



Время и Жизнь

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Газета награждена Почетной грамотой Президиума Верховного Совета РСФСР

№82 (12145)

Четверг, 22 июля 2010 года

Газета издается с 1933 года

Ведутся ремонтные и профилактические работы

Продолжается подготовка объектов жизнеобеспечения, жилого фонда и социальных объектов к работе в зимних условиях.

Жилой фонд

На жилищном фонде выполняются профилактические работы по ревизии запорной арматуры, ремонту кровель, водосточной системы, частичной замене стояков отопления, горячей и холодной воды, ремонту подъездов, заделке межпанельных швов. 20 июля из запланированных 468 домов готово 242 дома.

По Федеральному закону №185 «О фонде содействия реформированию ЖКХ» на капитальный ремонт поставлено 18 домов.

ООО «Теплоэнерго»

Закончились подготовительные работы на 9 котельных из 19 имеющихся. Из 89 котлов готовы к работе 46, из 139 км тепловых сетей – 137,6 км трасс. Требуется подготовить к зиме 6 центральных тепловых пунктов, 4 из них уже готовы. На всех объектах теплоснабжения ведутся плановые ремонтные работы.

ООО «Водоканал»

На балансе у предприятия 283,9 км водопроводных сетей, подготовлены 114 км, канализационных сетей 99,4 км, готовы 50 км. На обслуживании 287 водопроводных колонок, по заданию необходимо подготовить 60, уже готовы 28. Для работы в зимних условиях готовятся водозаборы из подземных и наземных источников, перекачные насосные станции, канализационные очистные сооружения, аварийно-восстановительная техни-

ка, запас химреагентов для обработки воды.

Проведено 5 плановых остановок системы холодного водоснабжения из 10 запланированных, в ходе кото-

Подготовка к зиме



рых проведены работы по ревизии и замене запорной арматуры, электромеханического и насосного оборудования, дезинфекция систем водоснабжения.

ООО «Горэлектросеть»

Предприятие обслуживает 652,2 км электрических сетей. К зиме запланировано отремонтировать 18,26 км, подготовлено 9,2 км. Намечено подготовить 6 трансформаторных подстанций, готовы 4 шт.

МП «МКХ»

По плану необходимо подготовить 34 единицы спецтехники, готовы 16, улично-дорожной сети запланировано подготовить 472 тыс. кв. м, готово – 227.

Социальная сфера

Из 24 детских садов 17 уже готовы. Из 12 школ готовы 7, из 9 объектов здравоохранения – 5.

С. КОЛЕСОВА,

начальник отдела по координации жизнеобеспечения города.

На модернизацию ЖКХ

За четыре месяца этого года доходы муниципальных образований Кузбасса от продажи имущества, земли, взыскания долгов по аренде, направляемые на модернизацию объектов ЖКХ, составили 604,68 миллиона рублей.

Как сообщил заместитель председателя комитета по управлению госимуществом Кемеровской области Константин Данилов, это примерно 53% от утвержденного плана.

Наибольшие объемы полученных средств приходится на круп-

ные города: Кемерово – 127,8 миллиона рублей (85% от плана), Новокузнецк – 235,5 миллиона рублей (67% от плана).

Напомним, что по решению губернатора с марта 2010 года все доходы, полученные от приватизации муниципального имущества, земельных участков и взыскания задолженности по арендной плате, направляются муниципалитетами на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Вместе с тем, в некоторых территориях области изыскание

дополнительных доходов от использования муниципального имущества и направление их на модернизацию объектов жилищно-коммунального хозяйства идет слабо. Глава Кузбасса вновь потребовал от глав отстающих территорий усилить работу по продаже муниципального имущества и земли, а все вырученные средства направить на подготовку объектов ЖКХ к работе в зимний период.

ПРЕСС-СЛУЖБА администрации Кемеровской области.

На контроле Департамента образования

В образовательных учреждениях Кемеровской области начались проверки готовности к новому учебному году.

Как сообщили в Департаменте образования, в настоящее время все образовательные учреждения оснащены кнопками экстренного вызова милиции и системами автоматической пожарной сигнализации (АПС).

В межведомственные комиссии по приемке школ вошли представители территориальных органов Роспотребнадзора, Госпожнадзора и органов Управления образования. По поручению губернатора А. Г. Тулеева впервые в состав комиссии включены сотрудники Управления Федеральной службы безопасности по Кемеровской области, которые проверят антитеррористическую готовность кузбасских школ и детских садов. Комиссии будут работать до 10 августа, чтобы к началу нового учебного года успеть устранить все замечания и нарушения.

Это интересно

Каждый пятый россиянин ощущает себя счастливым.

Уровень счастья людей в 155 странах мира «замерили» в ходе исследования специализированная компания Gallup. Россия оказалась в «середнячках» - в середине списка.

Россия вместе с ЮАР, Ливаном, Румынией, Словакией и Украиной занимает 73-78 строчки списка с показателем в 21% счастливого населения.

При этом, согласно итогам исследования, в России каждый пятый гражданин «страдает» (22%), а более половины (57%) - «испытывают проблемы».

Самые счастливыми оказались граждане европейских стран. Возглавляет список Дания - здесь «процветают» 82% респондентов, 17% «испытывают проблемы», и только 1% признались, что «страдают». Далее в списке - Финляндия («процветающих» - 75%, «проблемных» - 23%, «страдающих» - 2%). Замыкает тройку лидеров Норвегия, где вообще никто не страдает. Правда, счастливых людей чуть поменьше, чем у лидеров, - 69%.

Нидерланды и Швеция разделили между собой четвертую и пятую строчки списка с уровнем счастья в 68%.

США разделили 14-е и 15-е место с Австрией, Япония стала 81-й, Германия - 33-й а Франция - 44-й. Замыкает список африканская страна Того - здесь счастливых людей всего-то 1%.

По информации центральных СМИ.

Неотгулянный отпуск будет сгорать?

Теперь даже отъявленным трудогикикам придется отдыхать.

Россия ратифицировала конвенцию Международной организации труда (МОТ) об оплачиваемых отпусках, но изменения вступят в силу лишь через год. Федеральный закон об этом подписал Президент России Дмитрий Медведев. Фактически тем самым мы унифицируем свое трудовое законодательство с развитыми странами мира. Что же изменится для россиян?

Самое главное - минимальная продолжительность ежегодного оплачиваемого отпуска останется прежней. Отдыхать за счет работодателя россияне смогут 28 дней в году (требования МОТ, для сравнения, мягче - всего 3 недели). При этом немного поменяется порядок предоставления положенного отдыха.

Изменение первое. Сейчас мы можем брать отпуск частями. При этом в Трудовом кодексе закреплено, что одна из

них должна быть не меньше 14 дней. Оставшиеся 2 недели можно брать как угодно - по неделе или даже по 1 - 2 дня. Тем не менее, никто из работодателей не будет против, если отпуск вы не будете брать совсем. Неотгулянные дни просто будут копиться, а при увольнении такой трудоголик может получить солидные отпускные.

В новых реалиях копить на длительный отпуск или солидную компенсацию, а также работать на износ не получится. По новому закону как минимум 1 раз в год сотрудник должен отгулять минимальный срок - 2 недели. Кроме того, оставшиеся дни он должен использовать в течение полутора лет, считая с конца года, за который предоставляется отпуск. Другими словами, к примеру, работник должен потратить 14 дней на отпуск в 2011 году, а вторую половину отпуска за этот год

КОРОВА-РЕКОРДСМЕНКА
ВЕРНУЛАСЬ С КУРОРТА.



обязан отгулять не позднее середины 2013 года. В противном случае неотгулянные 14 дней просто сгорят.

Изменение второе. Часто те сотрудники, кому нужнее деньги, чем отдых на море, договариваются с работодателем о компенсации: то есть

отпускные они получают, но плюс ко всему продолжают пребывать на рабочем месте и получать зарплату за этот же срок. Теперь такая подмена будет частично запрещена - 2 недели в году сотрудник просто обязан будет отгулять, обменять на деньги он сможет при желании лишь оставшиеся 14 дней.

А что делать, если у вас уже накопилось, например, 70 или 100 дней отпуска (например, за 2-3 года работы без отдыха)? Как пояснили корреспонденту «КП» в Минздравсоцразвития, закон обратной силы не имеет. Поэтому все отпускные дни, накопленные у вас до вступления в силу закона, не

сгорят.

Кстати, изменения начнут действовать только через год - именно за этот период, согласно конвенции, российские власти должны внести поправки в Трудовой кодекс.

Е. БЕЛЯКОВ.
«Комсомольская правда».

Память



Взявшись написать об отце, Юрий Иванович Першин и не думал, что получится даже не рассказ – повесть. Но и этого, как оказалось, мало, чтобы в полной мере передать все, что пережил герой-фронтовик, рассказать о его трудной, насыщенной событиями судьбе.

Сегодня мы предлагаем читателям фрагмент воспоминаний Ю. И. Першина (на снимке) об отце.

Война

Уже на другой день после начала войны мой отец – младший лейтенант И. Г. Першин был призван в Красную Армию. На площади у ДК имени Ворошилова в Прокопьевске состоялись проводы мобилизованных шахтёров. Мне было тогда всего три с половиной года, но память отчётливо сохранила это событие.

С самого утра стояла сильная жара. Собралось много народу. Я сидел на газоне и ждал, когда к нам с мамой подойдёт отец, принимавший под команду свой взвод из числа обученных им новобранцев. И вот он приблизился, поднял меня высоко вверх, а потом крепко прижал к груди. Только тогда я понял, что отца отнимает война, и громко заплакал. Глядя на меня, зарыдали в толпе женщины, провожавшие родных. На прощание он крикнул, что как только они прогонят от границы немцев, сразу же вернутся. Я снова расплакался, и сосед увёл меня в барак, где жила наша семья.

В это время в Новосибирске формировалась новая сибирская дивизия. Отправили ее на Дальний Восток, где у наших границ стояла хорошо вооружённая армия япон-

стала ещё напряжённее. Будучи непосредственным участником тех событий, мой отец не раз вспоминал, что их батальон, в том числе рота, которой он командовал, подвергался непрерывным ударам вражеской артиллерии и налётам авиации. Дело доходило до рукопашных схваток. «В штыковом бою рядом со мной всегда находился старшина роты, который прикрывал меня с тыла, – рассказывал он. – Фашисты, как правило, не выдерживали нашего напора и откатывались назад. Ещё знаменитый полководец Суворов в своё время сказал, что «пуля дура, а штык молодец», и все же потери личного состава были слишком велики».

При защите города Пушкин мой отец был дважды ранен: сначала в голову, а потом в руку. Первое свое ранение он получил, когда в минуту

части занимали оборону на холмах, а внизу, на болотистой местности, расположились немцы. Фашистов это не устраивало, и они всё время пытались выбить обороняющихся. Однако наши солдаты стояли насмерть, не позволяя врагу продвигаться вперёд.

Фашистские войска приступили к разрушению города массированными артиллерийскими обстрелами и бомбёжками с воздуха, но особое внимание уделяли уничтожению продовольственных складов, и это им удалось. Ленинград, отрезанный от суши кольцом блокады, оказался без запасов продовольствия. В ноябре 1941 года начался настоящий голодомор. Плохим было и обеспечение наших солдат. Котловое довольствие почти полностью состояло из концентратов, чаще всего – из пшёнки. При этом каждому бойцу выдавали в сутки не более 500 граммов хлеба, наполовину из примесей; других продуктов питания практически не было.

Батальон, в котором мой отец воевал, занимал оборону на одном из низменных участков. Местность была болотистой, и потому в окопах и землянках всегда стояла вода, от которой не было спасения, негде было даже просушить одежду.

Выдержали осаду и победили!

Самое страшное – позади

Январь и февраль 1942 года стали самыми страшными, по существу – критическими месяцами блокады. Первую половину января всё неработающее население Ленинграда никаких продуктов по карточкам вообще не получало. Число жертв голода стремительно росло – каждый день умирали более 4000 человек. Отец рассказывал об этом времени так: «Идешь по улице, смотришь, движется тебе навстречу человек и вдруг, как подкошенный, падает. Подойдёшь к нему – а он не даёт никаких признаков жизни. Что делать? Сунешь ему в рот кусочек хлеба или сахара, тот пожует немного и встаёт, идет дальше». Зная об этом, офицеры, собиравшиеся посетить город, всегда брали с собой хлеб и сахар из своего скудного пайка или пайка товарищей. А ведь и сами были очень истощены. Один из командиров в своих мемуарах вспоминал, как в начале 1942 года попытался выяснить, какое расстояние смогут пройти его ослабевшие бойцы без длительной остановки. У большинства силы иссякли уже через 400 метров, хотя солдаты должны были пройти в два раза больше.

В январе 1942 года была принята первая попытка прорвать блокаду. Войска двух фронтов – Ленинградского и Волховского – разделяло всего 12 километров, однако немцы сумели создать на этом участке непроходимую оборону, и части Красной Армии, понесённые огромные потери, так и не смогли продвинуться вперёд. Когда по Ладожскому озеру была налажена «дорога жизни», ленинградцам стало немного легче. Фактически эта дорога была единственным средством транспортного сообщения города с Большой землёй. Только в январе 1943 года нашим войскам удалось прорвать блокаду. С упорными боями они преодолели те самые 12 километров вдоль Ладожского озера. Дальнейшие попытки расширить этот коридор закончились неудачей, и все же на освобождённой территории была сразу же сооружена железная дорога, что позволило значительно улучшить снабжение Ленинграда. К моменту прорыва блокады в городе оставалось не более 800 тыс. человек

из 2,5 млн. жителей. Цифры говорят сами за себя, даже если учесть, что многие были эвакуированы в тыл.

На грани

К марту 1943 года линия обороны 42-й армии на Пулковских высотах осталась прежней – недоступной для противника. Все попытки фашистов овладеть этими стратегическими высотами заканчивались полным провалом. В упорном бою за одну из таких высот немцам удалось ее занять, но буквально через неделю рота, которой командовал мой отец, сумела выбить оттуда врага и закрепиться. При захвате одного из немецких блиндажей гитлеровцы сопротивлялись особенно ожесточенно. Когда солдаты во главе с моим отцом все же ворвались в этот блиндаж, то нашли там очень ценные штабные документы, а также карты с диспозицией вражеских войск, огневых точек и минных полей. За взятие этой высоты, а также за захват важной секретной документации фашистов старший лейтенант И. Г. Першин был награждён первой боевой наградой – орденом Красной Звезды.

Немцы не оставляли попыток вновь взять высоту, и во время очередной контратаки осколком разорвавшегося снаряда отца тяжело ранило в правую ногу. Он упал, как подкошенный, и долго лежал на снегу, истекая кровью. Друг отца, командир соседней роты, нашёл его только через два часа почти в бессознательном состоянии. В медсанбате ему была сделана операция, извлечен осколок снаряда, но вскоре началась газовая гангрена, и врачи предложили ампутировать ногу. От этого предложения отец категорически отказался, и его отвезли в ленинградский военный госпиталь для продолжения лечения.

Моей маме после ранения отца привиделся под утро странный сон. Она вдруг ясно услышала, как кто-то негромко постучал в дверь. Встав с кровати, открыла ее, и через порог переступил отец в военной форме. На одной ноге у него был офицерский хромовый сапог, а на другой, правой – солдатский ботинок. Мама растерялась и с тревогой спросила: «Иван, что с тобой случилось?». Отец в ответ только головой покачал и грустно сказал, что скоро она сама все узнает.

Через некоторое время, когда сон почти забылся, ее вдруг срочно вызвали в военкомат. Там военком сообщил, что ее муж тяжело ранен в ногу и находится сейчас в госпитале, а потом протянул письмо. Сосед отца по больничной палате писал, что старший лейтенант Иван Першин лежит на больничной кровати недвижимый. И никаких надежд на выздоровление у него, вероятно, нет, так как он не даёт согласия на амputation вздувшейся от гангрены ноги. Позднее мы узнали, что офицерам Красной Армии такие операции проводили только с их согласия.

К счастью, благодаря усилиям врачей и могучему организму отца болезнь отступила. Пенициллин тогда еще не было, и лечение было простое: сняв бинты, раненого выносили на носилках на свежий воздух. Там ветерком обдувало открытую рану, и после таких процедур она постепенно стала заживать. Прошел без малого год, прежде чем отца выписали из госпиталя.

27 января 1944 года войска Ленинградского и Волховского фронтов взломали оборону 18-й немецкой армии и разгромили её основные силы. С тяжёлыми боями они продвинулись вперёд. С освобождением таких населённых пунктов как Пушкин, Гатчина, Любань, Чудово, а также Октябрьской железной дороги блокада Ленинграда была полностью снята. Закончилась беспрецедентная в истории эпопея героического города, не только выдержавшего длительную осаду, но и победившего!



Ленинградский фронт, офицеры стрелкового полка, мой отец во 2-м ряду, крайний справа.

цев, а через некоторое время командование сочло необходимым перебросить часть войск на защиту Ленинграда.

Оборона Ленинграда

Отец со своим подразделением прибыл в этот город в начале сентября 1941 года. Полк, в котором он находился, занял оборону под городом Пушкин (в прошлом – Царское село) в 24 километрах от Ленинграда, который был важным оборонительным рубежом на пути продвижения фашистских войск.

Обстановка на этом направлении была крайне неблагоприятной для наших войск. 8 сентября 1941 года был захвачен город Шлиссельбург (Петрокрепость), расположенный у Ладожского озера, и таким образом были полностью разорваны как железнодорожные, так и автомобильные коммуникации города на Неве. Сообщение с ним теперь поддерживалось только по воздуху и Ладожскому озеру. Даже И. В. Сталин не был уверен в том, что Ленинград удастся отстоять, оценивал положение как катастрофическое. Однажды он употребил слово «безнадёжное». Именно 8 сентября 1941 года считается днём начала блокады, которая длилась 872 дня.

Вскоре обстановка на фронте

редкого затишья стал рассматривать в бинокль вражеские позиции из своего окопа. Он увидел, как блеснул оптический прицел снайперской винтовки, и только пригнул голову, как пуля сбила каску и по касательной обожгла голову. Санитарка перевязала рану и порекомендовала, чтобы отец отправлялся в санбат, но он остался в строю. А в руку был ранен, когда поднимал солдат в очередную атаку, но и на этот раз продолжал командовать ротой.

Не сдаваться!

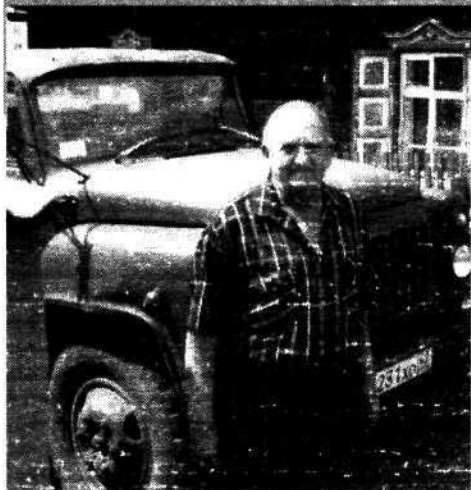
Армия, в составе которой воевал мой отец, находилась на самом опасном направлении – в полосе наступления 18-й немецкой армии, получившей подкрепление танками, артиллерией и авиацией. Фашисты с каждым днём усиливали натиск благодаря своему численному превосходству. 24 сентября 1941 года они захватили город Пушкин. Военские части, оборонявшие этот город, отошли к Пулковским высотам и закрепились там, прочно удерживая линию фронта до самого контрнаступления по снятию блокады.

С этих высот хорошо просматривалась окружающая местность, а в бинокль были видны пригороды Ленинграда. Отсюда до центра города было всего 19 километров. Наши

«В нашей семье все - крепкой породы, - говорит Николай Дмитриевич Приходько, - вот и мне долгий век судьба подарила». На днях многочисленные родственники и соседи поздравили его с 80-летним юбилеем, а он и по сей день остается крепким и статным, без дела не усидит - со всей работой по дому сам управляется. Более того, по-прежнему водит свой грузовик, который верой и правдой служит ему не один десяток лет! «Без машины я бы, наверное, и жить не мог, - признался Николай Дмитриевич. - Для меня ездить проще, чем ходить, ведь за баранкой я шестьдесят с лишним лет!».

В Осинниках семья Приходько приехала еще в начале 30-х годов прошлого века из Кустанайской области Казахстана. Время тогда было голодное, и Сибирь привлекала их прежде всего возможностью выжить. Да и родственники отца, еще раньше уехавшие в Осинники, обещали, что в растущем шахтерском городе и обосноваться можно, и детей на ноги поднять. А детей у Приходько даже по тем меркам было немало - два сына и четыре дочери: старшей лет двенадцать, а младшему, Николаю, и года

Крепче за баранку держись, шофер!



не исполнилось. Мать устроилась в сельхозартель, отец развозил на лошади почту, и пусть достаток был скромным, но благодаря трудолюбию, неприятию родителей и детей-подростков им удалось быстро прижиться на новом месте, сообща преодолеть и голод, и нужду. Родственников потеснили ненадолго - вскоре выстроили небольшую, где и жили до тех самых пор, пока не поставили на его месте более просторный

и основательный. По словам Николая Дмитриевича, произошло это в 1947 году, который запомнился ему особо - именно тогда он впервые сел за руль.

До армии он в течение трех лет работал водителем на шахте «Капитальная», в ОРСе «Осинникиуголь», службу проходил в автомобильной роте, а вернувшись - вновь устроился шофером. За долгие годы ему несколько раз пришлось сменить место работы, но профессия оставалась прежней. Последние двадцать с лишним лет был водителем комбината бытового обслуживания. Вспоминает, что предприятие было большим, работа кипела, вот и шофер без дела не просиживал - по всей области, а то и дальше, вместе со снабженцем колесил, подвозил все самое необходимое для швейников, обувщиков, фотографов и др.

Провожая Николая Дмитриевича Приходько на заслуженный отдых, говорили о его водительском мастерстве, исключительном трудолюбии, ответственности. Один только факт, что за долгий водительский век он не допустил ни одного прогуга или опоздания, - лучшее тому подтверждение. Отмечали также, что человек он доброжелательный, безотказный и покладистый - поистине, душа коллектива. А руководство комбината уважало особо: было принято решение за многолетний безупречный труд продать ветерану по остаточной стоимости старенький ГАЗ-53.

Так и вышло, что после выхода на пенсию он по существу продолжал работать. Соседи и знакомые всегда могли обратиться за помощью к дяде Коле, и тот охотно откликнулся: кому мебель подвезет, кому - дрова. Удивительно, но он и сейчас продолжает работать, говорит, что за рулем чувствует

себя лучше - меньше болят ноги, к тому же любимая работа придает сил, поднимает настроение. Нельзя не отметить и такие его качества, как веселый и добрый нрав, отзывчивость, умение пошутить и оценить шутку.

Сегодня юбиляр с удовлетворением и гордостью оглядывается на прожитую жизнь, и тому есть немало поводов. У него сложилась крепкая семья, вместе с женой - в прошлом медработником - они вырастили замечательных детей, трудолюбивых и добросовестных отношением к делу подстать родителям. Ему повезло с работой, к которой за долгую жизнь так и не остыла душа. Повезло с соседями по родному Кандалепу, где прожил всю свою жизнь. У него замечательные родственники, и ближние, и дальние. Многие добились немалых успехов в своей профессии, имеют высокие чины и звания, но, оказавшись в Осинниках, непременно навещают, проявляют внимание и заботу.

С юбилеем вас, Николай Дмитриевич! Здоровья вам, добра и удачи на долгие годы. А мудрости, оптимизма и терпения вам не занимать.

Е. СЕРГЕЕВА.

«Карточные» мошенники

ГУВД сообщает

В Кемеровской области участились случаи мошенничества с банковскими картами. Причем, аферисты обманивают своих жертв по телефону. Одной из последних жертв «карточных» мошенников стала 50-летняя кемеровчанка. Днем на ее мобильный телефон поступило сообщение с информацией о бло-



кировке ее пластиковой карты. В данном сообщении также указывалось, что для разблокировки карты необходимо связаться со специалистом по указанному телефонному номеру. После того как кемеровчанка связалась с абонентом указанного номера, ей было предложено назвать номер карты и банк, которому она принадлежит, а затем ей сообщили, что действительно карта заблокирована, так как в банке произошел компьютерный сбой. Чтобы ее разблокировали, по словам мошенника, необходимо было обратиться в ближайший банкомат и перезвонить еще раз на известный женщине номер телефона. Кемеровчанка сделала все, что говорил ей «специалист». Она нашла банкомат и перезвонила вновь. Аферист сообщил женщине, что теперь нужно выполнить продиктованную им операцию, после чего карта будет разблокирована. После того как женщина произвела все продиктованные ей операции, с ее лицевого счета исчезло 90000 рублей.

В настоящее время по данному факту возбуждено уголовное дело по ст.159 УК РФ «Мошенничество». Преступление остается нераскрытым. Это не первый случай подобного мошенничества, совершенный на территории Кузбасса. В связи с этим, ГУВД по Кемеровской области призывает кузбассов-

цев быть бдительными. При поступлении каких-либо сообщений о блокировании карты или совершении с банковскими картами различного рода операций, в первую очередь необходимо связаться с операторами банка по телефонам, указанным на самих пластиковых картах, либо по телефонам горячей линии. Так вы можете удостовериться в том, действительно ли заблокирована ваша карта. Следует помнить, что банковские карты блокируются по инициативе ее держателя, не стоит верить смс-сообщениям о данной операции - вероятнее всего, это мошенничество! Помните, что сохранность ваших денег зависит от вашей бдительности и недоверчивости в разумных пределах.

**ПРЕСС-СЛУЖБА
ГУВД по Кемеровской области.**

Строки благодарности

«Проталинка» - мой дом родной

Год назад я был выпускником детского дома «Проталинка», где прожил четыре года. За это время моя семья «Родничок» стала мне настоящим родным, а сотрудники - самыми близкими людьми. Сейчас я учусь на 2-м курсе в Кадетском корпусе МЧС в п. Плотниково.

Считаю, мне повезло, что я попал учиться в это учебное заведение, за что всегда буду благодарен директору детского дома Л. И. Калинкиной и заместителю директора Е. А. Сатонкиной. Огромное спасибо моим воспитателям - Л. В. Ульрих, А. Н. Попышой, а особенно С. Г. Грининой, которая стала для меня второй мамой. К ней я иду за советом, за помощью и знаю, что мне есть на кого опереться в трудную минуту. На каникулы я всегда приезжаю к себе домой, но уже совсем по-другому смотрю на жизнь в «Проталинке». Возможно, только теперь, выйдя из этих стен, я по-настоящему могу оценить то, что делают здесь сотрудники для каждого ребенка. «Проталинка» действительно - одна большая дружная семья, которая вырастила и выпустила в самостоятельную жизнь уже около ста человек. Низкий вам всем поклон, милые мамы!

**В. КРАВЧЕНКО,
выпускник.**

От семи бед один ответ - АЛМАГ!



Портативные физиотерапевтические аппараты Елатомский приборный завод выпускает с 1989 года. Эти аппараты показаны для лечения широкого перечня заболеваний; предназначены для всех возрастных групп; применяются в клинических и домашних условиях; позволяют сократить количество принимаемых лекарств; просты и удобны, имеют длительный срок службы. Показания к применению: заболевания позвоночника и суставов, гипертония, сосудистые заболевания конечностей, неврологические заболевания, хронические ЛОР-заболевания, заболевания желудочно-кишечного тракта, женские болезни, хронический простатит, геморрой. Сегодня речь пойдет о лидере продаж, магнитном аппарате АЛМАГ.

ВЫ СПРАШИВАЛИ - МЫ ОТВЕЧАЕМ

- В чем заключается принцип действия АЛМАГа?

- АЛМАГ, как и другие магнитные приборы, действует магнитным полем. Но у него есть одна особенность. Дело в том, что магнитные поля бывают разные: постоянные, переменные, импульсные. Из них наиболее результативное по лечебному действию - бегущее импульсное поле. Оно не вызывает привыкания, глубоко проникает в ткани, действует мягко и бережно. Именно таким магнитным полем лечит АЛМАГ.

- Меня беспокоят боли в спине (остеохондроз), как их лечить АЛМАГом?

- Положите АЛМАГ на кровать, включите в розетку и лягте на него спиной. Из-за седативного (успокаивающего) эффекта люди иногда во время сеанса засыпают, но прибор сам отключится через 22 минуты.

- У меня - деформирующий остеоартроз, особенно болят пальцы. Как их лечить?

- Очень легко. Нужно обернуть АЛМАГ вокруг пальцев, так вы создадите пронизывающее их насквозь магнитное поле. Если остеоартрозом поражены не только суставы кисти, но и другие суставы (плечевой, локтевой, коленный, голеностопный) АЛМАГ накладывают вокруг сустава, как бы обматывая сустав.

- У бабушки перелом шейки бедра, она лежит. Куда прикладывать АЛМАГ?

- При переломе шейки бедра АЛМАГ нужно прикладывать, начиная сзади от крестца, по внешней стороне бедра до паховой связки. Методика лечения есть в паспорте.

- Можно ли применять АЛМАГ для лечения неврита?

- Да, конечно. АЛМАГ применяется при локальном неврите. В незапущенных случаях восстановление занимает 2-3 недели, в противном - затягивается на более длительный срок.

- У меня часто болит голова и «подскакивает» давление, диагноз - гипертония II степени. Знаю, что АЛМАГ понижает давление. Как это происходит?

- Гипертонию I-II степени лечат, воздействуя АЛМАГом на воротниковую зону. При этом сосуды расширяются, а давление снижается, улучшается мозговое кровообращение, что актуально для больных не только гипертонией, но и перенесших ишемический инсульт.

- Мне сказали, что АЛМАГ применяют при сахарном диабете. Так ли это?

- Да, но уточним, что АЛМАГ применяют не для лечения сахарного диабета, а для лечения его осложнений: диабетической ангиопатии и диабетической полинейропатии.

- Я хотела узнать: если сломается прибор, то к кому обращаться по поводу ремонта?

- Во всех крупных городах у нас есть сервисные центры (их список прилагается к прибору), где все приведут в порядок; если рядом - обращайтесь туда. Другой вариант - выслать аппарат на завод, в течение 10 дней его отремонтируют и вышлют обратно. Если ремонт производится в течение гарантийного срока (2 года с момента покупки), то для покупателя он бесплатный.

- Скажите, можно ли пользоваться одним АЛМАГом всей семье?

- Да, АЛМАГом можно пользоваться всем членам вашей семьи, и не только им. Его можно применять с 1,5-летнего возраста и до глубокой старости. Список показаний к применению - 60 самых распространенных заболеваний. В перерывах между лечебными курсами, если не жалко, его можно одолжить родственникам и знакомым. Ущерб аппарату от этого не будет: при интенсивном использовании срок службы АЛМАГа не менее 5 лет.

НОВИНКА! В настоящий момент Елатомский приборный завод начал выпуск нового высокотехнологичного аппарата АЛМАГ-02. Он имеет неоспоримые достоинства, которые выделяют его из общей серии магнитотерапевтических аппаратов для домашнего применения. Узнать обо всех возможностях аппарата можно на наших выставках-продажах и по телефону горячей линии.

Внимание! Елатомский приборный завод проводит выставку-продажу физиотерапевтических приборов
г. Осинники 27 июля с 10 до 17 час.
Выставочный зал, ул. Студенческая, 2.
г. Калтан 28 июля с 10 до 17 час. выставочный зал, пр. Мира, 336
Вы сможете задать вопросы и бесплатно проконсультироваться у специалиста завода, купить любой прибор по заводской цене без торговой наценки!
Тел. для справок: 8-905-947-4247.
Скидки льготным категориям граждан! Приходите! Мы ждем вас!
Телефон горячей линии 8-800-200-01-13 (звонок по России бесплатный, круглосуточно). Подробную информацию обо всей продукции «ЕЛАМЕД» вы найдете на нашем сайте www.elamed.com
Адрес завода: 391351, Рязанская обл., г. Елатома, ул. Янина, 25.
Тел. завода: (49131)2-21-09.
ЕЛАТОМСКИЙ ПРИБОРНЫЙ ЗАВОД - ВСЕ ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ. ЗДОРОВЬЕ - ДЛЯ ВАС.

ПРИБОРЫ ИМЕЮТ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

В прокуратуре города

Заработали – заплати!

Прокуратурой города Осинники на постоянной основе осуществляется надзор за исполнением работодателями городов Осинники и Калтан норм трудового законодательства, регулирующих порядок и сроки выплаты заработной платы.

В ходе прокурорских проверок установлено, что не всеми руководителями организаций исполняются требования закона в данной области. Выявляются работодатели, несвоевременно и не в полном объеме выплачивающие работникам заработную плату за отработанное ими время.

Так, одним из таких предприятий является ООО «Торговый Дом «Сибторг».

Данная организация стала известна в связи с многочисленными жалобами, поступающими от работников ООО «Торговый дом «Сибторг» в прокуратуру города Осинники.

По результатам проверок в данной организации неоднократно выявлялись нарушения требований трудового законодательства, касающиеся порядка и сроков выплаты заработной платы, оплаты отпуска, а также сумм, причитающихся работнику от работодателя при увольнении.

По выявленным фактам нарушений прокуратурой города были приняты все меры прокурорского реагирования, предусмотренные законом, в том числе по привлечению руководителя организации и юридического лица к ад-

министративной ответственности с наложением наказаний в виде штрафов. Также в интересах граждан прокурором города были направлены иски о взыскании задолженности по оплате труда, которые рассмотрены и удовлетворены.

Между тем, нарушения трудовых прав граждан - работников ООО «Торговый Дом «Сибторг» со стороны директора данной организации продолжались, имели место факты несвоевременной выплаты заработной платы, при этом срок невыплаты составлял более двух месяцев.

В связи с изложенным прокурором города 24.02.2010 г. в отношении директора ООО «Торговый Дом «Сибторг» было вынесено постановление о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст.5.27 КоАП РФ, по итогам рассмотрения которого мировым судом г. Калтан 18.03.2010 г. директору предприятия назначено административное наказание в виде дисквалификации сроком на 1 год.

Кроме того, по факту наличия задолженности по оплате труда в отношении руководителя предприятия следственным отделом города Осинники возбуждено уголовное дело по ст.145-1 Уголовного кодекса РФ. Дело передано в суд. Задолженность по оплате труда погашена.

Ю. БАЙРАМАЛОВ,
прокурор города.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ КВАЛИФИКАЦИОННОГО ОТБОРА

«22» июля 2010 год

Организатор квалификационного отбора - муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники, выступая от имени заказчика, извещает о начале квалификационного отбора подрядных организаций на выполнение капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Предмет договора, характеристика: выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов г. Осинники, пос. Тайжина, пос. Малиновка:

№ лота	Адрес многоквартирного дома, наименование работ	Максимальная цена договора (руб.)	Максимальный срок выполнения работ (кален. дни)
23	п. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 22 - ремонт внутридомовых инженерных систем	476265,00	15
24	п. Малиновка, ул. 60 лет Октября, д. 15 - ремонт крыши	778999,00	30

Документацию для участия в квалификационном отборе и локальный сметный расчет можно получить по адресу: Кемеровская обл., 652800, г. Осинники, ул. Гагарина, 8, МУП «УГХ» г. Осинники, юридический отдел, тел. 5-39-40 с 22 июля 2010 г. по 26 июля 2010 г. по рабочим дням с 09.00 до 16 часов 00 минут (при себе иметь электронный носитель информации).

Адрес подачи заявок на участие в квалификационном отборе: Кемеровская обл., 652800, г. Осинники, ул. Гагарина, 8, юридический отдел МУП «УГХ» г. Осинники.

Дата (срок) начала и окончания подачи заявок: с 22 июля 2010 г. по 15.00 час. 30 июля 2010 г.

Срок рассмотрения заявок: до 17.00 час. 01 августа 2010 г. по адресу: Кемеровская обл., 652800, г. Осинники, ул. Гагарина, 8.

Срок подведения итогов: до 15.00 час. 03 августа 2010 г. по адресу: Кемеровская обл., 652800, г. Осинники, ул. Гагарина, 8.

УКРАСЬТЕ СВОЙ ДОМ
НОВЫМ НОМЕРОМ

35 ул. Победы **32** ул. Победы **11** ул. Победы

ИЗГОТАВЛИВАЕМ НОМЕРА И ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТАБЛИЧКИ...

Т. 8-903-994-4440

г. Осинники, ул. Гагарина 18, ТЦ Радуга, офис 9

ПРИГЛАШЕНИЕ к участию в открытом аукционе
М39-07-10-01-0А

Предоставление кадровых услуг на осуществление функций по техническому обслуживанию

22.07.2010 г.

Форма торгов: открытый аукцион

Муниципальный заказчик: МОУ «ООШ №3» адрес: г. Осинники, ул. Гагарина, 7. тел. 5-29-52, 5-47-01/факс/5-42-44.

Предмет муниципального контракта: предоставление кадровых услуг на осуществление функций по техническому обслуживанию.

Начальная (максимальная) цена контракта: 535026 рублей 95 копеек.

Место оказания услуг: МОУ «ООШ №3» адрес: г. Осинники, ул. Гагарина, 7.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте: <http://www.osinniki.org/tender>, а также предоставляется бесплатно в течение 2 рабочих дней со дня получения заявления любого заинтересованного лица или его представителя, действующего на основании доверенности или иного документа, по адресу: 652810, г. Осинники, ул. Победы, 20, тел. 5-47-01, факс 5-42-44 с 22.07.2010 года по 12.08.2010 года с 08.00 до 17.00 (время местное) по рабочим дням.

Адрес подачи заявок на участие в аукционе:

1. Почтой по адресу: 652811 г. Осинники, ул. Победы, 20.
2. Во всех остальных случаях - по месту нахождения заказчика: 652811 г. Осинники, ул. Победы, 20.

Дата начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе: с 23.07.2010 года до 11:00 часов (местного времени) 13.08.2010 года.

Дата, время начала и окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 11:00 часов (местного времени) 13.08.2010 года до 10:00 часов (местного времени) 17.08.2010 года.

Дата, время и место проведения аукциона: 19.08.2010 г. в 10 часов 00 минут (местного времени) по адресу: 652811, г. Осинники, ул. Победы, 20.

Преимущества, предоставляемые при участии в открытом аукционе: нет.

ПРИГЛАШЕНИЕ к участию в открытом аукционе
М38-07-10-01-0А

Предоставление кадровых услуг на осуществление функций по техническому обслуживанию

г. Осинники

22.07.2010 г.

Форма торгов: открытый аукцион.

Муниципальный заказчик: МОУ «ООШ №33» адрес: Кемеровская область, г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 2А, тел. 5-86-37, 5-47-01/факс/5-42-44.

Предмет муниципального контракта: предоставление кадровых услуг на осуществление функций по техническому обслуживанию общеобразовательных учреждений в соответствии с уставной деятельностью.

Начальная (максимальная) цена контракта: 614447 рублей 72 копейки.

Место оказания услуг: МОУ «ООШ №33», адрес: Кемеровская область, г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 2А.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте: <http://www.osinniki.org/tender>, а также предоставляется бесплатно в течение 2 рабочих дней со дня получения заявления любого заинтересованного лица или его представителя, действующего на основании доверенности или иного документа, по адресу: Кемеровская область, г. Осинники, ул. Победы, 20, тел. 5-47-01, факс 5-42-44 с 22.07.2010 года по 12.08.2010 года с 08.00 до 17.00 (время местное) по рабочим дням.

Адрес подачи заявок на участие в аукционе:

1. Почтой по адресу: 652811 Кемеровская область, г. Осинники, ул. Победы, 20.
2. Во всех остальных случаях - по месту нахождения заказчика: Кемеровская область, г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 2А.

Дата начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе: с 23.07.2010 года до 11:00 часов (местного времени) 13.08.2010 года.

Дата, время начала и окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 11:00 часов (местного времени) 13.08.2010 года до 10:00 часов (местного времени) 18.08.2010 года.

Дата, время и место проведения аукциона: 19.08.2010 г. в 13 часов 00 минут (местного времени) по адресу: 652811, г. Осинники, ул. Победы, 20, каб. №12.

Преимущества, предоставляемые при участии в открытом аукционе: нет.

ВНИМАНИЕ!

24 июля 2010 г. с 08-00 до 24-00 час. будет прекращена подача холодной воды. После подачи воды в сеть и в последующие двое суток употреблять только после предварительного отстаивания и кипячения.

ООО «Осинниковский водоканал».

Государственный фонд поддержки предпринимательства Кемеровской области объявляет конкурсный отбор инвестиционных проектов в целях предоставления льготных займов начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства Кемеровской области за счет целевых средств.

Договоры займа будут заключаться между Государственным фондом поддержки предпринимательства Кемеровской области и победителем конкурсного отбора на срок не более 3 лет при условии предоставления высоколиквидного обеспечения.

Ставка по займам составляет 5 процентов годовых.

Максимальная сумма займа, выделяемая одному участнику, не может превышать 1 млн. рублей.

Заявки на участие в конкурсе принимаются Государственным фондом поддержки предпринимательства Кемеровской области по адресу: 650000 г. Кемерово, ул. Красная, 4, каб. 2, тел. 58-79-66.

Срок предоставления конкурсных документов: с 9 часов 00 минут 19 июля 2010 г. до 17 часов 00 минут 19 августа 2010 года.

Ознакомиться с пакетом документов и получить более подробную информацию можно:

- в отделе содействия малому и среднему предпринимательству администрации г. Осинники (тел. 4-15-78; 4-64-20);

- в Городском фонде поддержки малого предпринимательства г. Осинники (тел. 4-41-78);

- на сайте администрации города Осинники (www.osinniki.org).

- на сайте Департамента потребительского рынка и предпринимательства Кемеровской области (www.dprko.ru)

ПРОДАЕМ

Жилой дом в г. Осинники в районе 405 км. Имеются водопровод и слив, а также все надворные постройки. **Тел. 4-03-99, 8-960-914-8105, 4-09-06, 8-903-985-5406.**

УТЕРИ

Утерянное удостоверение участника боевых действий серия РМ №878339, выданное 15 декабря 2004 года Главным управлением внутренних дел Кемеровской области на имя **Розина Дмитрия Геннадьевича**, считать недействительным.

Коллектив школы №33 скорбит по ушедшей из жизни Учителью с большой буквы, отличнику народного образования, туженице тыла, просто прекрасном человеке **АЛЕШИНОЙ Клавдии Васильевне**.
Выражаем искреннее соболезнование родным и близким.

НАШ АДРЕС



И ТЕЛЕФОНЫ

И. о. редактора
О. А. КУРТУКОВА.

Адрес редакции, издателя: 652811, г. Осинники Кемеровской области, ул. Победы, 26. Электронный адрес: redaktor2005@rambler.ru
ТЕЛЕФОНЫ: приемная 4-31-78, отдела общественно-политической жизни и бухгалтерии 4-75-11, ответственного секретаря 4-36-49, отдела экономики и отдела социальной жизни 4-77-06, отдела рекламы 4-31-78.

Уважаемые читатели! Просим учитывать, что мнение авторов не обязательно отражает позицию редакции.

По вопросам доставки газеты обращаться по телефону: 5-30-38. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель.

Учредитель газеты - администрация города Осинники. Газета перерегистрирована Сибирским окружным межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свид-во о рег. №ПИ 12-1274 от 26.06.2002 г.

Газета выходит по вторникам, четвергам, субботам.

654005, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 11, ООО «Полиграфист». Время подписания в печать по графику и фактически - 16 часов. Заказ №5354. Тираж 2500 экз. Индекс 51918. Цена договорная.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

Бесплатное
приложение

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании принятого Постановления об изменении условий приватизации конкретного объекта муниципальной собственности города Осинники от 15.07.2010 №826-П, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники объявляет о приеме заявок для участия в продаже имущества без объявления цены объектов:

Нежилое встроенное помещение 83,2 кв.м. расположенное по адресу: г. Осинники, п. Тайжина ул. Коммунистическая, 24.

Заявки установленного образца принимаются по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. №6 с 23.07.2010 г. по 27.08.2010 г. в рабочие дни с 10-00 час. по 15-00 час.

Проведение итогов продаж имущества состоится 30.08.2010 г. по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. №6.

Претенденты предоставляют следующие документы: заявку; документ, подтверждающий уведомление территориального антимонопольного органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством; предложение о цене приобретения имущества в запечатанном конверте; документ, удостоверяющий личность (для физ. лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов; решение соответствующего органа управления юридического лица о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципально-го образования в уставном капитале юридического лица; доверенность для представителя претендента; опись представленных документов (2 экз.).

Договор купли-продажи указанного имущества заключается в течение 10 дней с даты проведения итогов продажи. Оплата имущества осуществляется в течение 10 дней со дня заключения договора. Ознакомиться с иными сведениями об объектах приватизации и правилами оформления документов можно по вышеуказанному адресу. Справки по телефону: 4-80-97.

Опубликовать заявку на продажу имущества без объявления цены.

Зам. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники **Л. И. Мальцева.**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область
муниципальное образование – город Осинники
администрация города Осинники
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.10

826-П

Об изменении условий приватизации нежилого встроенного помещения, расположенного по адресу: г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, дом №24

Во исполнение Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, Положения «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники» от 15.06.2006 г. №24-МНА, в соответствии с «Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники на 2007 год» от 31.01.2007 г. №454, на основании протокола заседания комиссии по приватизации №98 от 15.07.2010 г.:

1. Признать продажу нежилого встроенного помещения общей площадью 83,2 кв.м., расположенного по адресу: г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, дом №24, путем публичного предложения, несостоявшейся.

2. Избрать способ приватизации - продажа имущества без объявления цены.

3. Нормативная цена приватизируемого нежилого помещения не устанавливается.

4. В случае приватизации имущества его оплата производится единовременным платежом в срок не позднее 10 дней со дня заключения договора купли - продажи.

5. Считать утратившим силу Постановление главы города №473-П от 28.04.2010 «Об изменении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, дом №24».

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники на основании настоящего Постановления, опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества.

7. Настоящее Постановление об изменении условий приватизации муниципального имущества вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя председателя КУМИ администрации города Осинники Мальцеву Л.И.

Глава города Осинники

П. П. Дочев.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании принятого Постановления об изменении условий приватизации конкретного объекта муниципальной собственности города Осинники от 15.07.2010 №827-П, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники объявляет о приеме заявок для участия в продаже имущества посредством публичного предложения следующих объектов:

1) Нежилое встроенное помещение 316,6 кв.м. расположенное по адресу: г. Осинники, п. Малиновка, ул. 60 лет Октября, д.№23 помещение №120.

Начальная цена – 2340000 рублей.

Величина снижения начальной цены – 351000 рублей.

Период последовательного снижения начальной цены – 10 рабочих дней.

Цена отсечения – 1638000 рублей.

Установлено обременение: аренда помещения площадью 298,3 кв.м. в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Питл» сроком до 31.12.2017 г.

Заявки установленного образца принимаются по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. №6 с 23.07.2010 г. в рабочие дни с 10-00 час. до 15-00 час. Срок приема заявок составляет 30 рабочих дней.

Прием заявок завершается регистрацией первой заявки. Претенденты предоставляют следующие документы: заявку; документ, подтверждающий уведомление территориального антимонопольного органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством; документ, удостоверяющий личность (для физ. лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов; решение соответствующего органа управления юридического лица о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципально-го образования в уставном капитале юридического лица; доверенность для представителя претендента; опись представленных документов (2 экз.). Договор купли-продажи указанного имущества заключается в день регистрации заявки. Ознакомиться с иными сведениями об объектах приватизации и правилами оформления документов можно по вышеуказанному адресу. Справки по телефону: 4-80-97.

Опубликовать заявку на продажу имущества посредством публичного предложения.

Зам. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники **Л. И. Мальцева.**

Приватизация недвижимости

ЗАЯВКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

* (заполняется претендентом (его полномочным представителем))

№ _____ 200__ г.

Претендент – физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Ф.И.О. /Наименование претендента/ _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ № _____ выдан « _____ » _____ г. _____ (кем выдан)

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____, дата регистрации « _____ » _____ г.

Орган, осуществляющий регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

телефон/факс _____

Представитель претендента (Ф.И.О. или наименование) _____

действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Принял(а) решение о приобретении находящегося в муниципальной собственности объекта недвижимости: _____

по цене предложения _____

(наименование имущества, его основные характеристики и местоположение, цена предложения)

С условиями приобретения муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащимися в информационном сообщении, опубликованном в газете «Время и жизнь» от _____ № _____ и проектом Договора купли-продажи имущества ознакомился(ась). Обязуюсь заключить Договор купли-продажи имущества по указанной в настоящей заявке цене предложения. Полностью и безоговорочно принимаю публичное предложение по приобретению муниципального имущества.

« _____ » _____ 200__ г.

(подпись Претендента, уполномоченного представителя) М.П. _____

Заявка принята Продавцом: час. _____ мин. _____ № _____ « _____ » _____ 200__ г.

(подпись уполномоченного лица Продавца) М.П. _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область муниципальное образование – город Осинники
Администрация города Осинники

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.10

№827-П

Об изменении условий приватизации встроенного нежилого помещения расположенного по адресу: г. Осинники, п. Малиновка, ул. 60 лет Октября 23, помещение №120

Во исполнение Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, Положения «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники» от 15.06.2006 г. №24-МНА, в соответствии с «Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники на 2008 год» от 30.01.2008 г. №587, на основании Протокола заседания Комиссии по приватизации №97 от 15.07.2010 г.:

1. Изменить условия приватизации нежилого встроенного помещения общей площадью 316,6 кв.м., расположенного по адресу: г. Осинники, п. Малиновка ул. 60 лет Октября, дом №23, помещение №120.

2. Избрать способ приватизации – продажа имущества посредством публичного предложения.

3. Цена первоначального предложения приватизируемого нежилого помещения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже указанного имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, в размере: 2340000 рублей.

4. Установлено обременение: аренда помещения площадью 298,3 кв.м. в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Питл» сроком до 31.12.2017 г.

5. В течение 10 дней после регистрации заявки покупатель должен произвести оплату посредством внесения на счет денежных средств в размере цены предложения.

6. Считать утратившим силу Постановление главы города № 776-П от 29.06.2010 «Об условиях приватизации подвального помещения, расположенного по адресу: г. Осинники, п. Малиновка ул. 60 лет Октября дом №23, помещение №120».

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники на основании настоящего Постановления, опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества.

8. Настоящее Постановление об условиях приватизации муниципального имущества вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя председателя КУМИ администрации города Осинники Мальцеву Л. И.

Глава города Осинники

П. П. Дочев.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В связи с предоставлением земельных участков под индивидуальное гаражное строительство, расположенных по адресам:

- г. Осинники, район РЭБ, блок №5, гараж №7, общей площадью 30,0 кв.м.;

- г. Осинники, п. Малиновка, район ул. Угольная, блок №3, гараж №1, общей площадью 72,0 кв.м.;

- г. Осинники, п. Малиновка, район ул. Угольная, блок №3, гараж №2, общей площадью 72,0 кв.м.;

- г. Осинники, район карьер, блок №27, гараж №12, общей площадью 24,0 кв.м.

В связи с предоставлением земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, расположенных по адресу:

- г. Осинники, п. Малиновка, ул. Малый Канда-леги, 2а, общей площадью 1500,0 кв.м.;

- г. Осинники, ул. Ермака, 19, общей площадью 1098,0 кв.м.;

- г. Осинники, п. Малиновка, ул. Пионерская, 1, общей площадью 1471,61 кв.м.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники осуществляет прием заявок с 22.07.2010 г. по 23.08.2010 г. в рабочие дни с 10.00 до 15.00 по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. №2.

В случае поступления на каждый из указанных земельных участков более одного заявления о предоставлении в аренду земельного участка проводится аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

В информационное сообщение, опубликованное в газете «Время и жизнь» №124 (12037) от 19.10.2009 г. на стр. 8, внести следующие изменения:

- пункт о приеме заявлений по предоставлению земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по адресу: г. Осинники, ул. Ваганова, 14а, общей площадью 1000,0 кв.м. **изложить в следующей редакции: г. Осинники, ул. М. Ваганова, 14а, общей площадью 1000,0 кв.м.;**

- пункт о приеме заявлений по предоставлению земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по адресу: г. Осинники, ул. Ваганова, 12а, общей площадью 928,0 кв.м. **изложить в следующей редакции: г. Осинники, ул. М. Ваганова, 12а, общей площадью 928,0 кв.м.**

Приватизация недвижимости

ДОГОВОР купли-продажи имущества посредством публичного предложения

г. Осинники _____ 200__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице заместителя главы, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники Шустова Виктора Васильевича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники, утвержденного Решением Осинниковского городского совета народных депутатов №22-МНА от 18.05.2006 г. и Распоряжением администрации г. Осинники 347-ОР от 14.12.2009 г., с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕНА ДОГОВОРА

1.1 На основании зарегистрированной заявки на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения № _____ от _____ 200__ г., Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять на условиях, изложенных в настоящем Договоре, встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м., именуемое в дальнейшем «Объект приватизации».

1.2. Выкупная цена Объекта приватизации по настоящему Договору соответствует цене предложения, сформировавшейся на дату подачи заявки, и составляет: _____ (____) рублей.

1.3. Право собственности у Покупателя на Объект приватизации возникает с момента полной оплаты его выкупной цены, определенной п.1.2. настоящего Договора, и государственной регистрации перехода права собственности на Объект приватизации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Вместе с передачей права собственности на Объект приватизации Покупателю передается право аренды соответствующего земельного участка.

Условия землепользования определяются в договорах, заключаемых Покупателем с органами по земельным ресурсам и землеустройству в соответствии с действующим законодательством.

2. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1. Покупатель обязуется произвести оплату за Объект приватизации в срок не позднее 10 дней со дня заключения настоящего Договора в сумме, предусмотренной п.1.2. настоящего Договора.

2.2. Платежи перечисляются Покупателем на счет УФК по Кемеровской области г. Кемерово (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники) ИНН 4222003137, КПП 422201001, ОКАТО 32434000000, №Р/С40101810400000010007, БИК 043207001, КОД 90511402033040000410 (продажа имущества).

2.3. Оплата считается произведенной после поступления денежных средств на счет указанный в п.2.2. настоящего Договора.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Объект приватизации передается Продавцом Покупателю по передаточному акту в соответствии с Приложением №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, в течение тридцати дней со дня полной оплаты за Объект приватизации по данному договору.

3.2. С момента подписания передаточного акта ответственность за сохранность Объекта приватизации, а также риск его случайной гибели или порчи несет Покупатель.

3.3. Обязательства Продавца по настоящему договору считаются исполненными после получения Покупателем Свидетельства о государственной регистрации перехода права собственности на Объект приватизации и подписания передаточного акта.

3.4. Обязательства Покупателя по настоящему договору считаются исполненными с момента получения Свидетельства о праве собственности на Объект приватизации, зачисления денежных средств на счет указанный п.2.2. настоящего Договора, и подписания акта приема-передачи Объекта.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю Объект приватизации после полной оплаты его выкупной цены в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Продавец гарантирует, что продаваемый по настоящему договору Объект приватизации никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит, а также свободен от прав третьих лиц, о которых не мог не знать Продавец.

4.3. Покупатель обязан:

4.3.1. Принять переданный Продавцом по Акту приема-передачи Объект приватизации в его нынешнем виде, без каких-либо дополнительных гарантий в отношении удобства его использования. После подписания Акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за Объект приватизации.

4.3.2. Произвести полную оплату за передаваемый Объект приватизации не позднее срока, указанного в п.2.1. настоящего Договора.

4.3.3. Осуществить за свой счет государственную регистрацию права собственности на Объект приватизации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.4. Нести обязанность доказывания своих прав на покупку Объекта приватизации по настоящему Договору в случае спора.

4.3.5. Обеспечивать чистоту и порядок на прилегающей к Объекту приватизации территории.

4.3.6. В течение месяца с момента оформления права собственности на Объект приватизации оформить в установленном порядке правоустанавливающие документы на земельный участок.

4.3.7. Соблюдать государственные технические, противопожарные и санитарные правила содержания Объекта приватизации.

4.3.8. Обеспечивать доступ работников аварийных служб города в помещения Объекта приватизации и на отведенную территорию в случае аварий, неисправностей, профилактики и контроля состояния инженерных коммуникаций общего пользования.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае если Покупатель в нарушение Договора откажется принять Объект приватизации или откажется от оплаты за Объект приватизации, Договор может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке по истечении 10 дней с момента направления письменного уведомления Покупателю.

Под отказом от оплаты понимается просрочка платежа, установленного п.1.2. настоящего Договора, свыше 5 (пяти) дней.

5.2. За нарушение срока оплаты за Объект приватизации Покупатель уплачивает пеню в размере 5 процентов от невыплаченной суммы за каждый день просрочки исполнения Договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

6.3. Договор может быть изменен или дополнен по соглашению сторон. Изменения и дополнения к данному Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме, скреплены печатью и подписаны сторонами.

6.4. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и хранящихся у сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании принятого Постановления об условиях приватизации конкретного объекта муниципальной собственности г. Осинники Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники объявляет о приеме заявок на для участия в аукционных торгах с открытой формой подачи предложений о цене по продаже в собственность ниже перечисленных объектов:

1) Нежилое встроенное помещение 78,5 кв.м., г. Осинники, ул. Победы, дом №37а, помещение №66.

Начальная цена – 1533000 рублей; Шаг аукциона – 76650 рублей. Величина задатка – 306600 рублей.

2) Нежилое встроенное помещение 61,8 кв.м., г. осинники, ул. Победы, д. № 12.

Начальная цена – 1357000 рублей. Шаг аукциона – 67850 рублей; Величина задатка – 271400 рублей.

3) Нежилое встроенное помещение 577,6 кв.м., г. Осинники, ул. Советская, дом №5, помещение №67.

Начальная цена – 12647000 рублей. Шаг аукциона – 632350 рублей. Величина задатка – 2529400 рублей.

4) Нежилое встроенное помещение 104,4 кв.м., г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, дом №18.

Начальная цена – 772000 рублей; Шаг аукциона – 38600 рублей; Величина задатка – 154400 рублей.

5) Нежилое встроенное помещение 82,7 кв.м., г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, дом №25.

Начальная цена – 708000 рублей; Шаг аукциона – 35400 рублей. Величина задатка – 141600 рублей.

6) Нежилое встроенное помещение 199,8 кв.м., г. Осинники, п. Малиновка, ул. 60 лет Октября, дом №25.

Начальная цена – 2234000 рублей; шаг аукциона – 111700 рублей; величина задатка – 446800 рублей.

7) Нежилое встроенное помещение 254,1 кв.м., г. Осинники, ул. Победы, дом №39, помещение №57.

Начальная цена – 5564000 рублей; Шаг аукциона – 278200 рублей. Величина задатка – 1112800 рублей.

8) Нежилое встроенное помещение 173,8 кв.м., г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, дом №45.

Начальная цена – 1357000 рублей. Шаг аукциона

– 67850 рублей. Величина задатка – 271400 рублей.

Заявки установленного образца принимаются по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. №6 с 23.07.2010 г. по 17.08.2010 г. в рабочие дни с 10-00 час. до 15-00 час. при условии внесения задатка (размер, порядок внесения и возврата задатка согласно договору о задатке). Рассмотрение заявок и определение участников аукциона – 19.08.2010 г.

Аукцион состоится 23.08.2010 г. в 10-00 по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. №6. Задаток вносится на счет УФК по Кемеровской области г. Кемерово (Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Осинники) ИНН 4222003137, КПП 422201001, ОКАТО 32434000000, № р/с 40101810400000010007, БИК043207001, КОД 90511402033040000410 (продажа имущества).

Претенденты предоставляют следующие документы: заявку; документ, подтверждающий уведомление территориального антимонопольного органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством; платежный документ о внесении задатка с отметкой банка об исполнении; документ, удостоверяющий личность (для физ. лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов; решение соответствующего органа управления юридического лица о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; доверенность для представителя претендента; опись представленных документов (2 экз.).

Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за объект продажи. С победителем торгов в пятидневный срок с момента проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Ознакомиться с иными сведениями об объектах приватизации, с условиями и порядком проведения аукциона, отчетами оценщиков, правилами оформления документов можно по вышеуказанному адресу. Справки по телефону: 4-80-97.

**Зам. председателя Комитета
по управлению муниципальным
имуществом администрации
города Осинники**

Л. И. Мальцева.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область
муниципальное образование – город Осинники
администрация города Осинники

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2010

№829-П

**Об условиях приватизации нежилого
встроенного помещения, расположенного
по адресу: г. Осинники, ул. Победы, дом
№37а, помещение №66**

Во исполнение Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, Положения «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники» от 15.06.2006 г. №24-МНА, в соответствии с «Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники на 2008 год» от 30.01.2008 г. №587, на основании Протокола заседания Комиссии по приватизации №100 от 15.07.2010 г.:

1. Приватизировать нежилое встроенное помещение общей площадью 78,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Осинники, ул. Победы, дом №37а, помещение №66.

2. Способ приватизации имущества – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Установить начальную цену объекта 1533000 рублей. Начальная цена определяется на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

4. В случае приватизации имущества его оплата производится единовременным платежом в срок не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники на основании настоящего Постановления опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества.

6. Настоящее Постановление об условиях приватизации муниципального имущества вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на зам. председателя КУМИ администрации города Осинники Л. И. Мальцеву

Глава города Осинники

П. П. Дочев.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область
муниципальное образование – город Осинники
администрация города Осинники
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2010

№831-П

**Об условиях приватизации нежилого
встроенного помещения, располо-
женного по адресу: г. Осинники,
п. Малиновка, ул. 60 лет Октября, 25**

Во исполнение Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, Положения «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники» от 15.06.2006 г. №24-МНА, в соответствии с «Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники на 2007 год» от 31.01.2008 г. №454 (в ред. от 31.01.2008 №589), на основании Протокола заседания Комиссии по приватизации №101 от 16.07.2010 г.:

1. Приватизировать нежилое встроенное помещение общей площадью 199,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Осинники, п. Малиновка, ул. 60 лет Октября, 25.
2. Способ приватизации имущества – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
3. Установить начальную цену объекта 2234000 рублей. Начальная цена определяется на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.
4. В случае приватизации имущества, его оплата производится единовременным платежом в срок не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.
5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники на основании настоящего Постановления опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества.
6. Настоящее Постановление об условиях приватизации муниципального имущества вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на зам. председателя КУМИ администрации города Осинники Л. И. Мальцеву.

Глава
города Осинники

П. П. Дочев.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область
муниципальное образование – город Осинники
администрация города Осинники
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2010

№833-П

**Об условиях приватизации нежилого
встроенного помещения, располо-
женного по адресу: г. Осинники,
п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 18.**

Во исполнение Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, Положения «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники» от 15.06.2006 г. №24-МНА, в соответствии с «Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования – город Осинники на 2007 год» от 30.01.2007 г. №454 (в ред. от 31.01.2008 №589), на основании Протокола заседания Комиссии по приватизации №101 от 16.07.2010 г.:

1. Приватизировать нежилое встроенное помещение, общей площадью 104,4 кв.м., расположенное по адресу: г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 18.
2. Способ приватизации имущества – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.
3. Установить начальную цену объекта 772000 рублей. Начальная цена определяется на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.
4. В случае приватизации имущества, его оплата производится единовременным платежом в срок не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.
5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники на основании настоящего Постановления, опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества.
6. Настоящее Постановление об условиях приватизации муниципального имущества вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на зам. председателя КУМИ администрации города Осинники Л. И. Мальцеву.

Глава
города Осинники

П. П. Дочев.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область
муниципальное образование – город Осинники
администрация города Осинники
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2010

№828-П

**Об условиях приватизации
нежилого встроенного помещения,
расположенного по адресу: г. Осинники,
п. Малиновка, ул. 60 лет
Октября, 32, помещение №1**

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008 №159-ФЗ, на основании Протокола заседания Комиссии по приватизации №99 от 15.07.2010 г.:

1. Приватизировать нежилое встроенное помещение, общей площадью 102,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Осинники, ул. 60 лет Октября, 32, помещение №1.
2. Произвести отчуждение указанного объекта путем реализации преимущественного права на его приобретение Обществом с ограниченной ответственностью «Питл».
3. Установить цену объекта, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в размере 1260000 рублей.
4. Оплата за объект приватизации осуществляется одновременно или в рассрочку сроком до пяти лет. В случае приобретения арендуемого недвижимого имущества в рассрочку, на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.
5. В случае согласия ООО «Питл» на использование преимущественного права на приобретение арендуемого договора купли-продажи арендуемого имущества и договор о его залоге должны быть заключены в течение тридцати дней со дня получения указанным субъектом предложения об их заключении.
6. Настоящее Постановление об условиях приватизации муниципального имущества вступает в силу со дня официального опубликования.
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на зам. председателя КУМИ администрации города Осинники Л. И. Мальцеву.

Глава
города Осинники

П. П. Дочев.

Приватизация недвижимости**ЗАЯВКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

№ _____ « _____ » _____ 200__ г.

Претендент – физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Ф.И.О. /Наименование претендента/ _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____ № _____ выдан « _____ » _____ г. _____ (кем выдан)

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____, дата регистрации « _____ » _____ г.

Орган осуществляющий регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

телефон/факс _____

Представитель претендента (Ф.И.О. или наименование) _____

действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Принял(а) решение о приобретении находящегося в муниципальной собственности объекта недвижимости: _____

по цене предложения _____

(наименование имущества, его основные характеристики и местоположение, цена предложения)

С условиями приобретения муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащимися в информационном сообщении, опубликованном в газете «Время и жизнь» от _____ № _____ и проектом Договора купли-продажи имущества ознакомил(ась). Обязуюсь заключить Договор купли-продажи имущества по указанной в настоящей заявке цене предложения. Полностью и безоговорочно принимаю публичное предложение по приобретению муниципального имущества.

« _____ » _____ 200__ г.

(подпись Претендента, уполномоченного представителя) М.П.

Заявка принята Продавцом: час. _____ мин. _____ № _____ « _____ » _____ 200__ г.

(подпись уполномоченного лица Продавца) М.П.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ**

На основании принятого Постановления об изменении условий приватизации конкретного объекта муниципальной собственности города Осинники от 15.07.2010 №827-П, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники объявляет о приеме заявок для участия в продаже имущества посредством публичного предложения следующих объектов:

1) Нежилое встроенное помещение 316,6 кв.м., расположенному по адресу: г. Осинники, п. Малиновка ул. 60 лет Октября, д. №23, помещение №120.

Начальная цена – 2340000 рублей. Величина снижения начальной цены – 351000 рублей.

Период последовательного снижения начальной цены – 10 рабочих дней.

Цена отсечения – 1638000 рублей.

Установлено обременение: аренда помещения площадью 298,3 кв.м. в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Питл» сроком до 31.12.2017 г.

Заявки установленного образца принимаются по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. №6 с 23.07.2010 г. в рабочие дни с 10-00 час. до 15-00 час. Срок приема заявок составляет 30 рабочих дней.

Прием заявок завершается

регистрацией первой заявки. Претенденты предоставляют следующие документы: заявку; документ, подтверждающий уведомление территориального антимонопольного органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством; документ, удостоверяющий личность (для физ. лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов; решение соответствующего органа управления юридического лица о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; доверенность для представителя претендента; опись представленных документов (2 экз.). Договор купли-продажи указанного имущества заключается в день регистрации заявки. Ознакомиться с иными сведениями об объектах приватизации и правилами оформления документов можно по вышеуказанному адресу. Справки по телефону: 4-80-97.

Опубликовать заявку на продажу имущества посредством публичного предложения.

Зам. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники

Л. И. Мальцева.

Глава
города Осинники **П. П. Дочев**