

До окончания акции «Газета - в каждый дом по льготным расценкам!» остается 8 дней. До 25 декабря подписная цена газеты на I полугодие 2010 года для населения составляет 174 руб. 60 коп., для организаций - 573 руб. 96 коп. Спешите подписаться на газету родного города!



Время и Жизнь

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Газета награждена Почетной грамотой Президиума Верховного Совета РСФСР

№144 (12057)

Четверг, 17 декабря 2009 года

Газета издается с 1933 года

В детской поликлинике города Осинники широко используются новые методы диагностики и лечения детей. Особенно это стало возможным благодаря выполнению мероприятий в свете национального проекта «Здоровье».

В 2006 году по програм-

Новшества в работе детской поликлиники

ме «Здоровье» был получен аппарат УЗИ «Филипс», имеющий кардиологическую программу, что позволило проводить обследование (ЭХО-кардиографию) мале-

ньких осинниковцев. Всего обследовано 1474 ребенка, у 856 ребят выявлены изменения в сердце.

В октябре 2009 года, благодаря ОАО СМО «Сибирь», к

УЗИ-аппарату была подключена дополнительная функция: метод цветового доплера, что позволило проводить более тщательное обследование внутрисердечного

кровотока. С помощью данного метода уже обследованы 92 ребенка.

Осинниковский детский врач-кардиолог приглашена на областную конференцию по обмену опытом работы.

Л. ДЕРЕВЩУКОВА,
врач-кардиолог
детской поликлиники.

НОВОСТИ КУЗБАССА

Кузбасс в числе 12 регионов России первым внедрит новые меры поддержки ипотечных заемщиков, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

Об этом сообщил гендиректор ОАО «Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов» (АРИЖК) А. Д. Языков (Москва) в ходе семинара, который прошел в Кемерово.

Какие регионы осуществят пилотные проекты, решили Роструд и Минздравсоцразвития. Кузбасс попал в число первопроходцев, поскольку имеет большое число моногородов (а это зона повышенного внимания властей); кроме того, в области активно работает АИЖК, развивается ипотека.

С ноября 2009 по февраль 2010 года АРИЖК планирует израсходовать на новые проекты в 12 регионах 2,5 млрд. рублей.

Агентство выкупит права требования по ипотеке у банков, которые провели первичную реструктуризацию у своих заемщиков, попавших в трудную жизненную ситуацию, но, по объективным причинам, - безуспешно. Это позволит банкам решить проблему с ликвидностью, а заемщики получат смягченный график платежей, смогут вновь рассчитываться по кредиту.

АРИЖК планирует покупать заложенное жилье, по которому суд принял решение об обращении взыскания, и продавать его в рассрочку муниципалитету. В свою очередь, местные власти, купив у агентства квартиру, разрешат проживать в ней бывшему собственнику, пока не переселят его в маневренный фонд.

Полным ходом идет роспись в Свято-Троицком хра-

ме Осинников.



Строительные леса возвышаются до самого верхнего купола.

Сначала художники смотрят будущее изображение на мониторе компьютера, подбирают нужный колер каждого фрагмента, обсуждают варианты рисунка. Затем наносят его на стены и своды верхнего храма.

По завершении работ в верхнем храме бригада художников перейдет в нижний, а службы будут проходить в уже расписанном помещении.

Горняки ОАО «УК «Кузбассразрез-уголь» добыли за январь-ноябрь 2009 года свыше 42,2 млн. тонн угля, в том числе в ноябре - более 3,9 млн. тонн.

Больше других угля добыли с начала 2009-го коллективы Талдинского и Бачатского разрезов (14,1 млн. и 7,4 млн. тонн).

Компания поставила потребителям за 11 месяцев текущего года около 41,9 млн. тонн, в том числе отправила на коксование 2,6 млн. тонн, на экспорт - 23,6 млн. тонн.

Для справки. В соответствующем периоде 2008-го филиалы компании выдали на-гора почти 45,9 млн. тонн, поставили свыше 44,3 млн. тонн угля.

В 2009-м компания планирует добыть 46 млн. тонн.

ПРЕСС-СЛУЖБА администрации Кемеровской области.

Поэт Степан Торбоков, сын охотника, с детских лет любил слушать сказителей эпоса. Благодаря уникальной памяти, услышанное он запоминал дословно, и позже сам исполнял под аккомпанемент кай-комуса. Так он учил молодежь образно мыслить, отличать добро от зла, видеть прекрасное, знакомил с героическим прошлым шорского народа.

Будто предчувствуя забвение шорского языка, традиций, культуры, С. Торбоков стал записывать все известные ему сказания, стихи, легенды, а затем - построчно переводить записанное на русский язык. Он верил: рано или поздно его труд будет оценен, его старания не пропадут даром.

В 90-е годы о великом шорском поэте Степане Семеновиче Торбокове в Осинниках мало кто знал и

области, и даже морозная погода не помешала радостному настроению собравшихся. Прибыли почетные гости из администрации города, а также доктор исторических наук, профессор, заведующий отделом этнографии народов Крайнего Севера и Сибири РАН Д. А. Функ, член союза писателей

И только слово вечно



слышал, но уже спустя несколько лет, благодаря работе многих людей, его имя стало не просто известным, оно стало основным синонимом шорского культурного наследия. И сегодня множество людей не только в Кузбассе гордятся великим сыном Горной Шории. Долгие годы проводившиеся на городском уровне Торбоковские чтения приобрели статус региональных.

В этом году четвертые по счету областные Торбоковские чтения состоялись 11 декабря в ДК «Октябрь». В зале собрались истинные почитатели и ценители творчества поэта из разных уголков

России В. П. Козлов, член союза журналистов, член союза писателей России М. П. Гоголев.

Ведущие зачитали поздравительную телеграмму от заместителя губернатора Кемеровской области С. А. Муравьева.

Началось мероприятие красивой шорской легендой, которую продолжило выступление участницы всех торбоковских чтений, гордости шорского народа, лауреата международных конкурсов и фестивалей, обладателя гран-при Всероссийского фестиваля народов Сибири, Севера и Дальнего востока Ольги Таннагашевой.

Торбоковские чтения - не толь-

ко дань памяти великому шорскому поэту, каждый год они приносят новые открытия, имена, факты. Профессор Д. А. Функ рассказал о результатах исследовательской деятельности, проводимой относительно творчества шорского поэта. Эти Тор-

боковские чтения ознаменовались изданием сборника «Он на родной земле оставил след», куда вошла статья Д. А. Функа «Шорский сказитель С. С. Торбоков и его рукописное наследие», анализ рукописного романа в стихах С. С. Торбокова из фонда музея Достоевского, сделанный главным хранителем музея Н. В. Караваевой, материал к урокам по изучению творчества нашего земляка, подготовленный старшим преподавателем КузГПА Л. И. Поповой, а также тексты докладов, прозвучавших на предыдущих Торбоковских чтениях. Также в этот день состоялась презентация сборника «Литературный портрет Шории», подробной рассказала о котором кандидат педагогических наук, доцент кафедры русского языка и литературы КузГПА Е. Н. Чайковская.

Со сцены прозвучали песни на стихи С. Торбокова. Закljučительным аккордом стали литературные выступления студенток КузГПА и творческих коллективов, наглядно показавших зрителям некоторые шорские национальные обряды. Вновь подарила радость многим сердцам «Торбоковская яркая звезда».

А. ПЕЦЕВИЧ.

Кадры для будущего Центра

7 и 10 декабря 2009 г. в ЦЗН города Осинники представители ООО «Фэмили-НК», ООО «Розница-K1», индивидуальный предприниматель Крафт Е. А., ООО «Новэк»

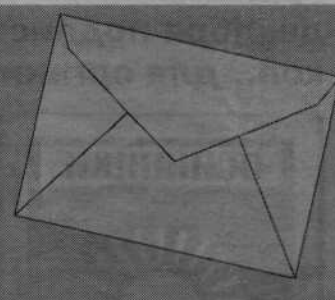
набирали кадры для работы в новом торговом центре. Работодатели предложили 29 вакансий для бухгалтеров, продавцов, сборщиков мебели, грузчиков.

На встречу с работодателями пришли более 190 человек, из них 89 человек заполнили анкеты, получили приглашение на собеседование на предприятии.

О. МОЧАЛОВА,
директор ГУ ЦЗН
г. Осинники.



Из почты редакции



Очередное заседание клуба «Встреча» было организовано совместно с центральной городской библиотекой и выставочным залом художественной школы, где и состоялся праздничный вечер в канун Дня матери.

Мы познакомились с нашим земляком, членом Союза писателей Кузбасса Михаилом Александровичем Кривошеиным. Это очень самобытный человек, уроженец деревни Верхний Исток Алтайского края, кстати, земляк самого Валерия Золотухина! В настоящее время М. А. Кривошейн живет в селе Подобас Мысковского района, где и занимается творчеством. У него много достойных произведений, которые печатаются в разных изданиях, таких как журнал «Огни Кузбасса», детский журнал «Сибирячок», в иркутских журналах и альманахах. Пишет он прозаические произведения, стихи, юмористические рассказы и песни, которые потом сам исполняет. Слушать Михаила Александровича очень интересно. В этот вечер в зале прозвучал рассказ «Цветы для мамы», юмористический рассказ «Свинка», стихотворение «Старый шахтер» и другие.

Выступление гостя было настолько увлекательным, что никто из собравшихся не остался в стороне. На встрече присутствовали члены поэтического клуба «Кедр», поэтому состоялся своего рода обмен творческим опытом. Осинниковские поэты прочитали свои произведения. Больше всего стихотворений было посвящено женщине-матери, ведь собрались мы в канун праздника, святого для каждого из сидящих в зале. С каким уважением, любовью и гордостью говорили о своих мамах все выступающие! Очень интересно рассказала о матери в своих воспоминаниях В. Г. Турицына.

Самый близкий человек

Работники выставочного зала ДХШ №18 потрудились на славу. Во-первых, здесь была развернута выставка картин двух наших художников - А. В. Аветисова и М. П. Васильева, приуроченная к Дню города. Было очень любопытно еще раз увидеть знакомые пейзажи родного края, услышать, как создавались эти картины. Во-вторых, благодаря сотрудникам выставочного зала все присутствующие не только смогли узнать много нового и интересного, но и выпить чашку чая, даже спеть любимые песни. Какой же силой обладает искусство, умеющее разбудить самые тонкие струны души человеческой!

Т. ДУДИНЦЕВА,
председатель клуба «Встреча».

И ожила история...

Накануне Дня города сотрудники Архивного управления администрации города Осинники пригласили нас на выставку под названием «Город в лицах», часть 2. В красиво оформленном зале Оксана Викторовна Постолатий и Людмила Геннадьевна Чернота познакомили нас с документами, фотографиями и наградами почетных и заслуженных людей г. Осинники: в их числе шахтеры, врачи, учителя, работники культуры и спорта, и каждый много лет трудился на благо любимого города. Проследив жизненный путь наших уважаемых горожан, мы как будто прочитали историю родных Осинников.

Несколько стендов посвящено одаренным детям - стипендиатам Губернаторского культурного центра «Юные дарования Кузбасса», нашим звездочкам. Это золотой фонд города, своими успехами и талантом ребята прославляют Осинники далеко за его пределами.

Выставка оставила очень хорошее впечатление. Хочется пожелать, чтобы её посетили как можно больше жителей города. Большое спасибо сотрудникам Архива за такое интересное, познавательное мероприятие. Продолжайте дальше устраивать такие выставки. У нас в городе много заслуженных людей, о которых нужно рассказывать молодому поколению осинниковцев. Всем присутствующим были подарены красивые календари на 2010 год. Спасибо!

В. СТЯПИНА.

Строки благодарности

Нас не забывают

Проживаю я одна, в своем доме по улице Королева, но одинокой себя не чувствую. Меня вот уже четыре года навещает социальный работник из Центра соцобслуживания Галина Викторовна Володина. Это человек доброй души, отзывчивый и очень заботливый. Она и за продуктами сходит, и в аптеку за лекарствами, и воды принесет, и угля. А главное - всегда со мной побеседует, поделится новостями, расскажет, чем живет город. Радует, что нас, пожилых людей, так поддерживают.

Большое спасибо моей замечательной помощнице за внимание, чуткое и добродушное отношение. Поздравляю ее с наступающим Новым годом, желаю хорошего здоровья и счастья в личной жизни.

Н. СИДОРЕНКО.

Спасибо за помощь

Недавно с моей женой случилось несчастье, и ей срочно понадобилась медицинская помощь. Позвонили в «скорую», через считанные минуты подъехала машина, и жену повезли в городскую больницу. Случай оказался настолько серьезным, что на БИСе приняли решение направить мою жену в Новокузнецк. Далее пришлось поехать из одного лечебного учреждения в другое, пока, наконец, нас не приняли в больницу на Запсибе. Эта эпопея заставила всю нашу семью очень волноваться, ведь жизнь близкого нам человека находилась под угрозой! Продолжались эти злоключения около пяти часов, и все это время нас сопровождала бригада скорой помощи из Осинников, которая первой поспешила нам на помощь. Более того, и домой нас отвезли на этой машине.

Мы очень признательны за оперативность и профессионализм фельдшеру Станции скорой помощи Н. В. Розенберг, А. В. Сотниковой, водителю А. Ю. Молостову. Эти люди проявили исключительное внимание, заботу, поддержали нас в трудную минуту.

СТАРУНОВ.

В каждом ребенке увидеть талант

Как только начинается новый день, мы спешим на работу, а своих малышей отводим в детский сад. Там их ждет теплая и по-домашнему привычная обстановка, слаженный коллектив воспитателей - настоящих профессионалов: заботливых, в меру строгих, легко умеющих найти с каждым общий язык.

Мы выражаем огромную признательность воспитателям группы «Земляничка» детского сада №19 Наталье Леонидовне и Наталье Борисовне. Благодаря им мы знаем, как ребенок проводит день, как он себя ведет, на что стоит обратить внимание дома. Воспитатели рассказывают об интересах и талантах каждого ребенка, которые необходимо развивать.

В группе очень много разнообразных творческих занятий. Здесь наших деток учат создавать небольшие «шедевры». И мы, родители, вместе с ними постоянно участвуем в различных творческих замыслах, праздниках и выставках. В холле группы есть выставка красочных картин и поделок ребят, причем, выполнены они на определенную тему, актуальную в настоящий момент, связанную с праздниками, временами года и т. д. Совсем недавно мы вместе с детьми делали кормушки для птиц.

В детский сад часто приглашают театры. А

какие здесь проходят утренники! Ансамбль народного творчества, да и только! Воспитатели и музыкальный работник Жанна Николаевна проводят большую работу по подготовке к празднику. Каждый раз, присутствуя на мероприятиях, мы до слез радуемся успехам наших детей: малыши поют, танцуют, читают стихи. Ребята учатся выступать на публике, и в дальнейшем это умение пригодится каждому из них.

Физкультура для многих ребят стала любимым занятием! Дома, в выходные дни, детки, напевая знакомые песенки, сами повторяют комплекс различных упражнений.

Интересно и творчески в детском саду подходят даже к проведению родительских собраний. Каждый раз мы узнаем много нового о воспитании и развитии детей, об особенностях поведения ребенка в определенном возрасте. Для нас это очень важно.

Сердечно благодарим всех воспитателей, сотрудников и заведующую за воспитание и развитие наших ребят. Желаем всему персоналу детского сада крепкого здоровья, счастья и благополучия в семьях.

Н. КАРАГОДИНА,
Г. НОВИКОВА,
ЕРОФЕЕВЫ,
ПИХТУРИНЫ,
РЫПИК,
ШАБАЛИНЫ,
КУЛАКОВЫ.

В школе №8 села Сарбала уже 45 лет работает учитель математики и черчения Зоя Дмитриевна Пушкарева, имеющая высшую категорию. Она пришла работать в школу в 18 лет, как только поступила на заочный факультет Новокузнецкого педагогического института. В ее трудовой книжке есть только одна запись. Зоя Дмитриевна учила почти всех жителей Сарбалы. Все они знают ее как активного, творческого, ответственного человека. Сейчас она еще и председатель совета ветеранов села. Зоя Дмитриевна помнит всех своих учеников, со многими переписывается. Ученики, которые уже окончили школу и поступили в различные учебные заведения, всегда приходят к своей учительнице за советом, если вдруг у них возникают затруднения с математикой, и она никогда не отказывает, помогает в любое время.

Многие бывшие ученики Зои Дмитриевны добились больших успехов в жизни. Одним из ее первых выпускников был Виктор Аверин - в настоящее время глава администрации Куйбышевского района г. Новокузнецка. У нее учился Владимир Зинченко - председатель колхоза «Правда» Беловского района, почетный работник сельского хозяйства,

депутат областного совета. Учителями математики и физики стали выпускники Нина Иванова, Светлана Черногаева, Людмила Алевцева, Валентина Климова, Мария Климова, Татьяна Кононыхина, Екатерина Килина. Выпускники Зои Дмитриевны в дальнейшем продолжают учебу на «отлично» в высших учебных заведениях, в том числе самых престижных.

Ученики этого педагога принимают активное участие в городских предметных олимпиадах по черчению и математике и показывают отличные знания. Зоя Дмитриевна пользуется заслуженным авторитетом среди учителей, на протяжении пятнадцати лет возглавляла школьное методическое объединение учителей естественнонаучного цикла. Ее педагогическая деятельность отличается стабильным уровнем учебных достижений, за свой добросовестный труд она награждена медалями «Ветеран труда», «За большой вклад в развитие образования Кузбасса», множеством грамот. А мы, ученики Зои Дмитриевны, бесконечно ей благодарны за все - за прочные знания, которые она нам дала, за ее неисчерпаемую душевную щедрость, понимание, отзывчивость.

Выпускники школы.

Наша любимая учительница

Общими усилиями

По мусульманскому календарю скоро наступает 1431-й Новый год, или Мухаррам. В этом году он начнется на двенадцать дней раньше, чем в прошлом - 17 декабря. Мы чтим свою культуру, традиции и праздники. Те, кто бывал в осинниковской мечети, знают, сколько сил и труда было вложено, чтобы она предстала в таком виде, как сейчас. Вот уже второй год здесь работает отопление,

провели водопровод. Уголь и дрова нам выделяет область.

Общими усилиями нам удалось произвести ремонт пола и электропроводки. Спасибо за это Анвару Аширову, Ягфару Хасаншину, Миншакиру Ризатдинову, а также Сайдат, Сайран, Айсине, Амине и другим женщинам, которые всегда помогают своим мужьям. Мечеть преобразилась, теперь здесь бывает много посетителей.

Поздравить нас с основными праздниками приезжают и гости из администрации города - председатель городского совета народных депутатов А. С. Быков и заведующая отделом по национальным вопросам В. И. Комзычкова.

Работы в мечети хватает каждый день: уборка помещений и дворовой территории, завоз и разгрузка угля и дров. Во всем этом нам помогает молодежь, за что им большое спасибо!

Т. МУХИТДИНОВ.

Птица материнской любви...

Одним из приоритетных направлений работы концертного зала детской музыкальной школы №20 является организация мероприятий для жителей города. Уже традиционными стали концерты, посвященные различным праздничным датам. В числе таких дат - День матери.

Материнство на Руси всегда было синонимом святости, ведь любовь матери к детям безгранична, бескорыстна, полна самоотверженности. Для матери дети - самое дорогое. Нет для нас на свете человека роднее и ближе матери.

В концертном зале состоялся праздничный концерт «Птица материнской любви», в котором приняли участие учащиеся, преподаватели и творческие коллективы ДМШ №20. На мероприятие были приглашены сотрудники всех учреждений, организаций и предприятий города, а также члены городского совета ветеранов, жители города. Абсолютно каждый номер зрители встречали громкими аплодисментами. Кульминационной точкой в концерте стало выступление педагогического ансамбля «Русская музыка» (рук. Ю. Аксёнов).

Е. ЛАВОР,
заместитель
директора.

Подлунный мир, похожий на мираж...
Душа, как створки окон, - нараспашку.
Мне обжигает пальцы карандаш,
Закованный в кленовую рубашку.
Как бесконечно тянутся часы!
И как неясен тусклый смысл созвездий,
Как долог путь от млечной полосы
До лестницы в заплыванном подъезде...
Который век? Которое число?
Кто выдумал, что красота бессмертна?
Холодный воздух утра... Рассвело.
Короткий путь от вечности к мольберту...

Накануне Дня города в выставочном зале ДХШ №18 начала работу коллективная выставка членов творческого объединения художников г. Осинники «Радуга» Александра Аветисова и Михаила Васильева, а также молодых художников из Ярославской области, расписывающих Свято-Троицкий храм.

Михаил Павлович Васильев с детства очень любил рисовать. После армии пошел учиться в Осинниковский горный техникум на вечернее отделение, работал на шахте «Капитальная», его подземный стаж более 23 лет. Сейчас он на пенсии. Оборудовал

лето и зиму, осенние и весенние мотивы. Его картины яркие, эмоциональные, дарящие радость, сделаны они талантливо, да и просто красиво!

Другой участник коллективной выставки, Александр Владимирович Аветисов, не только один из лучших наших художников, это еще и замечательный педагог, человек интеллигентный, творческий. По специальности он учитель рисования и черчения, долгое время работал на станции юных техников руководителем объединения «Резьба по дереву».

«Красота родного края»



на даче помещение под мастерскую, где и пишет картины. Даже рамы для своих работ изготавливает своими руками.

Пейзажи Михаила Васильева ясные, чистые, как будто умыты дождем, освещены ярким солнцем, такие же оптимистичные, добрые, как и сам художник. Мастеру одинаково хорошо удается писать

пейзаж как таковой никогда не был для Александра Аветисова самоцелью. Одновременно всегда шла работа над возможностью насытить полотна социальным звучанием. Перемены в стране, в нашей жизни очень его волнуют. Свое отношение к ним он стремится отразить в своих произведениях. А с какой любовью пишет Александр Владимирович улицы и окрестности любимого города! Так и хочется оказаться там: пройтись по деревенской улочке, по зеленому лугу, взять снег руками, спрятаться от дождя в стог сена, ловить рыбу в бурной горной реке...

За большой личный вклад в развитие детского творчества Александр Аветисов награжден почетными грамотами, дипломами и благодарственными письмами администрации города Осинники, Кузбасского центра технического творчества учащихся и Департамента образования Кемеровской области, а в 2002 году ему присвоено звание «Почет-

ный работник образования».

Художник много трудится. Его пейзажи сразу привлекают внимание зрителей и запоминаются надолго. В каждом соблюденна мера реалистической манеры живописи, тонкий вкус, профессиональное цветовое и композиционное решение.

В выставке «Красота родного края» впервые принял участие коллектив художников, расписывающих Свято-Троицкий храм. Это главным образом молодые живописцы из Ярославской области, окончившие Ярославское художественное

училище, и только один из них - Олег Головачев - родился в Осинниках и является выпускником Кемеровского художественного училища. Всего в росписи нашего храма принимают участие более пятнадцати человек, и восемь из них решили присоединиться к выставке творческого объединения «Радуга».

Эти талантливые мастера делают уверенные шаги на профессиональном поприще: расписывают храмы, проводят содержательные выставки, создают все новые работы, плодотворно развивают заветные темы, осваивают различные материалы и техники. Они в постоянном творческом поиске, вот и в данном случае не могли остаться в стороне.

На торжественном открытии выставки представитель творческого коллектива из Ярославля Иван Владимирович Шутков от имени всех художников, участвующих в выставке, выразил свое восхищение красотой пейзажей нашего Кузбасса. «Моя реальность начинается с восторга от созерцания совершенства природы, сотворенной Создателем», - сказал художник. После равнин Ярославской области особое впечатление произвели горы Алтая и Горной Шории, где душа просто задыхается от ощущения простора - необъятного, всеобъемлющего...

Особенно много пишется в поездках - многообразие новых впечатлений имеет замечательную особенность вызывать творческие мысли, которые воплощаются затем в объемную, насыщенную, поражающую глубиной цвета, четкостью и чистотой линий реальность.

Г. ВОЛКОВА,
зав. выставочным залом
ДХШ №18.

Вопрос - ответ

В последнее время мы часто слышим слово «сделка». Многие интересуются, что же такое сделка с юридической точки зрения? С этим и другими вопросами, имеющими к затронутой теме непосредственное отношение, мы обратились к председателю Южно-Кузбасской коллегии адвокатов Ирине Геннадьевне БОГРЕЦОВОЙ. Вот что она пояснила:

- Сделки - это действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Потребности граждан удовлетворяются, как правило, при помощи сделок. Одной из разновидностей сделок является договор. Наиболее распространенным является договор купли-продажи.

- В какой форме заключается сделка? Обязательно ли участие нотариуса при заключении сделки?

- Сделка может быть заключена устно. Однако целый ряд сделок требует обязательной письменной формы: договор купли-продажи недвижимого имущества, договор займа денег, кредита и иные. Нотариальная форма является более жесткой и состоит в засвидетельствовании и закреплении факта совершения сделки. Нотариальное удостоверение сделок обязательно в случаях, предусмотренных законом, и по соглашению сторон, когда по закону достаточно письменной формы. Обязательного нотариального удостоверения в настоящее время требуют немногие сделки: некоторые виды доверенностей, пере- доверия, договоры о залоге движимо-

го имущества, уступки-требования по сделкам, совершенным в нотариальной форме, договоры ренты, согласие супруга на отчуждение недвижимого имущества, являющегося общей собственностью, а также завещания. Если эти сделки заключены без участия нотариуса - они ничтожны.

Сделка. Что это такое?

- А что будет с договором, если не соблюдена письменная форма заключения сделки?

- Последствия, как правило, неблагоприятны для какой-либо из сторон. Так, договор отчуждения недвижимого имущества (квартиры, дома, земельного участка) подлежит обязательной государственной регистрации. При этом регистрируются только сделки в письменной либо, по соглашению сторон, нотариально удостоверенной форме. В судебной практике нередки случаи, когда договор купли-продажи квартир, домов производится предварительно по расписке о получении денег. В случае недобросовестного поведения одного из участников такого договора другая сторона сможет взыскать в судебном порядке только полученные по расписке деньги. Вместо расписок в этом случае советуем заключать предварительный договор купли-продажи с указанием срока заключения основного договора. Прежде чем передать деньги, составляющие продажную стоимость квартиры или дома, требуйте от риэлтора либо иного лица (предпочтительнее,

юриста), помогающего в оформлении сделки, заключения предварительного договора. В этом случае проще будет признать сделку состоявшейся в случае непризнания сделки другой стороной. Необходимо помнить о том, что есть, к сожалению, недобросовестные граждане, желающие получить деньги, не заключая договор в письменной форме, не регистрируя сделку в Федеральной службе регистрации, а затем готовые выселить доверчивых граждан из квартиры, переданной по расписке.

- Куда обращаться добросовестным гражданам, обманутым другой стороной?

- В случае отсутствия состава мошенничества при наличии гражданско-правового спора с иском о признании сделки недействительной либо состоявшейся, необходимо обращаться с соответствующим иском в суд.

- Существуют ли сроки обращения в суд с иском о признании сделки недействительной?

- Да. Согласно ст. 181 ГК РФ срок исковой давности по требованию о применении последствий ничтожной сделки составляет три года. Срок по требованию о признании сделки недействительной составляет один год.

- Что делать, если есть какие-то сомнения при заключении сделки?

- Полезнее всего обратиться за помощью к адвокату, поскольку это очень сложные правовые отношения, требующие специальных знаний гражданского права. За такой информацией вы можете обратиться и к нам, в Южно-Кузбасскую коллегию адвокатов (тел. 4-47-97, г. Осинники, ул. Ефимова 9а).

«Я вижу образ твой»

В продолжение проекта «Золотая лира» в концертном зале детской музыкальной школы №20 состоялся мастер-класс и вечер романса Ирины Крутовой «Я вижу образ твой».

Донская казачка Ирина с детства впитала в себя особую энергетику малой родины. Окончив детскую школу искусств, а затем Новороссийское музыкальное училище им. Д. Д. Шостаковича по специальности дирижер академического хора, И. Крутова поступила в Ростовскую государственную консерваторию им. С. В. Рахманинова, а затем продолжила обучение в Москве.

Лауреат многочисленных фестивалей, одним из самых важных успехов Ирина считает победу в Международном конкурсе молодых исполнителей русского романса «Романсиада-2002», где она получила I премию в региональном этапе конкурса и II премию в финальном состязании. И. Крутова завоевала любовь, признание зрителей и статус «восходящей звезды русского романса». Теперь и осинниковцы смогли насладиться великолепным голосом и неповторимым исполнением романсов известных авторов. Партию фортепиано на концерте исполнила лауреат международных конкурсов Оксана Петриченко.

А. ПЕЦЕВИЧ.

Всероссийский турнир в Осинниках

18-19 декабря в Осинниковском клубе вольной борьбы пройдет очередной девятый Всероссийский турнир среди взрослых на призы братьев Брайко. Организаторы соревнований ожидают представителей двенадцати регионов России. Уже приехали в Осинники спортсмены сборной Казахстана, среди которых участница Олимпиады-2008 Жулдыз Эшимова и участница чемпионата мира-2009 Ольга Калинина, они тренируются в клубе борьбы уже вторую неделю. На соревнованиях приедут спортсмены, которые в выходные участвовали в Кубке России - команды Красноярска и Бурятии, также к нам приедут борцы из Хакасии, Тывы, Краснодарского края, Челябинска, Нижневартовска.

Д. ГОНЧАРОВ,
тренер клуба
вольной борьбы.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПОЗДРАВЛЯЕМ
уважаемую
заслуженную коллегу,
замечательную женщину,
прекрасную мать и
чудесного, искреннего
человека
ОВЧИННИКОВУ
Розу Васильевну
с юбилеем!



Много лет Роза Васильевна отдала служению людям в российской адвокатуре, спасла немало душ и сохранила немало людских судеб, поддержала в горе и не дала упасть. Самые теплые пожелания любви, здоровья, благополучия!

Адвокаты Южно-Кузбасской коллегии адвокатов.

11 декабря 2009 года в большом зале администрации города Осинники прошли публичные слушания по проекту бюджета муниципального образования – город Осинники на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов.

Заместитель главы города Осинники по экономике и коммерции И. Г. Попова информировала присутствующих жителей городского округа о ходе реализации социально-экономических задач на территории муниципального образования в 2009 году. В своем выступлении она обозначила основные проблемы развития муниципального образования и задачи по их преодолению в 2010 – 2012 годах.

В процессе выступления рекомендации, предложения от присутствующих не поступали.

Принято решение: одобрить проект бюджета городского округа на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов.

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

№М 08-11-09-22-ОА

Приобретение жилого помещения

г. Осинники

Место проведения аукциона: г. Осинники, ул. Советская, 17, кабинет №66

Дата и время начала аукциона: 07.12.2009 года 11:00:00

Дата и время окончания аукциона: 07.12.2009 года 11:00:00

Муниципальный заказчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники

Наименование предмета контракта	Количество товара	Начальная (максимальная) цена, руб.
Приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Одно жилое помещение	800000,0

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Время и жизнь» от 12 ноября 2009 г. и размещено на официальном сайте www.osinniki.org/tender, www.ugzko.ru.

Состав комиссии по размещению заказов: председатель комиссии: Носенко К. В. – зам. начальника отдела экономики и ценообразования администрации города Осинники; члены комиссии: Кисельман И. М. – главный бухгалтер КУМИ администрации города Осинники; Мальцева Л. И. – начальник отдела приватизации и учета имущества Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Осинники; Якушева Т. Л. – главный специалист отдела по учету муниципального имущества Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Осинники; Синько О. В. – заведующая отделом опеки Управления образования администрации города Осинники.

Всего на аукционе присутствовало 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества членов комиссии.

Из числа членов комиссии аукционистом выбран председатель комиссии: Носенко Ксения Валериевна.

В процессе проведения аукциона заказчиком велась аудиозапись.

К аукциону были допущены следующие участники размещения заказа:

- Ромакина Валентина Федоровна (г. Осинники, ул. Дорожная, 13-34);

- Линдт Виктор Давыдович (г. Осинники, ул. Революции, 3-64).

Перед аукционом была проведена регистрация участников размещения заказа, которым были присвоены следующие регистрационные номера:

- Линдт Виктор Давыдович: №1

- участник размещения заказа Ромакина Валентина Федоровна - на регистрацию не явился.

Открытый аукцион признан несостоявшимся в соответствии с ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» в связи с участием в аукционе одного участника и в соответствии с ч. 13 ст. 37 Федерального закона №94-ФЗ рекомендовать муниципальному заказчику заключить муниципальный контракт с Линдт Виктором Давыдовичем по цене контракта – 800000,0 руб., как с единственным участником размещения заказа, который был признан участником аукциона и явился на открытый аукцион.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, второй передается единственному участнику.

Настоящий протокол аукциона будет опубликован в газете «Время и жизнь» и размещен на официальном сайте www.osinniki.org/tender.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Подписи комиссии.

ПРОДАЕМ

2-комн. квартиру, 3/5, в хорошем состоянии, в п. Малиновка по ул. 60 лет Октября, 25. **Тел. 8-905-918-7111.**

2-комн. кооперативную квартиру, 2-й этаж. 1250 тыс. руб. **Торг. Тел. 5-90-84, 8-903-945-8657.**

Организатор торгов конкурсным управляющим МП УК ОКС г. Осинники Довгошаев П. М., объявляет о проведении открытых торгов в форме оферты по продаже трансформатора ТМ 1000 КВА 6/0,4кВ по начальной цене 211500 рублей. К заявке прикладываются нотариально заверенные копии: учредительных документов, свидетельства о гос. регистрации, паспорт или иной документ удостоверяющий личность претендента, документ, подтверждающий назначение на должность лиц, имеющих право действовать от имени юр. лица без доверенности, о внесении сведений в ЕГРЮЛ. Для ф. л. - копия паспорта. Подведение первых итогов торгов, состоится **11.01.2010 г.** в 10 ч. 00 мин. местного времени по адресу: 652805, Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ленина, 2, третий этаж, бухгалтерия. В случае непоступления ни одного предложения в указанный срок, цена объекта последовательно снижается на 30000 рублей каждые последующие 7 календарных дней, начиная с 11.01.2010 г. Цена отсечения 100000 рублей. Право приобретения имущества принадлежит заявителю, первым подавшему в установленные сроки заявку на приобретение имущества по цене предложения. Победитель обязан заключить договор в течение 5 дней с даты торгов, уплатить стоимость лота в течение 10 дней с момента подписания договора по следующим реквизитам МП УК ОКС ИНН 4222008921 КПП 422201001 р/с 40702810500090000282 в филиал ОАО «Уралсиб», г. Осинники, к/с 30101810100000000783, БИК 043207783. Заявки направлять 652805, Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ленина, 2. Справки по характеристикам объектов: Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ленина, 2, третий этаж – бухгалтерия МП УК ОКС.

УТЕРИ

Утерянный военный билет АН №0235429, выданный ВК г. Осинники на имя **Княжева Анатолия Юрьевича**, считать недействительным.

Утерянный аттестат об окончании СОШ №5 на имя **Голубева Сергея Валериевича** считать недействительным.

Утерянный диплом ПУ-45 на имя **Семенюк Александра Андреевича** считать недействительным.

Свидетелей ДТП, произошедшего 13.12.09 г. в 12.05 с участием а/м ВАЗ 21101 г/н о 696 то 42 и Nissan Sunny г/н х 671 рм 42 по адресу: г. Осинники, ул. Куйбышева, 2, **просят позвонить по тел. 8-951-591-2729.**

Ксения Захаровна Булатова глубоко скорбит по поводу смерти **ЗАВОДСКОГО Михаила Павловича** и выражает искреннее сочувствие родным и близким покойного.

ГЛАВА ГОРОДА ОСИННИКИ
муниципальное образование – город Осинники
Кемеровской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2009

№1059-П

Об утверждении тарифов на услуги МП «Многоотраслевое коммунальное хозяйство» г. Осинники, осуществляющего эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере вывоза ТБО с 01 января 2010 года

В соответствии с Постановлением администрации Кемеровской области от 10.11.2009 г. №453 «Об установлении предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, предельных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на 2009 год в Кемеровской области», решением совета народных депутатов муниципального образования – город Осинники от 20.09.2006 №30-МНА «О порядке регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса и установления размера платы граждан за жилое помещение и коммунальные услуги в муниципальном образовании – город Осинники»:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2010 года тарифы на услуги МП «Многоотраслевое коммунальное хозяйство» г. Осинники, осуществляющего эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере вывоза ТБО, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу с 1 января 2010 г. Постановление главы города Осинники от 28.11.2008 г. №1225-П.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской муниципальной общественно-политической газете «Время и жизнь».

Глава
города Осинники

П. П. Дочев.

Приложение
к постановлению №1059-П от 27.11.2009 г.

Тарифы на услуги МП «Многоотраслевое коммунальное хозяйство» г. Осинники, осуществляющего эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере вывоза ТБО с 01.01.2010 г.

	Вывоз ТБО	Единица измерения	Тариф руб./куб.м (без НДС)
1	Юридические лица, независимо от организационной формы, индивидуальные предприниматели, иные организации, приобретающие услуги утилизации ТБО для граждан, проживающих в жилищном фонде	Кв.м	0,37
2	Бюджетные организации	Куб.м.	147,34
3	Прочие потребители	Куб.м.	147,34

Управляющий делами -
руководитель аппарата

Л. А. Скрыбина.

НАШ
АДРЕС



И ТЕЛЕФОНЫ

Редактор
Н. Г. КУРБАТОВ.

Адрес редакции: 652810, г. Осинники Кемеровской области, ул. Победы, 26.
Электронный адрес: redaktor2005@rambler.ru
ТЕЛЕФОНЫ: приемная 4-31-78, отдела общественно-политической жизни и бухгалтерии 4-75-11, ответственного секретаря 4-36-49, отдела экономики и отдела социальной жизни 4-77-06, отдела рекламы 4-31-78.

Уважаемые читатели! Просим учитывать, что мнение авторов не обязательно отражает позицию редакции.
По вопросам доставки газеты обращаться по телефону 5-30-38.
Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель.

Учредитель газеты – администрация города Осинники. Газета перерегистрирована Сибирским окружным межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свид-во о рег. № ПИ 12-1274 от 26.06.2002 г.

Газета выходит по вторникам, четвергам, субботам.

654005, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 11, ООО «Полиграфист».
Время подписания в печать – 16 часов.
Заказ №5354. Тираж 3276 экз. Индекс 51918.
Цена договорная.