

Ноябрь

| | | | | |
|-----|---|----|----|----|
| пн. | 3 | 10 | 17 | 24 |
| вт. | 4 | 11 | 18 | 25 |
| ср. | 5 | 12 | 19 | 26 |
| чт. | 6 | 13 | 20 | 27 |
| пт. | 7 | 14 | 21 | 28 |
| сб. | 1 | 8 | 15 | 22 |
| вс. | 2 | 9 | 16 | 23 |
| | | | 30 | |

КУРС ВАЛЮТЫ
(ЦЕНТРОБАНК)

\$ 27,57 руб.
€ 34,49 руб.

Интернет-приемная губернатора
www.mediakuzbass.ru

Издаётся с 7 января 1922 года.

ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

Кузбасс

214 (24692) 21 НОЯБРЯ 2008 г., ПЯТНИЦА

КУРЬЕР

съезд

Вчера в Москве партия парламентского большинства «Единая Россия» открыла X съезд.

В нем принимает участие делегация Кузбасса, которую возглавляет губернатор, член Бюро Высшего совета партии А.Г. Тулеев.

В состав кузбасской делегации вошли делегаты – члены Регионального политсовета, избранные на Региональной конференции, члены Совета Федерации, депутаты Государственной думы от Кузбасса, избранная секретарем регионального политсовета Н.В. Зинкевич, председатель облсовета Н.И. Шатилов и руководитель фракции «Единая Россия» в облсовете А.Ю. Микелесон.

С основным докладом по реализации стратегии развития страны до 2020 года выступил председатель «Единой России» В.В. Путин. Он обозначил конкретные меры по преодолению кризиса. Это корректировка налоговой системы, укрепление банковского сектора, сохранение социальных гарантий и т.д. Вторым вопросом повестки дня съезда был вопрос объединения «Единой России» и «Аграрной партии России». Оно состоялось. Кроме того, на съезде были приняты поправки в устав партии, внесены изменения в структуру высшего совета «Единой России» и подведены итоги работы по реализации социальных проектов. В освещении съезда принимали участие около 800 журналистов зарубежных, федеральных и региональных СМИ.

официально

С 1 января 2009 года на 10 процентов увеличатся фонды оплаты труда государственных и муниципальных учреждений Кемеровской области.

Коллегия администрации Кемеровской области рассмотрела проект постановления «О повышении фонда оплаты труда работников государственных учреждений Кемеровской области». Проект документа был принят с поправками, внесенными Федерацией профсоюзных организаций Кузбасса. Заработная плата работников этих учреждений не может быть ниже установленного минимального размера оплаты труда. Также на заседании коллегии были рассмотрены вопросы о внесении изменений в законы Кемеровской области, касающиеся увеличения размера ежемесячной денежной выплаты за жилье и коммунальные услуги с 360 рублей до 430 рублей; обеспечения многодетных семей продуктами набора – предложено с 1 января 2009 года заменить их ежеквартальной денежной выплатой, так как в настоящее время не все семьи пользуются этой льготой, и ряд других.

Климат

22-23 ноября переменная облачность, преимущественно без осадков. Ветер юго-западный 5-10 м/с, усиление до 14 м/с. Температура ночью -2° - -7°С, при прояснениях -12° - -17°С, в предгорьях до -22°С, днем 0° - -5°С, в предгорьях до -10°С.

Прогноз погоды на 21 ноября

Переменная облачность, преимущественно без осадков. Ветер юго-восточный 2-7 м/с, порывы до 12-17 м/с. Местами туман, изморозь. На отдельных дорогах гололедица. Давление будет слабо падать, влажность существенно не изменится. Общий уровень загрязнения атмосферы ожидается невысокий. Магнитное поле Земли спокойное.



С кем прощается РЫНОК?

Уходят «слабаки». И уже приходят в регион столичные и международные торговцы недвижимостью.

На рынке жилой недвижимости Кузбасса за последние несколько месяцев, по разным оценкам, прекратили или приостановили свою деятельность от 30 до 40 риелторских фирм. Толчком же для «чистки рядов» стали последние события в экономике, о которых сегодня все слышаны, но зрел этот процесс «очистки» давно.

Меньше, да лучше

Председатель совета некоммерческого партнерства «Ипотека Кузбасса» Наталья Корчуганова точно цифру закрывшихся фирм назвать затрудняется, так как ее сотрудники специально не занимались изучением этого вопроса. Однако о том, что компаний по продаже недвижимости на рынке стало меньше, можно судить по косвенным признакам. Впервые, сократился объем рекламных предложений в специализированных изданиях.

«Говорить, что они закрылись вообще, сложно, так как, возможно, эти фирмы просто перестали давать рекламу из-за нехватки денежных средств», - говорит Наталья Павловна. «Возможно, что прекратили существование агентства, которые, собственно говоря, и агентствами назвать сложно. В них работали по 2-3 человека; они «сидели» в основном в аренде. Думаю, что тенденция к их сокращению, скорее всего, продолжится. Отмену также, что в последнее время выросло число звонков в нашу службу персонала. С просьбой о трудоустройстве обращаются риелторы с опы-



том работы. По-видимому, это люди, которые ушли из мелких агентств.

Исполнительный директор НП «Риелторы Кузбасса» Галина Самуева сообщила, что все члены их некоммерческого партнерства продолжают работать на рынке недвижимости. Правда, с ее слов, вместо исчезающих организаций нередко возникают новые.

Анализируя причины закрытия компаний, Наталья Корчуганова фактически разделяет точку зрения аналитиков, утверждающих, что источником экономического спада стал дефицит ликвидности, то есть недостаток финансовых средств. Это вынудило банки ужесточить условия кредитования: возросли процентные ставки по ипотечным займам, увеличился размер первоначального взноса на приобретение жилья. Из-за

всех этих трудностей число покупателей жилья сократилось в несколько раз, что естественным образом сказалось на результатах деятельности риелторских фирм. У них значительно снизилось количество сделок, увеличились сроки экспозиции продаваемых квартир. Расставшееся время продажи жилья привело к увеличению рекламных и операционных расходов. Именно эти мелкие организации первыми и уходят с рынка. Правда, Наталья Корчуганова считает, что внутрифирменные издержки в виде затрат на рекламу и операционных расходов все-таки не являются главными причинами закрытия риелторских компаний. Как замечают эксперты, подобные проблемы критичными стали в основном для малочисленных фирм, в которых штат сотрудников невелик.

В тиши рынка

Директор одного из крепких кемеровских агентств недвижимости Майя Шкатулова поделилась взглядом изнутри на происходящее. Она признается, что в нынешней ситуации стало сложнее работать, хотя в целом «все, как обычно». Изменился только ритм деятельности: ипотечный сделок стало меньше, они совершаются медленнее.

«Сегодня на рынке мы – самое уязвимое звено, так как находимся между продавцом и покупателем. И полностью зависим от настроений этих двух сторон, от того, что творится на рынке. А на рынке тишина: активности нет», - говорит она.

Руководитель агентства также подтверждает, что количество сделок снизилось. Говоря о сроках реализации жилья, она сообщила, что здесь «все зависит от цены»:

чем она выше, тем дольше период его реализации. А цены на квартиры в последние два года были завышены.

«В этот период наблюдался необоснованный рост цен на жилье. За счет того, что банки довольно легко выдавали кредиты. Квартиру можно было купить без первоначального взноса. Сейчас, когда условия усложнились, люди подходят к оформлению кредитов взвешенно.

Майя Шкатулова коснулась и темы «серых» риелторов. Эти «дельцы» мешают работать законопослушным организациям. Последним барьером для них было лицензирование деятельности риелторских услуг.

Лицензирование риелторской деятельности отменили, и ловкие люди воспользовались этой возможностью. Правда, постоянные клиенты идут в первую очередь на имя. Новые же покупатели

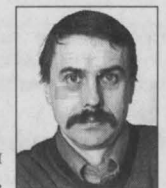
обращаются по их рекомендации. Это делается для того, чтобы исключить ошибку, - говорит директор агентства.

Что год грядущий всем готовит?

Хотя прогнозы – дело неблагоприятное, но как риелторов, так и потенциальных покупателей интересуют перспективы рынка недвижимости на ближайшую перспективу – от года до трех лет. Изменения же здесь предстоят серьезные. Директор группы компаний «Смарт» Матвей Лягин уверен, что «ситуация внутри и снаружи риелторского бизнеса поменялась очень сильно». Поэтому призывает руководителей компаний всерьез задуматься над снижением издержек, поиском новых способов донесения информации до клиентов и отработке новых рыночных ниш. «Сегодня самое время объединяться», - говорит он коллегам.

Наталья Корчуганова считает, что в первую очередь произойдет перераспределение долей рынка. Правда, монополизации ему не грозит, так как он «разношерстный», и ни одно региональное агентство недвижимости не способно сегодня завоевать долю рынка в 50 процентов. Однако потенциальная опасность надвигается из других регионов и территорий. Так, уже сейчас в Кузбасс заходят федеральные игроки. Они идут с новыми технологиями, солидным опытом работы, значительными финансовыми ресурсами. Кемеровчане, наверное, уже обратили внимание на рекламные плакаты московского информационного агентства недвижимости. В сентябре в областном центре открыла свой офис американская компания, являющаяся мировым лидером недвижимости. Она делает для кузбассовцев рынок недвижимости международным. Так что местным агентствам в конкурентной борьбе придется нелегко. Кому-то, возможно, придется закрыться навсегда.

«Но в конечном счете покупатели будут получать более квалифицированные услуги», - считает Наталья Корчуганова. – Потому что с рынка уйдут те агентства, которые не конкурентоспособны. И это сыграет на повышение качества.



Евгений БЕСЕДИН.

Как стало известно...



Налогоплательщикам вернут больше

Тех, кто в следующем году, продавая или покупая жилье, сможет рассчитывать на возмещение части затрат из бюджета, станет значительно больше.

По словам начальника УФНС России по Кемеровской области Светланы Андрищенко, предельный размер дохода для людей, претендующих на стандартный налоговый вычет по налогу на доходы физлиц в размере 400 рублей за каждый месяц, повысится в два раза – до 40 тыс. рублей. Согласно вступающим в силу изменениям в налоговом законодательстве, вырастет и сам размер вычета: так называемый, детский – с 600 рублей до 1 тыс. рублей, предельный размер для социальных вычетов (кроме расходов

на обучение детей и на дорогостоящее лечение) со 100 до 120 тыс. рублей. Под налогообложение не попадут проценты по рублевым вкладам в пределах суммы, рассчитанных по действующей ставке рефинансирования Центробанка плюс 5% (сейчас действует схема без этих 5%). А расчет дохода физлиц в виде материальной выгоды от экономии на процентах за пользование кредитными средствами будет вестись исходя из 2/3 ставки рефинансирования Центробанка, а не 3/4, как сейчас. Определенные выгоды получат и предприятия, которые помогают своим работникам, беря на себя процентные выплаты по жилищным кредитам. Налогом на доходы физлиц не будут облагаться средства, которые предприятия потратят на обучение своих сотрудников.

По предварительным итогам за 2007 год, почти 900 млн. рублей вер-

нется кузбассовцам, купившим или продавшим квартиры (таких в числе тех, кто подал декларацию, большинство), оплатили лечение или образование (свое или родственников). Это в 1,4 раза больше, чем по итогам прошлой декларационной кампании. Впрочем, этот рост – в основном за счет увеличения стоимости жилья и платных услуг. Количество самих деклараций возросло на 6,3%. Но, как считает Светлана Андрищенко, в следующем году изменения в законодательстве позволят существенно увеличить количество людей, которые смогут частично компенсировать свои затраты.

Предприятия же в новом году смогут тоже рассчитывать на некоторые послабления. Например, впервые закрепляется норма, позволяющая уменьшать налоговую базу по налогу на прибыль – на расходы

в 1,5 раза больше реальных затрат на научные исследования и опытно-конструкторские разработки. Уже разрешено оплачивать НДС с расщепкой. Сейчас готовится законопроект, предусматривающий расщепку всех налоговых платежей предприятий. Отчасти эти меры – оперативные, принятые для поддержки предприятий (да и бюджета) в период кризиса. Отчасти – давно запланированные. Пока же, как полагают главные налоговиков области, в Кузбассе с исполнением бюджета и сбором налогов все нормально (см. диаграмму). До конца года ожидаются рекордные поступления – на уровне 155 млрд. рублей. А на следующий год возможно лишь «замедление темпов роста».

Татьяна БОРИСОВА.

Примите поздравления!

Уважаемые сотрудники и ветераны налоговых органов! Уважаемые кузбассовцы!

21 ноября отмечается профессиональный праздник – День работника налоговых органов.

Как известно, проведение эффективной налоговой политики – одно из важнейших условий развития производства и предпринимательства, притока инвестиций и роста благосостояния жителей нашего региона.

Отрадно, что кузбасские налоговики постоянно ищут резервы пополнения бюджета, активно занимаются выводом из тени «конвертной» заработной платы, выявлением и пресечением схем ухода от налогообложения, легализацией объектов налогообложения, применяют к налогоплательщикам все предусмотренные законодательством меры. Важно и то, что работа проводится совместно с администрациями городов и районов. В результате только в нынешнем году 2600 предприятий и организаций области увеличили заработную плату своим сотрудникам. Таким образом, около 100 тысяч работников стали зарабатывать больше.

Считаем особо значимым и то, что за 2008 год число убыточных предприятий в области сократилось в 3,3 раза, а сумма убытков снизилась на 1,8 млрд. рублей.

Мы благодарим всех работников налоговых органов за то, что из года в год повышается собираемость налогов и других обязательных платежей. Так, за 10 месяцев 2008 года в бюджет области направлено 72 млрд. рублей, что на 25,3 млрд. рублей больше, чем за такой же период 2007 года.

Все это позволяет нам стабильно выплачивать пенсии, направлять средства на здравоохранение, образование, благоустройство города и поселки, строить и содержать дороги, поддерживать общественный порядок.

В новых экономических условиях значимость и ответственность налоговых органов возрастает. Требуется создать надежный заслон нерадивым руководителям предприятий, пытающимся уйти от уплаты налогов с помощью всевозможных схем. Поэтому необходимо и дальше проводить серьезную работу с налогоплательщиками, использовать для этого все законные методы воздействия.

Уважаемые работники налоговых органов! Надеемся, что ваш мощный потенциал, преданность профессиональному долгу, государственный, державный подход к делу внесут весомый вклад в стабильное функционирование финансовой системы Кузбасса, станут основой дальнейшего экономического развития нашей области и залогом благосостояния земляков.

Желаем крепкого здоровья, неисчерпаемой энергии, счастья и благополучия вам и вашим близким!

С уважением
губернатор Кемеровской области А.Г.ТУЛЕЕВ;
председатель Совета народных депутатов
Н.И. ШАТИЛОВ;
главный федеральный инспектор И.В.КОЛЕСНИКОВ.

медицина

Впервые в Кузбассе нейрохирургами областной клинической больницы проведена операция по удалению околоушной опухоли головного мозга.

Она была сделана 45-летней женщине, которая страдала от этого заболевания почти 10 лет. Размеры образования просто гигантские – около шести сантиметров. Семь часов понадобилось хирургам, чтобы ювелирно отделить опухоль от ствола головного мозга.

Подобные операции хирурги относят к высшей категории сложности, и ранее пациентов с такой патологией направляли в Москву, на что из областного бюджета уходило до 150 тысяч рублей, примерно столько же пациент тратил из собственного кармана. Сейчас благодаря новому оборудованию и квалифицированным специалистам стало возможно проводить такие операции и в Кузбассе.

По словам заведующего отделением нейрохирургии областной больницы Егора Колотова, ежегодно в подобных операциях нуждаются от 10 до 20 кузбассовцев. В Новокузнецке пытались делать такие операции, но отказались из-за высокой смертности. В данном случае работа хирургов прошла успешно. У пациентов уже начал восстанавливаться слух, прекратились головные боли, она даже пытается самостоятельно передвигаться. На следующей неделе ее выпишут.

Ольга ГУЖВЕНКО.

У крыльца

Если в этом году Всероссийская организация общества инвалидов отмечает 20 лет, то юргинской организации «Надежда» исполняется 19. Немногим более года назад она вынужденно раскололась на две части – колясочники и лежачие отделились в свою организацию – «Феникс». Из-за специфики проблем. Но и в новой организации много тех, кто начинал когда-то «Надежду» с нуля. Среди них и Михаил Дубинков, заместитель председателя городской общественной организации инвалидов «Феникс», – человек, который так и не попал в понедельник на прием к главе города.

Записался на свою фамилию на прием к главе города наша председатель организации, – рассказывает он. – Мне трудно утром прийти на запись, потому что на коляске передвигаюсь. Это был первый прием нового главы, мы хотели себя представить и поговорить, потому что нам, инвалидам, очень тяжело обходиться без городской поддержки в жизни. В этот раз, в частности, мы собирались обсудить ремонт нашего помещения и финансирования организации. И еще мы хотели предложить главе города обратиться в областной департамент с предложением о создании социальной службы при социальном центре. У нас очень большая проблема транспортировки инвалидов, в том числе и к врачам. Не всегда найдешь сопровождающего или помощника. Здесь у нас в социальном центре работают одни женщины, они тяжело не могут поднимать. Есть такие инвалиды, которые одни живут, и никому им помочь в бытовых вопросах. Понимаем, что эту проблему решить мэр не может, но хотелось, чтобы Юрга вышла инициатором вхождения с этим вопросом в областную программу реабилитации инвалидов. Тем более в этом году Россия впервые подписала Конвенцию о правах инвалидов. По этой конвенции в каждом городе такая служба должна существовать. С этими вопросами и шли. Со мной были два сопровождающих, потому что в здании администрации для нас ничего не предусмотрено – нет ни пандусов, ни лифтов. И каждый раз проблема туда подниматься. Еще были председатель Антонина Денисенко и члены правления нашей организации Людмила Гапонник и Мария Вавилова. Но они не собирались с нами заходить. Мы только на крыльцо поднялись, охранник сквозь прозрачные двери увидел, вышел и говорит: «Пусть проходит только один человек, председатель». Говорю: «Тогда я пойду, так как я готовил эти материалы, могу рассказать о любой ситуации». Он отвечает: «Только не колясочник». Честно

Коляска ПОД ЗАПРЕТОМ

На днях в Юрге произошел инцидент, получивший большой резонанс среди горожан. Инвалида-колясочника не пустили на прием к главе города. Охранник у входа сказал, что у него есть распоряжение: колясочников не пускать. Глава города на следующий день ездил к обиженному человеку домой и принес лично извинения. Конкретный случай разрешился, но проблема хождения людей с ограниченными возможностями «в народ» и «во власть» осталась.



говоря, я с такими вещами сталкиваюсь в первый раз. Наша председатель зашла, с главой поговорила, некоторые вопросы порешали: по ремонту он дал добро, на проведение праздника инвалидов. А потом он приехал и извинился передо мной. Сказал, что ничего не знал и никаких распоряжений не давал....

Третий этаж – не наш

В этот день у главы было очень много народа на приеме по личным вопросам, – объясняет ситуацию пресс-секретарь главы администрации Раиса Данилова. – И наши служащие проявили самостоятельность, чтобы хоть как-то урегулировать поток людей. У главы кабинет на третьем этаже, он, естественно, не мог знать, что делается в холле. И я тоже. Иначе нашли бы способ транспортировать эту коляску к нему в кабинет. Тем более, что глава не так давно выезжал в общество инвалидов, смотрел, какой там нужен ремонт, с проблемами их знаком. На ремонт помещения и на День инвалида деньги были выделены. И в тот день к представителям общества инвалидов выходил начальник управления социальными услугами Иртыгачев, общался с ними. Когда же глава узнал об инциденте, виновники были наказаны, и он ездил к Михаилу Дубинкову, извинялся.

Все хорошо, что хорошо....

Недоразумение произошло, но получается, как в анекдоте: ложки нашлись, но осадок остался. И глава не виноват, и состояние человека, который в меру физической ограниченности не может сам подняться на третий этаж, понять можно. Показательный пример отношения общества к тем, кто «не как все». Не можешь – не делай. Твои проблемы. Печально еще и то, что в принципе организацию инвалидов (в частности юргинскую) обвинить в том, что они некие такие профессиональные просители, нельзя. Только в четверг завершилась их акция в поддержку детей-инвалидов «Доброе сердце». Собрали игрушки, конструкторы, пластилин, денежные средства. Приезжало в Юргу и Новосибирское телевидение, очень интересовалось акцией. Проводил своими силами спортивные мероприятия, художественные выставки, творческие вечера, создали театральную студию и клуб. Хотя из 140 человек, состоящих в «Фениксе», около 30 человек – колясочники, остальные просто без движения находятся дома.

Мы пытаемся их вытаскивать в жизнь, – говорит Дубинков. – Провели несколько акций – отремонтировали свои старые коляски, отдали тем, у кого не было. Кому-то противопролежневые матрацы организовали, кому-то

что-то еще. Взаимовыручка стала у нас работать. Кассу взаимопомощи учредили, так как инвалидам получить кредитование очень проблематично. Тогда все члены нашей организации сдают по три тысячи рублей. С большим удовольствием покупают себе вещи на эти общие деньги и очень благодарны. Наши люди хоть и небогатые, но честные в отношении возврата денег. Участвуют все.

Тем не менее есть проблемы, которые сами инвалиды решить не могут. Несмотря на то, что в соответствии с Законом «О социальной защите инвалидов в РФ» и государственными строительными нормами все организации вне зависимости от форм собственности обязаны создавать условия инвалидам для беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры, многие вещи так и не продуманы до конца. Например, при строительстве новых магазинов и аптек пандусы учитываются. Но, как издается, в тамбуре – узкие двери, на коляске не развернешься. «Туда ты заедешь, а другую дверь не откроешь, она тебе в лоб бьет», – объясняют проблему колясочники. И добавляют, что многие вещи, которые для них закупает, просто не продуманы. Например, элементарные комнатные коляски, у которых не накачиваются колеса.

– Дома на ней хорошо ездить, – говорят они, – но нам же выдают, чтобы мы и на улице выезжали. Зимой мы проваливаемся в снег, так как колеса узкие, а по льду кочкам и трещинам так раскатысь, что не захочешь потом в нее садиться. Многие необходимые приспособлений у нас вообще нет – сидеть человека в коляску, положить в ванну. У нас нет элементарных гигиенических ступиц, и никто не может помочь. В медтехнику обратились, но там очень бедный ассортимент, достали они нам немного, но с большим трудом.

Евгения РАЙНЕШ.

УРЬЕР

открытие

Завтра в спортивно-туристском комплексе «Шерегеш» на горе Зеленой в Таштагольском районе состоится пуск современной четырехместной скоростной канатно-кресельной дороги.

Таким образом таштагольцы откроют новый горнолыжный сезон. Для активного отдыха здесь подготовлены 13 горнолыжных трасс общей протяженностью 35 км, система искусственного оснежения, полтора десятка современных подъемников, скоростной подъемник, прокат и ремонт инвентаря, школа для начинающих, десятки гостиниц, ресторанов и т. д.

экология

В Осинниках покончили с бутылочными флотилиями. В четверг закончили работы по расчистке 7 км русла реки Кандалеп.

Объект был официально принят в эксплуатацию комиссией, в которую вошли экологи Кемерово и Новосибирска. Работы на Кандалепе начались в апреле этого года. Из федерального бюджета на эти мероприятия перечислено 14,6 млн. рублей. Копившийся десятилетиями бытовой мусор, наконец, собрали и вывезли.

– На месте проведения работ были сплошные заросли – речку даже не было видно из-за кустарника. Зато хватало мусорных свалок, устроенных по берегам местными жителями, а по Кандалепу буквально потоком стлаивались пустые бутылки, – вспоминает заместитель губернатора по природным ресурсам и экологии Владимир Ковалев. Теперь в Осинниках предстоит решить не менее важную задачу – следить за состоянием водного объекта и прибрежной территории.

кадры

В Новокузнецком строительном техникуме вчера состоялось расширенное заседание, на котором обсуждали стратегию развития подготовки кадров для строительной отрасли.

В нем приняли участие члены Новокузнецкого филиала Кузбасской торгово-промышленной палаты и руководители предприятий – социальных партнеров техникума. Участники встречи обсудили перспективы развития и внедрения новых технологий на предприятиях строительной отрасли, потребности предприятий в подготовке, переподготовке и повышении квалификации работников. Было решено, что профильным образовательным учреждениям необходима материально-техническая база. Выпускники, несмотря на достижения строительной отрасли, нуждаются в трудоустройстве.

конкурс

В Кемерове стартовал конкурс на лучший дизайн-проект малых архитектурных форм.

Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи администрации Кемерова определил перечень городских объектов, больше всего нуждающихся в благоустройстве. Поэтому одно из главных условий конкурса «Лучшие проекты в жизнь» – проектируемые малые архитектурные формы должны быть «привязаны» к конкретному объекту. Так, планируется, что после воплощения идей конкурсантов уютные станут скверы в центре областной столицы. Участвовать в конкурсе могут проектные организации, творческие коллективы мастеров и студий, частные архитекторы, дизайнеры, преподаватели и студенты вузов и сузов.

фестиваль

Оргкомитет фестиваля «Белый слон» подвел итоги первого дня работы.

Восемь участников успешно выступили в номинациях «Драматический этюд» и «Художественное слово». В первом показе приняли участие студенты КемГУКИ, Кемеровского педагогического колледжа, Кемеровского областного колледжа культуры и искусств, Анжеро-Судженского мединститута. Вчера в программе фестиваля состоялось восемь мини-спектаклей в театре для детей и молодежи.

происшествия

• **Восьмилетнюю девочку из Киселевска родители отправили в другой город и потеряли.**

Молодая женщина приехала из Бийска в Киселевск навестить подругу. Отметив встречу, гостя забирала домой, в Бийск. В знак благодарности за гостеприимство пригласила погостить дочь подруги. Нетрезвая мать отпустила девочку. Спустя день в три часа ночи случайный прохожий нашел ее в подъезде и отвел в отделение бийской милиции. Девочку вернули родителям, а безответственную бийчанку объявили в розыск. Со слов ребенка, подруга матери вложила в карман детской куртки записку с адресом родителей и оставила напуганную девочку ночью в подъезде многоквартирного дома.

• **Машина сбита пешеходов на тротуаре.**

В Кемерове в среду на Университетском мосту столкнулись две иномарки – «Toyota-Corolla» и «Toyota-Vitz». Сила удара была такова, что одну машину выкинуло на тротуар, по которому в это время шли две женщины и восьмилетний ребенок. Он был доставлен в отделение травматологии многопрофильной детской больницы. Одна женщина, получившая ушиб грудной клетки, от госпитализации отказалась. Другая доставлена в городскую больницу №3 с черепно-мозговой травмой в состоянии комы. Пострадавшая находится в реанимации, ее состояние медики оценивают как тяжелое.

криминал

• **В Новокузнецке ограблен магазин «Разнотор».**

Двое неизвестных в масках ворвались в здание через служебный вход. В это время касирша пригостила почти 300 тысяч рублей, чтобы сдать их инкассатору. Незаконно подхватили сумку с деньгами и убежали. Касир пришла в себя через несколько минут и нажала кнопку экстренного вызова милиции.

• **В Юрге сотрудники милиции раскрыли серию телефонных мошенничеств, жертвами которых становились пожилые люди. Аферисты выманили у них более 100 тысяч рублей.**

Схема всех афер была одинаковой: ночью неизвестный мужчина звонил по квартирному телефону и сообщал, что их внук или сын якобы попали в милицию, а «решить» эту проблему могут только деньги... Старик собирали все свои сбережения, иногда даже занимали у соседей и отдавали деньги приезжавшей за ними девушке. Когда выяснялось, что с их родственниками все в порядке, пострадавшие обращались в милицию. Телефонным аферистом оказался 24-летний заключенный одной из исправительных колоний в Новосибирской области (по закону осужденным запрещено пользоваться сотовыми телефонами). В местах лишения свободы он с 16 лет, сидел за кражи, мошенничество, умышленное причинение тяжкого вреда здоровью. Во время отбывания своего последнего срока за кражу он успел приобрести еще несколько судимостей за мошенничество. Его подельницей оказалась студентка одного из учебных заведений Юрги. «Выручку» она передавала мошеннику.

Урьер

Конфликт

Из санитара – в загрязнители?

Около полутора лет длится судебная тяжба, в которой, с одной стороны, участвуют природоохранная прокуратура и управление Ростехнадзора, с другой – муниципальное предприятие (МП) «Спецавтохозяйство» и администрация города Кемерово. За это время названное предприятие дважды выиграло суд первой инстанции, но каждый раз решение суда опротестовывалось истцом в областном суде.

Кто за что в ответе?

Сразу поясним: основной деятельностью МП «Спецавтохозяйство» является сбор, вывоз и захоронение на специализированных полигонах отходов, производимых на территории города и загрязняющих окружающую среду. При этом государство обязывает как предпринимателей, так и юридических лиц платить за отходы, образующиеся в результате деятельности их производства. Плата эта носит компенсационный характер (так гласит решение Конституционного суда РФ) за причинение вреда окружающей природной среде, вызванного размещением отходов, пусть даже и на специализированных полигонах, чем и занимается «Спецавтохозяйство». Полученные в результате средства, поступающая во все уровни бюджетов, должны направляться на мероприятия по охране окружающей среды и защиту экологии.

Но прежде чем платить, и предприниматели, и юридические лица должны рассчитать норматив образования отходов и получить лимиты

на их размещение – это тоже предусмотрено федеральным законодательством. Методика расчета нормативов образования отходов по каждому виду деятельности исходит из того, что, производя товары, материалы, оборудование, предоставляя услуги и т.д., предприниматели и физические лица должны применять малоотходные технологии. А если это не так? Тогда плата увеличивается в 5 раз! В этом для природопользователей и заключается стимул для уменьшения объемов отходов и снижения вреда экологии.

А вот контролирует платежи за загрязнение окружающей среды на территории области федеральная служба – управление по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Кемеровской области. В ее обязанности как раз и входит утверждение нормативов образования отходов и лимитов на их размещение для всех предпринимателей и юридических лиц, предприятия которых действуют на территории города, принятие финансовых отчетов о платежах, начисление в пятикратном размере платы за

превышение лимитов и т.д. Это огромная, кропотливая, неблагодарная работа...

Суть конфликта

Вот в управлении Ростехнадзора и поступили таким образом: используя нечетко прописанные нормы соответствующего федерального закона, решено было, что вред окружающей среде в городе наносят не те, чье производство дает отходы, а... главный санитар города – МП «Спецавтохозяйство», заключившее договор на вы-

воз отходов с природопользователем и осуществляющее их захоронение на полигонах. Логика здесь нехитрая – захоронение за тобой, ты и плати! А тот, кто эти отходы передает тебе для вывоза, ни при чем, даже если произвел их

когда-то. Идея эта была не только экологически чистой, но и экономически выгодной. Идея эта была не только экологически чистой, но и экономически выгодной. Идея эта была не только экологически чистой, но и экономически выгодной.

Законодательство четко определяет меры, направленные на уменьшение вреда окружающей среде, которые касаются всех природопользователей – индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Причем эти меры носят не только административный (вылечь до закрытия предприятия), но, прежде всего, экономический характер: больше отходов производишь и размещаешь – больше платишь за загрязнение окружающей среды!

когда-то. Идея эта была не только экологически чистой, но и экономически выгодной. Идея эта была не только экологически чистой, но и экономически выгодной.

Грозит ли грязь столице Кузбасса?

И многочисленные гости областного центра, и официальные делегации, да и все мы, кемеровчане, постоянно замечаем, как наш

родной город все больше и больше отделяется от других крупных российских городов чистотой и уютом, высоким уровнем благоустройства, озеленения улиц, парков, скверов. Немалая заслуга в том администрация области и города, городских коммунальных служб, учреждений и предприятий, осуществляющих свою деятельность под девизом: «С любовью к городу», да и сам главный санитар в городе, обеспечивающим чистоту улиц, дворов, придомовых и других территорий, является МП «Спецавтохозяйство», которое по праву считается одним из лучших специализированных предприятий в своей сфере деятельности в рамках Сибирского федерального округа.

Судебная тяжба, которая может привести «Спецавтохозяйство» к банкротству, сыграет на руку предпринимателям, не очень-то озабоченным чужой грязью города и вывозящим мусор где придется, и «поможет» превратиться одному из самых чистых российских городов в грязный и захламненный. Вряд ли найдется тот, кто осмелится утверждать, что все происходящее – в интересах кемеровчан!

Виталий НАЛЕТОВ, кандидат технических наук.

Ветер мокрым снегом бьет в лицо, заставляя прохожих поднимать воротники. И появление на дорожках аллеи Героев парней и девчат в легких спортивных костюмах, которые, казалось, не чувствуют погодного дискомфорта, вызывает у пешеходов легкую зависть. Наверняка, глядя на этих крепких парней и девчат, даешь себе слово совершать такие же пробежки или же, по крайней мере, делать зарядку. Кстати, такая наглядная пропаганда физической культуры среди населения – одна из страниц многогранной программы прокопьевского ТФК. Об этом и шел разговор с директором учебного заведения Геннадием МАРСАЛЬСКИМ:

Главное направление вашей деятельности – подготовка педагогов по физической культуре и спорту. Но при той конкуренции, которая существует сегодня, наверное, непростительно поддерживать авторитет учебного заведения?

Мы не испытываем проблем с набором студентов. Техникумов, подобных нашему, восемь в России. Некоторые превратились в колледжи. Но хотя база у нас даже основанная на прежнее состояние, мы сохранили прежний статус. Сделано это в интересах студентов. У нас обучается много сирот. И для них лучший год учебы – это прежде всего дополнительные средства. К тому же техникум предоставляет возможность продолжать образование. 10 лет назад заключили договоры о квотах на места с вузами Омска, Кемерово и Новокузнецка, где есть спортивные факультеты. Так что после окончания ТФК ребята сразу поступают на третий курс. И именно нашим выпускникам эти вузы отдают предпочтение.

Почему? Впрочем, если я правильно поняла, то сре-

Здоровье всегда в моде

ди чемпионы в самых разных видах спорта немало выпускников прокопьевского ТФК?

Не только выпускников. Тайские боксеры Виталий Ильин и Артем Левин, легкоатлетка Светлана Топилина, лыжник Сергей Орлянский, самбист Дамир Гильванов и другие прославились, уже будучи студентами. А среди выпускников два заслуженных тренера СССР, восемь заслуженных тренеров России, один заслуженный работник физической культуры России, 11 мастеров спорта международного класса. И среди выпускников прошлого года каждый третий или мастер спорта, или кандидат.

Такое впечатление, что вы старательно ищите среди абитуриентов будущих чемпионов?

Отчасти вы правы. Преподаватели физкультуры школ (основная часть их опять же наши выпускники), видя в парне или девушке перспективного спортсмена, помогают им определиться в будущем. Кстати, до сих пор техникум не получил ни одной рекламации по поводу профессионализма преподавателей физической культуры. К примеру, я еще в школе не без помощи педагога понял, что мое призвание спорт. К сожалению, в наших школах пока не проводится тестирование, которое помогает определить склонности ученика на ранних этапах. Кстати, это помогло бы избежать молодым людям множество ошибок, связанных с выбором профессии.

Но без хорошей материальной базы спортивные результаты студентов были бы не столь убедительными. Просторные и светлые учебные кабинеты в кирпичном пятиэтажном корпусе, спорткомплекс, футбольное поле, игровые площадки. Не

каждый вуз может похвастаться такими условиями.

В прошлом году мы заменили окна в пятиэтажном здании ТФК, построенном 35 лет назад. В нем расположены учебные кабинеты, общежитие, столовая, которые после евроремонта имеют привлекательный вид. И решили две проблемы – сделали ремонт и утеплили помещение. Деньги выделило Федеральное агентство по физкультуре и спорту, возглавлял которое Вячеслав Фетисов. Это большая поддержка. Помогают областные и городские власти, выделяя средства на дополнительные стипендии, питание студентам из малообеспеченных семей. Зарабатываем сами. Потому-то наш спортзал никогда не пустует. Здесь встречаются любительские команды футболистов, баскетболистов, волейболистов. Есть тренажеры, сауны с мини-бассейнами. Полтора года назад на совещании в Москве речь шла о реформировании системы профессиональной подготовки. Мне было приятно слышать в выступлениях Ирины Родниной мысли, созвучные с моими, – будущее за такими учебными заведениями, которые, кроме образовательной деятельности, занимаются пропагандой здорового образа жизни, профориентацией и сами зарабатывают деньги, используя и укрепляя материальную базу.

У ТФК есть еще и методическое направление. На днях состоялся областной семинар по нетрадиционным формам проведения уроков физкультуры. Это дань моде или новое слово в пропаганде здорового образа жизни?

Июга, ушу и прочие нетрадиционные формы – не мода. Для многих способность управлять своим телом,



укреплять дух стало образцом жизни. Мы, к сожалению, остались позади. Ведь в итоге все это направлено на укрепление здоровья. А оно всегда в моде. Что же касается в целом методического направления нашей деятельности, то большинство сотрудников ТФК разрабатывают собственные методики преподавания. Есть два компьютерных класса, выход в Интернет. Приобрели мультимедийное оборудование. Одно, когда педагог сам показывает технику другого бега, совсем другое, когда студенты могут посмотреть, как это делает наша чемпионка Светлана Топилина.

В мае 2006 года техникум получил лицензию, иначе началось составление аккредитации и аттестация. Но сомневаясь, что после этого коллектив займет починать на лаврах.

Когда председатель аттестационной комиссии спросил, почему в сибирском городе мало лыжников, я пошутил, что наш город по географическому положению находится в Африке. Смех смехом, но три года назад мы закрыли отделение лыжников: в школах нет лыж. Вспоминаю, как моя сокурсница по ТФК олимпийская чемпионка по лыжным гонкам Галина Кулакова рассказывала: она была в семье единнадцатым ребенком, но лыжи у нее были. Конечно, без помощи спонсоров такую проблему трудно решить сложно. Но помогают же спортивные меценаты развивать тайский бокс и борьбу. Наверняка найдутся и те, кто любит лыжные гонки.

Дина КАЛИТИНА.
Прокопьевск.

Извещение о проведении открытого конкурса

Извещение № КУНП-098-2008-ОК

Заказчик ЗАО «Газпромнефть-Кузбасс» (почтовый адрес: 650036, г. Кемерово, ул. Мирная, 2) настоящим объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договора на составление проекта нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу от источников ЗАО «Газпромнефть-Кузбасс» в г. Кемерово и приглашает организации к участию в конкурсе.

Настоящее извещение не является первой официальной публикацией. Официальный источник публикации извещения о проведении открытого конкурса находится на сайте <http://kuzbass.gazprom-neft.ru>.

Контактное лицо по любым вопросам, касающимся организации и проведения конкурса: Котовщиков Илья Андреевич, тел./факс: (3842) 31-06-01.

Извещение о выделении земельных участков в счет земельных долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии со ст. 13 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Сарачинский В.Г. извещает участников долевого строительства на сельскохозяйственные угодья, предоставленные КП «Куртуковское», о своем намерении выделить земельные участки в счет 22 земельных долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

Местоположение участков установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Кемеровская область, Новокузнецкий район, с. Куртуково, ул. Луговая, 36: участок площадью 29,44 га, находится в 5980 м на юго-запад от ориентира, участок площадью 18,77 га, находится в 6050 м на юго-запад от ориентира, участок площадью 5,42 га, находится в 6800 м на юго-запад от ориентира, участок площадью 9,13 га, находится в 6830 м на юго-запад от ориентира, участок площадью 74,47 га, находится в 6690 м на юго-запад от ориентира.

Площадь рассчитана в соответствии с расчетами в баллоктарах.

Возражения относительно местоположения участка направлять в письменной форме по адресу: 654000, пр. Бардина, 14, каб. 312.

В соответствии с Федеральным законом № 101-ФЗ от 24.07.02 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», дополнениями к нему, я, Кураков Юрий Федорович, участник долевого строительства бывшего совхоза «Заря», сообщаю о своем намерении выделить земельные участки общей площадью 67,2 га в счет земельной доли, принадлежащей мне на праве собственности в земельном массиве, расположенном в границах левобережья реки Каменки – железнодорожное полотно Ленинск-Кузнецкий – Топки – Ушаковские леса.

Свои возражения прошу выслать по адресу: 652383, Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотниково, ул. Школьная, 5, не позднее одного месяца со дня опубликования данного извещения.

Еремеев Василий Александрович, являющийся участником общей долевой собственности земель колхоза «Заветы Ильича», расположенного по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, колхоз «Заветы Ильича», настоящим уведомляет о выделении в счет принадлежащих ему 3 (трех) долей, по 9,9 га каждая, в землях колхоза «Заветы Ильича» земельного участка (участков), 29,7 га, расположенного между землями ППКЗ «Кемеровский» Топкинского района и реками Искитим и Вилыяка. Возражения участников долевого строительства относительно местоположения этого земельного участка просим направлять по адресу: 650070, г. Кемерово, а/я 2698.

Квалификационная коллегия судей Кемеровской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности судьи:

Мировой судья судебного участка №1 г. Тайги - 1 вак.

Лицам, претендующим на должность судьи, сдавшим квалификационный экзамен, необходимо подать заявление и соответствующие документы в квалификационную коллегия судей Кемеровской области с 24.11.2008 года по 08.12.2008 года.

Заявления от кандидатов принимаются по адресу: г. Кемерово, ул. Красноармейская, 41 (Управление судебного департамента в Кемеровской области).

Рассмотрение на конкурсной основе заявлений, поступивших от кандидатов на должности судей, состоится 29.01.2009 года в 10.00 по адресу: г. Кемерово, ул. Н. Островского, 12 (Кемеровский областной суд).

Зам. председателя квалификационной коллегии судей Кемеровской области
Е.В. КАПШТЫК.

ПРИЕМ РЕКЛАМЫ, ЧАСТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ГАЗЕТУ «КУЗБАСС».
Тел./факс:
52-25-23, 52-55-47, 52-12-10, 52-22-03

Информационное письмо

ЗАО «Газпромнефть-Кузбасс» (г. Кемерово, ул. Мирная, 2) предлагает принять участие в отборе организации, способной выполнить работы, необходимые для нужд ЗАО «Газпромнефть-Кузбасс», по ликвидации (демонтажу) резервуарного парка на Бормотовской нефтебазе, расположенной по адресу: Промышленновский район, село Окунево, ул. Нефтебаза.

Настоящее письмо не является первой официальной публикацией. Официальный источник публикации информационного письма о проведении отбора находится на сайте <http://kuzbass.gazprom-neft.ru>.

Контактное лицо по вопросам порядка и условий проведения отбора, а также получения необходимого пакета документов для подготовки предложений – Котовщиков Илья Андреевич, тел.: (3842) 31-06-01, вн. 20-76.

Дубинин Виктор Иннокентьевич извещает участников долевого строительства на земельный участок с кадастровым № 42:16:000000:102, Кемеровская область, Чебулинский район, колхоз имени Ленина, о выделении земельного участка в счет земельных долей в следующих границах:

- на полях, расположенных около ориентира д. Дмитриевка на расстоянии до 3 км, по направлению на северо-запад и запад;

- поля, расположенные на северо-запад от ориентира д. Дмитриевка до границы колхоза «Дружба»;

- поля, расположенные с левой стороны автодороги д. Дмитриевка – Орлово-Розово от границы совхоза «Усть-Сертинский» до границы УН 1612/2.

Возражения направлять по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Победы, д. 2, кв. 15, представителю Новикову Александру.

Продается нежилое помещение, 625 кв.м, в Ленинске-Кузнецком. Тел./факс (38456) 38-711.

Реклама.

Продается производственное помещение, 5150 кв.м, в Ленинске-Кузнецком. Тел. 89134020040.

Реклама.

Изменение тарифов на проводное радиовещание

ОАО «Сибирьтелеком» устанавливает новые тарифы на услуги проводного радиовещания. Компания приняла решение ввести единый тариф во всех регионах предоставления услуги как для частных, так и для корпоративных пользователей. С 1 декабря 2008 г. размер тарифа составит 60 рублей за радиотрансляционную точку.* Стоимость предоставления доступа к сети звукового радиовещания утверждена в размере ежемесячного платежа на основании действующих правил оказания услуг связи.

Данное изменение тарифа обусловлено отрицательной рентабельностью услуг проводного вещания. Компания «Сибирьтелеком» с 2006 года реализует программу по переводу проводного вещания на эфирное. За это время количество пользователей услуги сократилось более чем на 35%. К явным преимуществам эфирного радиовещания относятся отсутствие абонентской платы, доступность и удобство пользования услугой. Абоненты Хакасии и республики Алтай уже с 1 декабря переходят на эфирное радиовещание.

*С НДС для населения, без НДС для организаций.

Реклама.

В дополнение объявления, опубликованного в газете «Кузбасс» от 03.09.2008г. № 159, Еремеев Василий Александрович сообщает, что земельный участок выделяется в счет 10 (десяти) долей, на которые приходится 99 га земли (из расчета 9,9 га x 10 долей).

В целях удовлетворения нужд заказчика филиал «Управление тепловых сетей» ОАО «Кузбассэнерго» (почтовый адрес: 650070, г. Кемерово, ул. Свободы, 10, контактный телефон (3842) 45-31-06, факс 45-33-04), являющийся организатором конкурса, настоящим приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к участию в открытом одноэтапном конкурсе без предварительного квалификационного отбора на право заключения договора поставки металлоконструкций в 2009 году. Подробная информация о конкурсе опубликована на сайте www.kuzbassenergo.ru

Организатор конкурса.

В объявлении собственников земельных долей бывшего КСП «Расцвет» Гурьевского района Кемеровской области, опубликованном в газете «Кузбасс» за 30 декабря 2003г., следует читать: Глазырин П.А., Белов Н.И., Тихонова А.В., Тихонова А.В., Глушкова Е.Г., Глушков В.Е., Кулебакина Н.В., Арбузов А.Ю., Катков В.Н., Аверьянов И.Ф., Арбузова Г.П., Арбузов Ю.В., Соколов С. Н., Соколов Н.И., Цебенко М.Н., Куимов А.В., Куимова Т.А., Лизунова Н.С., Яковенко Г.Е., Мартынов Е.П., Мартынова Н.А., Корниловская Л.И., Корниловский Б.Н., Соколов А.Н., Богданова Л.Я., Агаркова Е.А., Осипов В.А., Осипова М.Б., Бабешина Г.Г., Тимофеева Н.А.

В объявлении собственников земельных долей бывшего КСП «Расцвет» Гурьевского района Кемеровской области, опубликованном в газете «Кузбасс» за 20 апреля 2004г., следует читать: Глазырин П.А., Белов Н.И., Тихонова А.В., Тихонова А.В., Глушкова Е.Г., Глушков В.Е., Кулебакина Н.В., Арбузов А.Ю., Катков В.Н., Аверьянов И.Ф., Арбузова Г.П., Арбузов Ю.В., Соколов С. Н., Соколов Н.И., Цебенко М.Н., Куимов А.В., Куимова Т.А., Лизунова Н.С., Яковенко Г.Е., Мартынов Е.П., Мартынова Н.А., Корниловская Л.И., Корниловский Б.Н., Соколов А.Н., Богданова Л.Я., Агаркова Е.А., Осипов В.А., Осипова М.Б., Бабешина Г.Г., Тимофеева Н.А.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Фонд имущества Кемеровской области («Кузбассфонд») как организатор торгов сообщает о проведении торгов по продаже права аренды земельных участков. Форма торгов – аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельные участки. Сведения о земельных участках, выставленных на аукцион:

| № лота | Адрес земельного участка | Кадастровый номер | Площадь, кв.м | Разрешенное использование | Начальный размер арендной платы за 1 год аренды, руб. | Сумма задатка, руб. | Шаг аукциона, руб. | Реквизиты решения КУГИ КО о проведении торгов |
|--------|---|-------------------|---------------|---|---|---------------------|--------------------|---|
| 1. | г. Кемерово, Рудничный р-н, ул. Трубная, 22. | 42:24:0401060:928 | 1000,28 | для индивидуального жилищного строительства | 14000 | 2800 | 700 | от 12.09.2007г. №4-2/1423 |
| 2. | г. Кемерово, Рудничный р-н, ул. Трубная, 8. | 42:24:0401060:873 | 921,95 | для индивидуального жилищного строительства | 13800 | 2760 | 690 | от 12.09.2007г. №4-2/1423 |
| 3. | г. Кемерово, ж.р. Пионер, ул. Пятигорская, 9. | 42:24:0101010:778 | 352,34 | для индивидуального жилищного строительства | 11000 | 2200 | 550 | от 12.09.2007г. №4-2/1423 |
| 4. | г. Кемерово, ж.р. Промышленновский, ул. Степная, 8. | 42:24:0401012:44 | 999 | для индивидуального жилищного строительства | 15000 | 3000 | 750 | от 12.09.2007г. №4-2/1423 |

Срок действия договора аренды – до момента выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Задаток перечисляется на р/с «Кузбассфонд»: 40410810000000000001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, г. Кемерово, БИК 043207001, ИНН 420000380 и должен поступить не позднее 23.12.2008г. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежаще оформленные документы в соответствии с приведенным ниже перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет «Кузбассфонд».

Документы, представляемые для участия в аукционе:

а) заявка установленной формы (2 экз.); б) платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в соответствии с договором о задатке, заключенным с «Кузбассфондом»; в) доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо; г) опись представленных документов (2 экз.); д) для юридических лиц дополнительно: выписка из единого государственного реестра юридических лиц; е) для физических лиц: документ, удостоверяющий личность.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ. Прием документов для участия в аукционе, ознакомление претендентов с формой заявки, иной информацией о земельном участке, условиями договора о задатке, аренды, а также технических условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение осуществляется по адресу проведения аукциона: г. Кемерово, пр. Ленина, 90/4, 3 этаж (гостиница «Кристалл»), с даты опубликования информационного сообщения до 12.00 час. 23.12.2008г. по рабочим дням и часам. Для осмотра земельных участков необходимо обратиться в указанное для приема заявок время по адресу проведения аукциона. Дата определения участников аукциона: 24.12.2008г. в 17.00 час. по адресу проведения аукциона. Вручение уведомлений и билетов участникам аукциона: с 10.30 до 10.55 час. в день подведения итогов аукциона. Подведение итогов аукциона состоится: 25.12.2008г. в 11.00 час. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую величину арендной платы за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в двух экземплярах в день проведения аук-

циона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка с КУГИ Кемеровской области в течение 5 дней с даты подписания протокола, возмещения расходов по формированию земельного участка ППКО «Агентство по оформлению прав на земельные участки в г. Кемерово» в размере: лоты №1 и №4 по 11500 руб. за каждый лот; лот №2 – 11521 руб.; лот №3 – 14000 руб., возмещения расходов по проведению и организации аукциона в размере трёх процентов от размера арендной платы за земельный участок, сложившегося по итогам аукциона. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течение 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся. Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения не позднее чем за пятнадцать дней до даты его проведения. Арендатор земельного участка обязан соблюдать условия землепользования и градостроительные ограничения земельного участка, установленные заключением УАИ г. Кемерово: определить размер земельного участка до 1000 кв.м под индивидуальный жилой дом с приусадебным участком; землепользователь обязан обеспечить возможность доступа на участок соответствующих муниципальных служб для осуществления контроля за использованием и охраной земель; возможность доступа на участок соответствующих служб для обслуживания, ремонта и прокладки транзитных инженерных коммуникаций; в охранной зоне инженерных коммуникаций запрещается возведение объектов недвижимости, складирование материалов, посадка многолетних кустарников и деревьев; в соответствии с «Правилами землепользования и застройки в городе Кемерово», утвержденными постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006г. №75, земельный участок располагается в территориальной зоне ЖЗ, жилой зоне с многоэтажными жилыми домами. Функция соответствует градостроительным регламентам. Контактные телефоны: (3842) 35-85-75, 35-83-17. www.kuzbassfond.ru, www.ako.ru.



- Собак берут на работу
- Миллионы в уме
- Талант преодолет все!

преодоление

«Потом» руками

В Кузбассе проходит традиционный фестиваль-конкурс самодеятельного художественного творчества инвалидов «Преодоление».

Его участники играют на музыкальных инструментах, танцуют, рисуют, поют, вышивают. Каждый номер, подготовленный людьми с ограниченными физическими возможностями, потребовал проявить упорство в достижении целей. По словам организаторов фестиваля, номера в номинации «вокал» в исполнении глухонемых всегда вызывают восхищение зрителей.

Когда на сцене синхронно (!) «поют» губами и жестами несколько человек, не слышащих от рождения, это завораживает, — говорит заведующая отделом культурно-досуговой деятельности кемеровского областного центра народного творчества Виктория Фадеева. — Даже начинаешь сомневаться в том, что человек в жизни не слышал ни одного звука. Это ли не преодоление!

Природа не наделила этих людей голосом и слухом, но дала огромное желание петь. Поразительно, что именно коллективы глухонемых людей чаще всего участвуют и побеждают в

этой номинации. В этом году, например, жюри отметило дуэт молодых новокузнецких — Наталья Попова и Юрий Служенина. Для выступления они выбрали песню «Белым снегом» из репертуара группы «Фабрика». На подготовку одного номера, который длится всего три минуты, у них уходит целый год нелегких репетиций! Участникам нужно заучивать слова, улавливать вибрацию музыки, синхронизировать движения. Но самая большая трудность в том, что некоторых слов на языке жестов нет. Руководителю приходится подбирать другие понятия, выражения, чтобы исполнителю стало предельно ясно, о чем нужно петь.

В этом году в конкурсе «Преодоление» участвуют почти 200 человек из городов и районов области. Гала-концерт пройдет в Кемерове в Международный день инвалидов, в нем примут участие лауреаты и дипломанты конкурса.

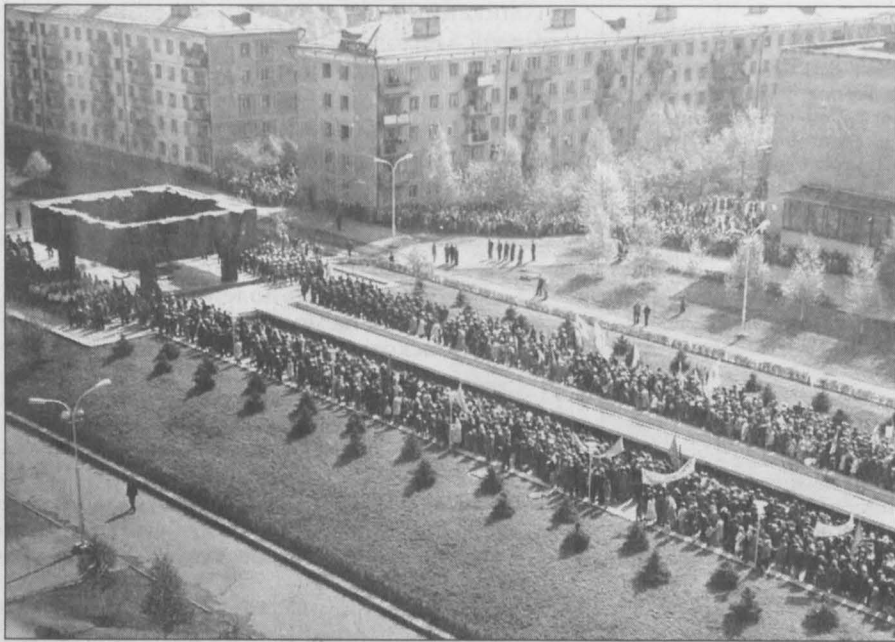
Ольга ГУЖВЕНКО.



«Куда ни глянешь — ЖУРАВКОВ!»

В Новокузнецком краеведческом музее открылся очередной выставочный проект «Наш современник». Это цикл ежегодных выставок, посвященных известным людям города. Нынешняя выставка посвящена Юрию Михайловичу Журавкову, заслуженному архитектору России, члену-корреспонденту Российской академии архитектуры и строительных наук, профессору, почетному гражданину Новокузнецка.

проект



Организатор выставки Евгения Попова, заведующая научно-исследовательским отделом, сумела представить и отобразить творческую атмосферу поисков и находок архитектора Журавкова. Здесь и кулман с проектами, на котором несколько вариантов набросков знаменитого и легкого узнаваемого проекта — башенки в средневековом стиле на здании проспекта Строителей, 47. Один из самых первых проектов был сделан Юрием Михайловичем в 1956 году. Это был интерьер магазина «Садко». Один из последних эскизов — Осинниковский храм имени Святой Троицы, который уже назвали одним из лучших храмовых комплексов области. На выставке представлены также десятки проектных эскизов, воплощенных в жизнь. Это мемориальные комплексы, административные здания, объекты храмового строительства. Есть

и эскиз проекта спортивно-концертного зала на пять тысяч мест в Кемерове. На открытии коллеги Юрия Михайловича вспомнили и о нереализованных задумках. Например, об оригинальном проекте концертного филармонического зала, который много лет назад должны были построить в Новокузнецке. Сам Юрий Михайлович припомнил несколько случаев «пробирания в жизнь» необычных проектов. Среди них реконструкция историко-архитектурного музея «Кузнецкая крепость», по поводу которой он наслушался и хвалебных слов, и претензий по поводу того, что «не совсем точно была соблюдена старина».

Татьяна ШИПИЛОВА.
НА СНИМКАХ: Юрий Журавков: торжественное открытие бульвара Героев 9 мая 1977 г.
Фото Ярослава Беляева.

память

Кузбасская Голгофа

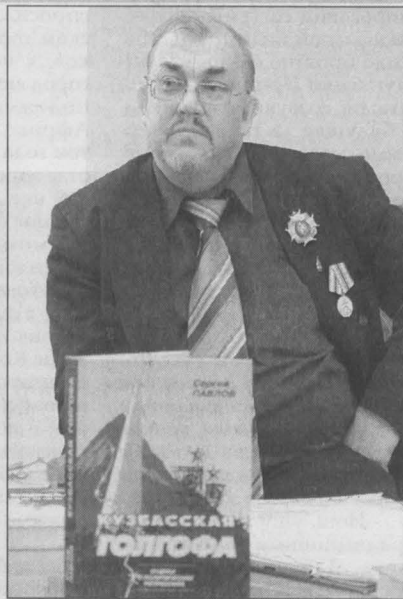
В областной научной библиотеке им. В.Д. Федорова прошла презентация новой, одиннадцатой книги кемеровского писателя Сергея Павлова «Кузбасская Голгофа».

Ее автор, подполковник милиции в отставке, много лет отработал в органах внутренних дел Кузбасса. После ухода на пенсию из системы МВД России занимался реабилитацией жертв политических репрессий в областной прокуратуре. Вместе со своими коллегами ему пришлось в буквальном смысле слова перелопатить горы уголовных дел 30-х-50-х годов, вернуть честное имя тысячам людей, попавшим в страшную машину сталинского ГУЛАГа. «Кузбасская Голгофа» является как бы итогом этой работы по восстановлению исторической справедливости. В основу очерков легли рассекреченные документы из архивов УФСБ, ГУВД и архива Кемеровской области, а также воспоминания очевидцев и свидетелей тех далеких теперь уже событий, у которых

нет и никогда не будет срока давности. И если прежде его произведения отражали как бы действия людей, то здесь люди показаны через призму фактов и жизненных ситуаций. Что-то тесно пересеклось с классикой, например, тем же «Архипелагом ГУЛАГом» Александра Солженицына; в частности, автор показывает историю подростка из шахтерского Ленинска-Кузнецкого, которого в застенки НКВД бросили за листовки «антикоммунистического содержания».

Большую помощь в издании книги оказали областная администрация, ГУФСИН России по Кемеровской области, аппарат уполномоченного по правам человека. Высокую оценку творческой деятельности и гражданской позиции Сергея Павлова дали выступившие на презентации его книги епископ Кемеровский и Новокузнецкий владыка Аристарх, работники департамента административных органов, уполномоченный по правам человека в Кемеровской области Николай Волков, Лети жертв политических репрессий.

В планах С. Павлова — издать цикл книг под общим условным названием «Кузбасская сага». Роман будет охватывать до-



вольно большой период времени — с конца 19-го века и до наших дней. В центре повествования — род Кузнецовых, появившийся на территории нынешней Кемеровской области вскоре после подавления крестьянского восстания Емельяна Пугачева. Первая книга уже готовится к печати.
Беседовал ВЛАДИМИРОВ.
Фото Романа Сидорова.

бизнес-идея

Ежедневные прогулки с собакой могут пополнить ваш бюджет.

Наши соседи из Новосибирска запустили оригинальный рекламный проект, так называемый промо-дог. Суть его проста — носителями рекламного сообщения становятся... братья наши меньшие. На песика одевается комбинезон, на котором напечатано рекламное сообщение или какой-нибудь бренд. С одной стороны, вы гуляете, а с другой — проводите промо-акцию. «Реклама на собаках» начинает работать практически сразу и способна поддерживать устойчивый интерес к вашей рекламе на протяжении всей промо-акции» — сообщает в буклете.

При трудоустраивании собаки учитываются ее «деловые» качества: высота в холке, длина от хвоста до ошейника, объем груди. Заработать на отправки ежедневных потребностей друга можно неплохие деньги — от 700 до 1000 рублей в месяц. Правда, необходимо, чтобы на владельце друга нашлся заказчик. Обычно это новые магазины, которые открываются в районе прогулок, владельцы бренда, заинтересованные в его продвижении.

Идея принадлежит ушлым американцам, пришедшим делать деньги из всего. Во всем мире реклама на собаках пользуется огромным успехом. Во-первых, люди, увидевшие рекламу на собачке, обязательно будут обсуждать ее с друзьями. Во-вторых, реклама нацелена на интересующий рекламодателя район города, потому что маршрут прогулок редко меняется. В-третьих, предполагается, что собака создает позитивный эмоциональный фон.

Лариса БОРИСОВА.

родники Кто там бьет из-под земли?

По решению коллегии администрации области впервые в этом году был проведен конкурс «Родники земли Кузнецкой».

В конкурсе были объявлены две номинации: «Хрустальные ключи природы» (оценивались источники, уже благоустроенные до 2008 года) и «Храни родник» (для новых источников, с одинаковыми денежными премиями). Учитывались оригинальность идеи, композиционная завершенность, сохранение целостности ландшафта и водного режима родника, обеспечение санитарно-технических требований и правила техники безопасности при пользовании источником. К примеру, для поддержания естественного вида, водного баланса и экологического равновесия не рекомендовалось осуществлять в таких местах большие бетонные покрытия. А при равных показателях у претендентов в первую очередь, по словам Владимира Ковалева, учитывалось качество воды — насколько она пригодна для питья.

В итоге среди «Хрустальных ключей природы» лучшим был признан Свято-Ильинский источник в поселке Мирный (Осинники). Рядом с родником сооружена купальня, разбиты клумбы, выложена тротуарная плитка, посажены молодые сосенки. Школьники, занимающиеся в местном доме детского творчества, следят, чтобы на территории не мусорили.

По рассказам старожилов, этот родник вымолила у бога репрессированная монахиня Ирина в тридцатых годах прошлого века. Тогда вода была ржавая, болотная. Во время благоустройства родника обнаружилось, что в одном месте бьет сразу три источника.

В номинации «Храни родник» первенство отдало прокопьевскому Дворцу детского творчества имени Ю. Гагарина, где активно работало научное общество учащихся «Юный геоэколог». Ребята в этом году обустроили сразу три источника, названные «Колодец», «Березовый» и «Каприз», — очистили территорию от мусора, выровняли дно, углубили сток. Для местных жителей сделали «памятки» с информацией о физическом и химическом составе родников. А пятиклассница Юлия Комарова даже сочинила стихотворение.

Александр ПОНОМАРЕВ.

сенсация

Девушка-счетчик

Ольга Старусева из поселка Каз Таштагольского района установила мировой рекорд по умножению 10-значных чисел в уме.

Рекорд был зарегистрирован официально 18 ноября в таштагольском доме культуры «Юбилейный». Сначала она это делала просто так, для удовольствия. Потом нашла в Интернете информацию про людей-счетчиков (люди, оперирующие в уме большими цифрами, называются именно так). Оказалось, что Ольга умножает более крупные цифры, и намного быстрее, чем все современные рекордсмены. По Интернету она связалась с Книгой рекордов России, зарегистрировалась, уплатила пошлину...

Действующий чемпион Книги рекордов Гиннеса Георгий Чхидзе умножил два 9-значных числа за полтора часа. Ольга же умножила два 10-значных числа в уме за 14 минут 31 секунду.

Вот эти цифры, можете попытаться побить рекорд Ольги: 2819505248 x 5828215125.

Эта девушка делает то, чего не может ни один другой человек на земле. Более того, она уверяет, что может вычислять произведение более огромных чисел в считанные минуты. После рекорда за Ольгу радовались все. Ее друзья знают, что это только начало. Когда она решает примеры дома, то 15-значные числа поддается устному умножению. Пока наша рекордсменка не научилась этому в присутствии судей и зрителей.

Лариса БАЗАРОВА.

СОБЫТИЯ

1877. Томас Эдисон объявляет о своем изобретении — фонографе. Через три месяца он получит патент.

календарь



вернисаж



«Кузнецовский фарфор» в Новокузнецке

Как сообщила заведующая организационно-массовым и выставочным отделом историко-архитектурного музея «Кузнецкая крепость» Юлия Фомина, «Кузнецовский фарфор» — общепринятое название российского фарфора, выпускаемого фарфоровым заводом товарищества М. С. Кузнецова (ныне Дулевский фарфоровый завод).

Подобная выставка проходит в Новокузнецке впервые. Ее посетители смогут ознакомиться с фарфоровыми предметами, которые были в обиходе горожан начала XX века: это и сливочки, и чашки, и розетки, и сушницы. Кроме того, будут представлены клеима кузнецовского фарфора, на примере которых можно проследить, как развивалось фарфоровое производство в России. Все представленные экспонаты взяты из собственного фонда музея.

Ольга КУРЕНКОВА.

подготовка

Елки пойдут в народ

В городах Кузбасса определены места продажи елок. Через две недели здесь можно будет купить лесных красавиц.

Стоимость «новогоднего дерева» — от 150 до 200 рублей. По прогнозу директора ПП КО «Проктопьевское лесное хозяйство» А. Никитина, спрос на елки в этом году, скорее всего, останется высоким: для прокопчан они готовы поставить 5 тысяч елочек.

«Я больше 10 лет отработал в лесхозе, — говорит он. — За это время страна не раз пережила финансовые трудности, а елки как брали к празднику, так и берут. Это ведь запах детства, какой же Новый год без него?»

В областном центре купить елку можно будет в 132 местах, среди них: площадь возле ЦУМа, стадиона «Химик», бульвар Строителей, торговый центр «Я», губернский сельский рынок. Торговые точки будут работать с 10 до 20 часов. А в Ке-

мерово стоимость симпатичной елочки будет не дешевле 300 рублей. Разница в цене зависит от поставщиков и качества елей.

Ольга ГУЖВЕНКО.

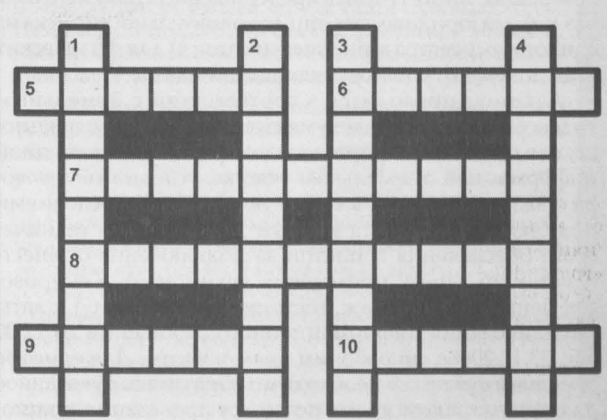
НАШ СОВЕТ:

Чтобы ель радовала вас как можно дольше, при выборе обращайте внимание на цвет хвои. Если она слегка пожелтела, значит, дерево старое и простоят всего несколько дней, если же ветки зеленые — берите. Ставить ее лучше всего в емкость с водой, в которую можно добавить несколько ложек сахара. Лесники советуют наряжать «лесную красавицу» за несколько дней до праздника, чтобы она успела согреться и распушиться. До этого ее нужно хранить на балконе или в другом прохладном месте.

кроссворд

По горизонтали: 5. Территория государства, окруженная со всех сторон владениями другого государства и не имеющая морского берега. 6. Русский художник, автор картины «Поединок Пересвета с Челубеем». 7. Сообщение, переданное по радиотелеграфу. 8. Прибор для измерения характеристик магнитного поля и магнитных свойств физических объектов. 9. Строение с внутренним пространством, используемым людьми. 10. Австрийское млекопитающее.

По вертикали: 1. Созвездие Северного полушария. 2. Лицо, пользующееся признанием, влиянием. 3. Легкий однокопный воздушный экипаж без колес. 4. Машина для печатания.



Главный редактор Ю. И. КУХМАРЬ.

Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 650091, ГСП, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Электронный адрес: official@knews.polenet.ru, news@knews.polenet.ru, reklama@knews.polenet.ru СПРАВКИ: по рекламе — 52-25-23, 52-22-03; по письмам — 52-50-45; по редакции — 52-32-74. Телефакс 52-12-10. Собственные корреспонденты: в Новокузнецке — 46-41-59, Междуреченске — 4-23-48, Прокопьевске — 6-02-58, Тяжинском — 2-17-94, Крапивинском — 25-156.

Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства. Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.kuzbass85.ru Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений. Время подписания номера в печать по графику 20.00. Сдан в печать 19.35. Объем 2 п.л. Печать офсетная.

Тиражи во вторник, среду, пятницу — 12770; четверг — 34480; субботу — 13482; «Сад и огород» — 3114; «Свежий ветер» — 3132.

Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газет «Кузбасс». По вопросам качества печати звонить по тел. 52-03-34. ОАО ИПП «Кузбасс»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 214.