

Новокузнецк спасли профессионалы

ЯНВАРЬ

ПН.	2	9	16	23	30
ВТ.	3	10	17	24	31
СР.	4	11	18	25	
ЧТ.	5	12	19	26	
ПТ.	6	13	20	27	
СБ.	7	14	21	28	
ВС.	8	15	22	29	

КУРС ВАЛЮТЫ
(ЦЕНТРОБАНК)
\$ 31,33 руб.
€ 40,40 руб.
4612747250011

Интернет-приемная губернатора
www.mediakuzbass.ru



ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

11 (25462)

24 ЯНВАРЯ 2012 г., ВТОРНИК

в Курсе дела

МАМИН КАПИТАЛ: и больше, и «шире»

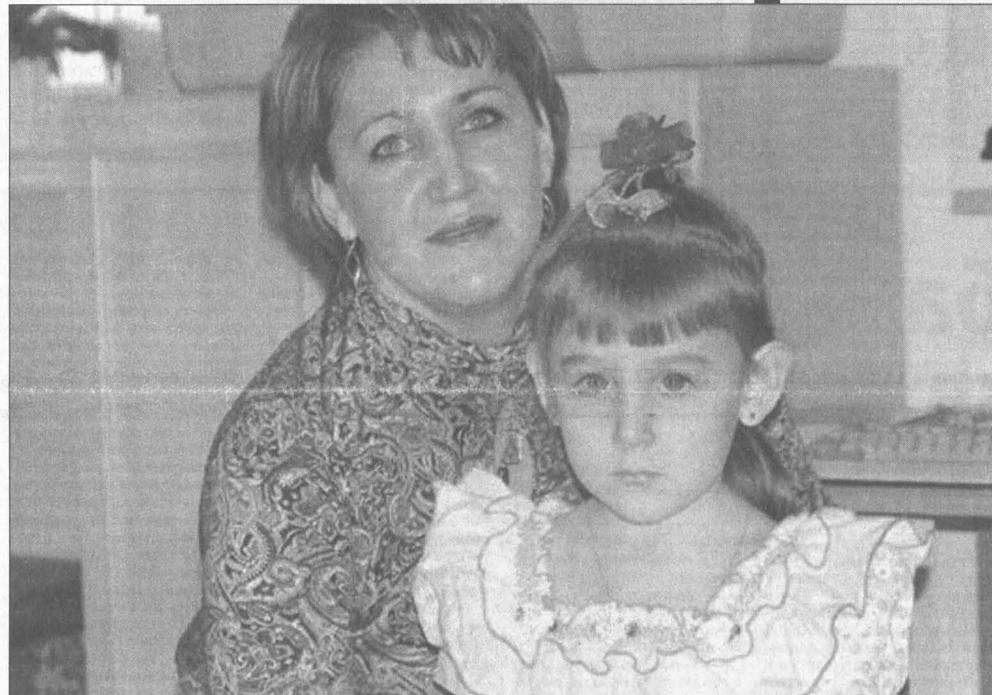
В январе материнский капитал опять проиндексировали – на 6 процентов. И это уже воспринимается нами как должное. А ведь поначалу, в 2006 году, когда правительство пообещало существенную поддержку семьям с детьми, мало кто верил, что так и будет. Однако наступил 2007 год, и мамы поняли, что материнский капитал – это реальные 250 тысяч рублей, которые могут действительно облегчить жизнь молодых семей.

Размер имеет значение

С того времени в законе о материнском капитале уже многое что поменялось. В первую очередь правительство не забывает о своем обещании ежегодно пересматривать размер МСК в сторону увеличения. Сегодня эта сумма составляет 387640 рублей 30 копеек.

Индексация МСК на руку тем семьям, которые не могут воспользоваться им сразу после рождения второго или последующего ребенка. Однако это не значит, что те, кто распорядился капиталом позднее, приобрели какие-то финансовые преимущества. Ежегодные прибавки МСК соответствуют уровню инфляции. Поэтому заседавшиеся в раздумьях мамы ничего не теряют, но и не приобретают.

А если рассматривать процесс индексации МСК



в динамике, то можно даже заметить снижение роста величины материнского капитала в последнее время. Причина этого – в снижении инфляции (см. таблицу №1).

Но и последняя сумма – не предел. К 2014 году вели-

чину материнского капитала планируют увеличить до 430000 рублей. Деньги под это благое дело есть: правительство РФ приняло решение выделить из бюджетных средств на три ближайших года дополнительно 70 млрд. рублей.

Ограничения в использовании сняты

Хотя основные направления использования материнского капитала остались прежними – на жилье, на образование детей и на пенсию мамы, тем не менее произошло постепенное расширение прав родителей.

На снимке: Оксана Абакумова решила использовать часть средств МСК на оплату детсада.

(Окончание на 2-й стр.)

Как стало известно...

В шаге от ЧС

треваться батареи, появилась горячая вода. Не пострадали ни теплотрассы, ни внутридомовые разводки.

«Никаких рисков прекращения теплоснабжения на настоящий момент нет. Ситуация под контролем. Коллектив станции делает все, чтобы такого больше не происходило. Хочу принести извинения за неудобства, которые понесли жители города», – заявил Валерий Мочалов, директор Западно-Сибирской ТЭЦ.

«Станция принадлежит «Евразхолдингу». Отношение собственника надо менять...» – говорит первый зам. губернатора Валентин Мазинкин.

Прокуратура и следственный комитет уже ведут расследование обстоятельств ЧП. В воскресенье в Новокузнецк приедет зам. министра энергетики Андрей Шишкин. Он возглавил комиссию, которая займется изучением обстоятельств, приведших к очередной аварии. Глава города Валерий Смолько настаивает на независимой экспертизе, которая оценит техническое состояние станции.

Вчера в Новокузнецке состоялась пресс-конференция, на которой речь шла о причинах аварии и последующих действиях энергетиков и «Евразхолдинга». Подробности в ближайшем номере.

Татьяна МИНЕЕВА.

Меры реагирования

Комиссия Министерства энергетики по расследованию ситуации на Западно-Сибирской ТЭЦ продолжает работу. В работе комиссии участвуют руководители администрации области, Новокузнецка, ЗапсибТЭЦ.

А.Г. Тухеев подчеркнул, что «выходы о причинах аварии и о необходимых мерах по устойчивой работе ЗапсибТЭЦ и теплоноснабжению города будут определены после окончания работы комиссии. Виновные в данном инциденте должны быть наказаны. Губернатор отметил высокий профессионализм специалистов оперативных служб, не допустивших тяжелых последствий. А.Г. Тухеев также считает, что плата за ЖКУ в период ненормативной подачи тепла не должна взиматься с населения».

В настоящее время работа ЗапсибТЭЦ полностью восстановлена, температура исходящего от станции теплоносителя составляет 111°C, что соответствует необходимому температурному режиму.

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасс», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

До выборов
Президента РФ 40
дней

Инициативы молодых

В Маринске при управлении спорта и молодежной политики городской администрации создан новый советский орган - Лидерский совет. В него вошли более 50 школьников и студентов супузов.

В Лидерском совете самые активные и инициативные ребята решают актуальные вопросы маринской молодежи по пяти направлениям: спортивное, информационное, молодежной политики, организации досуга и творческой деятельности.

Заседания совета проходят каждую неделю по четвергам. Первый вопрос, который был рассмотрен членами совета, – привлечение молодежи к выборам Президента РФ. По единогласному мнению лидеров, участвуя в выборах, молодые люди проявляют свою гражданскую позицию и небезразличие к судьбе страны.

Рита ЧЕРНЫХ.

визит

Рошаль приехал!

Сегодня известный детский врач, президент Национальной медицинской палаты Леонид Рошаль встретился с медицинской общественностью Кузбасса.

На встрече, которая прошла в Кемеровской областной филармонии, обсуждалась роль гражданского общества в совершенствовании системы здравоохранения.

Доктор Рошаль подробно остановился на достижениях возглавляемой им общественной организации. За полтора года работы Национальная медицинская палата, объединяющая уже около 200 тыс. профессионалов, не собрала ни копейки членских взносов. И при этом добилась конкретных результатов. В частности, с ее помощью были принятые поправки в проект базового закона «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», которые позволили уйти от декларативности и конкретизировать конституционные права граждан на охрану здоровья. Так, изначально безусловное право пациента на выбор врача было ограничено согласием самого доктора (ведь участковый принцип оказания медицинской помощи никто не отменял, и ни один врач не в состоянии сделать больше, чем он может сделать). А порядки и стандарты оказания медицинской помощи, которые в силу объективных причин сегодня зачастую невозможно выполнить на местах, было рекомендовано согласовать с регионами и вводить их как норму закона только с 2013 года. С подачи Национальной медицинской палаты вдвое увеличены зарплаты интернов иординаторов, а в ближайшее время будет возвращена оплата дежурств на дому. Сегодня палата создает независимую национальную экспертизу, комиссии, которая будет рассматривать все дела, связанные с врачебными ошибками. «Мы – слуги народа, но не те, о которых можно вытирать ноги», – подчеркнула Леонид Рошаль.

«Проблемы можно решать, если мы едины», – заметил он в завершении разговора. И предложил созданной год назад «Кемеровской областной ассоциации врачей» присоединиться к Национальной медицинской палате – для совместного решения важнейших задач здравоохранения.

Валентина АКИМОВА.

перспектива

Это будет четырехполоска

В Кемерове ведется проектирование автомобильной дороги, которая соединит ул. Нахимова в районе выезда из города и магистраль, ведущую в Лесную Поляну.

Уже выполнены геологические и геодезические изыскания, начаты лабораторные исследования грунта. Ориентировочно проект, включая прохождение всех экспертиз, будет готов в третьем квартале 2012 года.

Климат

Восход 8.22 Заход 16.32 Долгота дня 8.10

Восход 18.19 Заход 18.16 Перв. четв. 31 января

Сегодня
Днем переменная облачность, небольшой снег, ветер западный умеренный. Давление будет расти, влажность не изменится. Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.



	день	ночь
Кемерово	-23 -25	-28 -30
Новокузнецк	-20 -22	-29 -31
Маринск	-23 -25	-30 -32
Юрга	-25 -27	-29 -31
Л.-Кузнецкий	-22 -24	-29 -31
Белово	-23 -25	-30 -32
Междуреченск	-24 -26	-35 -37
Таштагол	-23 -25	-33 -35

25 января

Переменная облачность, в отдельных районах небольшой снег, ветер северо-западный 3-8 м/с, mestami порывы до 13 м/с. Температура ночью -28° -33°C, mestami до -38°C, днем -23° -28°C, mestami -18° -23°C.

26 января

Переменная облачность, в отдельных районах небольшой снег, ветер северо-западный 3-8 м/с, mestami порывы до 13 м/с. Температура ночью -35° -40°C, mestami -28° -33°C, днем -26° -31°C, mestami -19° -24°C.

Курьер

МАМИН КАПИТАЛ: и больше, и «шире»

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

Сначала разрешили возмещать средства, взятые в долг на покупку или строительство жилья, независимо от времени их получения и возраста ребенка. Потом обрадовали тех родителей, кто решился строить крышу над головой своими силами. Вот вам, мол, аванс (50 процентов суммы затрат) – покупайте стройматериалы и стройтесь! Остальные деньги получите по окончании строительства. Поправки в законе об использовании МСК оказались на руку даже тем семьям, которые построили дом до 31 декабря 2006 года! У них тоже появилось право на компенсацию затрат на строительство путем использования материнского капитала.

А на сегодняшний день более 300 кузбасских семей уже консультируются в управлении Пенсионного фонда на смену возможностям использования средств МСК на оплату детсада. Это тоже новое направление: заявления от мам на содержание ребенка в дошкольном учреждении за счет средств материнского капитала Пенсионному фонду разрешили принимать только с 29 ноября прошлого года. После серии первых консультаций пошли и заявления от мам. 22 декабря работники управления ПФР в г. Белово и Беловском районе приняли первое заявление – от Оксаны Абакумовой, которая ходатайствовала о перечислении средств материнского капитала на оплату садика для младшей дочери Вики. Вместе с заявлением был принят договор с владельцем сертификата, в котором указаны обязательства детского сада по содержанию ребенка, размер платы за

содержание и счет детсада, на который будут перечисляться средства.

Как рассказала Оксана Геннадьевна, ее семья выплачивает потребительские кредиты, и поэтому живется им тую. Сама молодая мама – кухонный работник с не актикой зарплатой, так что все материальные заботы лежат на муже Сергее, водит. Абакумовых приходится тратить на оплату детсада почти две тысячи рублей в месяц, что заметно урезает и без того скромный семейный бюджет. Деньги за садик из средств МСК им будут перечислять до тех пор, пока Вика будет посещать это учреждение. Оставшуюся часть МСК Абакумовы планируют направить в будущем на образование детей.

Абакумовы сегодня уже не единственная кузбасская семья, которая распорядилась направить средства МСК на оплату детсада. Приняты еще три заявления, остальные мамы оформляют договоры с детсадами и тоже скоро подойдут в управление ПФР с аналогичными заявлениями. «Использование МСК на оплату детсада – это выгодно мамам», – рассуждает Ольга Фалалеева, замглавы ОГДОП Кемеровской области. – Полторы тысячи месяцев в среднем стоит содержание ребенка в саду. Для многих

Таблица №1

Год	Размер материнского капитала	Увеличился на	Увеличился на
2007	250 000 руб.		
2008	276 250 руб.	26 250 руб.	10,5%
2009	312 162 руб.	35 912 руб.	13%
2010	343 378 руб.	31 216 руб.	10%
2011	365 700 руб.	22 322 руб.	6,5%
2012	387 640 руб.	21 940 руб.	6%

семей с детьми это накладно, так как надо еще выделить семейные деньги и на другие «детские цели». За год оплата детсада составит тысячу 15–18.

А остальная часть МСК можно использовать по другому назначению – либо сразу, либо потом. Размер неиспользованной части суммы средств тоже подлежит ежегодной индексации».

Ждать ли новых изменений в 2012 году?

Запросы кузбасских мам знают в управлении ПФР Кемеровской области. Кроме оплаты строительства жилья, детсада, образования детей, многие хотят еще, чтобы молодые семьи имели возможность приобрести машину, турпутевки, сделать ремонт в имеющемся жилье. «Одно из последних пожеланий – чтобы правительство разрешило использовать материнский капитал на покупку коровы сельянам», – рассказывает Ольга Фалалеева. – Люди, которые обратились нам с таким предложением, живут в деревне, у них свой дом, хозяйство, и упомянутое было свежее молоко детям».

Будет ли принято правительство решение на этот счет, неизвестно, но по машинам и турпутевкам Антон Дроздов, руководитель ПФР,

уже ответил так: «В этом отношении использование материнского капитала не планируется».

В прошлом году депутаты Госдумы поднимали вопрос о возможности семьям гасить задолженность по квартиле, покупать землю под индивидуальное жилищное строительство и газификацию уже имеющегося жилья. Кроме того, высказывались предложения разрешить мамам тратить часть средств МСК на свое образование, а не только детей, на лечение детей до года при непосредственной угрозе их жизни. Прозвучала также инициатива выдавать материнский капитал не только на второго ребенка, но и на четвертого, а срок действия закона прородить до 2025 года.

Однако пока остается без изменений срок закона, а это значит, мамам будут выдавать сертификаты на МСК до 2016 года. Правда, президент Дмитрий Медведев на встрече с участницами форума женщин сказал так: «Посмотрим, как будут у нас обстоять дела. Если все будет нормально, мы подумаем о продлении».

Из всех озвученных инициатив была принята пока та, что разрешает направлять средства МСК на оплату детсада. Что касается долгов за квартиле, лечения детей, то скорее всего учитывается тот факт, что, кроме закона об МСК, существуют еще другие программы помощи, в том числе региональные, муниципальные. В частности, в Кузбассе на днях принято очередное решение губернатора в западину детей – выделить по 15 тысяч руб. семьям, которые есть дети с онкозаболеваниями, а также страдающие детским церебральным параличом. А кое-где выдаются земли за рождение второго-третьего ребенка.

То есть практика показала, что идея обеспечить маму не просто какой-то суммой, а целиком капиталом, востребована, как никогда. С такими деньгами женщины можно планировать будущее и свое, и детей.

Елена ЩЕРБАКОВА.

медицинскую помощь благодаря этой акции получили 351 ребенок.

По региональной инициативе

Практически по всей России разошлась идея создания регионального материнского капитала. Но если в Нижегородской и других областях региональный МСК еще только будет предоставлять мамам на строительство и газификацию уже имеющегося жилья. Кроме того, высказывались предложения разрешить мамам тратить часть средств МСК на свое образование, а не только детей, на лечение детей до года при непосредственной угрозе их жизни.

Президент Дмитрий Медведев на встрече с участницами форума женщин сказал так: «Посмотрим, как будут у нас обстоять дела. Если все будет нормально, мы подумаем о продлении».

Напомним, право на региональный МСК возникает при рождении третьего или последующего ребенка и при условии, если семья уже направила федеральный капитал на приобретение (строительство) жилья.

Как правило, региональный капитал по всей России составляет 100 тыс. рублей. И в большинстве территорий его используют так же, как и в Кузбассе. Однако в некоторых местах разрешили мамам лечить детей на эти деньги, покупать землю. А кое-где выдаются земли за рождение второго-третьего ребенка.

То есть практика показала, что идея обеспечить маму не просто какой-то суммой, а целиком капиталом, востребована, как никогда. С такими деньгами женщины можно планировать будущее и свое, и детей.

кстати говоря

- На начало января в Кузбассе вручено мамам сертификатов – 70 931

• Принято заявление на:

- образование детей – 391
- накопительную часть пенсии мамы – 7
- погашение ипотечных кредитов – 167
- оплату по договорам купли-продажи, на долевое участие в строительстве, строительство дома подрядной организации – 6 473

• Перечислены средства МСК на:

- улучшение жилищных условий более чем 21 тыс. семей на общую сумму 6,8 млрд. рублей
- образование детей 334 семьям на сумму 9,3 млн. рублей.

- Кроме того, 40 377 семьям перечислены средства на единовременную выплату с августа 2010-го по март 2011 года.

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

цены

ГСМ заморозили

Цены на нефтепродукты в Кузбассе останутся самыми низкими по сравнению с другими российскими регионами как минимум до весны. На прошлой неделе об их длительном замораживании заявил глава Минэнерго Сергей Шматко. По его словам, правительству удалось договориться с нефтяными компаниями о жестком контроле за ценами на моторное топливо.

То, что на территории Кемеровской области цены на бензин и дизтопливо оставались ниже, чем в среднем по России на 2–3 рубля в течение прошлого года, постоянно регистрировал Росстат. Такая ситуация с ценами на кузбасских АЗС сохраняется до сих пор. Например, в среднем по России стоимость литра АИ-92 и АИ-95 составляет сейчас соответственно 26,27 и 28,32 рубля, а в Кемеровской области – 22,71 и 25,40 рубля.

Меньше, чем в других российских регионах, стоит у нас и дизельное топливо – 24,45 рубля, в то время как в целом по России цена литра солярки составляет 27,87 рубля.

Как известно, стоимость энергоносителей существенно влияет на рост потребительской инфляции. Таким образом, можно надеяться, что по итогам первого квартала текущего года она будет существенно ниже, чем в 2011 году.

Антон СМИРНОВ.



НА СНИМКЕ: Минэнерго утверждает, что такие цены на АЗС останутся до марта.

Фото автора.

акция

Все религии разом

В Кемеровской областной научной библиотеке им. В.Д. Федорова прошла культурно-просветительская акция, приуроченная к Всемирному дню религий. Она проводилась для того, чтобы познакомить кузбассцев с многообразием религий области и России. Мероприятие прошло в рамках проекта «Диалог культур».

В акции приняли участие творческие коллективы центра славянской культуры «Лад», различных общественных организаций.

Присутствующие собрались за круглым столом и приняли участие в диалоге на тему «Сотрудничество конфессий на благо Кузбасса». Обсуждались вопросы взаимодействия конфессий и библиотек для духовного развития человека, конфессий и молодежи (организации различных форм досуга, молодежных движений), говорилось о роли конфессий в сохранении национальных культурных традиций народов, населяющих Кузбасс.

В библиотеке в этот день открылась выставка «Главные книги религий мира», на которой представлены многочисленные издания Библии, Евангелия, Корана, Танаха, Торы и Талмуда.

Юлия СЕРГЕЕВА.

стихия

Продукты горения

В минувшие выходные в Новокузнецке горели люди и машины.

В воскресенье в Заводском районе от неосторожного обращения с огнем погиб тридцатилетний мужчина. Запыхнувшись в двухкомнатной квартире пятнадцатого дома на улице 40 лет ВЛКСМ. Обгоревший труп хозяина пожарных был обнаружен в коридоре квартиры. Мужчина скончался до приезда от полученных ожогов. Его дочка, спрятавшаяся за шкафом, с отравлением продуктами горения, в состоянии средней степени тяжести была доставлена в городскую детскую больницу № 7.

Очередная огненная трагедия разыгралась вчера ранним утром в Орджоникидзевском районе. На улице Амазонки загорелся частный дом. В результате пожара погиб 52-летний хозяин дома. С начала года в пожарах погибли уже пятеро новокузнецчан.

В ночь с 22 на 23 января во дворе одного из домов улицы Франкфурта запыхнулись одновременно четыре дорогих иномарки. Дознание не исключает версию о поджоге автомобилей. Всего за выходные от пожаров уничтожены или частично повреждены семь автомобилей.

Татьяна ШИПИЛОВА.

Курьер

К сведению депутатов и избирателей!

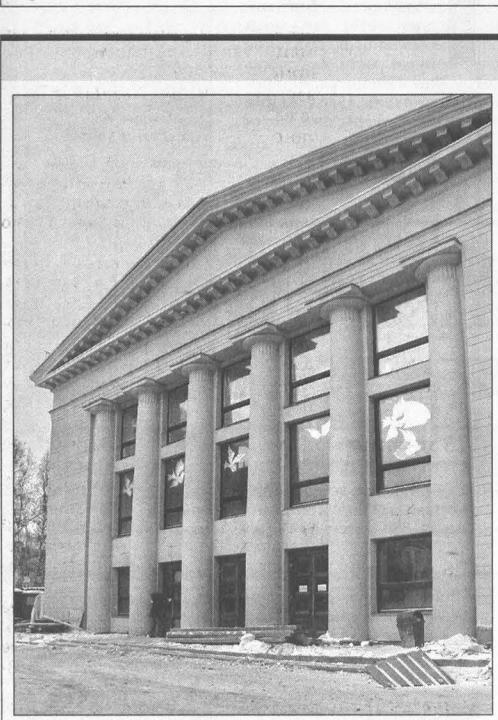
25 января 2012 года в 10.00 по адресу: г. Кемерово, Советский проспект, 58 (большой зал), состоятся депутатские слушания по вопросу «Формирование тарифов на коммунальные услуги. Оптимизация путей снижения».

25 января 2012 года в 13.00 по адресу: г. Кемерово, Советский проспект, 58 (большой зал), состоится сорок пятая сессия Совета народных депутатов Кемеровской области, на которой будут рассмотрены вопросы:

- о проекте закона Кемеровской области «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «Об установлении цены при продаже земельных участков»;
- о принятии Закона Кемеровской области «О предоставлении жилых помещений отдельным категориям многодетных семей»;

- об утверждении отчета об исполнении примерного плана законодательной деятельности Совета народных депутатов Кемеровской области на 2011 год и другие вопросы.

Трансляция депутатских слушаний и 45-й сессии Совета народных депутатов Кемеровской области в режиме реального времени будет организована на официальном сайте Совета народных депутатов Кемеровской области по адресу: www.sndko.ru/translition.html.



Театр откроют 2 марта

Музыкальный театр Кузбасса распахнет свои двери после долголетнего ремонта и реконструкции 2 марта. В этот день в обновленном здании состоится торжественный прием по случаю окончания строительных работ.

Напомним, что на ремонт театра был закрыт в апреле 2006 года. Спектакли, и даже премьеры, которые в таких условиях умудрялись ставить в Музыкальном театре, группами показывали публике с чужих сцен – то в филармонии Кузбасса, то в Кемеровской драме... И вот эта ситуация наконец-толизится к благополучному разрешению. Впрочем, директор театра Владимир Юдельсон пока (тогда не слагиз?) высказывается на тему открытия здания после ремонта весьма осторожно:

«Безусловно, радует то, что специали-

стам соответствующего профиля тоже нужно время...

Тем не менее сроки назначены, и они вполне выполнимы. Правда, не исключено, что после торжества по случаю открытия и первых спектаклей театр возьмет тайм-аут на несколько дней, чтобы привести в порядок декорации, отладить сценическую машинерию.

Приятно то, что после ремонта новоселье театр встречает во вполне приличной форме. Здесь только что поставлена премьера российского мюзикла «Свой душевный проклятый» (по мотивам киноповести Василия Шукшина «Калина красная»), очень тепло принятая публикой. Кстати, опыт сотрудничества с актерами других кемер

Извещение о проведении аукционов по продаже права на заключение договора аренды и купли-продажи земельного участка

Организатор аукциона - Государственное предприятие Кемеровской области «Агентство по оформлению прав на земельные участки» (ПГ КО «Агентство ОПЗУ»).

Форма торгов открытым аукционом.

Форма подачи предложений по цене: открыта.

Орган, принявший решение о проведении аукциона: КУТИ КО, решения от 21.03.2011 № 3-2/947 (лот №1), от 02.06.2011 № 3-2/2061 (лот №2), от 21.06.2011 № 3-2/2323 (лот №3), от 24.06.2011 № 3-2/2424 (лот №4), от 16.01.2012 № 3-2/41 (лот №5), от 29.04.2011 № 3-2/1574 (лот №6), от 09.06.2011 № 3-2/2166 (лот №7), от 29.04.2011 № 3-2/1573 (лот №8), от 16.01.2012 № 10-2/43 (лот №9), от 16.01.2012 № 10-2/44 (лот №10), от 19.01.2012 № 3-2/107 (лот №11), от 28.09.2011 № 10-2/3861 (лот №12), от 27.12.2011 № 10-2/5435 (лот №13), от 18.11.2011 № 10-2/4661 (лот №14), от 19.01.2012 № 10-2/93 (лот №15).

Место проведения аукционов: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4.

Дата и время проведения аукционов:

Лоты №1- №5 27.02.2012 г. в 11 час. 00 мин.

Лоты №6- №10 28.02.2012 г. в 11 час. 00 мин.

Лоты №11- №15 29.02.2012 г. в 11 час. 00 мин.

Предмет аукциона (лоты):

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Начальный размер арендной платы за 1 год аренды/ стоимость участка, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	г. Кемерово, ул.Чащинская, 3а	42:24:0401007:180	1499	100000	20000	5,000
2	г. Кемерово, Рудничный район, ул. Коммунальная, 16	42:24:0401008:520	1099	19000	3800	950
3	г. Кемерово, ж.р. Пионер, ул. Медынская, 50	42:24:0101045:544	1503	20000	4000	1000
4	г. Кемерово, пер. 4-й Мирный, 9	42:24:0401002:252	943	17000	3400	850
5	г. Кемерово, ул. Братская, 63	42:24:0401067:237	1500	20000	4000	1000
6	г. Кемерово, ул. Коммунальная, 14а	42:24:0401008:1009	1100	19000	3800	950
7	г. Кемерово, ул. Пожарная, 5	42:24:0401008:1010	483	8000	1600	400
8	г. Кемерово, ул. Коммунальная, 7а	42:24:0401008:1011	1008	17000	3400	850
9	г. Кемерово, юго-восточнее жилого дома № 7 по ул. Суворова	42:24:0401060:2054	1485	80400	16080	4020
10	г.Кемерово, юго-западнее жилого дома №4 по ул. Варяжской	42:24:0401070:1007	1229	74000	14800	3700
11	г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №15, квартал №1, участок №1	42:24:0401014:1765	883	23000	4600	1150
12	г. Кемерово, 130 м северо-западнее жилого дома №1 по ул. Российской	42:24:0601015:318	6358	3015000	603000	150750
13	г. Кемерово, южнее строения № 29 по ул. Суворова	42:24:0401060:2040	969	946000	189200	47300
14	г. Кемерово, восточнее дома №106 по ул. Инициативной	42:24:0301020:943	450	628000	125600	31400
15	г. Кемерово, юго-западнее дома №108 по просп. Кузнецкому	42:24:0101002:21594	9	19000	3800	950

По лотам №2 - №8, №10, №9, №15 проводится аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

По лотам №1, №11, №12, №13, №14 проводится аукцион по продаже в собственность земельного участка.

Разрешенное использование земельных участков: индивидуальное жилищное строительство (лоты № 1- №8), для посадки однолетних культур (лот №11), для строительства 3-этажного многоквартирного жилого дома (лот №10), для строительства двух 3-этажных много квартирных жилых домов (лот №9), для строительства гаража, офиса, производственного помещения (по обработке древесины) (лот №12), для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров (торговой площадью 150 кв.м) (лот №13), для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров (122 кв.м торговой площади) (лот №14), для временного размещения торгового прилавка по продаже овощей и фруктов (лот №15).

Срок действия договора аренды: 3 года (лот № 15, лоты №2 - №8), 5 лет (лоты №10- №11).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 24.02.2012г. до 12.00.

Задаток должен поступить не позднее 12.00, 24.02.2012г.

Задаток перечисляется на р/с ПГ КО «Агентство ОПЗУ»: ИНН/КПП 14205128577/420501001, р/с 40602810826000019002 в Кемеровской отделении № 8615 г. Кемерово Сбербанка России к/с 3010181020000000612 БИК 043207612 (комиссия за перечисление денежных средств взимается за счет претендента) или наличными денежными средствами в кассу.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежаще оформленные документы в соответствии с приведенным ниже перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет ПГ КО «Агентство ОПЗУ».

Документы, представляемые для участия в аукционе: а) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка; б) нотариально заверенные копии устава, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет; выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо) в соответствии с учредительными документами претендента); выписка из ЕГРЮЛ - для юридических лиц; выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц; в) документы, подтверждающие внесение задатка.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренным законодательством РФ. Прием документов для участия в аукционе, ознакомление претендентов с формой заявки, иной информацией о земельном участке, условиями договора о задатке, аренде, купли-продажи, а также техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно - технического обеспечения и платой за подключение осуществляются по адресу проведения аукциона: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4 (каб. 111), с даты опубликования информационного сообщения от 12.00 24.02.2012г. по рабочим дням и часам.

С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться по адресу приема заявок, а также на сайте <http://gpko-agentstvo.ru>. Для осмотра земельных участков необходимо обратиться в указанное для приема заявок время по адресу приема заявок.

Дата определения участников аукциона 24.02.2012г. в 15.00.

Вручение уведомлений и билетов участников аукциона: 27.02.2012 г. с 10.30 до 10.50.

Подведение итогов аукциона состоится в 15 час. в месте и в день проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую величину арендной платы (лоты №2 - №8, №10, №11, №15) либо наиболее высокую цену (лоты №1, №9, №12, №13, №14) за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в двух экземплярах в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды (купли-продажи) земельного участка у КУТИ КО в течение 5 дней с даты подписания протокола и возмещения расходов Агентства по формированию земельного участка (НДС не предусмотрен): 32981 руб. (лот №1), 31685,05 руб. (лот №2), 31490 руб. (лот №3), 28230 руб. (лот №4), 28047,84 руб. (лот №5), 28230 руб. (лот №6), 28230 руб. (лот №7), 28230 руб. (лот №8), 4130 руб. (лот №11), 255064,67 руб. (лот №12), 198813,59 руб. (лот №13), 188535,01 руб. (лот №14), 7300 руб. (лот №15), по проведению и организации аукциона в размере: по 8500 руб. (лоты №1- №8), 300 руб. (лот №11), по 45000 руб. (лоты №10, № 9, № 13, № 15), по 25000 руб. (лоты № 12, №14).

Кроме того, победитель аукциона по лоту №10 возмещает расходы Управления городского развития администрации города Кемерово на формирование участка в размере 50363,62 руб.

Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения не позднее чем за 15 дней (лоты №1 - №10) и не позднее чем за 5 дней (лот № 11- №15) до даты его проведения.

Контактные телефоны: (3842) 75-32-52, 75-16-33, сайты <http://gpko-agentstvo.ru>, <http://www.ako.ru>, <http://www.torgi.gov.ru>

С 1 января 2012 года на территории Кемеровской области действует новый порядок государственного учета объектов капитального строительства. С заявлением о постановке на учет объектов капитального строительства вправе обратиться собственники таких объектов или любые иные лица. С заявлением о учете изменений объектов учета вправе обратиться собственники объектов учета или лица, действующие от их имени по нотариально удостоверенной доверенности. Государственный учет объектов капитального строительства и ведение Единого государственного реестра объектов капитального строительства на территории Кемеровской области осуществляет ФБУ «Кадастровая палата» по Кемеровской области. Адреса пунктов приема размещены на интернет-сайте ФБУ «Кадастровая палата» по Кемеровской области – www.kadpalata.ru, интернет-сайте Управления Росреестра по Кемеровской области - www.to42.rosreestr.ru.

Управление Росреестра по Кемеровской области.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент лесного комплекса Кемеровской области сообщает о результатах аукционов по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений для обеспечения муниципальных нужд, состоявшихся 13 января 2012 г.

Номер аукционной единицы	Квартал	Объем заготовки, куб.м	Начальная цена, руб.	Окончательная цена, руб.	Наименование победителя
АУКЦИОН №1 по адресу: 652051, Кемеровская область, г. Юрга, ул. Школьная, 41а					

лесничество Юргинское, лесничество участковое Просковское, урочище Заозерное

1	8	1009	61000,00	-	Не состоялся
---	---	------	----------	---	--------------

АУКЦИОН № 2 по адресу: 650002, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Волкова, 36

лесничество Кемеровское, лесничество участковое Невское, урочище Кургановское

1	77	359	22600,00	67800,00	ИП Шиманаев А.А.
---	----	-----	----------	----------	------------------

лесничество Кемеровское, лесничество участковое Промышленновское, урочище Камжалинское

2	15	462	33400,00	33400,00	ИП Назаров А.В.
---	----	-----	----------	----------	-----------------

АУКЦИОН № 3 по адресу: 652120, Кемеровская обл., пгт. Ижморский, ул. Коммуни
