

# Кузбасс

Издается  
с 7 января 1922 года.



Фото Анатолия Кузрина.

пресс-конференция

## Распорядились «отключить»

Поводом для проведения очередной пресс-конференции и. о. генерального директора «Кузбассэнерго» С. Н. Михайлова стало недавнее, похожее, неожиданное даже для самих энергетиков распоряжение РАО «ЕЭС» об увеличении сборов платежей деньгами за электроэнергию. Заметное в последнее время стремление центра увеличить денежную составляющую в расчетах энергетиков с потребителями обрело довольно скорый жесткий итог. Изложенные в распоряжении требования выглядят скорее как приказ, подчеркнул С. Н. Михайлов. Стало быть, в приказном порядке и надо будет их выполнять.

Речь идет о том, чтобы добиться от основных потребителей, а сюда входят промышленность, сельское хозяйство, транспорт, связь, коммунальные структуры, оплаты за электроэнергию в полном объеме живыми деньгами. Те же требования к бюджетным организациям федерального уровня. И лишь для потребителей, финансируемых из местных бюджетов, оставлено некоторое послабление. Оплата живыми деньгами должна составлять не менее 70 процентов. Желание существенно повлиять финансовое положение энергетиков понятно. Но реально ли это сегодня? По словам С. Н. Михайлова, опыт «Кузбассэнер-

го» последних полутора лет внушает определенный оптимизм. Общие денежные расчеты увеличились и составили 87 процентов. Однако до тех рубежей, что намечает РАО «ЕЭС», еще далеко. Лишь очень немногие предприятия, такие как «Азот» и «Азот», смогли уйти от зачетной схемы расчетов. К ним могут в ближайшее время присоединиться еще некоторые платежеспособные предприятия. Но что делать с остальными, иными словами, малыми долги (статья, их можно погасить сегодня с помощью векселей «Кузбассэнерго»)? Текущие платежи большинство потребителей вносит через два-три месяца и только благодаря труднейшему поиску вариантов взаимозачетов. Согласно распоряжению РАО «ЕЭС» с 15 июля должников надо будет отключать, подавая иски в арбитражный суд, инициировать банкротство.

Никто не станет спорить, если жесткие меры коснутся сознательных неплательщиков. Хотя и в этом случае нужно немало сил потратить на разбирательства. Но ведь «в приказном порядке» можно наломать таких дров, от которых никому не станет легче. Взять, например, задолжавших перепродавцов электроэнергии. Нанчи их ограничивать — пострадают рядовые граждане, в том числе и исправно оплачивающие потребление электроэнергии.

Вот потому сегодня эти решения должны выработать в согласии энергетиков с властями, в поиске компромиссов, здравого смысла. Из Москвы проводить жесткие меры всегда удобнее. А быть диктатором в собственном доме трудней. Судя по словам того же С. Н. Михайлова, понимание этой проблемы есть. Вот только что будет происходить на деле, сказать пока никто не может.

Татьяна КОЛОКОЛОВА.

## Руку на соотрудничество!

Вчера в Новосибирске состоялось подписание Соглашения о торгово-экономическом, научно-техническом и культурном сотрудничестве между администрациями Новосибирской и Кемеровской областей на 2000-2005 годы.



От Кузбасса Соглашение подписал губернатор А. Г. Тулеев и от Новосибирской области — глава администрации В. А. Толоконский. На подписании присутствовали руководители департаментов администраций областей, руководители предприятий и объединений, а также полномочный представитель президента РФ по Сибирскому округу Л. В. Драчевский.

В соответствии с Соглашением администрация Кемеровской области поставит новосибирцам для подготовки к отопительному сезону в августе-ноябре 2000 года не менее 500 тысяч тонн энергетических углей. В свою очередь администрация Новосибирской области в октябре-ноябре поставит в Кузбасс продовольственное зерно третьего класса в объеме 40 тысяч тонн.

Помимо традиционного угольно-металлургического

ассортимента Кузбасс готов поставлять своим ближайшим соседям продукцию химических и машиностроительных предприятий — минеральные удобрения, сантехническое оборудование, батареи для выращивания бройлеров, маслоотжимные агрегаты, мель-

ницы сортового помела, режущие части к сельскохозяйственной технике, запчасти к зерноуборочным комбайнам. Новосибирцы в обмен на поставленную продукцию предлагают продовольственные и потребительские товары, промышленную продукцию и строительные материалы. Традиционно Кемеровская область заинтересована в поставках сельскохозяйственной продукции: продовольственного и фуражного зерна, которого уже в этом году мы могли бы закупить соответственно 100 и 50 тысяч тонн, и продукции животноводства.



НА СНИМКАХ: соседям — уголь, в Кузбасс — зерно. Фото Виктора Грызыхина и Анатолия Кузрина.

### Плюс 125

Президент России Владимир Путин подписал Указ о повышении с первого августа этого года пенсии на 125 рублей.

По словам президента России, это потребует от правительства 18 миллиардов рублей и коснется 18 миллионов человек. Такое повышение позволит в нынешнем году приблизиться к средней пенсии в 900 рублей.

В соответствии с указом соотношение среднемесячного заработка пенсионера к среднемесячной заработной плате в стране составит 0,95. Напомним, что первого февраля соотношение заработков составляло 0,7, а первого мая эта величина равнялась 0,8.

Как отметил советник главы Пенсионного фонда России Владимир Вьюницкий, в ноябре будут приняты дополнительные меры по повышению пенсий.

### Уголь «Черниговского»

На разрезе «Черниговский» (Березовский) подведены итоги работы за первое полугодие 2000 года.

За шесть месяцев текущего года горняки разреза добыли 1,995 млн. тонн угля, что превысило плановые показатели на 7 процентов.

### Нашим землякам в Чечню

Вчера 16-му сводному отряду Кузбасского УВД на транспорте, который дислоцируется в городе Аргун Чеченской республики, отправлен вагон с гуманитарной помощью.

Груз — мука, сахар, минеральная вода, моющие средства, элементы питания, сухое горючее, уголь, газовая печь, видеодвойка. Все 30 бойцов получат посылки и письма от родных и близких, а также видеоприветы на кассете от родственников и сослуживцев.

В состав сопровождения входит старший психолог управления Надежда Кулькова, которая проведет изучение психологического состояния бойцов после последнего теракта в городе Аргун, от которого пострадали челябинские милиционеры (взрыв прогремел в 150 метрах от места дислокации отряда Кузбасского УВДТ).

Отряд прослужил на Северном Кавказе полтора месяца и в конце августа прибудет в Кемерово, сообщила пресс-служба Кузбасского УВД на транспорте.

### Вернисаж в Тарусе

В Тарусе (Калужская область) прошла выставка работ прокопьевского художника Виктора Ивановича Самошкина.

Это уже шестая персональная выставка кузбасского художника в 2000 году. До этого полотна художника выставлялись в Москве и Московской области. Все его произведения — это величественные пейзажи Горной Шории и Горного Алтая.

### конкурс

В Юрге подведены итоги городского конкурса «В XXI век — здоровыми». Было представлено 22 проекта, направленных на борьбу с наркоманией. Определены четыре победителя: В. Кудрявцев, Н. Лазебная, А. Покидов, Е. Грузимова. Они разработали ряд программ по предупреждению нарко- и алкогольной зависимости среди подрастающего поколения. Победители получат премии в размере от 7 до 14 тысяч рублей.

Главное теперь — чтобы проекты специалистов нашли воплощение в деле.

### коротко

Арбитражный суд Кемеровской области утвердил временным управляющим ОАО «Толкинский цемент» Виктора Степановича Краюшкина. Его кандидатура была предложена собранием конкурсных кредиторов.

Министерство труда и социального развития РФ по просьбе департамента социальной защиты населения администрации Кемеровской области выдало комплекты фидуциарно-оздоровительного оборудования для Березовского и Мысковского психоневрологических детских домов-интернатов. Это оборудование общей стоимостью около 100 тыс. рублей будет безвозмездно передано названным детским учреждениям.

В соответствии с разработанной в Кемерово программой профилактики вирусного гепатита «В», кроме новорожденных детей из малообеспеченных семей, должны быть привакцинированы и медики из группы риска, например, работающие с кровью. Таковых в городе около трех тысяч. На сегодня привито чуть больше половины от этого числа. Чтобы завершить кампанию, необходимо еще почти 670 млн. рублей.

В Прокопьевске при попытке вырвать высоковольтного кабеля погиб мужчина 20-25 лет.

### продолжение темы

## Совхоз «Суховский»: стройке быть!

В начале минувшего месяца газета «Кузбасс» опубликовала корреспонденцию «Совхоз «Суховский»: овощная плантация города». В ней была затронута набравшая для директора этого предприятия Г. П. Левина проблема: пятый год лежит итальянское оборудование, поступившее по программе «Фата», на много миллионов долларов. На шести гектарах заросшего грунта оно до сих пор не смонтировано. Для ввода в эксплуатацию этих шести овощных гектаров нужно в переводе на валюту миллион — одну двадцать шестую часть стоимости закупленного оборудования.

Левин и ломал голову: где раздобыть этот «лимон»? Чего вроде проще: иди в банк, бери кредит. Да облом везде случался, потому что предприятие «Совхоз «Суховский» — государственное, а коль государственное, с ним даже государственный российский банк не хочет иметь дело, потому что под кредит ничего заложить не имеет права.

И вот наша новая встреча с Геннадием Петровичем. Он пригласил меня на одно из первых заседаний штаба по координации строительных работ на шести тепличных гектарах. Сдвинулось!

### конкурс

35 процентов жителей области полностью или частично удовлетворены деятельностью администраций городов и сельских районов — показал опрос, проведенный Кузбасским центром изучения общественного мнения. 19 процентов опрошенных не удовлетворены этой деятельностью, а 21 процент затруднились ответить на вопрос.

Арбитражный суд Кемеровской области утвердил временным управляющим ОАО «Толкинский цемент» Виктора Степановича Краюшкина. Его кандидатура была предложена собранием конкурсных кредиторов.

Министерство труда и социального развития РФ по просьбе департамента социальной защиты населения администрации Кемеровской области выдало комплекты фидуциарно-оздоровительного оборудования для Березовского и Мысковского психоневрологических детских домов-интернатов. Это оборудование общей стоимостью около 100 тыс. рублей будет безвозмездно передано названным детским учреждениям.

В соответствии с разработанной в Кемерово программой профилактики вирусного гепатита «В», кроме новорожденных детей из малообеспеченных семей, должны быть привакцинированы и медики из группы риска, например, работающие с кровью. Таковых в городе около трех тысяч. На сегодня привито чуть больше половины от этого числа. Чтобы завершить кампанию, необходимо еще почти 670 млн. рублей.

В Прокопьевске при попытке вырвать высоковольтного кабеля погиб мужчина 20-25 лет.

**КУРС ВАЛЮТЫ (ЦЕНТРОБАНК)**  
12 июля  
официальный курс — 27,92 руб.

**погода**  
**ИЮЛЬ**  
12 июля. Восход 05.48. Заход 22.54. Долгота дня 17.06.  
Полнолуние 16 июля. Восход 19.09. Заход 03.09.

По прогнозу Международной космической метеослужбы, в Кемерово в четверг осадки, днем до 27, ночью до 14, в пятницу малооблачно, днем до 27, ночью до 15 градусов.  
По югу области в четверг осадки, днем до 28, ночью до 12, в пятницу малооблачно, днем до 26, ночью до 12 градусов.

# ЗАКОН

## О региональной целевой программе «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы»

Принят Советом народных депутатов Кемеровской области 31 мая 2000 года № 520

Настоящий Закон разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 1999 года № 694 «О федеральной целевой программе «Развитие земельной реформы в Российской Федерации на 1999-2002 годы» и от 25 августа 1999 года № 945 «О государственной кадастровой оценке земель».

В целях дальнейшего развития земельной реформы, создания условий для повышения эффективности использования земли, укрепления конституционных прав граждан на землю, формирования эффективного механизма регулирования земельных отношений и государственного управления земельными ресурсами

**Статья 1.** Утвердить региональную целевую программу «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы» согласно приложению.

**Статья 2.** Финансирование региональной целевой программы «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы» из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований осуществляется за счет средств от платы за землю.

**Статья 3.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его опубликования.

Губернатор Кемеровской области  
**А. М. ТУЛЕВ**

г. Кемерово  
27 июня 2000 года  
№ 36-ОЗ.

### ПРИЛОЖЕНИЕ

### «О региональной целевой программе «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы»

#### РЕГИОНАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000 - 2002 годы»

#### ПАСПОРТ

региональной целевой программы «Развитие земельной реформы в Российской Федерации на 2000-2002 годы»

Наименование Программы - региональная целевая программа «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы»

Дата принятия решения о разработке Программы (наименование документа) - распоряжение Администрации Кемеровской области от 25.11.99 № 1181-р

Государственные заказчики Программы - комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области

Основные разработчики Программы - комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области

Цели и задачи Программы - повышение эффективности использования земли, создание условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли и превращения ее в самостоятельный фактор экономического роста

Сроки и этапы реализации Программы - 2000-2002 годы; I этап - 2000 год; II этап - 2000 - 2002 годы

Перечень основных мероприятий Программы - разработка и совершенствование на всех уровнях правового и нормативной базы регулирования земельных отношений

создание механизма, реализующего права собственников земельных долей

создание механизма, обеспечивающего приватизацию городских земель при приватизации государственных и муниципальных предприятий и развитии оборота земель в городах и поселениях

разграничение земель, находящихся в федеральной собственности, областной и муниципальной собственности

ведение государственного земельного кадастра

совершенствование системы земельных платежей

зонирование территорий

проведение массовой оценки земель, картографическое, геодезическое и землеустроительное обеспечение земельной реформы

ведение мониторинга земель

техническое оснащение службы государственного контроля за использованием и охраной земель, создание денежного фонда охраны земель

проведение информационно-разъяснительной работы среди населения

подготовка и переподготовка кадров

объемы и источники финансирования - 2000-2002 годы

Всего - 221,3 (млн. рублей)

в том числе: федеральный бюджет - 25,2

областной бюджет - 8,2

местный бюджет - 75,5

прочие источники - 117,9

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы - закрепление конституционных прав граждан свободно распоряжаться участком земли и земельной долей под жестким контролем государства

разграничение земель, находящихся в федеральной собственности, областной и муниципальной собственности

эффективное и рациональное использование земельных ресурсов на всех уровнях управления ими

повышение поступления от платежей за землю в доходную часть бюджета

**Введение** Россия располагает огромными земельными ресурсами, но это национальное богатство страны используется крайне неэффективно. Начата в 1991 году земельная реформа не доведена до конца, не создана система земельного законодательства. Земельный рынок и его инфраструктура находятся в стадии становления. Существующие механизмы распоряжения, владения, пользования землей ограничивают доступ земельных ресурсов и не позволяют осуществлять перераспределение земли и передачу ее эффективным хозяйствующим субъектам. Отсутствует система гарантий прав на земельные участки, что приводит к снижению интереса инвесторов. Размеры и механизм начисления земельных платежей несовершенны, а их доля в бюджете всех уровней мала. Десятки миллионов гектаров земли выведены из хозяйственного использования. В Кемеровской области ежегодно не используются 60-80 тыс. гектаров пашни, идет деградация и снижение плодородия почв. При этом финансирование мероприятий в сфере землепользования осуществляется по остаточному принципу, вследствие чего система землеустройства близка к ликвидации. Земельные отношения крайне политизированы.

Выходом из такого сложного положения является определение основных направлений государственной земельной политики и разработка системы стратегических и тактических мероприятий по развитию земельной реформы в Российской Федерации.

Перед Россией стоит сложная задача завершения реформирования земельных отношений и создания российской националь-

ной системы землепользования, которая позволила бы соединить свободу владения землей, ее эффективное использование и социальную справедливость при распределении земли.

Федеральная целевая программа «Развитие земельной реформы в Российской Федерации на 1999-2002 годы» разработана в соответствии с протоколом первого заседания «круглого стола» от 26 декабря 1997 года № Пр-2212 и поручением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 1997 года № В4-П1-41711.

Региональная целевая программа «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы» разработана с целью осуществления федеральной программы в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 1999 года № 694 и распоряжением Администрации Кемеровской области от 25.11.99 № 1181.

### 1. Основные положения Программы

#### 1.1. Основные итоги земельных преобразований в России в 1991-1998 годах

В России завершено первый этап земельных преобразований. Произойшли принципиальные, глубинные изменения в формах собственности на землю. Сельским и городским жителям бесплатно переданы в собственность миллионы гектаров продуктивных земель. Они получили земельные участки под сады, огородами, строениями жилищ для расширения личных подсобных хозяйств и организации крестьянских (фермерских) хозяйств.

В ходе земельной реформы к январю 1999 года произошли значительные преобразования. Ликвидирована монополия государственной собственности на землю.

В области в результате реорганизации 209 сельскохозяйственных предприятий принята частная форма собственности, которым передано 1657,1 тыс. гектаров земель. В итоге 126,8 тыс. работников бывших колхозов и совхозов стали собственниками земельных долей. Сформирован значительный слой крестьянских (фермерских) хозяйств (2043 хозяйства), в распоряжение которых передано 127,0 тыс. гектаров земель. Создан фонд перераспределения земель на площади около 274 тыс. гектаров.

Органам местного самоуправления передано в ведение 369 тыс. гектаров земель (сельские населенные пункты с прилегающими территориями). В городах и поселках городского типа из 281 тыс. гектаров земель в собственность граждан и юридических лиц передано около 6 тыс. гектаров.

В основном решена проблема обеспечения граждан земельными участками. Более 700 тыс. граждан имеют земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, коллективного садоводства и огородничества, индивидуального жилищного и дачного строительства. В настоящее время в их собственности, владении и пользовании находится около 114 тыс. гектаров земель. Средний размер земельных участков личных подсобных хозяйств вырос с 0,19 до 0,23 гектара, а для садоводства - с 0,05 до 0,09 гектара.

Зарегистрированы права граждан и юридических лиц на большую часть земельных участков. Документы, удостоверяющие права на землю, выданы 290 тыс. граждан и 13 тыс. юридических лиц и крестьянских хозяйств.

Введена плата за пользование землей. Ставки земельного налога и арендной платы дифференцированы в зависимости от местоположения и качества земельных участков.

Обеспечены поступления земельных платежей в бюджеты всех уровней: в 1996 году - 108,3 млн. рублей, в 1997 году - 308,2 млн. рублей, в 1998 году - 363,9 млн. рублей (в денонсированных рублях). Формировался рынок земельных участков и рыночная инфраструктура. Количество сделок с землей постоянно возрастает и в настоящее время достигло 6 тысяч в год. Создается автоматизированная система государственного земельного кадастра и регистрации прав на землю.

Несмотря на ряд положительных моментов первого этапа земельной реформы, процессы реформирования в целом протекали не последовательно, бессистемно и крайне медленно.

В связи с отсутствием земельного кодекса Российской Федерации не создана стройная система земельного законодательства. На государственном уровне отсутствуют четкая и обоснованная концепция, программы и планы реализации земельной политики, четко не определены полномочия органов, ответственных за проведение земельной реформы.

Земельная реформа коснулась в основном земель сельскохозяйственного назначения. Принятые в 1991 году принципы налогообложения земли и взимания арендной платы явно устарели и требуют пересмотра. Средства, поступающие в форме платежей за землю, часто расходуются не по целевому назначению, что нарушает законодательство.

До сих пор не произведено разграничение земель, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности.

В аграрном секторе первый этап реформы не решил возложенных на него задач: собственники земельных долей не полностью реализуют права, по их распоряжению; переход земель к эффективным хозяйствующим субъектам осуществляется медленно; новые субъекты ведения сельского хозяйства, возникшие в результате реорганизации сельскохозяйственных организаций и приватизации земель, не смогли увеличить продуктивность сельскохозяйственных угодий; не создана система ипотечного кредитования.

Крайне медленно идет приватизация земель в городах, что не позволяет привлечь достаточные объемы инвестиций и тормозит перераспределение городских земель на основе требований рынка и развития городов.

Финансовое, материальное и кадровое обеспечение реформ (особенно в 1997 и 1998 годах) осуществляется крайне плохо: в 1997 году финансирование земельной реформы из федерального бюджета составило около 5 процентов от бюджетных назначений. В итоге в 1997-1998 годах были практически свернуты землеустроительные работы, тормозится создание земельного кадастра, оформление документов о правах на землю, проведение массовой оценки земель и других работ.

Неудовлетворительно организована информационная и просветительская работа среди населения по вопросам земельных отношений.

### 1.2. Цели и задачи Программы. Сроки и этапы ее реализации

Целями земельной реформы являются повышение эффективности использования земли, создание условий для увеличения социального, инвестиционного и производственного потенциала земли, превращение ее в мощный самостоятельный фактор экономического роста.

Земельная реформа - важнейший элемент структурной перестройки экономики России, одно из основных направлений государственной политики, содержанием которой на нынешнем этапе являются:

- осуществление практического перехода к рыночным принципам Конституцией Российской Федерации форм собственности на землю и их стабилизация посредством гарантирования прав и государственной регистрации;
- вовлечение земельных участков в экономический оборот, создание в России регулируемого государством земельного рынка и его инфраструктуры;
- перераспределение земли и передача ее эффективным хозяйствующим субъектам;
- повышение плодородия почв и охрана земель;
- приватизация гражданами и юридическими лицами земли в соответствии с законодательством;
- разграничение неприватизированных земель на находящиеся в федеральной собственности, в собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности;
- создание системы государственного земельного кадастра и государственной регистрации прав на земельные участки и другие недвижимые имущества и сделок с ними, проведение массовой оценки земли на большей части территории России.

Целью Программы является обеспечение разработки и реализации комплекса взаимосвязанных правовых, организационных, финансовых, научно-технических, землеустроительных и иных мер, позволяющих в 2002 году в основном завершить осуществление земельной реформы в России и создать эффективный механизм регулирования земельных отношений и государственного управления земельными ресурсами.

Выделяются два этапа реализации Программы. На I этапе (2000 год) в основном осуществляются меры правового, организационно-управленческого, информационно-просветительского и технологического характера, которые должны привести к существенным (качественным) изменениям земельных отношений и обеспечить экономическую базу проведения II этапа.

На II этапе (2001-2002 годы) проводится ресурсоёмкое мероприятие, направленные на проведение работ по рациональному использованию земель.

### 1.3. Место и взаимосвязь Программы с другими федеральными и областными программами

Программа является составной частью системы государственных прогнозов и программ социально-экономического развития области и Российской Федерации. В целом она конкретизирует и развивает положения программы Правительства Российской Федерации «Структурная перестройка и экономический рост в 1997-2000 годах», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 1997 года № 360, касающиеся земельной реформы в стране, а также связанных с ней институциональных преобразований, затрагивающих вопросы структурной, инвестиционной, жилищной и арендной реформы.

В Программе определены направления реализации как федеральной целевой программы «Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 августа 1998 года № 932, ориентированные на обеспечение взаимосвязи ведения государственного земельного кадастра с кадастрами учетом объектов недвижимости и целях создания и развития системы государственной регистрации прав на недвижимые имущества и сделок с ними, так и аналогичной областной Программы, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Кемеровской области от 25.04.97 № 55.

### 2. Система программных мероприятий

#### 2.1. Стабилизация отношений собственности на землю

Государственная политика в области развития и стабилизации отношений собственности на землю состоит в реализации положения Конституции Российской Федерации о многообразии форм собственности, равной защите всех форм собственности и осуществляется по следующим основным направлениям:

передача государственных и муниципальных земель в собственность граждан и юридических лиц (за исключением земель, кото-

рые в соответствии с законодательством Российской Федерации изъяты из гражданского оборота);

установление принципов, порядка, согласительных процедур и сроков разграничения земель на земли федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности;

дальнейшая приватизация земель при приватизации государственных и муниципальных предприятий, а также при расширении и строительстве дополнительных объектов на этих предприятиях;

инвентаризация, межевание и закрепление на местности границ земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, собственности граждан и юридических лиц;

установление порядка управления и распоряжения землями, находящимися в государственной и муниципальной собственности;

определение принципов и порядка изъятия и выкупа земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

создание системы правового зонирования земель;

2.2. Укрепление гарантий конституционных прав граждан

Решение задачи укрепления гарантий конституционных прав граждан на землю предполагает:

- обеспечение всем гражданам Российской Федерации возможности получить земельный участок в собственность, владение, пользование;
- обеспечение права граждан приватизировать в установленном законодательством Российской Федерации порядке законом используемую ими землю;
- обеспечение всем гражданам Российской Федерации - собственникам земельных участков и земельным долям в распоряжении этими участками и земельными долями (в той мере, в какой их оборот допускается федеральным законодательством Российской Федерации);
- активизацию информационно-разъяснительной работы среди населения о правах собственников земельных участков и земельных долей.

2.3. Развитие рынка земли и другой недвижимости

Становление и развитие рынка земли и другой недвижимости, отвечающего требованиям структурных и институциональных преобразований в экономике страны, обеспечивается реализацией ряда взаимосвязанных государственных мероприятий, направленных на преодоление проблем функционирования рынка недвижимости, важнейшей и неотъемлемой частью которого является рынок земли.

Основные направления государственной политики по развитию рынка земли включают в себя:

- развитие рыночного оборота земли, в том числе в комплексе со связанной с ней недвижимостью;
- создание структуры рынка земли и другой недвижимости;
- информационное обеспечение земельного рынка.

Государственная политика по развитию оборота земли и другой недвижимости направлена на:

- установление категорий земель, которые могут быть приватизированы, с одновременным определением пределов ограничений в обороте и исключении их оборота;
- ведение системы расщечен платежей при приватизации земельных участков;
- стимулирование выкупа земельных участков, занятых приватизированными предприятиями, для включения их стоимости в уставный капитал этих предприятий и обеспечение реализации принципа «предприятие - имуществовый комплекс»;
- повышение эффективности управления земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, путем их разграничения на используемые непосредственно для обеспечения государственных функций и используемые в коммерческих целях;
- повышение конкуренции и конкурсный принцип предоставления (продажа) свободных земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;
- развитие ипотечного кредитования граждан и других участников рынка, инвестирующих свои средства в приобретение либо воспроизводство недвижимости, повышение плодородия почв, обеспечение государственного контроля за рынком земельных закупок;
- расширение возможности аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;
- обеспечение взаимодействия рынка земли и рынка ценных бумаг;
- совершенствование процедур предоставления земли под жилищное и промышленное строительство;
- законодательное установление принципа разрешенного использования земель в городах и поселениях, а также процедур правового зонирования территорий населенных пунктов.

2.4. Земельные преобразования в сельской местности. Государственное регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения

В условиях рынка земли в сельской местности перестала быть только средством производства, она все больше вовлекается в гражданский оборот. К 2000 году в сельской местности завершится реорганизация сельскохозяйственных предприятий и приватизация ими земель, создан широкий слой собственников земельных долей, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств. Однако при проведении земельной реформы практически не решались проблемы повышения эффективности использования и охраны земель, развития агропромышленного производства. Земельные преобразования проводились без кардинального изменения экономических и производственных отношений, без учета трудностей материальных ресурсов, возможности кооперации в области производства и переработки сельскохозяйственной продукции, инженерной и социальной обустройства территории, без тщательного правового, экономического и экологического обоснования решений по перераспределению земель. Большая площадь приватизированных земель сельскохозяйственного назначения перешла в собственность лиц, не обрабатывающих землю (пенсионеры, работники социальной сферы, бывшие работники сельскохозяйственных организаций и т.д.).

С целью совершенствования земельных преобразований при проведении аграрной реформы, создания механизма экономического стимулирования рационального и эффективного использования земель необходимо на I этапе реализации Программы:

- осуществить нормативно-методическое обеспечение процесса договорного оформления отношений между пользователями земельных участков (земельных долей) и их собственниками с последующей регистрацией договоров;
- уточнить число сельскохозяйственных организаций, находящихся в федеральной собственности, приватизация которых запрещена;
- установить для сельскохозяйственных организаций правила бухгалтерского учета операций с земельными долями;
- уточнить списки сельскохозяйственных организаций, в отношении которых установлены особые условия реорганизации;
- создать в результате рационального перераспределения земель сельскохозяйственного назначения условия для сокращения миграции сельских жителей;
- развить систему ипотечного кредитования сельскохозяйственного назначения

сформировать повсеместно земельный фонд для расселения в сельской местности беженцев, вынужденных переселенцев, семей бывших военнослужащих, лиц, выезжающих из районов Крайнего Севера, других категорий мигрирующих граждан, а также для предоставления земельных участков казачьим обществам;

содействовать процессу концентрации земельных долей в руках эффективных хозяйствующих субъектов;

составить информационно-методические рекомендации и представить списки лиц, не получивших свидетельства о праве собственности на земельные доли и не распоряжившихся своими земельными долями или не использующих их.

На II этапе реализации Программы осуществляется комплекс землеустроительных работ, связанных с правовым, экономическим и экологическим обоснованием перераспределения земель, консолидации земельных участков крестьянских (фермерских) хозяйств и других сельскохозяйственных товаропроизводителей в целях обеспечения условий для их кооперирования, рационального использования и охраны земель, сохранения и повышения плодородия почв. При этом мероприятия по повышению плодородия почв и мелиорации земель осуществляются в рамках федеральной целевой программы «Повышение плодородия почв России» («Плодородие»).

### 2.5. Развитие ипотечного кредитования

Развитие системы ипотечного кредитования затруднено по ряду, в основном экономическим, причин, поэтому в данной Программе не ставится вопрос широкого распространения залога земель. В целях использования всего потенциала земельной ипотеки на I этапе реализации настоящей Программы обеспечиваются:

- разработка механизма, реально позволяющего залогодержателю при неисполнении обеспеченного ипотекой обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества, а также гарантировать риск отсрочки возврата кредита;
- использование ипотеки в качестве обеспечения обязательств по договорам купли-продажи, аренды, подряда, иным договорам, налоговым обязательствам;
- создание системы обеспечения систем земельных платежей.

Действующая система земельных платежей в России регулируется Законом Российской Федерации от 11.10.91 № 1738-1 «О плате за землю», по которому формами платежей за землю являются земельный налог и арендная плата. Существующая система несовершенна с точки зрения фискальной политики и рационального землепользования. Главным недостатком системы является ее неадекватность гибкость, наличие неоправданного большого количества льготности.

При проведении реформы следует исходить из необходимости повышения роли земельных платежей в формировании доходной части бюджетов и совершенствования системы земельных платежей как инструмента рационализации землепользования.

Совершенствование земельных платежей в рамках реализации Программы предполагает:

- установление взаимосвязи между размерами уплачиваемых земельных платежей и положением на земельный участок ограничений в его использовании и обременении правами иных лиц;
- расчет ставок земельного налога и арендной платы в городах с учетом возможных направлений градостроительного использования городских земель;
- необходимость дифференцировать ставки земельного налога за неиспользуемые земли и использовать не по целевому назначению;
- выявление земель, не имеющих земельного налога и арендной платы, взимаемой с пользователей государственных и муниципальных земель

Наилучшее полное использование налогового потенциала земли на I этапе реализации Программы предполагает:

ужесточение контроля за сбором земельных платежей, их централизацией в федеральный бюджет и бюджет области;

завершение инвентаризации земель (в первую очередь - земель городов и других поселений), проведение их оценки, учета и государственной регистрации;

сокращение льгот по земельному налогу и арендной плате.

На II этапе реализации Программы с развитием системы государственного земельного кадастра и осуществлением мероприятий по массовой оценке земель будет увеличиваться дифференциация максимальных ставок в зависимости от рыночной оценки земли.

### 2.7. Ведение государственного земельного кадастра

Государственный земельный кадастр ведется в целях планирования, рационального использования и управления земельными ресурсами, оценки земель, установления всех видов платежей за землю и налогообложения земель и недвижимости, государственного контроля за использованием и охраной земель, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также поддержки гражданского оборота земель и недвижимости.

На I этапе реализации Программы к основным мероприятиям в этой области относятся:

- разработка отвечающей современным требованиям законодательной и нормативно-технической базы системы ведения государственного земельного кадастра;
- обеспечение единого порядка ведения государственного земельного кадастра во всех городах и районах области, а также муниципальных образований;
- формирование в рамках государственного земельного кадастра информационной базы о федеральных землях, землях области и муниципальных образованиях;
- обеспечение доступа граждан и юридических лиц к кадастровой информации, установление принципов оплаты за ее получение;
- внедрение программно-технических комплексов, обеспечивающих автоматизацию ведения земельного кадастра;
- разработка и опытная эксплуатация системы передачи кадастровых данных на основе единых общероссийских стандартов, форматов обмена данными, классификаторов и технологических процедур;
- организация взаимодействия государственного земельного кадастра с отраслевыми кадастрами (градостроительным, лесным, водным и другими) на основе единых принципов, форм и процедур;
- разработка и организация системы защиты информации от несанкционированного доступа, обеспечение безопасности баз кадастровых данных на основе обязательной сертификации используемого оборудования и программного обеспечения.

На II этапе реализации Программы предусматриваются следующие мероприятия:

- ведение в городах и других поселениях единой системы идентификации земельных участков и иных объектов недвижимости;
- завершение создания системы передачи кадастровых данных и обеспечение на этой основе периодического уточнения данных государственного земельного кадастра;
- создание информационной базы данных о федеральных землях, землях субъектов Российской Федерации и землях муниципальных образований.

### 2.8. Оценка земель

Платное землепользование и реформирование принципов налогообложения земель, развитие земельного рынка в России, участниками которого являются государство, муниципальные образования, граждане и юридические лица, требуют создания современной системы оценки земель. Основной прием определения стоимости земли - раздельная оценка земельного участка и расположенных на нем или под ним иных объектов недвижимости.

Основными направлениями государственной политики в этой области на I этапе реализации Программы являются:

- установление единого для всех субъектов Российской Федерации порядка проведения территориально оценочного зонирования с целью последующего определения нормативной стоимости земель;
- определение порядка, оснований и методов проведения оценки рыночной стоимости земельных участков.

Результаты оценки земель являются составной частью государственного земельного кадастра.

На II этапе реализации Программы организуются массовая оценка земель для целей налогообложения на всей территории области.

### 2.9. Земельные преобразования в городах и других поселениях

Земельная реформа в городах и других поселениях в основном осуществлялась без учета социально-экономической значимости этих земель в формировании благоустроенной среды проживания. Не опсобовалась земельным преобразованиям в поселениях и медленная реформа в градостроительной политике. Градостроительная документация до сих пор не учитывает достаточной степени экономическую ценность земли, не дает необходимых вариантов определения градостроительных условий использования земельных участков. Отсутствие зонирования земель создает правовую неопределенность для инвесторов при приобретении и обустройстве земельных участков, лишая их возможности выбрать рациональный вид использования земли. Инвестиционная активность владельцев недвижимости снижается, органы местного самоуправления теряют эффективный инструмент регулирования социально-экономического развития городов.

Земельные преобразования в городах и других поселениях в рамках Программы направлены на развитие регулируемого оборота земель и создание необходимых условий для реализации инвестиционного потенциала земель, активно влияющего на принятие социально-экономических и градостроительных решений. Реформу в градостроительстве (пересмотр концепции градостроительного планирования, разработку градостроительной документации, нормативов и так далее) надлежит проводить одновременно с земельными преобразованиями.

На I этапе реализации Программы проводятся следующие мероприятия:

- проведение территориально-экономического и функционального зонирования территорий городов и других поселений;
- осуществление программы инвентаризации земель городов и других поселений;
- разработка в соответствии с утвержденной градостроительной документацией проектов и планов межевания застроенных и подлежащих застройке земель с выделением работ по уточнению и вынесению на местности черты поселений, установлению территориальных резервов с созданием резервных земельных фондов поселений;
- проведение землеустроительных работ, связанных с установлением земель, относящихся к федеральной и муниципальной собственности;
- разработка методики формирования и межевания земельных участков как объектов недвижимости в городах и других поселениях;
- приватизация земель на территории поселений, находящихся в государственной и муниципальной собственности, прежде всего под приватизируемыми и приватизируемыми предприятиями. Передаются (продаются), как правило, на конкурсной или аукционной основе земель, не предназначенные для обеспечения государственных или муниципальных функций, а также общественных нужд, и в первую очередь под индивидуальное жилищное строительство и для реализации инвестиционных проектов. При этом допускается снижение цены земли, по которой она продается собственнику приватизированных объектов недвижимости. Продажа земли в поселениях осуществляется при соблюдении градостроительных требований, в том числе по функционированию инженерной и транспортной инфраструктуры;
- обеспечение возможности получения от органов местного самоуправления информации о размерах однократных и периодических платежей, взимаемых в связи с занятием и освоением земельного участка.

II этап реализации Программы должен ознаменоваться переходом к системе зонального регулирования землепользования, что означает:

- разработку долгосрочных планов использования земель городов (как составных частей стратегических планов их развития) и на этой основе схем городского землепользования;
- разработку в увязке с градостроительной документацией правил землепользования в поселениях;
- обеспечение доступа граждан и юридических лиц к информации о земельных участках и их участии в принятии решений по зональному регулированию в городах.

### 2.10. Информационно-консультационное обеспечение Программы

На I этапе реализации Программы в средствах массовой информации проводится систематическая работа по информированию населения о сущности, направлениях и ходе земельной

провести землеустроительные мероприятия, направленные на выявление земель, не используемых сельскохозяйственными организациями, с целью обеспечения осуществления собственниками земельных долей прав по распоряжению ими;

установить границы земельных массивов, соответствующих границам земельных долей и земельным долям, собственники которых не реализовали свои права по распоряжению ими;

составить дежурные карты ограниченной использования земель и обременения (сервитуты) земель;

разработать программы (схемы) защиты земель от деградации и других негативных явлений, консервации деградированных земель и их восстановления и положение о порядке перевода малопроductивных угодий в другие виды угодий;

установить (восстановить) в натуре границы вновь предоставленных и перерегистрируемых земельных участков;

уточнить и вынести в натуре черты городских и сельских поселений;

установить границы территорий с особым правовым и природоохранительным режимом использования земель;

провести инвентаризацию линейных сооружений федерального и областного значения;

провести работы по установлению санитарно-защитных зон промышленных предприятий.

Эти мероприятия предусмотрены проводить с использованием современных технологий выполнения землеустроительных работ.

**2.12. Мониторинг земель**

Анализ состояния земельных ресурсов показывает, что уровень экологически допустимого воздействия на землю в ряде регионов страны превышает, существует реальная угроза полного истощения и загрязнения земель. Серьезную опасность представляют опустынивание земель (особенно в районах открытой добычи угля и других ископаемых), эрозия почв (эродированных и эрозийно-опасных 358 тыс. гектаров), особенно в районах сельскохозяйственного освоения. В этих же районах отмечается истощение плодородного слоя (потеря гумуса на 1-3 процента за 10 лет), заболочивание и переувлажнение земель, деградация пастбищ и солончак, некоторые подтопление земель, а также техногенное загрязнение земель. С большой скоростью идет подкисление земель (за 30 лет количество кислых почв увеличилось в три раза).

Так как наблюдения по мониторингу земель области проводятся в течение пяти лет, на первом этапе настоящей Программы предусматривается:

сделать анализ проведенных наблюдений, по возможности определить прогноз влияния негативных процессов на почвы области; разработать мероприятия по устранению или снижению последствий негативных процессов.

На II этапе Программы необходимо совершенствование и внедрение новых методов дистанционного зондирования, технических средств и технологий мониторинга земель, а также совершенствование программы мониторинга земель области.

**2.13. Усиление контроля за использованием и охраной земель**

В процессе осуществления земельной реформы отмечены факты нарушения земельного законодательства. Сохраняется высокий уровень самовольного занятия земель, получили распространение случаи уклонения от оформления и переоформления прав на землю, несвоевременного внесения земельных платежей, нецелевого использования земельных участков или их неэффективного использования, приводящего к порче земель и уничтожению плодородного слоя почвы.

Это обусловлено несовершенством нормативной правовой базы осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель.

На I этапе реализации Программы предусматривается: разработать нормативные правовые акты, предусматривающие уточнение порядка государственного контроля за использованием и охраной земель, усиление административной и уголовной ответственности за нарушение земельного законодательства, введение экономического стимулирования охраны земель, направленного на повышение заинтересованности собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков в сохранении и повышении плодородия почв, защите земель от негативных последствий производственной деятельности, а также меры по усилению прав и государственной защите государственных инспекторов по использованию и охране земель и материальному стимулированию их деятельности;

совершенствовать механизм определения ущерба, причиненного нарушениями земельного законодательства;

улучшить профилактическую работу по предотвращению нарушений земельного законодательства и информированность населения о деятельности органов государственного контроля за использованием и охраной земель;

укрепить взаимодействие органов, осуществляющих государственный контроль за использованием и охраной земель, и органов прокуратуры, юстиции, внутренних дел путем проведения совместных комплексных целевых проверок по соблюдению земельного законодательства.

На II этапе реализации Программы необходимо создать специальный денежный фонд охраны земель для использования его

в целях экономического стимулирования охраны земель, материально-технического обеспечения органов государственного контроля за использованием и охраной земель и материального стимулирования деятельности государственных и общественных инспекторов по использованию и охране земель.

**2.14. Совершенствование системы государственного управления земельными ресурсами**

Одним из основных условий осуществления программных мероприятий является наличие рациональной и эффективной функционирующей системы органов государственного управления, на которые возлагается полномочия и ответственность за проведение в России земельной реформы.

Государственное управление земельными ресурсами Российской Федерации осуществляет Государственный комитет Российской Федерации по земельной политике и его территориальные органы.

В целях усиления государственного регулирования земельных отношений при реализации Программы предусматривается укрепить материально-техническую базу территориальных органов Государственного комитета Российской Федерации по земельной политике, сохранив за ними основные функции государственного управления:

нормативно-методическую деятельность; государственственный контроль за охраной и использованием земель;

организацию проведения землеустройства;

ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель на территории Российской Федерации в целом.

В системе государственного управления земельными ресурсами важное значение придается вопросам государственной политики в области рационального использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, сохранения и воспроизводства плодородия почв. При этом будет повышена роль Министерства сельского хозяйства Российской Федерации в сфере осуществления государственной политики в области мелиорации земель, организации разработки, экспертизы и реализации федеральных и других программ проведения земельных преобразований в сельской местности, оказания помощи органам исполнительной власти области в организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.

**3. Правовое обеспечение Программы**

Действующее законодательство не отражает социальную и экономическую направленность преобразования земельных отношений и нуждается в существенном обновлении. Проведение реформы на основе подзаконных актов не обеспечивает гарантий собственникам, пользователям земли, инвесторам и иным участникам рынка земли. Реформа должна проводиться, опираясь на широкую законодательную базу, в первую очередь на Земельный кодекс Российской Федерации, без принятия которого не может быть сформирована полноценная система земельного законодательства.

Правовое обеспечение развития земельной реформы в России будет осуществляться по направлениям, обеспечивающим необходимость и достаточность правового регулирования земельных отношений. В этих целях предусматривается:

развитие законодательства, регулирующего отношения собственности на землю и другую недвижимость;

создание гарантий конституционных прав граждан на землю;

принятие законодательных актов, предусматривающих правовой механизм эффективного управления землей и другой недвижимостью, создание рыночной инфраструктуры;

развитие законодательства, регулирующего рынок земли и другой недвижимости;

правовое обеспечение рационального использования и охраны земель как в сельскохозяйственной, так и несельскохозяйственной сферах.

На региональном уровне до выхода Земельного кодекса необходимо будет разработать ряд положений, позволяющих осуществлять земельные отношения в соответствии с действующими законами и подзаконными актами. Такие, как «Порядок изъятия и выкупа земельных участков в государственную и муниципальную собственность» и другие.

**4. Ресурсное обеспечение мероприятий Программы**

Ресурсное обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет различных источников финансирования. Основное финансирование планируется за счет бюджета Кемеровской области.

Затраты на мероприятия, связанные непосредственно с земельной реформой, составляют 221,3 млн. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета будет выделено 25,2 млн. рублей, или 11,4 процента, за счет области и местных бюджетов - 193,4 млн. рублей, или 87,4 процента, за счет прочих источников - 2,7 млн. рублей, или 1,2 процента от общего объема затрат.

Средства из федерального бюджета направляются на финансирование следующих мероприятий: оценка земель - 0,2 млн. рублей; землеустроительное обеспечение - 3,0 млн. рублей; картографическое обеспечение - 22,0 млн. рублей.

Средства областного и местных бюджетов, составляющие в общей сумме 193,4 млн. рублей, будут направлены на картографическое, землеустроительное, градостроительное обеспечение, оцен-

ку и контроль за использованием земель, мониторинг, информационно-консультационную деятельность, организацию управления и контроль за ходом реализации Программы.

На финансирование мероприятий Программы на I этапе будет направлено 75,3 млн. рублей, из них 8,2 млн. рублей из федерального бюджета, 66,2 млн. рублей из областного и местного бюджетов, 0,9 млн. рублей из внебюджетных средств; на II этапе - 146,0 млн. рублей, из них 17,0 млн. рублей из федерального бюджета, 127,2 млн. рублей из областного и местных бюджетов, 1,8 млн. рублей из внебюджетных средств.

Затраты на реализацию мероприятий Программы приведены в таблице

	2000-2002 годы	млн.рублий	
		в том числе	
		2000 год	2001-2002 годы
Средств - всего	221,3	75,3	146,0
Из них за счет средств федерального бюджета	25,2	8,2	17,0
Из общего объема средств: научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы, капитальные вложения, прочие нужды - всего	25,2	8,2	17,0
в том числе: областной и местных бюджеты	193,4	66,2	127,2
прочие источники	2,7	0,9	1,8

Финансирование мероприятий, предусмотренных разделом 2.7 Программы, осуществляется в рамках федеральной целевой программы «Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 августа 1998 года № 932, и областной Программой, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Кемеровской области от 25.04.97 № 55.

**5. Организация управления и контроля за ходом реализации Программы**

Государственным заказчиком - координатором Программы является комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области. На уровне области управление и контроль за реализацией Программы будет осуществляться дирекцией по управлению реализацией региональной целевой программы «Развитие земельной реформы на 2000-2002 годы», созданной при комитете по земельным ресурсам и земельному устройству Кемеровской области.

Комитет по земельным ресурсам и земельному устройству Кемеровской области ежегодно направляет в департамент экономики и главного финансового управления Администрации Кемеровской области предложения по объемам финансирования мероприятий, предусмотренных Программой. Согласованные объемы финансирования мероприятий включаются в проект областного бюджета.

**6. Социальная, экономическая и экологическая эффективность реализации программных мероприятий**

Преобразование земельных отношений направлено на закрепление конституционного права граждан и юридических лиц свободно распоряжаться приобретенным (предоставленным) участком земли и земельной долей в общей собственности сельскохозяйственной коммерческой организации под жестким контролем государства.

Реализация Программы позволит создать условия для совершенствования ведения государственного земельного кадастра, будет способствовать становлению и развитию системы государственной регистрации прав на землю и другое недвижимое имущество и сделок с ним.

Государственное регулирование рыночного оборота земель сельскохозяйственного назначения позволит:

обеспечить целевое использование этих земель; решить в определенной мере вопросы социальной защиты граждан при реализации ими права собственности на земельные участки и земельные доли, а также защиты первоочередного права сельских товаропроизводителей и особенно права соседа в процессе купли-продажи земельных участков;

создать экономический механизм передачи земель сельскохозяйственного назначения в руки эффективных хозяйствующих субъектов, обеспечивающих рациональное использование земель и материально-технических ресурсов, снижение на этой основе издержек, рост объемов продукции, товарности и эффективности производства.

Рост доходности сельскохозяйственных товаропроизводителей в крупных и средних товарных частных хозяйствах позволит обеспечивать в значительной мере за счет собственных доходов при определенной помощи со стороны государства поддержание и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Создание необходимых условий для введения ипотечного кредитования под залог земельных участков будет способствовать привлечению источников негосударственных инвестиционных ресурсов для вложения их в улучшение земли, мелиоративные и дорожное строительство, хозяйственное обустройство, приобретение активных средств производства и так далее.

Развитие рынка земли и другой недвижимости в городах и других поселениях будет способствовать наращиванию жилищного строительства, даст стимул развитию строительной индустрии и связанных с ней отраслей, созданию дополнительных рабочих мест.

Усовершенствование взаимоотношений с бюджетами всех уровней по платежам за землю будет способствовать более рациональному отношению собственников земельных участков и земельных долей к использованию земель. С другой стороны, это позволит обеспечить рост доли поступлений средств от земельных платежей в доходной части бюджетов.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит получить экономический эффект в размере более 1,5 млрд. рублей, в основном за счет дальнейшей приватизации земель, находящихся в пользовании государственных и муниципальных предприятий; обеспечения граждан свободой права распоряжения своими земельными долями; развития ипотеки земельных участков, включая зоны земель сельскохозяйственного назначения; перехода на аукционный и конкурсный методы предоставления (продажи) земельных участков; дифференциации ставок земельного налога в городах и других поселениях; проведения массовой оценки земель и совершенствования системы платы за землю и сокращения льгот за пользование земельными участками в городских поселениях.

**ПРИЛОЖЕНИЕ к региональной целевой программе «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы»**

План основных мероприятий по реализации региональной целевой программы «Развитие земельной реформы в Кемеровской области на 2000-2002 годы», проводимых в 2000 году

Мероприятие	Исполнитель (срок реализации мероприятия)
-------------	---

**I. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению**

Подготовка заключений и дополнений в проект федеральных законов по регулированию земельных отношений в Российской Федерации, поступающих в Совет народных депутатов Кемеровской области на согласование

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области
(по поступлению из Госдумы)

Подготовка проекта закона Кемеровской области «Об порядке выкупа земель сельскохозяйственного назначения для государственных и общественных нужд»

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области (в течение года)
--

Подготовка проекта закона Кемеровской области «Об арендной плате за землю»

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области (в течение года)
--

**II. Мероприятия по научному и методическому обеспечению**

Подготовка заключений и дополнений к научным и методическим разработкам, поступающим из Госкомзема

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области (по поступлению)
--

**III. Мероприятия по организационному обеспечению**

Обеспечение развития информационно-консультативной работы среди граждан по вопросам земельных отношений

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области (в течение года)
--

Организация комплекса работ по землеустроительному обеспечению земельных преобразований, инвентаризация земель населенных пунктов, проведение тендера на выполнение этих работ

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области (в течение года)
--

Уточнение списков плательщиков земельного налога и арендной платы

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области (в течение года)
--

Совершенствование системы ведения земельного кадастра

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кемеровской области (в течение года)
--

**Сводный расчет стоимости Территориальной программы, включающий объемы медицинской помощи и подушевые нормативы финансирования здравоохранения на 2000 год**

Сводный расчет стоимости Территориальной программы государственных гарантий обеспечения населения Кемеровской области бесплатной медицинской помощью на 2000 год					Таблица № 1					
Виды помощи	Единица измерения	Территориальные нормативы объемов медпомощи на 1000 жит.	Территориальные нормативы стоимости единицы объема медпомощи (руб.)	Подушевые нормативы финансирования Территориальной программы	Общая потребность в финансировании Территориальной программы по источникам					
					руб. на 1 жителя в год из средств бюджета	млрд. руб. бюджета	средства ОМС	всего	в процентах к итогу	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
А										
1. Скорая медицинская помощь	число выездов	276	310,7	86,6	x	0,26	x	0,26	7,1%	
2. Социально значимые виды медицинской помощи. Всего в том числе:										
					237,9	x	0,714	x	0,714	19,6%
амбулаторно-поликлиническая помощь	посещен.	740	34,1	25,3	x	0,076	x	0,076	2,1%	
стационарная помощь	койко-дни	893	227,4	202,9	x	0,609	x	0,609	16,7%	
дневные стационары	д. с.	138	70,6	9,7	x	0,029	x	0,029	0,8%	
3. Территориальная программа ОМС					x	466,6	x	1,401	38,5%	
в том числе:										
амбулаторно-поликлиническая помощь	посещен.	8458	27,9	x	176,6	x	0,530	0,530	14,5%	
стационарная помощь	койко-дни	1990	136,0	x	260,8	x	0,783	0,783	21,5%	
дневные стационары	д. с.	619	47,2	x	29,2	x	0,088	0,088	2,4%	
4. Затраты на подержание системы здравоохранения и финансирование других видов помощи					403,1	x	1,210	x	1,21	33,2%
5. Затраты на АУП системы ОМС					x	19,3	x	0,058	0,058	1,6%
Итого:					727,6	485,9	2,184	1,469	3,643	100%

Показатели объемов медицинской помощи, планируемых в Территориальной программе государственных гарантий обеспечения населения Кемеровской области бесплатной медицинской помощью на 2000 год										
Наименование	Единица измер.	Бюджет	ОМС		Всего					
			на 1000 жителей	абсолют.	на 1000 жителей	абсолют.	на 1000 жителей	абсолютный		
Скорая медицинская помощь	вызова	276	8285280	x	x	276	8285280			
Стационарная помощь	койко-дни	893	2680875	1990	5975315	2883	8656190			
Амбулаторно-поликлиническая помощь	посещения	740	2221554	8458	25391762	9198	27613316			
Дневные стационары	койко-дни	138	414290	619	1858300	757	2272590			

Таблица № 2	
Расшифровка к разделу 4 Затраты на поддержание системы здравоохранения и финансирование других видов помощи	
Наименование статей расходов	Всего млн. руб.
Всего затрат:	1210,0
1. Всего расходов, исключенных из тарифов	642,4
в том числе:	
хозяйственные расходы учреждений, работающих в системе ОМС	317,5
приобретение оборудования для ЛПУ системы ОМС	176,4
проведение капитального ремонта ЛПУ системы ОМС	148,5
2. ФОТ - для других видов помощи	234,3
3. Прочие расходы и мероприятия учреждений здравоохранения	333,3
в том числе:	
оплата дорогостоящих видов помощи	46,6
льготное протезирование (ушное, глазное, зубное)	61,2
приобретение медикаментов для льготного обеспечения	80,5
приобретение молочных смесей для детей до 2 лет жизни	47,0
прочие	98,0

Таблица № 3							
Расчетная стоимость и источники финансирования Территориальной программы государственных гарантий обеспечения населения Кемеровской области бесплатной медицинской помощью на 2000 год							
Источники финансирования Территориальной программы государственных гарантий	Дата утверждения программы	Расчетная стоимость программы		Утвержденная стоимость программы (руб.)		Дефицит утвержденной программы к расчетной стоимости	
		всего (млн. руб.)	на 1 жителя (руб.)	всего (млн. руб.)	на 1 жителя (руб.)	в млн. рублей	в процентах
1	2	3	4	5	6	7	8
обеспечение граждан бесплатной медицинской помощью		3643	1213,5	3588,8	1186,9	54,2	2%
в т. ч.							
из бюджета		2184,0	727,6	2184,0	727,6	0,0	0%
из средств ТФ ОМС - всего		1459,0	485,9	1404,8	459,3	54,2	4%
в т. ч.							
страховых взносов		679,8	226,4	679,8	226,4	0,0	0%
платежей на ОМС неработающего населения		679,8	226,4	679,8	226,4	0,0	0%
из других источников		108,4	36,1	54,2	18,3	54,2	50%

Таблица № 5			
Фонд оплаты труда работников здравоохранения на 2000 год			
тыс. руб.			
	Всего	1 статья	2 статья
Всего	1262682	911684	350998
Бюджет	619812	447518	172294
ОМС	642870	464166	178704

Приметы

Петры и Павлы. Петров день. Петровка. Самый разгар лета, праздник солнца. Петр-Павел жару прибавил. День убывает, жара прибывает. Коль дождь на Петров день, сенокос будет мокрый.

В этот день родились

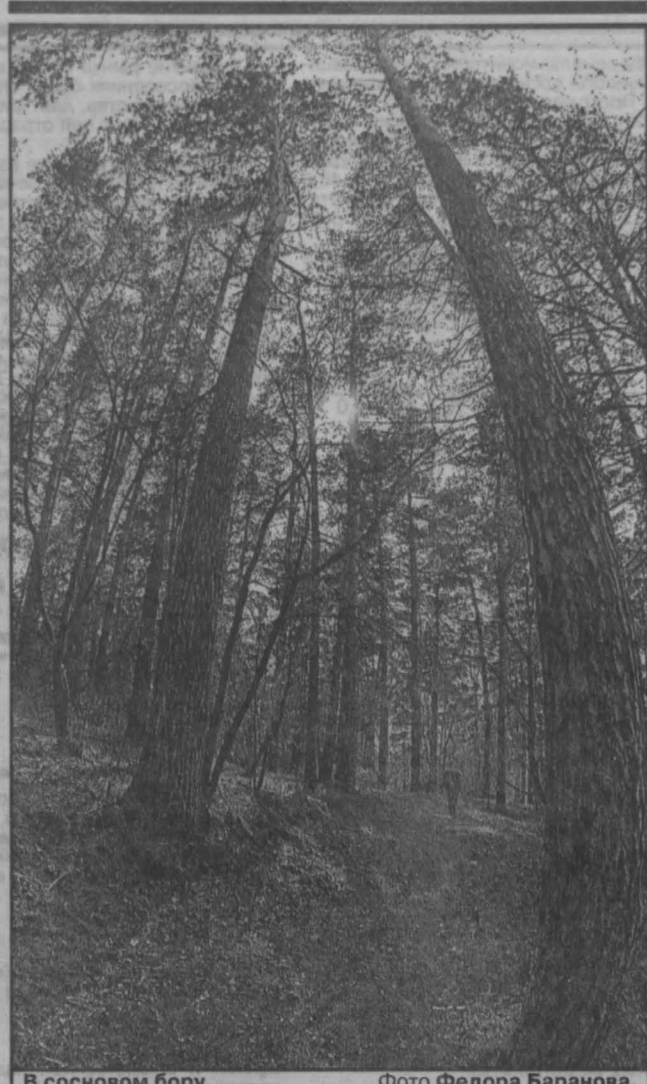
1876. Сергей Исаевич УТОЧКИН (ум. в 1916 г.), один из первых русских летчиков.
1914. Петр Мартынович АЛЕЙНИКОВ (ум. в 1965 г.), советский киноактер, снявшийся в фильмах «Семмеро смелых», «Трактористы» и др.
1934. Ван КЛИБЕРН, американский пианист — победитель I Международного конкурса им. П.И. Чайковского в Москве в 1958 г.

События

1926. Закладка в Сталинграде первого в СССР тракторного завода.
1937. Стартует беспосадочный перелет Москва — Северный полюс — США. Экспл. самолета «АНТ-25» в составе летчиков М. ГРОМОВА, А. ЮМАШЕВА и штурмана С. ДАНИЛИНА установит новый мировой рекорд дальности полета по прямой линии.
1943. Крупнейшее танковое сражение в истории. В ходе Курской битвы в районе Прохоровки сойдется 1,5 тысячи танков и самоходных орудий с обеих сторон. Гитлеровцы потеряют свыше 350 танков и более 10 тысяч человек убитыми.

В этот день ушли

1981. Борис Николаевич ПОЛЕВОЙ (род. в 1908 г.), писатель.



В сосновом бору.

Фото Федора Баранова.

СПОРТ АРЕНА

хоккей

Пока в «Октябрьском» застыла тишина...

В понедельник хоккеисты кемеровской «Энергии» начали подготовку к своему четвертому в биогрифии команды сезону. Сезону особенно, ведь нынче им предстоит дебютировать в высшей лиге. Тем непривычнее в «Октябрьском» тишина. Пуста и уныла обрамленная старыми бортиками хоккейная площадка, неживая без холодноватого зеркала льда, гулкой переклички клюшек, звонкого полета шайбы... Нет здесь и главных действующих лиц — хоккеистов: они сейчас в санатории «Меркурий», где занимаются на «земле». И это продлится до тех пор, пока не разрешится финансовый спор между хоккейным клубом и руководством спорткомплекса.

Между тем пока «высокие стороны» пытаются найти общий язык, время, как говорится, пошло, и к сожалению, не на пользу дела. Ведь говорить о важности ледовой подготовки не приходится, а она-то как раз и на грани срыва...
Правда, новый главный тренер «Энергии» Виктор Семькин настроен оптимистически. В свое время он тренировал такие команды, как «Кристалл» (Электросталь), тольяттинскую «Ладу», выволакивал в суперлигу ХК «Липецк», а до приезда в Кемерово работал с харьковским «Амуром». Так что опыта ему не занимать.

Олег КУРОЧКИН.

Что касается прежнего наставника кемеровчан, Виктора Якимова, то он остается помощником «главного». Благодаря проведенной им селекционной работе в команде уже появился ряд новичков, поигравших до этого как в высшей, так и в суперлигах. Это Шестиков и Усачев из барнаульского «Мотора», Чернобаев из Белогорска (некогда игравший в новокузнецком «Металлурге»), Лягубенко из томенского «Рубина», Чернов из «Сибири» (Новосибирск). Не исключено появление и других новобранцев. И это при том, что практически полностью сохранился прошлый годовой состав.

В плане подготовки «Энергии» — участие в предсезонном турнере, который в конце августа пройдет в Новосибирске. Что касается дебюта команды в высшей лиге, то он состоится 12 и 13 сентября в выездных играх с «Сибирью». Сезон в Кемерово откроется матчами с одним из фаворитов турнира — ЦСК ВВС из Самары — 28-29 сентября.

тюрьма и воля

Тема амнистии сегодня остается самой болевой для тех, кто отбывает наказание в местах лишения свободы, для их родных и близких. Тем более, что постановлением Государственной думы внесены существенные изменения в ранее опубликованный документ об амнистии. Рухнула мечта о скорейшем выходе на свободу многих людей, совершивших тяжкие преступления, но уверовавших, что им все простили. Обращение в Госдуму Генерального прокурора, выступления прессы возымели действие на законодателя. Между тем исполнение постановления об амнистии идет своим чередом. Об этом — сегодняшняя публикация.



Как их встретит свобода!

Сын прококчанки Галины Петровны болел туберкулезом. Очень она надеялась на амнистию. Вот выгустят Юродимой, она его быстро на ноги поставит. Вроде бы всех туберкулезных больных выпускают... Но постановление Госдумы от 28 июня «О внесении изменений в постановление Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации — Об объявлении амнистии в связи с 55-летием Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов» все ее материнские планы нарушило.

Сын Галины Петровны совершил особо тяжкое преступление и теперь может выйти на свободу лишь в обычном порядке. Амнистия на него с 30 июня (дня опубликования вышеуказанного документа) не распространяется, хотя до внесения изменений и он имел на нее право. В сложившейся ситуации оказались еще 1390 осужденных исправительных учреждений Кемеровской области.

О том, как внесенные в постановление поправки изменили ситуацию, о ходе амнистии мы говорим с Виктором Алексеевичем ГРЕБНЕВЫМ, начальником отдела социального учета Главного управления исполнения наказаний Министерства юстиции России по Кемеровской области.

— Как же теперь быть этим людям? Вычеркнули они или вышли на свободу, а сегодня — уже нет?
— Мы объясняем и осужденным, и их родственникам ситуацию: закондательная власть приняла постановление, имеющее силу федерального закона. Мы, как орган, закон исполняющий, его выполняем. Люди взрослые, понимаем.
Ведь всем ясно, что должны быть исключены такие крайние ситуации, когда прощение государства заслужил убийца, и только потому, что когда-то он был награжден орденом. А пренебрежение допускать даже освобождение осужденных к пожизненному лишению свободы. Теперь ни награжденные орденом и медалями, ни инвалиды, ни больные туберкулезом, осужденные за тяжкие и особо тяжкие преступления, по амнистии на свободу не выйдут.

Теперь возьмем количественные показатели. За десять лет по амнистии (а они были каждый год, в 99-м — даже два) из исправительных учреждений области на свободу вышли всего 885 человек, а допрашиваемое число — кто освобождается по нынешней, — 6000. И это с учетом внесенных поправок. Принято постановление об амнистии было в трех чтениях

за два дня — абсолютный рекорд. И главное — впервые были заявлены категории амнистируемых без постатейных ограничений. Даже после внесения изменений одна такая категория осталась. Это те осужденные, не отбывавшие часть срока наказания, которых на день окончания исполнения постановления составляет менее года. Тоже новинка — на день окончания действия постановления. Раньше всегда — на день опубликования. Снизил возрастной ценз, который является основанием для освобождения по амнистии: 50 лет вместо 55 для женщин и 55 вместо 60 для мужчин.

С самого начала — и на этапе обсуждения, и на этапе принятия — амнистия вызвала много споров и непонимания даже среди специалистов. Но сегодня те сотрудники уголовно-исполнительной системы, на кого возложено исполнение постановления, с деталями разобрались, все неточности выяснили, провели несколько совместных с работниками прокуратуры и суда совещаний и приступили к практическому исполнению закона. К концу июня в Кузбассе на свободу вышло 406 человек. Примерно столько же мы выпускаем в обычном порядке.

— Кто выходит на свободу в первую очередь?
— Это решает административная комиссия исправительного учреждения, в составе которой представители всех служб подразделения. Рассматривается личное дело каждого, кто попадает под амнистию по формальным признакам. Естественно, тут особое внимание уделяется ограничениям, перечисленным в пункте 11 постановления. Эти ограничения распространяются на всех без исключения. Амнистия не может быть применена к осужденному, если он является злостным нарушителем установленного порядка отбывания наказания; если он раньше освобождался по амнистии или в порядке помилования; если он вновь совершил умышленное преступление в местах лишения свободы и в том случае, если он является особо опасным рецидивистом. Постановление о применении амнистии выносит начальник учреждения, а утверждает его прокурор. Порядок обычный.

— Никто не скрывал практической цели амнистии — «разгрузить» учреждения уголовно-исполнительной системы и в первую очередь — следственные изоляторы. Оправдывает ли себя постановление в этом смысле?
— Давайте посмотрим. На сегодня из следственных изоляторов органами следствия и судами освобождено 261 человек. Впоследствии эта цифра

увеличится, может быть, до 300, не больше. А у нас в СИЗО области содержится около 5000 человек. 300 — это 6 процентов. Сверх лимита — 187 процентов. Так что судите сами, много это или мало.
— 6 июля в ГИИИ прошла очередная «горячая линия». Большинство вопросов было, конечно, по амнистии. Спрашивали обо всех, кроме туберкулезных больных.
— Было очень много разъяснений по этому поводу. Все уже усвоили, что на свободу выйдут только так называемые абилитарные больные — те, кто еще болел сам, но уже не может заразить болезнью окружающих. Гораздо большая проблема в том, как их встретит свобода. Освобождая туберкулезного больного, мы немедленно сообщаем об этом в органы здравоохранения той территории, где он прописан и куда отбыл. Но у меня нет уверенности, что все 1336 человек придут в больницу и встанут на диспансерный учет. Не уверен, что у медики хватают бюджетных средств, сил и медикаментов, чтобы этого человека найти, лечить и наблюдать.

— Кто еще в числе тех шести тысяч, кто могут выйти на свободу по амнистии?

— 567 женщин, в их числе 39 беременных, кормящих матерей и имеющих детей в возрасте до трех лет. 119 несовершеннолетних осужденных (в прошлые амнистии их освобождалось по 10-12 человек). Орденосцев всего семь человек до внесения изменений, но сейчас они на свободу не выйдут. Хотел бы уточнить, что право на амнистию дают все ордена, но всего 20 боевых медалей — их перечень есть в «Порядке применения амнистии».
— Амнистия — это мероприятие достаточно затратное. Кто несет расходы?
— Для проведения амнистии нужно много денег. Это средства на бланки, дорожную доставку осужденных, командировочные сотрудникам, которые должны будут сопровождать несовершеннолетних или инвалидов, если тех не встретят у ворот колониальных родственников. Специальных средств на эти цели бюджет не выделял никогда. Но думаю, что какие-то поступления будут и на этот раз. Снова все придет за счет налогоплательщиков. Но иного выхода нет.

— Сотрудники уголовно-исполнительной системы, приветствуя досрочный выход на свободу своих воспитанников, высказывают в то же время опасения, что через год-два население ГИИИ пополнится в той же пропорции. Причем и за счет сегодняшних амнистируемых тоже. Поддерживаете ли вы это мнение?
— Скажите, ждет ли свобода тех, кого мы сегодня ей возвращаем? Найдется ли для них работа? Жилье? Учеба и понимание земляков? Если эти условия будут выполнены, то наверняка многие из освобожденных найдут себя в новой свободной жизни. А в другом случае, увы, вновь окажутся за колочной проволокой.

Беседовала Ольга ИВАНОВА. Фото Сергея Ильинского (Кузнецкий край).

итоги

Добрались и до рельсов...

За первое полугодие в дежурные части Кузбасского УВД на транспорте поступило пять анонимных звонков о возможных терактах. К счастью, проверки не подтвердили опасности взрывов. Один телефонный террорист задержан.

Остается напряженной обстановка на участке обслуживания управления, в который входят железнодорожные объекты Кузбасса и Томской области, аэропорты. За шесть месяцев количество преступлений достигло 1406, почти половина из них — кражи, причем в основном хищения цветмета с объектов транспорта. Похитители — несовершеннолетние, безработ-

ные, а порой и работники железнодорожного транспорта — не гнушаются ничем: вырывают перемычки, разобрудают рельсовые шкафы, воруют крышки буксовых узлов, воздуходросредители. Ущерб от вандалства составил свыше 2 млн. рублей, а возмещен он лишь на 20 процентов.

В Кемеровской и Томской областях за полгода транспортники проверили 386 пунктов по приему лома цветных металлов. Обнаружено 56 нарушений в их деятельности, четыре пункта лишены лицензий, закрыты восемь нелицензированных мест заготовки цветной металлургии. Похищаются новые, и разграбление железной дороги продолжается.

Более того, добавилась проблема воровства изделий из черных металлов. Это и накладчики на шпалы, костыли, рельсы. Радует, что руки грабителей не дошли до разбора железнодорожного полотна, тем не менее масштабы носят угрожающий характер. В этом году таких преступлений зарегистрировано 47, ущерб от них составил 1 миллион 845 тысяч рублей.

На втором месте — преступления в сфере оборота наркотиков. Изъято 3 кг 603 г наркотических веществ, что в три раза больше в сравнении с тем же периодом прошлого года. 22,5 процента от общего количества преступлений составляют преступления в сфере эколо-

гии. Так, сотрудники Кузбасского УВД на транспорте изъяли 13,5 тонны спиртосодержащей жидкости, 400 бутылок фальсифицированной водки и 6,5 тысячи бутылок водки, попутлившей из Владивостока с поддельными акцизными марками.

В ходе оперативно-разыскных мероприятий из незаконного оборота изъято 17 единиц оружия, 105 единиц боеприпасов к огнестрельному оружию. Зарегистрировано одно убийство (преступник арестован), 17 грабежей, два разбойных нападения, четыре хищения грузов с подвижного состава, 15 краж. Всего на объектах транспорта пресечено 60 148 правонарушений, выявлено 2910 мелких хулиганств. Задержано 84 человека, находясь в розыске. Привлечены к уголовной ответственности 1022 человека.



Рис. Валерия Ильинцева.

Пресс-служба Кузбасского УВД на транспорте.

ДОМ КИНО «МОСКВА». Большой зал (Dolby Digital). Новый фильм Стива Майнера с потрясающими спецэффектами ЛЕЙК-ПЛЭСИД: ОЗЕРО СТРАХА (15-30, 18, 20-30).

СТЕРЕОЗАЛ. Стереоскопическая сказка с визуальными стереоэффектами НА ЗОЛОТОМ КРЫЛЬЦЕ СИДЕЛИ (15, 17, 19, 21).

«КОСМОС». Великолпный художественный фильм для всей семьи СТО ОДИН ДАЛМАТИНЕЦ (США) (17). Уилл Смит, Кевин Кляйн, Кеннет Брана, Сельма Хайек в комедийном боевике ДИКИЙ, ДИКИЙ ВЕСТ (19, 21).

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВАС. Тел. 52-02-10. Все товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

КУЗБАСС УА3 сервис. 650620, ГСП-2, г. Кемерово. Тел. (384-2) 36-19-49. Официальный представитель. Автомобили «УАЗ-31512» от 68 тыс. руб., «УАЗ-31514» от 83 тыс. руб., «УАЗ-3962» от 81 тыс. руб.

КОМПАНИЯ ПРЕДСТАВЛЯЕТ СПЕКТР информационных услуг и продуктов для компьютеров. ПРОГРАММЫ И БУХГАЛТЕРИЯ. ПРАВОВАЯ КОМПЬЮТЕРНАЯ СИСТЕМА.

Приглашают на работу. Российское потребительское общество — консультантов. Заработная плата выплачивается своевременно. Предоставляются льготы.

Информационное сообщение. Федеральным долговой центром при правительстве Российской Федерации (в дальнейшем ФДЦ) и ООО «Центр реализации имущества» сообщают о проведении открытого аукциона по продаже дебиторской задолженности ОАО «Управление материально-технического снабжения».

Дебитор — ОАО «Шахта «Чертинская». Юридический адрес дебитора: г. Белово, ул. Южная, 1. Характеристика лота: Балансовая стоимость 396034 руб. 86 коп.

Порядок оформления участия в торгах. Для участия в торгах заинтересованным лицам необходимо представить продавцу следующие документы: 1. Заявку на участие в торгах установленной формы.

Адрес редакции: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Электронный адрес: news@knews.kuzbass.net. Справочный: по рекламе — 52-25-23; по письмам — 52-38-23; по рекламе — 52-32-74.

Только факты. Исполнилось 65 лет со дня создания службы по делам несовершеннолетних. Сегодня в воле воспитательных колоний Кузбасса, где содержится несовершеннолетние осужденные, работают 300 сотрудников (в России — 11000 их коллег).

Великие занятия и принимали занятия в будущем солдат школьные преподаватели ОБЖ и сотрудники отдела охраны колонии. Очередной выезд своих подопечных на Камушки — озеро недалеко от Ленинск-Кузнецкого воспитательной колонии — организовали сотрудники ВК. На озеро выезжают только победители соревнований, итоги которого подводятся каждые две недели.

Зам. главного редактора В.А. КАЧИН. Адрес редакции: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Электронный адрес: news@knews.kuzbass.net. Справочный: по рекламе — 52-25-23; по письмам — 52-38-23; по рекламе — 52-32-74.

Газета «Кузбасс» учреждена администрацией Кемеровской области и журналистским коллективом редакции. Зарегистрирована Омской региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 27.01.94 г., свидетельство о регистрации №54. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Газета является участником процесса по формированию единого информационного пространства. Материалы газеты, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются в системах поиска Интернет и информационных продуктах компании «Мега».

Время подписания номера в печать по графику 20.00. Сдан в печать 19.35. Объем 2 п.л. Печать высокая.

Тиражи во вторник, субботу — 26031 (индексы 51901, 31029); четверг — 56091 (индексы 51901, 31029, 31023); среду, пятницу — 29861 (индекс 51901). Газета набрана и сверстана на компьютерном комплексе газеты «Кузбасс».

По вопросам качества печати звоните по тел. 52-03-34. Типография издательства «Кузбасс»: 650630, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28. Заказ № 127.