

● № 169 (16660)

● СУББОТА,
28 ОКТЯБРЯ
1995 ГОДА

● ВЫХОДИТ
ЧЕТЫРЕ РАЗА
В НЕДЕЛЮ
(вторник, среда,
четверг, пятница)

ШАХТЕРСКАЯ ПРАВДА

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА.
ПРОКОПЬЕВСК,
КЕМЕРОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

ИЗДАЕТСЯ
С 11 СЕНТЯБРЯ
1930 ГОДА

Цена свободная.

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ВВОДЯТСЯ НОВЫЕ ТАРИФЫ

Людмила СОЛОВЬЕВА,
начальник ПЗО МП "МПО ЖКХ"

АДМИНИСТРАЦИЕЙ города принято распоряжение от 13.10.95 г. N 1331-р "Об оплате за коммунальные услуги", согласно которому вводятся новые тарифы по оплате жилья, отопления и горячего водоснабжения. Тариф по холодному водоснабжению и канализованию оставлен на уровне июля согласно распоряжению администрации города от 10.07.95 г. N 912-р.

личением стоимости электроэнергии, транспортных расходов, вывоза 1 куб. м твердых отходов, содержания и ремонта лифтового хозяйства, материалов. Тариф с населения составляет 40 % от 1220 руб., т.е. 488 руб.

Распоряжением администрации города N 1331-р предусмотрена новая дифференциация ставок по оплате жилья – за коэффициент, равный 1, принят наиболее распространенный тип застройки – "хрущевка". Повышающий коэффициент 1,1 – здания улучшенной планировки с мусоропроводом; 1,2 – то же с лифтом.

Данным распоряжением сохраняются все льготы, установленные законодательством Российской Федерации, и в пределах (по социальной норме или от всей площади), указанных в приложении N 4. Местные льготы, введенные администрацией распоряжением N 730-р от 30.05.95 г., отменены в связи с отсутствием источника финансирования.

Граждане, у кого максимально допустимая доля собственных расходов на оп-

лату жилья в пределах социальной нормы общей площади на семью превышает 15% от совокупного дохода семьи, могут получить субсидии. Для этого необходимо представить справки о зарплате, пенсии, стипендии, пособиях и т.д. в ЖЭК по месту жительства.

Для сравнения приводятся тарифы на жилищные и коммунальные услуги в городах Сибири.

Город	в том числе					Элек- троэнер- гия пл/без плит, руб. кВт/ч	Теле- фон	Транспорт
	кв. пл. руб. кв.м	тепло руб. кв. м	г. вода с 1 чел	х. вода с 1 чел.	стоимость сод-ния 1 кв.м для населения			
Кемерово	400	462	6935	1875	1390,8	28/40	25 руб. за 1 мин.	500

министрации города от 10.07.95 г. N 912-р.

Затраты по содержанию и ремонту 1 кв. м общей площади в IV квартале составляют — 1220 руб. Удорожание связано с уве-

щевка, повышающий коэффициент 1,1 — здания улучшенной планировки с мусоропроводом, 1,2 — то же, с лифтом.

Введен коэффициент, равный 30 % от 488 руб., по оплате за квартиру в зданиях, износ которых превышает 65 %.

Кемерово	400	402	0930	1070	1330,6	20/40	20 руб. за 1 мин.	500
Новокузнецк	560	294	5121	2383	1304,41	28/40	—	500
Новосибирск	202/301	362	4500	1800	1041,14	50/70	12000	600

В СООТВЕТСТВИИ со статьей 15 Закона Российской Федерации "Об основах Федеральной жилищной политики" и постановлениями Правительства РФ от 22.09.93 г. N 935 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) при оплате жилья и коммунальных услуг", от 23.12.93 г. N 1329 "О дополнении постановления Правительства РФ от 22.09.93 г. N 935", от 07.03.95 г. N 235 "О порядке передачи объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения федеральной собственности в государственную собственность", постановлением администрации Кемеровской области от 04.02.94 г. N 3 "О переходе на новую систему оплаты жилья, коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий в общественном жилищном фонде, независимо от форм собственности", от 13.01.95 г. N 3 "О дополнительных мерах по выполнению постановления Правительства РФ от 22.09.93 г. N 935", письмами Департамента жилищно-коммунального хозяйства Минстроя РФ от 14.04.95 г. N 01-04-69 и N 01-04-70, письмом ГАО ЖКХ Кемеровской области от 27.01.95 г. N

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОТ 13.10.95 Г. N 1331-Р

ОБ ОПЛАТЕ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

3-01-019:

1. Утвердить для расчета размеров жилищных субсидий социальную норму площади жилья 20 квадратных метров общей площади на одного человека. Площадь однокомнатной квартиры, независимо от ее размеров, приравнять к социальной норме.

2. Установить с 15.10.95 г.

2.1. Плата за жилье состоит:

— для нанимателей жилья в домах общественного жилого фонда — из платы по договору найма и коммунальных услуг;

— для собственников приватизированных и кооперативных квартир — из платы за содержание и ремонт жилья, коммунальных услуг по договору и налога на недвижимость.

2.2. Предельный уровень платежей граждан на IV квартал 1995 года в размере 40 % от экономически обоснованных затрат жилищно-эксплуатационных организаций на содержание и ремонт жилья и от суммы предоставляемых коммунальных услуг.

2.3. Максимально допустимую долю собственных

расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади в размере 15 % совокупного дохода семьи и приравнять их к двум минимальным уровням оплаты труда.

2.4. Плата за площадь, превышающую социальную норму и коммунальные услуги, потребленные сверх нормативов, может превышать максимальную допустимую долю дохода семьи для оплаты жилья.

2.5. Единый в городе перечень услуг, оплачиваемых населением и принимаемых в расчет жилищных субсидий:

— эксплуатация и ремонт жилого фонда;

— отопление и горячая вода;

— электроснабжение;

— водоснабжение и канализация;

— коллективная антенна;

— радиовещание.

2.6. Нормативы потребления жилищно-коммунальных услуг (приложение N 1).

2.7. Ставки и тарифы жилищно-коммунальных и прочих услуг (приложение N 2).

2.8. Коэффициенты дифференциации ставок оплаты

содержания жилья эксплуатирующей организацией в государственном, муниципальном и общественном жилом фонде в зависимости от капитальности домов и планировки квартир (приложение N 3).

2.9. Льготы, действующие в Российской Федерации на оплату жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан — согласно приложению (приложение N 4).

2.10. Социальная норма площади жилья семьям, члены которых имеют право на дополнительную жилую площадь, увеличивается на установленный законодательством дополнительный размер (K-1,5) в расчете на общую площадь (приложение N 5).

3. Производить расчет платы за жилье, исходя из общей площади квартир. Сохранить порядок взимания платы за жилую площадь в коммунальных квартирах и общежитиях.

4. Возложить сбор с нанимателей и владельцев жилой площади платы за жилье и все виды коммунальных услуг на жилищно-эксплуатационные организации.

Оплату за предоставленные данным организациям коммунальные услуги производить согласно договорам с предприятиями и поставщиками услуг по их обоснованной себестоимости.

5. Установить, что пеня за несвоевременное внесение нанимателем или собственником жилого помещения платы за жилье и коммунальные услуги начисляется с 10-го числа последующего за оплачиваемым месяцем в размере 1 % за каждый день просрочки от суммы просроченных платежей.

6. Жилищно-эксплуатационные организации не вправе отказывать владельцам приватизированного и кооперативного жилого фонда в заключении договоров на обслуживание, а также в предоставлении коммунальных услуг по утвержденным ставкам.

7. Установить, что возмещение расходов на обслуживание жилья в пределах социальной нормы площади и коммунальные услуги, потребленные в пределах нормативов, превышающих максимально допустимую долю совокупного дохода семьи

для оплаты жилья и коммунальных услуг, производится финансовым управлением администрации города (Прокудин).

8. Возложить расчет и предоставление жилищных субсидий гражданам на эксплуатирующие организации (приложение N 6).

9. Муниципальному предприятию "МПО ЖКХ" (Кошкин) пересматривать ежеквартально стоимость содержания и ремонта жилья и тарифы на коммунальные услуги.

Организациям: ПУЖКХ (Исупова), РУЖКХ (Кондратович), ПЖРЭУ (Шульц), ПУККТС (Шаманский), РУККТС (Крамарчук), ККП (Берестов), АО "Водоканал" (Коротков) — предоставлять в МП "МПО ЖКХ" в срок до 15-го числа последнего месяца квартала необходимые сведения для расчета ставок и тарифов на следующий квартал.

10. Распоряжение администрации города от 25.05.95 г. N 730-р считать утратившим силу.

11. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на зам. главы администрации (Кожевников).

Приложение №1

к распоряжению № 1331-р

Нормативы потребления
жилищно-коммунальных услуг

№ п/п	Наименование норматива	Единица измерения	Норма
1.	Теплоснабжение 1-го кв. м общей площади жилья в месяц	Г/кал	0,016
2.	Горячая вода на 1-го человека в сутки	литры	75
3.	Питьевая вода на 1-го человека в сутки	литры	185
4.	Канализация на 1-го человека в сутки	литры	250
5.	Электроснабжение на 1-го человека в месяц:		
	в домах с электропечами	кВт	53
	в домах без электропечей	кВт	30
6.	Коллективная антенна	квартира	1
7.	Радиовещание	квартира	1

Норма расхода тепла принята среднегодовой, в ней учтены перерывы в теплоснабжении жилья с 20 мая по 15 сентября. Норма потребления электрической энергии установлена только для расчетов размеров жилищных субсидий

Приложение №2

Ставки и тарифы жилищно-коммунальных
и прочих услуг в рублях

№ п/п	Наименование норматива	Тариф	Ставка
1.	Стоимость содержания и ремонта квадратного метра общ. площади жилья	1220	488
2.	Отопление (1 Г/кал в месяц)	73588	471
3.	Горячая вода (1 литр в сутки на 1-го чел.)	2,03	2315
4.	Питьевая вода (1 литр в сутки на 1-го чел.)	0,215	1209
5.	Канализация (1 литр в сутки на 1-го чел.)	0,164	1246
6.	Электроснабжение (кВт·час)		

Приложение №4

Льготы на оплату жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, действующие в Российской Федерации

№ п/п	Категории населения, на которые распространяются эти льготы	% льгот по оплате жилья	% льгот по оплате коммунальных услуг	Основание
1.	Инвалиды войны, участники ВОВ, граждане, работающие в период блокады Ленинграда, ветераны труда и проживающие совместно с ними члены их семей (в пределах социальных норм)	50	50	1) Закон РФ от 12.01.95 г. № 5-ФЗ "О ветеранах", ст. 14, 15, 18, 22. 2) Указ Президента РФ от 15.10.92 г. № 1235 "О предоставлении льгот бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания..."
2.	Ветераны боевых действий на территории других государств и проживающие с ними члены их семей (в пределах социальных норм)	50		1) Закон РФ от 12.01.95 г. № 5-ФЗ "О ветеранах", ст. 16.
3.	Нетрудоспособные члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников ВОВ, ветеранов боевых действий на территориях других государств, состоявшие на иждивении погибшего (умершего) и получающие (имеющие право на получение) пенсии по случаю потери кормильца (в пределах социальных норм)	50	50	1) Закон РФ от 12.01.95 г. № 5-ФЗ "О ветеранах", ст. 21.
4.	Реабилитированные жертвы политических репрессий и проживающие совместно с ними члены их семей (в пределах социальных норм)	50	50	1) Закон РФ "О реабилитации жертв политических репрессий" от 18.10.91 г. № 1761-1, ст. 16.
5.	Граждане, пострадавшие от радиационного воздействия на Чернобыльской АЭС в 1986-87 гг., Семипалатинском полигоне в 1949-63 гг., производственном объединении "Маяк" и сбросов в реку Теча в 1957, 1959-61 гг., и проживающие совместно с ними члены их семей (в пределах социальных норм)	50	50	1) Закон РФ "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" от 18.06.92 г. № 3062-1. 2) Указ Президента от 20.12.93 г. № 2228 "О социальной защите граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне". 3) Постановление правительства РФ от 30.03.93 г. № 253 "О порядке предоставления компенсаций и льгот лицам, пострадавшим от радиационных воздействий". 4) Закон РФ "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 г. на ПО "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в р. Теча".
6.	Военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, и граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания	50	50	1) Закон РФ "О статусе военнослужащих" от 22.01.93 г. № 4338-1, ст. 9. 2) Закон РФ "О некоторых вопросах организации и деятельности военных

Приложение №5

Льготы на получение дополнительной жилой площади отдельным категориям граждан (в пределах социальных норм, которые указаны в кв. м черным шрифтом)

- Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, награжденные орденами Славы трех степеней, Герои Российской Федерации **10**
- Инвалиды ВОВ 1, 2, 3 групп, семьи погибших военнослужащих, участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС **10**
- Научные работники и аспиранты при высших учебных заведениях и научно-исследовательских учреждениях **10**
- Народные и заслуженные артисты Республики **10**
- Заслуженные деятели науки, искусства и техники **10**
- Заслуженные учителя и врачи **10**
- Лица, призванные на военную службу в ряды Вооруженных Сил (на период прохождения службы) **1**
- Лица, страдающие некоторыми заболеваниями, перечисленными в указанном списке болезней:
– активные формы туберкулеза легких и др. органов с выделением туберкулезной палочки, устанавливаемой путем повторного лабораторного контроля;
– проказа;
– отдельные формы психоневрозов

4. Питьевая вода (1 литр в сутки на 1-го чел.)	0,215	1209
5. Канализация (1 литр в сутки на 1-го чел.)	0,164	1246
6. Электроснабжение (кВт•час): в домах с электропечами	35	35
в домах без электропечей	50	50
7. Коллективная антенна (квартира)	160	160
8. Радиовещание (квартира)	2500	2500

Приложение №3

Коэффициенты дифференциации ставок оплаты содержания жилья эксплуатирующей организацией в государственном, муниципальном и общественном жилом фонде

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение	Значение
1.	Здания каменные, особакопитальные, стены кирпичные толщиной в 2,5–3,5 кирпича или кирпичные с железобетонным или металлическим каркасом, перекрытия железобетонные или бетонные, повышенной комфортности	K1	1,3
2.	Здания крупнопанельные с железобетонными перекрытиями улучшенной планировки с лифтами	K2	1,2
3.	Здания крупнопанельные с железобетонными перекрытиями улучшенной планировки	K3	1,1
4.	Здания с кирпичными стенами толщиной в 1,5–2,5 кирпича, перекрытия железобетонные, бетонные или деревянные. Крупноблочные здания с железобетонными перекрытиями	K4	1
5.	Здания со стенами облегченной кладки из кирпича, монолитного шлакобетона, легких шлакоблоков, ракушечника, перекрытия деревянные	K5	0,9
6.	Здания со стенами смешанного типа, деревянными, рублеными или брусчатыми	K6	0,8
7.	Здания сырцовые, сборно-щитовые, каркасно-засыпные, глинобитные, саманные	K7	0,7
8.	Здания, процент износа которых 65 % и более	K8	0,3

6. Военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, и граждане, уволенные с военной службы по достижению предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых составляет 20 лет и более, и приравненные к ним и проживающие совместно с ними члены их семей (от всей площади)	50	50
7. Сотрудники органов внутренних дел РФ и проживающие совместно с ними члены их семей	50	50
8. Почетные доноры РФ	—	до 50
9. Многодетные семьи	—	не ниже 30% за счет местн. бюджета
10. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры орденов Славы и проживающие совместно с ними члены их семей	100	100
11. Герои социалистического труда и проживающие совместно с ними члены их семей	50	—

радиации вследствие аварии в 1957 г. на ПО "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в р. Теча".

1) Закон РФ "О статусе военнослужащих" от 22.01.93 г. N 4338-1, ст. 9.
2) Закон РФ "О некоторых вопросах организации и деятельности военных судов и органов военной юстиции".

1) Постановление ВС РФ "Об утверждении положения о службе в органах внутренних дел РФ и текста присяги сотрудника органов ВД РФ" от 23.12.92 г. N 4202-1.

1) Закон РФ "О донорстве крови и ее компонентов" от 9.06.93 г. N 5142-1.

Указ Президента РФ "О мерах по социальной поддержке многодетных семей" от 5.05.92 г. N 431.

1) Указ Президента РФ "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров орденов Славы" от 15.01.93 г. N 4301-1.

1) Указ Президента РФ "О гражданах РФ, награжденных государственными наградами Союза ССР" от 20.02.92 г.

палочки, устанавливаемой путем повторного лабораторного контроля;
— проказа;
— отдельные формы психоневрозов;
— эпилепсия;
— травматический психоневроз;
— психостения и истения, сопровождающиеся потерей сознания и резко выраженными припадками;
— каловый и мочевой свищи, недержание мочи и кала;
— злокачественные выделения, множественные поражения кожи с обильными выделениями;
— гангрена и абсцесс легких, тяжелые расстройства дыхания вследствие эмфиземы легких и астмы;
— хронические тяжелые органические расстройства сердечной деятельности: эндокардий, миокардий, грудная жаба и т.п.;
— беременность за два месяца до родов и до ее окончания
10
9. Народные судьи 20

Приложение №6

Порядок расчета жилищных субсидий (в пределах социальных норм)

1. Производится расчет платы за жилье и коммунальные услуги с учетом предоставляемых льгот
2. Полученная сумма сравнивается с максимально допустимой долей платежа (2 минимальных уровня оплаты труда).
3. При превышении платы за жилье и коммунальные услуги максимально допустимой доли собственных расходов граждан семье предоставляется субсидия на сумму превышения.
4. Если максимально допустимый уровень платежа (2 минимальных уровня оплаты труда) превышает 15 % совокупного дохода семьи, необходимо ежеквартально представлять в жилищно-эксплуатационную организацию справки о доходах (з/плата, пенсия, стипендия и пр.). На основании справок определяется максимальный платеж, сверх которого предоставляется субсидия.
5. Жилищно-эксплуатационным организациям в табулеграммах, анализах, финансовых планах выделять сумму предоставленных субсидий отдельной строкой.

Расчет платы за жилье и коммунальные услуги на 20 кв. м (социальную норму площади) на 1-го человека

№ п/п	Наименование норматива	с 1.06.95 г.	с 1.10.95 г.	Коэфф. увеличения
1.	Плата за жилье	5120	9760	1,91
2.	Отопление	7700	9420	1,22
3.	Горячая вода	1578	2315	1,47
4.	Холодная вода	1209	1209	1
5.	Водоотведение	1246	1246	1
6.	Радио	1500	2500	1,67
7.	Коллективная антенна	160	160	1
Итого в месяц		18513	26610	1,44

Расчет оплаты жилья

Пример N 1

В однокомнатной квартире общей площадью 24 кв. м проживает одинокий пенсионер. Дом 5-этажный, имеет все виды благоустройства (кроме лифта и мусоропровода).

Оплата жилья:

1. Содержание и ремонт жилья – 488 руб. за 1 кв. м общей площади

$488 \text{ руб.} \times 24 \text{ кв. м} = 11712 \text{ руб.}$

Коэффициент дифференциации – 1,0

$11712 \text{ руб.} \times 1,0 = 11712 \text{ руб.}$

2. Отопление – 471 руб. за 1 кв. м общей площади

$471 \text{ руб.} \times 24 \text{ кв. м} = 11304 \text{ руб.}$

3. Горячая вода – 2315 руб. с 1 человека в месяц

$2315 \text{ руб.} \times 1 \text{ чел.} = 2315 \text{ руб.}$

4. Холодная вода – 1209 руб. с 1 чел. в месяц

$1209 \text{ руб.} \times 1 \text{ чел.} = 1209 \text{ руб.}$

5. Водоотведение – 1246 руб. с 1 чел. в месяц

$1246 \text{ руб.} \times 1 \text{ чел.} = 1246 \text{ руб.}$

6. Коллективная антенна – 160 руб. с одной квартиры.

7. Радиовещание – 2500 руб. с одной квартиры.

Оплата за жилье и коммунальные услуги составляет:

$11712 + 11304 + 2315 + 1209 + 1246 + 160 + 2500 = 30446$

руб.

Всего к оплате: 30446 руб.

Субсидия не положена. При наличии льгот оплата за жилье и коммунальные услуги снизится. Если данная сумма больше 15 % дохода, то при перерасчете максимального уровня платежа в данном случае будет предоставлена субсидия.

Пример N 2

Семья из трех человек проживает в 3-комнатной квартире общей площадью 75,2 кв. м. Дом 9-этажный, имеет все виды благоустройства. Совокупный доход семьи в месяц – 650 тыс. руб.

Оплата жилья:

Социальная норма площади на 3 человека – 60 кв. м.

1. Содержание и ремонт жилья – 488 руб. за 1 кв. м общей площади

– по социальной норме – $488 \text{ руб.} \times 60 \text{ кв. м} = 29280 \text{ руб.}$

– сверх социальной нормы – $488 \text{ руб.} \times 15 \text{ кв. м} = 7320 \text{ руб.}$

Коэффициент дифференциации – 1,2

– по социальной норме – $29280 \text{ руб.} \times 1,2 = 35136 \text{ руб.}$

– сверх социальной нормы $7320 \text{ руб.} \times 1,2 = 8784 \text{ руб.}$

2. Отопление – 471 руб. за 1 кв. м общей площади

– по социальной норме $471 \text{ руб.} \times 60 \text{ кв. м} = 28260 \text{ руб.}$

– сверх социальной нормы – $471 \text{ руб.} \times 15 \text{ кв. м} = 7065 \text{ руб.}$

3. Горячая вода – 2315 руб. с 1 чел. в месяц

– в пределах норматива потребления – $2315 \text{ руб.} \times 3 \text{ чел.} = 6945 \text{ руб.}$

4. Холодная вода – 1209 руб. с 1 чел. в месяц

– в пределах норматива потребления – $1209 \text{ руб.} \times 3 \text{ чел.} = 3627 \text{ руб.}$

5. Водоотведение – 1246 руб. с 1 чел. в месяц

– в пределах норматива потребления – $1246 \text{ руб.} \times 3 \text{ чел.} = 3738 \text{ руб.}$

6. Коллективная антенна – 160 руб. с одной квартиры.

7. Радиовещание – 2500 руб. с одной квартиры.

Оплата за жилье и коммунальные услуги составляет

– по социальной норме:

$35136 + 28260 + 6945 + 3627 + 3738 + 160 + 2500 = 80366$

руб.

– сверх социальной нормы – $8784 + 7065 = 15849 \text{ руб.}$

В данном случае предельная норма платежа

$650000 \times 0,15 = 97000 \text{ руб.}$

Предельная сумма платежа не превышает 80366 руб.

Поэтому к оплате: $80366 + 15849 = 96215 \text{ руб.}$

Всего к оплате: 96215 руб.

Пример N 3

Семья из четырех человек проживает в 2-комнатной квартире общей площадью 61,5 кв. м. Дом 9-этажный, имеет все виды благоустройства. Совокупный доход семьи в месяц – 850 тыс. руб.

Оплата жилья:

Социальная норма площади на 4 человека – 80 кв. м. Площадь квартиры не превышает социальной нормы.

1. Содержание и ремонт жилья – 488 руб. за 1 кв. м общей площади

$488 \text{ руб.} \times 61,5 \text{ кв. м} = 30012 \text{ руб.}$

Коэффициент дифференциации – 1,2

$30012 \text{ руб.} \times 1,2 = 36014 \text{ руб.}$

2. Отопление – 471 руб. за 1 кв. м общей площади

$471 \text{ руб.} \times 61,5 \text{ кв. м} = 28966 \text{ руб.}$

3. Горячая вода – 2315 руб. с 1 чел. в месяц

$2315 \text{ руб.} \times 4 \text{ чел.} = 9260 \text{ руб.}$

4. Холодная вода – 1209 руб. с 1 чел. в месяц

$1209 \text{ руб.} \times 4 \text{ чел.} = 4836 \text{ руб.}$

5. Водоотведение – 1246 руб. с 1 чел. в месяц

$1246 \text{ руб.} \times 4 \text{ чел.} = 4984 \text{ руб.}$

6. Коллективная антенна – 160 руб. с одной квартиры.

7. Радиовещание – 2500 руб. с одной квартиры.

Оплата за жилье и коммунальные услуги составляет

– по социальной норме:

$36014 + 28966 + 9260 + 4836 + 4984 + 160 + 2500 = 86720$

руб.

Исходя из совокупного дохода семьи предельная сумма платежа будет составлять $55000 \text{ руб.} \times 2 = 110000 \text{ руб.}$

Субсидия не полагается.

К оплате 86720 руб.

Пример N 4

Семья из одного человека проживает в 4-комнатной квартире общей площадью 72,9 кв. м. Дом 5-этажный, имеет все виды благоустройства (кроме лифта и мусоропровода).

Оплата жилья:

Социальная норма площади на 1 человека – 20 кв. м.

1. Содержание и ремонт жилья – 488 руб. за 1 кв. м общей площади

– по социальной норме – $488 \text{ руб.} \times 20 \text{ кв. м} = 9760 \text{ руб.}$

– сверх социальной нормы – $488 \text{ руб.} \times 52,9 \text{ кв. м} = 25815 \text{ руб.}$

Коэффициент дифференциации – 1,0

– по социальной норме – $9760 \text{ руб.} \times 1,0 = 9760 \text{ руб.}$

– сверх социальной нормы $25815 \text{ руб.} \times 1,0 = 25815 \text{ руб.}$

2. Отопление – 471 руб. за 1 кв. м общей площади

– по социальной норме $471 \text{ руб.} \times 20 \text{ кв. м} = 9420 \text{ руб.}$

– сверх социальной нормы – $471 \text{ руб.} \times 52,9 \text{ кв. м} = 24916 \text{ руб.}$

3. Горячая вода – 2315 руб. с 1 чел. в месяц

– в пределах норматива потребления – $2315 \text{ руб.} \times 1 \text{ чел.} = 2315 \text{ руб.}$

4. Холодная вода – 1209 руб. с 1 чел. в месяц

– в пределах норматива потребления – $1209 \text{ руб.} \times 1 \text{ чел.} = 1209 \text{ руб.}$

5. Водоотведение – 1246 руб. с 1 чел. в месяц

– в пределах норматива потребления – $1246 \text{ руб.} \times 1 \text{ чел.} = 1246 \text{ руб.}$

6. Коллективная антенна – 160 руб. с одной квартиры.

7. Радиовещание – 2500 руб. с одной квартиры.

Оплата за жилье и коммунальные услуги составляет

– по социальной норме:

$9760 + 9420 + 2315 + 1209 + 1246 + 160 + 2500 = 26610$

руб.

– сверх социальной нормы – $25815 + 24916 = 50731 \text{ руб.}$

Оплата по социальной норме не превышает 2 минимальных уровней оплаты труда, поэтому субсидия в данном случае не предоставляется.

К оплате: $26610 + 50731 = 77341 \text{ руб.}$

Всего к оплате: 77341 руб.

— сверх социальной нормы — 488 руб.х15 кв.м =7320 руб.
 Коэффициент дифференциации — 1,2
 — по социальной норме — 29280руб.х1,2=35136 руб.
 — сверх социальной нормы 7320 руб.х1,2=8784 руб.
 2. Отопление — 471 руб. за 1 кв. м общей площади
 — по социальной норме 471 руб.х60 кв. м =28260 руб.

2315 руб.х4 чел.=9260 руб.
 4. Холодная вода — 1209 руб. с 1 чел. в месяц
 1209 руб.х4 чел.=4836 руб.
 5. Водоотведение — 1246 руб. с 1 чел. в месяц
 1246 руб.х4 чел.=4984 руб.
 6. Коллективная антенна — 160 руб. с одной квартиры.
 7. Радиовещание — 2500 руб. с одной квартиры.
 Оплата за жилье и коммунальные услуги составляет

руб.
 Оплата по социальной норме не превышает 2 минимальных уровней оплаты труда, поэтому субсидия в данном случае не предоставляется.
 К оплате: 26610+50731=77341 руб.
Всего к оплате: 77341 руб.

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 13.10.95 Г. N 1330-Р

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ БАНЬ

В СВЯЗИ с увеличением цен на энергоносители, воду, канализацию и другие услуги:

1. Установить с 01.10.95 г. следующие тарифы на услуги бань на одну помывку продолжительностью 1 час.

1.1. Для взрослых:
 — в общем отделении — 1600 руб.

— в ванно-душевом отделении — 2400 руб.

1.2. Для детей дошкольного возраста:

— в общем отделении — 1000 руб.

— в ванно-душевом отделении — 1600 руб.

1.3. Для пенсионеров, инвалидов и многодетных семей установить льготный день — среда, применяя следующие тарифы:

— в общем отделении — 1000 руб.

— в ванно-душевом отделении — 1600 руб.

1.4 Для номера в бане N 14:

— до 15 часов — 6000 руб.
 — после 15 часов — 12000 руб.

2. Признать утратившим силу распоряжение N 198 от 17.02.95 г.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на генерального директора муниципального предприятия "МПО ЖКХ" Кошкина А.А.

ПОЛОЖЕНИЕ О СБОРЕ ЗА ПРАВО ТОРГОВЛИ

С 1 ОКТЯБРЯ 1995 года в кабинете N 13 администрации города выдается патент на торговлю неакцизными товарами. Телефон для справок 2-14-18.

1. Общие положения:

Сбор за право торговли устанавливается на основании п.1 ст. 21 Закона РФ "Об основах налоговой системы в РФ", Постановления Правительства России от 31 августа 1992 г. N 649 "О дополнительных мерах по устранению недостатков в организации свободной торговли".

2. Плательщики сбора.

Плательщиками сбора являются предприятия и организации всех форм собственности, включая предприятия с иностранными инвестициями, их дочерние образования и филиалы, а также все физические лица (граждане РФ и других государств), осуществляющие торговлю товарами и изделиями как через постоянные торговые точки (магазины, столовые, кафе, киоски и др.), так и в порядке свободной торговли с рук, выносных лотков, открытых прилавков и автомашин в местах, определенных для этих целей администрацией города.

3. Порядок исчисления и сроки уплаты сбора.

3.1. Юридические и физические лица, осуществляющие торговлю в постоянных торговых точках уплачивают сбор за право торговли путем приобретения временного патента в лицензионном отделе администрации города.

Уплата сбора производится путем перечисления на счет финансового управления администрации города N 001130901 в КСБ, МФО 8000839 через банковские учреждения.

Патент на право торговли выдается после предъявления квитанции об оплате.

Срок действия патента — от 1 месяца до 1 года.

В патенте указываются: Ф.И.О. гражданина или представителя юридического лица, осуществляющего торговлю; группы товаров, которыми будет производиться торговля; места торговли (точки).

3.2. Юридические и физические лица, осуществляющие торговлю с временных торговых точек, в местах, определенных администрацией города, уплачивают сбор за право торговли путем приобретения разового талона.

Реализация разовых талонов производится администрацией рынков, согласно заключаемым договорам с администрацией города.

Разовый талон выдается на каждый день торговли, но не более 1 месяца. Его стоимость определяется исходя из стоимости разового талона за один день торговли.

В случае, если сумма сбора уплачена в учреждение банка, талон на право торговли выдается после предъявления квитанции об уплате этого сбора. Патенты и разовые талоны являются документами строгой отчетности, в них проставляются серия и номер. Их реализация осуществляется бухгалтерией администрации города.

3.3. Уплата сбора за право торговли не освобождает плательщика от уплаты лицензионного сбора за право торговли подакцизными товарами.

3.4. Средства от сбора за право торговли поступают в доход местного бюджета. Предприятия, имеющие филиалы на территории другого района (города) уплачивают сбор в соответствующий местный бюджет по месту их расположения.

3.5. Расходы предприятий и организаций по уплате сбора за право торгов

ли осуществляются за счет прибыли, остающейся в распоряжении предприятия.

4. Ставка сбора.

4.1. Ставка сбора за приобретение патента.

Наименование плательщика	Ставка сбора (в мин. размерах оплаты труда, установленной законодательством РФ на момент приобретения)	Срок действия	Вид выдаваемого документа
1. Юридические лица (кроме предприятий общественного питания)	50	до 1 года	патент
2. Предприятия общественного питания	25	до 1 года	патент
3. Физические лица	20	до 1 года	патент

4.2. Ставка сбора за приобретение разового талона.

Наименование плательщика	Ставка сбора (в процентах от мин. размера оплаты труда, установленного законодательством РФ на момент приобретения)	Срок действия	Вид выдаваемого документа
1. Юридические лица (кроме предприятий общественного питания)	25 %	1 день	разовый талон
2. Предприятия общественного питания	20 %	1 день	разовый талон
3. Физические лица	15 %	1 день	разовый талон

4.3. Юридические и физические лица, осуществляющие торговлю только подакцизными товарами и уплатившие лицензионный сбор, сбор за право торговли не уплачивают.

5. Льготы по сбору за право торговли.

5.1. От уплаты сбора освобождаются предприятия, учреждения, организации, в которых не менее 50 % работающих

являются инвалидами или пенсионерами.

6. Ответственность плательщиков.

6.1. Плательщики сбора за право торговли несут ответственность за своевременность и полноту его уплаты в соответствии с Законами РФ "Об основах налоговой системы в РФ", "О государственной налоговой службе в РФ".

НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ

Лауреату - 8 лет

Валентина ГОРБУНОВА,
зам. начальника управления по культуре

В ОБЛАСТНОМ музее изобразительных искусств состоялось открытие областной выставки-конкурса детского и юношеского изобразительного творчества. В выставке приняли участие 17 учащихся прокопьевской художественной школы, представивших на суд зрителей около 80 работ.

Лауреаткой конкурса стала 8-летняя Айнур Багаутдинова. Теперь юная художница – стипендиатка областного фонда "Юные дарования Кузбасса". Еще четверо прокопчан: Илья Судариков, Юлия Швец, Марина Литвинова, Наташа Долгова стали дипломантами конкурса.

А достичь успехов ребятам помогли педагоги Л.С. Багаутдинова, Г.Ф. Кальпидис, А.В. Сударикова.

НОВОСТИ СПОРТА

Четвертый из сильнейших

Людмила ШНЕЙДМИЛЛЕР,
зам. начальника управления по физкультуре и спорту

С 12 ПО 15 октября в Йошкар-Оле прошел Кубок России среди сильнейших атлетов страны по пауэрлифтингу, в котором успешно выступил прокопчанин мастер спорта Алексей Черненко.

Набрав в сумме троеборья 790 килограммов: приседание – 280, жим лежа – 180, станова тяга – 330, он занял четвертое место из 21 в весовой категории 110 кг, пропустив вперед именитых спортсменов, мастеров спорта международного класса.

Средства для поездки спортсмена на соревнования выделили управление по физической культуре и спорту и шахта "Красный уголек".

СПРАШИВАЕТЕ – ОТВЕЧАЕМ

Льготы вдовам
погибших воинов

ХОТЕЛОСЬ бы знать, все ли вдовы погибших участников Великой Отечественной войны имеют право на получение двух пенсий и других льгот, установленных с 1 мая 1995 года.

Л. Плетнева.

Информацию по этому вопросу дает заведующая отделом социальной защиты населения Центрального района Л.С. ПУШКАРЕВА.

– Нет, не все. Право на получение двух пенсий и других льгот предоставляется вдовам военнослужащих, погибших в годы Великой Отечественной войны с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года, вдовам военнослужащих, умерших в указанный период вследствие ранения, увечья или заболевания, связанного с пребыванием на фронте, а также вдовам пропавших без вести в годы войны.

Право на получение двух пенсий вдова имеет с 1 мая 1995 года при условии, если она не вступила в новый брак.

Для назначения двух пенсий необходимо предъявить в отдел социальной защиты населения следующие документы: извещение о гибели

или иной документ, подтверждающий смерть военнослужащего в годы войны; свидетельство о браке, а при отсутствии его – решение суда о признании фактических брачных отношений с погибшим; свидетельство о рождении детей, в котором заявительница и погибший значатся родителями; извещение о гибели военнослужащего, адресованное его жене; пенсионное дело, из которого усматривается, что заявительница является женой погибшего военнослужащего.

Вдовам погибших на фронте военнослужащих предоставляются следующие льготы: 50-процентная скидка на оплату коммунальных услуг и электроэнергии, на проезд в железнодорожном транспорте один раз в год, бесплатный проезд на всех видах городского транспорта, кроме такси.

Низкий поклон вам, дорогие! Значит, не перевелись в России добрые люди. Не за деньги, а по совести несут они добро, счастье и человеческое тепло. Выходит, не зря мы прожили свою жизнь, остались у нас хорошие молодые наследники.

**В.Н. Шабунина,
А.И. Ким,
Н.П. Тюрина,
Т.И. Худяшова и др.**

ИЗ РЕДАКЦИОННОЙ ПОЧТЫ

СПАСИБО ЗА ДУШЕВНОЕ ТЕПЛО

ХОЧЕТСЯ рассказать о хороших людях, которые способны поднять настроение пожилых людей и помочь им ощутить себя нужным в этой трудной жизни.

Профорг школы N 51 К.И. Билалутдинова никог-

да не оставит без внимания учителей-пенсионеров, работающих в школе уже много лет. В дни знаний, учителя, пожилых людей и другие праздники мы всегда получаем поздравления, приглашения в школу и даже подарки. Поражает

необыкновенная энергия Клары Ильиничны, успевающей достать подешевле продукты питания и промтовары для школы.

Такую же заботу о нас проявляют и директор школы В.Ф. Рябов, завхоз С.В. Львова, учителя.

ЖЕЛАЮЩИЕ ИЗЛЕЧИТЬСЯ
ОТ НАРКОМАНИИ!

КАЛЬКУЛЯТОРЫ
"CITIZEN".

ПРОДАЮ

центра.
Ул. Комсомольская, 14-8.

УТЕРЯННЫЕ

Тел. 8-264-601-74, после 18 час.

Тел. 2-14-19.

За содержание объявлений редакция газеты ответственности не несет. За справками обращаться к рекламодателям.

- **ДОМ** в г. Таштаголе на благоустроенную квартиру или **ДОМ** в районе Маганак.

• ДОМ на Парниковке на 2-3-КОМН. квартиру на Тыргане.
Рабочий тел. 3-70-89

• СУМКУ с документами либо ДОКУМЕНТЫ на имя Шаховой Н.Ф. прошу срочно вернуть за вознаграждение.
Тел. 2-59-82 с 8 до 17 час.

Жена, дети.

АДРЕС РЕДАКЦИИ
И ИЗДАТЕЛЬСТВА:
653000,
ГСП ПРОКОПЬЕВСК,
УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ,
11-А.

заместители редактора - 2-28-07,
2-47-94;
ответ. секретарь - 2-34-75;
отделы: писем - 2-28-20;
объявлений - 2-34-77;
фотоиллюстраций - 2-28-20;
общественно-
политической жизни - 2-28-22;
криминальный - 2-28-93;
городской жизни - 2-29-13.

коллектив редакции газеты
"Шахтерская правда",
администрация г. Прокопьевска
Кемеровской области.

Газета зарегистрирована
Региональной инспекцией
по защите свободы печати
и массовой информации (г.Омск)
20.05.94г. Свидетельство
о регистрации №1.

офсетным способом
в акционерной
издательско-полиграфической
компании "Пласт-1".
Телефон 2-28-05.

Объем 1п.л.
Индекс 51919.
Заказ 180.
Тираж 20763 экз.
Подписано в печать 27.10.95.

В. М. ГУЖВЕНКО