

ГБУК КеМОНБ им. В.Д.Федорова
Газетно-журнальное издательство
Издается
с 7 января
1922 года.

744077

СЕНТЯБРЬ

фонд с 7 января
1922 года.

ПН.	3	10	17	24
ВТ.	4	11	18	25
СР.	5	12	19	26
ЧТ.	6	13	20	27
ПТ.	7	14	21	28
СБ.	1	8	15	22
ВС.	2	9	16	23
				30



КУРС ВАЛЮТЫ
(ЦЕНТРОБАНК)
\$ 31,57 руб.
€ 40,95 руб.



ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА



172 (25623)

21 СЕНТЯБРЯ 2012 г., ПЯТНИЦА

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

льготы

Бесплатные лекарства

С 1 октября по решению А.Г.Тулеева в Кузбассе для труженников тыла и жертв политических репрессий вводится дополнительная льгота по лекарственному обеспечению.

По областному закону эти категории граждан уже имеют лекарственные льготы. 50% стоимости медикаментов оплачивает за них областный бюджет.

Новая льгота будет действовать с 1 октября до 31 декабря 2012 года включительно. Три месяца — в октябре-декабре — эти льготники будут получать в аптеках совершенно бесплатно лекарства, выписанные им врачом по медицинским назначениям. В этот период областной бюджет оплатит за них все расходы на медикаменты. Важно отметить, что такую помощь получат те труженники тыла и репрессированные, кто с 1 января этого года отказался от денежной компенсации и сохранил за собой льготу на 50-процентную скидку на лекарства.

медицина

Психбольница — не казарма

В Кемеровской областной клинической психиатрической больнице после ремонта открылось общепсихиатрическое мужское отделение на 50 коек.

Казалось бы, факт рядовой: в рамках программы модернизации здравоохранения медицинские объекты в Кузбассе вводятся в эксплуатацию чуть ли не ежедневно. Однако главврач больницы Вероника Сорокина считает это событие знаковым. Потому что оно развеивает миф о психиатрической лечебнице как об учреждении казарменного типа, где пациенты пребывают в плохих бытовых условиях.

Если до ремонта палаты в отделении были рассчитаны на 10-12 человек, то сейчас они максимум четырехместные. У пациентов появилась возможность для разнообразного проведения досуга, в их распоряжении — велотренажеры, уголок для игры в шахматы, холл с большим плазменным телевизором... В штат отделения включены не только медики, но также психологи и социальные работники. Больные могут получить юридическую консультацию. Все это помогает им быстрее справиться с недугом и легче адаптироваться к жизни в обществе.

Валентина АКИМОВА.

соглашение

Короткий путь к должнику

Вчера в Кемерове состоялось подписание соглашения о взаимодействии Управления Федеральной службы судебных приставов по Кемеровской области и Духовного управления мусульман Кузбасса.

— Среди представителей любой конфессии есть граждане, забывшие о своём долге перед собственными детьми, государством, кредитором, — говорит главный судебный пристав региона Юрий Суворов. — Достучаться до сознания должника, пробудить его совесть — нелёгкая задача. Религия же — наиболее короткий путь к душе человека.

Новая категория граждан, с которыми с начала года работают судебные приставы, — это лица, подлежащие принудительному выдворению за пределы страны. Значительная часть из них — мусульмане.

Алена ФЕДОТОВА.

образование

Центр перезагружают

Вчера в Междоразловском региональном центре повышения квалификации КемГУ началась установка нового мультимедийного оборудования в двух аудиториях.

В одной из них, где специалисты устанавливают большую интерактивную доску, предполагается проводить обучение специалистов по Президентской программе подготовки управленческих кадров. В другой будет современный компьютерный класс. Оборудование в нем объединит в одну сеть, так что с каждого учебного места слушатель сможет вступить в электронный диалог с преподавателем. Приблизительно все оборудование и его монтаж обойдутся в 350 тысяч рублей.

— Срок выполнения этих работ рассчитан на несколько дней, и в ближайшее время в этих аудиториях можно будет проводить занятия, — говорит директор центра Олеся Емельянова. — Это позволит нам перевести образовательный процесс на более высокий качественный уровень.

Александр СУСОВЕВ.

климат

- ☉ Восход 5.58 Заход 18.19 Долгота дня 12.21
- ☾ Восход 12.56 Заход 20.43 Перв. четв. 22 сентября

Днем облачно с прояснениями, дожди, местами туман, ветер юго-западный умеренный, порывы до сильного. Давление будет расти, влажность существенно не изменится. Общия уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.

	день	ночь
Кемерово	+11 — +13	+3 — +5
Новокузнецк	+11 — +13	+4 — +6
Мариинск	+10 — +12	+2 — +4
Л.-Кузнецкий	+11 — +13	+3 — +5
Таштагол	+11 — +13	+1 — +3

22 сентября

Облачно с прояснениями, небольшие, местами умеренные дожди, ветер западный, северо-западный 4-9 м/с, местами порывы до 15 м/с, температура ночью +1 — +6°C, днем +9 — +14°C.

23 сентября

Облачно с прояснениями, небольшие, местами умеренные дожди, ветер западный, северо-западный 3-8 м/с, температура ночью +1 — +6°C, при прояснениях до 0 — -2°C, днем +9 — +14°C.

Курьер



Прогноз предоставлен Кемеровским гидрометцентром.

Ипотека: МИНУС ДВА ПРОЦЕНТА?

У заемщиков, взявших на приобретение жилья кредиты в банках, появилась еще одна, хотя и скромная, возможность снизить финансовую нагрузку на семейный бюджет. Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области запустило программу по рефинансированию банковских ипотечных кредитов.

Внешнее перекредитование

— В нашем регионе программа заработала с августа текущего года; десять кузбассовцев уже обратились за новой услугой. Суть ее в том, что мы можем предоставлять ипотечные займы на рефинансирование ипотечных кредитов заемщиков, оформленных в других кредитных организациях. Смысл же рефинансирования в том, что человек, оформивший в банке ипотеку под высокую процентную ставку, может прийти к нам и получить новый ипотечный заем под меньший процент. И в этом его выгода, — рассказывает директор АИЖК КО Юлия Шматок.

Как пояснила собеседница, при этом неважно, на какой срок переформируется заем — на 3 или 30 лет. Существенна лишь величина ставки. Она же в АИЖК по стандартному продукту (покупка квартиры на вторичном рынке) зажата в диапазоне от 11,2 до 13 процентов годовых. В большинстве же банков в регионе ипотечные ставки держатся на среднем уровне 14-16 процентов годовых.

Юлия Шматок сразу же уточнила, что специалисты агентства по начатой программе работают не со всеми заемщиками. Не имеют никаких шансов на облегчение бремени расходов должника по ипотеке.

— Надо понимать, что это тот же ипотечный заем. Естественно, что мы изучаем платежную дисциплину. Если заемщик допускал просрочки по платежам, то с таким клиентом работать не будем. Перед тем как оформить внешнее перекредитование, смотрим все документы, которые были выданы при первичном оформлении займа, — продолжает Юлия Николаевна. — Однозначно отказываем в рефинансировании тем заемщикам, у которых приобретенная квартира продана по доверенности. Такое запрещено стандартами АИЖК, поэтому мы не можем работать по таким договорам купли-продажи. Также в договоре должен быть четко прописан адрес предмета залога и выделены доли в квартире, если она приобретается в долевую собственность.

Это основные моменты, на которые обращаем внимание. Если с документами все в порядке, то человек может к нам прийти и оформить рефинансирование.

Директор АИЖК области ответила и на «каверзные» вопросы: не обижается ли работница банков на то, что специалисты агентства «уводят» от них клиентов и уменьшают тем самым их кредитный портфель? Ответ был короток: трений нет. Прежде чем заемщик перейдет из финансовой организации в АИЖК, вся документация проходит согласование. Мало того, и сами банки предлагают своим клиентам всевозможные программы рефинансирования — перекредитывают сторонних заемщиков, предлагая более выгодные условия.

— Так что это нормальная рыночная ситуация. По большому счету, как это ни пафосно звучит, мы увеличиваем реальные возможности для человека улучшить свои жилищные условия, — считает Юлия Шматок.

(Окончание на 2-й стр.)

цифра

127 млн руб.

долгов по зарплате погашено с начала года на предприятиях Кузбасса в результате работы областного и муниципальных штабов.

аспект

Ставка на историю

В этом году маринский комплекс архитектурных зданий и сооружений официально включен в туристические и экскурсионные маршруты Кемеровской области — как одна из признанных исторических, культурных и архитектурных достопримечательностей. Это стало результатом участия музея-заповедника «Мариинск исторический» в областном конкурсе «Семь чудес Кузбасса». «Наш город так и остался уютным патриархальным местечком, с неповторимым колоритом купеческого городского быта, что так восхищает туристов!» — радуется директор музея Валентина Листунова.

Прогоулки без гида

Сегодня, причем в «работающем» состоянии. Дом купца Васильева на ул. Советской занимает налоговая инспекция. В доходном доме мещаники Хоран расположилась краеведческий музей. В бывшей типографии Прейсмана хозяйничает «Расчетно-кассовый центр Мариинск». А воспитанники Дома детского творчества №1 уютно чувствуют себя на месте торговой лавки купца Юдалевича...

(Окончание на 2-й стр.)

как стало известно...

Костюмы против заразы

Первая партия специальных противочумных костюмов поступила в Кузбасс. Они будут находиться в вооружении специалистов МЧС региона и Агентства по защите населения и территории Кемеровской области.

«Эта мера предосторожности связана с недавней вспышкой сибирской язвы у наших соседей — в Алтайском крае. Хотя в данный момент инфекция локализована и находится под контролем, объявлен карантин, — поясняет руководитель пресс-службы главного управления МЧС России по Кемеровской области Валерий Корчагин. — В опасную зону специалисты должны входить защищенными. Поэтому была заказана специальная одежда, которая защищает органы дыхания и кожные покровы человека от возможного заражения. После проведения работы (разведки, анализа или оказания помощи) костюм уничтожается, он одноразовый».

20 комплектов защитного «обмундирования» специалисты оперативных групп уже получили. Вторая партия поступит в Кузбасс до 1 ноября. На эти цели из областного бюджета был выделен один миллион рублей. Стоимость одного комплекта — около 2500 рублей.

Юлия МАТЮЩЕНКО.

«Кузния» вновь сыграет в долг

Сегодня новокузнецкий «Металлург-Кузбасс», выступающий в Футбольной национальной лиге, встретится в Новосибирске с «Сибирью». Игроки нашей команды решили все-таки не бойкотировать этот матч, хотя по-прежнему не получили в полном объеме зарплату за прошлый сезон.

Наша газета уже неоднократно писала о финансовых проблемах новокузнецкого клуба, генеральный спонсор которого — ОАО «Кузнецкие ферросплавы».

— Очередной финансовый транш обещали перечислить клубу в течение этой недели, — пояснил вчера в интервью «Кузбассу» пресс-атташе «М-К» Алексей Елько. — Ждем, неделя еще не закончилась. А в среду руководители клуба встретились с ведущими футболистами команды, и была достигнута договоренность о поездке в Новосибирск. Понятно, что игроки не от хорошей жизни бойкота календарного матча команду снимут с турнира, и вопрос о долгах останется открытым. В нынешней ситуации руководители клуба и футболисты работают на доверии друг к другу. Но неизвестно, как дальше будет развиваться ситуация.

— Возможно, что «Металлург-Кузбасс» сойдет с турнирной дистанции?

— Подобный вариант исключить нельзя, но сегодня об этом не идет и речи.

А к матчу с «Сибирью» новокузнецчане готовились в штатном режиме: вчера после утренней тренировки команда отправилась в Новосибирск. В составе «Кузни» нет травмированных и дисквалифицированных игроков. По словам главного тренера «М-К» Владимира Федотова, коллектив настроен по-боевому. Да и предыдущий домашний матч с томской «Томью», лидером и главным фаворитом турнира подэлитного дивизиона, новокузнецчане провели на хорошем уровне, упустив ничью только в компенсированное время.

Сегодняшний оппонент новокузнецчан в прошлом туре одолел в гостях красноярский «Енисей» (2:1) и расположился на девятой строчке, в середине таблицы. «Металлург-Кузбасс» занимает 13-е место, отставая от «Сибири» на три очка.

Вадим АНТОНОВ.

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Ставка на историю

После того как музей-заповедник выиграл муниципальный грант, защитив проект «По главной улице», все памятники архитектуры стали информационно открытыми. На зданиях появились таблички с подробной информацией о том, что находится в них до революции. Теперь при содействии департамента культуры каждое историческое здание имеет технический паспорт, обязывающий собственника содержать его так, как предписано в акте технического состояния. «Кому-то может показаться скучным, но это — огромная работа по сохранению зданий! — восклицает Валентина Александровна. — Конечно, сделано еще не все. Например, не меняется ситуация с двухэтажной каменной синагогой. Для восстановления ее требуются огромные деньги, но войти в федеральную или областную программу непростое».

Деревянные персонажи старого города

За три с половиной года существования музея-заповедника его посетили около 150 тысяч туристов. «Мари-

инский исторический» поставил перед собой жесткую задачу: каждый год к очередному Дню города создавать новые достопримечательности, на что направлены проекты, разработанные сотрудниками музея. Так, в 2010 году на территории Дома-музея Чивилихина открылась экспериментальная экологическая площадка «Двор природы». В 2011-м к деревянным персонажам старого города — казаку, стоящему на въезде в город, и памятнику Картошке — прибавились деревянные городовой и триумфальная царская арка, восстановленная по архивным документам к 120-летию пребывания в Мариинске цесаревича Николая Романова. Ныне же на территории краеведческого музея выросли «сельское стойбище» (первое поселение на Кии в этих местах) и фигуры купеческой пары и офицера-казака. В будущем появятся гимназистка, пожарник и другие деревянные скульптуры. «Единая стилистика должна просматриваться во всем, поэтому фигуры вырезает

один человек — художник и наш консультант Юрий Михайлов».

Расскажет «Зеленый фургон»

Реализация многочисленных проектов музея по внутреннему, въездному и экотуризму привлекает все больше новых гостей. В рамках развития деревенского туризма в августе на землях Чебулинского района открылся круглогодичный гостевой комплекс «Марина забок» маринца Евгения Моисеева. Комплекс состоит из большой усадьбы с баней, пасекой почти на 20 пчелосемей и богатым подворьем, где содержатся коровы, кони, свиньи, овцы, кролики, домашняя птица. Здесь можно купить яйца, овощи, молочные и мясные продукты, мед. Достоинство «Марининской забочки» — первыми руководителями «Ростелекома» со всех городов области. А недавно в муниципальном конкурсе защиты проекта «Организация агротуристической базы» молодой

предприниматель и краевед из поселка Калининский Роман Бахтигирев, оформив земельные участки в очень живописном месте села Белогорода. Его проект тесным образом переплетается с новым туристическим маршрутом, разработанным к 150-летию Петра Столыпина и 95-летию начала гражданской войны.

Во времена реформы Столыпина около 90 тысяч малоимущих крестьян в поисках свободных земель перебрались в Мариинский уезд, обосновав здесь много национальных деревень — русских, татарских, эстонских... Нехотные из них будут задействованы в новом маршруте по экотуризму «Зеленый фургон». Он пройдет по следам гражданской войны, прокатившейся по Мариинскому району. Это окопы, блиндажи, памятники погибшим. Все это почищают, устанавливают аншлаги, ставят ограждения и делают действующими объектами культурного наследия. Дорогами войны проследуют школьные делегации Кузбасса. Причем часть пути по-

используя все средства выразительности вплоть до показа видеороликов, а ребята делают заявки. Не без их помощи родилась идея нового экскурсионного маршрута — «Храмы и святые источники Мариинского уезда» с демонстрацией документального фильма местной тележурналистки Олеси Гончаровой. Маршрут оказался востребованным: паломников в Кузбассе много.

Опора... на себя

«Мариинский исторический» — это не только интересные проекты и маршруты, связанные с прошлым и настоящим. Это еще и ставка на будущее, тесное сотрудничество с молодежью. Музей-заповедник обучает собственных экскурсоводов из числа школьников. Здесь любят вспоминать, как старшеслассница школы № 7 Александра Семеновна привела всех в восторг на выставке японских кукол, проведя ее для иностранцев на английском языке. Проводятся научно-практические конференции, издаются сборники с материалами исследовательских работ студентов и школьников. Ныне составлены договоры о совместной деятельности со всеми учебными заведениями города. Музей возит их на экскурсии, проводит уроки,

используя все средства выразительности вплоть до показа видеороликов, а ребята делают заявки. Не без их помощи родилась идея нового экскурсионного маршрута — «Храмы и святые источники Мариинского уезда» с демонстрацией документального фильма местной тележурналистки Олеси Гончаровой. Маршрут оказался востребованным: паломников в Кузбассе много.

Стратегия развития туризма в Мариинске одобрена областным научно-методическим советом, коллегией администрации Мариинского района, но... денег под нее нет. Все, что музей зарабатывает на туристах и сплавах экстремалов, коллектив до единой копейки направляет на развитие проектов, иной раз добавляя и личные средства. «Наш музейный фонд под открытым небом — архитектурные шедевры, построенные нашими предками и являющиеся образцом для современного строительства, мы должны сохранить во что бы то ни стало», — говорит директор музея Валентина Листунова, не теряющая надежды попасть в федеральную или областную программу.

Наталья ЛЕБЕДИНСКАЯ.

Поздравляю жителей Кемеровской области с Днем воинской славы России — Куликовской битвы!

Этот день — напоминание всем россиянам, что мы — народ с общей исторической судьбой и общим будущим. От чистого сердца желаю мира, добра, процветания!

Верю, что такая сильная держава, как Россия, способна преодолеть любые трудности.

Военный комиссар Кемеровской области Г. ВОРОБЬЕВ.

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

следствие

Перегруз и безответственность

стали основной причиной падения башенного крана 29 августа на строительной площадке компании «Южубазстрой», возводящей торгово-развлекательный комплекс на улице Кирова в Новокузнецке.

К такому выводу пришли специалисты межрегионального отдела по надзору за подъемными сооружениями Южно-Сибирского управления Ростехнадзора. Экспертиза показала, что вес бункера с раствором на данном вылете стрелы превысил грузоподъемность крана почти на 30 процентов, что привело к разрыву стрелового расчала, падению крана и гибели машинистки. Датчик, ограничивающий нагрузку подъемного сооружения, не работал.

Падение могли предотвратить, однако не предотвратили специалисты полуавтоматические рельсовые захваты, но из необходимых четырех работал всего один. Да и сам башенный кран отслужил нормативный срок эксплуатации и не имел экспертизы промышленной безопасности.

Подъемное сооружение принадлежало ОАО «Новокузнецкая автобаза». Сразу после аварии был составлен административный протокол и на предприятие наложен максимально возможный штраф в 300 тысяч рублей. По фамилиям виновных должно называть следствие.

Мария ДАРСКАЯ.

отопительный сезон

Батареи умыкнули

Начало отопительного сезона для многих жителей многоквартирного жилого фонда Новокузнецка откладывается до 1 октября.

Дело в том, что хотя отопительный сезон официально и начался в городе с 17 сентября, тепло в основном подано в детские сады, школы, больницы, культурные и спортивные учреждения. В среднем по городу задвижки открыты всего лишь на 70 процентах домов жилого фонда. Вплоть до первого октября будут проводиться работы по наладке на внутридомовых сетях. Слесарям придется устранять воздушники на стояках, а также возникающие протечки в подвалах и квартирах. И здесь всё будет зависеть от расторопности управляющих компаний.

При запуске тепла работники жилкомхоза столкнулись с курьезными препятствиями. Так, некоторые жители дома № 58 на ул. Горьковской в Заводском районе срезали в своих квартирах и подвалах радиаторы отопления и пропили их. А без батарей подключить дом к теплу оказалось невозможно.

Татьяна ШИПИЛОВА.

конкурс

Состязания русских народных

Сегодня в Кузбассе стартовал этап VI Всероссийского конкурса оркестров и ансамблей русских народных инструментов им. Н.Н. Калинина. Более 20 коллективов, представляющих зону Сибири, из Кузбасса, Новосибирска, Томска, Барнаула, Алтайского, Красноярского краев, Новосибирской области собрались в Кемерове на региональном состязании. Финал этого конкурса, проходящего раз в три года, состоится в 2014 г.

В Кузбассе сильные музыкальные коллективы. Например, оркестр «Русская музыка» ДМШ г. Осинники, оркестр русских народных инструментов им. Н.А. Капишикова п. Мундыбаш, ДК им. Ленина г. Междуреченска, ОАО «ЗСМК» г. Новокузнецка. Надеясь, что наш регион выступит достойно, — рассказали в Кемеровском областном центре народного творчества и досуга, который является одним из организаторов конкурса.

Конкурс пройдет по четырем номинациям: детские ансамбли и оркестры, студенческие ансамбли и оркестры, взрослые любительские ансамбли и оркестры, муниципальные ансамбли и оркестры.

Также конкурсанты смогут посетить мастер-классы именитых членов жюри: профессоров московской Гнесинки Бориса Ворона, Анатолия Цепы и профессора Новосибирской консерватории Владимира Гусева.

Завертшатся состязания в воскресенье гала-концертом в Государственной филармонии Кузбасса.

Юлия СЕРГЕЕВА.



ОАО «УК «Кузбассразрезульт» настоящим извещает, что в соответствии с Постановлением правительства РФ от 30.12.2009 г. №1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии» материалы, касающиеся регулируемой деятельности компании в сфере водоснабжения/водотведения, размещены на официальном сайте компании в сети Интернет WWW.KRU.RU, в разделе «БИЗНЕС — ПОКУПАТЕЛЮ — ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ».

ПОПРАВКА

В материале «Современный дом для села», опубликованном в «Кузбассе» 14 сентября, допущена опечатка в таблице «Ввод жилья в январе-августе 2012 г. в Кузбассе». Читать надо так: в Промышленном районе составлен 2012 г. составил 15 000 кв. м общей площади, количество индивидуальных домов 14, количество квартир в них 15, площадью 3109 кв.м, количество квартир в домах, построенных подрядным способом, — 16, площадью 1425 кв. м. А фактически сдано жилья общей площадью 4534 кв. м.

Присносим читателям извинения.

подробности

Ипотека: МИНУС ДВА ПРОЦЕНТА?

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Эмоции — не факты

С последним утверждением, возможно, многие сограждане поспорят, так как сегодня программы ипотечного кредитования жестко критикуются подавляющим большинством населения. Что, мол, ипотека недоступна, а если ее взял, то это хомут на всю жизнь себе и детям. Правда, негативное подобное мнение не согласуется с цифрами. Они же сигнализируют о другой тенденции. За последние двенадцать месяцев, с 1 сентября 2011 года по 1 сентября 2012-го, только по линии АИЖК объем выданных ипотечных займов вырос почти в 2 раза — с 680 млн. до чуть более 1 млрд. рублей. А чтобы заемщикам было удобней, работают хорошо зарекомендовавшие себя программы,

а также готовятся к воплощению новые. Из апробированных еще раз назовем программы «Новостройка» и пользующиеся большим спросом «Материнский капитал», «Переезд», «Лояльность».

Готовятся новые продукты: «Индивидуальный жилой дом», «Под залог имеющегося жилья». Для педагогов — «Молодые учителя» под 8,5% годовых, для пенсионеров — «Обратная ипотека». Также скоро для клиентов будут введены значительные послабления — возможности подтверждения доходов справкой по форме АИЖК и оформление заем с 20-процентным первоначальным взносом без дополнительного страхования.

Да не прозвучит это как реклама, но у кузбасской ипотеки имеется хороший задел на будущее.

Евгений БЕСЕДИН.

Характеристика портфеля займов ОАО «АИЖК КО»

	на 01.01.12 г.	на 01.09.12 г.
Объем выданных ипотечных кредитов (займов), млн.руб./шт., в том числе молодые семьи	1 131,596/1239	1002,955/997
Объем рефинансирования ипотечных кредитов, млн. руб./шт.	598,268/636	524,114/511
Средний размер займа/кредита, лет	1 050,997/1156	883,032/917
Средний размер кредита, тыс. руб.	32,7	32,9
Средневзвешенная процентная ставка, %	913	1005
Средневзвешенный договорной срок погашения, лет	11,1	10,76
Средневзвешенное соотношение кредита к стоимости залога, %	14,78	13,61
Средний размер платежа семьи заемщика, руб./мес.	60,3	61,5
Средний доход семьи заемщика, руб./мес.	10542	11820
Доля платежей по кредиту в доходе семьи, %	38040	42110
Средняя стоимость залога, тыс. руб.	27,7	28,1
	1515	1634

Директор агентства Ю.Н. Шматов.

справка

Рефинансирование — полное или частичное погашение кредита за счет получения новых кредитов. Рефинансирование банковского кредита применяется в случае изменения рыночных условий и значительного снижения ставок по кредитам, а также в случае снижения платежеспособности заемщика. За счет получения кредита на более длительный срок можно снизить ежемесячные выплаты. Наиболее целесообразно идти на рефинансирование, если новый кредит можно взять под меньшие проценты, сумма невыплаченного долга значительна (погашена меньшая его часть), затраты на досрочное погашение предыдущего кредита и обслуживание нового не превышают выгоды от снижения ставки.

ПРИМЕР РЕФИНАНСИРОВАНИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА

Житель города Кемерово в 2007 году оформил ипотечный кредит в коммерческом банке.

Параметры кредитования:
Стоимость жилья: 1375000 руб.
Сумма кредита: 1100000 руб.
Срок кредитования: 15 лет и 6 мес.
Процентная ставка: 14,5% годовых.
Ежемесячный платеж: 17857 руб.

В августе 2012 года гражданин рефинансировал свой кредит в АИЖК КО.

Параметры кредитования:
Стоимость жилья: 1375000 руб.
Сумма кредита: 926851 руб.
Срок кредитования: 15 лет.
Процентная ставка: 12,4% годовых.
Ежемесячный платеж: 11 408 руб.

Качество жизни

Льготные медикаменты или деньги?

Одним из важнейших направлений государственной социальной политики в России является реализация прав граждан на льготное лекарственное обеспечение. Но выбор между получением медикаментов или денег льготополучатель должен сделать самостоятельно. Совсем скоро наступит 1 октября 2012 года, когда 250 тысяч жителей Кузбасса, имеющих право на обеспечение необходимыми лекарственными средствами, или «федеральные льготники», должны сделать выбор и принять решение — получить льготные лекарства или денежные выплаты в 2013 году.

Решение это принимается один раз на весь предстоящий год, и в течение года пересмотру не подлежит. После 1 октября уже будет невозможно изменить выбранный «федеральным льготником» статус. Чем больше пациентов в нашем регионе останется в программе ОНЛС («Обеспечение необходимыми лекарственными средствами»), тем больше денежных средств получит регион на медикаменты, и принцип социальной солидарности, который изначально заложен в основу реализации программы ОНЛС, не будет нарушен.

Гражданам, отказавшимся от получения медикаментов в пользу денежных выплат, хочу посоветовать еще раз тщательно все взвесить. Иногда от медикаментов отказываются тяжелобольные люди или граждане, нуждающиеся в постоянном

приеме препаратов; это крайне неосмотрительно и явно в ущерб себе.

Иногда заболевание настаивает человека в течение года, когда выбор в пользу денег уже сделан, а лечение требуется немедленно со значительными финансовыми затратами. И такие ситуации происходят достаточно часто. Приведу несколько таких примеров.

Ребенок-инвалид болен бронхиальной астмой. Мама отказывается от соопакета в пользу денег. Ребенок не может самостоятельно сделать выбор и в результате остается без жизненно необходимых медикаментов. Чтобы организовать адресное обеспечение ребенка лекарственными препаратами, потребовалось время на сбор необходимых заключений, справок, согласований, а ингаляции бронхорасширяющими препара-

тами необходимы несколько раз в день для нормального процесса дыхания.

Пациенту определена инвалидность после перенесенной черепно-мозговой травмы. По результатам лечения и реабилитации состояние здоровья позволяло обходиться без лекарств. Но в течение года выявляется онкологическое заболевание, требующее для лечения дорогостоящих препаратов, которые нужны срочно и сейчас! Изменить решение пациента по соопакету нельзя, поэтому опять следуют жалобы, письма, ходатайства...

Таких примеров — десятки, если не сотни. Безусловно, никто не остается «брошенным» в беде, администрация области и муниципалитетов почти всегда находят возможность помочь людям, но повторно: специально средств в региональном бюджете на эти цели не запланировано. И помощь в обеспечении медикаментами таких «отказников» оказывается в ущерб другим социальным льготам и льготникам, не имеющим инвалидность.

Отказываясь от соопакета, вы возлагаете ответственность за лечение на себя и становитесь зависимыми от времени, скорости решения вопроса бесплатного лекарственного обеспечения из других источников.

Поэтому прежде чем принять решение об отказе от соопакета, необходимо очень хорошо подумать, все взвесить, чтобы потом не пожалеть о своем решении.

Вот результаты реализации программы ОНЛС в области

Она разрабатывалась с целью повышения качества и доступности лекарственной помощи гражданам Российской Федерации.

Количество льготников, сохранивших свое право на набор социальных услуг, по состоянию на 01.01.2012 г. составляло 85 тыс. человек, в настоящее время их 92,5 тыс. человек. Таким образом, рост регистра «федеральных льготников» составил 8,8 %.

Департаментом охраны здоровья населения Кемеровской области постоянно проводится мониторинг показателей программы ОНЛС.

Мы ежедневно имеем полную информацию, что позволяет держать ситуацию под контролем и при необходимости оперативно управлять процессом обеспечения «федеральных льготников» лекарственными препаратами.

Программа ОНЛС работает уже восьмой год. За этот период были сведены до минимума все возможные риски со стороны программы и усовершенствованы механизмы ее реализации.

В результате уровень амбулаторного льготного лечения зачастую выше стационарного.

Качественные показатели реализации программы ОНЛС на территории Кемеровской области — это улучшение качества жизни пациентов, сокращение уровня экстренных госпитализаций, снижение смертности. Пациенты, получая качественные медикаменты на льготных условиях, ведут активный образ жизни, многие из них продолжают работать и учиться, они социально адаптированы.

А это и есть цель программы ОНЛС!

Владлена ЧЕГОДАЕВА, начальник фармацевтического отдела департамента охраны здоровья населения Кемеровской области.

против Коррупции

Бутылка с пивом разоблачила чиновницу

В Мариинске пьяный разбойник, напавший с ножницами на продавца магазина, чтобы забрать поллитровку пива, помог изобличить местную чиновницу, которая вопреки законам «О муниципальной службе в РФ» и «О противодействии коррупции» оказалась еще и хозяйкой этой торговой точки.

Как рассказали в прокуратуре Мариинска, преступника, который к моменту задержания успел так опустошить возделенную бутылку с хмельным напитком, уже осудили за разбойное нападение на магазин. А пострадавшей, пусть и на сумму всего в 31 рубль, судом была признана хозяйка магазина. При этом, правда, выяснилось, что работала она еще и ведущим специалистом отдела по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом Мариинского района.

Прокурор Мариинска Евгений Печенев пояснил, что в силу особенностей правового статуса муниципальных служащих законодатель установил им строгие запреты и ограничения во время исполнения служебной деятельности. А их нарушения чреваты увольнением служащего с работы. В данном случае пострадавшей от разбоя чиновнице тоже было запрещено заниматься предпринимательской деятельностью. Наверняка об

этом прекрасно знала и она сама, и ее руководство. Однако и после случившегося, когда стали известны грубые нарушения законодательства, которые имеют явную коррупционную направленность, трудовой договор с предпринимательницей не расторгли, и она по-прежнему занимает кресло муниципального служащего.

Поэтому прокурору в рамках закона «О противодействии коррупции» пришлось обратиться с иском в суд, который бы обязал комитет по управлению муниципальным имуществом расторгнуть со своей подчиненной трудовой договор. Но и сейчас, как утверждают в прокуратуре, когда уже начались судебные разбирательства, коллеги и руководители этой чиновницы почему-то упорно пытаются ее оправдать, защитить и увольнять не собираются. Потому и рассмотрение искового заявления в суде тоже затягивается.

Как отмечают правоохранители, подобных исков, которые бы в судебном порядке заставляли работодателя расторгнуть трудовой договор с муниципальным служащим, а по совместительству — предпринимателем, в Кузбассе еще никогда не было.

Напомним, что по инициативе губернатора Амана Тулеева в Кузбассе реализуется областная программа по борьбе с коррупцией. И никто из нечестных на руку чиновников не должен уйти от ответственности.

Егор ДРОЗДОВ.

В связи с отсутствием заявок и признанием первых торгов несостоявшимися
Организатор торгов - ООО «Кузбасская организация торгов», телефон: (384)272-77-22, почтовый адрес: 650000, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 4-406, электронная почта: kot_bankrupt@mail.ru, сообщает о проведении повторных открытых торгов в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества (шаг аукциона 5% от начальной цены лота) по реализации имущества ООО «Промышленное строительство Кузнецкого металлургического комбината»:

Лот №1 – склад под электро- и санитарное оборудование, машина контактной сварки МСО-201, дата выпуска 2008 год, машина контактной точечной сварки МТ-1928, машина подвесная контактная точечной сварки К 243 В типа МТП, дата выпуска 2009 год, комплекс жидкой – вагон-битовка из железа, длина – 8 м, ширина – 3 м, высота – 2 м, ножицы нпк-12, дата выпуска 1993 год, токарно-винторезный станок 1К62, дата выпуска 1994, станок для резки арматурной стали СМЖ-175, дата выпуска 2008 год, фрезерный станок СФ-676, дата выпуска 1996 год, станок для резки арматуры Н1226К, тельфер 3,2 т, 6 м, дата выпуска 2004 год, банка цементная, 2 шт., объем 40 м³, воздухозаборник, дата выпуска 1983 год, циркулярно-мятниковый станок, станок шлифовальный ШЛПС 2М, установка осушки воздуха, дата выпуска 1987 год. Начальная цена лота №1 – 1350000 руб. (без НДС);

Лот №2 – АБК временный, здание трансформаторной подстанции (с трансформаторами 630 кВа в кол-ве 2 шт.), общей площадью 72 м², пропарочная камера, длина – 18 м, ширина – 4 м, высота – 2 м, ограда из плит, протяженностью 244 м, трейфер ГЗТ-6, дата выпуска 2008 год, трейфер электрический 2,5 м³, дата выпуска 2007 год, компрессор ЭВУ1-5/9, дата выпуска 2008 год, кран козловой электрический г/л 12,5 т, рег. № 30658, дата выпуска 1993 год, кран мостовой КМ 12,5-5К-28,5 рег. № 30702, дата выпуска 1993 год. Начальная цена лота №2 – 2340000 руб. (без НДС);

Лот №3 – отдельно стоящее нежилое здание (проходная диспетчерская управления монолитного строительства) общей площадью 33,6 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Рудополюевая, д.26а, кадастровый (условный) номер: 42:30:000000:0000:2132/15:1000/Б; отдельно стоящее нежилое здание (стоянка для автомобилей производственной базы управления монолитного строительства), назначение – нежилое, 1 – этажное, общая площадь 364,4 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Рудополюевая, д.26а, корп. 3, кадастровый (условный) номер: 42:30:000000:0000:2134/15:1000/Б; отдельно стоящее нежилое здание (здание склада материалов и запчастей), назначение: нежилое, общая площадь 821,6 кв.м., расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Рудополюевая, д.26а, корп.4, кадастровый (условный) номера: 42:30:000000:0000:2846/0:1000/Б; отдельно стоящее нежилое здание (закрытый склад материалов), назначение: нежилое, общая площадь 721,20 кв.м., расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Рудополюевая, д.26а, корп.5, кадастровый (условный) номер: 42:30:000000:0000:2135/15:1000/Б; земельный участок общей площадью 10 469 кв. м, земли поселений, разрешенное использование – под промышленные предприятия, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Рудополюевая, д.26а; отдельно стоящее нежилое здание

(склад сыпучих материалов производственной базы строительного управления «Бетон»), нежилое, общей площадью 2253,3 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Рудополюевая, д.26а, корп.7; отдельно стоящее нежилое здание (бетонно-растворный узел производственной базы строительного управления «Бетон»), нежилое, общей площадью 206,2 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Рудополюевая, д.26а, корп.6. Начальная цена лота №3 – 39240000 руб. (без НДС).

Имущество находится по адресу: Кемеровская область, город Новокузнецк, улица Рудополюевая, 26а. С подробной информацией о составе и характеристиках имущества, реализуемого на торгах, заинтересованные лица могут ознакомиться по месту нахождения имущества по рабочим дням с 10 до 12 часов в пределах срока приема заявок, предварительно уведомив о времени ознакомления организатора торгов.

Торги будут проведены 30.10.2012 г. в 10.00 (срок приема заявок до 17.00 - 26.10.2012г.) на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru. Оператор электронной площадки ООО «Фабрикант.ру» (далее - Оператор) обеспечивает проведение торгов.

Время везде московское. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на электронной площадке и подавшие в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru заявку, требования к которой установлены п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». С проектом договора о внесении задатка можно ознакомиться на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru. Для подписания договора о внесении задатка Заявителю необходимо обратиться к организатору торгов.

Задаток в размере 5% от начальной цены лота (без НДС) вносится на счет Организатора торгов: р/с 4070281070009000583 в Кузбасском филиале ОАО «Углеметбанк» к/с 30101810500000000707, БИК 043207707. ИНН: 4205213511. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет Организатора торгов.

Организатор торгов рассматривает представленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет Организатора торгов в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в торгах. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов (далее - Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомление о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов оформляются Протоколом о результатах проведения торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения торгов, утвержденный Организатором торгов, размещается на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru и направляется Оператором электронной площадки в форме электронного документа всем участникам торгов.

Победитель торгов обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, определенные Федеральным законом №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость за вычетом внесенного ранее задатка.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 3 дня до проведения торгов. Контакты Оператора ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru. 123317, г. Москва, Тестовская ул., д.10, эт.11, телефон (495) 514-02-04.

ПРОДАЖА

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

В центре города

Октябрьский пр-т, пересечение с ул. Терешковой

2,44 га Собственность

+7(937) 997-39-60

ОАО «Российские железные дороги» в лице филиала - Западно-Сибирской железной дороги проводит открытый конкурс № 263 к/ПКЗ на право заключения договора на выполнение работ по текущему ремонту здания поста электрической централизации ст. Предкомбинат (инв.0100900)

- Извещение о проведении открытого конкурса № 263 к/ПКЗ размещено на сайтах: www.zakupki.gov.ru, www.rzd.ru (раздел «Тендеры») и www.zszd.ru (раздел «Региональные тендеры») 21 сентября 2012г.
- Заказчиком открытого конкурса № 263 к/ПКЗ является ОАО «РЖД» в лице службы гражданских сооружений Западно-Сибирской дирекции инфраструктуры. Организатором открытого конкурса является Новосибирское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок - структурное подразделение ОАО «РЖД». Адрес: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, каб. 253. Представителем организатора, участвующим в организации и проведении открытого конкурса: Симонова Анна Александровна, тел. +7(383) 248-20-29, электронная почта SimonovaAA@wrsr.ru; Дергачева Регина Сергеевна, тел. +7(383) 229-51-35, электронная почта DergachevaRS@wrsr.ru.
- Предметом открытого конкурса № 263 к/ПКЗ является текущий ремонт здания поста электрической централизации ст. Предкомбинат. Начальная (максимальная) цена в текущих ценах с учетом всех видов налогов, кроме НДС, составляет: 4716852,30 руб. (четыре миллиона семьсот шестнадцать тысяч восемьсот пятьдесят два рубля 30 копеек). Период, срок выполнения работ: 2012г., в течение 40 календарных дней с момента заключения договора. Место выполнения работ: г. Кемерово, ст. Предкомбинат.
- Документация размещена в свободном доступе. Плата за предоставление документации не взимается.
- Конкурсные заявки на участие в открытом конкурсе представляются в запечатанных конвертах в соответствии с требованиями конкурсной документации и момента размещения извещения о проведении открытого конкурса и конкурсной документации не позднее 12 часов местного (9 часов московского) времени 11 октября 2012г. по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, каб.253, Новосибирское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок (в рабочие дни с 8 часов до 17 часов (в пятницу до 16 часов), перерыв с 12 часов до 13 часов).
- Обеспечение конкурсной заявки, обеспечение надлежащего исполнения договора не взимаются.
- Вскрытие конкурсных заявок, представленных для участия в открытом конкурсе № 263 к/ПКЗ, состоится 11 октября 2012г. в 14 часов местного (11 часов московского) времени по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, каб. 253.
- Рассмотрение конкурсных заявок осуществляется экспертной группой совместно с организатором по адресу: 630004, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 12, каб.253, в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней со дня вскрытия заявок.
- Подведение итогов открытого конкурса проводится по адресу: 630004, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 14. Итоги открытого конкурса подвоятся на ближайшем назначенном заседании конкурсной комиссии.
- Победителем признается участник, предложивший лучшие условия. Конкурсная заявка, содержащая лучшие условия, определяется по итогам оценки и сопоставления заявок в порядке, предусмотренном в конкурсной документации. Участник, признанный победителем настоящего конкурса, должен подписать договор не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня размещения информации об итогах открытого конкурса на сайтах: www.zakupki.gov.ru (раздел «Тендеры») и www.zszd.ru (раздел «Региональные тендеры»).
- Конкурсные заявки, не соответствующие требованиям, изложенным в конкурсной документации, могут быть отклонены.
- Открытый конкурс № 263 к/ПКЗ может быть прекращен в любой момент до рассмотрения конкурсных заявок и принятия решения о допуске к участию в конкурсе без объяснения причин. Заказчик и организатор не несут при этом никакой ответственности перед любыми юридическими и физическими лицами, которым такое действие может принести убытки.
- В настоящее извещение и конкурсную документацию могут быть внесены изменения и дополнения. Разъяснения, а также дополнения и изменения, внесенные в конкурсную документацию, будут размещены на сайтах: www.zakupki.gov.ru, www.rzd.ru (раздел «Тендеры») и www.zszd.ru (раздел «Региональные тендеры»).

Управление Минюста России по Кемеровской области проводит конкурс на замещение вакантной должности федерального государственного гражданского служащего - эксперта отдела законодательства субъекта Российской Федерации, ведения федерального регистра и регистрации уставов муниципальных образований.

Квалификационные требования к кандидатам: высшее юридическое образование, без предъявления требований к стажу.

Прием документов по адресу: г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28, каб. 713, с 21 сентября по 11 октября 2012г. с 9 до 17 ч. Справки по тел: 72-13-02.

Условия конкурса размещены на интернет-сайте Управления: <http://to42.minjust.ru/>

В связи с отсутствием заявок и признанием первых торгов несостоявшимися
Организатор торгов - ООО «Кузбасская организация торгов», телефон: (384)272-77-22, почтовый адрес: 650000, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 4-406, электронная почта: kot_bankrupt@mail.ru, сообщает о проведении повторных открытых торгов в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества (шаг аукциона - 5% от начальной цены лота) по реализации имущества ООО «Сибспецмонтаж»:

Лот №1 – ISUZU ELF, грузовой бортовой с манипулятором, 1999 г/в, номер двигателя 4HK1685006 – начальная цена 322200 руб.

Лот №2 – ГАЗ - 3302, грузовой, 2005 г/в, идентификационный номер (VIN) X9633020052040631 – начальная цена 135000 руб.

Лот №3 – ГАЗ - 31105, легковой, 2006 г/в, идентификационный номер (VIN) 24LD0HC*153610883 – начальная цена 80100 руб.

Лот №4 – автокран КС-45717-1, автокран, 2006 г/в, идентификационный номер (VIN) XVN45717160101279 – начальная цена 1530000 руб.

Лот №5 – отдельно стоящее нежилое здание – рствороместительный узел, общей площадью 577,7 м.кв., 4-этажное, кирпичное строение, расположенное по адресу: г.Новокузнецк, шоссе Кузнецкое, 14, кадастровый номер 42:30:000000:0000:9179/2:100/ББ1 – начальная цена 1080000 руб.

Имущество находится по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий район, поселок Елань, ул.Майская, 20. С подробной информацией о составе и характеристиках имущества, реализуемого на торгах, заинтересованные лица могут ознакомиться по месту нахождения имущества по рабочим дням с 10 до 12 часов в пределах срока приема заявок, предварительно уведомив о времени ознакомления организатора торгов.

Торги будут проведены 30.10.2012 г. в 10.00 (срок приема заявок до 17.00 - 26.10.2012г.) на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru. Оператор электронной площадки ООО «Фабрикант.ру» (далее - Оператор) обеспечивает проведение торгов.

Время везде московское. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на электронной площадке и подавшие в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru заявку, требования к которой установлены п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». С проектом договора о внесении задатка можно ознакомиться на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru. Для подписания договора о внесении задатка Заявителю необходимо обратиться к организатору торгов.

Задаток в размере 20% от начальной цены лота (без НДС) вносится на счет Организатора торгов: р/с 4070281070009000583 в Кузбасском филиале ОАО «Углеметбанк» к/с 30101810500000000707, БИК 043207707. ИНН: 4205213511. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет Организатора торгов.

Организатор торгов рассматривает представленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет Организатора торгов в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее - Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомление о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену. Результаты Торгов оформляются Протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный Организатором торгов, размещается на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru и направляется Оператором электронной площадки в форме электронного документа всем участникам торгов.

Победитель торгов обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, определенные Федеральным законом №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость за вычетом внесенного ранее задатка.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 3 дня до проведения торгов. Контакты Оператора ООО «Фабрикант.ру» - www.fabrikant.ru. 123317, г. Москва, Тестовская ул., д.10, эт.11, телефон: (495) 514-02-04.

Извещение о проведении согласования местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Старцевой Ольгой Николаевной (№ квалификационного аттестата 42-10-108, почтовый адрес: 654019, Кемеровская область, г.Новокузнецк, ул. Кутузова, 2-128, тел. 8-923-613-06-30, e-mail: 140619820707@mail.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:09:0000000:504, расположенного по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий район, ПСХК «Берензас», выполняются кадастровые работы по выделению земельных участков в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, представленных из земель ПСХК «Берензас» с кадастровым номером 42:09:0000000:504, принадлежащих Клименок С.М., Клименок Ю.М., Нецаев М.М.

Местоположение выделяемых участков: Кемеровская область, Новокузнецкий район, в границах ПСХК «Берензас». Заказчиками работ по подготовке проекта межевания земельных участков являются Клименок Юрий Михайлович, Клименок Сергей Михайлович, Нецаев Мария Михайловна, почтовый адрес: Кемеровская область, г. Мыски, ул. 17 квартал, 18-67, контактный тел.(38474) 36-1-92.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 7, Новокузнецкий филиал ООО «КОКЦ», 29.10.2012г. в 11.00, время местное.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 7, Новокузнецкий филиал ООО «КОКЦ», 8-923-613-06-30, e-mail: 140619820707@mail.ru).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24.09.2012г. по 26.10.2012г. по адресу: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 7, Новокузнецкий филиал ООО «КОКЦ», тел. 8-923-613-06-30, e-mail: 140619820707@mail.ru).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ земельных участков: 42:09:0000000:504 и все заинтересованные лица (правообладатели земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 42:09:2202004, 42:09:2202002, 42:09:2202005).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

НОРИЛЬСКИЙ НИКЕЛЬ

ГОРНО-МЕТАЛЛУРГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
 ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ЗАПОЛЯРНЫЙ ФИЛИАЛ

Нужна стабильность и уверенность в завтрашнем дне? Работа на предприятиях компании «Норильский никель» — это достойная заработная плата, система государственных и корпоративных льгот, гарантий и компенсаций, возможность профессионального роста и развития! Получить подробную информацию о вакансиях и разместить резюме вы можете на корпоративном портале www.hr.nornik.ru. Телефон бесплатной горячей линии 8-800-700-1943.

Встречи с представителями компании будут проходить в период с 20 по 28 сентября 2012 года. Подробную информацию можно получить в центрах занятости населения в населенных пунктах Кемеровской области, а также по указанному выше телефону.

www.zf.norilsknickel.ru

Управление по недропользованию по Кемеровской области (Кузбасснедра) объявляет аукцион на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи россыпного золота на Месторождении россыпного золота р. Базас в Кемеровской области (приказ от 11.09.2012 № 173)

На аукцион выставляется Месторождение россыпного золота р. Базас, расположенное на территориях Междуреченского городского округа и Таштагольского муниципального района Кемеровской области. Площадь участка недр составляет 6,12 км².

В границах участка недр балансовые запасы россыпного золота составляют 432 кг по категориям С₁+С₂, в том числе по категории С₁ – 180 кг, по категории С₂ – 252 кг, прогнозными ресурсами оценены в количестве 580 кг по категориям Р₁+Р₂, в том числе по категориям: Р₁ – 470 кг, Р₂ – 110 кг.

Участниками аукциона могут быть юридические лица Российской Федерации, являющиеся в соответствии с действующим законодательством субъектами предпринимательской деятельности, и иностранные юридические лица. Участники аукциона должны отвечать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к недропользователям.

Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

Размер сбора за участие в аукционе составляет 45600 (сорок пять тысяч шестьсот) рублей. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами устанавливается в размере 6 300 000 (шесть миллионов триста тысяч) рублей. Размер задатка составляет 100% стартового размера разового платежа за пользование недрами.

Аукцион состоится 1 ноября 2012 г. в 10.00 (местное время) по адресу: 650036, Россия, г. Кемерово, ул. Мирная, 5, Кузбасснедра. Заявки принимаются к регистрации после уплаты задатка и сбора за участие в аукционе до 16.00 (местное время) 10 октября 2012 г. в Кузбасснедра.

С порядком и условиями проведения аукциона в полном объеме можно ознакомиться в Кузбасснедра по адресу: 650036, г. Кемерово, ул. Мирная, 5, тел./факс (3842) 31-22-74. Полностью объявление опубликовано на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru.

<p>Конкурсный управляющий ГУП учреждения УН-1612/4, шт Шерегеш, Таштагольский район, Кемеровская область, объявляет о снижении цен на продаваемое имущество ГУП УН-1612/4, указанное в объявлении, опубликованном в газете «Кузбасс» 18.08.12г., на 10% каждые пять дней с 18.09.12г.</p> <p>Конкурсный управляющий ГУП УН - 1612/4 Поляков А.В.</p>	<p>Конкурсный управляющий ГУП учреждения УН-1612/41, Кемеровская область, г. Юрга, объявляет о снижении цен на продаваемое имущество ГУП УН-1612/41, указанное в объявлении, опубликованном в газете «Кузбасс» 18.08.12г., на 10% еженедельно с 18.09.12г.</p> <p>Конкурсный управляющий ГУП УН - 1612/41 Поляков А.В.</p>
--	--

Филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Российский государственный профессионально-педагогический университет» в г. Кемерово объявляет конкурс на замещение вакантных должностей профессорско-преподавательского состава кафедры теории и методики профессионального образования:

- должность старшего преподавателя кафедры (2)
- должность доцента кафедры (1).

Срок подачи заявления на участие в конкурсе – 1 месяц со дня опубликования. Заявления на участие в конкурсе направлять в отдел кадров по адресу: 650066, г. Кемерово, пр. Ленина, 79, тел. 35-40-15.

Квалификационная коллегия судей Кемеровской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности судьи

Мировые судьи:
 Судебный участок №2 Рудничного района г. Прокопьевск - 1 вакансия

Судебный участок №3 Орджоникидзевского района г. Новокузнецка - 1 вакансия.

Лицам, претендующим на должность судьи, сдавшим квалификационный экзамен, необходимо подать заявление и соответствующие документы в квалификационную коллегию судей Кемеровской области с 21.09.2012 года по 11.10.2012 года.

Заявления от кандидатов принимаются по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41 (Управление Судебного департамента в Кемеровской области).

Рассмотрение на конкурсной основе заявлений, поступивших от кандидатов на должности судей, состоится 29.11.2012 года в 10.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Красная, 8 (Арбитражный суд Кемеровской области).

Председатель квалификационной коллегии судей Кемеровской области
В. А. Донцова.



• Полет на раскладушках
• Русский придется выучить
• ...И ягодный герб

перспектива

Узбеков и таджиков приспособят

В Кемерове откроют центр адаптации мигрантов.

Специалисты управления Федеральной миграционной службы по Кемеровской области вместе с представителями департамента труда и занятости населения, а также группы компаний «Альянс» во время рабочей встречи обсудили вопросы реализации этого инвестиционного проекта.

Уже решено, что центр будет располагаться в частном секторе Заводского района (от железнодорожного вокзала и автовокзала до него рукой подать).

Такое учреждение избавит и власти, и самих мигрантов от целого ряда проблем, связанных с законным пребыванием на территории региона, их трудоустройством и адаптацией к русскоязычной среде. В центре иностранцы будут и жить, и изучать русский язык, и консультироваться у специалистов по разным вопросам.

Предположительно, центр примет первых посетителей в следующем году. На начальном этапе заселять будут только граждан Узбекистана и Таджикистана – их больше всего среди приезжающих в Кузбасс иностранцев. Планируется принять до тысячи человек.

Артём СИДОРЧУК.

образование

Сначала воспитают родителей

В Новокузнецке открылась школа опекунов, приемных родителей и усыновителей.

Задача школы – помочь слушателю разобраться в своих чувствах и намерениях, дать знания, необходимые для успешного создания новой семьи.

Программа подготовки желающих принять на воспитание ребенка предусматривает практические занятия 30-часовой лекционный курс, на котором будущие родители смогут приобрести знания по психологии, педагогике, медицине, праву. Получат сертификат. Своим

опытом с начинающими будут делиться те, в чьих семьях уже растут приемные дети.

Организатор школы – Центр диагностики и консультирования управления опеки и попечительства администрации Новокузнецка.

В школу уже записались 15 человек.

Напомним, согласно новому законодательству, стать опекуном или приемным родителем для ребенка в России с 1 сентября 2012 года можно будет только после прохождения специальных курсов. Исключение сделано только для близких родственников детей.

Татьяна МИНЕЕВА.

конкурс

Дорогие читатели, конкурс «Интересности и всякости» продолжается. Расскажите нам о необычных, курьезных историях, которые произошли с вами или вашими знакомыми. Фотографии к рассказам приветствуются. Работы присылайте на электронный ящик alenafedotova@yandex.ru с пометкой «Конкурс». Или по почте: 650991, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Редакция газеты «Кузбасс», офис 503. Итоги конкурса подведем в конце года. Победителей ждут памятные сувениры.



Наша читательница Альбина Дубинина из Междуреченска прислала фотографии, на которых отображены мгновения из жизни ее четвероногих любимцев. Это – одно из них. Альбина назвала ее «Инь и Ян».

Разогнал коров и рвется В НЕБО

В эти дни в Анжеро-Судженске 76-летний ветеран шахтерского труда Геннадий Владимирович Царев проводит испытания самодельного самолета, который он сам сконструировал и собрал из подручных материалов.



В ЭТОТ ДЕНЬ РОДИЛИСЬ
1911. Марк БЕР-НЕС, актер и певец.
СОБЫТИЯ
1799. Начинается переход через Альпы армии А.В. СУВОРОВА.

календарь

среда обитания

Кузнецов возглавил армию БОРЦОВ ЗА УРОЖАЙ



В деревне Старый Урюп Тяжинского района открылся памятник Михаилу Илларионовичу Кузнецову.

В далёком уже 1979 году колхоз имени Кузнецова добился самой высокой в области урожайности зерновых культур – более 24 центнеров с гектара. Кузнецовцам вручили переходящее Красное знамя, их достижения были внесены на Доску почёта ВДНХ.

Тогда и решили установить в деревне памятник великому русскому полководцу – чтобы и впредь вёл хозяйство к новым трудовым победам. Так и сделали, по заказу руководства колхоза имени Кузнецова был изготовлен монумент. В деревне намечалось строительство нового микрорайона с красивыми улицами и современными благоустроенными домами. По

генеральному плану именно здесь, в центре площади, отвести место для памятника фельдмаршалу.

Перестройка и последовавшие за ней лихие девяностые внесли свои коррективы в планы. Смелым мечтам кузнецовцев не суждено было воплотиться в жизнь, время агрогородов прошло. И памятник отравили на территорию производственного комплекса. Здесь, в гараже, закрыли его досками до лучших времен. Спустя годы он сам напомнил о себе. Однажды утром доски раскрылись, и монумент предстал перед кузнецовцами.

Руководитель кооперативного хозяйства Александр Пасов решил, что пора памятнику занять почётное место в центре села. Сказано – сделано, и вот главнокомандующий русской армией в 1812 году застыл на постаменте. В ближайшем будущем возле монумента полководцу появится ещё и плита с памятной надписью.

Олег КОСТЮНИН.

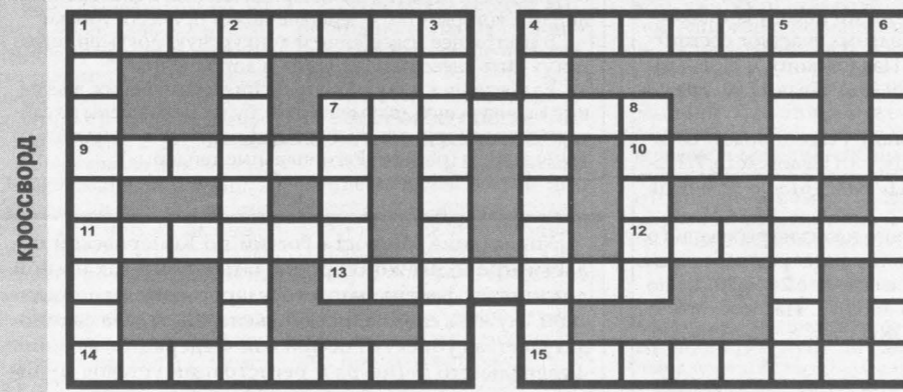
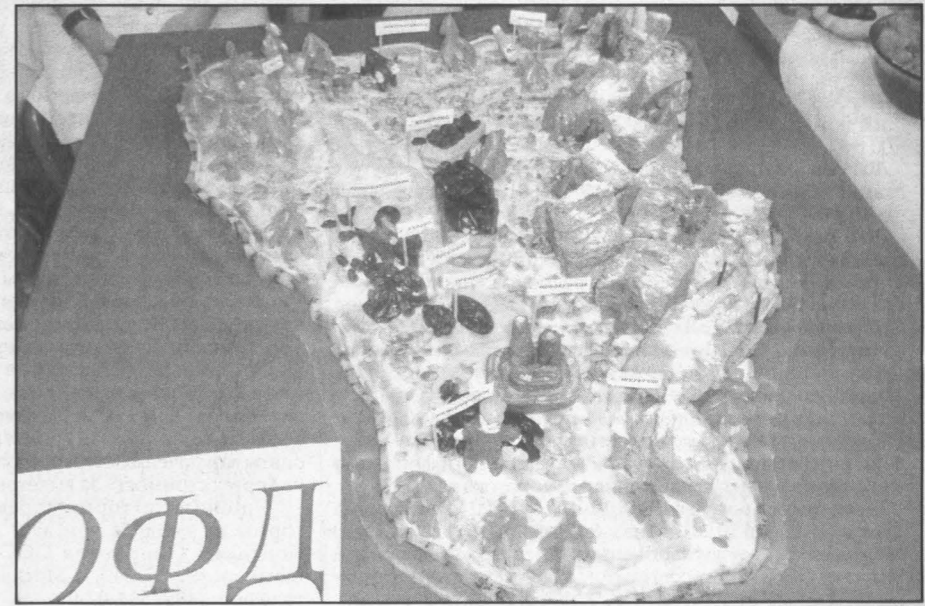
Торт с вагонеткой И ПЕЧЬЮ

В областном клиническом госпитале для ветеранов войн в Кемерове прошел традиционный праздник «Дары осени». В этом году он был посвящен предстоящему 70-летию Кемеровской области.

Коллективы одиннадцати отделений госпиталя представили свои изделия, приготовленные из ягод, овощей и фруктов, выращенных на приусадебных участках.

Были на выставке и российский флаг, составленный из осенних цветов, и ягодный герб областного центра, и логотип юбилея области из овощей... Однако самым необычным изделием, настоящим произведением искусства стал торт, испеченный сотрудниками отделения функциональной диагностики. Выполнен он был в форме Кузбасса на географической карте. Причем с нанесением населенных пунктов. Так, например, сладкая «вагонетка с углем» – на месте Междуреченска, горы из халвы и сахарной пудры с фигурками лыжников – в Шерегеше, «доменная печь» – в Новокузнецке. Этот кондитерский шедевр получил Гран-при.

Алена ФЕДОТОВА.



По горизонтали: 1. Автор научно-фантастических романов «Пылающий остров», «Фазты». 4. Духовой музыкальный инструмент. 7. Город и порт в Италии. 9. Одна из дочерей короля Лира. 10. Название американского космического корабля. 11. Итальянский живописец, архитектор, историк искусства 16 века. 12. Неразложимое словосочетание, свойственное только данному языку. 13. Тригонометрическая функция. 14. Витая сладкая булка. 15. Небольшой пирожок с начинкой.

По вертикали: 1. Хвойный лес. 2. Драгоценный камень. 3. Ода А.Н. Радищева. 4. Годовалый жеребенок, который побывал у парикмахера. 5. Раздел биологии, изучающий влияние смены времени года на развитие органической природы. 6. Государство в Северной Америке. 7. Накладные волосы. 8. Место в пустыне, покрытое растительностью.

По горизонтали: 1. Казань. 2. Саксофон. 3. Репана. 4. Арпора. 5. Вазари. 6. Фенология. 7. Парик. 8. Оазис. 9. Космонавт. 10. Кузнецов. 11. Космонавт. 12. Илья Муромец. 13. Космонавт. 14. Кузнецов. 15. Кузнецов.

Главный редактор В.А. КАЧИН. kachin@kuzbass85.ru
Коммерческий директор Татьяна Смолина.
Lsmolina@kuzbass85.ru, тел. 72-55-47.
Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54.
Издатель: «ГУ «Редакция газеты «Кузбасс»».

Адрес издателя и редакции: 650991, ГСП, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Электронный адрес: official@kuzbass85.ru; news@kuzbass85.ru; reclama@kuzbass85.ru.
СПРАВКИ по рекламе – 72-25-23; 72-22-03; по письмам – 72-50-45; по редакции – 72-32-74. Факс 72-32-74.
Индекс: 12205, 51901, 12215, 12212, 31920, 12216, 12204, 31023, 12214, 12213, 12795, 12798, 31029, 12217.

Собственные корреспонденты: в Новокузнецке – 46-41-59, Междуреченске – 4-23-48, Мариинске – 8-913-121-90-92.
Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства.
Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама размещаются на интернет-сайте: www.kuzbass85.ru

Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.
Время подписания номера в печать по графику 18.00. Сдан в печать 18.00. Объем 2 п.л. Печать офсетная. Тиражи за неделю – 68800.
Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газеты «Кузбасс». ОАО ИПП «Кузбасс»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 172.