

Кемеровская областная научная библиотека Газетно-журнальный отдел

659621

Новые квартиры дешевле «хрущевок»! Стр. 2

Декабрь

пн.	3	10	17	24	31
вт.	4	11	18	25	
ср.	5	12	19	26	
чт.	6	13	20	27	
пт.	7	14	21	28	
сб.	1	8	15	22	29
вс.	2	9	16	23	30

КУРС ВАЛЮТЫ (ЦЕНТРОБАНК)

\$ 24,47 руб.

€ 35,91 руб.

Издается с 7 января 1922 года.

ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

Кузбасс

226 (24460) 5 ДЕКАБРЯ 2007 г., СРЕДА

КУРЬЕР

Техника для спасателей

Автопарк «Кемеровской службы спасения» на днях пополнился девятью специализированными автомобилями. На приобретение автомобильной техники из городского бюджета выделено около девяти миллионов рублей.

Среди «новинок» — автовышка для проведения высотных работ, «КамАЗ»-тягач, илосос.

Сегодня у службы спасения более 60 авто — «спасательские» «Газели», машины для проведения земляных работ, откачивающая техника. Значительная часть эксплуатируется ежедневно на протяжении десятка лет — с самого основания службы. Между тем масштаб и характер проводимых силами службы работ подразумевают использование более современной и усовершенствованной техники.

«Монетка» — детям

Акцию «Монетка» провели студенты Кемеровского госуниверситета в рамках акции «Открой глаза! Помоги остановить СПИД», организованной Кемеровским отделением Российского Красного Креста.

Студенческий совет КемГУ провел на всех факультетах акцию, суть которой в том, что каждый студент сдает столько денег, сколько может, иногда это всего несколько монет. Акция проводилась в течение полтора недель, за которые в вузе было собрано 15085 рублей 95 копеек. Эти деньги будут перечислены в детскую клиническую больницу № 1 г. Кемерово на лечение детей, болеющих ВИЧ.

Виртуальный филиал Русского музея — в Кемерове

Завтра в Кемеровском областном художественном училище открывается информационно-образовательный центр «Русский музей: виртуальный филиал».

Центр является неотъемлемой частью программы «Россия», осуществляемой в рамках соглашения между Министерством культуры РФ и Государственным Русским музеем. Он доступен самой широкой аудитории и дает возможность знакомства не только с Русским музеем, но и с историей русской культуры. С 2003 года уже открыто 32 виртуальных филиала в различных городах России на базе областных музеев и картинных галерей.

В Кемеровской области такой центр будет представлен впервые. Его открытие доверили Кемеровскому областному художественному училищу.

Меломанам на заметку

Завтра в новокузнецком джаз-клубе «Геликон» состоится концерт, в котором примут участие зарубежные джазовые исполнители Витали Имерели (Финляндия, скрипка) и Леон Пташка (Израиль, рояль). Российский джаз в концерте представят А. Сайфуллин (Томск, контрабас) и В. Кирпичев (ударные).

К слову, Витали Имерели — один из самых выдающихся джазовых скрипачей мира, продолжающий традиции гениального скрипача Стефана Граппелли. Его отличает виртуозная техника, яркий собственный стиль, тончайшая интонация и красота голоса скрипки. Имерели принимает участие в самых престижных джазовых фестивалях мира: «Пори», «GVC», «Bombe», «New York».

Учёный и краевед из Новокузнецка Сергей Тивьяков выпустил сборник стихов «Краеведческие зарисовки».

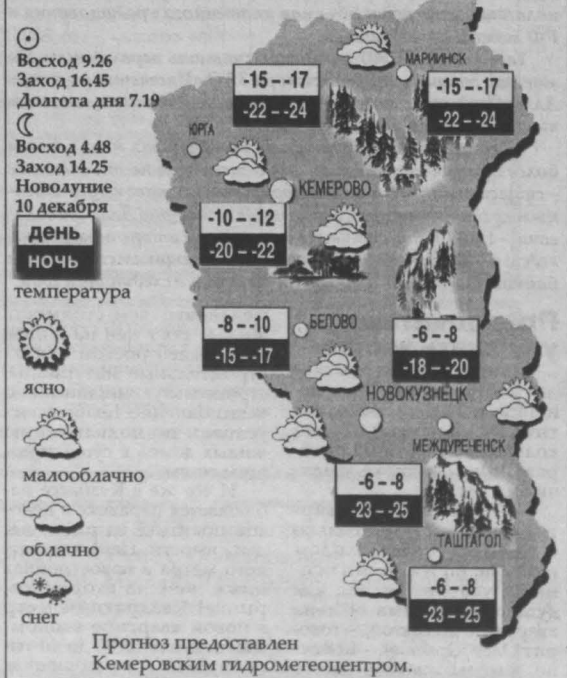
Сергей Дмитриевич — профессор географии Кузбасской государственной педагогической академии, много лет ходит в туристические походы, в его поэзии точно описаны природа земли Кузнецкой, достопримечательности региона. Говорят, что по его стихам студенты изучают родной край.

Улимаст

6-7 декабря небольшая облачность, преимущественно без осадков, ветер западный 5-10 м/с, температура ночью -19° — -24°С, в отдельных районах -9° — -14°С, днем -5° — -10°С, в отдельных районах до -15°С.

Прогноз погоды на 5 декабря

Небольшая облачность, преимущественно без осадков, ветер западный 2-7 м/с. Давление будет расти, влажность уменьшится. Общий уровень загрязнения атмосферы повышенный. Магнитное поле Земли спокойное.



Нелегальные ДЕТИ

В Кузбассе прошла акция «Школьник», в ходе которой сотрудники Управления федеральной миграционной службы по Кемеровской области проверяли законность пребывания в стране иностранных детей.

Напомним, миграционное законодательство с этого года стало более мягким. По международному соглашению в список стран, где действует безвизовый порядок въезда, входят Азербайджан, Армения, Казахстан, Киргизия, Узбекистан и Таджикистан. Если раньше действовала разрешительная система регистрации, то с 15 января этого года регистрация приняла уведомительный характер. Это значит, что иностранец по приезде в Россию в течение трех дней должен уведомить органы миграционного учета о факте своего прибытия и предъявить документы. Это можно сделать даже по почте. Оснований для отказа в учете не существует.

И это значительно улучшило ситуацию. Но тут вступают в силу особенности национального менталитета. Некоторые иностранцы считают, что регистрация необходима только мужчинам, они же работают. А его семья как бы автоматически получает законный статус. Место женщины на кухне, детей — в школе, там регистрацию не спрашивают, значит, незачем и суетиться.

Благодаря либерализации законодательства в этом году число иностранных граждан, прибывших в область вместе с семьями из стран, в которых действует безвизовый порядок, увеличилось в несколько раз. По Конституции иностранные граждане и лица без гражданства имеют право на образование наравне с гражданами России. Школы обязаны принимать иностранцев

ДЕТИ



на основании письма Министерства образования.

Вот только не все иностранцы находятся на территории нашей страны легально.

В первом полугодии этого года аналогичные проверки выявили 552 школьника из семей иностранцев. У большинства документы не в порядке. Но из 900 школ проверили только 160. Поэтому точных цифр о том, сколько на территории Кузбасса обучается «нелегальных» детей, нет.

Кстати, Министерство образования выступило категорически против включения в официальный перечень документов для поступления в школу справки о регистрации в органах внутренних дел и наличия гражданства РФ.

— Это может иметь для них негативные последствия в будущем, — уверен заместитель начальника отдела иммиграционного контроля УФМС России по Кемеровской области Константин Москвин. — Уже были случаи, когда детей привозили престарелым дедушкам и бабушкам, не заботясь о регистрации. В критических ситуациях кто позаботится о них? В нашей практике был случай в Кемерове, когда шестнадцатилетнего парня, что остался один, по решению суда выдворили на родину.

А что ждет ребенка после окончания общеобразовательного учреждения? На каком основании он получит аттестат и паспорт? Они приезжают в Россию в малолетнем возрасте без паспорта, здесь получить гражданство РФ в дальнейшем тоже не могут. Такой выпускник не сможет поступить в вуз, официально устроиться на работу, он лишен социальных прав и гарантий. На получение российского гражданства может потребоваться около года, в любом случае

Кстати, для граждан из Средней Азии российское образование считается престижным. Дети, как правило, учатся с охотой. Среди них есть даже медалисты.

Особая ситуация, когда дети нелегалов вовсе не получают никакого образования. Будущее таких детей — за прилавком с фруктами или на стройке без достойной зарплаты и социальных гарантий.

— Если на родителей наши разговоры не действуют, — говорит К. Москвин, — то их привлекают к административной ответственности за нарушение миграционного законодательства. Наказываем в зависимости от тяжести правонарушения штрафом от 2 до 5 тысяч рублей или на основании решения суда выдворим из страны. В апреле этого года сотрудники миграционной службы по результатам проверок в школах привлекли к административной ответственности 93 человека. Из них 30 нарушителей — граждане РФ, которые являются владельцами жилья, где без постановки на учет живут квартиранты-иностранцы. Еще 63 гражданина привлечены к административной ответственности за нарушение правил пребывания на территории РФ.

О данных фактах можно сообщить по телефону доверия в УФМС России по Кемеровской области 25-88-00.



Лариса БАЗАРОВА.

Как стало известно...

Назначен новый начальник кузбасской милиции

Генерал-майор милиции Александр Елин назначен начальником ГУВД по Кемеровской области. Соответствующий указ об этом подписал Президент России Владимир Путин.

Напомним, что предыдущий руководитель милиции — глава Анатолий Виноградов, возглавлявший кузбасскую милицию около десяти лет, два месяца назад был отстранен от своей должности главой МВД России. К такому кадровому решению Рашид Нургалиев пришел после встречи с губернатором Аманом Тулеевым, на которой обсуждались серьезные проблемы с дисциплиной, подбором, расстановкой и воспитанием кадров среди личного состава кузбасской милиции, а также с соблюдением законности самими сотрудниками пра-

воохранительных органов. Особое внимание на встрече было уделено все более возрастающей проблеме распространения наркотиков. Тогда же временно исполняющим обязанности начальника областного ГУВД был назначен Александр Елин, занимавший в федеральном министерстве должность замначальника департамента по борьбе с организованной преступностью и терроризмом. И вот теперь приставка «врио» исчезла из официальных документов со всеми вытекающими отсюда последствиями.

Генералу Елину 49 лет. Он родился в городе Петропавловск-Камчатский. Получил высшее образование в Свердловском юридическом институте, с середины 80-х работал на различных должностях в органах внутренних дел Свердловской области. С отличием окончил академию МВД РФ. Шесть лет назад перспективного офицера перевели с Урала в Москву на должность главного инспектора МВД, а через два года назначили замначальника министерского главка (позднее преобразованного в департамент). Александр Елин женат, имеет дочь. Насколько известно, его семья пока еще живет в столице, но, вероятно, как только генерал обустраится в Кемерове, они тоже переедут сюда.

Сразу же по прибытии в Кузбасс Александр Елин начал знакомиться с территориальными подразделениями ОВД. Но, наверняка, боевым крещением на новом для него месте службы стал недавний случай в Новокузнецке, когда пра-

порщик милиции Александр Шаталов угрожал взорвать жилой дом в самом центре города. В ходе успешной спецоперации, которой руководил генерал Елин, виновник ЧП был захвачен, никто из жителей не пострадал. Аман Тулеев лично поблагодарил тогда еще врио начальника ГУВД и спецназовцев за высокий профессионализм, позволивший избежать взрыва девятиэтажки в самом центре большого города и человеческих жертв. Вчера губернатор поздравил Александра Елина с новым назначением.

Дмитрий ТОЛКОВЦЕВ.

медицина

В рамках национального проекта «Здоровье» для диагностики сахарного диабета в биохимическую лабораторию областной больницы поступил новый уникальный аппарат. С его помощью хроматографический анализ крови (на наличие сахарного диабета) можно провести точнее и качественнее, а также скорректировать лечение.

Новый аппарат французского производства экономит драгоценное время. Процесс полностью автоматизирован, умная машина сама проводит все подсчеты и выдает готовый результат. Ошибка лаборанта исключена.

В подъезде стало теплее

Ночью столбик термометра на днях опустился до среднесибирской температуры — минус 20. Зима полностью вступила в свои права. Чтобы в течение пяти месяцев в жилищах не «сифонило», домовладельцы утепляют окна, двери и особенно подъезды. Самые предусмотрительные и ответственные хозяева еще летом отремонтировали эти места общего пользования. Ремонт производился по принципу 50 на 50: половину финансовых средств собирали собственники жилья, другую выделяла муниципалитет. Напомним: чтобы поучаствовать в данной программе, жильцам необходимо принять общее решение, подготовить протокол собрания и предоставить его в РЭУ. При этом важно, чтобы в подъезде не было ни одного должника за жилищно-коммунальные услуги. С начала года в областном центре отремонтировано 1100 подъездов.



Ремонт подъезда сдружил соседей.

Кому нужен «дорогой» ремонт?

Недавно директор МП «УЕЗЖКУ г. Кемерово» Олег Ильясов рассказывал журналистам о применении энергосберегающих технологий на примере одного из таких обновленных подъездов по адресу: бульвар Строителей, 27в. Здесь жильцы не ограничились только побелкой и покраской стен, а заменили всю внутриподъездную «начинку» — перила, окна, входную дверь. Собственникам ремонт обошелся в 15 тысяч рублей, остальное добавил город. Общая же сумма расходов составила 48 тысяч рублей.

— Я вижу, как ремонтируются подъезды в других домах, — говорит Евгений Абрамович Зяблицев, лидер

на «горячую линию» по теплоснабжению жильцов г. Кемерово с начала отопительного сезона поступило около 250 обращений горожан. Однако при обследовании квартир выясняется, что в таких «холодных» жилищах не утеплены окна, а иногда нет даже стекла. Бывают случаи, когда кемеровчане не закрывают подъездные двери и окна, а это приводит к понижению температуры не только в подъезде, но и в квартирах.

инициативной группы жильцов и старший по подъезду. — Такой «ямочный» ремонт, как я его называю, ничего здания не дает. Через некоторое время подъезд снова нужно красить и белить. Поэтому я твердо решил: если уж делать ремонт, то капитальный.

После принятия соответствующего решения представителю собственников жилья пришлось еще некоторое время убеждать в своей правоте руководителей РЭУ и ПКРЭТ Ленинского района, так как всякое превышение сметной стоимости работ необходимо согласовывать в администрации города. Первоначально РЭУ представило жильцам смету-шаблон, по которой ремонтируется большинство подъездов в областном центре. По ней, как объясняет

Евгений Абрамович, порядка 30 процентов затрат отводится на зачистку старой краски и штукатурки, а также замазывание отверстий и щелей. Кроме того, для обновления этих мест общего пользования по-прежнему используются материалы и технологии прошлого века. К примеру, стены зачищаются песчано-цементной смесью и покрываются масляной краской. «Но это технологии вчерашнего дня, хотя такой ремонт стоил бы нам по 420 рублей с одного домохозяйства», — объясняет Зяблицев. Не согласившись с таким перечнем работ, старший по подъезду собрал жильцов и предложил им сделать более дорогостоящий и качественный ремонт, с применением современных строительных материалов. Правда, воз-

расталась и сумма. С каждого жилья теперь нужно было собрать по 1000 рублей.

«С людьми надо работать»
Трудно было убеждать людей в том, что на ремонт нужно сдать не 420 рублей, а тысячу с каждой квартиры, — рассказывает Евгений Абрамович. — Однако убедить получилось. Практически все жильцы внутренне сошлись, чтобы провести такой ремонт. Так что долго



Евгений Абрамович Зяблицев, старший по подъезду.

расталась и сумма. С каждого жилья теперь нужно было собрать по 1000 рублей.

«С людьми надо работать»

Трудно было убеждать людей в том, что на ремонт нужно сдать не 420 рублей, а тысячу с каждой квартиры, — рассказывает Евгений Абрамович. — Однако убедить получилось. Практически все жильцы внутренне сошлись, чтобы провести такой ремонт. Так что долго

уговаривать не пришлось, хотя были такие, кто наотрез отказывался давать деньги на ремонт. Пришлось с ними поработать. В конце концов, они согласились и мало того, первыми принесли деньги на ремонт. Так что людей можно убедить. Просто с ними надо работать.

Обустройство места общего пользования начинали с установки входной двери с кодовым замком. Чтобы через несколько лет не возвращаться к этому вопросу, приступили к ремонту непосредственно самого подъезда. Две боковые — не фасадные — стены полностью, до бетона, очистили от штукатурки, затем с применением современной строительной смеси выровняли их «под ниточку». На это ушло порядка 30 мешков строительного материала. Например, на первом этаже дома, чтобы добраться до стены, ведущей в подвал, пришлось срезать перила. «Так что весь подъезд полностью сделан «под ячико», — говорит руководитель стройки. Серьезную поддержку домовладельцам оказала администрация города. Когда в мэрии узнали, что жильцы ремонтируют подъезд за большую сумму, то решили за счет местного бюджета установить в нем пластиковые окна. Старые уже никак не годились: коробки стисали, рамы перекосились, стекла разбиты. «Строители сработали вроде бы неплохо: управились за два месяца. По крайней мере, все жильцы довольны. Сейчас весь подъезд стал дружным: все друг друга знают, здороваются. Люди изменились в лучшую сторону. Отношения стали какими-то семейными, домашними. На подоконниках в подъезде везде стоят цветы, лежат коврики, и каждый старается поддерживать чистоту. Нам даже не нужна техника», — подводит итоги ремонтной кампании Евгений Зяблицев.

Евгений БЕСЕДИН.

Фото Юрия Юрьева.

УРЬЕР

Красно-белое творчество

В новокузнецкой галерее «Творчество» открылась выставка художницы Тамары Кушелевой.

Все 30 картин не написаны, а слеплены. Из белой и красной глины, которую по отдельности использовать нельзя, только смешивая в определенных пропорциях. Экспериментами с рецептурой глиняных картин художница занимается уже 15 лет.

Выставка задорна, по-лубочному выразительна. Среди работ — портреты жителей русского села Зюзюкино и еврейской деревни.

выставка

Сегодня в выставочном зале Дома творческих союзов Новокузнецка открывается персональная выставка работ Ольги Ротко.

Художница представит зрителям работы, выполненные в различных техниках: графика, акварель, масляная живопись, декоративная роспись по металлу.

Произведения Ольги Ротко экспонировались на художественных выставках не только в городах Сибири, но и в Москве, Санкт-Петербурге. Автор имеет несколько конкурсных наград в сфере народных художественных промыслов. Ее искусство живописно и декоративно, излюбленные сюжеты — цветочно-растительные.

Свой взгляд на мир

Сегодня в Кемеровском областном краеведческом музее откроется персональная фотовыставка Рашида Салихова.

Рашид Салихов — известный в области фотожурналист, участник престижных фотовыставок. В 2003 году он участвовал в выставке кубасских фотожурналистов «Земля Кузнецкая», проходившей в Москве, а в прошлом году был удостоен золотой медали международного фотосалона «Сибирь-2006» за серию работ «Шория. Затерянные во времени». Снимки Салихова публиковались в таких изданиях, как «Вашингтон-пост», «Новые Известия», «Труд», «Известия». В нынешнюю выставку вошли черно-белые и цветные работы в самых разных жанрах — пейзажи, портреты, репортажные и жанровые снимки. Это фотографии, сделанные в 2004-2005 годах в Горной Шории, на Алтае, в Москве и, конечно, в Кузбассе. Всего в выставку вошло около 100 работ.

Растворитель человеческой сущности

В Юрге ликвидирована точка, где всем желающим продавали опасную для жизни и здоровья спиртосодержащую жидкость. Людям даже не пугало, что на бутылке красовалась этикетка с надписью «Растворитель».

В складских помещениях оперативники изъяли более двухсот литров опасного суррогата. А вот сколько спиртного было уже продано, еще предстоит выяснить. Известно, что партию растворителя завезли из Владикавказ, где эту жидкость производит некая фирма «Родник». Вот только летит из этого «родника» вовсе не вода, а опасный суррогат. Судя по этикеткам, жидкость содержит диэтилол, который при попадании в организм человека поражает центральную нервную систему и внутренние органы, а при накоплении может привести к летальному исходу.

Изъятая спиртосодержащая жидкость направлена на экспертизу, торговцы суррогатом привлечены к административной ответственности.

Кстати, по информации пресс-службы областного ГУВД, только за два прошедших месяца милиционеры изъяли из незаконного оборота более шестидесяти тонн опасного алкоголя, привезенного в Кузбасс.

борьба

С наградами вернулись из Перми учащиеся областной СДЮСШОР по вольной борьбе, где прошло 1991-1992 годов рождения.

Так, кемеровчанин Араик Погосян, выступавший в весовой категории до 69 кг, занял первое место. Его коллеги по команде Ольга Масленникова (Кемерово) в весе до 40 кг, Алена Горбунова (Осинники) в весе до 49 кг, Олеся Шевченко (Осинники) в весе до 52 кг и Надежда Дряхлова (Кемерово) в весе до 67 кг завоевали бронзовые награды.

урьер

Клиент Росбанка начал обслуживать «Элекснет»

Клиенты Росбанка получили возможность воспользоваться сетью платежных терминалов «Элекснет». С помощью терминалов можно будет пополнять свои банковские счета, погашать потребительские кредиты и задолженности по банковским картам, а также оплачивать услуги ЖКХ, сотовой, междугородной и международной связи, Интернета и коммерческого телевидения.

Для удобства оплаты любой клиент Росбанка может зайти в терминал «Элекснет» собственное персональное меню — «Знапашую книжку». Это избавляет от необходимости постоянно вводить реквизиты счетов при оплате через терминала, что, в свою очередь, гарантирует от ошибок при вводе данных, ускоряет процесс и позволяет просматривать историю проведенных платежей.

Процедура внесения денег занимает 2-3 минуты: в меню терминала выбирается название банка, вводится номер карты, и наличные вносятся в приемник купюр. Комиссия за услуги составляет 1,5% от суммы поступивших денежных средств. Деньги зачисляются на счет платежника не позднее следующего рабочего дня с момента платежа.

«Элекснет» имеет более 2450 терминалов в Москве, Санкт-Петербурге, Смоленске, Казани, Ростове-на-Дону, Нижнем Новгороде, Екатеринбурге, Самаре, Тольяти, Ижевске, Краснодаре, Железноводске, Пятигорске, Воронеже, Новосибирске, Курске, Кемерове.

Ипотека — 2007: год перемены

По наблюдениям участников рынка, в начале 2007 года ипотека развивалась довольно активно. Банки вели борьбу за клиентов, ставки по кредитам резко снижались. Нынешним летом на рынке появились кредиты под 7-9% годовых в валюте и программы кредитования новостроек под 8% годовых. Были даже предложения по ипотечному кредитованию без первоначальных взносов.

Первая половина года выглядела очень оптимистично: росли объемы кредитования и количество заемщиков. Например, по словам заместителя генерального директора по инвестициям и маркетингу АСО «Промстрой» Олега Козырева, количество проданных по ипотеке квартир в компании доходило до 60% от общего числа сделок.

Но в октябре разразился ипотечный кризис в США и ряде других стран. Ситуация неблагоприятно сказалась на развитии ипотечного кредитования и у нас, поскольку многие российские банки использовали заемные средства зарубежных банков.

— В результате во второй половине 2007 года число предоставляемых ипотечных кредитов начало резко снижаться, — говорит О.Ю. Козырев. — Невозможно, как до этого, полагать, что рост объемов ипотечного кредитования в РФ может замедлиться.

Тем не менее, 2007 год можно считать переломным. По мнению генерального директора ЗАО «Ипотечный центр» Аллы Сердицы, самое важное достижение в том, что ипотека перестала быть экзотикой.

— Схема получения денег для приобретения жилья стала более привычной. Но ожидания населения не оправдались — существенного снижения процентных ставок по ипотечным кредитам не произошло нигде, — говорит Алла Николаевна. — Наоборот, ситуация на мировом ипотечном рынке, ведет к ужесточению требований к заемщикам со стороны банков. Ощущая это мы начнем уже в следующем году.

Предпочитают улучшить жилье

Динамика покупок жилья в «Промстрое» по сравнению с 2006 годом практически не изменилась, но количество квартир, приобретенных по ипотеке, увеличилось вдвое.

— Приобретение квартиры связано не только с ежемесячным доходом граждан, но и с их жилищными условиями, так как существует схема обмена квартир с доплатой, — говорит Олег Юрьевич. — Конечно, доходы граждан растут

медленнее, чем стоимость жилья. Рост цен на жилье обусловлен ростом цен на строительные материалы, строительную механизацию и выполнение технических условий по подключению жилых домов к существующим сетям.

И все же в Кузбассе наблюдается парадокс в ценовой политике на рынке недвижимости. Цена квадратного метра в новостройках ниже, чем на вторичном рынке! Квадратный метр в новой квартире экономкласса стоит от 33 до 40 тысяч рублей. А на вторичном

рынке, в зависимости от района — колеблется в пределах от 50 до 70 тысяч рублей.

Один наш коллега недавно ломал голову над проблемой дорогого ремонта трехкомнатной «хрущевки» в Заводском районе Кемерово. Поступила очень просто — продал старую квартиру и купил новую «под ключ» в новостройке Радуги. Новое жилье имеет ту же площадь, что старое, но после завершения сделки осталось еще 200 тысяч рублей.

Специалисты считают, что уже в следующем году произойдет выравнивание ценового перекося.

Противоречивые прогнозы

Прогнозы изменения цен на жилье в следующем году сильно разнятся. Никто точно не знает, как дальше может повести себя рынок недвижимости. Помощник президента РФ Игорь Шувалов в беседе с журналистами высказал мнение, что цены повысятся незначительно. Он связывает стабилизацию цен с наращиванием ввода жилья в стране, и произойдет это в ближайшие два-три года. Некоторые эксперты прогнозируют удорожание недвижимости в 15-20%.

Почему же цены на жилье продолжают расти, несмотря на увеличение ввода жилья в эксплуатацию? По данным статистики, за 11 месяцев этого года в области в эксплуатацию введено 763 тысячи кв. м (+20% к уровню

2006 года). За счет средств федерального бюджета 14 тыс. кв. м, за счет бюджетов областного и местных уровней — 133 тыс. кв. м. Население за счет собственных и заемных средств построило 3863 жилых дома общей площадью 364 тыс. кв. м (+14%). Доля индивидуального жилищного строительства в общем вводе жилья составила 47,7% (в прошлом году было 50%).

С начала года в Кузбассе средняя фактическая стоимость строительства кв. м общей площади квартир составила 21710 рублей (с января по октябрь 2006 г. — 18926 руб.). Что же мешает строить еще больше и продавать квартиры по более низкой цене? На условиях анонимности свое мнение высказал представитель строительной компании, недавно начавшей работать на рынке.

— Темпы строительства по-прежнему тормозят административные барьеры при оформлении права аренды на земельный участок. Нам на данную процедуру потребовалось целых полгода. Я знаю, некоторые компании подавали документы в августе и ждут до сих пор, — говорит собеседник. — В результате мы получили договор, который не дает возможности работать с физическими лицами. Поэтому мы не продаем жилье на начальном этапе строительства, не привлекаем средства дольщиков, а вынуждены использовать собственные ресурсы, из-за чего приходится задерживать строительство. Своих капиталов у нас недостаточно, но деньги дольщиков мы бы приветствовали. Да и для покупателей покупка жилья вышла бы намного дешевле. Если бы клиент заключил с нами договор о долевом строительстве

полгода назад, он мог бы купить квартиру по цене 28 тысяч рублей за квадратный метр. Сейчас цена метра — 36 тысяч рублей, а на конечном этапе будет дороже 40 тысяч рублей за метр...

Борьба за заемщика

Период, когда банки выдавали деньги на ипотеку легко, похоже, закончился. Но все же специалисты уверены: усиление конкуренции со стороны банков, риелторских и брокерских компаний в следующем году продолжится.

Сегодня основная часть банков предлагает приблизительно равные условия ипотечного кредитования, сохраняя относительно высокие ставки по кредитам. Каждый банк ищет способ привлечь как можно большее число клиентов за счет проведения акций. Например, предлагается скидка или упреждение комиссий за выдачу кредита, за рассмотрение заявки, за снятие наличных кредитных средств. Клиент получает возможность сэкономить приличную сумму денег на оформлении кредита.

В одном из банков проводится маркетинговая акция: клиенты партнеров банка — ипотечных брокеров и застройщиков — не будут платить комиссию за выдачу ипотечного кредита. Это позволит сэкономить при оформлении от 350 до 1000 долларов США. В мае 2007 года этот же банк предложил рынок новый розничный продукт: ипотечный кредит в швейцарских франках от 7% годовых. Практика показала, что кемеровчане готовы кредитоваться в иностранной валюте. К примеру, на сегодняшний день жители областного центра получили ипотечных кредитов в кемеровском филиале банка на сумму более 6 млн. швейцарских франков. Кстати, судя по снижению курса доллара, граждане, получившие в свое время кредит в долларах под 9% годовых, существенно выиграли.

Такие акции многое решают в условиях изменения ситуации на рынке недвижимости.

Лариса БАЗАРОВА.

SDE НАДЕЖНАЯ КОМПАНИЯ - УВЕРЕННОСТЬ И ГАРАНТИЯ!

ТЕХНИКА с ПЛОЩАДКИ КЕМЕРОВА

Наименование техники	Год выпуска
Бульдозер Т-170 (Зшт), Т-4	1996, 1994, 1995
Фреза ДС-197	1998
Трактор МТЗ-80	1995, 1992
Снегопогрузчик КО-206, КО-203	1992, 1988
Асфальтоукладчик АВГ Titan 325	1997
Ремиксер WIRTGEN 2500 RX	1994
Разогреватель WIRTGEN HM2500	1994
Каток Ставорстрей VHS-61 (Зшт)	1996
Каток ДУ-47, ДУ-63	1998, 1993
Кран КС 4361	1989
Бетономеситель СБ 146А	2002
Машины стыковой сварки пластиковых труб Ровелл P500В2 и Ровелл P250А2	новое
Компрессор МЗА 9, ПВ 10/8М	6/у

ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ для ИМПОРТНОЙ СПЕЦТЕХНИКИ
прямые поставки, срок 4-5 недель.

ТЕХНИКА из ЕВРОПЫ под ЗАКАЗ

ДСК «Стройдорэкспорт»
г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 4
т. 8(3842) 36-85-17, 8-903-907-23-83
e-mail: chrolim@sdeexport.ru
www.sdeexport.ru

Тенотен - к стоматологу без страха!

Не нужно проводить масштабных социологических исследований, чтобы выяснить - из всех врачей более всего люди боятся стоматолога. Походы к зубному врачу часто становятся настоящим испытанием для нервной системы. Заранее трепещая перед «страшными» стоматологическими инструментами и сверлами, можно до последнего откладывать визит к врачу. Но стоит ли так мучиться, когда есть ТЕНОТЕН - новый успокаивающий препарат, с которым визит к стоматологу уже не покажется таким ужасным.

ТЕНОТЕН - представитель совершенно нового класса противотревожных препаратов. Тенотен действует мягко, не вызывая сонливости и чувства разбитости. Тенотен нормализует состояние нервной системы при повышенных эмоциональных нагрузках и помогает вам избавиться от навязчивых и тревожных мыслей. Лучше начинать принимать Тенотен за день-два до визита к врачу. Препарат удобен в применении, он выпускается в виде таблеток, которые не надо запивать водой. Тенотен поможет почувствовать психологический комфорт даже на приеме у стоматолога.

Тенотен отпускается в аптеках без рецепта. Препарат создан в России; его эффективность подтверждена европейскими учеными. Недавно группа специалистов, участвующих в создании ТЕНОТЕНА, удостоена Премии Правительства РФ за 2006 год. По имеющимся данным Тенотен практически не имеет противопоказаний к применению и значимых побочных эффектов, но перед применением желательно получить консультацию специалиста и уточнить возможные противопоказания. Тенотен - здоровые нервы и...зубы!

Тенотен - легкий и спокойный день!
Спрашивайте в аптеках города.
Информация по телефону в Москве (495) 688-92-07 с 10 до 17 часов по рабочим дням.

Р №ЛС-000542 ФСНЧСЗР

КОНКУРСНЫЙ ОТБОР

ОАО «СУЭК-Кузбасс» в г. Ленинске-Кузнецком проводит предварительный отбор подрядных организаций для участия в тендерных торгах на оказание услуг по бурению дегазационных, энергетических, технических скважин на 2008 год.

Срок подачи заявки на участие в тендерных торгах - до 20 декабря 2007 г. по адресу: 652507, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Васильева, 1, левое крыло каб. 333 - отдел закупок услуг Дирекции по управлению сервисными предприятиями и внешними услугами. Контактные телефоны: 3-37-82, 3-41-21, 9-31-40.

КОНКУРСНЫЙ ОТБОР

ОАО «СУЭК-Кузбасс» в г. Ленинске-Кузнецком проводит предварительный отбор страховых компаний для участия в конкурсе по выбору страховой компании на 2008 год.

Срок подачи заявок - 15 декабря 2007 г. по адресу: 652507, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Васильева, 1, левое крыло, каб. 333 - отдел закупок услуг Дирекции по управлению сервисными предприятиями и внешними услугами.

Контактные телефоны: 3-37-82, 3-41-21, 9-31-40.

Кемеровское ОАО «Азот» объявляет открытые одноэтапные конкурсы на право заключения договоров для нужд кемеровского ОАО «Азот» в 2007-2008г.

- на выполнение работ по экспертизе промышленной безопасности (технического диагностирования) грузоподъемных кранов;
- на проведение текущего ремонта тепловозов ТЭМ-2;
- на проведение капитального и деповского ремонта ж.д. вагонов;
- на проведение капитального ремонта тепловоза ТЭМ-2.

Извещения о проведении конкурсов находятся по адресу: www.azot.kuzbass.net

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 13, 14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Трунова Елена Федоровна извещает участников долевого собственности на сельскохозяйственные угодья, предоставленные КП «Куйбышевское», о проведении общего собрания участников долевого собственности 6 января 2008г. в 10 часов (время местное) по адресу: Кемеровская область, п. Подгорный, ул. Центральная, 1.

Регистрация участников будет проводиться по указанному адресу в день проведения собрания с 9.00 (время местное).

Вопросы, включенные в повестку дня общего собрания участников долевого собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

1. определить местоположение земельных участков, выделяемых в счет земельных долей;
2. утверждение границ и местоположения земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

Лица, прибывшие на собрание, должны при себе иметь паспорт (доверенность для полномочных представителей) и свидетельство о праве собственности на земельную долю.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 13,14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Краснолобова Елена Николаевна извещает участников долевого собственности на сельскохозяйственные угодья, предоставленные ОКХ «Елань», о проведении общего собрания участников долевого собственности 6 января 2008г. в 10.00 (время местное) по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий район, деревня Муратово, возле бывшего магазина.

Регистрация участников будет проводиться по указанному адресу в день проведения собрания с 9.00 (время местное).

Вопросы, включенные в повестку дня общего собрания участников долевого собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

1. Определить местоположение земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.
2. Утверждение границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

Лица, прибывшие на собрание, должны иметь при себе паспорт (доверенность для полномочных представителей) и свидетельство о праве собственности на земельную долю.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии с федеральным законом № 101-ФЗ от 24.07.02 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», дополнениями и изменениями к нему: Курков Юрий Федорович, участник долевого собственности бывшего совхоза «Заря», сообщает о своем намерении выделить земельный участок общей площадью 168 га (в том числе 129 га - пашни) в счет земельной доли, принадлежащей мне на праве собственности в земельном массиве, расположенном в границах левобережье реки Каменки - железнодорожное полотно Ленинск-Кузнецкий-Топки-Ушаковские леса.

Свое возражения прошу высказать по адресу: 652383, Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотново, ул. Школьная, 5, не позднее одного месяца со дня опубликования данного извещения.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии с федеральным законом № 101-ФЗ от 24.07.02 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», дополнениями и изменениями к нему: Яблос Александр Петрович, участник долевого собственности бывшего совхоза «Заря», сообщает о своем намерении выделить земельный участок общей площадью 156,8 га (в том числе 120,4 га - пашни) в счет земельной доли, принадлежащей мне на праве собственности в земельном массиве, расположенном в границах левобережье реки Каменки - железнодорожное полотно Ленинск-Кузнецкий - Топки - Ушаковские леса.

Свое возражения прошу высказать по адресу: 652383, Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотново, ул. Школьная, 5, не позднее одного месяца со дня опубликования данного извещения.

ЗаГАЗили уголь в топке

Пока гром не грянет - мушкетер не перекрестится. Привычка принимать срочные меры после того, как случилась беда, живуча, и, кажется, жизнь ничему не учит иных руководителей.

Еще в августе, перед началом отопительного сезона, инспекция Ростехнадзора обследовала предприятия, получающие газ для отопления или производственных нужд, чтобы выяснить, существуют ли там резервные системы топливного обеспечения, которые позволяют переходить на использование мазута, дистоплива, электроэнергии или угля в случае планового или аварийного прекращения подачи газа. Обнаружилось, что некоторые потребители газа, разбавленные комфортным видом топлива, разобрали угольные пелки или котлы, работающие на мазуте. Возьмем с углем (складирование, транспортировка, утомительная подача в топку, золоудаление) в самом деле хлопотно. Другое дело - газ: в газовых котельных можно ходить в белых халатах - чисто, уютно. Ни пыли, ни копоти, ни морозы с доставкой топлива, ни проблем с зимним смерзанием угля.

Между тем, иметь резерв необходимо. Рачительный хозяин, имея электричество, запасается свечами, владелец сверхнадежного «Мерседеса» берет в дорожку запасное колесо - на всякий случай. Дальновидный - ставит электронагреватель в ванну, чтобы не испытывать дискомфорт во время летних отключений горячей воды, когда проводят профилактические работы отопительной системы. Газовое хозяйство точно так же нуждается в профилактике: и летней и межсезонной. Газ - топливо особое, его подача должна быть обеспечена высочайшей степенью надежности и безопасности. Ежегодно в администра-

ция области утверждаются два графика особых режимов использования газа. Графиком №1 предусматривается переход котельных на иной вид топлива в случаях снижения температуры до определенной величины. А также определяются объемы газа, которые будут высвобождаться при переводе котельных на мазут. Данные графики, сведенные воедино от всех регионов, определяют баланс поставок газа в случае наступления низких температур. До сих пор у некоторых потребителей живуче заблуждение, что если они в течение суток (месяца) не выбрали свой объем газа, то у них создается как бы его «запас». Это ошибка. Газ невозможно резервировать в трубе, он уходит другим потребителем. Вот почему очень важно ежесуточное планирование как объемов газа, отпускаемого ООО «Межрегионгаз», так и его расхода. В период резкого похолодания расход газа по стране увеличивается, в результате чего удаленным потребителям может просто не хватить этого топлива. Порядок регулируется этим «зимним» графиком, позволяющим ограничивать отпуску газа предприятия, которые должны иметь резервное топливное хозяйство. Высвободившие таким образом объемы газа идут на обеспечение социально значимых объектов и населения. Другими

Ряд предприятий Кемеровской области в нарушение договоров о подаче природного газа ликвидировали систему резервно-топливного хозяйства, поставив тем самым и себя и продавца топлива - ООО «Кузбассрегионгаз» (входит в группу компаний ООО «Межрегионгаз» - дочерней компании ОАО «Газпром») в крайне затруднительное положение. В случае аварийного или сезонного прекращения подачи природного газа все предприятия, где это предусмотрено топливным режимом, должны, в соответствии с законодательством, перейти на иные, альтернативные виды топлива. Без топлива рисковать остаться те, что заГАЗили уголь в топке, сделав ставку на газ как единственный источник энергии. Почему эта ситуация волнует поставщика газа и не тревожит беспечных потребителей, постарался разобраться наш корреспондент.

Словами, наличие исправного резервного мазутного хозяйства, как и запас резервного топлива, свидетельствует о высокой социальной ответственности предприятия за регион и его жителей. График №2 вводится в случае возникновения аварийных ситуаций. Тогда все предприятия переходят на ограниченный режим газопотребления. Для них устанавливается предельная отметка, ниже которой поставки газа не должны осуществляться, а остальные потребности восполняются за счет резервного топлива.

Оба графика основаны на Постановлении Правительства РФ «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации», и ограничение по использованию газового топлива, таким образом, имеет характер государственной воли. С 2000 года «добро» на использование газа разрешительные органы администрации области выдают только при наличии «запаски» - обязательного резервного оборудования, и в договорах этот пункт прописан особо. Крупным предприятиям подачу газа согласует Минэкономразвития. И все они, кстати, законопослушны. Проблем по резервному обогреву нет ни с крупнейшим потребителем газа ООО «Евро-Азиатская энергетическая компания» (у него «питаются»

голубым топливом пиланты металлургии - НКМК и ЗапСиб), ни с ООО «Сибур-Минудобрения» (оно обеспечивает газом ОАО «Азот»). К примеру, при понижении температуры, после соответствующего распоряжения ОАО «Газпром», котельные предприятий ООО «Евро-Азиатская энергетическая компания» переводятся на уголь и мазут. Жители центральной части Новокузнецка (их обогревает ТЭЦ ОАО «НКМК») и не ведают о замене топлива. Они будут обеспечены теплом при любых ситуациях.

Однако несколько руководителей, оставивших свои предприятия без резерва, ответственность перед кузбассовцами понимают своеобразно. Они рассчитывают на то, что в условиях сибирской зимы ООО «Кузбассрегионгаз» социальную сектору «кран» не перекошет, и газ для МУП «Многоотраслевой ЖК» г. Топки найдется, пусть в уменьшенном интересе других потребителей. Не оставляя же из-за беспечности руководства этой организации без тепла ни в чем не повинных жителей центральной части Топки! И топкинское ПТУ-76 без газа не оставят. И ООО УК «Энерготранс-Агро» из Юргинского района, котельная которого обогревает жилые дома совхоза «Тальский», не обделят. Вот только свою порцию плохих новостей получат за чужой счет. «Несанкционированный отбор газа одним потребителем ведет к недополучению топлива другими», - говорит заместитель начальника оперативно-диспетчерской службы ООО «Кузбассрегионгаз» Константин Андреев. - Но есть и еще одна причина, которая вынуждает нас призывать потребителей к порядку. Мы живем в тревожное время, и слово «теракт» - это данность, которую исключить нельзя. И допускать нельзя, и отмахиваться от страшной возможности - тоже нельзя. Вот тогда всем, у кого нет резервного отопления, придется туго».

Меж тем пришла зима. Ни одно предприятие, получившее предписание Ростехнадзора восстановить резервное оборудование для обогрева или производственных нужд, не исполнило указание проверяющего органа. Пока - пишут ответные письма. С обещанием исправиться. Когда-нибудь. А высь и в эту зиму все обойдется.

Елена ГРОСС.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении открытого запроса предложений

1. Заказчик ОАО «Кузбассэнерго» филиал Беловская ГРЭС (почтовый адрес: 652644 г. Белово-8, Кемеровская обл., мкр. Технологический-5, а/я 138), настоящим объявляет о проведении процедуры открытого запроса предложений через систему ВЭБ-энерго и приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей подавать свои предложения для заключения Договора на оказание услуг по: «Техническому обслуживанию и государственной поверке приборов учета тепловой энергии потребителей физических лиц» в 2008г.

2. Официальный источник публикации находится на сайте www.b2b-energo.ru. Иные публикации не являются официальными и не имеют соответствующих правовых последствий.

Главный инженер Беловской ГРЭС В. И. ЛЕВКОВСКИЙ.

Информационное сообщение

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области сообщает о наличии предполагаемого для передачи на праве аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Кемерово, Кировский район, юго-восточнее кладбища «Кировское - 3», кадастровый номер: 42.24.0301004:0019, для строительства полигона твердых бытовых отходов (площадь 189709,26 кв.м).

Заявления принимаются в течение 2 недель по адресу: пр. Советский, 60, каб. 122, тел. 58-66-48.

Председатель комитета Н. С. ВИТКОВСКАЯ.

Кемеровский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»

www.kz.rosim.ru (Свидетельство об аккредитации, серия РН-Н №000143)

Предлагает на оптимальных условиях провести техническую инвентаризацию и изготовить технические паспорта на объекты недвижимости (здания, строения, объекты незавершенного строительства, линейные сооружения, кабельные линии, электрические сети и т.д.), расположенные на территории Кемеровской области и необходимые для государственной регистрации права собственности в Федеральной регистрационной службе.

Место расположения филиала:
г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 74, тел. (3842) 32-34-07, 32-39-07 kemetovo@rosim.ru
г. Новокузнецк, ул. Тольятти, 64, тел. (3843) 76-78-17, 76-82-68.

Часы приема: с 9.00 до 17.00 - ежедневно, с 9.00 до 12.00 - среда, суббота

ОАО «Кемеровский хладокомбинат» объявляет о проведении открытого аукциона

автомобилей и приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к участию в аукционе 7 декабря в 11 часов.

Для участия в аукционе необходимо:

- Определить интересующий лот.
- Отправить письмо по электронному адресу: bulakhov@snegorod.ru
- При получении письма от потенциального клиента ему отправляется форма для заполнения реквизитов.
- При получении данной формы с клиентом договариваются о встрече для осмотра интересующего автотранспорта.
- Телефон для справок 8-913-280-20-27.

№	марка автомобиля	год	гос. номер	цена	тех. состояние
1	ЗИЛ-431410	1992	в692мв	50000	удовлетворительное
2	ЗИЛ-431410	1992	м698мн	50000	удовлетворительное
3	ГАЗ-3307	1992	у601мн	50000	удовлетворительное
4	ГАЗ-3302	1996	о488ас	30000	удовлетворительное
5	ПАЗ-3205 (автобус)	2000	п743кв	200000	удовлетворительное
6	УАЗ-31514	2000	в101кк	70000	удовлетворительное
7	ЛИА3-3677 (автобус)	1991	с788мн	возможно на запчасти	удовлетворительное
8	ИЖ-2715-01	1991	о955ет	70000	удовлетворительное
9	Ниссан-Урван	1989	у604мн	50000	удовлетворительное

ОАО «Кемеровский хладокомбинат» оставляет за собой право выбрать любое из поступивших предложений.

Главное управление Центрального банка Российской Федерации (Банка России) по Кемеровской области объявляет о проведении общественных слушаний по обсуждению «Материалов намечаемой деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов». Слушания проводятся до 31 декабря 2007 года по адресу: г. Кемерово, ул. Островского, 12, телефон для справок 36-63-94.

Утерянное свидетельство ООО «Химсбытэнерго» серия 42 номер 002083796, выданное ИФНС по г. Кемерово Кемеровской области 07.02.2005 года, считать недействительным.

Внимание акционеров открытого общества ОАО «Кемеровский хладокомбинат»

В соответствии с требованием ОАО «Новокузнецкий хладокомбинат» о выкупе ценных бумаг денежные средства за акции будут внесены в депозит нотариуса Кемеровского нотариального округа Спосовой Влодетты Юрьевны, находящейся по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 24.

Оформить получение денег можно будет в течение трех последующих лет.

Сидоров В.П. извещает участников долевого собственности СХПК «Зенковский» о своем намерении выделить земельный участок (в счет принадлежащей ему земельной доли), расположенный вдоль трассы Новокузнецк-Кемерово на расстоянии 1 км от Прокопьевского поста ГИБДД по направлению в Кемерово справа, площадью 5,5 га. Местоположение: север - лог, юг - лесной массив, запад - трасса Новокузнецк - Кемерово, восток - земли СХПК «Зенковский». По всем вопросам обращаться: Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Грядыни, д. 23, кв. 5.

2 декабря на 66-м году жизни после непродолжительной болезни скончался старейший судебно-медицинский эксперт, заведующий отделом экспертизы вещественных доказательств, бывший начальник Кемеровского областного бюро судебно-медицинской экспертизы

ТУМАНОВ Валерий Михайлович.
Выражаем искреннее соболезнование семье, родным и близким покойного.
Судебные медики Кузбасса.

Управление судебного департамента в Кемеровской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности государственной гражданской службы секретаря судебного заседания Центрального районного суда г. Кемерово.

Лицам, претендующим на должность секретаря судебного заседания, необходимо иметь высшее профессиональное образование и не менее 3 лет работы по специальности.

Документы от претендентов принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления о проведении конкурса по адресу: г. Кемерово, ул. Кирова, 28а, каб. №12, с 9.00 до 18.00 ежедневно.

Дополнительную информацию можно получить в Центральном районном суде г. Кемерово по телефону 25-07-77.

И.о. начальника управления Л.Н. ПОТАПОВ.

Департамент охраны здоровья населения Кемеровской области и вся медицинская общечественность глубоко скорбит по поводу кончины бывшего начальника областного бюро судебно-медицинской экспертизы

ТУМАНОВА Валерия Михайловна и выражает искреннее соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив ЗАО «Кузбасснефтепродукт» выражает глубокие соболезнования генеральному директору Миллю Владимиру Викторовичу в связи со смертью отца

Виктора Андреевича.

«Неупиваемая ЧАША»

Настоятель сельдеевского сельского храма отец Дионисий создал общество трезвости. И открыл реабилитационный центр для наркоманов. По благословению владыки Аристарха.



Отец Дионисий.

Пионером в Новокузнецкой школе отец Дионисий (в детстве Денис) успел побывать. А вот пионером в создании центра себя не считает. Он скорее последователь. Такие центры — реабилитационные, душепопечительные — есть в Москве, под Петербургом, есть в Новокузнецке и в Новосибирской области. Побывал там отец Дионисий со своими помощниками и сподвижниками. Убедились: центры разные, а идея — одна — отучить, вернуть, отлучить людей от пагубной зависимости.

...Кто-то из добрых людей, узнав, что церковь ищет домик, подсказал адрес: село Макурино. От Зелдеева — двенадцать километров. Там-то и приобрели домик с усадьбой и стайками. Чтобы земля не пустовала, засадили ее овощами, картошкой.

А в стайку живность привели. Так что первые, да и нынешние постояльцы без дела не скажутся. С раннего утра до позднего вечера так нарабатываются (а еще и молятся, конечно), что без всяких уколов «забываются».

Привыкают к временным хозяевам дома-центра и макуринцы. А вначале-то чуть не в штаны приняла новость. Зачем, мод, нам какие-то наркоманы. Это же глаз да глаз за нами нужен. Как бы не стащили чаю. И гости всякие к ним зачастили бы.

Не стащили. Гости тоже нет. Центр закрыт для посетителей. А с родственниками

можно встретиться в храме, после воскресной службы. Но только предварительного договорившись с батюшкой. От него же и разрешение на телефонные звонки. Отец Дионисий предупреждает родных:

— Только не напоминайте о прошлом. Пусть человек живет сегодняшним днем.

Если родственники предлагают помощь, ее принимают. Любую.

Конечно, мир не без добрых людей. Спасибо директору ООО «Зелдеево» Станиславу Альбертовичу Видерману. Это ведь благодаря и ему тоже началось строительство нового храма. Старый-то был перенесен с окраины в центр села примерно в 1902 году. После тридцати восьмью года были в нем и клуб, и склад, и зернохранилище.

Раньше, конечно, тоже пили. Но если раньше употребление алкоголя в России было четыре-пять литров в год, то сейчас достигает уже восемнадцати литров в год. В эту статистику включены и дети, и старики, и взрослое население.

Отец Дионисий и в масштабах только двух сел — Зелдеево и Заозерного — (там он тоже ведет службы) может привести «пьяную» статистику. Хотя где они сейчас, села трезвенников? Повод для пьянки всегда найдется: от рождения до поминки.

Отец Дионисий признает, что о больших результатах их общества трезвости и реабилитационного центра говорить еще рано. В самом обществе больше женщин. Каждая из них молится за пьяных и курящих родных, близких. Пьют и курят мужчины, дети, подростки. ... Пропадают, прожигают, проклинают жизнь.



Помоги им, «Неупиваемая чаша!»

У батюшки, которому 28 лет, и его молодой матушки Ольги четыре дочки — Галина, Елена, Кшоша и Машенька. Одна из девочек — приемная. Все случилось, как говорит батюшка, по воле божьей. Ведь не случайно в администрации Юргинского района он оказался в тот день и час, когда специалист по охране прав детства решала судьбу крошечной девочки, мать которой была в тюрьме.

Сейчас один из помощников батюшки — Александр говорит, что будто заново родился. И сам родился, и третья дочка с женой родились — Анютку. Снова лад и благодать в семье Александра. А было-то все скверно...

Вышло, что девочка. Не все в Зелдеее знают, кто из четырех дочек батюшки и матушки не кровная. Все вроде похожи друг на друга, все — родные сестрички.

После воскресной службы все идут пить чай в помещенье воскресной школы. Раньше это была колхозная контора. А когда ее владельцем стало ООО «Зелдеево», директор Станислав Видерман отдал комнаты церкви. Под благо дело. В этом же здании помещается и клуб молодежного центра «Путеводная звезда». Центр тоже отец Дионисий организовал. Кружки в нем разные, спортивные секции. Когда в клубе собираются не только дети, но и родители, бабушки и дедушки, то двойное счастье.

Сам батюшка до приезда в Зелдееево жил в Новокузнецке. Там сейчас семья старшего брата и мамы родителей. Отец был шахтером, мама — поваром.

Когда батюшка бывает в Новокузнецке, то непременно приходит на свидание к родителям. И молится, молится за их души. ... А родители-прихожане его храма святых мучеников Флора и Лавра молятся за своих «заблудших» детей.

В тот час, когда я была в храме, пришла туда прихожанка с хорошей новостью: — Батюшка, дочка моя курить бросила. Не зря, значит, я за нее молилась. ... От и сына бы еще от алкоголя отлучить.

Женщина подошла к иконе Божьей Матери «Неупиваемая чаша», перекрестилась, а потом зажала свечу.

Уже дважды именно с этой иконой совершалась крестный ход. Молились за тех, кто страдает от алкогольной, наркотической зависимости.

Вот что говорит по этому поводу отец Дионисий:

— Тому, кто пьет или употребляет наркотики, сложно сказать, что он пьяница, наркоман. Он будет утверждать, что это совсем не так. А пока человек не осознает, что он болен, он не станет бороться со своим недугом.

Ведь даже те, кто состоит в обществе трезвости, берут обет трезвости, то есть дают слово вообще не употреблять спиртного какое-то время, а не всю жизнь.

Недавно, например, после венчания пары сыграли им свадьбу. Само собой, трезвую. Было много, светло и славно.

В новогоднюю ночь тоже соберутся. Только после литургии в храме станут прихожане не феерички пускать, а в колокола звонить. Колокольный звон ведь тоже чудотворный. Пока при храме только два колокола. Но звон их слышен далеко окрест.

Слушается, что на этот звон приходит в храм странники с большой дороги. Кто-то, перенева, предлагает в знак благодарности что-то сделать, а кто-то что-то умоляет. Все люди разные. Но никто батюшка Дионисий не судит. Напротив, просил меня «звонить» номер телефона: 8-903-940-38-57. А вдруг кому-то срочно требуется помощь. Помолитесь перед иконой Божьей Матери «Неупиваемая чаша» может каждый, кто найдет в себе силы признать свой недуг.

...Отец Дионисий считает, что мало просто вздыхать. Со злом надо бороться. Галина БАБАНКОВА. Фото автора. Юргинский район.

Самураи XXI века

Восток, как известно, дело тонкое. И консервативное. Традиции, созданные тысячи лет назад, сохраняются и по сей день. Приемы боевых искусств придуманы давным-давно. А ведь мир не стоит на месте, все развивается, совершенствуется, прогрессирует. Оказывается, и единоборства есть новенькое. Появился достаточно молодой и очень интересный вид борьбы кудо. И потихоньку укрепившись на Востоке, он проникает в европейские страны. Его поклонники уже есть и в Кузбассе. Что же это за спорт, я решила выяснить у председателя Кемеровского областного отделения ООО «Федерация кудо России» Александра БЕРЛИНТЕГЕРА.

— Александр Борисович, что это за вид спорта такой кудо?

— Его основатель — Адзума Такаши, чемпион и призер Японии по кекусинкай-карате. В 80-х годах прошлого века он понял, что необходим еще более мощный, а главное, универсальный вид единоборств. И придумал кудо. Самые эффективные элементы ведения боя, известные человечеству на сегодняшний день, используются в его технике: из карате взяты удары ногами, из тайского бокса — локтями и коленями, из дзюдо — бросковая техника, из джиу-джитсу — болевые и удушающие приемы, из самбо — борьба.

— То есть это некий микс различных боевых искусств?

— Да, можно и так сказать. Благодаря этому смешению стилей кудо сейчас, пожалуй, наиболее прогрессивное единоборство.

— Но оно мало известно и не слишком распространено...

— Я бы так не сказал. Кудо активно занимаются в Европе, у нас по всей стране: и в Москве, и на Урале, и во Владивостоке, и в Сибири: Новосибирске, Кемерове, Новокузнецке, Красноярске, Иркутске. ... К тому же с каждым годом ряды поклонников этого вида спорта пополняются. Ведь кудо — это спорт успешных, а быть успешными сегодня хотят все.

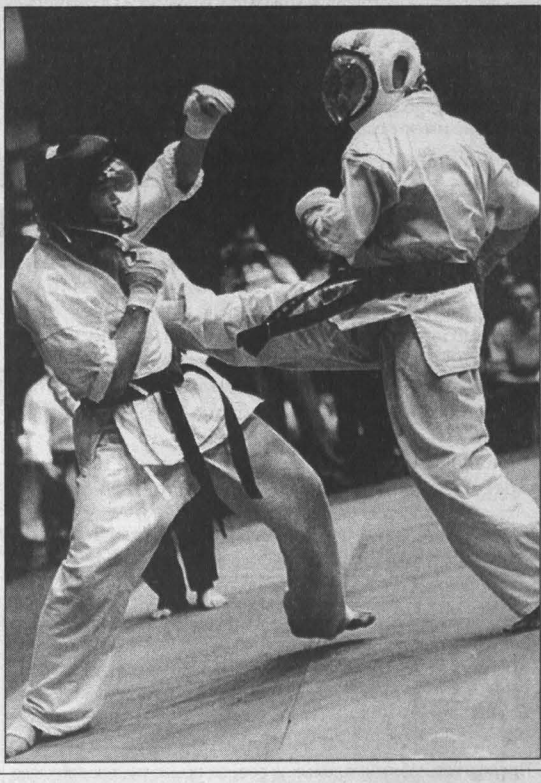
— А что означает название — кудо? Это какое-то сокращение?

— Единоборство кудо обозначается особым японским иероглифом, который можно перевести как «дух, не имеющий ворот» или «просто путь в космос». Его смысл в том, что дорога к этому боевому искусству открыта практически каждому.

— Интересно, а я могу прийти к вам потренироваться?

— А почему бы и нет? Девушки у нас тоже занимаются. Ведь с помощью наших тренеров можно и фигуру подкорректировать (одна наша девушка похудела на 6 кг!), и научиться элементарной самозащите. Это всегда пригодится. И вообще, я всегда привожу в пример женщи-

Беседовала Евгения ГОРОВА.



Администрация города Кемерово, кемеровский городской Совет народных депутатов глубоко скорбит по поводу скорпости смерти ЛУПИНОВОСА Владимира Ильича, бывшего начальника управления государственной регистрации и лицензирования администрации г. Кемерово, и приносит искренние соболезнования родным и близким покойного.

Сибиряки увидят «Александрю»

6 декабря в рамках акции «АРТ*ИСТ» в кемеровском киноцентре «Восток» начнется демонстрация картины Александра Сокурова «Александра».

Лента, выдвинутая Европейской киноакадемией на звание лучшего фильма года, уже вызвала много споров. Что ж, кемеровчане смогут с полным правом присоединиться к этой дискуссии: фильм «Александра» будет демонстрироваться в киноцентре «Восток» ровно неделю — до 12 декабря.

Имя Сокурова — знаковое в российском кинематографе. Вплоть до перестройки ни один из его фильмов не был разрешен советской цензурой к показу. Зато в конце 80-х ряд снятых Сокуровым раньше игровых и документальных фильмов вышли в прокат и представляли русское кино на многих международных кинофестивалях. В 1995 году по решению Европейской киноакадемии имя Александра Сокурова включено в число ста лучших режиссеров мирового кино. Самые известные фильмы режиссера: «Дни затмения», «Отец и сын», «Молох», «Телец», «Солнце», «Русский ковчег».

История, рассказанная в фильме «Александра», описывается одной фразой: в раслопение воинской части в Чечню на пару дней приезжает проводить своего внука-капитана старая женщина. Внешнего действия — погоня, перестрелка, военных маневров — ноль. Все построено на действии внутреннем, на том, что мы вместе с героиней фильма видим, на том, что мы вместе с ней думаем. Выгоревший, засухавший пейзаж, далаточный лагерь, старое оружие, которое драят солдаты с детскими лицами, замусоренное нутро такого мощного снаружи бронетранспортера, маленький рынок и мальчик-чеченец, который не желает продать

Алексей ЛЕВИН.

Самья подсудимых

Кто же взорвал милиционеров?

В Кемеровском областном суде закончился процесс по уголовному делу, связанному с трагической гибелью в Тисульском районе двух милиционеров. Коллегия присяжных сняла с подсудимого обвинения в убийстве офицеров уголовного розыска, и уже в ближайшее время он в вполне законных основаниях должен выйти на свободу.

Насколько известно, вначале он признался в том, что бросил в милицкий автомобиль, близости от которого находились и его обидчики, прихватившую с собой боевую гранату, но в ходе дальнейшего расследования изменил свои прежние показания. После предъявления обвинения его арестовали и препроводили в следственный изолятор. Расследованием уголовного дела занималась областная прокуратура, затем его передала на рассмотрение областного суда.

Судебный процесс начался в сентябре и проходил с участием коллегии присяжных заседателей. Ознакомившись с материалами уголовного дела, заключенными экспертизой и показаниями свидетелей, присяжные сочли не доказанным тот факт, что именно подсудимый Лосев непосредственно бросил гранату в милицкий автомобиль и виновен в смерти людей. По их мнению, он виноват лишь в незаконном приобретении, хранении и ношении оружия. Основываясь на вердикте присяжных, в качестве наказания суд определил ему два года восемь месяцев лишения свободы. Учитывая, что Лосев уже находится под стражей примерно на месяц меньше, вскоре он должен в вполне законных основаниях выйти на свободу.

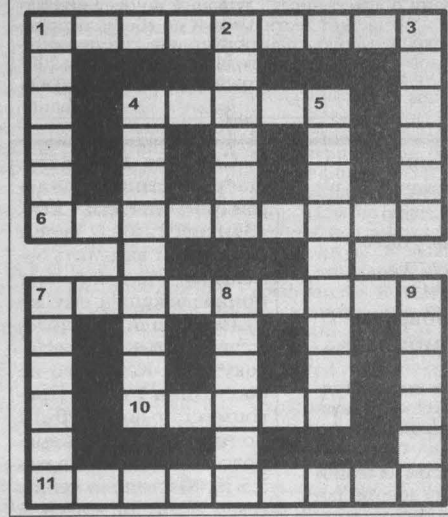
А потому интересно: кто же теперь в ответе за гибель двух сотрудников милиции, погибших от взрыва гранаты позпрошлой весной на тисульской земле?

— Мы не удовлетворены ни проведенным следствием, о ходе которого нас мало информировали, ни самим судебным процессом, на котором, по нашему мнению, тоже были нарушения, — говорит вдова одного из погибших милиционеров Тамара Лыкова. — Так, с результатами расследования уголовного дела нас, потерпевших,

ознакомили только после наших настоячивых требований. Более того, в предьявленных суду вещественных доказательствах почему-то не было части взорвавшейся гранаты, хотя вначале она в деле фигурировала. Нам непонятно, почему присяжные вынесли вердикт, по существу снявший с подсудимого все обвинения в убийстве? Можно ли после этого верить в такое правосудие и в то, что зло всегда должно быть наказано?..

Всеволод ВЛАДИМИРОВ.

Кроссворд



По горизонтали: 1. Местность владеек от крупных центров. 4. Немецкий композитор, пианист и дирижер 19-го века. 6. Приступы боли, возникающие вследствие воспаления нерва. 7. Раздел метеорологии. 10. Ампула актера. 11. Материалистическая теория происхождения и развития видов животных путем естественного отбора.

По вертикали: 1. Национальная птица Индии. 2. Город — порт на Енисее. 3. Плодовое дерево. 4. Экс-чемпион мира по шахматам. 5. Тип человеческого темперамента. 7. Певец древней Норвегии и Исландии. 8. Название низкорослых племен. 9. Собрание репродукций, фотографий, изданных в виде книги.

Слова 8. Пиллер, 9. Аябков, 3. Ябонья, 4. Вольфганг, 5. Кант, 7. По вертикали: 1. Павлин, 2. Игера, 10. Комик, 11. Дарвинизм.

Брак: 6. Ферватран, 7. Ципи, 8. Кипи, 9. Ципи, 10. Ципи, 11. Ципи.

Главный редактор Ю. И. КУХМАРЬ.
Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54.
Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Адрес редакции: 650091, ГСП, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28.
Электронный адрес: official@knews.polenet.ru, news@knews.polenet.ru, reclama@knews.polenet.ru
СПРАВКИ: по рекламе — 52-25-23; 52-22-03; по письмам — 52-50-45; по редакции — 52-32-74. Телефон факс 52-12-10.
Собственные корреспонденты: в Новокузнецке — 46-41-59, Междуреченске — 4-23-48, Прокопьевске — 6-02-58, Тяжинском — 2-17-94, Крайинском — 25-156.

Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства. Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются в системах поиска Интернет и информационных продуктах компании «Мета». www.meta.kemnet.ru
Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений. Время подписания номера в печать по графику 20.00. Сдан в печать 19.35. Объем 2 п.л. Печать офсетная.

Тиражи во вторник, среду, пятницу — 14876; четверг — 40058; субботу — 16076; «Сад и огород» — 4387; «Свежий ветер» — 2000.
Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газет «Кузбасс».
По вопросам качества печати звонить по тел. 52-03-34.
ОАО ИП «Кузбасс»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 226.