

Школа и пивточка: кто кого?

Сентябрь

пн.	7	14	21	28	
вт.	1	8	15	22	29
ср.	2	9	16	23	30
чт.	3	10	17	24	
пт.	4	11	18	25	
сб.	5	12	19	26	
вс.	6	13	20	27	



КУРС ВАЛЮТЫ
(ЦЕНТРОБАНК)
\$ 31,77 руб.
€ 45,49 руб.

Интернет-приемная губернатора
www.mediakuzbass.ru

Издается
с 7 января
1922 года.



ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

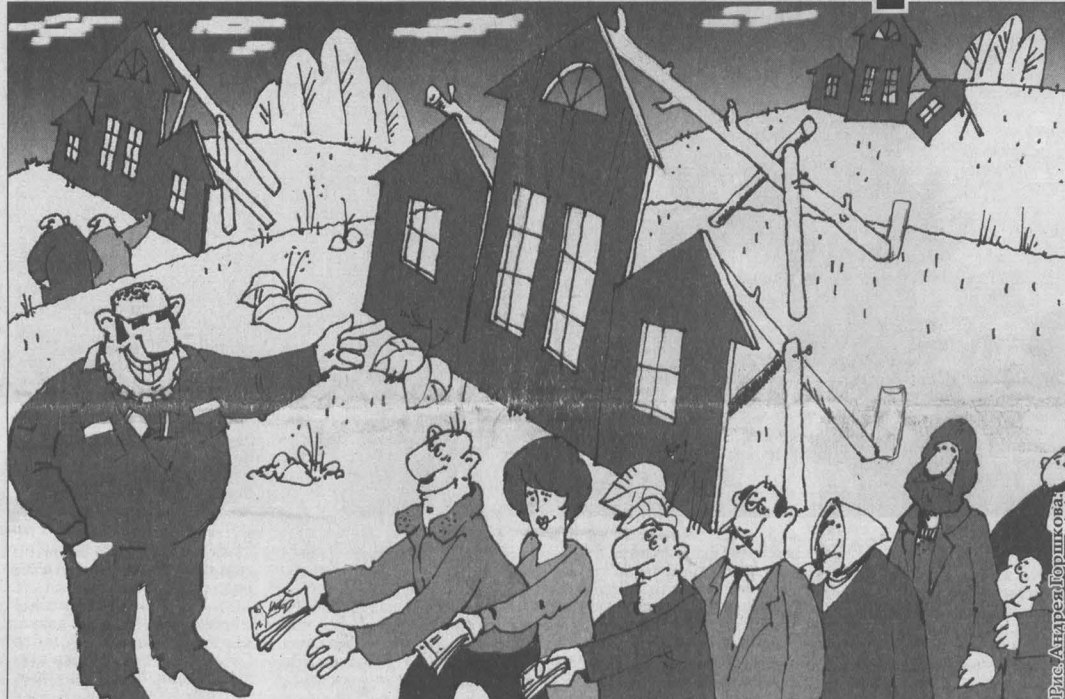
Кузбасс

162 (24882) 4 СЕНТЯБРЯ 2009 г., ПЯТНИЦА

в курсе дела

На рынке жилья – послекризисное оживление. Но вместе с тем оживились и опасности «вложения денег в строящуюся квартиру».

Слезы соинвестора



Василий Борщев

цифра

100

процентов – таковы итоги работы по сбору платы за жилищно-коммунальные услуги в областном центре. Такой результат дался коммунальщикам непросто. 21 управляющей компании удалось собрать 243 млн. рублей благодаря целому комплексу мероприятий. Это ежедневные рейды совместно с правоохранительными органами, ограничение в предоставлении коммунальных услуг. Так, только за прошедшую неделю за неоплаченные услуги лишились электричества 658 должников, всего же с начала года коммунальщики провели более 27,5 тыс. отключений.

Семья Татьяны Алексеевны Потаповой (фамилия изменена) решила купить жилье в широко рекламируемом коттеджном поселке «Журавлевы горы» близ Кемерово. Дата сдачи коттеджа по договору – 1 июня 2009 года. К нам в редакцию Татьяна Алексеевна пришла 1 сентября: прошло уже три месяца после назначенного срока, а дом не готов. Более того, она даже вложенные в его строительство деньги выдирать у застройщика не может!

Что же произошло?

Вы платите, а мы подождем...

План у Потаповых был такой: продать свое жилье в Кедровке, добавляя недостающие средства и приобретать новенький коттедж в «Журавлевых горах». Причина перепада – здоровье (точнее, нездоровье) маленького внука, которому врачи посоветовали «сухое солнечное место».

Старенькая мама (тогда еще была жива!), мы с мужем, дочка, внук – все так радовалось этой перспективе, – рассказывает Татьяна Алексеевна. – И место нам очень понравилось, и участок, который отдели под наш коттедж...

К договору долевого участия в строительстве объекта недвижимости на земельном участке по адресу: Кемеровский район, деревня Солонечная (так на официальном языке именуется будущий коттеджный поселок «Журавлевы горы») приложили график финансирования дома. Первый взнос – 2,5 миллиона рублей – Потаповы внесли в августе 2008 года.

Потом ежемесячно должны были вносить еще по 453 тысячи. Правда, с этими взносами вышла неувязка: когда в сентябре Татьяна Алексеевна приеха-

ла посмотреть, как и где залили фундамент ее будущего дома, была неприятно удивлена: вместо обещанной «березовой рощи под окнами» у нее будущее коттеджа вдруг оказалось проезжей дорогой. Поскольку «подвинуть» фундамент в сто-

рону строители уже не могли, клиенты с застройщиком пришли к другому плану: Потаповы возмрут в собственность другой коттедж, уже почти построенный, он находится в углу участка и потому будет стоить чуть дороже...

Сотрудник ЗАО «КСК «Янтарь», которое, собственно, и ведет строительство «Журавлевых гор», был убедителен и ласков. Потаповы согласились. Согласились чуть позже и на то, что заплатят кредиторам ЗАО «КСК «Янтарь» 1 милли-

он 750 тысяч рублей в счет зачета долга: кризис ведь все поставил с ног на голову, все влезли в долги, чтобы выкарабкаться – надо помогать друг другу... Однако эта логика оказалась какой-то односторонней. (Окончание на 2-й стр.)

КУРЬЕР

Служба новостей «Кузбасса», тел.: 72-51-23, 72-36-45.

НОВОСЕЛЬЕ

Вчера в Кемерове открылся новый детский сад № 241, рассчитанный на 270 мест.

В этом дошкольном учреждении созданы все условия для воспитания детей: уютные спальни, музыкальный, спортивный и тренажерный залы, бассейн, медицинский кабинет, кабинеты логопеда, педагога-психолога, зимний сад. Для малышей из ясельных групп построены четыре теплые зимние веранды, где ребята смогут гулять даже в холодную погоду. Здесь установлены качели, горка и песочница.

В целом на строительство детского сада и его оборудование из разных бюджетных источников израсходовано 150 млн. рублей. С открытием нового образовательного учреждения дополнительно создано 95 рабочих мест.

СЕЛО

Несмотря на дождливое лето, перед кузбасскими селянами стоит задача собрать не менее 1,5 млн. тонн зерна и не менее 700 тысяч тонн овощей и картофеля.

Вчера губернатор А.Г. Тулеев обсуждал проблемы уборочной кампании зерновых с крестьянами Беловского района. В Кузбассе в основных зерновых районах – Промышленновском, Ленинск-Кузнецком, Чебулинском – обстановка по урожайности благоприятная. Но уборка идет в сложных погодных условиях. На сегодняшний день убрано только 11% площадей. Если сравнить с прошлым годом, то на этот период убрано было 16%. Урожайность составляет 24 центнера с гектара. Эту встречу провели в передовом сельхозпредприятии «Вишнево-Скопое», которым руководит М.С. Никитюк. Здесь уже обмолочено 20% площадей, урожайность – 27,3 центнера с гектара. По Беловскому району в среднем этот показатель равен 25,9 ц/га.

ПОМОЩЬ

Вчера 83 кемеровские семьи, в которых воспитываются дети, большие ДПП, получили материальную помощь в размере 10 тысяч рублей, конфеты и открытки от губернатора области.

Эта встреча – начало благотворительной акции в Кемерове. Материальную помощь получат 272 семьи областного центра. Для них также были организованы консультации специалистов реабилитационного центра для детей с ограниченными возможностями «Фламинго», отдела социальных выплат и льгот, фонда социального страхования, врачей лечебных учреждений и главного бюро медико-социальной экспертизы.

ПОДГОТОВКА К ЗИМЕ

Паспорта готовности получили 23 теплоснабжающие организации в городах и районах области.

Первыми отчитались о готовности город Ленинск-Кузнецкий, а также Кемеровский и Промышленновский районы. Напомним, что паспорт готовности служит в жилищно-коммунальном хозяйстве области «пропуском в зиму». Чтобы его получить, предприятие должно выдержать проверку представителей областной службы оперативного контроля за работой систем жизнеобеспечения, государственной жилищной инспекции и энергослужбы. Такой способ проверки готовности систем жизнеобеспечения к отопительному сезону работает в регионе уже пятый год подряд.

УГЛЕДОБЫЧА

Рыночная ситуация в угольной отрасли меняется к лучшему.

По словам управляющего директора ОАО «Южный Кузбасс» В.Н. Скулдикового, это позволяет компании поставлять больше качественной продукции на рынок, готовить площадки на разрезах для дальнейшего увеличения объемов добычи. Вчера два предприятия ОАО «Южный Кузбасс» (компания «Мечел-Майнинг») побили месячные рекорды производительности, которые были установлены в 2007 году. Обогащительная фабрика «Красногорская» впервые переработала за месяц 220 тыс. т угля (предыдущий рекорд – 217 тыс. т), а автомобильная вскрыша на разрезе «Сибиряковский» составила 2 млн. 831 тыс. т (прежний наивысший показатель – 2 млн. 614 тыс. т). Концентрат фабрики сегодня востребован на европейском и азиатском внешних рынках, поставки ведутся также на предприятия группы «Мечел» – Южноуральский никелевый и Тихвинский ферросплавный заводы.

КЛИМАТ

- Восход 7.27 Заход 21.03 Длота дня 13.36
- Восход 20.33 Заход 07.06 Посл. четв. 5 сентября

Сегодня

Днем переменная облачность, в отдельных районах дожди. Ветер южный умеренный.

Давление и влажность существенно не изменятся. Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий.



Промозг предоставлен Кемеровским гидрометеорологическим центром.

5 сентября

Переменная облачность, ночью преимущественно без осадков, днем в отдельных районах дожди, грозы. Ветер восточный 5-10 м/с, при грозах порывы до 15 м/с. Температура ночью +2 – +7°C, местами заморозки до 0 – -2°C, днем +12 – +17°C.

6 сентября

Переменная облачность, в отдельных районах дожди, грозы. Ветер северо-восточный 5-10 м/с, при грозах порывы до 15 м/с. Температура ночью +3 – +8°C, местами заморозки до 0 – -2°C, днем +12 – +17°C.

Курьер

Коротко

В поселке Каз Таштагольского района появилась новая хоккейная коробка.

Это подарок областных и местных властей жителям в честь 50-летия поселка. На ее строительство было затрачено почти 3,5 млн. рублей. Каз – спортивный поселок, и новая игровая площадка даст возможность организовать более качественный тренировочный процесс в различных видах спорта. В летнее время здесь будут работать площадки для бадминтона, баскетбола и тенниса, а зимой откроется каток.

В отдаленных поселках Таштагольского района создаются детсадовские группы при школах.

Одну из них открыли на базе Чулушской основной школы. Новая группа рассчитана на 15 ребятишек в возрасте 4-5 лет. Таким образом исполнительная власть намерена компенсировать нехватку мест в детских садах. На ремонтные работы и материально-техническое оснащение помещения из городского бюджета выделено 60 тысяч рублей. Учебный кабинет преобразился в уютную домашнюю комнату. Здесь есть школьная мебель, мягкий инвентарь, игрушки.

Актуально

Осторожно: у школы хмельной сосед!

В эти первые сентябрьские дни в топкинской школе № 8 самые обсуждаемые новости:

хорошая и плохая. **Новость хорошая:** выпускник школы Степан Скутин стал студентом Московской академии финансов при правительстве России! **Знайте наши!** **Новость плохая:** впритык к школьной оградке, в нескольких шагах от входа в мир знаний открылась пивная точка под названием «Живое пиво».

Уже 1 сентября, недолго порадовавшись школьному звонку, к нам в редакцию позвонили встревоженные родители.

Пожалуйста, помогите убрать от школы «Живое пиво». Ведь это – гибель для

наших детей... Даже если они не будут пить сами, видеть и слышать заведомо опасную пилюлю уже противно. В школе сеют разумное, вечное, а рядом все это ругают, обливают и покрывают бранью... (Окончание на 2-й стр.)

Как стало известно...

Потребителям придется экономить

Энергетики МРСК Сибири проанализировали правовые акты, действующие в 11 регионах присутствия компании. Создана рабочая группа, которая разрабатывает типовую законопроект, который можно будет применить на всех территориях после вступления в силу федерального закона «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности».

Мы до сих пор не научились быть рачительными и экономными хозяевами, вовремя рассчитываться за электрическую энергию, – пояснил генеральный директор МРСК Сибири Александр Антропенко. – Эти вопросы в связи с аварией на Саяно-Шушенской ГЭС приобрели особую актуальность.

Напомним, о необходимости сократить потребление электроэнергии в регионе заявил губернатор области Аман Тулеев. Режим экономии энергопотребления должен быть введен как на промышленных и коммерческих предприятиях, так и в бюджетных организациях, сфере ЖКХ. Предварительные расчеты нашего системного оператора показали, что мы должны пройти предстоящий осенне-зимний период без сбоев и дефицита, – комментирует А. Антропенко. – Но он будет тяжелым и напряженным. Поэтому готовим перечень отдельных потребителей, для которых при острой необходимости могут быть введены ограничения в энергообеспечении. Но происходить это будет во взаимодействии с правительствами регионов. И если губернаторам удастся добиться снижения энергопотребления, будет создан запас мощности, который позволит пройти зиму без ограничений потребителей. Надежда ПАВЛОВА.

В Кузбассе выявлены «суперфальшивки»

Две поддельные 1000-рублевые купюры обнаружили в вырубке мелких торговых точек специалисты Беловского отделения Сбербанка.

Из-за высокого качества исполнения миллионные купюры эксперты назвали эти фальшивки суперподделками. «Умельцы» имитировали водяные знаки, сделали перфорацию цифр, нарисовали красителем металлизированную нить. Подделка даже бумага, которая может светиться в ультрафиолетовых лучах!

По фактам сбыта и изготовления поддельных купюр возбуждены уголовные дела, фальшивомонетчиков ищут. По информации пресс-службы областного ГУВД, есть вероятность, что закупают поддельные деньги в Белово могли «гастролеры», которые для сбыта своей «продукции» специально разрезают по разным городам.

Чаще всего фальшивками расплачиваются в ларьках, на рынках или на автозаправочных станциях – именно из этих мест в банки чаще всего поступают подделки. Их же в качестве сдачи можно получить в магазине, на рынке и даже в маршрутном такси.

Специалисты рекомендуют: если какая-либо купюра вызывает сомнение в своей подлинности, попробуйте рассмотреть ее с помощью увеличительного стекла. На нормальных деньгах нет рассыпчатости краски и глянцевого блеска, изображения четкие, а составляющие их линии – сплошные. Проще всего выявить подделку, сравнив ее с настоящей купюрой, в том числе и по главным признакам защиты банкноты. В случае обнаружения подделки следует немедленно сообщить об этом в милицию.

Олеся БАДЮКИНА, Владимир СЕРГЕЕВ.

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

«Ваш коттедж мы уже продали»

Надо сказать, что деньги на финансирование своего будущего коттеджа Потапов заняли у частного лица. Под проценты. Надежды: продадут свое кедровское жилье и рассчитаются со всеми сразу – и с застройщиком, и с «КСК «Янтарь»... Но план этот по понятным причинам застопорился. Застройщик требовал срочной отдачи долга, и тогда Потаповы решили перепродать обещанный им коттедж в «Журавлевых горах». Подождем, мол, до лучших времен.

Однако когда они пришли в отдел продаж «КСК «Янтарь», начальница отдела их буквально оторосила: «Какой коттедж? Этот, в углу? Он – не ваш, мы его уже продали».

Ошеломленные Потаповы потребовали в таком случае вернуть вложенные в строительство деньги. В общей сумме – 4 миллиона 250 тысяч рублей. (Кстати, по договору потаповский коттедж стоит 8 миллионов 330 тысяч рублей. То есть половину его стоимости они «КСК «Янтарь» уже уплатили! Часть наличными, часть – зачетом его долгов...)

Однако получить вложенные средства назад за невыполненные обязательства строителей оказалось не так-

то просто. На свое уведомление о расторжении договора Татьяна Алексеевна получила такой ответ: «Мы готовы его расторгнуть, но условия договора должны соблюдаться надлежащим образом. Вами был нарушен пункт 6.5 («если Соинвестор задерживает перечисление денежных средств под очередной этап строительства, Инвестор вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора. При этом какая-либо компенсация Соинвестору за понесенные убытки не выплачивается»). – Прим. авт.).

А также напоминаем, что денежные средства, внесенные соинвестором, согласно п. 7.1 настоящего договора, должны быть возвращены не ранее строительства коттеджа и его продажи».

В переводе с юридического языка на бытовой русский это означает: ждите, пока достроим дом на вашем фундаменте близ дороги (от которого вы отказались!), продадим его (если сумеем найти покупателя!) – тогда и расплатимся с вами. Хорошенькая перспектива...

Чем «соинвестор» хуже «дольщика»?

Для человека, не искушенного в юридической казуистике,

эти слова означают одно и то же: ну, вкладывая я свои деньги в свое будущее жилье – какая разница, как меня называть? Пайщик, дольщик, соинвестор...

На самом деле разница есть. И преогромная.

Соинвестор – это такой же участник инвестиционного проекта, как и главный инвестор. А стало быть, и все риски дела – поровну. Дольщик может потребовать у застройщика через суд обещанную по договору квартиру. И выиграть процесс. Соинвестор вынужден довольствоваться тем, что перепадет ему от реализации проекта. В другом случае Потаповым «вынуть» хотя бы часть вложенных в «Журавлевые горы» средств в ближайшее время вряд ли удастся.

Кстати, такая практика сегодня – довольно распространенное явление для компаний-застройщиков. Стремясь обезопасить себя от убытков или рисков, они перекладывают всю ответственность на «соинвесторов» или «заемодателей» (вот еще одно «удобное» для застройщиков понятие).

По такой схеме действуют, например, в таком солидном и уважаемом учреждении, как ООО «СДС-Финанс». Пример. Заключили с гражданином

Ф. ни к чему не обязывающее «соглашение о намерениях», в котором пообещали выделить ему квартиру, но в то же время по одному из пунктов оставили за собой право в одностороннем порядке в любой момент его расторгнуть. А в качестве дополнения – договор, по которому Ф. предоставил ООО «СДС-Финанс» 600 тысяч рублей – треть стоимости будущей квартиры! Но в качестве займа. О квартире в нем ни слова. Проценты на заем, который гражданин предоставил солидной организации – мизерные (0,1% годовых). И если по договору займа ему спустя полгода всего лишь «честно» вернут «одолженные на время» 600 тысяч – куда жаловаться? Кому доказывать, что он вовсе не собирался благодетельствовать «СДС-Финанс»? На «заемодателей» права «дольщиков» не распространяются...

Несведущие в этих тонкостях граждане вроде и вычитывают внимательно в договоре, но все же обведенные, в конце концов, вокруг пальца не могут взять в толк: почему так получается? У одних – все права. А у других почему-то – только все обязанности да обязанности...

Ольга ШТРАУС.

комментарий

Василий ДУБСКИЙ,
юрист газеты «Кузбасс»:

– В последнее время появилась опасная тенденция: большинство компаний-застройщиков предпочитают работать по непрозрачным схемам, предлагая разнообразные договоры – предварительные, инвестиционные, займа... Причем не оформляют, как следует по закону, надлежащую документацию либо скрывают, ради какой цели они берут деньги, не гарантируют полноценную защиту интересов людей. В приведенных нашим корреспондентом случаях даже не юристу видно, что все права – у застройщика, а пострадавшей всегда будет конкретная семья. Многие эксперты рекомендуют перед заключением договора не просто внимательно его читать, но и непременно консультироваться с юристом, специализирующимся в области жилищного права. Однако этот совет малореализуем: как только человек будет предлагать свои условия договора, его откажут подписывать, ни один застройщик на поводу у клиента не пойдет.

Можно ли найти управу на застройщика? Я полагаю, что можно и нужно. Если застройщик обращается за выделением земельного участка под строительство, то, выделяя его (участок), власть должна обязать застройщика заключать договоры с людьми в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости». Либо – если дом построен на собственных средствах застройщика – договоры купли-продажи. В этих условиях у сторон будут равные права и обязанности и не будет никаких притворных сделок.

храм

Вчера в поселке Старобачаты Беловского района освящен храм святого преподобного Серафима Саровского.

Новый храм назван в честь подвижника православной церкви, всегда особо почитаемого на Руси. Святой преподобный Серафим Саровский (1754–1833) обладал даром прозорливости, помогал в беде, давал мудрые советы, исцелял людей от болезней. Считается, что и сегодня он помогает всем верующим, которые приезжают в Старобачаты на свой источник, названный в его честь (вода родника содержит полезные минералы и микроэлементы). В мозаику фасада иконы храма смонтирована частица святой земли, привезенная из Серафимо-Дивеевского монастыря Нижегородской области, который создал преподобный Серафим Саровский.

недра

Аукционы, предоставляющие право разработки Смирновско-Северного участка и Сосновского месторождения песчано-гравийной смеси, принесли областному бюджету почти два миллиона рублей.

Как сообщил заместитель губернатора по природным ресурсам и экологии В.А. Ковалев, право на добычу полезных ископаемых получили соответственно ОАО «Новокузнецкое дорожное ремонтно-строительное управление» и ООО «Сибметаллургстрой». Оба недропользователя будут обязаны предоставить рабочие места для местного населения, организовать при необходимости профессиональную подготовку местных трудовых кадров и заключить соглашение о социально-экономическом сотрудничестве с администрацией Новокузнецкого района. Кроме того, теперь на них ляжет обслуживание и ремонт автодорог в границах Еланской сельской территории.

благоустройство

Власти Мысков начали бороться с самовольно установленными металлическими гаражами.

Таких гаражей в городе с каждым годом становится все больше. Иногда они расположены в непосредственной близости от многоквартирных домов, детских площадок, а то и просто на газонах, что нарушает все санитарные нормы, а также правила благоустройства. Городские службы перевозят «незаконные» гаражи в специально отведенные места в центральной части города и в микрорайоне ГРЭС. В большинстве случаев владельцы гаражей идут навстречу начинанию и даже принимают участие в демонтаже. Но не всегда. К примеру, администрация города подала в суд на владельцев гаражей по улицам Кузургашева и Вокзальной. В итоге гаражи демонтировали принудительно.

авиация

Со 2 сентября авиакомпания «Уральские авиалинии» введет рейсы из Новокузнецка в Тюмень и Уфу через Москву.

Как сообщает бюро экспресс-новостей, улететь в Уфу можно ежедневно, в Тюмень – 4 раза в неделю. По соглашению «Уральских авиалиний» и аэропорта Домодедово багаж на всех внутрироссийских трансферных рейсах оформляется сразу же до конечного пункта назначения. Пассажиры обслуживаются в специальных трансферных залах аэропорта, минуя регистрацию в общем зале аэровокзала.

спорт

22-й тур первенства России по футболу среди команд второго дивизиона оказался счастливым для кузбасских клубов.

Новокузнецкий «Металлург-Кузбасс» принял на своем поле разигравшийся после смены главного тренера «Сахалин». Вальняжости, которая была присуща «металлургам» в предыдущем матче с «Океаном», в этот раз не было и в помине. Так что итоговая победа хозяев (2:1) вполне закономерна. Набрав 37 очков после 20 игр, новокузнецчане теперь делят второе-третье места с барнаульским «Динамо». В этот же вечер кемеровский «Кузбасс» встречался с находившимся «Океаном», от которого несколько недель назад потерпел самое крупное в сезоне поражение – 0:4. «Должок» подопечные Константина Дзупева вернули сполна, отпраздновав в ворота дальневосточников по два «сухих» гола в каждом тайме. После 20 игр в активе кемеровчан 27 очков (6-е место). Следующие матчи наши команды проведут на выезде 11 и 14 сентября – в Омске и Барнауле.

происшествия

Спасатели кемеровского поискового аварийно-спасательного отряда вывели из леса двух заплутавших грибников.

В Кемеровском районе на территории вокруг поселка Осиновка заблудились 79-летний житель областного центра. Спасатели связались с ним по сотовому телефону и помогли сориентироваться на местности. Через несколько часов, следуя указаниям специалистов, грибник вышел к людям. В тот же день приступили к поискам 59-летней жительницы поселка Успенка. Спасатели пустили по ее следу собаку, и это сработало: женщину нашли.

В Ленинск-Кузнецком районе перевернулся и загорелся груженный бензовоз. Водитель погиб.

Автомобиль перевозил 4,5 тонны бензина из Гурьевска в Ленинск-Кузнецкий район. На участке дороги поселок Родниковый – село Подгорное водитель не справился с управлением и съехал в кювет. Машина сгорела полностью, несмотря на подоспевшую вовремя помощь. От полученных ожогов водитель скончался в больнице. Возможно, дорожно-транспортное происшествие произошло из-за того, что водитель выбрал небезопасную скорость. В качестве другой причины рассматривается плохое состояние дороги, поскольку на месте ДТП была обнаружена большая выбоина на асфальте.

криминал

25-летний гражданин, расстрелявший компанию в доме бывшей девушки, добровольно явился в милицию.

Как сообщила пресс-служба СКП РФ по Кемеровской области, в отношении молодого мужчины уже возбуждено уголовное дело. Напомним, 29 августа рано утром в поселке Старобачаты он открыл стрельбу из обрез по своим знакомым. Два человека скончались, один ранен.

Заместитель директора по хозяйственной части одного из колледжей Новокузнецка подозревается в присвоении денег и превышении должностных полномочий.

Как выяснили в ходе проверки сотрудники отдела по борьбе с экономическими преступлениями городского УВД, несколько месяцев завохсдавал помещение столовой в аренду частному предпринимателю под склад товаров. А полученные от сделки деньги складывал себе в карман. Размер присвоенной суммы сейчас устанавливается.

Желательная резинка помогла юному жителю Киселевска обворовать своего дядю на 50 тысяч рублей.

Пока его мать общалась со своим братом, паренек незамедлительно для всех взял ключ от квартиры родственника, сделал с помощью жвачки слепок и на его основе мастерил дубликат. Потом открыл двери и забрал деньги (где они спрятаны, он узнал из разговоров взрослых). В отношении подростка возбуждено уголовное дело.

Кузьмер

актуально

ОСТОРОЖНО: у школы хмельной сосед!

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

Звонок, как «sos». Но тут же возникает вопрос: «А куда местная власть смотрит?» На месте выясним.

А вот и оно, это самое питейное место рядышком со школьным двором, утопающим в цветочных клумбах. Дворник Сергей, выметая из газона очередную пустую бутылку, сокрушенно качает головой: и когда только эта «тара» кончится? Вдыхает, глядя в сторону павильона.

– Я-то что: мету и мету. Но ведь это неправильное соседство. Почему допустили?

...Директор школы Людмила Семеновна Молокова завила: «Требуем еще раз...

...когда «оживим» павильон. Раньше здесь была автостанция. От густонаселенного микрорайона школы до автовокзала недалеко. На останков рядышком со школой ожидают своих рейсов – и деревенских, и кемеровских. Погода, сами знаете, разная. И с летним зноем, и с зимним морозом в зимние месяцы. Вот и пряталась люди в теплом застекленном мини-автостанции. Но потом последняя приказала долго жить. Такая «рокош» для народа оказалась не по карману пассажирскому автопредприятию. Люди снова на улице. Тоже качают головами, размышляя вслух:

– Надо же, на автостанцию денег не нашлось, а пиву – зеленая улица. Лучше бы детское кафе открыли.

II.

Едем к тем, кто уполномочен свою власть употребить, – в городскую администрацию.

Однако начальник отдела общественного питания и торговли Татьяна Валлиулина считает, что нет ничего противозаконного в «живом пиве» около школы. Показывает федеральный закон «Об ограничении розничной продажи и потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе». Первый пункт этого закона гласит: «Не допускается розничная продажа пива в детских образовательных и медицинских организациях».

Вот именно, в них! А не рядом с ними! – озвучивает строку закона Татьяна Владимировна.

Не отрицает, что и в их отдел поступали и продолжают поступать жалобы от педагогов и родителей. Однако зачем запрещать то, что разрешено.

– Но ведь есть и наш областной закон, запрещающий продажу алкогольных напитков ближе чем на 50 метров от школ. А от пивтовки до крыльца школы № 8 метров двадцать – говорю я.

– А пиво не считается алкогольным напитком, – такой был ответ.

Про то, что глава государства Дмитрий Медведев предлагал приравнять пиво к водке и ужесточить правила его продажи, чиновница, видимо, не знает.

III.

Но ведь к теме борьбы с пьянством Дмитрий Медведев с настойчивым постоянством обращается уже несколько месяцев подряд. Только ленивый не владеет сейчас не только горькой, но и ужасающей статистикой Минздрава: сопоставляя, а она такова: на каждого человека, в том числе и на младенцев, приходится 18 литров чистого алкоголя в год! Меры вроде принимаются, но те, что на самом верху, опять же признают: в бедной стране пьянство не победить.

Будто в подтверждение

этих слов факт налицо: от безденежья закрыли автостанцию, но открыли очередную пивтовку. В маленьких Топках этих точек как грибов. Но не съедобных – поганых. Губят они здоровье, отравляют nature, сводят «на нет» все беседы тех же педагогов о здоровом образе жизни.

Вот и пятьдесят педагогов восьмой школы (из них семь кандидатов наук), вместо того чтобы полностью погрузиться в учебный процесс, думают, как уберечь 872 мальчика и девочки от вредных привычек, как научить их видеть прекрас-

ное рядом. Но рядом – «живое пиво». Цветы от него вянут, а уж люди...

Еще цифры из нашей жизни. Более трех миллионов подростков курят, более трети регулярно прикладываются к бутылке. Кто-то из мудрых изрек: «Сначала ты берешь бутылку, а потом бутылка берет тебя». Прямо за горло.

...Нам сказали, что сотрудники милиции тоже занимались жалобами изволованных родителей. И тоже вроде не нашли такой буквы и пункта существующих законов, которые бы запретили точку про-

дажи разливного пива по соседству со школой. А глас народа не закон?

...Уже возвращаясь в Кемерово, мы увидели такую картину. Мимо «Живого пива» ползет мертвецки пьяный мужик, но все-таки пьет из горла бутылку. А уже мимо этого мужика бежит хорошенькая девочка. Как от какой-то напасти бежит. И правильно, конечно, делает. Не споткнулась бы только о брошенную бутылку.

Галина БАБАНАКОВА.
Фото Евгения Курскова.
Кемерово – Топки.

урожай-2009

В поле пока не до праздников...

В прошлом году, намолотив 30 тысяч тонн зерна, Евгений Свиточев получил в благодарность от области «уазик». В разное время у него были и «Волга», и «Москвич», но эта машина, говорит, лучше всех, потому как подарок. Ну и потому что новая.

Прошлый год вспоминает по-доброму: как-то сложилось, что и урожай был хороший, и погода благоприятствовала, и техника не подвела. Про год нынешний говорит осторожно: уборке еще конца-края не видно, как там еще все сложится...

Свиточев – комбайнер ООО «Чебулинское», хозяйства в районе известного 7056 гектаров сельхозугодий, зерновые нынче предстоит убрать с 3350 гектаров. В хозяйстве работают по новым технологиям производства

зерна, применяют минимальную и нулевую обработку почвы, широко используют химические методы защиты растений.

Ежегодно производят десят тысяч тонн зерна и более при урожайности около 30 центнеров с гектара (средняя по области в прошлом году – 22,6). Ну а на озимых ржи да пшенице вообще получают с гектара по 50 центнеров и более.

Евгений родился в деревне, после армии пытался фермерствовать – их, «сорокагекта-

рочников», скооперировалось несколько человек, у одного одна техника, у другого – еще какая, так и пытались работать.

Продержались, вспоминает, четыре года. Помощи было мало, зерно, оказалось, деваля некуда, по картошке – он и картошкой занимался – тоже напряг пошел со сдачей. Так и стал водителем, потом трактористом, и вот четвертый сезон – комбайнер.

По комбайнам, на которых работал – «Бнисей», «Дон» и теперь «Клас Мег-360», –

легко разглядеть, как в идеале и должен развиваться агро-бизнес.

Во время прошлой уборки нормой были двенадцатичасовые смены, но, вспомнил, пару раз приходилось работать даже по двадцать часов. Конечно, тяжело, но все равно чувствовал себя человеком. Потому как техника современнейшая – производительная, позволяющая работать в комфорте. Вот он, результат, и налицо...

Спросил его про всякие гордые чувства, есть ли такое,

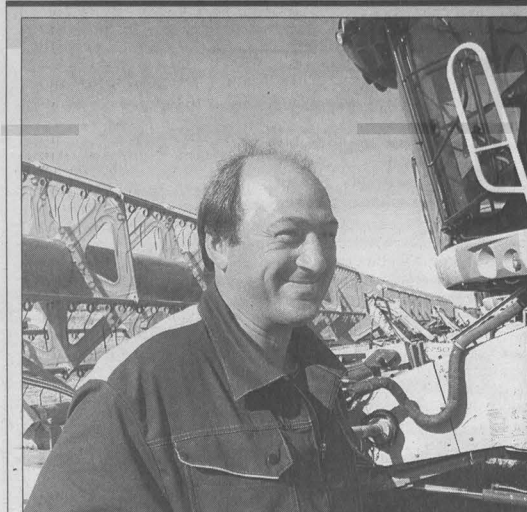
что работа – как праздник? Свиточев ответил, что, мол, сейчас самое главное – убрать урожай. А для всего остального – и гордости, и праздника – еще не пришло время...

НА СНИМКЕ:

Евгений Свиточев в самом начале уборки урожая-2009.

Фото автора.

Игорь АЛЕХИН. Чебулинский район.



Федеральное агентство по недропользованию извещает о предстоящем проведении аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тёшского каменноугольных месторождений в Кемеровской области (приказ Роснедра от 20.08.2009 № 773)

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Общие положения

1.1. Целью проводимого аукциона является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тёшского каменноугольных месторождений в Кемеровской области (далее – Лицензионный участок) в соответствии с условиями, определяемыми настоящим Порядком и условиями проведения аукциона (далее – Условия аукциона).

1.2. Основным критерием для выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа, предложенный участниками аукциона.

1.3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на Лицензионном участке сроком на 20 лет.

Срок пользования участком недр исчисляется с момента государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, исчисляемый исходя из технического проекта освоения Лицензионного участка, обеспечивающего рациональное использование и охрану недр.

1.4. Добытые из недр полезные ископаемые находятся в собственности недропользователя.

2. Участники аукциона

Участниками аукциона могут быть юридические лица Российской Федерации, являющиеся в соответствии с действующим законодательством субъектами предпринимательской деятельности, и иностранные юридические лица. Участники аукциона должны отвечать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к недропользователям.

3. Общие сведения об участке недр

3.1. Лицензионный участок расположен на территории муниципальных образований "Новокузнецкий муниципальный район" и "Осинниковский городской округ" Кемеровской области. Населенных пунктов на территории участка нет. Города Калтан и Осинники находятся в 10 и 20 км к северу от участка соответственно, в 2 км к юго-западу от участка расположен пос. Малиновка, в 2,5 км к северо-западу – село Сарбала. Вдоль западной границы участка проходит железная дорога Новокузнецк-Таштагол и автомобильная дорога Калтан-Малиновка.

Лицензионный участок имеет общие границы с действующими угледобывающими предприятиями: шахтой "Алардинская" (лицензия КЕМ 11688 ТЭ, пользователь недр ОАО "ОУК "Юж-кузбассуголь") и разрезом "Осинниковский" (лицензия КЕМ 11710 ТЭ, пользователь недр ОАО "УК "Кузбассразрезуголь"). В непосредственной близости от Лицензионного участка находятся другие действующие и строящиеся угледобывающие предприятия ОАО "УК "Кузбассразрезуголь" (лицензия КЕМ 13361 ТЭ и КЕМ 12081 ТЭ, участки "Алардинский Восточный 1" и "Тёшский"), ОАО "ОУК "Юж-кузбассуголь" (лицензия КЕМ 13102 ТЭ, участок "Малиновский Глубокий"), ООО "Шахта Троицкая" (лицензия КЕМ 14351 ТЭ, участок "Сарбалинский"), ООО "Шахта Тайлентская" (лицензия КЕМ 12018 ТЭ, участок "Карачиновский") и др. Действующие угледобывающие предприятия имеют подъездные автомобильные дороги и железнодорожные пути.

В границах Лицензионного участка в районе VII разведочной линии находятся горные выработки, принадлежащие на праве собственности ОАО "ОУК "Юж-кузбассуголь". Горные выработки представлены двумя вентиляционными usernameами № 1 и 2 (наклонные стволы), пройденными по пласту 6 до горизонта ±0 м (абс.), до горизонта -300 м (абс.), и квершлагом на горизонте -300 м (абс.), пройденным с пласта 6 до почвы пласта 3-3а. Письмом ОАО "ОУК "Юж-кузбассуголь" от 10.08.2009 № 1-25/2304 дано согласие на передачу вентиляционных usernameов № 1 и 2 победителю аукциона для осуществления деятельности по добыче каменного угля.

Лицензионный участок расположен на водоразделе рек Кондома и Большой Тёш. Через участок протекают реки Малый Тёш (водоохранный зона 100 м), Аларда, Малая Кедровка и многочисленные безымянные ручьи (водоохранный зона по 50 м). Ландшафт участка преимущественно горно-таежный, рельеф местности изрезан многочисленными долинами, долинами рек и ручьев. Абсолютные отметки дневной поверхности изменяются на водоразделах от 400 до 531 м, в долинах рек – от 240 до 270-300 м. Земли Лицензионного участка в южной части нарушены открытыми горными работами разреза "Осинниковский".

3.2. Лицензионному участку присваивается статус горного отвода с предварительными границами. По глубине горный отвод ограничен – почва пласта 6 до горизонта -300 м (абс.) и горизонт -300 м (абс.)

Границы Лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Номер угловой точки горного отвода	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	53	25	22	87	18	18
2	53	25	47	87	19	02
3	53	25	58	87	19	10
4	53	26	03	87	19	17
5	53	26	01	87	19	38
6	53	26	01	87	19	53
7	53	26	06	87	20	35
8	53	26	05	87	20	49
11	53	26	04	87	21	02
12	53	26	02	87	21	11
13	53	26	01	87	21	32
14	53	26	05	87	21	55
15	53	26	13	87	21	43
16	53	26	19	87	22	16
17	53	26	22	87	22	24
18	53	26	38	87	22	56
19	53	27	23	87	23	26
20	53	27	16	87	25	24
21	53	27	15	87	25	35
22	53	26	59	87	25	32
23	53	26	49	87	25	29
24	53	26	42	87	25	27
25	53	26	24	87	25	21
26	53	26	16	87	25	15
27	53	26	09	87	25	08
28	53	26	03	87	25	04
29	53	25	55	87	24	56
30	53	25	56	87	24	54
31	53	26	07	87	24	36
32	53	26	10	87	24	25
33	53	26	13	87	24	21
34	53	25	56	87	24	03
35	53	25	49	87	23	53
36	53	25	41	87	23	46
37	53	25	32	87	23	33
38	53	25	26	87	23	21
39	53	25	18	87	23	07
40	53	25	12	87	22	46
41	53	25	07	87	22	18
42	53	25	15	87	21	39
43	53	25	17	87	21	13
44	53	25	18	87	20	56
45	53	25	18	87	19	49
46	53	25	17	87	19	38
47	53	25	19	87	19	15
48	53	25	18	87	18	48

Площадь Лицензионного участка в указанных границах составляет 14,68 км², из них на дневной поверхности – 7,15 км², в проекции на дневную поверхность – 7,53 км².

Верхняя граница горного отвода – дневная поверхность и нижняя граница лицензионных участков шахты "Алардинская" (лицензия КЕМ 11688 ТЭ, пользователь недр ОАО "ОУК "Юж-кузбассуголь") и разреза "Осинниковский" (лицензия КЕМ 11710 ТЭ, пользователь недр ОАО "УК "Кузбассразрезуголь").

Нижняя граница горного отвода – почва пласта 6 до горизонта -300 м (абс.) и горизонт -300 м (абс.).

Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после утверждения технического проекта разработки Лицензионного участка и получения необходимых согласований и экспертиз.

3.3. На Лицензионном участке особо охраняемые природные территории, земельные участки запрещенного или ограниченного землепользования, действующие горные и геологические отводы отсутствуют. Геолого-разведочные работы, выполняемые за счет средств федерального бюджета и бюджета Кемеровской области, в границах участка не проводятся.

Отвод земельного участка в окончательных границах и оформление земельных прав пользователя недр осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, после утверждения технического проекта освоения Лицензионного участка и получения необходимых согласований и экспертиз.

4. Геологическая характеристика участка недр. Лицензионный участок расположен в Кондомском геолого-экономическом районе Кузбасса в границах Алардинского и Тёшского каменноугольных месторождений и занимает часть геологических usernameов "Прирезка к полю шахты "Аларда" (от западной границы до XIX разведочной линии) и "Тёшские 1-1бис" (от XIX разведочной линии до восточной границы). На глубоких горизонтах Лицензионный участок располагается вне границ существующих (изученных) геологических usernameов Кузбасса. Кроме того, в пределах геологического участка "Прирезка к полю шахты "Аларда" дополнительно выделен геологический участок "Алардинский Целик", расположенный на глубинах 380-670 м и не имеющий выхода на дневную поверхность.

По сложности геологического строения Лицензионный участок согласно Классификации запасов месторождений и прогнозных ресурсов твердых полезных ископаемых в границах геологического участка "Прирезка к полю шахты "Аларда" относится к первой группе, в границах геологического участка "Тёшские 1-1бис" – ко второй группе.

В структурном плане Лицензионный участок приурочен к Алардинской синклинали. В пределах геологического участка "Прирезка к полю шахты "Аларда" падение пород моноклиальное на север и северо-запад под углами 10-15°, дизъюнктивная нарушенность развита слабо. В пределах геологического участка "Тёшские 1-1бис" углемагматическая толща имеет падение на запад под углами 15-40° (углы падения пластов увеличиваются в северном направлении), общее залегание пород осложнено продольными разрывными нарушениями типа "согласный взброс" и малоамплитудными нарушениями. Геолого-разведочными работами установлена дополнительная пликвативная нарушенность залегания пород.

Угленосные отложения Лицензионного участка относятся к кемеровской свите верхнебалахонской подсерии балахонской серии осадков Кузбасса. В границах участка продуктивные отложения включают угольный пласт 6 (средняя мощность пласта на геологическом участке "Прирезка к полю шахты "Аларда" 9,20 м, на участке "Тёшские 1-1бис" – 10,27 м), пласт 3-3а-3б (8,21 м, на участке "Тёшские 1-1бис" – отсутствует) и пласт 1 (средней мощностью 1,58 м и 1,23 м соответственно), для пласта 3-3а-3б характерно расщепление на отдельные пакки (слои) 3-3а (мощностью 5,25 м на участке "Прирезка к полю шахты "Аларда" и 4,47 м на участке "Тёшские 1-1бис"), 3 (мощностью соответственно 1,17 м и 3,51 м) и др. Угленосные отложения повсеместно перекрыты сплошным чехлом рыхлых четвертичных отложений мощностью от 1-2 до 20 м.

В соответствии с ГОСТ 25543-88 угли пласта 1 относятся к маркам КС и ОС, пласта 3-3а-3б (и отдельные его слои, пакки) – к маркам КС и ТС, пласта 6 – к марке ТС. Основное направление использования углей – кокшикарное и в энергетических целях. Угли пласта 1 пригодны для коксования, угли пластов 3-3а-3б и 6 относятся к кокующимся маркам и пригодны для слоевого коксования при содержании в шихте до 10 %.

Горно-геологические условия отработки участка ожидаются сложными. Все угольные пласты опасные по самовозгоранию, взрываемости угольной пыли и газа, угрожаемые по горным ударам. По данным геолого-разведочных работ газоносность составит на горизонте -100 м (абс.) – 19,9 м³/т с.б.м, на горизонте -200 м (абс.) – 22,8 м³/т с.б.м, на горизонте -300 м (абс.) – 25,5 м³/т с.б.м. Вмещающие породы силикоопасные. Непосредственные кровли пластов в основном устойчивые и средней устойчивости, в меньшей мере неустойчивые. Основные кровли труднообрушаемые. Ложная кровля распространена незначительно.

Гидрогеологические условия освоения Лицензионного участка оцениваются в целом как благоприятные. Прогнозные водопритоки в горные выработки составят на горизонте -100 м (абс.) – 97,9 м³/ч, на горизонте -200 м (абс.) – 74,4 м³/ч, на горизонте -300 м (абс.) – 44,9 м³/ч. По химическому составу воды гидрокарбонатно-кальциево-натриевые, пресные умеренно жесткие, неагрессивные.

Геологический участок "Прирезка к полю шахты "Аларда" детально разведан в 1989-1995 годах Осинниковской ГПП треста "Кузбассуглеразведка". Запасы угля геологического участка по результатам разведки в целом государственную экспертизу не проходили. Был выделен участок первоочередной отработки угольных пластов 1 и 3-3а, запасы по которому утверждены ТКЗ КИР по Кемеровской области (протокол № 770 от 17.10.2000). Подсчет запасов угля был произведен согласно кондициям, утвержденным ТКЗ по Кемеровской области (протокол № 660 от 28.04.1995г.), при этом для подсчета балансовых запасов была принята минимальная мощность пласта 1,0 м, максимальная зольность – 30 %. В Государственном балансе запасов полезных ископаемых нераспределенные запасы угля участка первоочередной отработки угольных пластов 1 и 3-3а учитываются в количестве 4507 тыс. т по категориям А+В+С1 по группе "Резерв подгруппы "б" для шахт" в составе участка "Глубокие горизонты Алардинского месторождения от гор. ±0 до гор. -300".

Геологический участок "Тёшские 1-1бис" детально разведан в начале 50-х годов XX в. Запасы угля на участке утверждены ВКЗ СССР протоколом № 7569 от 31.07.1952 г. В 1992-1997 гг. Осинниковской ГПП треста "Кузбассуглеразведка" на участке "Тёшские 1-1бис" была произведена доразведка с пересчетом запасов угля до горизонта ±0 м (абс.). Пересчет запасов произведен согласно кондициям, утвержденным ТКЗ СССР (протокол № 514-к от 04.02.1970) для геологического участка "Ананьинский" и предусматривающим следующие параметры: минимальная мощность пласта угля 2,0 м; максимальная зольность угля с учетом засорения вступиластыми породами прослоями 30 %. В границах Лицензионного участка по результатам доразведки запасы угля государственную экспертизу не проходили. В Государственном балансе запасов полезных ископаемых нераспределенные запасы угля геологического участка "Тёшские 1-1бис" учитываются по группам "Перспективные для разведки месторождения и участки для шахт" (участок "Тёшский 1-1бис от гор. +100 до гор. -100" в количестве 137508 тыс. т по категориям А+В+С1) и "Перспективные для разведки месторождения и участки для разрезов" (участок "Тёшский 1-1бис до гор. +100" в количестве 69421 тыс. т по категориям А+В+С1 и 1929 тыс. т забалансовых).

Запасы угля геологического участка "Алардинский Целик", выделенного в составе геологического участка "Прирезка к полю шахты "Аларда", утверждены ТКЗ Роснедра как забалансовые в количестве 3428 тыс. т (протокол № 1088-оп от 23.09.2005 г.). Государственным балансом, данные запасы не учитываются.

В границах Лицензионного участка запасы каменного угля не подсчитывались. По экспертной оценке Управления по недропользованию по Кемеровской области запасы и ресурсы каменного угля, соответствующие по принятым к подсчету кондициям балансовым, в границах Лицензионного участка составят 210 млн т по категориям А+В+С1+С2+Р1, из них запасы категорий А+В+С1 – 168 млн т; запасы категорий С2 – 15 млн т; прогнозных ресурсов категории Р1 – 27 млн т. Забалансовые запасы Лицензионного участка составят 5,5 млн т по категориям А+В+С1.

Из общего количества запасов в границах Лицензионного

участка запасы угля, прошедшие государственную экспертизу и учитываемые в настоящее время государственным балансом запасов в составе геологических usernameов "Прирезка к полю шахты "Аларда" и "Тёшские 1-1бис", составляют 56 млн т по категориям А+В+С1, забалансовые запасы – 5,5 млн т по категориям А+В+С1 (протокол ТКЗ от 17.10.2000 г. № 770 – участок "Глубокие горизонты Алардинского месторождения, и протокол ВКЗ от 31.07.1952 г. № 7569 – "Тёшские 1-1бис"). По параметрам бассейновых кондиций забалансовые запасы геологического участка "Алардинский Целик" в количестве 3428 тыс. т соответствуют балансовым.

5. Основные условия пользования участком недр

5.1. Победитель аукциона должен осуществлять разведку и добычу каменного угля на Лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

5.1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения победитель аукциона должен обеспечить (в лицензии будет установлена конкретная дата исходя из указанных ниже сроков):

а) подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта разведочных работ на Лицензионном участке не позднее 12 мес. с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз, заключение экспертизы Роснедра или Управления по недропользованию по Кемеровской области (Кузбасснедра);

б) начало разведочных работ на Лицензионном участке не позднее 15 мес. с даты государственной регистрации лицензии;

в) завершение разведочных работ на Лицензионном участке и представление подготовленных в установленном порядке ТЭО кондиций и геологического отчета о подсчете запасов каменного угля по категориям А+В+С1 на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых не позднее 48 мес. с даты государственной регистрации лицензии, при этом минимальный объем работ должен составить:

во второй год действия лицензии: бурение скважин – не менее 3000 м;

в третий год действия лицензии: бурение скважин – не менее 7000 м;

г) подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта освоения Лицензионного участка на площадях с утвержденными запасами в срок не позднее 66 мес. с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз;

д) начало строительства объектов инфраструктуры горнодобывающего предприятия не позднее 72 мес. с даты государственной регистрации лицензии;

е) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 84 мес. с даты государственной регистрации лицензии;

ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом не позднее 102 мес. с даты государственной регистрации лицензии;

з) подготовку и согласование в установленном порядке проекта освоения участка недр, подлежащего ликвидации, и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

5.1.2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр победитель аукциона должен обеспечить:

а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;

б) соблюдение требований технических проектов и технической документации;

в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых и рациональное ведение горно-эксплуатационных работ; г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных usernameов Лицензионного участка, которые могут привести к увеличению общих потерь полезного ископаемого в недрах;

д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения;

е) охрану Лицензионного участка от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность Лицензионного участка или осложняющих его разработку;

ж) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути в случае их выноса за пределы Лицензионного участка), перспективных программ развития, порядок ведения горных работ вблизи смежных границ, условия отработки граничных запасов, распределение ответственности за состояние поверхности при ее подготовке с учетом углов сдвига горных пород;

з) предотвращение загрязнения недр при проведении работ;

и) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых;

к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

л) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых;

м) ведение геологической, маршейдерской и иной документации в процессе разведки и добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирования опасных ситуаций;

н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок;

о) в установленном порядке согласование с уполномоченными органами планов развития горных работ и утверждение уточненных нормативов потерь полезных ископаемых при добыче в соответствии с действующими нормативными документами;

п) контроль за полнотой отработки и объемами добытого каменного угля по результатам ежемесячных маршейдерских замеров;

р) списание запасов в результате добычи и потерь при добыче в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

с) своевременное определение и нанесение на планы горных работ опасных зон, проведение работ по мониторингу состояния недр в границах горного отвода.

5.1.3. По промышленной безопасности и охране труда победитель аукциона должен обеспечить:

а) в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при проведении геолого-разведочных работ, работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасностью жизни и здоровья производственного персонала, связанного с использованием недр;

б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте;

г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр;

д) разработку и утверждение инструкций по промышлен-

ной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов;

е) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты;

ж) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов;

з) согласование в установленном порядке с уполномоченными органами мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, охране недр и окружающей природной среды при временной приостановке добычи на срок до 6 мес. (без консервации горных выработок);

и) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений;

к) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов, внезапных выбросов, самовозгорания угля;

л) при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.);

м) проведение специальных мероприятий по предварительной дегазации угольных пластов в соответствии с требованиями нормативных документов;

н) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горно-спасательной службы;

5.1.4. По охране окружающей среды победитель аукциона должен обеспечить:

а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды;

б) соблюдение требований нормативных документов о водохозяйственных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах;

в) принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия;

г) проведение до начала работ анализа фоновое состояние окружающей природной среды в пределах Лицензионного участка по программе, согласованной с Кузбасснедра и уполномоченными органами, в целях определения ее физических параметров до начала промышленного освоения месторождения, и направление отчета о результатах анализа в Кузбасснедра;

д) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения в соответствии с программой, согласованной с Кузбасснедра до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры;

е) строительство локальных очистных сооружений, пылеулавливающих устройств и иных защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства;

ж) очистку карьерных (шахтных) вод (поверхностные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС;

з) размещение отходов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием;

и) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимальное возможное нарушение естественных геоботанических, мерзлотных и гидрогеологических условий среды;

к) максимальную концентрацию объектов и коммуникаций на площадях с наиболее благоприятными грунтовыми условиями;

л) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивации нарушенных земель;

м) оперативное извещение Кузбасснедра и упол

30 дней с даты государственной регистрации лицензии в доход федерального бюджета Российской Федерации по реквизитам в соответствии с приложением 4 к условиям аукциона.

6.3. Победитель аукциона при пользовании недрами вносит следующие платежи и налоги в доход федерального бюджета:

6.3.1. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений каменного угля за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке 7440 р. за 1 км² – за каждый календарный год проведения разведочных работ.

6.3.2. Налог на добычу полезных ископаемых – ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

6.3.3. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. За пользование геологической информацией по Лицензионному участку, полученной в результате государственного геологического изучения недр от федерального органа управления государственным фондом недр, взимается плата.

Размер платы за пользование геологической информацией и порядок ее взимания определяются в установленном порядке в зависимости от объема приобретаемой информации.

6.5. Сбор за выдачу лицензии на пользование участком недр определяется исходя из стоимости затрат на подготовку, оформление и регистрацию выдаваемой лицензии и составляет 13 000 (тринадцать тысяч) р.

Сбор за выдачу лицензии перечисляется в течение 20 дней с даты государственной регистрации лицензии в валюте Российской Федерации в доход федерального бюджета Российской Федерации по реквизитам в соответствии с приложением 4 к условиям аукциона.

6.6. Сбор за участие в аукционе, независимо от результатов его проведения, заявителю не возвращается.

6.7. Недропользователь вносит другие налоги и сборы, установленные законодательством Российской Федерации.

7. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе

7.1. Аукцион состоится 20 октября 2009 г. в 10.00 (местное время) в здании Кузбасснедра по адресу: 650036 Кемерово, ул. Мирная, 5.

Информация о проведении аукциона публикуется в общероссийских и издаваемых на территории Кемеровской области средствах массовой информации.

По решению председателя Аукционной комиссии дата проведения аукциона может быть перенесена на более поздний срок, но не более чем на 7 дней с обязательным уведомлением об этом участников аукциона.

7.2. Всем заинтересованным лицам предоставляется возможность ознакомиться в Кузбасснедра с геологической и иной информацией по участку недр, необходимой для принятия решения об участии в аукционе.

7.3. Заявители должны в установленные сроки, в соответствии с условиями, предусмотренными приложением 3 к настоящим условиям аукциона, до момента подачи заявочных материалов, внести на текущий счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение бюджетной организации, открытый Кузбасснедра, задаток в размере 100 % разового (стартового) платежа. Начальник Кузбасснедра подписывает Договор о задатке со стороны Кузбасснедра и один экземпляр подписанного Договора вручает Заявителю (с отметкой о вручении).

Заявочные материалы от заявителей, не внесших в установленные сроки задаток на участие в аукционе, к рассмотрению не принимаются.

7.4. Для участия в аукционе необходимо представить в Кузбасснедра следующие заявочные материалы: в двух экземплярах заявку на участие в аукционе по форме, установленной приложением 1 к условиям аукциона; в двух экземплярах сведения о предприятии в соответствии с приложением 2 к условиям аукциона; в двух экземплярах копию Договора о задатке, заключенного по форме согласно приложению 3 к условиям аукциона; документы, подтверждающие оплату задатка; документы, подтверждающие оплату сбора за участие в аукционе. Документы, составленные на иностранном языке, принимаются с сопровождением их нотариально заверенным переводом на русский язык.

7.5. Заявки принимаются к рассмотрению после внесения задатка и сбора за участие в аукционе до 16.00 (местное время) 25 сентября 2009 г. в Кузбасснедра. Заявки, поданные после указанного срока, а также без подтверждения оплаты задатка Заявителем к рассмотрению не принимаются.

7.6. Кузбасснедра осуществляет регистрацию всех поступающих заявочных материалов с указанием на заявке ее номера, даты и времени получения. Заявочные материалы, поступающие после истечения времени их приема, указанного в объявлении о предстоящем аукционе, не принимаются и возвращаются заявителю по почте или под расписку с соответствующей отметкой в журнале регистрации исходящей документации. Какие-либо изменения и дополнения в представленные заявочные материалы после истечения времени их приема вносить не могут.

7.7. В первый рабочий день, следующий после истечения времени приема заявок на участие в аукционе, рабочая группа, образованная приказом Кузбасснедра, организует вскрытие запечатанных конвертов с заявочными материалами с составлением их описи. Результаты вскрытия конвертов оформляются протоколом рабочей группы о вскрытии конвертов с указанием заявителей, перечня поступивших заявочных материалов и числа страниц. Один экземпляр заявочных материалов вместе с протоколом рабочей группы о вскрытии конвертов и описью заявочных материалов, копией подписанного Договора о задатке в течение трех рабочих дней после заседания рабочей группы направляется в Роснедра.

7.8. Заявки на участие в аукционе проходят экспертизу в Роснедра с привлечением необходимых экспертов с целью проверки финансовой и технической компетенции заявителей и соответствия заявки объявленным условиям аукциона. Заявители, подавшие заявку, извещаются Кузбасснедра на основании решения Роснедра о ее приеме или отказе в ее приеме в письменной форме.

7.9. Отказ в приеме заявки на участие в аукционе может последовать в следующих случаях: 1) заявка подана с нарушением установленных требований, в том числе если ее содержание не соответствует объявленным условиям аукциона; 2) заявитель умышленно представил о себе неверные сведения; 3) заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ, а также необходимыми финансовыми средствами для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недр; 4) если в случае предоставления права пользования недрами заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования. Данный перечень оснований для отказа заявителю в участии в аукционе является исчерпывающим.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Представители заявителей, допущенных к участию в аукционе, в день проведения аукциона при регистрации обязаны сдать секретарю Аукционной комиссии оформленную в надлежащем порядке доверенность лицу, имеющему право представлять участника аукциона на аукционе, а также предъявить документы, удостоверяющие личность. Если заявителя представляет его первый руководитель, то он должен сдать вместо доверенности заверенную копию документа, подтверждающего его назначение (избрание) на должность. После подтверждения полномочий лица на участие в аукционе ему присваивается регистрационный номер, дающий право на участие в аукционе.

Регистрация начинается в 9.10 (местное время) 20 октября 2009 г. по месту проведения аукциона и заканчивается в 9.50 (местное время) 20 октября 2009 г. После окончания регистрации секретарь Аукционной комиссии передает список зарегистрировавшихся участников аукциона и документы, подтверждающие полномочия представителей участников аукциона, председателю Аукционной комиссии. Представители заявителей, не сдавшие при регистрации документы, подтверждающие их полномочия, к участию в аукционных торгах не допускаются.

8.2. Аукцион проводится в открытой форме, путем подтверждения участниками аукциона предложенного размера разового платежа за право пользования участком недр в соответствии с требованиями настоящих условий аукциона.

8.3. Стартовый размер разового платежа за право пользования недрами составляет 463 000 000 (четыреста шестьдесят три миллиона) р. Шаг аукциона устанавливается в 10 % от старто-

вого размера разового платежа – 46 300 000 (сорок шесть миллионов триста тысяч) р.

По решению Аукционной комиссии, после прохождения 100-го и/или 300-го и/или 500 шагов аукциона, шаг аукциона может быть установлен в 10 % достигнутого размера разового платежа соответственно на 100-м и/или 300-м и/или 500-м шаге аукциона. Принятое решение включается в протокол Аукционной комиссии.

8.4. Аукцион проводится в следующем порядке: участникам аукциона выдаются таблички с присвоенными им регистрационными номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередного размера разового платежа за пользование недрами в случае, если они готовы заявить и оплатить эту сумму; участникам аукциона оглашаются наименование участка недр, краткая его характеристика, основные требования к условиям пользования участком недр, порядок проведения аукциона и утверждения его результатов, стартовый размер разового платежа за пользование недрами и шаг аукциона; аукцион начинается с объявления аукционистом первого размера разового платежа за право пользования недрами, равного увеличенному на шаг аукциона стартовому размеру разового платежа – 509 300 000 (пятьсот девять миллионов триста тысяч) р.; если после объявления первого размера разового платежа за пользование недрами и трехкратного повторения аукционистом этого размера ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион по участку недр прекращается и признается несостоявшимся; в случае поднятия одной таблички аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, поднявшего свою табличку, в случае поднятия нескольких табличек аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первый поднял свою табличку; в Ведомости прохождения шагов аукциона вносится только номер участника аукциона, который был назван аукционистом; затем аукционист последовательно объявляет следующие размеры разового платежа за пользование недрами, которые определяются путем увеличения предыдущего размера на шаг аукциона; после объявления каждого следующего размера разового платежа за пользование недрами аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку, названный аукционистом номер вносится в Ведомость прохождения шагов аукциона; аукцион завершается, если после объявления очередного размера разового платежа за пользование недрами и трехкратного его повторения аукционистом ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером.

8.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, регистрационный номер которого, названный аукционистом, является последним в Ведомости прохождения шагов аукциона с наибольшим предложенным им размером разового платежа за пользование недрами.

8.6. Внесенный участником аукциона задаток включается победителем аукциона в окончательный размер разового платежа за право пользования недрами.

8.7. Если победитель аукциона откажется от подписания лицензии на право пользования недрами или не оплатит в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии остаток предложенного им размера разового платежа, то Роснедра принимает решение об аннулировании итогов аукциона. В этом случае внесенный победителем аукциона задаток не возвращается.

8.8. Всем участникам аукциона, за исключением победителя, внесенный размер задатка возвращается в полном объеме в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола итогового заседания Аукционной комиссии.

8.9. Кузбасснедра перечисляет за победителя аукциона внесенный им задаток в размере разового (стартового) платежа в доход федерального бюджета Российской Федерации по реквизитам в соответствии с приложением 4 к условиям аукциона.

9. Регламент работы Аукционной комиссии

9.1. Состав Аукционной комиссии формируется Роснедра с учетом предложений областных органов исполнительной власти и утверждается приказом Роснедра. Изменение состава Аукционной комиссии допускается только на основании приказа Роснедра не позднее чем за 3 дня до начала проведения аукциона. Передача в любой форме (в том числе нотариально удостоверенной) членами комиссии полномочий по принятию решений, отнесенных к компетенции Аукционной комиссии, другим ее членам не допускается.

9.2. Заседание Аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов ее списочного состава. На заседании комиссии ведется протокол, который подписывается всеми членами комиссии, участвующими в заседании. Решение Аукционной комиссии об утверждении итогов проведения аукциона принимается открытым голосованием. Решение Аукционной комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее половины списочного состава комиссии.

9.3. Итоговый протокол заседания Аукционной комиссии должен содержать: наименование выставленного на аукцион участка недр; список участников заседания (членов Аукционной комиссии); список заявителей на право пользования участком недр; список заявителей, допущенных к участию в аукционе; сведения об отказах в приеме заявок с указанием причин; стартовый и окончательный размеры разового платежа за пользование участком недр; полное официальное наименование победителя аукциона. Члены Аукционной комиссии, не согласные с решением комиссии, могут приложить к протоколу особое мнение о результатах проведенного аукциона. К протоколу прикладывается Ведомость прохождения шагов аукциона, содержащая номера участников аукциона, первыми подтвердивших соответствующие размеры разового платежа.

9.4. Аукционная комиссия в течение пяти дней после итогового заседания представляет протокол по подведению итогов аукциона в Роснедра.

9.5. Решение Аукционной комиссии по подведению итогов аукциона утверждается приказом Роснедра в течение 30 дней с даты проведения аукциона и является основанием для предоставления права пользования участком недр и выдачи лицензии победителю аукциона.

9.6. В течение 30 дней после утверждения решения о результатах проведения аукциона Кузбасснедра обеспечивают опубликование информации об итогах проведения аукциона в общероссийских и издаваемых на территории Кемеровской области средствах массовой информации.

10. Признание аукциона несостоявшимся
Аукцион признается несостоявшимся по решению Роснедра в случае, если: на участие в нем не было подано заявок или подана одна заявка; к участию в аукционе не был допущен ни один заявитель или допущен только один; участникам аукциона не предложен размер разового платежа выше стартового или участники аукциона не явились на итоговое заседание Аукционной комиссии; в процессе проведения аукциона были допущены нарушения условий настоящего аукциона; в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

11. Выдача лицензии на пользование участком недр
Оформление, государственная регистрация и выдача лицензии на пользование участком недр победителю аукциона осуществляются Роснедра.

12. Адреса, телефоны для справок
12.1. Все материалы, связанные с участием в аукционе, направляются в Управление по недропользованию по Кемеровской области.

12.2. Адреса и телефоны для справок:
Федеральное агентство по недропользованию:
123995 Москва, ул. Большая Грузинская, 4/6; телефон (495) 254-83-88, факс (495) 254-82-77.

Управление по недропользованию по Кемеровской области:
650036 Кемерово, ул. Мирная, 5, телефон/факс (3842) 31-22-74, телефон (3842) 31-22-73.

Приложение 1

Начальнику Управления по недропользованию по Кемеровской области

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тейского каменноугольных месторождений в Кемеровской области

Заявитель _____
(полное официальное наименование Заявителя; если заявка подается от простого товарищества, то перечисляются все его участники) извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования недрами с целью разведки и добычи ка-

менного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тейского каменноугольных месторождений в Кемеровской области, который состоится 20 октября 2009 г. в Кемерове на условиях, утвержденных Федеральным агентством по недропользованию и опубликованных _____

(наименование органа, опубликовавшего сообщение о проведении аукциона, наименование издания и дата публикации)

Заявитель _____

(наименование Заявителя)
принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тейского каменноугольных месторождений в Кемеровской области.

Заявитель _____

(наименование Заявителя)
выражает согласие с условиями пользования недрами и в случае его признания победителем в аукционе согласен на включение их в состав лицензии на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тейского каменноугольных месторождений в Кемеровской области.

Перечень прилагаемых документов:
1. Сведения о Заявителе.
2. Подлинники платежных поручений об оплате сбора за участие в аукционе и задатка.
3. Копия Договора о задатке.
ФИО, должность и подпись
уполномоченного лица Заявителя _____ Дата, печать _____

Приложение 2

СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

1. Общие сведения
1.1. Полное наименование предприятия, нотариально заверенные копии учредительных и регистрационных документов (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в аукционе, устав предприятия, учредительный договор, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, данные государственной регистрации в органах статистики и т.п.). Если заявка подается от простого товарищества, то сведения представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества).

1.2. Форма собственности, сведения о собственниках предприятия с указанием адресов юридических и физических лиц, доли участия, выписка из реестра акционеров (для акционерных обществ).

1.3. Дата создания юридического лица, предприятия или группы фирм, предприятий и (или) физических лиц.

1.4. Решение уполномоченного органа управления Заявителем об участии в аукционе на право пользования недрами данного участка.

1.5. Заверенные в установленном порядке документы, подтверждающие полномочия лиц на участие в аукционе в соответствии с гражданским законодательством и учредительными документами.

2. Управление

2.1. Структура управления.
2.2. Сведения о кадровом составе Заявителя, в том числе о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр.

3. Данные о финансовых возможностях Заявителя, необходимых для эффективного и безопасного проведения работ, связанных с намечаемым использованием недр
3.1. Заверенная копия бухгалтерского баланса предприятия за последний отчетный период с приложением всех обязательных форм и отметкой налоговой инспекции о его принятии.

3.2. Заверенная копия заключения аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации за предыдущий год, если в соответствии с федеральными законами Заявитель подлежит обязательному аудиту.

3.3. Документальные данные о финансовых возможностях, необходимых и достаточных для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недр. Минимальная сумма необходимых финансовых средств, которая должна быть документально подтверждена, не может быть ниже двойного размера стартового платежа, установленного условиями аукциона.

В качестве документов, подтверждающих наличие указанных финансовых средств, признаются:

1) копии бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа о принятии, отчета о прибылях и убытках и приложений к ним за последний отчетный период, а также последняя аудиторская отчетность, подтверждающая достоверность бухгалтерской отчетности Заявителя, если в соответствии с федеральными законами Заявитель подлежит обязательному аудиту;

2) выписка о состоянии банковского счета Заявителя, заверенная банком;

3) договор займа с приложением доказательств наличия у займодателя необходимых финансовых средств;

4) кредитный договор с приложением доказательств наличия у кредитора необходимых финансовых средств;

5) справка из налоговой инспекции о наличии или отсутствии задолженности предприятия по налоговым платежам в бюджеты всех уровней.

4. Технические и технологические возможности
4.1. Копии лицензий Заявителя на производство маркшейдерских работ, применение взрывчатых материалов промышленного назначения. Заявитель может дополнительно представить копии лицензий на иные виды деятельности, связанные с недропользованием.

4.2. Сведения о наличии у Заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ.

4.3. Перечень организаций, привлекаемых в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр и наличие у них лицензий на производство маркшейдерских работ, применение взрывчатых материалов промышленного назначения, а также копии договоров (предварительных договоров), заключенных Заявителем с этими организациями. Заявитель может дополнительно представить копии лицензий подрядных организаций на иные виды деятельности, связанные с недропользованием.

4.4. Сведения о наличии у привлекаемых организаций технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ.

5. Информация о предыдущей деятельности Заявителя
5.1. Основные сведения о проектах по освоению месторождений (участков недр), выполненных Заявителем за последние 5 лет.

5.2. Сведения о полученных лицензиях на право пользования недрами и выполнении условий лицензионных соглашений.
ФИО, должность и подпись
уполномоченного лица Заявителя _____ Дата, печать _____

Примечание. Сведения подписываются первым руководителем, прошитываются и заверяются печатью Заявителя. Первый и второй экземпляры Сведений о Заявителе вместе с описью документов каждого экземпляра запечатываются отдельно. Опись документов составляется на бумаге и на электронном носителе.

Приложение 3

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Кемерово _____ 2009 г.

Управление по недропользованию по Кемеровской области (Кузбасснедра), в лице Начальника Управления Мамлина А.Н., действующего на основании Положения о Кузбасснедра и приказа Федерального агентства по недропользованию от _____ 2009 г. № _____, с одной стороны, и

Заявитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, в соответствии с требованиями статей 380 и 381 Гражданского кодекса Российской Федерации и Порядком и условиями проведения аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тейского каменноугольных месторождений в Кемеровской области, утвержденными приказом Федерального агентства

по недропользованию от _____ № _____ и опубликованными в средствах массовой информации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель перечисляет денежные средства в качестве задатка (далее – Задаток) в размере 463 000 000 (четыреста шестьдесят три миллиона) р. (100 % размера стартового платежа) для участия в аукционе на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тейского каменноугольных месторождений в Кемеровской области (далее – Аукцион), а Кузбасснедра принимает Задаток в валюту Российской Федерации на открытый в Управлении Федерального казначейства по Кемеровской области лицевой счет для учета операций со средствами во временном распоряжении (далее – счет).

1.2. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, используются в качестве Задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Заявителем обязательств по внесению разового платежа за предоставление права пользования недрами, определенного по итогам проведенного Аукциона, в случае признания Заявителя победителем Аукциона.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет Кузбасснедра в срок не позднее 25 сентября 2009 г.

Задаток считается внесенным (оплаченным) с момента поступления всей суммы Задатка, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, на счет Кузбасснедра. В случае непоступления всей суммы Задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

Документом, подтверждающим внесение Заявителем Задатка, является копия выписки со счета Кузбасснедра, представленная председателю Аукционной комиссии.

2.2. На Задаток, перечисленный в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.6 настоящего Договора, путем перечисления в объеме внесенного размера Задатка на счет Заявителя.

Заявитель обязан немедленно информировать Кузбасснедра об изменении своих банковских реквизитов. Кузбасснедра не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата Задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Кузбасснедра об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель отказано в приеме заявки на участие в аукционе Кузбасснедра обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней с даты принятия решения об отказе в приеме заявки на участие в аукционе.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в Аукционе, но не выиграл его, Кузбасснедра обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола итогового заседания Аукционной комиссии.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в Аукционе (оформленного надлежащим образом, подписанного Руководителем, главным бухгалтером и скрепленного печатью Заявителя) до даты проведения Аукциона Кузбасснедра обязуется возвратить сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней с даты поступления в Кузбасснедра от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания Аукциона несостоявшимся, Кузбасснедра обязуется возвратить сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней с даты принятия Аукционной комиссией решения.

3.6. В случае отмены Аукциона Кузбасснедра возвращает сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней с даты принятия решения.

3.7. В случае признания Заявителя победителем Аукциона, Задаток засчитывается в счет окончательного размера разового платежа за право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Алардинский Новый Алардинского и Тейского каменноугольных месторождений в Кемеровской области и перечисляется Кузбасснедра в доход федерального бюджета в течение 5 (пяти) банковских дней с даты утверждения итогов Аукциона.

3.8. Если победитель аукциона откажется от подписания лицензии на право пользования недрами или не оплатит в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии остаток предложенного им размера разового платежа, то Роснедра принимает решение об аннулировании итогов аукциона. В этом случае внесенный победителем аукциона задаток не возвращается.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они рассматриваются в Арбитражном суде Кемеровской области, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

6.1. Управление по недропользованию по Кемеровской области:
650036 Кемерово, ул. Мирная, 5, телефон/факс (3842) 31-22-74, телефон (3842) 31-22-73.

Получатель:

УФК по Кемеровской области С/С 40302003905 (Кузбасснедра, л/с 05391777650)

ИНН 4205071514 КПП 420501001

Р/счет 40302810800001000033

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г. Кемерово

БИК 043207001 ОКАТО (поле 105) 32401000000

6.2. Местонахождение и банковские реквизиты Заявителя:

Примечание:

1. При отсутствии сведений о местонахождении и банковских реквизитах Заявителя Договор является недействительным.

2. В платежном поручении в поле назначения платежа обязательно указать номер и дату заключения Договора и наименование участка, по которому проводится Аукцион.

Начальник Управления по недропользованию по Кемеровской области _____ А.Н. Мамлин _____ МП _____

Заявитель: _____ МП _____

Приложение 4

РЕКВИЗИТЫ

1. Наименование получателя:
УФК по Кемеровской области (Кузбасснедра, л/с 04391777650)

ИНН 4205071514 КПП 420501001

2. Банк получателя:
ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово

БИК 043207001 р/с 40101810400000010007ОКАТО 32401000000

3. Назначение платежа и код классификации:

3.1. Сбор за участие в аукционе:
код 0491 12 02011 01 0000 120 (в назначении платежа указывается "Прочие платежи при пользовании недрами, зачисляемые в федеральный бюджет" и указать участок недр).

3.2. Остаток разового платежа за пользование недрами (предложенная Заявителем сумма разового платежа за вычетом суммы задатка):
код 0491 12 02011 01 0000 120 (в назначении платежа указывается "Разовые платежи за пользование недрами, зачисляемые в федеральный бюджет" и указать участок недр).

3.3. Сбор за выдачу лицензий:
код 0491 12 02011 01 0000 120 (в назначении платежа указывается "Прочие платежи при пользовании недрами, зачисляемые в федеральный бюджет" и указать участок недр).

Новые контуры географии магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Томск» – это не только новые экономические возможности, но и тот особый, динамичный рабочий ритм, в котором живут сегодня газавики. В последние два года в ходе выполнения Восточной газовой программы «Газпрома» созданы Хабаровское, Сахалинское, Амурское и Приморское линейные производственные управления. Тысячи километров разделяют филиалы компании. От Иртыша до Тихого океана с запада на восток, от южных гор Алтая на юге до Ханты-Мансийского округа на севере протянулись магистрали компании. Только за последний год их протяженность увеличилась почти на две тысячи километров. Филиалы компании расположены в шести часовых поясах – когда рабочий день у дальневосточников уже подходит к концу, у сибирских газавиков он только начинается...

От Сахалина до Алтая

Сквозь таежные топи, леса, пересекая десятки крупных рек, таких как Обь, Иртыш, Томь, проходят нити линейного газопровода. «Газпром трансгаз Томск» – старейшее газотранспортное предприятие, работающее на огромных пространствах Западной Сибири более тридцати лет. Сегодня газавики обеспечивают природным топливом более 400 крупных предприятий, города и села в Томской, Новосибирской, Кемеровской, Омской, Иркутской областях, в Хабаровском и Алтайском краях, республику Алтай. В последние два года филиалы компании созданы и на Дальнем Востоке.

Восточная газовая программа, утвержденная правительством, закладывает перспективу для развития отрасли на территории Восточной Сибири и Дальнего Востока, создавая условия для прорыва в экономическом развитии региона. Эта программа – база для интенсивного развития машиностроения, судостроения, строительного сектора.

В соответствии с Восточной газовой программой «Газпром» реализует масштабные задачи по организации новых газовых центров в Восточной Сибири и на Дальнем Востоке. Решением «Газпрома» компания «Газпром трансгаз Томск» назначена ответственной за технический надзор в процессе строительства магистрального газопровода «Сахалин – Хабаровск – Владивосток» и за его дальнейшую эксплуатацию.

Отметим, что общая протяженность газопровода, первый пусковой комплекс которого будет введен в эксплуатацию в третьем квартале 2011 года, составит около 1800 км, его производительность – шесть млрд. куб. м газа в год. Месторождение планируется ввести в эксплуатацию в 2014 году. Эта газотранспортная система не только полностью обеспечит потребности в газе ряда дальневосточных регио-



Обновленная АГНКС №2, г. Кемерово.

нов России, но и сформирует дополнительный потенциал для экспорта газа в страны Азиатско-Тихоокеанского региона. Сегодня формируются трудовые коллективы, готовится инфраструктура для ритмичной работы газавиков, которая не зависит от временных и географических особенностей.

Профессия особой ответственности

В Кузбассе работают три филиала компании «Газпром трансгаз Томск» – Кемеровское, Новокузнецкое и Юргинское линейно-производственные управления магистральных газопроводов компании «Газпром трансгаз Томск». Тридцать лет назад создавались подразделения в Кузбассе, чтобы промышленные гиганты региона надежно и бесперебойно снабжались голубым топливом. Сегодня это зрелые, опытные трудовые коллективы, которые ведут работу по обновлению магистралей, внедрению на объектах транспорта газа новейшего обо-

Проложены меридианы трасс...



«И светятся новые имена в созвездии фестивалей»

дования, безлюдных технологий и, конечно, капитальному ремонту трассы.

Например, Юргинское ЛПУМГ стало одним из первых филиалов, где внедрена система телемеханики, которая позволяет следить за параметрами работы магистрального газопровода. Диспетчер отслеживает на мониторе компьютера основные показатели – давление, температуру, состояние работ оборудования электрохимзащиты. Оперативные данные дают возможность мгновенно, буквально в считанные минуты принять

правильные управленческие решения.

Накануне профессионального праздника юргинские газавики закончили реконструкцию очистных сооружений; сейчас ведется капитальный ремонт здания блок-боксов, режим работы которых связан с компрессорной станцией. В этом году выполнен также ремонт двух километров участка газопровода с полной заменой на новые трубы с заводской изоляцией. Тот, кто работает в газовой промышленности, постоянно мобилизован – отмечает директор Юргинского

ЛПУ МГ «Газпром трансгаз Томск» Олег Григорьевич Ягнов. – Это профессия особой ответственности, ведь безаварийный режим работы – первейшая задача газавиков».

Накануне профессионального праздника Новокузнецкое ЛПУМГ планирует завершить капитальный ремонт участка газопровода с заменой около 600 метров труб. От работы этого филиала зависит снабжение газом таких промышленных гигантов, как Западно-Сибирский металлургический комбинат и Новокузнецкий металлургический комбинат.

Одним из значимых моментов в Кемеровском ЛПУМГ называют капитальный ремонт линейной части газопровода при переходе через автодорогу в поселке Звездный – замена 500 метров труб связана с повышением категории дороги. Еще одно событие в Кемерове – капитальный ремонт и реконструкция АГНКС №2 на улице Шатурской, 2. Капремонт и реконструкция – это практически второе рождение для станции. Новое оборудование позволяет сократить время заправки, более точно учесть объем топлива. Сияют бликами на летнем солнце синие и белые цвета – здание станции после ремонта символизирует корпоративную цветовую гамму. В Кемерове сегодня действуют две АГНКС – по адресу: 62-й проезд, 10, в Ленинском районе и на ул. Шатурской, 2, в Заводском районе.

«Во-первых, газ – экологически чистое топливо. Во-вторых, при его использовании, возрастает моторесурс двигателя, а значит, в полтора-два раза увеличивается межремонтный пробег, – говорит директор Кемеровского ЛПУ Владимир Иванович Архипов. – К тому же газ почти вдвое дешевле бензина, это явная экономия по сравнению с бензиновыми и дизельными автомобилями. Затраты на переоборудование автомобилей при переходе на газ, как показывает практика, окупаются в течение года».

В целом, в соответствии с

программой «Газпрома» по развитию рынка газомоторного топлива, в Сибири до 2015 года компанией «Газпром трансгаз Томск» будет построено 31 АГНКС. О развитии системы АГНКС в масштабах страны шел разговор на совещании руководителей компаний группы «Газпром» и проектных организаций, состоявшемся минувшим летом в Томске, в компании «Газпром трансгаз Томск». В рамках совещания в Томске состоялось открытие АГНКС, которое стало настоящим праздником и свидетельством того, что все задуманные планы газавики успешно воплощают в жизнь.

Качество кадров – основа успеха

«Перед нашим коллективом, в котором трудятся около пяти тысяч человек, стоят масштабные задачи. И осуществить задуманное под силу лишь сильной, сплоченной команде, команде единомышленников, где одно из серьезных требований – профессиональное отношение к делу. Знания, опыт, ответственность, стремление выполнить свою работу с высоким качеством – основа требований к кадрам компании», – обобщает генеральный директор ООО «Газпром трансгаз Томск» Виталий Маркелов.

В рамках кадровой политики ООО «Газпром трансгаз Томск» эффективно действует программа «Школа кадрового резерва». Молодые перспективные специалисты не только обучаются в учебном центре компании, но и повышают свою профессиональную квалификацию в высших и средних специальных учебных заведениях. Результат реализации программы «Школа кадрового резерва»: только в последние два года на руководящие должности в открытых компаниях дальневосточных филиалов назначены десятки специалистов. К примеру, начальником цеха промлошадки Сахалинского ЛПУ назначен Е.В. Иванников, стаж работы которого в Кемеровском ЛПУ десять лет; в должности главного инженера Камчатского ЛПУ второй год работает А.В. Драчев, бывший начальник службы ЛЭС Кемеровского филиала. Кадровая программа компании – конкретная возможность профессионального роста для специалистов. Из резерва кадров, который готовился в рамках программы компании ООО «Газпром трансгаз Томск», назначены на новые должности специалисты Юргинского филиала – Д.Н. Васюков, Д.Р. Авдеев, А.Ю. Герасименко. В списках резерва Новокузнецкого ЛПУ на сегодня такие специалисты, как А.И. Булгаков, С.Н. Кураев, А.Г. Мозговой. А это значит, что профессиональный потенциал кузбасских филиалов компании востребован, и перспективы у молодых газавиков есть.



Генеральный директор ООО «Газпром трансгаз Томск» Виталий МАРКЕЛОВ:

– Государственная политика «Газпрома», дочерним предприятием которого является «Газпром трансгаз Томск», – это политика социальной ответственности и стабильности.

Работа нашей компании нацелена на то, чтобы в бесперебойном режиме доставлять газ на предприятия Сибирского региона и дальневосточные предприятия; в дома селян и горожан. Поздравляя газавиков с профессиональным праздником, хотел бы пожелать им крепкого здоровья и безаварийной работы! Благополучия в семьях, удачи, счастья, радости, новых успехов и достижений!

И новые старты, и радость побед...

Руководство компании «Газпром трансгаз Томск» убеждено, что каждому сотруднику нужны условия не только для раскрытия профессионального потенциала, творческих способностей. При этом газавики не замыкаются в рамках своего коллектива. Они активно вовлекают в свои проекты творческие коллективы регионов.

Среди масштабных, наиболее ярких проектов ОАО «Газпром» – фестиваль самодельного творчества коллективов и исполнителей «Факел» и ежегодные зимние и летние спартакиады с участием взрослых и детей работников компании. Кстати, кузбассовцы, призеры фестиваля прошлого года, достойно выступили нынешней весной в зональном фестивале «Факел», прошедшем в Геленджике. Первого места в эстрадно-цирквом жанре удостоена брейк-данс команда «Дикие перцы». Дворца творчества детей и молодежи Ленинского района города Кемерово. Бари Алибасов даже изменил программу выступления группы «На-На» на гала-концерте фестиваля, включив в нее выступление наших исполнителей. Призовыми местами отмечены также Елена Киреева (Юрга) и Татьяна Закурдаева (Кемерово).

Страна творческого общения, азартных спортивных стартов, песен и зажигательных танцев действительно не значится на карте. «Мы сами ее создавали», как поется в песне, написанной Ириной Яблоковой к очередному фестивалю. Новые имена, словно звезды в созвездии, сияют, излучая радость и свет. И для кого-то дорога на фестивальную сцену стала дорогой творческого взлета и новых возможностей.

Отмечены работники компании и высокими спортивными достижениями – электромонтер Александровского ЛПУ «Газпром трансгаз Томск» Александр Карепин в 2008 году стал победителем чемпионата России по гиревому спорту. Порадовала команда «Газпром трансгаз Томск» итогами выступления на недавней спартакиаде Газпрома в Екатеринбурге. Спортсмены томского газотранспортного предприятия стали серебряными призерами в гиревом спорте, пятыми в плавании, шестыми – в женском волейболе. Среди 26 команд крупнейших предприятий Газпрома команда «Газпром трансгаз Томск» заняла седьмое место. Это успешное выступление – итог спортивной оздоровительной работы, которая практически стала неотъемлемой частью корпоративной культуры компании.

Надежда НИКОЛАЕВА. Фото Федора Баранова.

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в соответствии с п.п. 1 п. 4 ст. 30 Земельного кодекса РФ сообщает о наличии предполагаемых для передачи в аренду земельных участков из земель населенных пунктов:

- площадью 713 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401055:2112, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, гидроузел «Рудник» – ул. Авроры, для строительства водопровода Ду-500 мм.
- площадью 497 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1675, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, гидроузел «Рудник» – ул. Авроры, для строительства водопровода Ду-500 мм.
- площадью 538 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1677, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, гидроузел «Рудник» – ул. Авроры, для строительства водопровода Ду-500 мм.
- площадью 275 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1682, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, гидроузел «Рудник» – ул. Авроры, для строительства водопровода Ду-500 мм.
- площадью 310 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1681, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, гидроузел «Рудник» – ул. Авроры, для строительства водопровода Ду-500 мм.
- площадью 1397 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1677, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, гидроузел «Рудник» – ул. Авроры, для строительства водопровода Ду-500 мм.
- площадью 405 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1678, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, гидроузел «Рудник» – ул. Авроры, для строительства водопровода Ду-500 мм.

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в соответствии с п.п. 1 п. 4 ст. 30 Земельного кодекса РФ сообщает о наличии предполагаемых для передачи в аренду земельных участков из земель населенных пунктов:

- площадью 542 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401005:731, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.
- площадью 165 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401005:732, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.
- площадью 1339 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401005:733, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.
- площадью 91 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401039:763, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.
- площадью 1412 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1679, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.
- площадью 48 204 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1683, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.
- площадью 1 816 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1689, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.
- площадью 1 816 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1689, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №12 – ул. Крамского, для строительства канализационного коллектора.

Управление судебного департамента в Кемеровской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности государственной гражданской службы ведущего специалиста отдела капитального строительства, эксплуатации зданий и управления недвижимостью.

Лицам, претендующим на должность ведущего специалиста, необходимо иметь высшее инженерно-строительное образование по профилю энергетике и теплотехнике, знание ПК, правил устройства установок, правил технической эксплуатации энергоустановок.

Документы от претендентов принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления о проведении конкурса по адресу: г. Кемерово, ул. Краснойармейская, 41, каб. №102, понедельник – четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 14.00. Дополнительную информацию можно получить по телефону в управлении судебного департамента в Кемеровской области 36-84-46.

Открытое акционерное общество «Сибирский Промстройпроект» объявляет открытый конкурс по отбору аудиторской организации для проведения обязательного аудита за 2009 год.

Для участия в конкурсе необходимо подать заявку, подготовленную в соответствии с указанными в конкурсной документации требованиями. Предложения должны быть поданы не позднее 1.11.2009 г. по адресу: г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 18. Перечень необходимой документации и информацию о конкурсе можно получить по телефону (факс) 8 (3843) 74-37-80.

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в соответствии с п.п. 1 п. 4 ст. 30 Земельного кодекса РФ сообщает о наличии предполагаемых для передачи в аренду земельных участков из земель населенных пунктов:

- площадью 4328 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1610, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, южнее микрорайона №12а по ул. Мамонова, для строительства гидроузла производительностью 37400 куб/сутки.
- площадью 17099 кв. м, с кадастровым номером 42:24:0401014:1612, расположенного по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, южнее микрорайона №12а по ул. Мамонова, для строительства гидроузла производительностью 37 400 куб/сутки.
- Затраты на формирование вышеуказанных земельных участков в размере 6796 (шесть тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 80 копеек подлежат возмещению лицом, которому будут предоставлены земельные участки.
- Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в течение месяца со дня публикации настоящего информационного сообщения по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 58, тел. 58-57-53.

ООО «Атлант» г. Читы ПРЕДЛАГАЕТ К РЕАЛИЗАЦИИ конверсионные запчасти для угледобывающих комбайнов. Трансмиссия: бортовая передача, ведущие колеса, гусеничные ленты, натяжные колеса с колеччатой осью с натяжным механизмом, катки опорные. Тел./факс 8-(3022) 31-01-99, 32-75-33, 8-914-460-54-44.



• а грязь для экстрима...
• в новой литературе - наш земляк
• пальчики помогут не потеряться

знай наших!
Ядерный дебют
1 сентября в США вышел сборник прозы молодых российских писателей «Rasskazy». Среди его авторов - наш земляк Евгений АLEXIN.

Любопытно, что он - самый молодой из всех 22 авторов этой книжки: Евгению всего 24 года. Тем не менее, он успел уже получить две престижные российские литературные премии - «Дебют» (2004 год) и премию Бунина (2008 год). Его рассказы печатались в таких солидных литературно-художественных журналах, как «Нева», «Октябрь»... Впрочем, почитатели творчества АЛЕХИНА больше знают его по сетевой литературе.

Редакторы издания Михаил Иосель и Джеф Паркер сопроводили книгу «Rasskazy» подзаголовком - «Новая литература новой России». И впрямь, возраст большинства авторов сборника - вокруг 30. Среди них - Динор Горалик, Роман Сенчин, Захар Прилепин...

Рассказ Евгения АЛЕХИНА, вошедший в этот сборник, называется «Ядерная весна». Сюжет: первый курс, первая любовь, первые наркотики, первые серьезные отношения с женщиной и осознание своей ответственности за происходящее...

Надо сказать, что свой жанр в литературе Евгений АЛЕХИН определяет так: «детская литература для взрослых». Очень точная формулировка! Нарочито простые фразы, фиксирование ощущений, которые испытываешь впервые, рождают и в читателе чувство, сопереживание первой любви. Короче говоря, происходит такое «открытие мира». Подспудное, как бывает ранней весной. И убойное, как ядерный взрыв.

Сейчас Евгений АЛЕХИН живет то в Питере, то в Москве. Тем не менее, описываемые им события происходят, как правило, в родном городе Кемерово. И это обстоятельство угадывается в его рассказе с первых строк.

Ольга ЛЕОНИДОВА.



Главный редактор Юрий КУХМАРЬ. kuhmar@knews.polnet.ru
Коммерческий директор Татьяна СМОЛИНА. tsmolina@kuzbass85.ru, тел. 72-55-47.
Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свобод печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54.

Завтрак чемпионки

Большой результат зависит от питания. Каков рацион мировой рекордсменки?



становой - 240 кг. В итоге - 755 кг. Повторить это не может ни одна женщина в мире.
Галина родилась и выросла в Березовском, здесь у нее очень много болельщиков, а городская администрация и ЦОФ «Березовская» даже спонсировали поездку на Кубок России спортсменки и ее тренера.

Галина тренируется пять раз в неделю. За 15 лет безудержной причины ни разу не пропустила занятий. Но для того, чтобы прийти к большым результатам, требуется еще и специальное питание -

особенно в период подготовки к соревнованиям.

- За 2-3 месяца до старта начинаем употреблять аминокислоты, протеины, энергетик, восстановители (к допингу они не имеют никакого отношения!), - рассказывает Галина Ивановна. - Чтобы после тяжелых тренировок я могла восстановиться в течение ночи. Плюс обычное питание - диетическое мясо, молочные продукты, овощи, фрукты и натуральные соки. Исключаются из рациона бутерброды с колбасой, пряники, печенье. А на завтрак обязательно каша, обычно это геркулес. Плюс стакан свежевыжатого сока и фрукты. Иногда чашечка кофе.

Спортивные препараты стоят дорого. Я не смогу получить суточную норму из обычной пищи, просто невозможно съесть такой объем, содержащий то же количество полезных веществ, сколько их

содержится в двух капсулах аминокислот. К тому же когда организм произведет столько энергии? А тут через 6-10 минут аминокислоты всасываются в организм. Для здоровья это не вредно и нужно для дела. На подготовку к чемпионату мира требуется препарат на 45 тысяч рублей. Покупаю на свою зарплату, мы так же, как многие другие люди, сидим в долгах и кредитах. Скажу честно: денег на билеты до Орла не было, поэтому помощь спонсоров для нас была просто необходима. Возможно, ситуация рано или поздно поменяется. Ведь пауэрлифтинг - один из самых привлекательных и зрелищных видов спорта. С каждым годом приходит много молодых парней и девушек с хорошими амбициями, которые мечтают побить рекорды предшественников. И для этого в Кузбассе есть много возможностей.

Алина ЧУПОВА.

фотофакт



В Кемерове снесло понтонный мост на Томи.

Этот мост ведет на остров, где расположен городской пляж. 2 сентября над Кузбассом пронесся сильный ветер, был дождь и гроза. В результате на реке значительно поднялся уровень воды, сильным течением переправа была частично разрушена.

Как сообщили в пресс-службе городской администрации, с окончанием купального сезона с острова успели вывезти пляжное оборудование, отключили электроснабжение. Однако мост разобрать не успели. Специалисты Кемеровской службы спасения обследовали остров и установили, что людей там нет. Демонтаж остатков моста в настоящее время невозможен из-за высокого уровня воды. По прогнозам синоптиков, в ближайшее время уровень воды упадет, и тогда специалисты приступят к демонтажу конструкции.

Александра РОДИОНОВА.

цифра

50000

с лишним кузбассовцев прошли добровольную дактилоскопическую регистрацию. Как сообщили в управлении федеральной миграционной службы по Кемеровской области, в этом году число добровольно зарегистрированных граждан в сравнении с аналогичным периодом прошлого года увеличилось в четыре раза. Теперь с помощью базы данных легко идентифицировать личность этих граждан, которые, находясь за границей, потеряют загранпаспорт. Проблем с восстановлением документов у них не будет. Кстати, во многих развитых странах отпечатки берут сразу же при рождении и не спрашивают при этом ничего согласия.

КЕМЕРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ объявляет набор слушателей на курсы китайского языка, которые проводит Центр обучения китайскому языку. Срок обучения - 2 года. Стоимость - 18 тысяч рублей в год. Выдается сертификат о прохождении курсов. Запись по телефону 58-30-34.

театр

Смеяться разрешается

Сегодня Кемеровский областной театр драмы открывает новый театральный сезон. Открывает необычно: Неделя театральных комедий. С 4 по 13 сентября зрители ежедневно будут иметь возможность «прийти в театр и посмеяться».

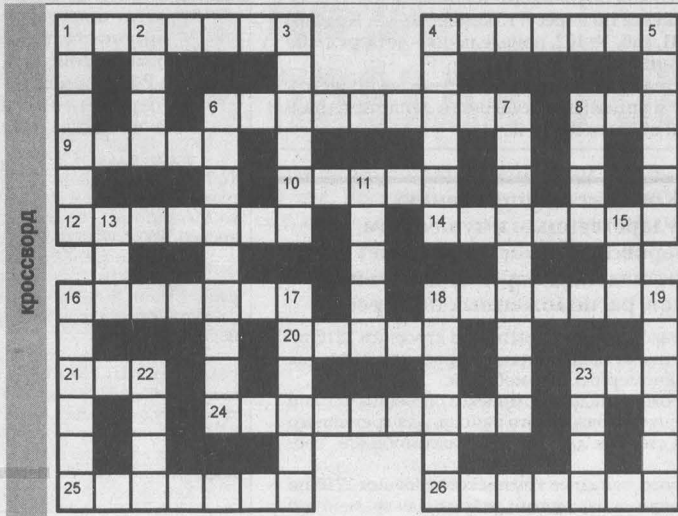
На сцене покажут лучшие комедийные спектакли нашего репертуара: «Бойнг-Бойнг», «Люкс № 13», «Шут Балакирева», «Пока она умирала», «Примадонны» и другие.

Любопытно, что в первый театральный вечер на сцену кемеровской драмы перед началом спектакля «Примадонны» выйдет вся актерская труппа театра, в которой, кстати, ныне появились новые лица. Это выпускники актерского отделения КемГУКИ (курс народной артистки России Лидии Цукановой и заслуженного артиста России Виктора Миросниченко) - Эльза Котикова, Денис Гильманов, Андрей Заподой-

ников, Андрей Гарбар, Михаил Тунник.

Еще одна важная новость: новый сезон кемеровской драмы начинается с новым главным режиссером. Дмитрий Петрунь, ученик Олега Табакова, хорошо известен кемеровской публике (он поставил на нашей сцене спектакли «Три сестры» А. Чехова, «Бойнг-Бойнг» М. Камолетти). Предложение возглавить кемеровскую драму Петрунь получал не раз, но сложился «роман» только со второй попытки (до того москвич Дмитрий Петрунь был занят в качестве режиссера телесериала «Монте-Кристо»).

Ольга ШТРАУС.



По горизонтали: 1. Организмы, способные жить и развиваться при отсутствии свободного кислорода. 4. Промысловое морское млекопитающее. 6. Аптекарь. 8. Легендарный основатель Киева. 9. Хищное млекопитающее южных стран. 10. Овощное растение. 12. Растение с небольшим съедобным корнем. 14. Роль народного артиста СССР В. Тихонова в фильме «Оптимистическая трагедия». 16. Постройка в крепостях для защиты от снарядов и бомб. 18. Чувство и состояние полного удовлетворения жизнью. 20. Манильская пенка. 21. Подводная скала. 23. Река, приток оз. Балхаш. 24. Черноморский город-курорт. 25. Спортивное сооружение. 26. Легкая постройка для мелкой торговли.

По вертикали: 1. Советская поэтесса, автор поэмы «Зоя». 2. Река в Швейцарии. 3. Английский ученый-физик, лауреат Нобелевской премии. 4. Процесс создания неразъемного соединения элементов конструкции. 5. Столица азиатского государства. 6. Каше, воспроизводящее чью-то подпись. 7. Парапсихологическое явление передачи мыслей и чувств на расстояние. 8. Топливо, используемое в производстве чугуна. 11. Город в Свердловской области. 13. Многолетний злак, кормовая культура. 15. Хвойное дерево. 16. Разрушение твердой ткани зуба. 17. Медицинское приспособление, используемое для остановки кровотечения. 18. Жестоким начальником, деспот. 19. Австралийское млекопитающее. 22. Стадия процесса. 23. Земледелец в древней Спарте, находившийся на положении раба.

По вертикали: 1. Авароб. 4. Каша. 5. Лавина. 6. Карпес. 7. Лавина. 8. Карпес. 9. Лавина. 10. Лавина. 11. Лавина. 12. Лавина. 13. Лавина. 14. Лавина. 15. Лавина. 16. Лавина. 17. Лавина. 18. Лавина. 19. Лавина. 20. Лавина. 21. Лавина. 22. Лавина. 23. Лавина. 24. Лавина. 25. Лавина. 26. Лавина.

По горизонтали: 1. Авароб. 4. Каша. 5. Лавина. 6. Карпес. 7. Лавина. 8. Карпес. 9. Лавина. 10. Лавина. 11. Лавина. 12. Лавина. 13. Лавина. 14. Лавина. 15. Лавина. 16. Лавина. 17. Лавина. 18. Лавина. 19. Лавина. 20. Лавина. 21. Лавина. 22. Лавина. 23. Лавина. 24. Лавина. 25. Лавина. 26. Лавина.

МОТОГОНКИ



В Прокопьевске, беловском поселке Старопестереве и Осиныхках состоялись соревнования по мотокроссу, посвященные Дню шахтера.

Участвовали сильнейшие мотокроссмены из Новосибирска, Барнаула, Бийска, Красноярска, Томска, Казахстана и Кемеровской области. Они выступали на мотоциклах с объемом двигателя от 50 до 750 куб/см.

По словам бессменного организатора соревнований, жителя Полысаева Олега Моисеева, экстрима на заездах в Старопестереве добавил проливной дождь. Однако хорошо подготовленная трасса дала возможность

спортсменам продемонстрировать высокий класс, что вызвало у зрителей множество эмоций. Особенно когда из-под колес на крутых виражах «выстреливал» поток жидкой глины. На финиш спортсмены приезжали в соответствующем виде под бурные аплодисменты болельщиков. Кстати, на последних соревнованиях появилось много новых «звездочек» - участников, которым совсем недавно исполнилось 5 лет. Победителями в разных классах стали Никита Серков (Ленинск-Кузнецкий), Максим Воронцов (Томск), Алексей Тындин (Новосибирск), Константин Поздняков (Томск), Виталий Мочарный (Кемерово) и другие.

Кирилл ЧАШИН.
Фото Сергея Ощепкова.

ну и ну!

Невинные овечки...

На днях в окрестностях деревни Литвиновки Ленинск-Кузнецкого района сотрудники милиции целый день искали отару овец, таинственным образом исчезнувшую накануне ночью в местном фермерском хозяйстве.

Бесследную пропажу двух с половиной десятков овец обнаружил рано утром владелец фермы. Сторожа божились, что ночью они якобы несколько раз обходили фермерское хозяйство, все овцы были на месте, в целостности и сохранности. Поняв, что дело нечисто, фермер заявил в милицию о похищении скота.

Как и положено в таких случаях, на место происшествия прибыла оперативная группа. Милиционеры не обнаружили ни следов протекторов колес автомобиля, на котором могли увезти овец, ни признаков волочения добродушных кудрявых животных в ближайших кусты. Да и исчезли парнокопытные как-то слишком безмолвно, судя по тому, что никто из сторожей даже не слышал их блеяния...

К вечеру нашли всех овец, которые преспокойно паслись неподалеку от деревни. Причем разбрелись они так, что собирать отару пришлось и людям в форме, и работникам фермерского хозяйства.

А вскоре сторожа признались, как дело было. Ночью они крепко выпили и заснули сном праведников. Предоставленные сами себе овцы нашли дырку в заборе и проследовали друг за другом на свободу. По информации пресс-службы областного ГУВД, уголовное дело по данному факту милиционеры возбуждать не стали, «вот фермеру посоветовали поискать для охраны более надежных людей».

Владимир СЕРГЕЕВ.

События
1888. Джордж Истман получает патент на фотокамеру, управляемую фотографом, и регистрирует торговый знак «Кодак».
1975. Вышла в эфир первая передача телевизионного клуба знатоков «Что? Где? Когда?»
1999. Взрыв жилого дома в Буйнакске (Дагестан) в результате которого погибли 58 человек.

календарь
1888. Джордж Истман получает патент на фотокамеру, управляемую фотографом, и регистрирует торговый знак «Кодак».
1975. Вышла в эфир первая передача телевизионного клуба знатоков «Что? Где? Когда?»
1999. Взрыв жилого дома в Буйнакске (Дагестан) в результате которого погибли 58 человек.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 650091, ГСП, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28.
Электронный адрес: official@kuzbass85.ru, official@knews.polnet.ru, news@kuzbass85.ru, news@knews.polnet.ru, reclama@kuzbass85.ru, reclama@knews.polnet.ru
СНПР/ВК: по рекламе - 72-25-23, 72-22-03; по письмам - 72-50-45; по редакции - 72-32-74. Тел./факс 72-12-10.

СОБСТВЕННЫЕ КОРРЕСПОНДЕНТЫ: в Новокузнецке - 46-41-59, Междуреченске - 4-23-48, Ташинском - 2-17-94.
Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства.
Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.kuzbass85.ru
Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений. Время подписания номера в печать по графику 20.00.

Сдан в печать 19.35. Объем 3 п.л. Печать офсетная. Тиражи во вторник, среду, пятницу - 11056; четверг - 31352; субботу - 11809; «Свежий ветер» - 714.
Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газеты «Кузбасс».
По вопросам качества печати звонить по тел. 45-49-19.
ОАО ИПП «Кузбасс»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 162.