



Кузбасс

Издается
с 7 января 1922 года.

наркотики — страшное зло

Идет ровная, постоянная работа

Продолжаем беседы с главами администраций городов и районов нашей области по поводу того, что делается на их территориях после селекторного совещания, проведенного губернатором Кузбасса, на тему: «Наркотики — страшное зло».

У телефона — глава Междуреченска Сергей Федорович ЩЕРБАКОВ:

— Я бы коснулся этого вопроса несколько шире. Хорошо, что Аман Гумирович поднял на такую высоту проблему, но у нас работа идет давно. Кто-то кричит, что милиция виновата, кто-то уверяет, что медицина недорабатывает. Это все не просто. Нужно четко видеть направления в работе. У нас их три.

Первое — пресечь поступление этой дряни в город. Создан пост ГАИ, обучены собаки, есть спецподразделение. Второй год у нас в милиции действует специальный отдел из восьми человек. Это сделано? Если в 1995 году возбуждено 27 уголовных дел, связанных с наркотиками, то в прошлом — 96 (при этом изъято пять килограммов опиума и 25 — марихуаны). Географически наш город — туниковый, удобный для наркобизнеса. Вот почему важны для нас посты ГАИ, и задача достроить спецпост — дело чрезвычайной важности. Не менее серьезное дело — осматривать поезда. Посты действуют. Поезда осматривают.

Второе направление — специальное медицинское обслуживание. Не дай бог родителям поиметь такую беду в доме! Но если уж случилось горе, надо лечить. А для этого выявлять. Выделили помеще-

ние под хороший наркологический центр. Создан специальный фонд для борьбы с наркоманией. Объявили счет. Кто-то перечисляет дневной заработок — идет накопление средств. Нужны деньги. Хотя главная нагрузка ложится, конечно, на городской бюджет. Важно, с одной стороны, схватить за руку, с другой — спасти. А чтобы спасти, требуется, например, переливание крови. Нужны добротные условия, специальное медицинское оборудование. Эти вопросы, в частности, хорошо занимается заместитель главы города Петр Андреевич Лямин.

Третье направление — идеология, то есть работа в семье, школе, развитии спорта, туризма. Этому в городе уделяется большое внимание. У нас мощно воздействует на подростков и родителей местное телевидение — убедительны его сюжеты.

В целом же хочу сказать, что это не этап, не кампания. Идет ровная, постоянная работа в вполне определенных задачах: сдаться наркотику, вести пропаганду и так далее. Действуем по программе, которой уже три года, но как следует взялись за дело в прошлом году. После селекторного совещания проблема стала одной из самых актуальных.

Наш корр. г. Междуреченск.

За работу мирового уровня

На коллегии АКО рассмотрены предложения о присвоении звания «Лауреат премии имени М. А. Подгорбунского» по итогам 1997 года.

Это звание присваивается за существенный вклад в развитие хирургии Кузбасса. Комиссия рассматривала пять представленных работ. Остановились на кандидатурах докторов медицинских наук, профессоров, заведующих кафедрами Кемеровской государственной медицинской академии Т. И. Шраера, А. П. Торгунакова, а также кандидата наук, доцента этого же вуза А. М. Путинцева. Все они авторы работ «Лечение артериальной гипертензии путем пероральной надпочечной вазотомии». Эта работа имеет мировой приоритет, подтверждена шестью авторскими свидетельствами. По разработанным методикам прооперировано свыше 200 больных. Принято решение о присвоении звания этой группе ученых.

«Золото» наших лыжников

Сегодня — седьмой день зимней Паралимпиады в Нагано. И у российской команды есть успехи. По числу золотых медалей (данные на вторник) она сейчас на шестом месте — наши спортсмены — инвалиды — четырежды поднимались на пьедестал почета. У нас есть у нас 30 золотых медалей. В соревнованиях по биатлону в разных категориях «бронзу» завоевали Михаил Терентьев и Александр Насарулин, а «серебро» — Олег Муниц и Ирина Селиванова.

В лыжных гонках россияне победили четырежды — золотые медали достались Александру Насарулину, Наталье Смирновой, Валерии Купчинскому и Сергею Чиливу. Серебряную медаль завоевал Ирек Маннанов, а бронзовые — Любовь Паниных, Григорий Климов, Юрий Исаев и Наталья Лугакова.

НА СНИМКАХ: Александр Насарулин (30 лет, в Липецком районе завоевал 3 золотые, 1 серебряную и 1 бронзовую медаль); Наталья Смирнова. АП.

завоевал Ирек Маннанов, а бронзовые — Любовь Паниных, Григорий Климов, Юрий Исаев и Наталья Лугакова.

НА СНИМКАХ: Александр Насарулин (30 лет, в Липецком районе завоевал 3 золотые, 1 серебряную и 1 бронзовую медаль); Наталья Смирнова. АП.

Штраф директору

Государственная инспекция труда по Кемеровской области провела около 70 проверок соблюдения сроков выплаты заработной платы.

За грубые нарушения законодательства об оплате труда оштрафованы 12 руководителей и должностных лиц предприятий. Общая сумма штрафа составляет 8,7 тысячи рублей. Например, генеральный директор АО «Водоканал» В. А. Усольцев подвергнут штрафу на 4170 рублей. Генеральный директор ИЧП «Вира», г. Киселевск, В. М. Карманов — штрафу на 2000 рублей; генеральный директор АО «Белтранс», г. Междуреченск, Н. И. Блинов — на 500 рублей; генеральный директор АОЗТ «Омикс», г. Белово, И. В. Лазарев — на 500 рублей. Директор МПУ управления водоканализационного хозяйства Л. Б. Шерин подвергнут штрафу на 1000 рублей.

Контроль и надзор за соблюдением законодательства о труде в части выплаты заработной платы продолжается.

По сообщениям корр. «Кузбасса», пресс-службы АКО, РИА «Новости»

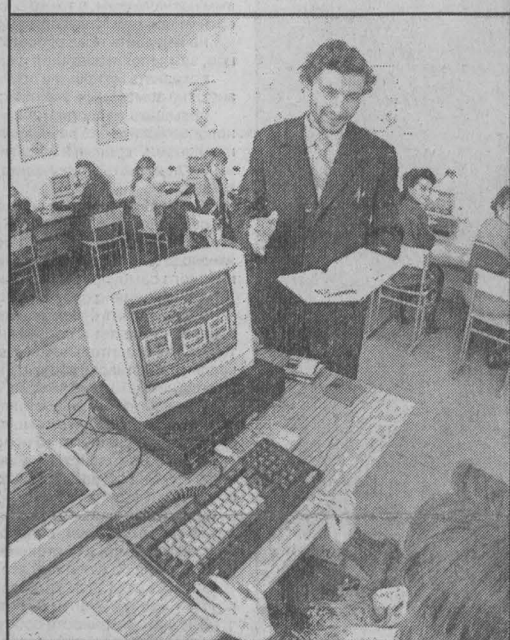
групп

За прошедшую неделю кемеровские эпидемиологи зарегистрировали «рекордное» число заболевших гриппом — 37 тысяч человек. По сравнению с предыдущей неделей это на 2 тысячи больше.

наш бюджет

Денег нет, к тому же их воруют

Вчера А. Г. Тулеев провел селекторное совещание с руководством городских и районных администраций, представительных органов власти, силовых структур



Профсоюзы грозят новыми акциями протеста. Они правы — жить плохо. Госдума приняла такой бюджет, по которому Кузбассу из федерального каравая достанется крошечка весом всего в 1,4 трлн. рублей, причем и эту пайку грозят урезать. Хотя даже Чубайс согласился — меньше, чем пять триллионами, Кузбассу не обойтись. И то жизнь будет впроголодь.

На свои не прожить, как ни крути, — крупнейшие налогоплательщики, вроде Залесина, норовят оттащить деньги «Альфабанку», то есть опять же Москве, а не Кузбассу. КМК — «на боку». Прибыльные угольные предприятия распродают за дешево, и выручка уходит в столицу. А иногда и не распродают — просто раздают. Только сменой руководства, например на разрезе «Черниговский», удалось приостановить передачу акций московским (опять им!) финансовым тузам. Остальная промышленность на грани банкротства или за ней — 22 шахты, к примеру, уже закрыты. «Закрыты преступным образом», — подчеркнул Тулеев.

Безусловно, вина за то, что социальная температура в Кузбассе вновь близка к точке кипения, в основном на Москве. Но не все виновники сидят в столице. Своих жуликов не перечислять. К примеру, иными, за-

ведомо рентабельными предприятиями, вроде Кемеровского кондитерского комбината, управляют натуральные «воры в законе» — об этом Тулееву пишут люди. Других (опять разрез «Красный Брод» прозвучал, а он вроде недавно вышел «из выража»), как клопы, обсебали посредники. Всего в области на сегодня свыше тысячи посреднических фирм, которые ничего не производят, а только сосут деньги — из угольщиков, металлургов, химиков. Да из всех! Даже из института усовершенствования учителей!

Налоговая инспекция при этом, по оценке губернатора, благодушествует. Ее начальник Г. Герасимов — назначенец столицы. Но даже столица в лице проверяющих из контрольно-ревизионного управления президента отменила, что деятельность инспекции неэффективна — налоговики ходят только к тем, кто дисциплинирован. К неплательщикам боится, ибо там обычно правит темная сила.

Урок главам городов и районов. Урок, который они должны выучить. Был ли анжирский мэр Скорик выдал 2 млрд. льготных кредитов коммерческим структурам, в основном подконтрольным преступникам. Новый мэр не предпринял усилий для возвращения денег — просто попросил у области. («Надо не матрасы таскать голодающим», — сказал губернатор, — а деньги в городской бюджет»). Жена тислуцкого райначальника Тарасова в числе учредителей фирмы «Тислузолото» — той самой, что получила 460 млн. на создание новых рабочих мест, но направленных на коммерческие цели.

Мало того, что безумно привлекательные породили собственных рокфеллеров, которые только разбазаривают не ими нажитое, но воруют уже сами у себя: на шахте им. Кирова начальники участка Мартынов и директор по внешнеэкономическим связям Азаренко ночью погрузили шахтное оборудование стоимостью 300 млн. рублей, чтобы продать его в Казахстан. На углепроходе Белово-Новосибирск (Корочкин) из 1,6 млрд. полученных из бюджета средств пятую часть разбазарили. И это два примера из сотен.

Если не воруют, то просто живут не по средствам. Мэр Прокопьевска Голубев, к примеру, пускает деньги, направленные на зарплату коммунальщикам, для покупки магнитофо-

нального томографа — хочет, чтоб у него в городе было не хуже, чем в Кемерове...

«Возникает совершенно естественный вопрос», — говорит Тулеев, — надо ли приезжать из аппарата президента, чтобы пресекать нецелевое использование средств?»

На селекторном совещании его участники узнали, что медицинские светила — доктор Барбараш заболел. Довели ревизоры, посланные в первую обкомовскую проверку, как использовать средства, направленные на лечение налогоплательщиков.

Пока Барбараш поправляет здоровье в Америке, узнаем, что в 1997 году средств больнице было выделено на 24 млрд. больше, чем в 1995 году. Однако объем бесплатных медицинских услуг уменьшился, уволены врачи и медсестры. И это при том, что на 7 млрд. вырос общий фонд оплаты труда — как на дрожжах разросся управленческий аппарат, а большая часть фактически превратилась в коммерческое предприятие, за каждый чих плати и даже за те лекарства, что были приобретены на бюджетные деньги, — их больным продают с «накруткой» в 44 процента. Барбараш обнес себя частотомом частных фирм, причем некоторые из них сам и учредил — это такие фирмы, которые даже хлеб для больных покупают по 3400 за бухку — таких цен в области нет, и можно догадаться, куда девается, чем делится «прибавочная стоимость»...

Полтора часа селекторного совещания наводят на мысль: Москва Москва, одна наша ребята, сидящие в разном калиберных князиках там и сям, тоже не подарок, и их надо ставить под контроль. Причем не под контроль таких же, как они, чиновников, а под контроль людей и непримиримый — под РАБОЧИЙ КОНТРОЛЬ.

И все же «дорогая моя столица, золотая моя Москва», урезающая нищенский рацион Кузбасса втрое, похоже, надеется все проблемы замкнуть на нас самих, все свои грехи спихнуть на наших скориков и барбарашей. Так что близкое 9 апреля — обещанный профсоюзам день гражданского неповиновения — может стать розгой, которой мы отлупим сами себя. В очередной раз.

Василий ПОПОК.

Фото Виктора Грызыхина.



новости

Гарантии права на труд

Вчера состоялось заседание президиума коллегии Администрации Кемеровской области.

Был рассмотрен проект закона области «О порядке квотирования рабочих мест для лиц, особо нуждающихся в социальной защите». Этот закон призван защищать право на труд инвалидов, подростков, лиц, освободившихся из мест лишения свободы, и т.п. Пока что существующие механизмы гарантий действуют недостаточно эффективно. Так, сегодняшний опыт работы в данном направлении показывает, что квотирование рабочих мест малоэффективно, как и не экономическая заинтересованность работодателей. Это объясняется прежде всего кризисным состоянием экономики региона, низким техническим уровнем производства, дефицитом средств местных бюджетов.

Предлагаемый проектом закона порядок поощрения работодателей, принимающих на рабочие места граждан, особо нуждающихся в социальной защите, позволит значительно снизить напряженность на рынке труда данной категории населения.

Обманутым вкладчикам деньги вернут, но только инвалидам войны

Кузбасским отделением Федерального общественного фонда по защите прав вкладчиков и акционеров планируется начать за счет государственных средств выплаты компенсаций вкладчикам — инвалидам Великой Отечественной войны. I, II и III групп, которым причинен ущерб правонарушениями на финансовом и фондовом рынках.

Администрация области обратилась в федеральный фонд с просьбой включить Кемеровскую область в список первоочередных на получение необходимых средств.

Как сообщили пресс-службе АКО в комиссии по ценным бумагам, по предварительным подсчетам, около 500 кузбассовцев — инвалидов войны смогут вернуть себе часть утраченных средств. Контроль за выплатой компенсаций будет осуществляться наблюдательным советом, состав которого будет утвержден губернатором.

Пушен Дом связи

Вчера в Кемерове пушен в эксплуатацию новый Дом связи Кузбасского отделения Западно-Сибирской железной дороги. Здесь начала работать телефонная станция цифровой системы известной фирмы «Эриксон» на 150 каналов связи и 3 тысячи номеров, смонтирована междугородная АТС. С вводом станции возросла надежность и оперативность управления перевозочными процессами, улучшилось качество, быстрота соединения и объем сервисных услуг абонентов системы железнодорожной связи, передала Тамара Фомичева.

из областного бюджета

- ✓ Вчера департаменту сельского хозяйства на запасные части и ГСМ для проведения весенне-полевых работ перечислен 1 миллион.
- ✓ На заработную плату работникам здравоохранения перечислено: в Кемерове — 1 млн. 537 тысяч рублей, Мариинский район — 237 тысяч рублей.
- ✓ На заработную плату работникам здравоохранения, работающим в системе ОМС: в Таштаголе — 385 тысяч рублей, Мыски — 270 тысяч рублей, Ленинск-Кузнецкий район — 180 тысяч рублей, Юргу — 500 тысяч рублей.
- ✓ Концерну «Кузбассполиграфиздат» на текущее финансирование, на содержание городских и районных газет перечислено 300 тысяч рублей.
- ✓ ЗапсибНИИ Гипрозем за выполненные работы по созданию земельного кадастра из областного бюджета перечислено 140 тысяч рублей.
- ✓ На заработную плату работникам ЖКХ и ремонтные работы в котельных перечислено: в Тайгу — 200 тысяч рублей, Топки — 200 тысяч рублей, Тихинский район — 200 тысяч рублей.

КУРС ВАЛЮТЫ (ЦЕНТРОБАНК)
7 марта
официальный курс — 6,081 руб.

погода

11 марта. Восход 7.44. Заход 19.13. Длительность дня 11.29.
Перв. четверть 5 марта. Заход 7.06. Восход 17.25.
12 марта преимущественно без осадков, 13-го по северу области слабый снег, слабые метели. Ветер западный 5-10 м/сек. Температура ночью -10...-15, местами до -22, днем +4...-1, местами до -6 градусов.



Информационные материалы этого номера газеты получены с помощью средств мобильной связи «Би Лайн»

юбилей

Скорая помощь для... голодающих

Сегодня исполняется 50 лет станции скорой медицинской помощи Анжеро-Судженска.

Областной департамент здравоохранения выделил юбилейным два аппарата для снятия сердечной кардиограммы и автомобиль скорой помощи. До того автопарк станции насчитывал двенадцать видов автомашин. Не хватает и врачей, невелика зарплата, но выплатается своевременно, что важно в условиях непростой финансовой ситуации в городе. Медикам пришлось осваивать даже новую практику — помощь бастующим и голодающим. Галина НЕУСТРОЕВА.

Указ Президента Российской Федерации

О награждении государственными наградами Российской Федерации

За заслуги перед государством, многолетний добросовестный труд и большой вклад в укрепление дружбы и сотрудничества между народами награждать: **ОРДЕНОМ ПОЧЕТА** **ГЕРАЩЕНКО Александра Николаевича** — бригадира литейщиков ОАО «НКАЗ».

ТЕРЕНТЬЕВА Виктора Григорьевича — первого заместителя генерального директора (сейчас генерального директора) ОАО «НКАЗ».

МЕДАЛЬЮ ОРДЕНА «ЗА ЗАСЛУГИ ПЕРЕД ОТЕЧЕСТВОМ» II СТЕПЕНИ **ЗАДНОКО-УЛИЦУ Бориса Георгиевича** — бригадира электролишников ОАО «НКАЗ».

РОМАНОВА Виктора Николаевича — заместителя начальника цеха ОАО «НКАЗ».

За заслуги в области металлургии и многолетний добросовестный труд присвоить почетное звание «**ЗАСЛУЖЕННЫЙ РАБОТНИК ПРОМЫШЛЕННОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**»

БАСИРОВУ Фаризу Инсафутдиновичу — бригадиру электролишников ОАО «НКАЗ».

БИРЮКОВУ Виктору Михайловичу — бригадиру электролишников ОАО «НКАЗ».

За заслуги в области транспорта и многолетний добросовестный труд присвоить почетное звание «**ЗАСЛУЖЕННЫЙ РАБОТНИК ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**»

СТЕПАНОВУ Федору Степановичу — бригадиру слесарей-ремонтников ОАО «НКАЗ».

Президент Российской Федерации **Б. ЕЛЬЦИН**. Москва, Кремль. 4 марта 1998 года. №247.

— «Сад и огород»; — программа телевидения на следующую неделю.

Завтра в «Кузбассе»:

I. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования

1. Настоящий Закон обеспечивает сбалансированность интересов органов государственной власти Кемеровской области, органов местного самоуправления и других субъектов правоотношений собственности и иных прав на землю, рационального использования и охраны земель, защиты прав на землю субъектов земельных отношений при предоставлении и изъятии земель.

2. Настоящий Закон не распространяется на отношения, связанные с владением, использованием и распоряжением недрами, водными и другими природными ресурсами, правовое регулирование которых осуществляется Российской Федерацией и Кемеровской областью в соответствии с действующим законодательством.

Статья 2. Земельный участок

1. Земельный участок - часть поверхности земли, имеющая фиксированные границы, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре и документах государственной регистрации прав на землю.

2. Граница земельного участка фиксируется на планах и выносятся на местность (натуру).

II. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в областной и муниципальной собственности

Статья 3. Компетенция органов государственной власти и органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков, перерегистрации прав на ранее предоставленные земельные участки

1. Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков из земель, находящихся в областной или муниципальной собственности, производится по распоряжению органов государственной власти Кемеровской области или органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией и настоящей статьей.

2. Земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, передаются в собственность, пожизненное наследуемое владение, предоставляются в бессрочное (постоянное), временное пользование и в аренду в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

3. Органы государственной власти Кемеровской области предоставляют в собственность, пожизненное наследуемое владение, бессрочное (постоянное), временное пользование, в аренду земельные участки в соответствии с ее компетенцией.

4. Органы районного самоуправления, органы городского самоуправления в городах, в административном подчинении которых находится район, предоставляют в собственность, пожизненное наследуемое владение, в бессрочное (постоянное), временное пользование, в аренду земельные участки, находящиеся в границах района (города) в соответствии с их компетенцией, за исключением случаев, указанных в частях второй, третьей, пятой настоящей статьи.

5. Органы сельского, поселкового и городского самоуправления предоставляют в собственность, пожизненное наследуемое владение, а также в бессрочное (постоянное), временное пользование и аренду земельные участки в пределах черт поселков, сельских поселений, городской черты, а также из других земель, переданных в их ведение, за исключением случаев, предусмотренных частями второй, третьей, четвертой настоящей статьи.

Статья 4. Условия предоставления земельных участков

1. Гражданам Российской Федерации и юридическим лицам, за исключением иностранных и предприятий с иностранными инвестициями, земельные участки на территории Кемеровской области предоставляются в собственность, бессрочное (постоянное), временное пользование, пожизненное наследуемое владение или аренду. Земельные участки предоставляются для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства, дачно-строительных кооперативов.

2. Земельные участки предоставляются посредством изъятия и отвода на основании землеустроительной и градостроительной документации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, настоящим Законом, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления области.

3. Предоставление земельных участков в собственность в Кемеровской области осуществляется за плату и бесплатно.

4. Предоставление земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации осуществляется в следующих случаях:

для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства в сельской местности в пределах норм, установленных органами местного самоуправления;

для крестьянского (фермерского) хозяйства в пределах норм, установленных Законодательным собранием Кемеровской области;

для коллективного садоводства и животноводства - земельные участки, предоставленные до 01.01.91 и вновь предоставляемые для этих целей несельскохозяйственные угодья и нарушенные земли;

для дачно-строительных кооперативов - земельные участки, предоставленные до 01.01.91;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В других случаях предоставление земельных участков осуществляется за плату по нормативной стоимости земельного участка на основании нормативного правового акта органа местного самоуправления.

Повторное бесплатное предоставление земельных участков гражданам для целей, указанных в настоящей статье, не допускается.

Статья 5. Нормы предоставления земельных участков

Предельные размеры и количество земельных участков, которые передаются гражданам Российской Федерации из земель, находящихся в областной и муниципальной собственности, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства в расчете на одно хозяйство (с учетом числа его членов, специализации, размеров), садоводства и огородничества, животноводства, дачного строительства в расчете на семью устанавливаются Законодательным собранием Кемеровской области, а для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства - нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Статья 6. Передача земельных участков в собственность гражданам в порядке перерегистрации ранее предоставленных им земельных участков

1. В порядке перерегистрации осуществляется передача земельных участков в собственность гражданам, которым эти земельные участки были предоставлены в пожизненное наследуемое владение, бессрочное (постоянное) пользование или аренду, кроме аренды у собственников - граждан. Изменение вида предоставления земельного участка осуществляется по волеизъявлению граждан.

2. При перерегистрации земельного участка, предоставленного гражданину до 01.01.91 в пожизненное наследуемое владение, бессрочное (постоянное) пользование или в аренду, ему бесплатно передается в собственность этот земельный участок или часть этого земельного участка в пределах действующих на момент перерегистрации отдельных норм предоставления земельных участков. Остальная часть земельного участка выкупается гражданином в собственность по нормативной цене либо по желанию гражданина передается ему в аренду.

Статья 7. Основания для возникновения прав на земельные участки

1. Права граждан Российской Федерации и юридических лиц на земельные участки в Кемеровской области, а также обязанности по их использованию возникают на основании: решений органов государственной власти Кемеровской области и органов местного самоуправления и договоров с ними; договоров и иных сделок с землей и недвижимым имуществом (зданиями, сооружениями, строениями, встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными сооружениями) между физическими и юридическими лицами; приобретения давности; решения суда или приговора, устанавливающих право на земельный участок;

иных действий граждан, а также событий, с которыми закон или иной нормативный правовой акт связывает возникновение прав на земельные участки и обязанности по их использованию. Возврат земельных участков гражданам Российской Федерации, у которых они были изъят до 1991 года, не допускается. Они вправе приобрести земельные участки на общих основаниях или особых условиях, установленных федеральными законами.

Статья 8. Установление границ земельного участка на местности и составление плана границ

1. Установление или уточнение границ земельного участка на местности осуществляется во всех случаях, требующих ограничения земельного участка от других земель, на основании распоряжения о предоставлении земельного участка органов исполнительной власти в соответствии с их компетенцией.

2. Установление и уточнение границ в натуре, изготовление плана земельного участка осуществляется соответствующим комитетом по земельным ресурсам и землеустройству, а также организациями, имеющими лицензию на проведение землеустроительных работ за счет средств "получателя" земельного участка, если иное не предусмотрено законом, с последующим утверждением подготовленных ими планов (чертежей границ) земельных участков соответствующим комитетом по земельным ресурсам и землеустройству.

3. При отсутствии чертежа границ земельного участка соответствующий комитет по земельным ресурсам и землеустройству обязан в месячный срок выдать правоустанавливающий документ на земельный участок с установлением границ земельного участка в натуре, оформить их планом (чертежом границ) и выдать собственнику копию плана (чертежа границ) земельного участка.

Статья 9. Использование земельных участков

1. Использование предоставленных земельных участков разрешается после установления границ этих участков в натуре (на местности) и выдачи правоустанавливающего документа, зарегистрированного в установленном порядке.

2. Администрация Кемеровской области или исполнительный орган местного самоуправления, передавший земельный участок для сельскохозяйственных целей в собственность, предоставивший его в пользование, может разрешить приступить к использованию земельного участка на основании распоряжения до выдачи правоустанавливающего документа при условии установления границ земельного участка в натуре (на местности) с вручением плана (чертежа границ) земельного участка в соответствии со статьями 8 настоящей главы Закона.

Статья 10. Предоставление земельных участков под застройку

1. Граждане Российской Федерации и юридические лица, получившие земельные участки в собственность, пожизненное наследуемое владение, бессрочное (постоянное) пользование, аренду из государственных и муниципальных земель или в результате сделок с недвижимостью, вправе осуществлять строительство, снос или реконструкцию приобретенных ими зданий, строений, сооружений в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об охране природы и культурного наследия и другим законодательством при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.

2. Право начала строительства наступает после согласования и утверждения его проекта, получения разрешения на строительство в установленном порядке.

Статья 11. Предоставление земельных участков под линиями электропередач, в санитарно-защитных зонах промышленных предприятий

1. Предприятия, учреждения и организации, осуществляющие изыскательские работы, проводят их на всех землях независимо от целевого назначения, на основании принятых в установленном порядке решений о проведении этих работ и договоров, заключаемых с собственником земли, землевладельцем, землепользователем и арендатором земельного участка. Земельные участки, необходимые для проведения изыскательских работ, не изымаются.

2. В договорах определяются сроки проведения работ и размеры платежей за использование земельных участков, обязанности по возмещению убытков и приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, передачу их по акту собственникам земли, землевладельцам, землепользователям и арендаторам земельных участков.

3. Приведение земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, производится в ходе работ или в сроки, предусмотренные договорами.

4. Предприятия, учреждения и организации, осуществляющие изыскательские работы, которые по технологии их выполнения требуют занятия земельных участков или их частей под временные постройки, размещения оборудования, техники, складов и прочих сооружений, ограничивающих полностью или частично использование этих земельных участков владельцами, выплачивают соответственно земельный налог или арендную плату и полностью возмещают собственникам земли, землевладельцам, землепользователям, арендаторам причиненные им убытки.

Статья 12. Предоставление земельных участков под изыскательские работы

1. Земельный участок в Кемеровской области, предоставленный из государственных и муниципальных земель или приобретенный по другим основаниям, может быть обременен следующими обязательствами:

правом на преимущественную покупку по объявленной цене в случае его продажи;

условием начать и завершить застройку или освоения земельного участка в течение установленных сроков по согласованному в определенном порядке проекту;

запретом на изменение внешнего вида недвижимости, реконструкцию или снос здания, строения, сооружения без согласования в установленном порядке;

условием осуществить строительство, ремонт или содержание дороги, участка дороги;

запретом на отдельные виды деятельности или формы поведения;

запретом на изменение целевого использования земельного участка;

условием соблюдать природоохранные требования или выполнять определенные работы, в том числе охранять животный мир, сохранять почвенный покров, редкие растения, памятники природы, истории и культуры, археологические объекты, имеющиеся на земельном участке;

условием предоставлять право охоты, ловли рыбы, сбора дикорастущих растений на своем земельном участке в установленном время и в установленном порядке;

условием сохранять естественную среду обитания и пути миграции диких животных.

Статья 13. Обременения земельного участка

1. Обременения земельного участка устанавливаются непосредственно законодательством, договорами или решением суда.

2. Обременения земельного участка включаются в его правовой статус, подлежат государственной регистрации и сохраняются при переходе земельного участка к другому лицу.

Статья 14. Сервитут на земельный участок

1. Сервитут на земельный участок в Кемеровской области - право ограниченного пользования одним или несколькими соседними участками.

2. Сервитут может устанавливаться на основании действующего законодательства, по соглашению между владельцами земельного участка и лицами, заинтересованными в использовании земли на праве ограниченного пользования, либо решения суда в случае возникновения спора между вышеуказанными лицами.

3. Собственник земельного участка вправе требовать, в том



Фото Виктора Кокина.

числе в судебном порядке, предоставление сервитута для обслуживания своего земельного участка.

4. Сервитуты устанавливаются в целях:

прохода или проезда через земельный участок;

использования земельного участка для прокладки и ремонта коммунальных или индивидуальных инженерных, электрических и других линий и сетей;

проведения дренажных работ на земельном участке; забора воды и водопоя на земельном участке; прогона скота через земельный участок;

сенокоса или пастбища скота на земельном участке в периоды, соответствующие местным условиям и обычаям; временного пользования земельным участком для производства изыскательских, исследовательских и других работ; ремонтно-строительной полосы на земельном участке; возведения здания, строения, сооружения на земельном участке с опорой на соседний земельный участок или здания, строения, сооружения, проникающего на соседний участок на определенной высоте;

возведения здания, строения, сооружения определенной высоты на соседнем земельном участке;

создания на земельном участке лесных защитных насаждений и иных природоохранных объектов; иные сервитуты.

5. Сервитут должен осуществляться способом наименее обременительным для земельного участка, в отношении которого он установлен.

6. Собственник земельного участка, обремененного сервитутом, вправе требовать соразмерную плату от лиц, в интересах которых установлен сервитут, если иное не предусмотрено законом. За сервитуты, установленные в пользу сельских жителей, плата не взимается.

7. Сервитут может устанавливаться на земельный участок на любом праве и может быть временным или постоянным.

8. Сервитуты подлежат специальной и государственной регистрации.

9. Сервитут сохраняется при переходе земельного участка к другому лицу.

10. По требованию собственника земельного участка, обремененного сервитутом, сервитут может быть прекращен ввиду отпадения оснований, по которым он был установлен. В случае, если земельный участок в результате обременения сервитутом не может использоваться в соответствии с целевым назначением земельного участка, собственник вправе требовать по суду прекращения сервитута.

III. Права и обязанности собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков

Статья 15. Права собственников земельных участков

1. Собственники земельных участков в Кемеровской области имеют право:

самостоятельно хозяйствовать на земельных участках в соответствии с целевым назначением;

возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения и сооружения, осуществлять их перестройку и снос в соответствии с целевым назначением земельных участков и проектной и градостроительной документацией;

проводить оросительные, осушительные, культурно-технические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водоемы в соответствии с законодательством, экологическими требованиями, санитарно-гигиеническими и иными установленными требованиями (нормами, правилами, нормативами) по согласованию с соответствующими органами исполнительной государственной власти и органами местного самоуправления, участвовать в проведении мелиорации земель за счет средств соответствующих бюджетов;

собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур, полученные плоды и доходы, за исключением случаев, если земельные участки переданы в аренду;

добровольно отказаться от земельных участков;

продавать, дарить, закладывать, передавать в аренду, передавать по наследству и совершать иные сделки с земельным участком в случае, если они на основании закона не изъят из гражданского оборота или не ограничены в гражданском обороте;

получать денежную компенсацию за земельные участки при их изъятии для государственных и муниципальных нужд, включаемую в себя стоимость земельного участка по договорной цене, затраты на строительство, улучшение земельных участков, упущенную выгоду и другое;

осуществлять иные действия, не запрещенные законодательством.

2. Распределение прав и обязанностей, определение порядка использования земельного участка оформляются договором между участниками общей собственности или другого общего права на земельный участок, который подлежит государственной регистрации. При недостижении согласия спор разрешается в суде.

Статья 16. Права земледельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков

1. Землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков обладают всеми правами собственников земельных участков, установленными абзацами "1-7" включительно части 1 статьи 15 настоящего Закона.

2. Землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков наряду с правами, установленными частью 1 настоящей статьи, имеют право на компенсацию произведенных затрат на обустройство и улучшение земельных участков при их изъятии для государственных, муниципальных и общественных нужд.

Статья 17. Обязанности собственников земельных участков землевладельцев, землепользователей и арендаторов

1. Собственники, землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков несут бремя их содержания и бремя ответственности за нарушение земельного законодательства.

2. Собственники, землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков обязаны:

использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением, а также способами, которые не должны наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту; не нарушать права соседних собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков; сохранять межевые и другие специальные информационные знаки на земельных участках;

повышать плодородие почв, осуществлять мероприятия по использованию и охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами, а также не допускать причинение ущерба окружающей природной среде;

соблюдать установленные режимы использования земель; своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения участков предусмотрены законодательством, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления или договорами;

своевременно производить платежи за земельные участки; осуществлять строительство, благоустройство и содержание зданий, строений и сооружений в соответствии с градостроительными, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными и иными установленными требованиями (нормами, правилами, нормативами);

своевременно предоставлять в органы государственной власти и органы местного самоуправления установленные законодательством сведения об использовании земель;

оказывать содействие должностным лицам специально уполномоченных государственных органов по контролю за использованием и охраной земель;

производить рекультивацию нарушенных земель, восстановление их плодородия, своевременно возвращать временно занимаемые земли в состояние, пригодное для дальнейшего использования по целевому назначению;

хранить и передавать правопреемнику планы земельных участков, иные документы о праве на земельные участки.

3. Иные обязанности собственников; землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков могут быть установлены другими федеральными законами, законами области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Статья 18. Обжалование решений об отказе в предоставлении земельных участков гражданам

Нормативные правовые акты органов государственной власти Кемеровской области или органов местного самоуправления об отказе в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам могут быть обжалованы в судебном порядке.

IV. Изъятие земельного участка для государственных, муниципальных и общественных нужд

Статья 19. Изъятие земельного участка для государственных, муниципальных и общественных нужд

1. Изъятие земельных участков для государственных, муниципальных и общественных нужд производится путем выкупа с согласия собственника с возмещением стоимости земли по договорной цене и причиненных убытков, в том числе упущенной выгоды.

2. В зависимости от того, для чьих нужд изымается земля, выкуп осуществляется Российской Федерацией, Кемеровской областью или муниципальным образованием.

3. Перечень государственных, муниципальных и общественных нужд определяется в соответствии с программами социально-экономического развития или иными нормативными правовыми актами, принятыми Законодательным собранием Кемеровской области, федеральными органами власти или местными органами власти.

4. Решение об изъятии земельного участка для государственных, муниципальных и общественных нужд принимается федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Кемеровской области или исполнительными органами местного самоуправления.

5. Собственник земельного участка должен быть не позднее чем за три месяца до предстоящего изъятия земельного участка письменно уведомлен об этом органом, принявшим решение об изъятии. Выкуп земельного участка до истечения срока со дня получения собственником такого уведомления допускается только с согласия собственника.

6. Решение органов государственной власти Кемеровской области или местной администрации об изъятии земельного участка для государственных и общественных нужд подлежит государственной регистрации в комитете по земельным ресурсам и землеустройству по месту нахождения земельного участка.

Статья 20. Права собственника земельного участка, подлежащего изъятию для государственных, муниципальных и общественных нужд

Собственник земельного участка, подлежащего изъятию для государственных, муниципальных и общественных нужд, с момента регистрации решения об изъятии участка до достижения соглашения или принятия судом решения о выкупе участка может владеть, пользоваться и распоряжаться им по своему усмотрению и производить необходимые затраты, обеспечивающие использование земельного участка в соответствии с его назначением. Однако собственник несет риск отнесения на него при определении выкупной цены земельного участка (статья 21 настоящего Закона) затрат и убытков, связанных с новым строительством, расширением и реконструкцией зданий, строений и сооружений на земельном участке в указанный период.

(Окончание на 3-й стр.).

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

Статья 21. Выкупная цена земельного участка, изымаемого для государственных, муниципальных и общественных нужд

1. Плата за земельный участок, изымаемый для государственных, муниципальных и общественных нужд (выкупная цена), сроки и другие условия выкупа определяются соглашением с собственником участка. Соглашение включает обязательство Российской Федерации, Кемеровской области или муниципального образования уплатить выкупную цену за изымаемый участок.

2. При определении выкупной цены в нее включаются договорная стоимость земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества, а также все убытки, которые несет собственник участка в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду.

3. По соглашению с собственником ему может быть предоставлен взамен участка, изымаемого для государственных, муниципальных и общественных нужд, другой земельный участок с зачетом его стоимости в выкупную цену.

Статья 22. Прекращение прав владения и пользования земельным участком при его изъятии для государственных, муниципальных и общественных нужд

1. В случаях, когда земельный участок, изымаемый для государственных, муниципальных и общественных нужд, находится во владении и пользовании на праве пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования или аренды, прекращение этих прав осуществляется применительно к правилам, предусмотренным в настоящем разделе, при этом выкупная цена не включает в себя стоимость земельного участка.

2. При этом в случае аренды земельного участка, не находящегося в федеральной, областной или муниципальной форме собственности, выкуп производится одновременно у собственника участка (по правилам настоящего раздела) и у арендатора (по правилам абзаца 1 настоящей статьи).

Статья 23. Выкуп земельного участка для государственных, муниципальных и общественных нужд по решению суда

Если собственник не согласен с решением об изъятии у него земельного участка для государственных, муниципальных и общественных нужд либо с ним не достигнуто соглашение о выкупной цене или других условиях выкупа, государственный орган, принявший такое решение, может предъявить иск о выкупе земельного участка в суд. Иск о выкупе земельного участка для государственных и общественных нужд может быть предъявлен в

течение трех лет с момента направления собственнику участка уведомления, указанного в статье 19 настоящего Закона.

У. Изъятие земельных участков, используемых с нарушением законодательства

Статья 24. Субъекты изъятия земель, используемых с нарушением законодательства

1. По настоящему Закону в случае использования земель с нарушением земельного законодательства (статья 25 Закона) земельный участок может быть изъят у следующих субъектов: собственника земельного участка, землепользователя, пользователя земли - в случае, если земельный участок используется с нарушением земельного законодательства как самим собственником, так и иными лицами, которым этот участок был передан собственником (в том числе и по договору аренды, ренты и иных договоров); арендатора - в случае аренды земельного участка, находящегося в областной или муниципальной собственности.

Статья 25. Основание изъятия земельных участков, используемых с нарушением законодательства

1. Основаниями изъятия земельных участков, используемых с нарушением законодательства, являются:

использование земельного участка не по целевому назначению (т.е. фактическое использование земельного участка в целях, не соответствующих целевому назначению, установленному при предоставлении земельного участка землепользователю, а также несоблюдение режима использования земель, в случае установления таких ограничений и обременения правами других лиц);

нерациональное использование земельного участка, выражающееся в земельном сельскохозяйственного назначения в уровне фактической урожайности в течение последних пяти лет более чем на 50 процентов ниже нормативного, установленного по кадастровой оценке земель, ухудшение экологического состояния, выражающееся в превышении предельно допустимых норм применения агрохимикатов на землях с особым режимом использования;

порча и уничтожение плодородного слоя почвы (т.е. частичное или полное разрушение почвенного покрова, характеризующееся ухудшением его физического или биологического состояния, а также снижением (потерей) плодородия почв, вследствие чего использование земельного участка невозможно либо тре-

бует введения специальных ограничений, включая консервацию земель для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв);

неиспользование земельного участка, в том числе земельного участка сельскохозяйственного назначения, в течение 3 лет, если иные сроки не установлены федеральным законодательством. В этот период времени не включается время, необходимое для освоения участка, или время, в течение которого участок не мог быть использован по назначению из-за обстоятельств, исключающих такое использование. Период освоения земельного участка устанавливается органами местного самоуправления в зависимости от категории земли и с учетом местных условий;

неуплаты земельного налога в течение 2 лет и непогашения задолженности в течение последующего года;

нарушение градостроительных условий; неиспользование земельного участка в установленные для застройки сроки.

Статья 26. Общие условия изъятия земельных участков, используемых с нарушением законодательства

1. В случаях, предусмотренных статьей 25 настоящего Закона, собственники земельных участков, землепользователи, в том числе арендаторы и землепользователи, подлежат привлечению к административной ответственности в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

2. Одновременно с привлечением к административной ответственности специально уполномоченные органы государственной власти, осуществляющие контроль за использованием и охраной земель в Российской Федерации, вносят предписания об устранении допущенного нарушения.

3. В случае неустранения землепользователем нарушений в срок, установленный предписанием, земельный участок может быть изъят в порядке, установленном настоящим Законом.

4. В случае, когда нарушение, предусмотренное статьей 25, допущено на площади, составляющей 1/2 или меньшую часть от общей площади земельного участка, изъятию подлежит названная часть участка. В иных случаях изъятию подлежит весь участок.

5. При изъятии земельного участка землепользователю произведенные им затраты на улучшение земель не возмещаются. В случае изъятия земель по основанию, установленному абзацами 2 и 3 статьи 25 настоящего Закона, землепользователь обязан возместить затраты, необходимые для приведения состояния земельного участка в первоначальное состояние, а в случае изъятия земельного участка по основанию, установленному

в абзаце 5 статьи 25 Закона, землепользователь обязан уплатить в соответствующий бюджет задолженность по земельному налогу в течение месяца со дня изъятия земельного участка.

6. Средства, указанные в пункте 5 настоящей статьи, направляются на счета специально уполномоченных органов, осуществляющих государственный земельный контроль по месту расположения земельного участка, и расходуются в соответствии с законодательством.

7. Землепользователи вправе обжаловать в суде все действия государственных органов и органов местного самоуправления по изъятию земельных участков.

8. При выявлении нарушений, указанных в статье 25 настоящего Закона, на землях, арендуемых у граждан и юридических лиц, штраф налагается и предупреждение выносится арендатору с одновременным уведомлением о допущенных нарушениях и необходимости принятия мер по их устранению или расторжению договоров аренды.

Статья 27. Порядок изъятия земельных участков, используемых с нарушением законодательства

1. В случае неустранения нарушений землепользователем в срок, определенный предписанием, специально уполномоченный орган, осуществляющий государственный земельный контроль, вносит в исполнительный орган местного самоуправления или в органы государственной власти Кемеровской области (в случае постановки вопроса об изъятии земли, находящейся в областной собственности) представление об изъятии земельного участка.

2. На основании представления исполнительный орган местного самоуправления или орган государственной власти Кемеровской области вправе принять решение о направлении материалов в суд с иском об изъятии земельного участка.

V. Заключительные положения

Статья 28. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу с момента его опубликования и действует до вступления в силу главы 17 Гражданского кодекса Российской Федерации или иного федерального закона, регулирующего вопросы землепользования.

А.ТУЛЕЕВ,
губернатор.

г. Кемерово,
27 февраля 1998 г.
№ 7-03.

«КузбассУАЗсервис»
650620, ГСП-2, г. Кемерово, Тел. (384-2) 36-19-49;
пр. Кузнецкий, 51. Тел./факс: (384-2) 25-64-86.
Официальный представитель
Ульяновского автозавода
Автомобили «УАЗ»,
Волга, Газель, ИЖ-2715,
запасные части.
РЕМОНТ.
Лицензия № 5
адм. г. Кемерово. Тел. 28-93-43.

ДОМ КИНО «МОСКВА».
Малый зал. Остроумный фильм ДЕЛОВАЯ ЖЕНЩИНА (США) (12, 14, 16, 18, 20). Большой зал. Для вас, любители индийского кино. Художественный фильм ЖЕЛЕЗНЫЙ КУЛАК, две серии (13, 15-20, 17-40, 20). Цена билета 8 руб.
«АВРОРА». Боевое искусство в фильме ВООРУЖЕННЫЙ ОРЕЛ (14, 16, 18, 20).
«КОСМОС». Премьеры! ТИТАНИК (новая версия) (США). В главной роли Л. Дикаприо, К. Уинслет (14-30, 16, 18-30). ДЕТИ ПОНЕДЕЛЬНИКА (Россия). Новая комедия Аллы Суриковой. В главных ролях: И. Скляр, И. Розанова, Т. Догилева (14, 20).

подписка **Кузбасс** **подписка**
Ветерану — дешевле вдвое
Областное управление федеральной почтовой связи и редакция газеты «Кузбасс» заключили соглашение о льготной подписке в феврале-марте на второе полугодие 1998 г. для пенсионеров, ветеранов и инвалидов.
Льгота распространяется на пятиразовый выпуск «Кузбасса», обычная подписная цена на который — 70 руб. 20 коп.
Льготная цена подписки пятиразового «Кузбасса» на второе полугодие 1998 г. — 35 руб. 10 коп.
Подписка производится в отделениях связи по месту жительства.

каждую неделю
Фондовый
бюллетень
контактный телефон 36-62-01
Библиотека
Маркетинг №112

ЗАО «ПЕРВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ»
650036, г. Кемерово, пр. Ленина, 89, каб. 4, 8
тел.: 52-89-77, 35-50-24, факс 52-89-77
(Лицензия ФКЦБ № 40-006-1-00605, 41-006-1-00625, 44-006-1-00255 от 26.09.97)
ОКАЗЫВАЕМ
помощь в подготовке и регистрации дополнительных и вторичных эмиссий ценных бумаг акционерных обществ.
ПОКУПАЕМ!
АКЦИИ: СБЕРБАНКА РФ, ОАО «СИБМОСТ»; ВЕКСЕЛЯ московских банков.
ОСУЩЕСТВЛЯЕМ
ВЗАИМОЗАЧЕТЫ в областной и городской бюджет, дорожный фонд, тарифы и векселя кемеровской ж.д.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «СИБИРСКИЙ ФИНАНСОВЫЙ ДОМ»
(Лицензия ФКЦБ № 40-006-1-00728, 41-006-1-00626, 043-006-1-00371, 044-006-1-00291 от 17.10.97)
г. Кемерово, ул. Мичуринская, 13, оф. 305.
Тел. 36-35-82, факс: 36-00-29.

ВСЕ ВИДЫ УСЛУГ НА РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ
АКЦИЙ
СБЕРБАНКА РОССИИ
ОАО «ГАЗПРОМ»
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ
ВЕКСЕЛЕЙ
БАНКОВ
ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ
ОКАЗАНИЕ БРОКЕРСКИХ УСЛУГ НА БИРЖЕВОМ И ВНЕБИРЖЕВОМ РЫНКЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
ПО ВЕДЕНИЮ ОПЕРАЦИЙ НА ФОНДОВОМ РЫНКЕ

ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «СФД и К»
г. Кемерово, ул. Мичуринская, 13. Тел. 36-87-57, 36-29-97.
ВЗАИМОЗАЧЕТЫ
с бюджетными фондами;
с поставщиками.

ООО Брокерская и консультационная фирма «ГОРИЗОНТ»
650036, г. Кемерово, пр. Ленина, 89,
тел.: 52-72-11, 52-34-10, факс 52-72-11.
Лицензия № 40-006-1-00715, 41-006-1-00612, 43-006-1-00364
выданы Федеральной комиссией по ценным бумагам 30.09.97
ПОКУПАЕМ АКЦИИ АО:
• ХИМПРОМ
• ХИМПРОДУКТЫ г. Кемерово
• КОКС
• КЕМЕРОВОХИМСТРОЙ
• КЕМЕРОВОСПЕЦСТРОЙ
• КУЗБАССКОМПЛЕКТ

**Оказываем брокерские и дилерские услуги.
**Даем консультации по проблемам фондового рынка.
**Оказываем услуги по разработке проспектов эмиссий акций для АО.
**Работаем с АО по энергетическому зачету.

ИНФОРМАЦИЯ для вас
Тел. 52-02-10.
Все товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

ПРОДАЮТ
Холодильники «Стинол-101» — 2400 руб., «С-102» — 3200 руб., «С-103» — 2850 руб., «С-104» — 2700 руб., «С-107» — 2700 руб., «С-205» — 2350 руб. и «Бирюса» всех моделей. Гарантия. Доставка. А также стиральные машины «Сибирь». Тел. 53-96-35 (круглосуточно). Выставка образцов по адресу: ул. Рутгерса, 34 (тел. 4-19-72).
Микроавтобус «Жук» (грузопассажирский) производства Польши после капремонта. Тел. 37-98-24, дом 55-71-01.
4-конф. газовую плиту б/у (производства Югославии). Тел. 25-13-57.

РАЗНОЕ
АООТ «Управление по профилактике, тушению подземных пожаров и рекультивации» извещает о своей ликвидации. Кредиторы, перед которыми общество имеет обязательства, могут заявить требования в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: ул. Шахтеров, 9 а.

УТЕРИ
Утерянное служебное удостоверение государственной налоговой инспекции по г. Кемерово №02972 от 13 марта 1997 года считать недействительным.
Утерянное свидетельство о регистрации гаражно-строительного кооператива «Биос-1» №3502 считать недействительным.

БЛАГОДАРИТ
Выражаю сердечную благодарность коллективу АО «ЗЭТА», знакомым, близким, разделявшим со мной горечь утраты и оказавшим большую помощь в организации похорон дорогого и любимого мужа Спиридонова Ивана Артемовича.
С низкими поклонами жене.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ
Завод «Коммунар» — начальников основных цехов, зам. главного энергетика по теплоснабжению, замначальника энергослужбы по электроснабжению, мастера (дежурный энергослужбы), старшего

Правление Кемеровского областного совета РОСТО (ДОСААФ) и областной совет ветеранов с глубоким прискорбием извещают о смерти активного участника и инвалида Великой Отечественной войны, ветерана РОСТО (ДОСААФ) ПУШКАРЕВА Геннадия Романовича и выражают искреннее соболезнование родным и близким покойного.

В феврале — марте объявляется подписка на областную массовую газету «Кузбасс» на второе полугодие 1998 г.
СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ С ДОСТАВКОЙ

индекс	периодичность в неделю	подписка		
		1 мес.	3 мес.	6 мес.
51901	5	11,7руб.	35,1руб.	70,2руб.
31029	3	9 руб.	27 руб.	54 руб.
31023	1	3,7руб.	11,1руб.	22,2руб.

При плохой сохранности газет в почтовых ящиках подписку можно оформить до востребования с получением в отделениях связи.
СТОИМОСТЬ ТАКОЙ ПОДПИСКИ ДЕШЕВЛЕ.

Редакция газеты «Кузбасс», «Кузнецкая ярмарка» и «Сибирская ярмарка» приглашают принять участие в универсальной выставке
ДЕЛОВОЙ КУЗБАСС
(бизнес и сервис)
7-10 апреля 1998 года
На юбилейной выставке будут представлены предприятия промышленности, сельского хозяйства, сферы услуг, строительства, торговли.
Выставка состоится в легкоатлетическом манеже: г. Кемерово, пр. Химиков, 8.
Заявки на участие в выставке принимаются: ООО «Кузнецкая ярмарка» — тел./факс 36-14-48, тел.: 36-79-61, 36-62-38.
Редакция газеты «Кузбасс» — тел./факс 52-12-10.

13 марта в 17 часов областная филармония проводит «День именинника» для детей-инвалидов Центрального района г. Кемерово.
Приглашаются спонсоры.
Контактные телефоны: 23-40-13, 36-31-33.

Кузбасс
Уважаемые жители г. Кемерово! Подписаться на газету «Кузбасс» на II полугодие 1998 г. можно в здании редакции по адресу: пр. Октябрьский, 28, 1-й этаж, каб. №101. При получении газеты в САМОЙ РЕДАКЦИИ стоимость подписки ДЕШЕВЛЕ.
СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ

Периодичность в неделю	6 месяцев
1 раз (инд. 31023)	9 руб. 80 коп.
3 раза (инд. 31029)	18 руб. 00 коп.
5 раз (инд. 51901)	24 руб. 00 коп.

Тел. для справок 52-38-23.

Внимание!
Продолжается подписка на полугодичную и годовую газету «Кузбасс» на 1998 год ЧЕРЕЗ СЕТЬ КИОСКОВ АО «КУЗБАССПЕЧАТЬ» за наличный и безналичный расчет. Подписавшиеся будут получать газету в ближайших киосках по месту жительства или работы. Доставка и сохранность гарантируются.
СТОИМОСТЬ ГАЗЕТЫ

Периодичность в неделю	6 месяцев	12 месяцев
1 раз (инд. 31023)	18,0 руб.	36,0 руб.
3 раза (инд. 31029)	42 руб. 60 коп.	85 руб. 20 коп.
5 раз (инд. 51901)	54,0 руб.	108,0 руб.

Справки по тел. АО «Кузбасспечать» 52-29-33.

Подписаться на газету «Кузбасс» можно до востребования в киосках АО «Кузбасспечать»
С 1 по 31 марта для пенсионеров и инвалидов проводится льготная подписка на пятиразовый выпуск «Кузбасса». Стоимость льготной подписки на 6 месяцев — 34 руб. 20 коп. Текущая подписка принимается до 15-числа каждого предподписного месяца.
Подписка «до востребования» — это гарантия сохранности и низкие цены.
В киоске можно оформить подписку и на другие издания.
Информация у продавцов торговых точек или по телефонам: 52-29-33, 52-26-45.

