

ПРОШЛОГОДНИЕ ОШИБКИ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПОВТОРЯЮТ И СЕГОДНЯ

Грандиозная программа жилищно-коммунального строительства текущего года в 12 миллионов рублей не обеспечена ни договорами, ни сметами, ни соответствующими мероприятиями по изысканию и освоению местных строительных материалов

Созвать конференцию по жил.-ком. по-большевистские тронтепству двинуть вперед этот участок

Жилищно-коммунальному строительству придать большевистский размах

Ниже мы печатаем материал о состоянии жилищно-коммунального строительства в Кемерово.

Ошибки прошлого года предприятия повторяют и сегодня. В чем эти ошибки?

Первая из них в том, что предприятия, не используя специальных средств в сумме 5 миллионов 878 тыс. рублей, затратили сюда средства с промышленного строительства, чем обескровили последнее.

Второй недостаток в том, что несмотря на специальные решения июньского пленума ЦК ВКП(б) темпы жилищно-коммунального строительства достаточно не развернуты. Нет договоров, смет, планов и контроля над жил. ком. строительством.

Третий недостаток в том, что в прошлом году не была создана база местных строительных материалов, к созданию ее приступили и сегодня вразнажку, не горюясь, но-обломовски.

Программа жилищно-коммунального строительства в текущем году в 12 миллионов рублей также не обеспечена договорами, сметами, базой местных строительных материалов и практически «висит в воздухе».

Чтобы пресечь недопущение этого важного участка, чтобы прекратить отставание жилищно-коммунального строительства, необходимо резко поставить вопрос о выполнении решения июньского пленума ЦК ВКП(б) о жилищно-коммунальном строительстве в Кемерово, необходимо сделать все для обеспечения полного успеха в жилищно-коммунальном строительстве 1932 года.

Чтобы окончательно выдвинуть вопрос о жилищно-коммунальном строительстве в текущем году и наметить путь организации успеха бригады газет «Кузбасс» и «За индустриализацию» считает необходимым в ближайшем времени созвать специальную широкую конференцию по жилищно-коммунальному строительству, которое находилось и находится не смотря на крупные успехи в неудовлетворительном состоянии.

Коксохимкомбинат

Наиболее неблагоприятно дело с жилищно-коммунальным строительством обстоит на коксохимкомбинате. По линии Вскосбанка он имел в прошлом году кредитов на жилищно-коммунальное строительство 958000 рублей, использовал же их только 250000 рублей.

Крупнейшие объекты жилищно-коммунального строительства — каменные дома общей стоимостью в 787000 рублей выполнены за 31 год на 8 проц., лишь только потому, что «нет» строительных материалов — цемента. Стройка мездулукта, бани и прачечной по на чиналась.

Руководители строительства обещают это... отсутствие рабочей силы и, конечно, недостатком строи-

«Успехи, достигнутые партией и рабочим классом в борьбе за индустриализацию страны, создали все необходимые условия для решительного улучшения городского хозяйства — этой важнейшей базы перестройки быта миллионов масс трудящихся на новых социалистических началах.

... На основе проведения ленинской генеральной линии, партия добилась успехов в деле восстановления и развития городского хозяйства, на этой же основе сумеет она превратить нынешние города в культурные, технически и хозяйственно развитые пролетарские центры и построить десятки и сотни новых социалистических городов».

(Из постановления июньского пленума ЦК ВКП(б) о развитии городского хозяйства СССР)

Под квартиры для работников Цинкстроя по плану 1931 года была начата стройка 8-ми деревянных домов, стоимостью в 424,000 руб. Сданы в эксплуатацию только 2 дома, готовность которых определяется в 80—85 процентов, остальные же 6 домов готовы в среднем на 53,8 процентов. Сданы под квартиры 7 барачков, общей стоимостью в 310,000 рублей.

Цинкстрой имеет то же положение, что и коксохимбинат в отношении неправильного использования кредитов. Он, получивший из жилищно-коммунального фонда 200,000 рублей, израсходовал на это дело 363,000 рублей из промышленных средств.

Непредоставление своевременно технического отдела по строительству ставило комбинат несколько раз закрывавший счет Цинкстроя.

Кемзипрострой

Жилищное строительство Энергострой идет главным образом по линии стандартного. Постройка стандартных жилищов проводит Кузбассжилстрой. ТЭЦ также не сумел реализовать имеющиеся в его распоряжении денежные ресурсы. На 1321,000 рублей из освоено 850,000 рублей.

Основным тормозом в жилищно-коммунальном строительстве надо считать неполадку доставку на места строек стандартных частей, в результате чего в эксплуатацию сдано только 2 дома; несвоевременное кредитование и отсутствие реальных и контролируемых договоров.

Большой провал имеется в жилищно-коммунальном строительстве и в других организациях: шахтоуправление не освоило 1,301,000 руб., из 5,763,000 руб. полностью освоены кредиты и торгарадом.

Всего в прошедшем 31 году выстроено жилищов с полезной площадью в 60,000 квадратных метров.

Строительство в 1932 году

Большой размах получает жилищно-коммунальное строительство в 1932 году. Горсоветом утверждена программа жилищно-коммунального строительства в 115,000 кв. метров жилой площади, с ассигнованием на это дело более 12-ти миллионов рублей. На капитальное строительство и благоустройство предназначено 2,870,000 рублей.

Особенно широко должно развертываться жилищное строительство на Цинкстрое. Для вновь приезжающих рабочих предполагается постройку 18-ти 8-квартирных домов, 8 трехэтажных 27-ми квартирных каменных домов, общежития на 50 человек, стандартных шведских двухэтажных домов общей стоимостью в 2,700,000 рублей.

Большим событием для рабочих Цинкстроя будет постройка детского и детского на 110 детей; будет выстроена столовая пропускной способностью в 6,000 человек и школа ФЭС. Общая стоимость коммунального бытового строительства Цинкстроя определяется в 600,000 рублей.

Выполнение этого строительства в первом квартале еще не начато. Объекты строительства еще до сих пор не имеют под собой твердой почвы — нет точных проектов и смет; с орга-

низационную работу, чтобы выжить такие немалые вложения.

Лужно добиться, чтобы массы не чувствовали себя хозяевами производства.

Восьмерки

Лес губят

Двухтысячное население стандартных домов Кемерово преступно вырубает лес, находящийся вокруг поселка, употребляя его на топливо.

Горсовет должен категорически запретить уничтожать природные насаждения.

Ханилов Г.

Барак № 11, 27 и 28 Кузбассжилстроя примерные по культурной работе

Во всех бараках Кузбассжилстроя проработаны условия конкурса на лучший культурный барак, общежитие и комнату. Все жильцы вступили в этот конкурс и в большинстве бараков идет уже борьба за первенство.

Бытовой коллектив (барак № 11) объявил себя ударным в борьбе за лучшее и быстрейшее выполнение всех условий конкурса, обязавшись выполнить их полностью к 1 мая. Но не только у себя в коллективе развернула борьбу молодежь, а еще и другим барачным жильцам полагает. Взяв на бусир жильцов верхнего этажа своего барака (улицы ФЭС), бытовой коллектив объявил о социальном соревновании жильцов 7 барака.

На 21-е апреля бытовой коллектив имеет уже значительные результаты борьбы за культуру в бараке.

Петров

ВОПРОС ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕ ТЕРПИТ ОТЛАГАТЕЛЬСТВ

Всем известно, что широкое применение автотранспорта и промышленности, на строительстве и в сельском хозяйстве заставило задерживаться отступением достаточно оборудованных дорог. Без специальных расчетов трудно себе представить в каком огромнейшем потерям приводит отступление оборудованных дорог.

Конкретный пример. Городской коммунальный трест имеет в настоящее время семь грузовых автомашин. Все семь машин имеют грузоподъемность до 1,5 тонны каждая. Однако, вследствие безобразного состояния дорог средняя фактическая нагрузка автомашин не превышает одной тонны. Таким образом по дороге по каждой машине составляет не менее половины тонны или 33 проц. ее мощности.

Профинпланом коммунального треста предполагается перевести в течение 1932 года на семи автомашинах разных грузов 193536 тонн-километров. При среднем тарифе за перевозку в 1 рубль за тонно-километр — это даст валового дохода 193536 руб. Но машины загружены только на 66 проц. своей мощности. Следовательно потери только на дороге по семи машинам коммунального треста составят примерно 96763 руб.

К сожалению этим дело не ограничивается. Из-за скверного состояния дорог машины не могут развивать нормальные скорости. Это приводит к значительному недопробегу. Если ориентировочно считать недопробег из-за плохого состояния дорог в 20 проц. (очевидно эта норма минимальная и фактически недопробег составляет значительно больше) — то потери по 7 машинам коммунального треста составят еще 58060 руб.

Отвратительное состояние дорог приводит к более частым поломкам машин и шин — против нормальной амортизации. Потери на этом определяются минимально в 15 проц. что по семи машинам коммунального треста составит еще 33545 р.

Итого потери (исчисленные на основании минимальных норм) по се-

м грузовым автомашинам коммунального треста составят 188373 руб., или потери при эксплуатации одной машины составляют не менее 26910 руб.

Для сравнения — две справочные цифры. Первая — стоимость полуторатонной грузовой автомашины «Форд» равняется 3536 руб. Вторая — стоимость постройки одного километра шоссе с шириной в 6 м и с покрытием 22000—23000 руб. Выходит, что потери при эксплуатации одной машины за год равняются стоимости постройки одного километра шоссе и стоимости приобретения полой машины.

Гараж коммунального треста, конечно, не является исключением. Он влетает в пример. Если распространить расчеты, полученные по коммунальному тресту на все автомашины города — при средней годовой норме грузовой автомашины за 100 — потери на недогрузе, недопробеге, частых поломках, излишней амортизации и пр. выразятся суммой в 2691000 р. На эту сумму можно приобрести 100 новых грузовых автомашин и выстроить свыше 100 километров новых шоссе с покрытием.

Потери исключительно велики. Мы не настолько богаты, чтобы позволить себе расширять автотранспорт без одновременного широкого дорожного строительства.

В данное время никто этим вопросом как следует не занимается. Ни Горсовет, ни Дорстрой, ни Автодор, ни хозяйственные организации, имеющие гаражи.

А эти вопросы являются надо сейчас же, ибо дальше такое положение терпеть быть не может. Необходимо форсировать дорожное строительство. Необходимо, чтобы все хозяйственные организации и плановые разветвления своего автотранспорта предусматривали определенные суммы на дорожное строительство.

Необходимо обеспечить постройку уже в текущем году удвоенной длины дорог — подходов к основным предприятиям.

Этим вопросом должен заняться и Горсовет, и горплан.

Дело не ждет.

Постройку дорог под контролем рабчей общественности.

ДОКОЛЕ ЖЕ ТЕРПЕТЬ ЭТУ РАСХЛЯБНОСТЬ?

Еще раз ставим вопрос о необходимости резкого улучшения руководства работой кирпичного завода на правом берегу Томи

Почему не доставили опилок?

На карзаводе правого берега, по прежнему производство хромат из-за беспечности заводской — Болодой. До сего времени не привозили на завод опилки, хотя их можно доставить на небольшом отъезде расстояния — в 1 км.

Из-за отсутствия опилок получился большой недостаток лома кирпича — 20-25 процентов.

Глина, которая употребляется при выработке кирпича, очень жирная. Врусы глины, благодаря ее жирности, выходит из глинозема очень медленно и часто раскалывается. В качестве во время сушки кирпич трескается. Если бы были опилки, которые нужно прибавлять к глине, глинозема работала бы в полтора

ра раза быстрее и такого большого процента лома не получалось бы.

Глинозему недавно совершенно «старомодировали». Сначала, до первого ремонта, она давала 6000 в смену, а после нескольких переделок, производимых мастерами Покосных и слесарем Коротких, стала выдавать по 2-3 тысячи кирпича, а с 14-го апреля совсем остановилась.

Смазочное для смазки подшипников глиноземалки употребляется не то, какое нужно: вместо шиферного масла или мазула, льем на подшипники чистое моторное масло.

Когда же у нас головопалство свернет себе голову? Опилки

ОТБОЙНЫЕ МОЛОТКИ НЕ БОРЮТСЯ ЗА ЗНАМЯ ЧЕШСКИХ ГОРНЯКОВ

Угольщики Владимирского суточное задание выполняют на 95 процентов

Руководство пласта продолжает игнорировать предложения рабкоров

Крипид добычи Центральной шахты в апреле колеблется от 80 до 100 процентов. В результате такого колебания шахта на 15 апреля имеет недоданными 856 тонн.

Большое влияние на снижение добычи шахты имеют Волковский и Владимирский пласты, выработка из которых едва достигает 80 процентов.

Большинство рабочих Владимирского пласта сейчас заняты не на работах по углю, а на разных работах, как перекачка штекера и параллельки. Положение с креплением на штекере приняло такой характер, что стало грозить обрушением кровли и выводом пласта на продолжительное время из строя действующих.

Руководство пласта, чтобы предотвратить грозившую опасность, вынуждено было перебросить рабочих на крепление штекера, которое сейчас ведется усиленно.

Техническое руководство пласта по своей неадекватности не учло вырешить настоящего положения шахты. Об этом говорит то, что в феврале походу штекера гнали не сплошным креплением в отбросы, не было принято во внимание давление кровли в очистных выработках. При своевременном принятии мер сейчас штекер и параллельку было бы гораздо легче удержать.

В начале апреля рейдовскими работниками бригадами было обследовано состояние пласта, его готовность к выделке угля по апрельскому заданию.

Борьба рабочих за апрельское задание, за знамя чешских горняков должна быть возглавлена техническим руководством и направлена в правильное русло. С пути бригады должны быть устранены все препятствия и в первую очередь выношены предложения бригады рейды.

Сальников

Счетоводы Владимирского неправильно подсчитывают зарплату

Сметные работники Владимирского пласта подсчитывают зарплату рабочим, исходя неизвестно из каких расчетов. Есть такие случаи, что прогрессивная совершенно не подсчитывается, а выдают в банк, что за одинаковую работу подчас выдают разный. 6 апреля во второй параллельке при уходе 0,90 погоня метров, забойщик работал по мер 1552 было подсчитано 5 руб. 33 коп. отработавший рабочий номер 1653 3 руб. 40 коп., а 7 апреля за работу в том же забое за такой же уход забойщику было подсчитано 4 руб. 23 коп., а отработавшему 4 руб. 89 коп. Сравниваются из каких соображений сделан подсчет?

Пластбюро надо создать рабочий контроль над сметными аппаратами, а сейчас надо создать легкую канцелярию для проверки состояния сметного дела.

С.

КУЗБАСС 3
23 АПРЕЛЯ, № 95 — (2744)

