

Что русскому тепло, немцу – курам на смех

ОКТАБРЬ 730 865
 ПН. 3 10 17 24 31
 ВТ. 4 11 18 25
 СР. 5 12 19 26
 ЧТ. 6 13 20 27
 ПТ. 7 14 21 28
 СБ. 1 8 15 22 29
 ВС. 2 9 16 23 30

Курс валюты (ЦЕНТРОБАНК)
 \$ 30,96 руб.
 € 42,55 руб.

Интернет-приемная губернатора
 www.mediakuzbass.ru

ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

Кузбасс

195 (25401) 19 ОКТЯБРЯ 2011 г., СРЕДА

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

В курсе дела

Молодые дома для молодых семей

В следующем году в Кузбассе построят очередные три доходных дома: в Анжеро-Судженске, Ленинске-Кузнецком и Юрге. На эти цели из областного бюджета выделяется 195 миллионов рублей. Кроме того, в текущем году заселится еще один доходный дом в Новокузнецке. Область выкупила жилое здание с рынка.

Квартира на пять лет «Кузбасс» уже сообщал, что в областном центре принято решение о строительстве доходных домов во всех муниципальных образованиях. Все это делается, чтобы материально поддержать молодые семьи. Условия коммерческого найма квартир в подобных жилых помещениях более чем приемлемые. Например, в недавно сданном доходном доме в Кемерове платеж за однокомнатную квартиру ориентировочно будет составлять 1560 рублей в месяц, в Прокопьевске – три раза меньше. Коммунальные платежи – отдельно. Для сравнения: аренда двухкомнатной квартиры в районе «Швейки» в областном центре стоит примерно 10-12 тыс. рублей. И это не «потолок»...

В доходных домах жильцов устраивает практически все: месторасположение, планировка, качество услуг. В жилищах практически ничего не пришлось доделывать, оставалось только завести мебель. Молодой ученый Станислав Нижельский проживает в доходном доме, построенном в Новокузнецке по ул. Спартака, 4. За коммерческий наем 2-комнатной квартиры семья платит 1600 рублей в месяц, коммунальные расходы составляют еще порядка 3000 рублей. Всего за жилище общей площадью порядка 55 кв. м семья платит 4,5-4,7 тыс. рублей.

Средства на приобретение собственного жилья пока не подкапываем: живем и живем. Когда приблизится срок освобождать квартиру, тогда будем решать, – делится планами на будущее Станислав Сергеевич. – В принципе мы неплохо зарабатываем, поэтому, когда встанет вопрос по собственному жилью, решим его в течение полугодия. Новокузнецчанин Антон Шульмейстер два года назад также взял в коммерческий наем 1-комнатную квартиру общей площадью 48 кв. м по ул. Запорожской, 73а. За наем приходится платить 1670 рублей в месяц, еще около 2600 рублей нужно отдавать за «коммуналку». Таким образом, за жилье семья из трех человек платит примерно 4,5 тысячи рублей в месяц. Много это или мало?



Доходный дом в Рудничном районе Кемерова.

Фото Федора Баранова.

Мы подкапываем средства, чтобы приобрести свое жилье. Планируем выбрать квартиру в этом же районе, – говорит Антон Анатольевич. – А пока не получится ее купить, будем скорее всего продлевать наем жилья. Такая возможность в договоре заложена. Говоря о доме, в котором он сейчас живет, этот новокузнецчанин отметил ряд технических недостатков: при отключении электроэнергии на верхние этажи не подкачивается горячая и холодная вода. Строителям

можно было бы лучше утеплить дом, поработать над звукоизоляцией.

Начать с «малометражки»

Как бы ни была хороша идея строительства доходных домов, только их возведение не может «закрыть» проблему жилья для всех молодых семей. В первую очередь это связано с возможностями бюджета, которые, как известно, не безграничны. Поэтому, чтобы не состав-

рившись в очереди, начавшим совместную жизнь супругам приходится искать другие варианты улучшения жилищных условий. Наиболее привлекательный из них – покупка в ипотеку малометражного жилья. По отзывам «малометражек» – ответ рынка на потребительский спрос. Вице-президент по строительству холдинговой компании «СДС» Нина Глотко уточняет, что такое в рыночных условиях малометражное жилье.

(Окончание на 2-й стр.)

цифра
1100000
 квадратных метров жилья в 2011 году в Кемеровской области будет сдано в эксплуатацию. Более 20 тысяч кузбасских семей улучшат жилищные условия. Как сообщил заместитель губернатора Антон Сибиль, на эти цели будет направлено более 28 млрд рублей из всех источников финансирования. Причем более половины объема введенного жилья составит малоэтажное строительство. Малоэтажная застройка ведется практически во всех крупных городах Кузбасса: всего по области комплексно осваивается около 30 площадок. Две из них расположены неподалеку от областного центра – это Лесная Поляна, введенная в строй три года назад, и Маленькая Италия, которая откроется до конца 2011 года в деревне Сухово.

факт
 Вчера 192 кандидата, 29 докторов наук и 148 научных руководителей и консультантов получили премии по случаю защиты диссертаций на губернаторском приеме в областной администрации. Такая мера поддержки кузбасских ученых в Кемеровской области действует с 2003 года, за это время премии получили уже около 3 тысяч человек.

Зеленая история: «Дерево любви» и «Чертов палец»

И официально, и неофициально Кузбасс включился в федеральную программу «Дерева – памятники живой природы». Несколько месяцев жители нашего региона слали заявки на «увечивание» исторически значимых, с детства знакомых и любимых старовозрастных деревьев. Появились первые результаты. Напомним, что целью проекта, запущенного комитетом Совета Федерации по природным ресурсам и охране окружающей среды в середине этого года, было выявление и сохранение старовозрастных деревьев на территории российских регионов как одной из важных природных ценностей России и части всемирного природного наследия. В Международный год лесов появление такой программы стало особенно актуальным и интересным, неформализованным мероприятием. (Окончание на 2-й стр.)

Как стало известно...

Лифтам – вторую жизнь

Губернатор Аман Тулеев принял решение направить 100 миллионов рублей на замену аварийных лифтов в многоэтажных домах в кратчайшее время.

Всего в территориях Кузбасса более 5,4 тыс. лифтов в жилых домах. По информации Государственной жилищной инспекции, из них более 700 работают на нормативный срок эксплуатации (25 лет) и нуждаются в замене. Как отметил глава региона, вследствие большого износа оборудование часто выходит из строя, и иногда из-за незначительной детали лифт не работает неделями, что вызывает справедливые нарекания жителей. «Складывается ситуация: люди платят за содержание лифтового оборудования собственные деньги, а должны подниматься на этаж пешком, пожилые и больные вынуждены вообще не выходить на улицу», – отметил губернатор, добавив, что страдают и волонтеры, которые доставляют традиционные овощные наборы пенсионерам и малоимущим. Такие добровольцы вынуждены поднимать на себе на 9-10-й этажи по 20 килограммов и к вечеру не чувствуют ни рук, ни ног. Средства на глубокую модернизацию лифтов получат девять городов области: Кемерово, Новокузнецк, Прокопьевск, Киселевск, Белово, Ленинск-Кузнецкий, Междуреченск, Юрга и Таштагол. Именно в данных муниципальных образованиях лифтовое оборудование нуждается в скорейшей замене. Кроме того, не во всех 34 территориях

Кузбасса имеются многоквартирные дома с лифтами. Лифтооборудованных территорий в Кузбассе насчитывается 17. К слову, стоимость одного подъемного механизма вместе с монтажными работами обойдется бюджету примерно в 1 млн. 300 тыс. рублей. На недавнем совещании у первого заместителя губернатора Валентина Мазикина главы территорий, специалисты областного департамента ЖКХ, МЧС обсуждали схему финансирования капитального ремонта лифтов. Как пояснила заместитель начальника областного департамента ЖКХ Ирина Гайдено, выделение средств будет осуществляться в рамках целевой областной программы.

Первый снег

Вчера в Кузбасс пришел холодный фронт, который и принес с собой первый снег. Однако уже к выходным, по прогнозам синоптиков, октябрь вновь побалует нас солнцем и теплом.

Для сравнения. В прошлом году первый снег выпал 21-22 октября, а постоянный – в начале ноября. Если верить народным приметам, то с момента временного снежного покрова до постоянного должен пройти месяц. И синоптики подтверждают: примете суждено сбыться, потому что зима придет как раз во второй декаде ноября. Как рассказала Раиса Бузунова, начальник отдела гидрометеобеспечения Кемеровского гидрометцентра, уже к предстоящим выходным воздух прогреется до +8 – +13 градусов. Так что еще можно успеть погреться на солнышке.

Взрослым о детском питании

Вчера в Кемерове прошел семинар по совершенствованию системы организации питания школьников. В нем приняли участие представители всех муниципалитетов в составе заместителей глав по социальным вопросам, начальников управления образования, директоров школ и технологов по приготовлению пищи. В этом учебном году в каждом городе и районе будут разрабатываться программы по совершенствованию организации питания школьников с учетом тех требований, которые прописаны в новых стандартах. Пока этот документ не принят на федеральном уровне, но его основные положения широко обсуждаются. Для кемеровских школьников эти стандарты уже работают. Во всех школах в этом году столовые капитально отремонтированы, и приготовление пищи в них изменилось в лучшую сторону. При этом доступность школьных обедов по цене и качеству расширилась. – У нас есть ряд категорий учащихся, которые получают господдержку, питаются бесплатно. Если говорить о цене школьного обеда для большинства ребят, то она разная для города и села. Например, в городской школе обед обходится от 25 до 50 рублей, а в большинстве сельских школ он не стоит и 15 рублей, потому что там используются продукты питания местного производства, – говорит заместитель начальника департамента образования и науки Ольга Лыских. На семинаре подчеркивали, что областной центр Кузбасса рассматривается своеобразной стажировочной площадкой для всей России. Планируется, что познакомиться с опытом по организации новых стандартов школьного питания к нам приедут представители из других регионов.

Антон СМЕРГНОВ.

На взрывной волне

15, 16, 17 октября юргинцам запомнятся как дни особые. Военное ведомство, которое вот уже года два утилизирует на Юргинском полигоне боеприпасы, в эти дни устроило такую канонаду, что в домах горожан появились трещины, двигалась мебель, ходило по стенам. А в общеобразовательной школе в п. Верх-Тайменка, в семи километрах от места утилизации боеприпасов, 17 октября вылетели оконные стекла. Местные жители говорят, что дети плакали от страха, собаки беспрерывно лаяли. Переговоры между «мирными» ведомствами и военными по поводу смягчения последствий этой громкой утилизации в Юрге ведутся регулярно. Ведь взрывы нервы портят горожанам изрядно. Да и не только нервы. Как нам рассказали, несколько месяцев назад в кирпичном доме одной из юргинских семей, который стоит на пути взрывной волны, рухнула стена. Как стало известно «Кузбассу», на днях в Юрге прошло совещание, в котором приняли участие представители разных ведомств – МЧС, городской администрации, инициативных групп от населения и, конечно, военных. Военные пообещали, что прекратят утилизацию по выходным и уменьшат нормы закладки. Однако через два дня, как раз в выходные, взрывы производились с еще большей силой. В городскую службу спасения за эти дни поступило более 300 звонков с жалобами, связанными со взрывами. Как сообщила пресс-служба АКО, вчера губернатор Аман Тулеев обратился к президенту страны, Верховному главнокомандующему Вооруженными силами России Дмитрию Медведеву с просьбой навести порядок утилизации боеприпасов в Юргинском военном гарнизоне. Он просит сократить до минимума нормы закладки подрываемых боеприпасов и запретить проведение работ на общественной территории Юрги в праздники и выходные. Аман Тулеев отметил, что в регионе не соблюдается существующая договоренность между руководством 41-й армии, Юргинским военным гарнизоном и областной администрацией по упорядочению утилизации боеприпасов. Губернатор выразил уверенность, что экстренные меры на государственном уровне помогут решить проблему. Татьяна ФОМИНА.

Климат

Сегодня
 ☉ Восход 7.53 Заход 18.08 Долгота дня 10.15
 ☾ Восход 14.39 Заход 22.50 Посл. четв. 20 октября

Город	день	ночь
Кемерово	+3 – +5	0 – -2
Новокузнецк	+4 – +6	0 – +2
Маринск	+2 – +3	-1 – -3
Юрга	+2 – +4	0 – -2
Л. Кузнецкий	+2 – +4	около 0
Белово	+3 – +5	0 – +2
Междуреченск	+6 – +8	-1 – -3
Таштагол	+7 – +9	0 – -2

20 октября
 Облачно с прояснениями, в отдельных районах небольшие осадки в виде дождя и мокрого снега, ветер западный 5-10 м/с, местами порывы до 15 м/с. Температура ночью -3° – +2°С, днем +2° – +7°С.

21 октября
 Облачно с прояснениями, ночью в отдельных районах небольшие осадки в виде дождя и мокрого снега, днем без осадков, ветер западный 3-8 м/с, ночью до 13 м/с. Температура ночью 0° – -5°С, днем +2° – +7°С.

Прогноз предоставлен Кемеровским гидрометцентром.

