

**Сентябрь**

|     |   |    |    |    |    |
|-----|---|----|----|----|----|
| пн. | 6 | 13 | 20 | 27 |    |
| вт. | 7 | 14 | 21 | 28 |    |
| ср. | 1 | 8  | 15 | 22 | 29 |
| чт. | 2 | 9  | 16 | 23 | 30 |
| пт. | 3 | 10 | 17 | 24 |    |
| сб. | 4 | 11 | 18 | 25 |    |
| вс. | 5 | 12 | 19 | 26 |    |

КУРС ВАЛЮТЫ (ЦЕНТРОБАНК)

\$ 29,22 руб.  
€ 35,53 руб. 595490

Кемеровская областная научная библиотека  
Газетно-журнальный зал

Издается с 7 января 1922 года.



ОБЛАСТНАЯ МАССОВАЯ ГАЗЕТА

177 (23673)

22 СЕНТЯБРЯ 2004 г., СРЕДА

**КУРЬЕР**

служба новостей «Кузбасса»: тел. 52-36-45, 52-67-67, 52-04-23

**Квартиры, которые построил «Юрмаш»**

Вчера, накануне Дня машиностроителя, в Юрге сдан 27-квартирный жилой дом, построенный ОАО «Юрмаш» для своих работников всего за 6 месяцев.

Ключи от квартир новоселам вручил губернатор А.Г.Тулеев. В новом доме 10 семей получили квартиры бесплатно (это участники Великой Отечественной войны, многодетные семьи, молодые специалисты, передовики производства, воспитанники детского дома). А еще 17 семей за квартиры заплатят всего 30 процентов ее стоимости. Причем, как отметил губернатор, тот, кто не смог внести деньги сразу, получит кредит на недостающую сумму в областном Агентстве по ипотечному жилищному кредитованию под 15 процентов на 10 лет.

Вчера же в Юрге губернатор вручил 28 автомобилей «Ока» участникам Великой Отечественной войны и ветеранам труда.

Вчера же губернатор А.Г.Тулеев встретился с машиностроителями ОАО «Юргинский машиностроительный завод».

Как отметил А.Г.Тулеев, управляющая компания — финансово-промышленной группы «АНГРМ-ГРУПП», с приходом которой началось возрождение завода, строго следует взятым на себя обязательствам. Только в текущем году на социальные программы затрачено около 18 млн. рублей, что почти вдвое превышает уровень 2003 года. С 1 марта этого года зарплата повышена на 10 процентов и сейчас составляет в среднем 4 тысячи 560 рублей, а до конца года должна повыситься до 5 тысяч рублей.

По мнению губернатора, без техники «Юрмаша» кузбасским горнякам не удалось бы выйти в этом году на 150-миллионный рубеж по добыче угля.

А.Г.Тулеев детально остановился на проблемах машиностроения. В частности, на жесточайшей конкуренции на внешнем и внутреннем рынках, которую можно преодолеть только повышением качества продукции при более низкой цене и выпуском современных, пользующихся спросом видов продукции. На техническом перевооружении завода, основные фонды которого изношены на 50-70 процентов. На подготовку квалифицированных кадров, в которой должны участвовать и сами машиностроители.

В заключение отличившимся машиностроителям губернатор вручил областные награды.

**Климат**

23-24 сентября облачно с прояснениями. 23 сентября в отдельных районах дожди. 24 сентября преимущественно без осадков, ветер северо-западный 6-11 м/с, температура ночью 0+5°C, при прояснениях заморозки 0-3, днем +6+11°C.

**Прогноз погоды на 22 сентября**  
Облачно с прояснениями, в отдельных районах облади дожди, ветер западный 2-7 м/с, порывы 12-17 м/с. Давление будет расти, влажность уменьшится.

По многолетним наблюдениям, самая высокая температура 22 сентября +25,8°C наблюдалась в 1966 году, а самая низкая -4,4°C в 1957 году.



**Поэтапная реконструкция доживающих свой срок городских пятиэтажек могла бы помочь многим семьям стать новоселами, никуда не переезжая.**

Строительство нового жилья принято считать главным и единственным магистральным путем, который способен привести многие семьи к осуществлению их наивысшей мечты — обретению собственной квартиры. Только в нашем, самом урбанизированном регионе Сибири таких семей более 130 тысяч.

Но хотя в прошлом году в Кузбассе ввели в строй 510 тысяч квадратных метров жилья, а в этом объеме строительства увеличилась еще примерно на 10 процентов, все же осуществление мечты об улучшении жилищных условий для многих — отдаленное будущее.

И даже если сейчас строить вдвое — втрое больше, проблема жилья в перспективе для многих останется неразрешимой. Дело в том, что уже через 15-20 лет свой срок эксплуатации начнут завершать панельные и кирпичные пятиэтажки, которые в народе принято называть «хрущевками». В большинстве наших городов они составляют значительную или даже подавляющую долю городской застройки. То есть в обозримом будущем «ветхого жилья» с каждым годом будет все больше.

Своеобразный мониторинг по проверке зданий на прочность сделалось прошлогоднее землетрясение в Горном Алтае. Его эхо весьма сильно разнеслось по Кузнецкой котловине, где и находится большинство городов. Надо отдать должное строителям, которых в прежние времена нередко ругали за качество работы — по всей области только несколько зданий дали небольшие трещины.

Но даже если дома в самых старых кварталах простоят не 20, а 40 и 50 лет и по российским меркам останутся пригодными для проживания, наши города будут напоминать кладбища архитектурных динозавров, которые создают дополнительные и весьма существенные проблемы для нового строительства.

Как правило, кварталы старых пятиэтажек «украшают» центральную часть города, а к новым застройкам приспосабливаются новые инженерные коммуникации, которые весьма дорого обходятся и городскому бюджету, и строителям, и новоселам. Попытки втиснуть новое жилое здание



Александр СУСОЕВ.

в уже обжитый микрорайон создают не только архитектурные проблемы. В большей степени для городской власти неприятна протестная реакция старожилы, которая возникает почти сразу же после забивания первого колышка.

К тому же работа тяжелой строительной техники создает не мнимые, а вполне реальные угрозы для конструкций старых домов. По сути, это еще одно маленькое, но продолжительное землетрясение. Такой перманентной встряски грунта могут не выдержать даже те здания, которые считаются «крепкими».

Между тем, в областном центре уже реализовано несколько пилотных проектов по реконструкции общежитий. В них получились вполне комфортные квартиры по весьма приемлемой цене. Поэтому те, кто не надеялся хоть как-то улучшить свои жилищные условия, получили шанс переселиться в новое и сравнительно дешевое жилье.

Правда, воплотить проект модернизации в полном объеме хотя бы одного общежития не позволяет дефицит резервного жилья. Тем не менее опыт реконструкции жилых помещений можно считать удачным и перспективным не только для общежитий, но и для старых домов.

Схема модернизации «хрущевки» в Москве к нашим городам мало приложима. Пятиэтажки те же, а вот возможности разные. Если столичные застройщики могут себе позволить сначала возвести в старом квартале 30-этажную высотку, а затем переселить туда жильцов из нескольких пятиэтажек, подлежащих реконструкции, то при скромном бюджете сибирских городов и крошечных инвестициях в строительство сделать такое попросту нереально.

В Москве инвесторам привлекает высочайшая прибыльность на строительном рынке, которая связана с ценой земли. Несколько высотных зданий не

**Старый дом - не на слом**



только решают проблему переселения жильцов из пятиэтажек, но и позволяют продать больше новых квартир по заоблачным для большинства сибиряков ценам. Стоимость квадратного метра — 5 тысяч долларов позволяет не только окупить первоначальные затраты, но и принести хорошую прибыль.

Однако для наших условий и финансовых возможностей это при скромном бюджете сибирских городов и крошечных инвестициях в строительство сделать такое попросту нереально.

Многие семьи уже давно и самостоятельно приступили к капитальной перестройке своих «квартир-хрущевок». Это нетрудно заметить по фасадам старых пятиэтажек, сияющих краской, где новыми пластиковыми, деревянными или алюминиевыми оконными блоками. Но владельцы обветшалого жилья меняют не только окна. Меняют трубы, двери, самостоятельно производят перепланировку квартир, что создает не только лишние неудобства соседям, но может подорвать конструкцию здания. В общем, всяк ведет реконструкцию на свой вкус, цвет и возможность.

**комментарий**

Андрей Алексеевич Шишков — главный инженер ГУП «Кемеровогорпроект»:  
- Проекты по реконструкции жилых зданий существуют. Они предполагают разные варианты. В одном случае за счет дополнительной пристройки можно расширить лестничные площадки и кухни. В другом — надстроить над пятиэтажкой еще несколько этажей, пустить лифт, перепланировать комнаты, заменить инженерные сети. Проекты разные и по цене, и по масштабам работ. Но пока все это находится в стадии обсуждения. Однако рано или поздно эти либо иные проекты надо будет реализовать, применяя новые строительные материалы и оборудование. Если физический износ зданий наступит еще не завтра, то их моральный износ уже наступил.

струкции пятиэтажек. Где, например, такая работа начнется в первую очередь, а где только через пять лет? В этом случае жильцам «хрущевки» станет хотя бы понятно, что именно они могут получить вместо своей ветхой квартиры после модернизации. Они могли бы откладывать на эти цели необходимые средства либо в банке, либо в фонде по развитию жилищного строительства. Однако пока даже намеков на такие планы не слышно, что слухи о них возникают то и дело.

В общем, пора уже от слов и идей по реконструкции старого жилья переходить к делу. Это тоже один из путей решения жилищной проблемы. Во всяком случае, в оборот будут вовлечены средства граждан, которые не столь велики, чтобы купить новую квартиру, а вот поработать на реконструкцию старой вполне могли бы, но пока не работают.

Фото автора.

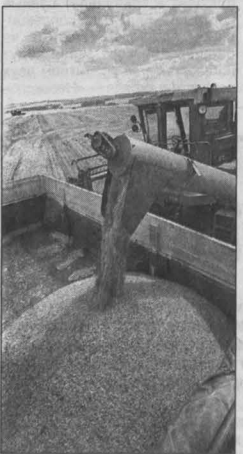
**Фермеры предпочитают губернаторский фонд**

К концу второй декады сентября собрано 558 тысяч тонн зерна в бункерном весе. Хлеба предстоит обмолотить еще на половине посевной площади.

Прокатившаяся в понедельник гроза с ливнями нарушила набранный темп уборки. Четыре погожих денка дали существенную прибавку на обмолоте, но коренным образом ситуацию не изменили. Особенно критическая ситуация складывается в восточных районах области, где убрано зерно практически лишь на четверти пашни. В Яйском районе, например, кроме ливней, на поля обрушился еще и град, нанеся дополнительный ущерб. В восточной зоне сегодня преобладают крестьянско-фермерские хозяйства. Сумеют ли они выстоять в столь сложных условиях? Ситуацию комментирует председатель областной ассоциации крестьянских хозяйств Павел КИРОВАЛОВ:

— С горючим, с техникой у фермеров проблем нет. Они сейчас перебарывались на поля, вывезли туда вагончики, кухни. Конечно, сложно с погодой, но люди пытаются работать в любой благоприятный момент, вырывая буквально бункер за бункером зерно. Иного выхода просто нет. Немного легче фермерам более открытой степной зоны, здесь больше возможностей для маневра. В Ленинск-Кузнецком районе Лебедев, Суханов, другие их коллеги давно приступили к поставкам зерна нового урожая в губернаторский фонд. Если в прошлом году некоторые из них продавали зерно перекупщикам из соседних областей, то в этом году основная ставка делается на этот фонд: администрация области намерена заложить в него не менее 100 тысяч тонн зерна. Расчет у фермеров элементарный: если омичи, новосибирцы, томичи предлагают за продовольственную пшеницу третьего класса 3,50 — 3,80 рубля за килограмм, то за поставки в областной фонд — 5 рублей. Да и другие зерновые культуры у нас в цене выше, чем в соседних регионах. С одной стороны, эта политика администрации направлена на укрепление экономики сельхозпредприятий различной формы собственности, а с другой — население области обеспечивается продукцией со своей пашни.

**уборка**



Большая проблема в эти дни — подготовка зерна к хранению. С полней оного поступает с высокой влажностью, имеющиеся сушильные комплексы, работающие круглогодично, не успевают перерабатывать зерновые ворохи на токах. Сейчас активно подключаются к этой работе хлебоприемные предприятия, имеющие более солидные сушильно-сортировочные мощности, чем у фермеров или рядовых хозяйств. Конечно, за их эксплуатацию хозяева зерна должны платить деньгами или долей своей продукции. Но овчинка стоит выделки — хорошо подготовленное зерно окупит и эти затраты.

**Элеватор хлебоборбу не помощник?**

19 сентября, долгожданный ясный день, в Тяжинском районе было убрано 1200 гектаров зерновых. Комбайнеры работали до полуночи, а на полях коопхоза «Сергеевский» — до четырех часов утра. Темпы работ удвоились, тем не менее на 20 сентября в районе обмолочено лишь 30 процентов зерновых, в прошлом году на это время уже 60 процентов полей стояли чистыми.

— Дожди не дают развернуться в полную силу, — говорит начальник районного управления сельского хозяйства Виктор Никитин. — В сентябре было только три погожих дня, осадков выпало уже 70 миллиметров, это полторы месячные нормы. По-хорошему сейчас надо ежедневно убирать по 1200-1500 гектаров, чтобы успевать до белях мух, а убираем по 600-700. Вся техника, которая на ходу в поле, организовано дежурство механизаторов, ловим каждое окно. Очень выручают в эти напряженные дни 10 новых комбайнов, которые получили благодаря областной администрации по лизингу, а часть бесплатно — на увеличение посевных площадей. Ведь у нас из 160 комбайнов 105

работают уже далеко за десятком лет. Поломки почти постоянные, каждый день больше 10 единиц в ремонте. И качество уборки от такой техники невысокое. Сейчас ставим задачу — обеспечить максимальную взаимовыручку и помощь отстающим хозяйствам, независимо от форм собственности. Возможность для этого есть. Уже за 70 процентов обмолочены зерновые в СПК «Пичугинский», 65 — в коопхозе «Сергеевский». Еще несколько дней, и уборка там будет закончена. Из освободившихся комбайнов комплектом резервный отряд — таким путем уже убрали в некоторых хозяйствах рожь. На этот раз без помощи не обойдется коопхоз «Поможицкий», где

из 3500 гектаров убраны только 900. Мы рассчитываем и на сознательность руководителей, и на экономические рычаги. Надеемся, что проблем с переборской техникой не будет. Помощь готовы оказать и учащиеся Тяжинского агролицея, которые вырастили хороший урожай и убрали уже половину своего поля.

В целом по району урожайность пока 19 центнеров. По 20-22 центнера с гектара собирают в колхозах «Покровский», «Русь», «Сергеевский», «Накрасовский», СПК «Пичугинский». Но помучили поля еще впереди, пшеница стоит хороша, поэтому урожайность должна быть выше. Одна беда — зерно идет с большой влажностью, до 26-28 процентов. По три-четыре раза приходится пропускать его через сушилки, которые уже не справляются с таким объемом. Казалось бы, выход рядом — в районе есть элеватор, который способен перерабатывать в час до 30 тонн сырья, но он пустует. Сельне отказываются возить сюда зерно из-за высокой цены на услуги. Отдавать за сушку до 20 процентов стоимости зерна рука не поднимается.

— Мы работаем сегодня всего с двумя-тремя хозяйствами, — поясняет директор ОАО «Тяжинский элеватор» Владимир Чудогошев. — При такой влажности зерна для многих хозяйств действительно дешевле переработать его на своих сушилках, чем у нас. Современный сушильный комплекс практически простаивает, но обаятели цены здесь не намерены, ссылаясь на убыточность. А в это время маломощные колхозные и фермерские сушилки задерживаются от перегрузки, стараясь сохранить собранное с таким трудом зерно.

Валентина МЖЕЛЬСКАЯ.

**Би Лайн GSM вводит новую систему оплаты!**

Компания Би Лайн GSM продолжает увеличивать возможности своих абонентов, снимая ограничения. Теперь в Кузбассе действует новая удобная система платежей за мобильную связь.

Наряду с использованием традиционных условий оплаты картами Би-телефон у абонентов Би Лайн GSM появилась новая удобная система платежей, позволяющая пополнять баланс той суммой, которая «лежит в кармане». Сумма платежа может быть любой, от 1 цента в рублевом эквиваленте и выше. Чтобы пополнить счет, необходимо купить карту оплаты и активировать ее, достаточно просто передать любую сумму денег в кассу офиса продаж и назвать номер мобильного телефона. И в течение дня баланс абонента пополняется!

ОАО «ВымпелКом» является ведущим оператором сотовой связи в России, предоставляющим свои услуги под торговой маркой «Би Лайн GSM», одной из наиболее известных торговых марок в стране. Количество абонентов компании превышает 18 млн. человек. Лицензии на предоставление услуг сотовой связи группы компаний «ВымпелКом» охватывают территорию, на которой проживает около 94% населения России (136 миллионов человек), включая Москву, Московскую область и Санкт-Петербург. «ВымпелКом» стал первой российской компанией, включенной в листинг Нью-Йоркской фондовой биржи (NYSE). Акции компании котируются на NYSE под символом VIP.





«Томусинец» аплодировал мужеству

В Междуреченске прошла третья открытая городская спартакиада среди горожан с нарушением опорно-двигательного аппарата.

Третий год проводится такая спартакиада, которая уже переросла рамки городской. С огромным желанием едут сюда познакомиться из других городов.

Такой сплоченности команд, такой воли к победе спортсменов и энтузиазма болельщиков давно не видел стадион «Томусинец».

В ответу

Доволокитились...

Началось все с того, что в мае 2003 года жители четырех домов села Безруково Новокузнецкого района обратились в местную администрацию: нет горячей воды, помещения не ремонтируются...

(По материалам прокуратуры Кемеровской области)

Криминал

Два года за сквернословие

Лишних два года в неволе проведёт за неуважение и угрозы судителем фемиды подсудимый из поселка Промышленный.

Такая сложилась ситуация, что ранее трижды судимый Леонид Зеленков вновь оказался на скамье подсудимых. Желая хоть как-то повлиять на ход процесса, он в присутствии государственного обвинителя, секретаря судебного заседания, потерпевших и конвойных милиционеров разразился нецензурной бранью в адрес председательствующего.

(По информации пресс-службы прокуратуры Кемеровской области)

Школа

Мы писали, наши пальчики устали...

Термин «здоровьесберегающие технологии» прочно вошел в нашу повседневную жизнь, а определение «школьные болезни» особо никого не пугает.

Большая перемена

Обычная средняя школа № 96 поселка Кедровка города Кемерово. Правда, перемены здесь с некоторым пор не совсем обычные: не только веселье, но и спортивные.

Уроки прерываются пятиминутками. К доске выходит девушка, она сегодня дежурная. Читает стихотворение и одновременно изображает озвученное. Ребята вселяются в него, поддучивая друг друга, повторяют движения за ней.

В каждой кабинете над доской расположились странные круги со стрелками — офтальмотренажеры. Оказалось, с их помощью дети снимают напряжение с глаз.

Пол — сплошные классики, квадратики. Нарисован даже пешеходный переход. Одним словом, разминка на каждом шагу, и это не случайно. Идею оздоровления детей непосредственно в школе директор Тамара Макарова вместе с коллегами вынашивала давно.

Нашли средства и приобрели люстры Чижовского, в столбовой отделе уголок под фитобар. После чаши ароматного травяного чая ребята принимают витаминки.

В школе № 96, в обязательном порядке вводятся динамические перемены и физкультминутки, в некоторых — горячее питание, йодотерапия, есть комнаты психологической разгрузки, где ребенок в перерывах между уроками может отдохнуть.

Театр от стрессов

Междуреченская система образования известна сильной взаимосвязью «детской сад-школа». Директор комитета образования Наталья Хвалевко считает, что начинать заниматься с детьми нужно именно с сада.

Другое дело, что ими охвачены лишь 26 процентов школ, 53 процента — частично, остальные школы либо в малой степени, либо не охвачены вообще.

В Междуреченске ясли № 7 приносит младенцев с двух месяцев до двух лет. Таких по области осталось немного.

В междуреченских яслях № 7 принесут младенцев с двух месяцев до двух лет. Таких по области осталось немного.



Ваня обсуждал тему «Молодому городу — здоровые дети», — говорит Наталья Геннадьевна Хвалевко. — Проанализировав ситуацию со здоровьем учащихся, мы пришли к неутешительным результатам.

На примере детского сада № 46 показали обычную работу по здоровьесбережению детей всех садов города. После сна, прямо в кроватках, ребята вместе с воспитателем проводят дыхательную гимнастику.

Образовательные учреждения не в силах кардинально исправить положение со здоровьем детей, считают специалисты.

Образовательные учреждения не в силах кардинально исправить положение со здоровьем детей, считают специалисты.



Кроссворд

По горизонтали: 1. Песчаная пустыня на юге Казахстана. 2. Советский химик, академик. 3. Наиболее высокий горный массив в Греции. 4. Южноамериканские степи. 5. Сосудорасширяющее средство. 6. Ветвящийся отросток нейрона, проводящий нервные импульсы к его телу. 7. Периодическая выставка-продажа товаров. 8. Американский писатель, лауреат Нобелевской премии по литературе. 9. Историческая область Чехословакии. 10. Русские сани для катания с гор. 11. Столица Хазарского каганата на берегу Волги, разрушенная киевским князем Святославом. 12. Автор книги о декабристах «Северное сияние».

Кроссворд с сеткой для вписывания ответов.

Знотика в доме

УЖ - жасно странный жилец!

Уж в семье Горбуновых появился лет шесть назад. Его хозяин, Константин Горбунов, тогда работал во Дворце творчества детей и юношества, и однажды в качестве презента две милые девочки преподнесли ему, преподавателю экологического центра «Планета», полуторамесных ужат. Это были два маленьких, слабеньких «задохлика».

Один, не выдержав такой жизни, вскоре скончался: не справился с увеличенной в два раза дозой витаминов, которую срочно прописал змейке Костя. А второй выкарабкался и стал жить-поживать в гостеприимном доме Горбуновых.

Странная змея, позабывшая положенные ей от природы инстинкты, не вошла в спячку даже при нулевой температуре, которая однажды из-за аварии на ТЭЦ случилась в доме. Она лишь слегка оцепенела... «Видимо, такой природный казус случился из-за невольного вмешательства человека, создавшего слишком суровые условия, в которые уженок попал, едва вылупившись из яйца.»

Да и нрав у «уж-жастика» весьма агрессивен! Может жаждать, но считается с размерами добычи, залглотить огромную лягушку — свое любимое лакомство. Видимо, на аппетите тоже сказывается голодное детство... Выпусти такого «проглота» на волю, и он попросту не выживет, набрасываясь на добычу, превышающую его размеры.

Зимой «уж-жасного» и странного жильца кормят мерзлыми карасями, летом — куда денешься! — лягушками, которых вылавливают за городом. Правда, наши места ими небогаты. Вот на Алтае, говорят, есть настоящие лягушачьи царства, прямо-таки райские кущи для ужей. Хоть ужиные фермы разводил Впервые постоляк Горбуновых я увидел два года назад.

Летом змейка, позабывшая все свои инстинкты, вместе с прочими домашними перемещается на дачу. Там для нее приготовлен террариум с маленьким бассейном. Там можно понежиться на солнышке... В отличие от квартиры с часто холодными батареями дача — это так приятно!

Тиражи во вторник, среду, пятницу — 17965; четверг — 42049; субботу — 19497. Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газеты «Кузбасс».

Главный редактор Ю. И. КУХМАРЬ. Адрес редакции: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Электронный адрес: official@knews.polnet.ru; news@knews.polnet.ru; reklama@knews.polnet.ru. СРБАКИ: по рекламе — 52-25-23; по письмам — 52-50-45; по редакции — 52-32-74. Телефакс 52-12-10. Собственные корреспонденты: в Новокузнецке — 46-41-59, Междуреченске — 4-23-48, Прокопьевске — 6-02-58, Яе — 2-17-06. Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства. Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются в системах поиска Интернет и информационных продуктах компании «Медиа» www.mega.kemerovo.ru. Время подписания номера в печать по графику 20.00. Сдан в печать 19.35. Объем 2 п.л. Печать офсетная.