

Август

ПН.	2	9	16	23	30
ВТ.	3	10	17	24	31
СР.	4	11	18	25	
ЧТ.	5	12	19	26	
ПТ.	6	13	20	27	
СБ.	7	14	21	28	
ВС.	1	8	15	22	29

КУРС ВАЛЮТЫ
(ЦЕНТРОБАНК)
\$ 29,86 руб.
€ 39,24 руб.

Интернет-приемная губернатора
www.mediakuzbass.ru

ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

Кузбасс

142 (25104) 6 АВГУСТА 2010 г., ПЯТНИЦА

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-67-67, 72-36-45.

новость дня

Спешим на помощь

В Кузбассе созданы центры по оказанию помощи пострадавшим от лесных пожаров в центральных районах страны.

Основные пункты приема вещей организованы в отделениях срочной помощи центров социального обслуживания городов и районов области. Также помощь от населения будет приниматься в помещениях Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест». Информацию об их адресах можно узнать в управлении социальной защиты населения по месту жительства. Телефон для справок (384-2) 75-50-68. Пострадавшим необходимы предметы быта, одежда, постельные принадлежности, предметы личной гигиены. Желающие могут перечислить и денежные средства. Данные банковских реквизитов для оказания помощи пострадавшим территориям указаны на сайте МЧС России <http://www.mchs.gov.ru/emergency/detail.php?ID=44870&>.

Напомним, что губернатор А.Г.Тулеев пригласил россиян, дома которых пострадали в результате лесных пожаров, приехать в Кузбасс на время, пока не будет отстроено их новое жилье. Также губернатор предложил разместить на территории Кузбасса не менее 200 детей из пострадавших регионов. При этом дети будут полностью обеспечены одеждой, питанием, необходимым лечением.

Вера СКВОРЦОВА.

новоселье

Вчера новоселы въехали в десятиэтажный дом в третьем микрорайоне Ленинска-Кузнецкого.

Среди жителей 80-квартирной новостройки двое детей-сирот, 17 семей – получатели областных льготных бюджетных займов и жилищных субсидий, одна семья переселенцев из санитарно-защитной зоны угольного предприятия, 56 семей с подработанных территорий.

к Дню шахтера

Площадь Победы открылась сегодня после реконструкции в Краснообском – столице областного Дня шахтера-2010.

Как сообщила на церемонии открытия заместитель губернатора Валерий Ермаков, строительные работы обошлись в 12,3 миллиона рублей из всех источников финансирования.

Подрядчики реконструировали памятник погибшим воинам-землякам, старый асфальт заменили черно-оранжевой тротуарной плиткой (цветовой гаммы георгиевской ленты), установили чутунное ограждение с художественной ковкой, 24 скамейки и урны к ним, а также смонтировали освещение, разбили газоны и цветники.

агрокомплекс

В Кемеровском районе все хозяйства приступили к заготовке сенажа.

На сегодняшний день заготовлено почти 50% кормов. В ряде хозяйств уже заканчивают сенокос. В лидерах по уборке сена – СПК «Береговой»: в хозяйстве заготовлено около 2300 тонн, это 60% от плановых объемов. Вторым идет СХО «Заречье», где убрано 50%.

Наряду с традиционной, хозяйства района используют всепогодную пленочную технологию заготовки сена, которая становится незаменимой, учитывая неблагоприятные погодные условия. Пленка препятствует попаданию воздуха в траву, что помогает сохранить внутри больше питательных веществ.

спорт

Четыре теннисных корта со специальным грунтовым покрытием готовятся к открытию в Новокузнецке.

Как сообщила директор городского теннисного центра Екатерина Соломатина, их покрытие – грунговое. С открытием этих кортов в городе планируют проводить крупные теннисные турниры.

На базе центра действует детская теннисная школа. С 1 сентября заниматься в ней будут около 600 детей.

климат

☉ Восход 5.30 Заход 21.13 Долога дня 15.43

☾ Восход 0.23 Заход 19.47 Новолуние 10 августа

Сегодня

Днем переменная облачность, по югу местами небольшой дождь, гроза, возможен град, утром туман. Ветер северный от слабого до умеренного. Давление будет слабо расти, влажность уменьшится.

Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.



	день	ночь
Кемерово	+19 +21	+9 +11
Новокузнецк	+22 +24	+10 +12
Белово	+21 +23	+9 +11
Юрга	+17 +19	+6 +8
Междуреченск	+24 +26	+6 +8
Таштагол	+24 +26	+7 +9
Маринск	+16 +18	+5 +7
Л-Кузнецкий	+21 +23	+9 +11

7 августа

Переменная облачность, ночью в отдельных районах небольшой дождь, днем без осадков, ветер западный 2-7 м/с, местами порывы до 13 м/с. Температура ночью +8° – +13°, при прояснениях +3° – +8°, днем +19° – +24°С.

8 августа

Переменная облачность, ночью без осадков, днем местами небольшие дожди, грозы, ветер юго-западный 3-8 м/с, днем местами порывы до 11-16 м/с. Температура ночью +10° – +15°, местами +5° – +10°, днем +23° – +28°С.

курьер

Да минует нас огонь

Премьер-министр России на этой неделе подписал постановление, наделяющее губернаторов дополнительными полномочиями по контролю и надзору за лесами. Напомним, что из-за засухи введен режим чрезвычайной ситуации в 27 регионах, из-за лесных пожаров - в семи. Специалисты пытаются разобраться: только ли погодные условия привели к трагедии федерального уровня?

К

то главный по пожарам?

Получилось, что страна оказалась не готова к сезону лесных пожаров. Уже не раз прозвучало и ранее, и в свете последних событий, что Лесной кодекс, принятый в 2007 году, изменения, которые в течение этих лет вносили в него, не только не помогли, но ещё и усугубили состояние отрасли. Связь огненной катастрофы-2010 с этой реформой прослеживаются многие аналитики.

До вступления нового кодекса в силу за лесные пожары отвечала единая структура – Гослесохрана. Профессиональные лесничие регулярно патрулировали территорию. Начиная с 2007 года, полномочия по охране лесов в полном объёме переданы субъектам Российской Федерации, а Гослесохрану ликвидировали совсем. Так же, как и базы авиационной охраны лесов – филиалы ФГУ «Авиалесоохрана». Вместо этого сегодня в субъектах организованы государственные учреждения по авиационной охране лесов. Но у них нет ни нужного количества техники, ни кадров, ни средств, ни централизованной системы.

Самым главным пожарным в лесу, – говорит Вячеслав Семехин, начальник управления лесного контроля департамента лесного комплекса Кемеровской области, – всегда была служба лесного хозяйства. Раньше мы, кемеровские лесники, считали одной из главных

задач организацию работы по раннему обнаружению очагов возгорания, нам это позволяло оперативно доставить людей к месту пожара и погасить его на ранней стадии. Сегодня, в связи с реорганизацией отрасли, мы эту оперативность, навыки которой нарабатывались годами, потеряли. И посмотрите, какими реально мощностями по тушению лесных пожаров обладает лесное хозяйство на сегодняшний день. Кроме ранцевых опрыскивателей, ничего, по большому счету, нет. И не может быть. Авиалесоохрану ликвидировали, численный состав работников лесной охраны сократили донельзя, превратили лесное хозяйство в бюрократический аппарат, который занимается бумагами, составлением отчетов и планов.

Большие надежды и обременения по уходу за лесом новый кодекс возлагал на частника-арендатора, вменяя ему в обязанность сохранность леса. На сегодняшний день единственный способ получения права пользования лесным участком – это долгосрочная аренда. В марте 2009 года понятие краткосрочного пользования лесными благами уничтожили «как класс». Но само федеральное законодательство спровоцировало ситуацию, когда арендатор не в состоянии нести бремя затрат и работ, связанных с ведением лесного хозяйства. Непосильны для него строительство противопожарных дорог, посадочных площадок для вертолетов, прокладка про-



Арендатор не в состоянии нести бремя затрат и работ, связанных с ведением лесного хозяйства. Непосильны для него строительство противопожарных дорог, посадочных площадок для вертолетов, прокладка про-

сек, содержание пожарной техники, запасов горюче-смазочных материалов.

бизнеса, он сначала должен вложить деньги в то, что ему нужно далеко не в первую очередь. То есть, не успев заработать, он должен вложить. Те арендаторы, которые взяли участок лесного ухода чуть пораньше, которые поднялись чуть-чуть, они все эти

работы проводят. Но сегодня очень много «свежих», заключивших договор аренды в прошлом году. Их численность как раз резко и возросла за счет сокращения права короткого лесопользования. И кроме тушения лесных пожаров, есть целый комплекс проблем, которые приводят к негативной обстановке в лесосеке и в лесу.

Лесники проводят все необходимые работы по защите леса, но не скрывают: да, им нужна помощь, да, им просто не хватает сил.

(Окончание на 3-й стр.).

цифра

7400

вагонов с углем каждые сутки отгружается из Кузбасса. Из них более половины идут на экспорт.

факт

В первом полугодии 2010 года на территории Кемеровской области в консолидированный бюджет поступило 43,5 млрд. рублей налогов и других обязательных платежей.

Более 80% роста налоговых поступлений пришлось на налог на прибыль, что свидетельствует об улучшении финансово-хозяйственных показателей деятельности предприятий и организаций области.

празднику

Вчера Кузбасс открыл «серию» торжественных мероприятий по поводу Дня железнодорожника.

Начались они в Юрге, с осмотра нового административно-бытового комплекса на станции Юрга-1. Ввод этого объекта позволит разместить в одном здании все службы станции – вагонников, путейцев, транспортную милицию, грузовую товарную контору, военную комендатуру и др. Все эти подразделения находились раньше в четырех старых, неудобных помещениях. Вчера же введена в эксплуатацию новая модульная котельная, которая будет обслуживать всю инженерную инфраструктуру станции Юрга-1. А здание железнодорожного вокзала было к празднику отстроено практически заново.

специальный материал для читателя

Квартирный вопрос... Земельный вопрос... И что же делать?!

Грустный человек появился у нас в редакции в солнечный день. Мы познакомились. Он, Сергей Иванович Михайлов, приехал из Гурьевска. Ранний автобусный рейс (в 6 часов), дальняя дорога... Этим, конечно, можно было бы объяснить настроение Сергея Ивановича. Однако, как оказалось, вовсе не при чем усталость. В Кемерово Сергей Иванович приехал за справедливостью. В своем городе он ее не нашел.

Волнуясь, рассказал, что очень обидели его там, где он вырос, трудился. Мало того, что обделили квадратными метрами в новой квартире (старый барак снесли), так еще и отобрали у него землю. Его частную собственность... Это все, что имела его семья. Теперь новый хозяин земельного участка (319 кв. метров, или три сотки) – местный предприниматель. Скорее всего гаражи будет ставить. А он, Сергей Иванович, собирался там картошку сажать.

– Где же справедливость? – спросил Сергей Иванович.

Понятно, что, сидя в редакционном кабинете, ответить на этот вопрос невозможно. Потому и выехали мы в Гурьевск.

(Окончание на 2-й стр.).

как стало известно...

Погибли, спасая других

В ночь на четверг при тушении пожара в котельной шахты «Чертинская-Коксовая» (принадлежит ОАО «Белон») в Белове погибли двое пожарных.

По информации пресс-службы Главного управления МЧС России по Кемеровской области, возгорание произошло в галерее подачи угля в котельную.

На место происшествия выехали четыре отделения ОФПС-3 и три отделения ВГСО. На момент прибытия пожарных расчетов площадь возгорания составляла около 40 кв. м, внутри помещений было сильное задымление. Пожарные приступили к разведке и ликвидации пожара. В ходе боевых действий в котельной была обнаружена и спасена работница предприятия. Удалось оперативно локализовать возгорание и предотвратить распространение пожара на котельную и угольный склад.

Однако во время пожара произошло внезапное обрушение галереи. Двое пожарных, предотвративших распространение огня в котельную и работавших в непосредственной близости от опасной зоны, были отрезаны пламенем от путей выхода и погибли. За последние несколько лет в Кузбассе это первый случай гибели борцов с огнем на боевом посту.

Погибли, выполнив свой долг, старший пожарный ПЧ-5 старший сержант внутренней службы Игорь Голубков (1972 г.р.) и пожарный той же части старший сержант внутренней службы Сергей

Гильденбрандт (1981 г.р.) Оба работали в ПЧ-5 г. Белово с 2002 г. У Игоря Голубкова остались жена и 11-летний сын. Сергей Гильденбрандт семьей обзавестись так и не успел...

Руководитель пресс-службы ГУ МЧС РФ по КО Валерий Корчатин рассказал «Кузбассу», что работа пожарных была осложнена сильным задымлением.

Условия были наисложнейшие. Но пожарные до конца исполнили свой служебный и гражданский долг по защите от огня людей и материальных ценностей, не ушли со своего боевого поста. Семьям погибших будет оказана материальная помощь.

Пожар на производственный процесс не повлиял, сейчас предприятие продолжает работу по добыче угля в обычном режиме. Угрозы для работников шахты нет. На месте происшествия работают дознаватели Госпожнадзора, сотрудники испытательной пожарной лаборатории, правоохранительные органы.

Юлия МАТЮЩЕНКО.

Квартирный вопрос... Земельный...

ЭКОЛОГИЯ

Перестройка недостроя

На озере Берчикуль возобновили строительство плотины. Ее планируют сдать в начале октября. Напомним, что гидротехническое сооружение до недавнего времени представляло собой аварийный объект. Его строительство было начато в советские годы и заморожено в начале перестройки. Плотину установили на реке Дулет, протекающей в двухстах метрах от озера. Дело в том, что крупнейшее озеро Кузбасса до строительства гидротехнического сооружения заболочивалось, и его экосистеме грозила гибель. Плотина, даже недостроенная, позволила поднять уровень озера до метра, обеспечить приток свежих вод реки. Однако во время весеннего паводка «недострой» грозил окрестным населенным пунктам стихийным бедствием. Пришлось достраивать 57 миллионов рублей на завершение строительства выделены из областного бюджета. Как сообщили в администрации Тисульского района, выполнены уже почти половина от всего объема работ: демонтированы старый водосбор, идут работы по укреплению бетонных стен.

Наталья СВИРИДОВА.

выборы

Двести кандидатов в день

Число желающих быть избранными на выборах-2010 в Кузбассе растет. Напомним, что 10 октября – это единый день голосования в этом году в большинстве российских регионов, в том числе и в нашем. В этот день пройдет 351 избирательная кампания и один референдум. На референдуме жители Малиновки и Сарбалы будут решать, кому подчиняться – Синичкину или Калтану. На выборах же предстоит избрать депутатов и глав. По словам секретаря избирательной комиссии Кемеровской области Елены Арсеньевой, количество кандидатов на выборные должности увеличивается каждый час. Если еще в среду приняты 571 заявление, то на середину четверга их уже стало 760. По последним данным, только на должности руководителей сельских территорий было подано 567 заявлений. Из них 227 самовыдвиженцев. Следует отметить, что наша область не пошла по пути некоторых других регионов, где глав городов стали избирать не прямым голосованием, а из числа депутатов на их же сессиях. В Кузбассе мэров электорат будет избирать непосредственно.

инициатива

Валите со свалки

Общественность Тисуля взяла под контроль несанкционированные свалки. Три экологических поста установили на улицах Мира, Горького и Октябрьской. В зеленых будках с надписью «Экологический контроль» дежурят поочередно 12 человек. Всех желающих вывалить мусор у себя под носом, сжечь или вывезти, постовые отправляют к месту официальной свалки. Администрация Тисуля надеется, что со временем это приучит людей к порядку, и места несанкционированных свалок будут забыты.

Наталья КУЗНЕЦОВА.

акция

Нужны желание, здоровье и удостоверение личности

«Суббота доноров» пройдет в Кемерове 7 августа. В стране она проходит уже третий год. Кузбасс участвует в ней второй раз. Ее реализация для России необходима, так как в стране не хватает донорской крови. В Кузбассе ситуация лучше. Количество доноров на тысячу человек у нас в полтора раза превышает российские показатели. Но, несмотря на это, Кузбасс присоединяется к акции по собственным специфическим причинам. Дело в том, что на территории области не хватает редуцированных третьей и четвертой групп крови. Кузбассовцев с такими показателями всего 5%. И доноров этих групп тоже мизерное количество. И чем больше людей сдадут кровь, тем большая вероятность, что среди них окажется та самая дефицитная. Акция пройдет в кузбасских отделениях службы крови с 8 до 14 часов, а также в Ленинском районе областного центра с 11 до 17 часов в донор-мобиле. Для сдачи крови нужны только желание, здоровье и удостоверение личности.

Сергей БРЫЗГАЛОВ.

возвращаясь к напечатанному

Виноваты водоросли?

На прошедшей вчера в Новокузнецке пресс-конференции глава города Валерий Смолего, отвечая на вопросы журналистов, заявил, что ситуацию с пахнувшей дустом горячей водой (мы писали об этом в предыдущих номерах газеты) он взял под личный контроль. Продолжаются проверки и поиски источника «инсектицидного» зловония. Для того чтобы точно поставить «диагноз» горячей воде, источающей «аромат» дуста, на помощь, по словам Валерия Смолего, пригласили специалистов из Кемерова. «Были рассмотрены и так называемые промежуточные стадии. На «обратке», например, этот запах не чувствуется. Возможно, сам источник следует искать и не на ТЭЦ... Между тем территориальный отдел Роспотребнадзора в городе Новокузнецке и Новокузнецком районе заявил, что с высокой степенью вероятности установлено, что основной причиной специфического запаха в горячей воде является геосмин, продукт жизнедеятельности сине-зеленых водорослей, что в большом количестве развились в пруде-охладителе Кузнецкой ТЭЦ, вода из которого используется для водоподготовки горячей воды.

Татьяна ШИПИЛОВА.



Продается коттедж из четырех комнат. С земельным участком, надворными постройками. Цена 500 тысяч рублей. А квартира Сергея Ивановича (согласно договору об объявлении) стоит дороже. Звоню Сергею Ивановичу. Ему этот вариант не нравится. – Чтобы я на старости лет да пошел в неблагоустроенную квартиру. Ни за что! Да, к хорошему (новой квартире) привыкают быстро. И это правильно. Предлагаю еще вариант. Посадить картошку (уже, конечно, на следующий год) на каком-нибудь заброшенном участке. Их в Гурьевске немало. А на бывшем земельном участке Сергея Ивановича даже картошка вряд ли уродится. Но и этот вариант с посадкой тоже отвергнут. – Мне нужна та земля. И вообще не моя была приходить барак сносить... Я и выселюсь-то оттуда не хотел... Я не осыпалась. Только вот сам-то Сергей Иванович себя слышит?! Или его реплики можно списать на волнение? На настроение? На усталость, в конце концов? – Вон их, чиновников, сколько много, а я-то один, – вздыхает Сергей Иванович, получивший в администрации уже один ответ на свою очередную жалобу. Дали и мне копию свидетельства о государственной регистрации права собственности Гурьевского района на бывший земельный участок С. Михайлова. Основание: договор мены квартиры на квартиру и земельный участок. Звучит еще одна недовольная реплика Сергея Ивановича. В том смысле, что «рука руку моет». Но документ-то выдан управлением федеральной регистрационной службы по Кемеровской области. А уж дали ли местная власть не указ. Значит, здесь все по закону. Единому для всех. Галина БАБАНКОВА. Кемерово-Гурьевск.

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

«На ладан дышит». Так говорили о трехквартирном бараче на улице Розы Люксембург, где жила семья Михайловых. Все удобства, разумеется, на улице. И воду носили даже не из колонки, а из пассажирского автопредприятия, которое находится на этой же улице. Ненасытная печь зимой, духота и мухота летом. И квартира совсем махонькая: комната четырнадцать с половиной квадратных метров и кухня тринадцать с небольшим квадратов. Зарегистрировано на этой площади было четверо – Сергей Иванович, его жена и его теперь уже взрослые дочь и сын. А росли дети в этом же бараче.

Понятно, что родителям хочется лучшей доли для своих детей. В советское время встал в очередь на квартиру и Сергей Иванович. Но эта очередь, как говорит он сам, была «мертвой». Если что-то и строилось, сдавалось, то прежде всего для людей льготной категории. Третья группа инвалидности и у Сергея Ивановича. Но она, как ему заметили в официальном ответе, на льготное получение жилья не распространяется.

Сколько бы еще прозябал Сергей Иванович с семьей в бараче – неизвестно. Но, как говорится, не было бы счастья, да несчастье помогло. Барак (а построен он был еще в 1925 году) признали аварийным. Жить в нем было уже нельзя. И весной прошлого года семья Михайловых переезжает в абсолютно новый дом.

Конечно, это не «элитка», но квартиры улучшенной планировки, с просторной кухней, прихожей, балконами на верхних этажах. Правда, в квартире Сергея Ивановича я не была (меня не пригласили), а к другим хозяевам этого же дома неведывалась.

Так вот, зная, где жила семья Михайловых до новоселья и где живет сейчас, а даже не берусь сравнивать эти две квартиры. Сравнение просто неуместно. Как говорится, небо и земля.

Да и сам Сергей Иванович вскоре после переселения написал в администрацию области письмо с благодарностью в адрес своей местной власти. И в частности, главы Гурьевского района Анатолия Миронова. Но уже через

недолгое после новоселья время Сергей Иванович стал жаловаться. На то, что его «кинули» с квартирой, а потом захватили его землю...

Вначале благодарность, а потом – жалобы... Непонимающие смотрят на Сергея Ивановича. – Все правильно, я не отказываюсь: писал, что наш глава Миронов о людях заботится. Но ведь он не выполнил того, что мне было положено и что он обещал. А именно: или двухкомнатную квартиру всей семье, или отдельную квартиру для детей... Все это Сергей Иванович произнес в кабинете главы Гурьевского района Анатолия Миронова. Прямо глаза в глаза. При свидетелях. Кроме меня, в кабинете еще несколько человек из команды Анатолия Михайловича. Все они тоже хорошо знают Сергея Ивановича Михайлова. Потому что неоднократно разбирался по его квартирному и земельному вопросам.

Двухкомнатную квартиру мы никак не могли бы вам предоставить. Это вне закона, – глава еще раз напоминает Сергею Ивановичу, что, согласно российскому Жилищному кодексу, «... в связи с выселением из ветхого аварийного жилья предоставляемое гражданам другое жилое помещение должно быть благоустроенным и равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению...»

А еще через несколько минут Сергей Иванович пошел к Анатолию Михайловичу, чтобы написать благодарное письмо в адрес своей местной власти. И в частности, главы Гурьевского района Анатолия Миронова. Но уже через

площадь 27,8 кв. м в аварийном доме и земельный участок площадью 318,94 кв. м. Доплата за предоставление в собственность квартиры не производилась, как это требует закон №185 «О фонде реформирования жилищно-коммунального хозяйства...»

Стоп, стоп... Что за доплата? Оказывается, Сергею Ивановичу вначале было официально предложено произвести доплату в сумме 296120 рублей. За разницу ранее занимаемой площадью в ветхом бараче и площадью в новой квартире. «К сожалению, администрация Гурьевского района оказать вашей семье материальную помощь в сумме 296120 руб. не имеет возможности. Но ваше письмо об отказе от оплаты будет рассмотрено...» Как бы то ни было, а тогда свое право на недоплату Сергей Иванович отстоял. Теперь вот, обустроившись в новой квартире, отступает земельный участок.

Исполняющий обязанности начальника правового отдела Иван Швецов уже в который раз пытается убедить Сергея Ивановича, что его землю никто не захватывал. Да, эта земля была собственностью Сергея Ивановича и членов его семьи. Но при заключении договора мены (ветхой квартиры на новую улучшенной планировки) муниципальное образование «Гурьевский район» приобрело право собственности и на земельный участок. И это – в рамках закона. А именно

бы смирился, если бы земля действительно отошла городу. Но ведь ее захватил этот А., – Сергей Иванович упорно стоит на своем. – Но ведь и огорода других владельцев тоже не у самого крыльца. Однако если они продают дом, то и огород уже принадлежит новому хозяину, – терпеливо поясняют Сергею Ивановичу.

Что же касается предпринимателя А., то и он этот участок земли не захватил, а взял в аренду. Как и земля, на которой стоял барак. Других желающих арендовать землю не нашлось. Хотя

было объявление в городской газете.

Известно, что будет на месте сноса: тренажерный зал. А территория, прилегающая к нему, потребует благоустройства. Сейчас же на этом месте колышется тринтрава. Правда, сохранились еще погребка. Арендатор убедительно просит их убрать. И это тоже очень не нравится Сергею Ивановичу. Хотя у него погребка нет. Но за других обидно. Обидно ему и за очередников на улучшение жилищных условий.

Представьте, им предлагали квартиры на задворках!

– Но вы-то сейчас живете, считай, в центре. И по-прежнему стоите в списках очередников на получение улучшенных жилищных условий, – пытается все-таки настроить Сергея Ивановича на оптимистический лад. – А сдула ваша семья предложение?

– Конечно, предлагали. И не один раз. Но нам ведь ее не осылят. У сына жена, ребенок, а получает он всего семь тысяч рублей. Я – инвалид, на пенсии, жена тоже на пенсии. А дочка – на учете в центре занятости. Какие у нас доходы?! Так что город просто обязан предоставить нам другую квартиру...

Я понимаю, что не стоит напоминать Сергею Ивановичу о том, что ныне бесплатно бывает только сыр в мышеловке. У него сейчас другая цель: довести свой квартирный и земельный вопрос до... до... В общем, будет жаловаться выше, дальше.

Уже перед отъездом в Кемерово я купила местную газету. Пробежала глазами по объявлению. О! Кажется подходящий вариант для семьи Михайловых.

Р.С. Кстати, мне пришлось делать репортаж о новоселье в Салатре. Этот город тоже относится к Гурьевскому району. Так вот, там в однокомнатную квартиру переехала из аварийного дома семья из четырех человек. А просторную двухкомнатную предоставили одинокой женщине. Может быть, и не по справедливости, но по закону. Площади в новом доме были равнозначны тем, которые хозяева занимали в своих старых, на ладан дышавших домах...

Сергей Иванович вскоре после новоселья написал в администрацию области письмо с благодарностью в адрес своей местной власти. И в частности, главы Гурьевского района Анатолия Миронова. Но уже через недолгое после новоселья время он стал жаловаться. На то, что его «кинули» с квартирой, а потом захватили его землю...

лучит уже не устный, а официальный ответ за подписью того же главы района А. Миронова. «...на основании указанных норм с вами и членами вашей семьи был заключен договор мены старой квартиры и земельного участка на новую квартиру. По указанному договору вам передана в собственность квартира общей площадью 40,1 кв. м во вновь построенном доме. Муниципальному образованию «Гурьевский район» перешли в собственность квартира общей пло-

щадью 27,8 кв. м в аварийном доме и земельный участок площадью 318,94 кв. м. Доплата за предоставление в собственность квартиры не производилась, как это требует закон №185 «О фонде реформирования жилищно-коммунального хозяйства...»

Стоп, стоп... Что за доплата? Оказывается, Сергею Ивановичу вначале было официально предложено произвести доплату в сумме 296120 рублей. За разницу ранее занимаемой площадью в ветхом бараче и площадью в новой квартире. «К сожалению, администрация Гурьевского района оказать вашей семье материальную помощь в сумме 296120 руб. не имеет возможности. Но ваше письмо об отказе от оплаты будет рассмотрено...» Как бы то ни было, а тогда свое право на недоплату Сергей Иванович отстоял. Теперь вот, обустроившись в новой квартире, отступает земельный участок.

Скорость. Подлость. Глупость...

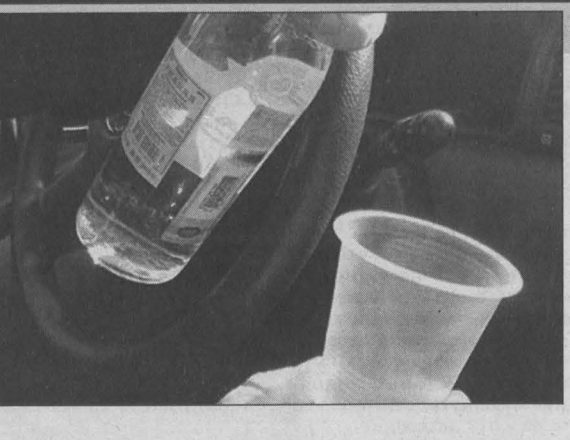
Когда в дорожно-транспортных происшествиях погибают люди – это всегда трагедия. Когда погибают юные, только начинающие жить – это можно назвать трагедией вдвойне. Особенно, если подобное случается по вине пьяного водителя, к тому же скрывшегося с места происшествия. Именно так произошло почти в одно и то же время в двух кузбасских городах – Белове и Киселевске. С той лишь разницей, что в Белове 18-летнюю Машу больше никогда не обнимет мать, а в Киселевске молодая девушка находится в реанимации, но имеет шанс выжить. Оба «темных» дорожных происшествия сотрудниками ГИБДД были раскрыты по горячим следам.

20-летний житель Белова Иван Т. радовался: его приняли, причем еще совсем совсем неопытного водителя, в одну коммерческую фирму шофером «Тойоты»-микроавтобуса. Правда, с месячным испытательным сроком, но директор частного предприятия вроде был доволен парнем.

В тот роковой для молодой девушки день Иван с подружкой был на годовщине свадьбы старшей сестры своей соседки. Посидели, «накаляли» (о чем свидетельствуют показания Кати П., соседки молодого человека), пошли провожать подружку. А потом Иван захотел взять служебную машину, чтобы поставить ее ближе к дому. Ведь завтра на работу у утра. Не обращая внимания на протесты соседки, задуманное он все-таки осуществил. Но какой ценой...

Как рассказывал потом сам молодой человек, ехал он со скоростью 30 километров в час, хотя, по показаниям очевидцев, разогнался микроавтобус до 60-80. Конечно, в этом следствие еще разберется, но о том, что удар был не слабый, свидетельствуют даже повреждения автомобиля...

Совершив ДТП, водитель не останавливаясь, покинул место происшествия. Хотя та же соседка пыталась его образумить, просила вернуться. Но он не послушался. Более того: приехав на свою улицу и загнав автомобиль во двор Кати, тут же поменял разбитое зеркало на целое. «Я испугался и потому уехал. А водки выпил потом уже, для снятия стресса» – эти «признания» парня идут вразрез с показаниями свидетелей его поспешно на свадебном торжестве. Чего



только не наговоришь для спасения себя, любимого! И не было никакой встречной машины с ослепляющим светом фар, как утверждал Иван. Подружка Маши, бывшая в ту трагическую минуту с ней рядом, не скрывая слез, рассказывает, что на дороге микроавтобус был один, и ехал он с приличной скоростью.

Как ни пытался молодой человек «замести следы», ничего у него не вышло. Буквально через два часа после трагедии на дороге работники Беловской ГИБДД уже задержали Ивана. Поначалу он всё отрицал, и только позже под тяжестью улик сознался в содеянном.

Почти в это же время похожее ДТП случилось в Киселевске. И здесь не обошлось без спиртного, и здесь в виновниках 20-летний парень. Сергей Б. получил права в прошлом году, но с тех пор числился в постоянных нарушителях Правил дорожного движения.

В тот недобрый вечер компания из четырех человек выпивала прямо в машине, которой управлял Сергей. «Уговорив» две бутылки водки, поехали дальше на неисправной «копейке» по дороге с рывками и ухабами. Периодически не срабатывали контакты на фарах, и тогда мчались в крошечной тьме до очередной кочки. И вот, когда свет погас в который раз, а затем вспыхнул вновь, прямо перед автомобилем оказалась толпа дачников, которую «Жи-

ли» буквально протаранили. И укатили в ночь, оставив на месте происшествия трех девушек с травмами и щепку от лобового стекла. Чуть дальше по дороге компания извлеклась от разбитого лобового стекла. Но уйти от ответственности не удалось и в данном случае: сотрудники ГИБДД сработали очень быстро.

Два почти идентичных случая, словно связанные одной нитью. В обоих жертвы – юные девушки, а в роли злодеев – молодые парни, проявившие глупость, жестокость, малодушие. Ведь не сорвись с места происшествия Беловский Ваня, поспешав соседку – и, возможно, пострадавшую на дороге Машу можно было бы спасти... И еще одно общее обстоятельство поражает в двух этих историях: почему водители, совершив наезд и явно «наследия», все-таки скрываются с места происшествия? Ведь всё равно их найдут. Пусть не сразу, не в течение двух часов, как в описанных случаях, но позже-то – обязательно! И тогда уже виновнику придется отвечать по полной программе.

«Кабы знал, где упаду, соломку бы подстелил», – гласит народная мудрость. Это верно, как верно и то, что не уеав с места ДТП и дождавшись приезда милиции и «скорой помощи», водители тем самым отводят от себя немало неприятностей. Это уже не говоря об «очистке» совести... Олег КАЧКАЕВ.

анти террор

«Циклон» против террористов

Вчера в районе летнего автовокзала в Кемерове можно было наблюдать, как представители различных силовых ведомств спасают заложников от террористов.

Так завершился первый этап тактико-специального учения «Циклон-2010» на объектах пассажирского автомобильного транспорта, который проходил с 3 по 5 августа по плану Национального антитеррористического комитета. В ходе этого этапа учений отработывались методы пресечения террористического акта на пассажирском автомобильном транспорте и освобождения заложников. В учениях принимали участие силы и средства группировки оперативного штаба в Кемеровской области. Сам «Циклон-2010» продолжается, и в оперативном штабе не раскрывают, какие мероприятия еще смогут наблюдать кузбассовцы. По данным же «Кузбасса», сейчас по области разосланы ориентировки на трех мужчин, которые готовят террористические акты на различных объектах жизнедеятельности. Возможно, это один из этапов проходящих учений. Татьяна БОРИСОВА.

новинка рынка

«На постой» - в гости к Бетти

В Кемерове появилась первая гостиница для четвероногих друзей. Строительством гостиницы для «братьев наших меньших» стало возможным благодаря выделенной городской центром занятости субсидии. Владелец отеля Игорь Шкарупа в прошлом занимался отделкой квартир. В связи с кризисом заказы перестали поступать. Однако кемеровчанин не отчаялся, а решил заняться новым бизнесом. Прежде Игорь сталкивался с ситуациями, когда хозяева просили ускорить темпы ремонта, потому что не с кем было оставить любимого питомца. Да и по собственному опыту он знал: уговорить

Винная гостиница

кого-либо присмотреть за его овчаркой Бетти непросто. Так и появилась мысль об открытии в городе отеля для животных. Всего месяц понадобилось предпринимателю, чтобы воплотить задуманное в жизнь. Предварительно он съездил в Новосибирск опыта набраться, а по возвращении вновь закупил работу. Составил бизнес-план, на стартовый капитал арендовал помещение. В первом кемеровском отеле для животных всё по правилам гостиничного бизнеса: ресепшн, администратор. И перед заселением заполняется специальная анкета, только вместо паспорта предъявляется ветеринарная карта. В отеле уже успели потостить несколько собак – кокер-спанель, такса, французский бульдог. Есть места и для кошек. Игорь надеется, что со временем клиентов станет больше. Ведь в его планах строительство целого комплекса, в который войдет и ветеринарная клиника, и парикмахерская. Для экзотических животных тоже найдутся специальные номера. А в самых ближайших планах – открытие VIP-номера для «дорогих» клиентов: комната в 14 кв. м будет предоставляться в распоряжение только одного постояльца. Здесь всё для его радости, включая телевизор, диван и музыку. Алена ФЕДОТОВА.

Кстати. На сегодняшний день благодаря субсидиям для поддержки самозанятости населения только в Кемерове открыли свое дело 308 человек – бывших безработных.

Да минует нас огонь

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Нужно строить дороги, благоустраивать леса в противопожарном отношении. Предотвращать распространение лесных пожаров на объекты: на жилье, нефтебазы, газопроводы, линии электропередач, садоводческие общества, базы отдыха. Для этого нужно много людей, средств и техники.

Я к МЧС отношусь с большим уважением, - отдает должное Семехин, - но они ориентированы, по большому счету, на тушение городских пожаров. В лесу такая пожарная машина не пройдет. Меня не удивляет, что в Московской области уже 4 пожарные машины сгорели. Там нужна другая техника - огромнейшая, серьезнейшая, гусеничная или на большом колесном ходу, чтобы можно было проехать и протопить с собой и людей, и запасы воды.

Огненный смерч

Впрочем, МЧС прямо и говорит, что в функции государственной противопожарной службы не входит

тушение лесных пожаров. В ведении службы - защита населения и населенных пунктов. Но в связи со сложившейся ситуацией МЧС сегодня находится в максимальной готовности. Даже в заливаемом дождями нашем регионе. И уже речь идет о том, что не мешало бы перевооружить подразделения службы спасения на случай любой опасной ситуации. В том числе и в лесу.

Анализируя ситуацию, которая происходит в центральной части России, Александр Мамонтов, первый заместитель начальника главного управления МЧС России по Кемеровской области (по ГСП), считает, что это просто природный катаклизм. Огненный смерч со скоростью разрастания огня до 70 метров в минуту, для которого даже реки и дороги не являются препятствием...

Несмотря на то, что по-

доснабжения. И это один из факторов, который способствовал тому, что произошла трагедия. У нас в области 105 населенных пунктов находятся в черте лесных массивов и 121 - прилегают к ним в пределах трехкилометровой зоны. Все 226 поселений у нас на учете, мы все проверили при подготовке еще к весенне-летнему пожарному сезону. Сейчас, понимая, что лучше учиться на чужих ошибках, посмотрели еще раз, какие первичные меры пожарной безопасности принимают местные власти. Это и состояние подъездных дорог, и противопожарное водоснабжение, и минерализованные полосы, и опашка, и проведение отжига. Эти меры сегодня возложены на муниципалитеты. Если посмотреть на данные мониторинга, который мы осуществляли в течение трех лет по местам возникновения лесных пожаров, их площади и количеству, то я могу сказать, что наиболее «горимые» у нас в области - Юргинский и Гурьевский районы.

Евгения РАЙНЕШ.

ООО «Шахта «Бутовская» объявляет конкурс на строительство объекта «Надшахтное здание конвейерного створа» (подготовительные, земляные работы; вертикальная планировка; благоустройство; фундаменты; монтаж металлоконструкций, стеновых панелей, дверей, окон; кирпичная кладка; устройство кровли, полов; отделочные работы; отопление и вентиляция; внутренние сети водопровода и канализации; электроосвещение; механическое оборудование и монтаж; силовое электрооборудование), расположенного на центральной промплощадке ООО «Шахта «Бутовская» (г. Кемерово).

Заявки на участие в открытом конкурсе направлять по адресу: г. Кемерово, Городецкая, 1, ОКС, тел./факс 8 (3842)-49-63-80.

Заявки будут приниматься в течение 10 календарных дней с момента опубликования данного объявления, после указанного срока заявки приниматься не будут.

ООО «Шахта «Бутовская» объявляет конкурс на строительство объекта «Вентиляторная установка с калорифером на путевом створе» (подготовительные, земляные работы; вертикальная планировка; фундаменты; монтаж металлоконструкций, стеновых панелей, ворот, дверей, окон; кирпичная кладка; устройство кровли, полов; отделочные работы; отопление и вентиляция; внутренние сети водопровода и канализации; электроосвещение; механическое оборудование и монтаж; силовое электрооборудование), расположенного на центральной промплощадке ООО «Шахта «Бутовская» (г. Кемерово).

Заявки на участие в открытом конкурсе направлять по адресу: г. Кемерово, Городецкая, 1, ОКС, тел./факс 8 (3842)-49-63-80.

Заявки будут приниматься в течение 10 календарных дней с момента опубликования данного объявления, после указанного срока заявки приниматься не будут.

Организатор торгов - конкурсный управляющий проводит торги в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Арсеналстрой»

Ознакомьтесь с документами, составом имущества, подать заявки и внести задатки можно до 04.09.2010 с 10.30 до 11.30 по адресу: г. Кемерово, ул. Чкалова, 10, тел. (8-3842) 36-56-80, при наличии документов:

Организатор торгов - конкурсный управляющий проводит торги в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Разрез «Сергеевский»

Наименование имущества	Стоимость лота в рублях
Сварочный выпрямитель, аппарат высокого давления СЕКО, фронтальный погрузчик SDLG LG 953, скважинный пакет SQE 2-85, ворота вездеходы 8,2м*5,2м	551600 рублей

Задаток 20%, шаг торгов 5% от начальной цены лота. Реквизиты для перечисления задатка ООО «Разрез «Сергеевский» (ИНН 421015451);

Победитель торгов - участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Протокол об итогах торгов составляется в день и по адресу проведения торгов, а договор купли-продажи заключается и оплата производится не позднее 25 дней. Подведение итогов торгов состоится 06.09.2010 года. Торги состоятся 06.09.2010 г. в 15.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Чкалова, 10.

Задаток 20%, шаг торгов 5% от начальной цены лота. Реквизиты для перечисления задатка ООО «Арсеналстрой» (ИНН 4205020848);

Организатор торгов - конкурсный управляющий проводит торги в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Арсеналстрой»

Наименование имущества	Стоимость лота в рублях
MAN-грузовой тягач 2002 г.в., экскаватор EK 2007 г.в., КамАЗ 6520 2007 г.в., СЗАП - бортовой полу-прицеп 2007 г.в.	1990000 рублей

Задаток 20%, шаг торгов 5% от начальной цены лота. Реквизиты для перечисления задатка ООО «Арсеналстрой» (ИНН 4205020848);

Победитель торгов - участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Протокол об итогах торгов составляется в день и по адресу проведения торгов, а договор купли-продажи заключается и оплата производится не позднее 25 дней. Подведение итогов торгов состоится 06.09.2010 года. Торги состоятся 06.09.2010 г. в 11.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Чкалова, 10.

Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра) объявляет аукцион на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Кировский Глубокий Ленинского каменноугольного месторождения в Кемеровской области (приказ № 806 от 21.07.2010 г.)

На аукцион выставляется участок недр Кировский Глубокий, расположенный на территории муниципальных образований «Ленинск-Кузнецкий район» и «Город Ленинск-Кузнецкий» Кемеровской области. Участок расположен в Ленинском геолого-экономическом районе Кузбасса в границах Ленинского каменноугольного месторождения. Площадь участка с учетом проекции составляет 9,80 км², в том числе площадь выхода горного отхода на дневную поверхность - 0,11 км². В границах участка запасы угля марок Г и ГЖ по категориям А+В+С+Д составляют порядка 112 млн. т, из них по категории С2 - 30 млн. т.

Участниками аукциона могут быть юридические лица Российской Федерации, являющиеся субъектами предпринимательской деятельности, и иностранные юридические лица. Участники аукциона должны отвечать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к недропользователям.

Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком

Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра) объявляет аукцион на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Кировский Глубокий Ленинского каменноугольного месторождения в Кемеровской области (приказ № 806 от 21.07.2010 г.)

недр является размер разового платежа, предложенного участниками аукциона. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами составляет 220 000 000 (двести двадцать миллионов) руб. Размер сбора за участие в аукционе составляет 121 000 (сто двадцать одна тысяча) руб.

Аукцион состоится 14 октября 2010 г. в 10.00 (местное время) по адресу: Кемерово, ул. Мирная, 5. Заявки принимаются к регистрации после внесения задатка и сбора за участие в аукционе до 16.00 (местное время) 13 сентября 2010 г. Размер задатка составляет 100% стартового размера разового платежа за пользование недрами.

С Порядком и условиями проведения аукциона на право пользования участком недр в полном объеме можно ознакомиться в Кузбасснедра по адресу: 650036, г. Кемерово, ул. Мирная, 5, тел./факс (3842) 31-22-74.

Полностью объявление напечатано в официальном издании Федерального агентства по недропользованию - бюллетень «Недропользование в России», выпуск № 14 (часть 2) от 26 июля 2010 г.

Информационное сообщение о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Согласно ст. 30.1 Земельного кодекса РФ, комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

ного в г. Кемерово по адресу: Рудничный район: микрорайон 15, квартал 1, 20м северо-западнее №15.

Граждан, имеющих документ, подтверждающий выделение (предоставление) одного из вышеперечисленных земельных участков, просим обратиться с соответствующими документами.

Заявления и возражения принимаются в течение месяца со дня опубликования сообщения по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 58 (пункт приема в холле 1-го этажа здания), телефоны для справок: 36-27-19, 58-65-51, 58-78-14.

Прейскурант на публикации политической рекламы в региональном информационно-аналитическом издании - журнале «Профессионал» на период агитационной кампании по муниципальным выборам в Кемеровской области, назначенным на 10 октября 2010 г. Размещение агитационных материалов: обложка - 120 тыс. руб., полоса - 30 тыс. руб. Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 12-1540 ОТ 24.08.2007 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ по строительству жилого дома № 26Г корпус 10.2, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, микрорайон № 59 Заводского района

В связи с изменением застройщика объекта, внесением изменений в проектную и разрешительную документацию проектная декларация излагается в следующей редакции.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Наименование предприятия	
Фирменное наименование застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «СДС-Строй»
Юридический/почтовый адрес (местонахождение)	650066, г. Кемерово, пр-т Октябрьский, 53/2
Режим работы	Ежедневно с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00, выходные: суббота, воскресенье

2. Государственная регистрация

Вид документа	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица
Серия свидетельства	42
Регистрационный номер	№ 003438984
Дата регистрации	30 июня 2006 года
ОГРН	1064205110089

3. Участник

Участник	Закрытое акционерное общество Холдингская компания «Сибирский Деловой Союз»
Процент голосов	100%

4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие ООО «СДС-Строй» в течение последних трех лет:

Объект, адрес	Срок ввода в соответствии с проектной документацией	Фактический срок ввода
13-14-этажный 326-квартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 76, просп. Притомский, 7а (стр. № 1 в микрорайоне № 76 Центрального района г. Кемерово)	2009	12.11.2009
16-этажный 75-квартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, д. 115 (стр. № 1 в микрорайоне № 11а Рудничного района г. Кемерово)	2008-2009	26.06.2009
16-этажный 75-квартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, д. 119 (стр. № 3 в микрорайоне № 11а Рудничного района г. Кемерово)	2008-2009	29.05.2009
16-этажный 75-квартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, д. 117 (стр. № 2 в микрорайоне № 11а Рудничного района г. Кемерово)	2008-2009	27.02.2009
10-этажный 80-квартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, д. 119а (стр. № 7 в микрорайоне № 11а Рудничного района г. Кемерово)	2008-2009	31.08.2009
9-этажный 350-квартирный жилой дом по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. 10-й микрорайон, 27	2008 - 2009	27.07.2008 - б/с № 1; 25.09.2008 - б/с № 2; 10.11.2008 - б/с № 3; 21.10.2009 - б/с № 4; 30.12.2009 - б/с № 5
9-этажный 160-квартирный жилой дом по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. 10-й микрорайон, 43	До 31.12.2010	
10-этажный 313-квартирный крупнопанельный жилой дом по адресу: г. Кемерово, пр. Шахтеров, 121 (стр. № 5 в микрорайоне № 11а Рудничного района г. Кемерово)	2007-2009	31.10.2008 (первая очередь) 28.11.2008 (вторая очередь)
5-этажный 60-квартирный жилой дом строительный № 35Б, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, микрорайон № 4	Сентябрь 2010 г.	

5. Лицензии

Вид лицензируемой деятельности	Строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности	Выполнение функций заказчика-застройщика
Лицензирующий орган	Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству	
Дата выдачи	24 июля 2006 г.	
Серия	Д 761305	
Регистрационный номер	ГС-6-42-02-27-0-4205109101-003078-1	
Основание выдачи лицензии	Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 24 июля 2006 г. № 29/02	
Область действия лицензии	Территория Российской Федерации	
Срок действия лицензии	По 24 июля 2011 г.	

6. Финансовое состояние

Финансовый результат текущего года	Налогооблагаемая прибыль 14 648 тыс. рублей Чистая прибыль 14 224 тыс. рублей
Размер кредиторской задолженности	86 020 тыс. рублей
Размер дебиторской задолженности	365 719 тыс. рублей

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Цель проекта

Проект	10-этажный кирпичный жилой дом № 26Г корпус 10.2 в микрорайоне № 59, Заводский район, город Кемерово, Кемеровская область
Строительный номер дома	Корпус 10.2 жилого дома № 26Г в микрорайоне № 59, Заводский район, город Кемерово, Кемеровская область
Количество блок-секций	2
Проектная организация	Генеральный проектировщик: ООО ПСК «БЕИС и К»
Исполнение	Стены дома - кирпичные с утеплением с наружной стороны с последующей штукатуркой по стеклотекстуре и окраской с наружной стороны, материал утеплителя - пенополистирольные плиты ПСБ-С. Фундаменты - свайные с монолитными железобетонными ленточными ростверками
Количество этажей	10
Государственная экспертиза проекта	Положительное заключение № 42-1-2-0142-10П от 03.08.2010 г. ГАУ Кемеровской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

2. Разрешение на строительство

Номер	№ RU 42305000-71
Дата выдачи	02 июля 2010 года
Выдавший орган	Администрация города Кемерово

3. Земельный участок

Собственность	Государственная собственность не разграничена
Право застройщика на земельный участок	Аренда земельного участка
Основание	Соглашение от 12.05.2010 о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 23.07.2009 № 45-07-с/09, заключено между Комитетом по управлению государственным имуществом Кемеровской области, Обществом с ограниченной ответственностью «СДС-Строй», Обществом с ограниченной ответственностью «СДС-Строй»
Адрес земельного участка	г. Кемерово, Заводский район, микрорайон 59, жилой дом № 26Г (строительный номер)
Площадь земельного участка	7699,0 кв.м
Кадастровый номер	42-24-0101051-410
Элементы благоустройства	Проезды, тротуары, озеленение

4. О местоположении строящегося дома

Российская Федерация, Кемеровская область, город Кемерово, Заводский район, корпус 10.2 жилого дома № 26Г в микрорайоне № 59

5. Количество и состав квартир

Количество квартир всего, в том числе:	79 60 1-комнатных 19 2-комнатных
Общая площадь квартир дома (с учетом площади лоджий и балконов)	4774,61 кв.м
Жилая площадь квартир дома	2074,3 кв.м
Характеристика квартир	Потолок - заделка швов между плитами перекрытий и в местах сопряжений со стенами и перегородками; Стены - оштукатурены и подготовлены под финишную отделку, Полы - основание под покрытие, выравнивающая стяжка; Двери - установка двери входной металлической с замком; Межкомнатные - филенчатые межкомнатные белого цвета; Окна - установка блоков ПВХ в комплексе с фурнитурой и подоконной доской, откосы утепленные из ГВЛ Установка межкомнатных перегородок

6. Функциональное назначение и состав нежилых помещений

1 нежилое помещение на первом этаже

7. Общее имущество

Имущество общей долевой собственности участников долевого строительства	Лестничная клетка Прилегающая благоустроенная территория
---	---

8. Ввод в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию	До 31 июля 2011 г.
Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию	Администрация города Кемерово

9. Возможные финансовые риски

Обстоятельства непреодолимой силы: стихийные бедствия, чрезвычайные происшествия, забастовки, резкий скачок инфляции, иные риски, связанные с функционированием застройщика в рыночной конкурентной среде

Добровольное страхование застройщиком указанных рисков отсутствует

9.1. Планируемая стоимость строительства

143 915 358 рублей

10. Подрядные организации

Генеральный подрядчик: ООО «Строительно-монтажное управление № 5», 650070, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Терешковой, 57, ИНН 4205035442
--

11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика

Залог права аренды земельного участка, предоставленного для строительства дома

12. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома

Договор № 207/10 инвестирования строительства жилого дома № 26-г микрорайон 59 Заводского района г. Кемерово от 12.05.2010 г. с ООО «СДС-Финанс»

Генеральный директор ООО «СДС-Строй» М.П. С.Э. Дейчук.

3 августа 2010 года.

натуральные новости

К • Ищите банкрота!
• Девушки и цветы – одно и то же
• Честный пес ищет друга

ОПЫТ

Сэкономил в 10 раз

В Интернете можно купить все! И гораздо дешевле, чем в магазине! – поделился приятным открытием новокузнецкий юрист Юрий Петрович.

Бывший сотрудник правоохранительных органов приступил к адвокатской практике. Он снял помещение для офиса и стал подыскивать мебель. Предстояло помотаться по мебельным магазинам в поисках обстановки, что уже представлялось хлопотным. Решил прежде попытать счастья в Интернете. Фраза «купить офисную мебель» в поисковике привела на общероссийские сайты, где этой мебели было в избытке.

«Вся Россия – это мне зачем нужна?» подумал он и «пошел» по ссылкам на местные сайты. И вот здесь-то (без суеты и треволнений) он нашел шикарный двухсекционный стол руководителя в идеальном состоянии, кресло и диван из натуральной кожи, комод из 4 секций и палюм высотой 2,5 м. В магазине, по самым скромным прикидкам, такая же мебель могла стоить не меньше 200 тысяч рублей, здесь же покупка обошлась всего-навсего в 26 тысяч 500 рублей. Все это и многое другое продавала на сайте одна обанкротившаяся фирма.

А ведь раньше считалось, что в Интернете покупать накладно из-за почтовых расходов. Чего стоит только набор бисера, купленный автором этих строк по 250 рублей, пересылка которого из Твери обошлась в 300 рублей? Если искать и покупать на городских сайтах, то пересылка исключается, а время на поиск нужного товара экономится.

Лариса БАЗАРОВА.

благоустройство

Травка на спине

Все, кто бы ни проезжал мимо одного из домов на Новокузнецкой улице Верхнее Редаково, обязательно обратят внимание на фигуры, стоящие возле калитки.

Это слон, который за три года стал похож на древнего мамонта, и медведь с медвежонком. Фигуры из металлокаркаса наполнены землей и по идее должны зазеленеть. Однако с озеленением случилась промашка, а потому травка пробивается только на спине мамонта. «Это мой первый опыт создания фигур из металлокаркаса. Впервые увидел такие зеленые скульптуры в Красноярске и загорелся идеей воплотить подобное скульптурное «оформление» и на улицах Новокузнецка, – говорит автор работ Владимир Болтухин, председатель территориального общественного самоуправления улицы Верхнее Редаково. – Оформить, естественно, начал с собственного двора...»

Владимир, который в прошлом занимался художественной ковкой, легко научился «вять» из металлокаркаса скульптурные композиции. Нашел фирму, которая занимается озеленением... И вот уже улицы города украсили фигуры самых разных покрытых «живой» зеленью животных. В Новоильинском районе поселился жираф. На перекрестке Курако и

Куйбышева – медведица с медвежонком. Возле торгового комплекса «Доминго» народ любит смотреть на «ожилую» оленюху с олененком. Теперь вот готовит к выходу «в свет» огромное трехметровое слона с высоко поднятым вверх хоботом. «Для меня чем сложнее фигура – тем интереснее», – признается художник по металлокаркасу.

Владимир Болтухин очень гордится тем, что стал в родном городе «первопроходцем» по скульптурному озеленению. И в планах у него еще немало идей, как сделать город интереснее и занимательнее не только для гостей Новокузнецка, но и для самих горожан...

Татьяна ШПИЛОВА.
Фото Ярослава Беляева.
Новокузнецк.

проект

Слово за горюжанами

Подведены предварительные итоги открытого регионального конкурса на лучший проект мемориально-скульптурного комплекса памяти погибших горняков на шахте «Распадская» в Междуреченске.

Как сообщила председатель конкурсной комиссии заместитель губернатора Елена Руднева, в конкурсе приняли участие 15 проектов. В числе авторов и профессиональные скульпторы, и художники, и архитекторы, а также студенты профильных учебных заведений из разных городов Сибирского региона.

В качестве соискателя на главный приз жюри конкурса выдвинуло проекты «Прометей Кузбасса» и «Вечно ожидание» кемеровского скульптора Вале-

память

Ильичу от незнакомки

В сентябре поселок Мундыбаш, что в Горной Шории, отметит свое девяностолетие. А сейчас поселок прихорашивается – примолаживается. Особенно в любимых местах отдыха мундыбашцев. А это по-прежнему площадь у Дома культуры.

Не будет обделен предъюбилейным вниманием и памятник Владимиру Ильичу Ленину. Его, как нам сказали, тоже покрасят.

Но букет цветов у памятника уже свежий. Цветы Ильичу постоянно приносит одна женщина, живущая неподалеку. И непременно, как опять же нам сказали, утром. Но не украдкой.

Можно и в календарь не заглядывать, встретит почитательницу вождя революции у подножия памятника. Это значит, что какая-то особая



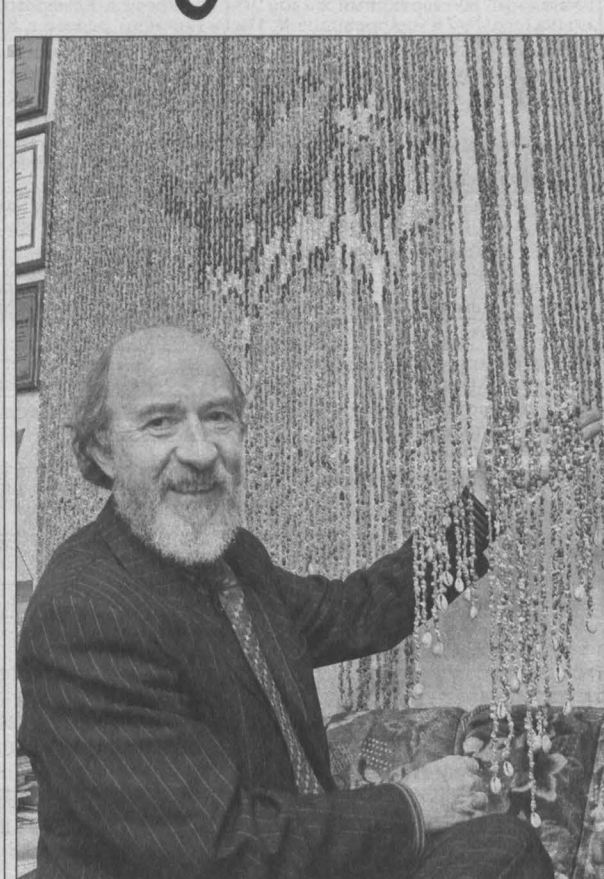
дата в календаре. Или просто воскресенье. Или же цветы пожурили, побили. А у кого-то по утрам другие занятия. И тоже обязательные. Дворовых кошечек, например, покормить или внуков в детский сад отвести.

Или погулять с внуками в скверике около ДК, показав на дедушку Ленина. Пусть знают, что жил такой. Для заботливой женщины с цветами для Ильича он и сейчас живее всех живых.

Галина БАБАНКОВА.

мелочь, а приятно

Ракушки «в профсоюз»



Когда заходишь в рабочий кабинет к лидеру областной профсоюзной организации работников культуры Вячеславу Кабину, первым делом обращает внимание на множество атрибутов советской эпохи.

Это и флаг, и граммоты, и книги тех лет, и портрет Ильича. И только потом, разглядывая экспонаты на стенах, наткнешься взглядом на необычный рельефный объект, похожий на ковер, площадью приблизительно полтора на два метра. Выглядит он очень эффектно.

Сразу и не поймешь, из чего сделан. Оказалось, что это панно из мелких морских ракушек. Вячеслав Николаевич изготовил его своими руками. А ракушки эти почти 10 лет привозил из дальних стран, где бывал в командировках.

Раньше только приходило к границе – все по магазинам. А мне больше нравилось прогуляться по побережью... На панно попали «артефакты» с разных морей: Карибского, Средиземного, Южно-Китайского, Черного, – рассказал коллекционер.

Когда ракушек накопилось дома ведра два, Кабин решил что-нибудь из них сделать. С помощью тонкой иголки начал нанизывать ракушки разных цветов на нити, а потом чередовал их таким образом, что в итоге получилась картина. На ней две пальмы и китайская хижина-фанза на небольшом острове в океане. Правда, по словам «художника-мариниста», с его творением есть одна сложность: периодически ракушки приходится вымачивать в соленой воде, иначе они будут осыпаться.

Оксана ПАНАРИНА.

Фото Федора Баранова.

знай наших!

Спасатель, он же – борец

Кузбасский спасатель завоевал борцовскую «бронзу».

В Швейцарии на днях завершился чемпионат мира по вольной борьбе среди ветеранов. В соревнованиях, собравших спортсменов из 39 стран мира, участие принимал и кузбассовец, 35-летний Марат Гарипов, начальник Беловской спасательной станции ГУ КО «Агентство по защите населения и территории Кемеровской области».

В возрастной категории 35-40 лет и в весовой категории до 97 кг Марат завоевал бронзовую медаль. Это первая победа мирового уровня для Марата, до этого он был призером областных и местных соревнований.

На ветеранском чемпионате России по вольной борьбе, прошедшем в Республике Калмыкия в начале июля, Марат Гарипов также занял третье место.

Стати, ребята с Беловской спасательной станции своими руками соорудили спортивный зал для силовых тренировок, собирая тренеры буквально из покоса покоса. А желанные спасателей-спортсменов быть всегда в отличной физической форме привело к тому, что всем пятерым теперь завидуют коллеги, у которых пока спортзала нет.

Арина ПШОНКА.

наш край

Ах, Аполлон...

На днях из Туниса вернулся приятельница. Красивая, загорелая. Рассказывала. Фору любой Шахерзаде даст.

Однако в перерывах между продолжительными монологами и слушателем дает слово. Нет, конечно, в беседе мы все-таки проникаем своими восторженными междометиями и словечками типа «Супер!», «Ну и дела...» или «Вот это да!». Наконец и до моей исторички очередь дошла.

«На меня недавно Аполлон сел» – так я начала свой рассказ. «Какой Аполлон?» – запищала девчонка. А я им: «Спокойно. Аполлон обыкновенный».

...Загорала на пляже в Кедровом бору. И вдруг подлетает бабочка. Большая, да такая упитанная. Кружилась-таки возле меня, а потом и приземлилась на спину. На мне кофта яркая – вот бабочка, наверное, и решила, что я огромный ходячий цветок. Надо сказать, что сидела попутчица на мне долго. Даже друзья успели запечатлеть этот незабываемый момент. А я возгордилась. «Вот, – говорю компании, – какая я. Даже бабочки с цветком путают». Посмеялись, а насекомое, стоит заметить, так и сидит. Потом порхнула, в полете я ее и поймала. Детально рассмотрела и отпустила в это короткое лето. Теплые летние дни в Кузбассе – как суп из черпака. Деликатес необыкновенный.

Так любопытно мне стало, что это за бабочка такая. Большая, красивая, смелая. Я обратилась за разъяснением к Дмитрию Суцеву, доценту кафедры зоологии и экологии биологического факультета КемГУ. Оказалось, что это Аполлон обыкновенный. Между прочим, бабочка занесена в Красную книгу России и в приложение Красной книги Кемеровской области. Однако на территории Кузбасса в районах скальных выходов, обвалов, карьеров ее еще можно встретить. Продолжительность жизни этого насекомого всего 2-3 недели.

Дмитрий Владимирович рассказал, что на фотосамка дневной бабочки из семейства парусников, у которой уже закончился репродуктивный цикл, именно поэтому она так осмелева. Обычно они ведут себя осторожно.

Сегодня эта пятнистая красавица считается уязвимым видом, поскольку не способна к миграциям и часто попадает в коллекционеры.

Алена ФЕДОТОВА.

календарь

События

988. Крещение Руси, принятие христианства киевским князем Владимиром.

В ЭТОТ ДЕНЬ РОДИЛИСЬ

1798. Павел Демидов, русский промышленник, меценат, учредитель Демидовских премий.

1881. Александр Флеминг, английский бактериолог, удостоенный Нобелевской премии по физиологии и медицине за открытие пенициллина.



зверье мое

Найдите Шарикова!

Полиграф Полиграфович Шариков стал новым жильцом одного из дачных поселков близ областного центра в начале лета. С такими хитростями глазами и умной, всепонимающей мордой двортерера (а точнее, «карликовой овчарки») – определили породистость понимающие люди) он сразу снискал расположение старожил. И вошел в дружный дачный коллектив.

Дачники стали подкармливать пса. Кто – хлебом, кто – косточкой, кто – собачьим кормом. А какие-то добрые люди даже стали специально варить ему суп с мясом. И Шариков ожил. Заблестели черные с хитринкой глаза, выпрямились поджатый хвост, расправились уши... Полиграфыч стал даже по-собачьи улыбаться соседям. Начал привередничать: теперь хлеб ест только в исключительных случаях, а из супа соровит выловить только мясо. Но за доброту людскую платит собачьей верностью и не скучится на проявление нежности.

Было дело – уехали добры люди в город на несколько дней. Огород большой, в нем – бассейн. Соседские хулиганы тут как тут: чужое добро без присмотра, решили и в водеме поплавать, и подпаковать заодно. Но они не знали, что территорию охраняет Полиграф Полиграфович. Громким возмущенным лаем встретил он незваных гостей. Услышав соседи, пронажи хулиганов. С тех пор все в округе знают: дача под охраной!

Все хорошо бы, да скоро осень, разведутся дачники по своим городским квартирам, а Полиграф Полиграфовича девать некуда. Нечему приоткрыть бездомного бродягу.

Найдите Шарикова. Может, кому-то нужен верный друг и защитник: Полиграф Полиграфович удивительно смел и прекрасно ладит с людьми. Он не просто отработывает свой хлеб, он умеет защищать и любить всем своим собачьим сердцем...

Тел. в редакции (8-3842) 72-25-23 (в будние дни в рабочее время).

Юлия СЕРГЕЕВА.



кроссворд

По горизонтали: 1. Углубление на дороге. 3. Коричневая минеральная краска. 6. Подразделение пехоты в Древнем Риме. 14. Сорт пирожного. 15. Кухонный прибор. 16. Лицевая сторона, вид спереди. 17. Накладка без укавов свободной, расширяющейся книзу формы. 18. Введение тампона в рану. 19. Левая сторона бухгалтерских счетов. 20. Питомник, где выращивают розы. 21. Мореплаватель и географ, исследователь Арктики. 22. Буква греческого алфавита.

По вертикали: 2. Почетное название крупного деятеля в искусстве. 4. Итальянский ученый, лауреат Нобелевской премии по физике, изобретатель радио. 5. Заплечный вещевой мешок. 7. Часть стебля, присыпанная землей для самостоятельного роста. 8. Остатки оболочек зерна после размола. 9. Научный труд по отдельному вопросу, проблеме. 10. Знак, обозначающий число. 11. Цветник. 12. Денежная единица в Афганистане. 13. Плотная обложка для бумаг.

12. Афина. 13. Ланца. 14. Копье. 15. Кухонный прибор. 16. Лицевая сторона. 17. Накладка без укавов свободной, расширяющейся книзу формы. 18. Введение тампона в рану. 19. Левая сторона бухгалтерских счетов. 20. Питомник, где выращивают розы. 21. Мореплаватель и географ, исследователь Арктики. 22. Буква греческого алфавита.

1	2		3	4	5		6	7	8	9
10			11				12			13
		14			15					
16									17	
	18								19	
							21			22