

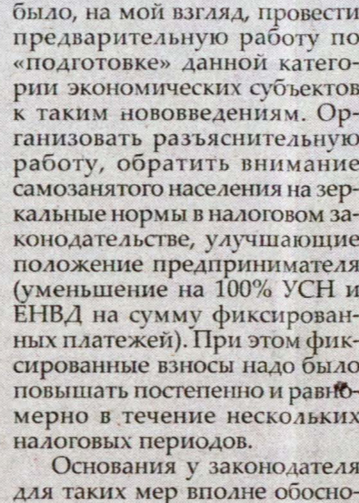


Марина КРИКУНОВА, директор ООО «Консалтинг Опера», аттестованный аудитор, г. Кемерово:

«Полноценное участие самозанятых слоев населения в пенсионной государственной системе необходимо, и это не вызывает никаких сомнений. Обременение на их бизнес в этой части было объективно низким по сравнению с другими экономическими субъектами. Вопросы вызывает другая проблема: как нервно была реализована эта программа повышения фиксированных платежей. Такое впечатление, что никто не анализировал ситуацию за последние несколько лет. Фиксированные взносы последние годы поднимали гигантскими скачками и в результате последний раз их повысили на 100%. Естественно, такие действия вызвали панику в рядах индивидуальных предпринимателей. Как результат мы имеем массовый хаотичный выход из официального бизнеса, т.е. снятие с налогового учета».

Тем не менее могу привести пример, когда при личном общении с индивидуальным предпринимателем удалось убедить его остаться в легальном бизнесе, представив его вниманию всего несколько расчетов. На проверку оказалось, что его налоговая нагрузка увеличилась всего на 800 руб. в месяц. А все оказалось очень просто: он является плательщиком ЕНВД, потому что ведет деятельность на арендованной точке розничной торговли. За счет того, что с 2013 года можно уменьшить ЕНВД на 100% (естественно, при отсутствии наемных работников), его налоговая нагрузка увеличилась не столь значительно, как кажется на первый взгляд. Понятно, что не у всех самозанятых виды деятельности и условия совпадают, но предприниматели, осуществляющих розничную торговлю и иные виды деятельности, облагаемые ЕНВД и УСН, значительное количество.

Я считаю, что любые мероприятия подобного рода требуют взвешенного и подготовленного подхода, как любая акция или кампания. Необходимо



Анна ТАРГОНИЙ, руководитель группы компаний «Право-плюс», г. Новокузнецк:

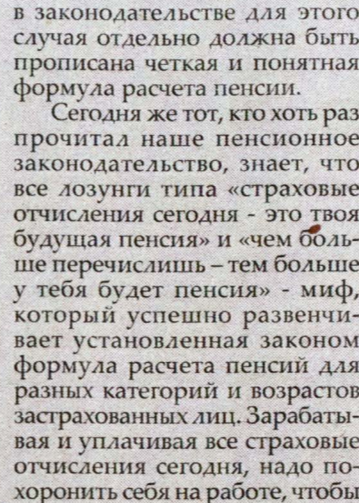
«Думаю, что резкое повышение страховых взносов – шаг успешный. Не предоставив взамен никаких социальных и/или дополнительных финансовых гарантий тем, кто в этом нуждается в первую очередь, государство, таким образом, многих предпринимателей поставило перед непростым выбором: или выживать нелегально, но хоть как-то выживать, либо прекращать бизнес и пополнять ряды безработных. А также не рожать детей, потому что их просто не на что содержать и некому воспитывать, так как самозанятые родители день и ночь проводят в «зарабатывании пенсий».

Соглашусь с позицией омбудсмена российского бизнеса Бориса Титова: «Государство должно гарантировать гражданам базовую минимальную пенсию после завершения трудовой деятельности... Иначе будет бомжатник. Люди будут умирать на улицах. Государство не может себе это позволить». Возможно, в данной ситуации следует применить западный опыт по установлению минимальной пенсии самозанятым. А кто хочет и способен накопить больше – предоставить такую возможность. При этом

в законодательстве для этого случая отдельно должна быть прописана четкая и понятная формула расчета пенсии.

Сегодня же тот, кто хоть раз прочитал наше пенсионное законодательство, знает, что все лозунги типа «страховые отчисления сегодня – это твоя будущая пенсия» и «чем больше перечислишь – тем больше у тебя будет пенсия» - миф, который успешно развенчивает установленная законом формула расчета пенсий для разных категорий и возрастов застрахованных лиц. Зарабатывая и уплачивая все страховые отчисления сегодня, надо похоронить себя на работе, чтобы обеспечить себе пенсию в 6 тысяч рублей (!).

этому все идет, то отчисления в бюджет ПФР не только не возрастут, они в разы сократятся! И предпринимателей не будет, и Пенсионный фонд ничего не получит. Какой смысл тогда в этих «драконовских» социальных отчислениях? Я считаю, этот вопрос правительству срочно надо пересматривать и принимать более взвешенное решение.



Анатолий АРХИПОВ, директор ООО «Дюк Авто», председатель Совета по поддержке и развитию предпринимательства при главе г. Кемерово:

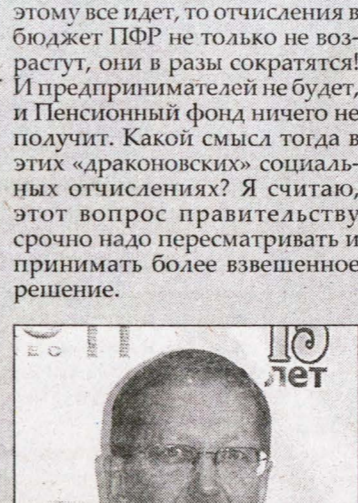
«Самозанятые – это такой тонкий слой нашего общества тех, кто не желает сидеть на шее государству, тупо получать пособие по безработице. Индивидуальные предприниматели работают, и много работают, они, несомненно, приносят пользу региону. И звучание в их адрес предложение отказаться от пенсии в обмен на неуплату страховых взносов считаю просто безразвечными! В нашей стране «бомжи», вообще не работая, получают в старости социальную пенсию, рецидивистам, когда они выйдут на свободу, тоже полагается социальная пенсия. Где же справедливость? Многие из ИП, кто занят в рентнабельном бизнесе (все возможные копеечные ремонты, оказание услуг и т.д.), попросту не выдержат и уйдут «в тень», либо пойдут на биржу. Ни к чему хорошему это не приведет.

Прежде, чем затевать очередные шаги по «латанию дыр» в Пенсионном фонде, правительству требовалось бы выяснить экспертное мнение, в т.ч. и самих самозанятых. На что они способны, на что претендуют в старости, и только после этого выработать четкие и понятные правила участия ИП в формировании страховой части пенсионных накоплений. И не любовные атаки устраивать, а разъяснительную работу проводить. Только после того, как к предпринимателям придет понимание необходимости заботиться о своей пенсии, ее величине, только после этого «лед тронется». Без всяких административных мер.

Светлана МИХАЙЛОВА, председатель правления межрегионального профсоюза предпринимателей и работников негосударственной сферы, г. Новокузнецк:

«Если к предыдущему размеру отчислений (17208 рублей) предприниматели хотя бы приспособились, то 35664 рубля – сумма, конечно, для малого бизнеса «неподъемная». Нельзя работать себе в убыток, терять смысл своего бизнеса – получение прибыли... Я сама, одна из первых в городе, закрыла свое ИП по указанию консалтинговых оулов предпринимателям. Чтобы не уходить с рынка, пришлось зарегистрировать юридическое лицо. В этом качестве вести бизнес обходится не так накладно. Но многие просто уходят в никуда, особенно те, у кого в ИП не было наемных работников. Аргумент о том, что повышение страховых взносов в будущем способствует увеличению пенсий индивидуальных предпринимателей, на мой взгляд, не выдерживает критики. К тому времени, как сегодня самозанятые граждане начнут выходить на пенсию, пенсионная система изменится еще раз десять. А в Пенсионном фонде уже сегодня огромная финансовая дыра, которую нужно заткнуть любым способом, чтобы пенсии могли получать в будущем, а хотя бы нынешние пенсионеры. Но если закрытие ИП примет лавинообразный характер, а к

мнения экспертов



Антон ГОРБАТЕНКО, глава областного отделения ОПОРЫ РОССИИ

«Вперед в прошлое» – так язвительно называлась пресс-конференция лидеров ОПОРЫ РОССИИ, прошедшая 26 февраля в информационном агентстве «РБК». Речь на ней шла о последствиях повышения страховых взносов для ИП. И хотя комментариев типа «правительство хочет за счет ИП заткнуть финансовую дыру в Пенсионном фонде», которыми пестрят многие предпринимательские форумы в социальных сетях, от лидеров самого массового объединения российских «мальшей» журналисты не услышали, о первопричинах этого решения речи тоже не было. А история вопроса заслуживает

Оно состоялось в Центре развития бизнеса, открытым недавно в Кемерове Сбербанком, который взаимодействует с ОПОРОЙ РОССИИ на региональном уровне уже 6 лет. В рамках этого сотрудничества специалистам ОПОРЫ предоставлена возможность на площадке Центра развития бизнеса еженедельно проводить консультации для предпринимателей, сообщил собравшимся начальник отдела продаж малого бизнеса ОАО «Сбербанк» Антон Миронов. «Благодаря работе центра у предпринимателей появилась еще одна возможность получить качественную юридическую консультацию, встретиться с коллегами по бизнесу и найти новых бизнес-партнеров», - отметил Миронов.

Рассказал Антон Юрьевич и о новых банковских продуктах Сбербанка для малого бизнеса. О том, в частности, что теперь кредитная программа «Бизнес-старт» представляет начинающим предпринимателям выбор – открыть бизнес под известным брендом франчайзера или по типовому бизнес-плану, разработанному банком.

Вообще гости Комитета молодежного предпринимательства приносили на его первое заседание немало интересной и полезной информации. Елена Борисова, начальник отдела по развитию молодежного предпринимательства департамента промышленности, торговли и предпринимательства Кемеровской области: «Начался конкурсный отбор на форум «Селдгер-2013», а впереди – ежегодный конкурс «Молодой предприниматель России-2013» и старт очередного кузбасского молодежного проекта «Ты – предприниматель-2013».

Ирина Баркова, заместитель начальника экономического отдела Государственного фонда поддержки предпринимательства Кемеровской области, рассказала о том, что в этом году воспользоваться поддержкой Фонда могут предприниматели,

## Знакомьтесь: Антон Горбатенко!

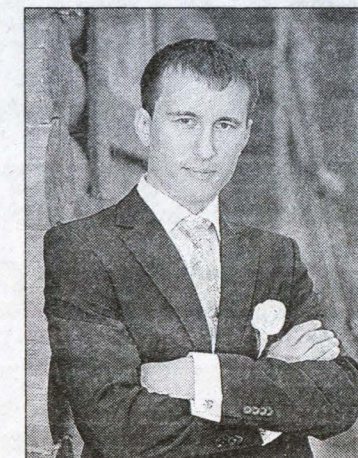
Как уже сообщала наша газета, в минувший четверг произошла смена руководства в общественно-экспертном совете по малому предпринимательству Кемеровской области. С 1998 года его возглавляли кемеровчане – президенты муниципального фонда поддержки малого предпринимательства Александр Павловский и – последние 3,5 года – Елена Латышенко.

Сегодня бразды правления общественно-экспертным советом в руках у их междуреченского коллеги Антона Горбатенко.

Но, помимо фонда, он возглавляет еще и Центр содействия малому и среднему предпринимательству и инвестиционной деятельности – один из лучших в регионе.

Новому председателю общественно-экспертного совета по малому предпринимательству только в этом году исполнится 30. Он – выпускник Российской экономической академии имени Г.В. Плеханова, магистр экономики.

У Антона Горбатенко на новом посту (общественном, кста-



ти!) особая миссия – активизировать общественную деятельность предпринимательского сообщества юга Кузбасса.

## Дела – Деньги – Дети – Деревья

Комитет молодежного предпринимательства Кемеровского областного отделения ОПОРЫ РОССИИ провел первое в этом году заседание.

Оно состоялось в Центре развития бизнеса, открытым недавно в Кемерове Сбербанком, который взаимодействует с ОПОРОЙ РОССИИ на региональном уровне уже 6 лет. В рамках этого сотрудничества специалистам ОПОРЫ предоставлена возможность на площадке Центра развития бизнеса еженедельно проводить консультации для предпринимателей, сообщил собравшимся начальник отдела продаж малого бизнеса ОАО «Сбербанк» Антон Миронов. «Благодаря работе центра у предпринимателей появилась еще одна возможность получить качественную юридическую консультацию, встретиться с коллегами по бизнесу и найти новых бизнес-партнеров», - отметил Миронов.

Рассказал Антон Юрьевич и о новых банковских продуктах Сбербанка для малого бизнеса. О том, в частности, что теперь кредитная программа «Бизнес-старт» представляет начинающим предпринимателям выбор – открыть бизнес под известным брендом франчайзера или по типовому бизнес-плану, разработанному банком.

Вообще гости Комитета молодежного предпринимательства приносили на его первое заседание немало интересной и полезной информации. Елена Борисова, начальник отдела по развитию молодежного предпринимательства департамента промышленности, торговли и предпринимательства Кемеровской области: «Начался конкурсный отбор на форум «Селдгер-2013», а впереди – ежегодный конкурс «Молодой предприниматель России-2013» и старт очередного кузбасского молодежного проекта «Ты – предприниматель-2013».

Ирина Баркова, заместитель начальника экономического отдела Государственного фонда поддержки предпринимательства Кемеровской области, рассказала о том, что в этом году воспользоваться поддержкой Фонда могут предприниматели,

только начинающие свой бизнес и работающие в торговле, чего в прежние годы они сделать не могли. «Новичкам», срок регистрации которых в качестве ИП не превышает одного года, Фонд предлагает микрозайм на особых условиях: 300 тысяч рублей на срок до одного года под 10% годовых, минуя стадию оценки кредитоспособности и предоставив только технико-экономическое обоснование своего проекта. Предприятиям торговли, которые не осуществляют реализацию подакцизных товаров, предлагается займ до 1 млн. рублей сроком на один год под 10% годовых, а также гарантийное поручительство перед банками и лизинговыми компаниями.

Предпринимателей, которые участвуют в тендерах на госзакупки, заинтересует новая мера поддержки Госфонда – поручительство по банковским гарантиям.

Но не только о делах и деньгах шла речь на первом в этом году заседании Комитета молодежного предпринимательства. Его председатель Станислав Черданцев, исполнительный директор Кемеровского областного отделения ОПОРА РОССИИ, рассказывая о планах комитета на 2013 год, особое внимание

### К сведению предпринимателей и клиентов Сбербанка!

Каждую среду с 10.00 до 12.00 в Центре развития бизнеса по адресу: г. Кемерово, пр. Молодежный, 9, исполнительный директор Кемеровского областного отделения ОПОРЫ РОССИИ, член общественно-экспертного Совета по малому и среднему предпринимательству при Полномочном представителе Президента РФ в Сибирском федеральном округе Станислав Черданцев проводит бесплатные консультации по следующим вопросам:

- основы правовой грамотности при открытии и осуществлении предпринимательской деятельности (начинающие и субъекты молодежного предпринимательства),
- земельное законодательство,
- налоговые споры,
- государственные проверки в отношении предпринимате-

удели социальным проектам, в частности, стартовавшей весной 2011 года акции «Вырасти свою мечту». Кузбасская ОПОРА РОССИИ – один из инициаторов закладки в Кемерове парка предпринимателей, а члены комитета – активные спонсоры и непосредственные участники акции, результаты которой не могут не радовать – парк растет на глазах.

Менее радостно сложилась судьба другого социального проекта Комитета молодежного предпринимательства, который он с таким азартом и воодушевлением начал вместе с Кемеровским государственным институтом культуры и искусства. Детский дом «Ленинградский», воспитанником которого они были не просто шефами, а наставниками и друзьями, закрылся... Но Комитет молодежного предпринимательства от поддержки детей, оставшихся без попечения родителей, не отказался, он просто сменил объект своей благотворительности. Теперь молодые предприниматели будут продолжать работу на площадке детского дома «Колосок», что в селе Едыкаево Кемеровского района. Первая встреча с воспитанниками «Колоска» состоится уже 29 марта.

лей (представителями Ростотребнадзора, МЧС, Государственной инспекции по труду и других контрольно-надзорных органов),

- нарушение антимонопольного законодательства (вопросы по соблюдению законодательства о рекламе и защите конкуренции),

- договорные отношения (минимизация правовых рисков),

- льготная приватизация (Закон №159-ФЗ от 22.07.2008г.),

- меры поддержки бизнеса на территории Кемеровской области,

- порядок и способы защиты прав предпринимателей в органах прокуратуры и судебных учреждениях.

Подробную информацию можно получить, позвонив по телефону 75-58-07 или написав по электронному адресу [opora\\_kemerovo@mail.ru](mailto:opora_kemerovo@mail.ru)



# ОСТОРОЖНО: налог на недвижимое имущество!

**В настоящий момент на рассмотрении Госдумы находится законопроект №51763-4, предусматривающий введение в России единого налога на недвижимое имущество. Этот законопроект был принят в первом чтении еще 10 июня 2004 года, но окончательное решение вопроса оказалось отложено на долгие годы.**

Однако в 2012 году законопроект вновь стал активно обсуждаться, а 31 января 2013 года Минфин России опубликовал информационное сообщение «Об основных элементах налога на недвижимое имущество». Судя по содержанию данного документа, законопроект претерпел существенные изменения:

1. Плательщиками нового налога станут только граждане, организации же продолжают платить налог на имущество организаций и земельный налог.
2. К объектам налогообложения будут отнесены любые объекты капитального строительства и земельные участки, а не только жилые помещения, гаражи и дачи.
3. Налоговой базой станет уже привычная нам кадастровая стоимость объекта недвижимости, а не предполагавшаяся первоначально «оценочная стоимость».
4. Законопроект предусматривает два основных налоговых вычета: первый – для всех собственников жилых строений и помещений – в размере кадастровой стоимости 20 квадратных метров соответствующего объекта. Второй вычет будет предоставляться отдельным категориям налогоплательщиков, в том числе Героям Советского Союза, Героям РФ, полным кавалерам ордена Славы, инвалидам I и II групп инвалидности, ветеранам и инвалидам ВОВ, ветеранам и инвалидам боевых действий. Данный вычет предоставляется в размере кадастровой стоимости 30 квадратных метров жилого строения или жилого помещения, а в отношении земельного участка – в размере кадастровой стоимости 1000 квадратных метров площади участка. При этом муниципалитеты будут вправе увеличить размеры налоговых вычетов, а также ввести дополнительные категории налогоплательщиков, на которые будет распространяться второй вычет.
5. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от суммарной кадастровой стоимости объектов налогообложения, находящихся в собственности конкретного лица:

Суммарная стоимость объектов недвижимости - до 300 миллионов рублей	
Ставка	Объект недвижимости
0,1%	Жилые помещения и строения, в том числе объекты незавершенного капитального строительства
0,5%	Объекты капитального строительства и объекты незавершенного капитального строительства, не относящиеся к жилищному фонду
0,3%	Земельные участки следующих категорий: - отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства; - занятые жилищным фондом или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства; - приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства
1,5%	Прочие земельные участки
Суммарная стоимость объектов недвижимости - свыше 300 миллионов рублей	
Ставка	Объект недвижимости
0,5%	Все объекты капитального строительства и объекты незавершенного капитального строительства, независимо от их принадлежности к жилищному фонду
1,5%	Земельные участки, независимо от категории земель и разрешенного использования земельного участка



Стоит отметить, что новый закон устанавливает лишь максимальные размеры налоговых ставок, конкретный же их размер будет устанавливаться местными органами власти.

В Кузбассе база для взимания налога на недвижимость уже определена: результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Кемеровской области утверждены постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 13.01.2012 №2. При этом очевидно, что утверждение местными органами власти ставок налога при наличии на то политической воли не займет много времени. В этой связи ни у кого не вызывает сомнения, что Кемеровская область, как и предусматривалось ранее, войдет в число «пилотных» регионов, на территории которых налог на недвижимое имущество будет введен в первую очередь, возможно, уже с 1 января 2014 года.

Чего же опасаются налогоплательщики Кемеровской области в связи с введением налога на недвижимое имущество?

Ответ очевиден: всех страшит повторение ситуации с земельным налогом, сложившейся в регионе с 1 января 2009 года.

Обоснованы ли опасения собственников объектов капитального строительства? Отчасти, да.

Уже сейчас можно сделать вывод, что утвержденная кадастровая стоимость объектов капитального строительства (ОКС) не вполне соответствует их рыночной стоимости. Расхождения в основном касаются коммерческой недвижимости. К счастью, нам пока не встречались расхождения в десятки раз, бывшие практически нормой в случае с земельными участками.

Налогоплательщики пока не торопятся засыпать арбитражный суд подобными исками, ведь налог еще не введен. Однако, по нашему мнению, заняться вопросом снижения кадастровой стоимости ОКС стоит уже в 2013 году.

Законопроект предусматривает, что налоговая база (кадастровая стоимость объекта недвижимости) определяется по состоянию на первое января года, являющегося налоговым периодом. То есть кадастровая стоимость, измененная решением суда в текущем году, для целей налогообложения будет применяться только со следующего года. Это означает, что в случае введения налога на территории Кемеровской области с 1 января 2014 года судебный процесс должен быть окончен (и решение должно вступить в законную силу) до 31 декабря 2013 года, иначе на протяжении всего 2014 года налог придется исчислять и уплачивать от прежней завышенной стоимости.

У специалистов компании «Юрпроект» уже есть положительная судебная практика – первая в нашем регионе – по снижению кадастровой стоимости объекта капитального строительства.

## ПРИМЕР ИЗ ПРАКТИКИ:

Кадастровая стоимость административного здания площадью 1631 кв.м, расположенного в Ленинском районе г. Кемерово, равнялась 70 262 468,78 рубля. В результате судебного разбирательства кадастровую стоимость удалось снизить почти в два раза – до 38 929 000 рублей. Вся работа по делу до момента вынесения решения была выполнена за 3,5 месяца.

В заключение хотелось бы отметить, что новый налог пока планируется распространить только на граждан. Юридические лица продолжают уплачивать в отношении принадлежащих им объектов капитального строительства лишь налог на имущество, исчисляемый исходя из его остаточной стоимости. Однако, по нашему мнению, такая ситуация продлится недолго: очевидно, что государство взяло курс на взимание всех обязательных платежей, исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости. Внесение соответствующих изменений в Налоговый кодекс РФ – вопрос времени. В этой связи кузбасским организациям совсем не помешает «подготовить сани летом» и уже сейчас обратить самое пристальное внимание на кадастровую стоимость своих зданий, строений и сооружений.

**Дарья ТРЕТЬЯКОВА,**  
старший партнер  
компании «Юрпроект»,  
г. Кемерово.

## начало

# В бизнес – по Азимуту

**Полку начинающих предпринимателей Промышленновского района, совмещающих бизнес и наемный труд, прибыло. В феврале нынешнего года в селе Калинкино при грантовой поддержке местной власти открылся конный клуб «Азимут».**

Его хозяйке Ксении Березке всего 25 лет. Опыта ведения собственного бизнеса у нее нет. По образованию девушка – режиссер, работает в Промышленновском доме детского творчества. Но желание дарить окружающим радость общения с лошадьми было настолько силь-

ным, что она смогла убедить муниципальные власти в том, что ее бизнес-проект будет не только эффективным, но и социально значимым.

Выросла Ксения в семье известного и в районе, и в области конника Григория Березки, который не раз становился победителем областных конных

соревнований (клуб свой назвала «Азимут» в честь погибшего пять лет назад жеребца по кличке Азимут). Породистых лошадей, длинноногих и стройных, на приобретение которых Григорий Викторович тратил и все свои сбережения, и все свободное время, чтобы подготовить их к скачкам, Ксюша

видела с раннего детства. Потому любовью к ним «заболела», будучи совсем крохой. Тогда же под папиным чутким руководством она и в седле держаться научилась, и неприглядную изнанку вопроса узнала. Так что Ксения не понаслышке знает, чем и как кормить коней нужно, как ухаживать, чтобы они презентабельный вид имели, да и конюшню при необходимости почистить не гнушается.

– «Лошадный бизнес» – удел богатых, – признается Григорий Березка, –

одна обычная дворняжка (так Григорий Викторович называет непородистых лошадей), к примеру, стоит 40-50 тысяч рублей. Плюс расходы на корма, на содержание, на амуницию... И ведь одной лошади не обойдешься!

В планах его дочери - и строительство крытого манежа на территории, примыкающей к огороду родителей, и возведение просторной конюшни и гостевого домика, где зимой можно будет не только погреться, но и попить чаю и посмотреть телевизор. А еще девушка плани-

рует облагородить территорию клуба: разбить цветники, установить скамейки и беседки.

Пока Ксения купила три обычные рабочие лошади, которых содержит в отцовской конюшне. Ведь только на таких, а не на породистых скакунов, с характером, привыкших гарцевать и красоваться на скачках, можно садить человека, ни разу не бывавшего в седле.

(Окончание  
на VIII стр.)



Придумать идею, которая может принести миллионы, пожалуй, не самое сложное. Гораздо трудней – воплотить ее в рабочий бизнес – проект, найти успешные методы продвижения компании. Один из первых вопросов, который задают себе начинающие предприниматели на старте: «Как сделать так, чтобы моя компания выделялась из потока разнообразных предложений конкурентов?» И от того, найдут ли они правильный ответ на этот вопрос, зависит успешность их бизнеса.

**Участники проекта «Ты – предприниматель-2012», которые хотели получить ответ на этот вопрос, отправились на стажировку в правильное место, туда, где работают настоящие профессионалы.**

# Вникнуть в смысл бунтарского бренда

Стажировка в региональном офисе европейской компании Tele2 проходила в оживленном формате – без назидательных лекций. Перед начинающими предпринимателями выступил Алексей Сидоров, коммерческий директор Tele2 Кемерово. Очень многие вопросы молодых предпринимателей касались рестайлинга – изменения внешнего вида бренда, который произошел в компании в 2011 году. Тогда изменения подверглись сам логотип, слоган и фирменный стиль и, как следствие, рекламные и информационные материалы, оформление точек продаж и обслуживания.

Рестайлинг – всегда риск. Но в Tele2, «сменив обертку», не только повысили узнаваемость своего бренда, но и достигли своих

бизнес-целей, которые ставили перед этим длительным проектом.

– Наши бизнес-подход, рыночная позиция остаются прежними. Мы, как и раньше, стремимся предлагать услугу с наилучшим соотношением цена/качество. При этом новый фирменный стиль Tele2 несет в себе больше качества, европейскости, современности, – пояснил стажерам Алексей Сидоров. – Восприятие качества любой компании зависит от множества факторов: не только технического совершенства самой услуги, но и высоких стандартов обслуживания, коммуникации, внешнего вида салонов. Кстати, процесс перехода к новому фирменному стилю занял у нас почти полтора года.

По словам Алексея Сидорова, даже самый незначи-

тельный момент в айдентике – визуальном образе бренда – имеет свой определенный смысл. Так, например, название «Tele2» в обновленном логотипе вписано в расширяющуюся трапецию, по мнению разработчиков нового корпоративного стиля, подобный бренд должен символизировать рост компании на рынке России. Кроме этого, поменялся фирменный цвет. На смену темно-синему пришел черно-белый. В качестве вспомогательных используются яркие цвета. По задумке, каждый цвет отвечает за конкретную услугу и кон-

кретный тарифный план. Кстати, основной рекламной концепцией так и осталась «La Famiglia» («Мафия»). Правда, и поднадоевшие герои претерпели ряд изменений, заметных невооруженным глазом. А европейскую черную овцу Франка – символ Tele2 в Европе – с российскими зрителями знакомить не стали. Почему? – тоже понятно. Если в Швеции «черная овца» – это что-то вроде «белой вороны», только с позитивным контекстом (не такой, как все, смелый, креативный, бунтарский), то у нас «черная овца» могла обрести други-

ми ассоциациями и не понравится российскому потребителю.

– Важно понимать, что носителем бренда является не только ваш сайт, но все коммуникационные каналы – начиная от рекламных и PR-материалов, заканчивая дизайном офиса и упаковкой. При этом важно, чтобы коммуникация была логично выстроена и одина для всех каналов, конечно, с учетом особенностей каждого из них, – подытожил Алексей Сидоров. – Если, конечно, хотите, чтобы вашу компанию заметили на рынке, состоящем из разнообразных предложений конкурентов.

В ходе стажировки молодым предпринимателям показали изнутри, как устроен бизнес Tele2. Рассказали об интересных маркетинговых и PR-проектах, а самое главное, показали на примере уже реализованных проектов компании, как просчитать их эффективность еще на этапе идеи.



Фото Сергея Гавриленко.

экспресс-опрос

## Взять себя в руки и начать свое дело

Участники проекта «Ты – предприниматель!» о стажировках...

### ...в компании Tele2 Кемерово:

**Александра КОЛМАКОВА**, студентка Кемеровского института Российского экономического университета им. Плеханова (РГТЭУ), хочет заняться развитием в регионе таких видов спорта, как регби и алтимат:

– Для меня было сказкой попасть сюда на стажировку. Больше всего мне интересен маркетинг в Tele2. Я поняла, как продвигать продукт компании. Усвоила, что мелочей в разработке бренда не бывает, и надо учитывать каждую деталь. Такие стажировки мотивируют взять себя в руки и начать свое дело. Если хочешь – сможешь. А я хочу развивать спорт. И компания Tele2 мне в этом близка. Ведь PR-проекты компании ориентированы на молодежь, спорт и экстрим.

**Вячеслав ШИТИКОВ**, студент КемГУКИ, руководитель арт-группы «Логотип»:

– На стажировке в Tele2 я утвердился в своих знаниях относительно того, что такое маркетинг, узнал, что разработка имиджа должна быть поэтапной. Конечно, многое зависит от уровня компании. Tele2 – это УРОВЕНЬ, продвинутый бренд. Но чем больше ставишь на карту, тем больше внимания должно быть мелочам. Начиная от шрифта, концепции логотипа, заканчивая живым общением с клиентами. Мы, предприниматели, можем продавать что угодно, но важно еще общаться с клиентами на доступном для них языке.

### ...в кемеровском торговом центре METRO Cash&Carry:

**Кирилл ГАПОНЕНКО** и **Татьяна ЕФИМОВА**, студенты Прокопьевского промышленно-экономического техникума. Он мечтает создать развлекательный детский комплекс, она – открыть гостиницу для домашних растений:

– Нас удивило, что в METRO – этом огромном

торговом комплексе – все продается не со склада, а буквально с колес. То есть продукция всегда свежая, ее не хранят.

– Например, рыбу ловят и – в лед, затем транспортируют самолетами. Хранится рыба в этом комплексе от трех до семи дней. А затем ее безжалостно выбрасывают. Но вы бы видели – как! Обливают зеленой и – на утилизацию!

– Распределение товара по сети аналогичных супермаркетов происходит в Москве. Из разных стран сюда могут привезти любую рыбу. Под заказ. Такую рыбу не закажешь даже в ресторане, настолько продукт уникальный. Лобстеры, например. А вина? А все остальное? Весь товар произвел впечатление, но больше всего нас поразила рыба.

– Все сотрудники разделены по группам, в зависимости от того, какой товар вам предоставляют. У них халаты определенного цвета. Люди в красных халатах продадут вам мясо, в зеленых – овощи. Это очень удобно: потребитель по цвету спецодежды персонала уже знает, к кому именно подойти, чтобы

получить нужный товар. Причем это не просто формальное разделение труда сотрудников. Для каждой группы товара существуют определенные правила, и сотрудники обязаны знать о «своем» товаре все. В отделе рыбном есть даже свой врач-ветеринар, который следит за качеством рыбы. А в отделе мясном – свои эксперты качества.

Большинство работающих – женщины. Даже на разгрузке. И это неудивительно, ведь разгрузка производится машинами, что облегчает труд персонала.

**Алексей БЕРЕЩЕВ**, студент КузГТУ, мечтающий стать владельцем суши-бара. Он единственный побывал на двух стажировках. Первую провел в ресторане «Забой»:

– Обратил в METRO внимание на уровень обслуживания, качество товара и его поставки. Последнее меня особенно удивило: товар доставляется не из одного места-города-страны, как обычно делается в большинстве торговых предприятий, а из разных. Поэтому потребитель всегда получит здесь то, что закажет.

В каждом отделе поддерживается своя температура хранения продуктов, и есть человек, который специально за этим следит.

Причем штат торгового центра – 220 человек, но METRO нанимает специальную организацию, сотрудники которой обеспечивают работу холодильной аппаратуры. Это единственный торговый центр в Кемерово и, может быть, в регионе, где торгуют охлажденным, а не замороженным товаром. Для меня, как будущего владельца суши-бара, это ценно. Пусть цена на суши из охлажденной рыбы будет выше, чем из замороженной, зато это будет настоящий качественный продукт. Так что для меня прямой смысл сотрудничать с этим уникальным предприятием.

### ...в веб-студии А-42:

**Евгений ФЕДОТОВ**, генеральный директор ООО «Компаньон», г. Кемерово:

– Первоначально выбор пал на компанию А42, так как она была единственной IT-компанией из предлагаемых для стажировки, а мышление у IT-шников своеобразное, поэтому было интересно пообщаться с Максимом Колпаковым, генеральным директором веб-студии А42. Тем более, у нас есть смежное с ней направление – разработка сайтов.

Пригодятся советы по организации рабочего про-

странства сотрудников и по организации их рабочего дня. Программисты – народ творческий, им нужен гибкий график и больше свободы в организации рабочего места.

Также есть несколько моментов в модели ведения бизнеса, которые я для себя учту.

**Михаил АГЛИУЛЛИН**, 11-классник средней школы №34, г. Кемерово, 17 лет. «Деятель современной рекламы в Интернете, – подшутил – полусерьезно представляется он. – Заканчиваю школу №34, собираюсь в РЭУ им. Плеханова на маркетинг»:

– Это веб-компания, что для меня очень близко. Тем более, ее все знают, и у нее есть отдел рекламы, который тоже мной был осмотрен. Да и руководителя Максима Колпакова хорошо знаю, приятно пообщаться было.

Может пригодиться понимание цены их услуг, фильтрация по проектам от 100 000 рублей, что немало подействовало на наше ценообразование. Не хватило просторного офиса, непосредственного наблюдения за работой и участия в ней.

Подготовила Елена ЩЕРБАКОВА.



(Окончание.  
Начало  
на VI стр.)

# В бизнес — по Азимуту

— С породистыми лошадьми нужно уметь управляться, — замечает Григорий Березка, — иначе они и скинуть могут, и покалечить.

У Григория Викторовича есть породистый скакун по кличке Символ. Грациозный и сильный вороной красавец, победитель не одних соревнований, как и многие звезды, обладает строптивым характером — позволяет управлять собой только опытным наездникам. Будут такие в «Азимуте» — Символ к их услугам.

Первые клиенты у клуба уже появились. Пока их немного, в основном приезжие из областного центра. Это и понятно. Цены в «Азимуте» почти в два раза ниже городских. Час езды обходится здесь в 350 рублей для взрослых и в 300 рублей — для детей. А вот больных детским церебральным параличом ребяташек Ксения предложила местным властям катать бесплатно. Так что уже трое таких детей получают лечебный эффект

от иппотерапии. В клуб они попадают через районное управление социальной защиты населения.

— Температура лошади на полтора градуса выше человеческого тела, к тому же, когда садишься на лошадь без седла, работают и одновременно расслабляются все мышцы, — поясняет Ксения. — Именно без седла, на байковом одеяле, мы и катаем больных ребяташек.

Курс такого бесплатного лечения — три месяца. Лошадку, шагом везущую ребенка, ведет Ксюшин жених Андрей, а Ксения страхует малыша, поддерживая его.

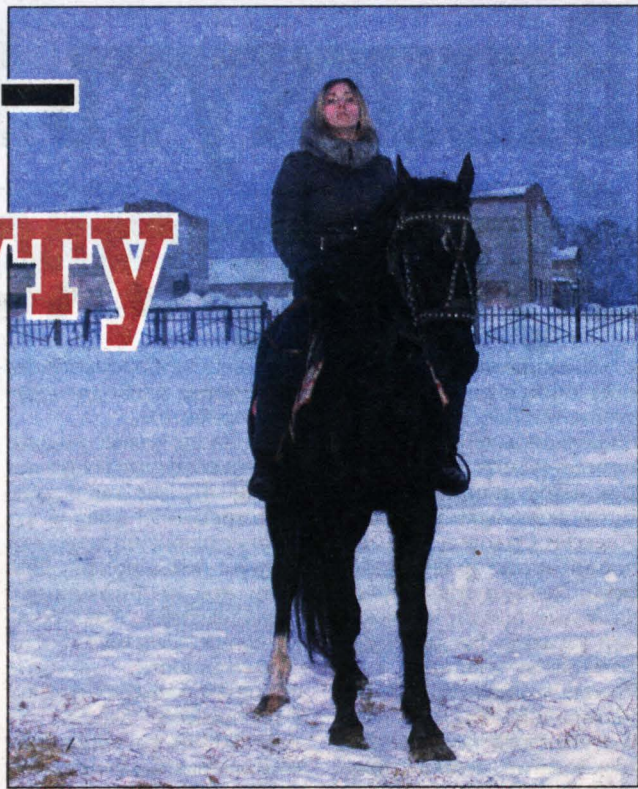
Больные ребяташки от общения с лошадьми получают такие позитивные эмоции, что их родители уже сейчас говорят о том, что намерены по ис-

течении трехмесячного срока платить за то, чтобы их дети продолжали общаться с лошадьми.

В планах девушки не только прокат коней, но и обучение желающих верховой езде. Ведь верховая езда и осанку правильную формирует.

— Сидеть, ссутулившись, на лошади просто не получится, — говорит Ксения, — выпадешь из седла. Так что волей-неволей приходится спину держать ровно, а плечи расправленными.

Кстати, обучать верховой езде в «Азимуте» будет Григорий Викторович. Он в этом вопросе дока. Пока на общественных началах. Без зарплаты, без выходных и без отпуска. Ведь платить Ксении еще не с чего. Для отца же занятие делом всей жизни дорогостоящее.



— Я даже рад, что дочь меня привлекла к этому, — признается Григорий Викторович.

А вот конюха, или даже двух, Ксения планирует нанять из односельчан.

Уже нынешней весной новоиспеченный предприниматель собирается организовать необычную

для района услугу: доставку свадеб к загсу на тройке лошадей. Дело за малым: купить праздничную карету для молодоженов.

— Будут у нас и фотосессии на лошадях, — уверена Ксения, — и прибыль, пусть сначала и небольшая, но обязательно появится.

В том, что от конного клуба все-таки будет экономический эффект, уверены и в местной администрации, которая компенсировала Ксении Березке 90% ее затрат на создание конного клуба «Азимут»:

— Конечно, ощутимой прибыли в скором времени от конного клуба ждать не придется, — говорит заместитель главы Промышленновского района по экономике Ольга Игина. — Но то, что эта ниша в районе еще не занята, что клубу, кроме выделенного гранта, будет оказываться и иная помощь в рамках районной и областной программ поддержки предпринимательства, позволяет надеяться, что этот бизнес будет не только существовать, но и развиваться. Кроме того, этот бизнес-проект нацелен и на социальную миссию. А это для нас тоже немало важно.

Бросать основную работу Ксения не собирается, несмотря на то, что в бюджетном учреждении работает за скромные деньги. Работа по профессии тоже ее любимое дело.

Ольга БИТКИНА.

Как экономить на команде 20%  
и при этом получать ее поддержку?



Тарифы для бизнеса:  
платите меньше,  
говорите, как привыкли

- Минуты дешевле, чем в обычных тарифах, потому что покупаются оптом
- Сотрудникам можно установить ограничение по расходам
- Неизрасходованный остаток предоплаченной суммы переходит на следующий месяц

Тариф «Менеджер»

(904) 999 99 04, tele2.ru

Указана экономия в руб./мес. по сравнению с тарифом Tele2 «Все на связи» при среднем профиле потребления услуг связи абонентом. Подключение доступно для юридических лиц и ИП. Тариф действует при нахождении абонента на территории Кемеровской области.

TELE2  
Для дела