



Осинниковская ЦБС  
Кемеровская обл.

# ВРЕМЯ И ЖИЗНЬ

ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Газета награждена Почетной грамотой Президиума Верховного Совета РСФСР

№ 119 (11431)

Четверг, 13 октября 2005 года

Газета издается с 1933 года

Редакция газеты «Время и жизнь» переехала в бывшее здание казначейства по ул. Победы, 26 (за магазином «Весна»).

## Генеральная уборка

Готовится в нашем городе. 15, 22 и 29 октября, на основании телеграммы исполняющего обязанности губернатора Кемеровской области В. П. Мазикина, будут проведены субботники по санитарной очистке жилых домов, дворов, улиц, площадей, парков, скверов, спортивных и игровых площадок, территорий предприятий и учреждений.

К уборке территории города привлекаются все, кто живет и работает на его территории.

Жители частного сектора должны произвести очистку от грязи и мусора дворов, дорожек, водосточных канав, уличных территорий.

Председатели жилищных кооперативов призваны организовать жителей на уборку дворовых территорий и детских площадок.

Более серьезные работы предстоит выполнить коллективам предприятий жилищно-коммунального хозяйства, и прежде всего произвести планировку грунта в местах разрытия при ремонте инженерных коммуникаций.

С той целью, чтобы ни один квадратный метр городской территории не ушел под снег необработанным, она разделена и закреплена по частям за предприятиями, учреждениями и организациями. В этом списке, правда, указаны не все частные предприятия и предприниматели, тем не менее

на субботник по санитарной очистке и благоустройству приглашаются все физические и юридические лица.

В дни большой уборки города предприятия и организации будут обеспечены автотранспортом для вывоза мусора — через МКП УК «ОКС». Автомашины пойдут за мусором даже под запрещающие знаки — по специальным пропускам. Общее руководство всеми работами возложено на первого заместителя главы города М. А. Корбашова.

Встретим зиму в чистом и ухоженном городе!

Л. БОРИСОВА.

В связи с проведением фестиваля-конкурса самодеятельного творчества детей с ограниченными физическими возможностями «Лучики надежды», проводимого в рамках международного Дня инвалидов, родителей, имеющих на иждивении детей-инвалидов в возрасте до 18 лет, просим привлечь детей для участия в фестивале-конкурсе и обратиться в УСЗН в срок до 17.10.05 г.

Победители городского конкурса направляются на зональный отборочный тур фестиваля-конкурса.

Справки по телефону: 5-37-89.

## ОЧЕРЕДНАЯ ПОМОЩЬ ГУБЕРНАТОРА

С марта 2005 года вступил в силу новый Жилищный кодекс, согласно которому бесплатное жилье могут получить лишь отдельные категории граждан. Для того, чтобы как-то решить жилищную проблему, губернатором области было принято решение о предоставлении беспроцентного займа на приобретение квартир жителям ветхого жилья. По области такие займы уже предоставлены 150 семьям. Получили возможность воспользоваться ссудой и 30 осинниковцев. В рамках областной программы они оформили беспроцентную льготную ссуду на приобретение квартир на вторичном рынке и строящемся доме.

Преимущества данной жилищной ссуды очевидны. Будущие собственники жилья могут в течение 15 лет погашать ее, не задумываясь о скорейшей выплате, чтобы меньше переплачивать. К тому же они приобретают квартиру в собственность в отличие от тех граждан, которые получают муниципальное жилье и будут лишены права приватизации ее, продажи и передачи по наследству. И еще. Инфляция не коснется размера ссуды, хотя стоимость квартиры, несомненно, возрастет.

10 октября начальник Департамента по строительству администрации области М.А. Гуляева поздравила будущих новоселов и вручила им поздравительные открытки от губернатора.

О. СТРОГАНОВА.

## Льготный проезд

Правовое поле Кемеровской области в январе 2005 года пополнилось очередным важным и крайне актуальным законом — «О льготном проезде иногородних студентов и учащихся, обучающихся по очной форме обучения в государственных образовательных учреждениях высшего, среднего и начального профессионального образования, находящихся на территории Кемеровской области, а также воспитанников губернаторских заведений в автобусах междугородного сообщения и пригородных электропоездах в пределах территории Кемеровской области». Закон принят коллегией администрации Кемеровской области.

22 сентября текущего года утвержден Порядок предоставления льготного проезда для вышеназванных категорий студентов и учащихся. При этом следует подчеркнуть: право воспользоваться льготным проездом предоставляется только транспортом ГУ «Кузбасспассажиротранс» (автомобильные перевозки) и ОАО «Кузбасспригород» (железнодорожные перевозки).

Проездной льготный документ с пятидесятипроцентной скидкой от стоимости билета продается при наличии студенческого билета и специально выданного вкладыша, только по маршруту от места обучения до места проживания родителей (опекунов) в прямом или обратном направлении.

При этом следует подчеркнуть, что автотранспортный маршрут Осинники — Новокузнецк, которым пользуется абсолютное большинство осинниковских студентов и учащихся, считается пригородным маршрутом. А вот до кемеровского вуза можно будет уехать по льготе.

Л. БОРИСОВА.

Светило ярко-оранжевое солнце. Со стены. Поролонное. Его растопыренные лучи разбежались в разные стороны и заканчивались причудливыми бантами из ярких разноцветных ленточек. А вот и плетень, на нем — пара лаптей да две кринки, выдавшие виды. А еще — петух с курочкой — олицетворение текущего года.

Ю. А. Вайс горазда на всякого рода художественные придумки. Вот и выставка «Руками моей бабушки», приуроченная городским краеведческим музеем к Международному дню пожилых людей, оформлена по ее оригинальной идее — с оттенком деревенской старины, навевающей ностальгические нотки по безвозвратно ушедшему в глубь времен прошлому. Прошлому, которое расписано яркими красками, — во всех цветах радуги и ее оттенках. Нередко в трудные для себя минуты женщины находили радость, утешение и отдохновение в домашней работе и рукоделии.

Сегодняшние бабушки жили во времена всеобщего дефицита — и многие выходили из ситуации с помощью своей смекалки, терпения и золотых рук.

М. А. Кобзева в достопамятные времена после работы в школе садилась за рукоделие. Она делала все — шила, вышивала, вязала, плела. Однажды, задумав таинственное мероприятие, общительная и гостеприимная хозяйка заперлась в своей квартире. Когда же вышел срок — пригласила соседей и подруг — одну

из стен ее квартиры украсил яркой, жизнерадостной расцветки ковер, вытканый из бросовых шерстяных ниток собственными руками долгиими зимними вечерами.

— Какая вы Марья-искусница! — всплеснула руками трехлетняя малышка, разрядившая обстановку своим не совсем точным сравнением.

О всех женщинах, которые представили свои

рашаты в ателье, чтобы пошить кухонные полотенца, пожалуй, там и не предложат столь оригинальной модели, которую придумала С. И. Наумовец. Посетители гадают перед стендом, что за изящные вещицы такие из ткани в клеточку, а узнав, что это кухонные полотенца, тотчас приобретают на память.

Да, много экспонатов с этой выставки можно было

кого бы хватило терпения вышить один и тот же, достаточно солидных размеров, пейзаж-картину — в трех временах суток: утром, днем и вечером! У Светланы Ивановны хватило — и терпения, и фантазий, и ярких выразительных ниток.

Приятно: на ярлычках к изделиям мелькают знакомые фамилии. В. А. Туманова... Врач по специальности, в свободное от ра-

скольких женщин в нашем городе она выучила этому мудреному искусству!

Р. В. Чергинец, Т. П. Фазлутдинова, Р. Ш. Сагдиева... Фамилии участников выставки можно перечислять и перечислять.

А вот увлечение Л. Э. Бергман особенное — фотография. На этот раз она выставила свою новую экспозицию. И перед зрителем предстал уже настоящий фотохудожник, умеющий в обыденном, казалось бы, сером окружающем нас мире найти яркое пятно, выхватить образный кадр, вовремя нажать на спуск затвора. Ее работы — это особенный, красочный и жизненноутверждающий мир, незаметный нашему, обыденному, глазу.

В книге отзывов музея от выставки, которую организовала младший научный сотрудник Л. А. Эрфурт, остались трогательные записи. А у непосредственных авторов экспозиции — приятные воспоминания от общения, от встречи с друзьями, от прекрасного театрализованного представления, подготовленного методистом музея Н. В. Прониной и экскурсоводом Н. Н. Цыц в день открытия выставки, 1 октября. Непосредственным участником этого праздника стал хор ветеранов народного образования «Еще не вечер» под руководством А. Р. Матюченко.

Выставка удалась на славу!

Л. СМЕРНОВА.

На снимке: работа Л. Э. Бергман «Кошкин дом»

## ОЧАРОВАНИЕ

изделия в городском краеведческом музее, с полным основанием можно сказать: искусницы. Их работы — в основном теплые вязаные вещи, необходимость в которых навеяна не то возрастом, не то временем года. Яркие палантины, теплые шали, разноцветные пончо защитят от осенней прохлады хоть ребенка, хоть взрослого.

Все экспонаты — простые, незатейливые, но такие необходимые в каждом доме вещи, как то: скатерти, фартуки, прихватки, салфетки и т. п., сделаны из бесхитростного, самого элементарного материала — из ткани, ниток и пряжи. Но сколько фантазии! И мастерства! Души и желания украсили свой дом, сделать его уютным и теплым гнездышком. Здесь и комплекты целевого назначения, к примеру, для кухни, и отдельные забавные вещицы. Оказывается, нет необходимости тратить деньги на покупку комнатных тапочек — их запросто можношить самим, да еще как украсить! Не обязательно об-

купить — за абсолютно символическую плату — и вязаные крючком салфеточки, и воротнички-ришелье, халаты, сорочки, изделия из бересты...



Пожалуй, наибольшее количество экспонатов входило в экспозицию С. И. Наумовец. Казалось бы, проще простого шить скатерть. Но эта — с оборочками, кружевами, тонкой строчечкой, с комплектом таких салфеточек! Ну как тут устоять! Светлана Ивановна не только отлично шьет, но и вяжет крючком и спицами (настоящая бабушка!), вышивает крестом и гладью. У

обыкновенных белых ниток такое вот узорчатое, петелька к петельке, плотно. Ни за что не получишь.

У Е. Ф. Шерстковой вышло целое платье. Приятного кремового цвета, тонко-узорчатое, в котором разве что пройтись по подиуму — модницы с ума сойдут. Елизавета Федоровна не держит секрета из своего мастерства владения крючком и спицами:

В начале сентября Лидия Мироновна Пархоменко получила очередное письмо из Одессы от одного из старых детдомовских друзей. А всего она состоит в постоянной переписке со 130 бывшими детдомовцами, с которыми в первый год войны ее вывезли в Сибирь, ставшую для нее новой родиной. В родную Одессу вернулись после ее освобождения от фашистов немногие беженцы...

... Была в нашей группе негритянка Катя Непомнящая, - вспоминает Лидия Мироновна. - Ее во время войны осудили за прогул и выслали на несколько месяцев в Магадан, а возвращаясь-то ей было потом некуда. Так и прожила всю свою жизнь наша негритянка, представляете, в Магадане!

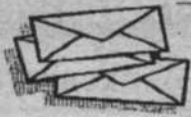
Из детдомовского лихолетья больше всего запомнилась голодная дорога в товарняке из Одессы в Сибирь. Детдомовцев не кормили больше недели в дороге, да и здесь, собственно, их никто не ждал! Кормились сами, как могли...

«Комсомолыцы военных лет - это четырнадцатилетние парнишки и девчонки, заменившие у станков отцов, которые ушли защищать Родину.»

- Эти строки я привожу из письма Лидии Мироновны, написанного ею к встрече ветеранов в честь 60-летия Великой Победы. «- В 1942 году после окончания ремесленного училища, а мне было 14 лет, меня направили работать в мехцех шахты «Капитальная» токарем. И чтобы управлять станком и доставать до рычагов управления, мне пришлось становиться на ящик!

У нас был закон: сменная норма обязательно должна быть выполнена! И мы всегда выполняли ее - не уходили из цеха, пока не выполним норму!

Лозунг «Все для фронта, все для победы!» - для нас был не пустой фразой, не просто набором красивых слов, а самым строгим законом нашей жизни. Если для выполнения заказа надо было дать план на 200 процентов, то мы во что бы то ни стало



## Письма из Одессы

давали. Спали у станков, но давали! Нужно было собрать металлолом - мы собирали в свои выходные дни, нужно было дать дополнительный уголь - шли в шахту на повышенную добычу в нерабочее время.

Комсомольский билет был для нас пропуском в будущий день Победы. Я храню его и сегодня как свой самый заветный талисман. Мы жили и дышали одной мыслью о Победе, делали все для того, чтобы ее приблизить, не считались со своим временем, зарплатой и сном! И дождались Победы, которую создавали своими руками!

Сегодня я горда тем, что жила в такое героическое время, была в рядах комсомола и вместе со всем народом прошла через войну и до Победы!»

Вот такие пламенные и одновременно трогательные строки праздничного выступления Лидии Мироновны Пархоменко.

Такой же одновременно яркой и восхитительной была и вся последующая ее жизнь. Все время в трудах и в заботах: по молодости - о Родине, а чуть позже - о семье и всегда - о многочисленных друзьях! Друзьям она привыкла помогать не только словом, но и делом, а тем из них, кто живет далеко, изредка пишет письма сама и сразу отвечает на их письма.

С первым, ныне покойным, мужем Лидия Миро-

новна вырастила и воспитала четверых сыновей и четверых внуков. Теперь у нее уже своих пять правнуков, да к ним прибавилось потомство второго мужа Вильгельма Федоровича Герта: трое детей, пятеро внуков и четыре правнука!

Правда, сейчас все они разъехались, а некоторые из них живут очень далеко.

Однако и без них Лидия Мироновна скучать не успевает. Жизненная



сила и энергия бьют через край: она ни минуты не сидит без дела. Ныне все лето провела, например, в заботах об урожае на садовом участке. А зимой без усталости вяжет носки и варежки соседям. Бесплатно! Так она привыкла жить: нам с дедом, говорит, пенсии хватает...

Вильгельм Федорович несколько постарше ее - войну встретил совершеннолетним, воевал,

был участником Сталинградской битвы. Потом шоферил, работал на шахте. Словом, у него жизнь тоже была не сахарная, повидал на своем веку за десятилетия! Теперь в инвалидной коляске, остается лишь вспоминать былое...

Вот уже восемь лет этим заслуженным престарелым людям помогает решать бытовые и другие житейские вопросы социальный работник из городского Центра социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Лариса Викторовна Арещенко.

- С Ларисой нам очень

## В Тайжине открыт спорткомплекс

Закончен ремонт в клубе настольного тенниса и шахмат спорткомплекса поселка Тайжина, который расположен на первом этаже пятиэтажного дома в помещении бывшего продовольственного магазина. Здесь подключены свет, вода, отопление и канализация. Ремонтные работы по покраске и оформлению клуба, начатые еще осенью 2003 года, проведены за счет собственных средств Управления по физкультуре и спорту городской администрации. 23 сентября состоялось торжественное открытие спорткомплекса, которое провели начальник Управления по физкультуре и спорту г. Осинники О. А. Пикалов и глава поселка Тайжина В. А. Будувев.

- В теннисном зале спорткомплекса, - рассказывает Олег Александрович Пикалов, - установлено три теннисных стола, причем, два из них фирменные, а в шахматном клубе установлено восемь шахматных досок. Теперь тайжинские любители настольного тенниса и шахмат имеют прекрасные условия для тренировок. Поздравляем их и ждем от них новых спортивных рекордов!

Кстати, на очередном аппаратном заседании администрации города за своевременный и качественный ремонт спорткомплекса в поселке Тайжина был отмечен грамотой и благодарностью от имени главы города ответственный за проведение ремонта директор спортивного комплекса Владимир Николаевич Никонов.

Н. СНЕГИРЕВ.

## Годовое задание выполнено!

Проходческий участок № 6 шахты «Есаульская» выполнил почтенное годовое задание.

4 000 метров горных выработок были пройдены с 1 января по 23 сентября. По словам начальника участка Владимира Комарова, один из секретов успеха - в спло-

ченности коллектива, костяк которого работает вместе уже 15 лет. Бригада Сергея Жихарева, которая работает на участке-рекордсмене, в этом году была признана лучшей проходческой бригадой Кемеровской области по итогам соревнования, посвященного Дню шахтера.

## Птичий грипп: будьте осторожны!

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека рекомендует населению, проживающему в регионах, где зарегистрированы случаи заболевания птиц высоко патогенным вирусом гриппа, принять следующие меры:

Избегать контакта с домашней и дикой птицей лицам, не участвующим в уходе за ними. Полностью исключить контакт с птицей детей и лиц старше 60 лет, а также страдающих хроническими сердечно-сосудистыми и легочными заболеваниями.

В случае обнаружения павшей птицы в домашних подворьях граждан немедленно информировать ветеринарную службу.

При контакте с потенциально инфицированной или павшей птицей, в случае забоя птицы, транспортировки тушек, уборки территории частного подворья необходимо обязательное использование защитной одежды: маски, защитных очков, халатов, резиновых сапог и перчаток. После окончания работы принять душ, использованную одежду постирать, перчатки, полиэтиленовые пакеты и другие предметы одноразового использования уничтожить. Резиновые сапоги и защитные очки вымыть с мылом или порошком. После обработки указанных принадлежностей обязательно вымыть руки.

После контакта с потенциально инфицированной птицей необхо-

димо в течение 7 дней контролировать температуру тела. В случае лихорадки, появления симптомов ОРЗ или инфекции глаз - немедленно обратиться в лечебно-профилактическое учреждение.

Следует иметь в виду следующие признаки заболевания гриппом у птиц:

- у диких уток: необычное поведение, движение по кругу, кручение головой, отсутствие реакции на окружающую обстановку, затем гибель;

- у домашних гусей и уток: вышеуказанные нервные явления, искривление шеи, отказ от корма и воды, угнетенное состояние, истечение из носовых отверстий, конъюнктивит, помутнение роговицы и слепота, диарея;

- у кур: у молодняк - молниеносное течение при отсутствии каких-либо признаков, у взрослых кур нервные признаки, выраженные несколько слабее, чем у водоплавающих птиц. Отмечается повышение температуры тела, взъерошенность оперения, отказ от корма, опухание и почернение гребня и сережек, диарея, фекалии желто-зеленого цвета.

При появлении клинических признаков заболевания птиц необходимо немедленно обратиться в ветеринарную службу с целью проведения отбора больных птиц от других.

Г. КАШИНЦЕВ,  
зам. гл. сан. врач КО  
в г. Осинники.

## ПОХИТИТЕЛЬ ЗАДЕРЖАН

В сентябре текущего года сотрудниками уголовного розыска по подозрению в совершении имущественных преступлений был задержан 30-летний мужчина, нигде не работающий, ранее судимый за незаконное хранение наркотических средств. В отношении данного гражданина возбуждено пять уголовных дел по фактам разбоев, грабежей и кражи, совершенных им в течение двух летних месяцев (июль, август).

25 июля жертвой злоумышленника стала возвращавшаяся домой поздней ночью 35-летняя женщина. Мужчина, сидя на лавочке в районе дома № 11 по ул. Ефимова и держа в руках пакет с молотком, поджидал позднего прохожего. Как он позже пояснил, молоток заранее обмотал изолентой, чтобы не так больно было потерпевшему. Увидев женщину, он подбежал к ней и несколько раз ударил ее молотком по голове. Когда женщина упала, нападавший схватил ее за шею, потребовал отдать сото-

вый телефон. Забрав телефон и сняв с руки кольцо, скрылся в неизвестном направлении.

28 июля тот же гражданин совершил разбой в районе рынка «Октябрьский» в отношении 38-летней женщины. По стечению обстоятельств фамилии у потерпевших одинаковые, хотя они и не родственники. Злоумышленник, увидев женщину, идущую по улице, подошел к ней и несколько раз ударил ее палкой по голове, затем потребовал отдать сотовый телефон. У потерпевшей его не оказалось, тогда мужчина вырвал из рук женщины пакет, в котором находился кошелек с деньгами, и скрылся.

5 августа мужчина совершил грабеж в помещении Управления физкультуры и спорта. Злоумышленник зашел в один из кабинетов, и в присутствии женщины похитил сумку.

6 августа потерпевшей оказалась 72-летняя пенсионерка. Проходивший мимо ее дома мужчина обратил внимание на находившуюся на балконе бабушку, особенно его привлекли

ее золотые серьги. Злоумышленник позвонил в квартиру и у открывшей дверь девушки спросил, не тут ли проживают его знакомые. Спускаясь по лестнице, нашел в подъезде крестик и еще раз позвонил в ту же квартиру, сообщив, что он приехал из Сарбалы и привез бабушке крестик. Девушка впустила мужчину в дом. Злоумышленник попросил принести ему попить, воспользовавшись моментом, снял с больной пенсионерки серьги и убежал.

7 августа тот же гражданин, находясь возле одного из частных домов ул. Болотная, обратил внимание на открытые окна. Не долго думая, вор проник в дом. Пронувшиеся утром хозяева обнаружили пропажу двух сотовых телефонов и денег.

Часть похищенного сотрудниками милиции изъята и возвращена хозяевам. Похитителю предъявлено обвинение.

Т. ПОЗДНЯКОВА,  
ст. инспектор ГОВД.

## Осеннее

Ленилась я, мне лето было всладость. Об осени забыла невзначай. От солнца теплого испытывала радость. И было грустно гостью хмурую встречать.

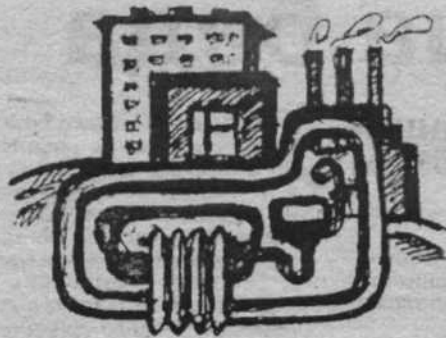
Но вот в багрово-желто-розовом наряде Пришла она в мой яблоневый сад. И на деревьях, оголяя веток пряди, Мне дарит искренний и преданный свой взгляд.

И ожила я от сердечной встречи. Как верную подругу не любить? В холодный вечер зажигаю свечи, С тобой сегодня буду говорить.

Не обижайся, что на лето променяла. Оно ласкает, но не греет так, как ты, Красой своей оно меня пленило. Но нет в нем осени глубокой красоты.

Прости меня...

А. ВИТНЕВСКАЯ.



# ЖКХ ЖИЛИЩЕ

Страница работников коммунальных служб и жителей города

## СООБЩА НАМ ПРОБЛЕМЫ НИПОЧЕМ

Деятельность предприятий жилищно-коммунального хозяйства в последнее время стала неотъемлемой частью жизни Осинников. Вот и ООО «ЖКУ» работает над тем, чтобы наш любимый город становился чище, краше, уютнее.

Горожане не могли не заметить оригинальные сооружения — клумбы в виде куба и пирамиды — это первые шаги в благоустройстве придомовых территорий. Мы и в дальнейшем планируем создавать необычные цветущие геометрические и сказочные формы. Силами работников по уборке дворовых территорий и жильцов Г.Е. Семко, Н.Н. Ферапонтовой, И.Н. Гребенкиной поддерживается красота и порядок на вновь разбитых и уже существующих клумбах.

В 2004 году жители пя-

того подъезда дома № 38 по ул. Ефимова заняли первое место в конкурсе на лучший подъезд, за что получили денежное вознаграждение. На полученные средства жильцы продолжили облагораживание своего жилища, создавая неповторимые впечатления от сказочных персонажей, прописавшихся на стенах подъезда, установлена и новая металлическая ограда палисадника.

Жаль, что еще не все горожане по достоинству оценивают труд дворников, наводящих чистоту не только в наших дворах, но и на чердаках и в подвалах, вытаскивая из них хлам и мусор, которые жильцы неизвестно зачем стаскивают туда. Во избежание пожаров уже очищены подвальные и чердачные помещения домов № 36, 42, 44, 46 по ул. Победы, домов №

1, 2, 4 ул. Ефимова и № 19, 21, 23, 27, 31 ул. Революции.

Не остается без внимания и состояние жилья. Работниками стройучастка произведен частичный ремонт крыши дома № 12а по ул. Ефимова, а благодаря содействию администрации города нам выделены денежные средства на проведение капитального ремонта кровли дома № 38 ул. Победы, эта работа уже начата.

Долгое время в доме № 35 ул. Революции не работали потолочесушители, сейчас ведется их подключение к системе отопления. Помимо этого согласно заявкам идет каждодневная работа по замене стояков отопления, систем горячего и холодного водоснабжения.

Жители домов № 31 ул. Революции и № 46 ул.

Победы по достоинству оценили удобство светильников нового поколения со встроенными выключателями освещения. Они включаются только в темное время суток или при недостатке дневного освещения от любого издаваемого звука (голоса, стука двери, хлопка в ладоши) и через 30-40 секунд выключаются. Этот режим позволяет снизить расходы на электроэнергию, не требует частой замены электrolамп, установки выключателей и их ремонта.

Нынешним летом центр занятости направил в ЖКУ подростков. Сергей Кокорин, Сергей и Александр Криволаповы, Андрей Гофман оказались прекрасными помощниками в проведении штукатурно-маларных работ, за что им большое спасибо. А Сергею Кривола-

пову отдельное спасибо за участие в спартакиаде предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Увы, есть в жизни ЖКУ и неприятные моменты. Во дворе дома по ул. Ефимова, 30 дважды за лето были вырваны скамейки, украдена песочница. На одну неделю хватило скамейки у дома № 32 по ул. Ефимова, а потом трое исчезла в неизвестном направлении. И таких фактов много. Но мы не теряем надежды, что жильцы поймут и оценят наши старания, ведь все делается для их блага и удобства.

Администрация ООО «ЖКУ» просит жителей жилищного фонда, обслуживаемого нашей организацией, а также соседних домов поддерживать с нами связь, делиться своими впечатлениями о качестве обслуживания, вносить предложения по

благоустройству и ремонту подъездов, дворовых территорий. Примером таких отношений может служить связь с жильцами дома № 106 ул. Ефимова (старшие по дому М. Облеухов, Е. Загляда). Нынешним летом жильцы этого дома приобрели все необходимые материалы, понравившегося им цвета и качества, а штукатурку ООО «ЖКУ» покрасили и побелили подъезды дома.

Напоминаем квартиросъемщикам о необходимости своевременной оплаты за коммунальные услуги и квартплату, от этого напрямую зависит объем оказываемых услуг и благоустройство дворовых территорий.

Е. ЮХЛИН,  
директор ООО «ЖКУ».

## ЗАГЛЯНЕМ В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС

### Наши консультации

В марте 2005 года вступил в силу новый Жилищный кодекс. Какие коррективы он внес в нашу жизнь? Наш разговор об этом с заместителем главы администрации по правовым вопросам В.В. Кауровым.

**Виталий Викторович, прежде всего, хотелось бы узнать о необходимости принятия нового кодекса и в чем его отличие от старого.**

Прежде действующий кодекс, принятый еще в 1983 году, безнадежно устарел и не соответствовал ни Конституции, ни Гражданскому кодексу. К тому же он касался лишь вопросов, связанных с заключением договоров социального найма государственного жилья. И чтобы как-то регулировать жилищные отношения, приходилось принимать множество нормативных актов. Новый кодекс урегулировал все правовые отношения, возникающие в вопросах приватизации жилья, прав собственности на жилые помещения, управления многоквартирными домами, их содержания, государственного контроля за использованием жилищного фонда и в других вопросах, касающихся жилищной сферы.

Новый Жилищный кодекс представлен несколькими разделами, в которых уделено внимание плате за жилье и коммунальные услуги, предусматривается возможность предоставления специализированных жилых помещений и по договорам социального найма. Есть разделы, определяющие порядок управления жилым фондом

с помощью создания товариществ собственников жилья или жилищных кооперативов, а также перевода помещений из разряда жилых в нежилые и наоборот.

Согласно Кодексу государство будет выступать в роли регулятора в сложных отношениях, возникающих в жилищной сфере между собственниками и нанимателями жилых помещений, соблюдая при этом нормы жилищного права, права граждан на жилье, неприкосновенность, недопустимость к произвольному лишению жилья, в общем, все нормы, гарантированные государством.

Ныне действующий Жилищный кодекс классифицирует жилой фонд в зависимости от форм собственности на частное и государственное (муниципальное) жилье и в зависимости от цели использования на жилье социального назначения, индивидуальное и для коммерческого использования.

**Каким образом теперь будут предоставляться жилые помещения? Предстоит ли роспуск очереди на получение жилья, существовавшей при администрации до принятия нового кодекса?**

На основании Жилищного кодекса 2005 года граждане должны сами заботиться об обеспечении себя жильем, самостоятельно вкладывая средства в приобретение жилья, его строительство. Поэтому принципиально изменился и подход к вопросу предоставления жилья по договору социального найма. Если раньше основным критерием оценки нуждаемости в жилье было соответствие жилищных условий установленным нормам, то теперь учитывается и материальное положение

граждан. Жилье по договорам социального найма (муниципальное жилье) будет предоставляться только малоимущим. При этом будет учитываться не только совокупный доход семьи, но и все имеющиеся имущество. Что касается, существующей ранее очереди на жилье, могу успокоить. Она сохраняется.

**Какие новшества коснулись приватизации жилья?**

Прежде всего, уточним, что такое приватизация. Это бесплатная передача на добровольной основе жилых помещений, относящихся к государственному (муниципальному имуществу) в собственность граждан. Жилищный кодекс продлил приватизацию до 1 января 2007 года. Однако это касается жилья, которое получено до 1 марта 2005 года. Граждане, которые получили или получат жилье после указанной даты, не имеют право его приватизировать, они остаются нанимателями муниципальных жилых помещений. До начала 2007 года владельцам приватизированных квартир есть возможность подумать о их расприватизации, так как в будущем налоги на жилье будут взиматься из расчета его рыночной стоимости. Граждане, которым налоги будут не по карману, смогут расприватизировать жилые помещения и пользоваться ими по договору социального найма, заключаемого на неопределенный срок.

**В общем, есть еще время подумать: быть или не быть собственником, а вот вопрос об управлении нужно решить уже сегодня?**

Действительно, для собственников жилья наступило время выбора способа управления многоквартирным домом. Законодатель предлагает

три способа управления. Во-первых, непосредственное управление собственником жилых помещений. Оно заключается в том, что жители сами должны будут заключать договоры на коммунальные услуги (водо- и тепло-снабжение, отопление, ремонт и т.д.). Следующий способ управления предусматривает создание товариществ собственников жилья или жилищных кооперативов. Граждане вправе создать организацию, которая будет решать все вопросы по содержанию жилья. И последний способ — выбор управляющей компании, которая будет решать все возникающие вопросы.

Для принятия решения собственников жилья в каждом многоквартирном доме состоится собрание.

**Известно, что нововведения коснулись и права собственности на жилые помещения?**

В Жилищном кодексе появился специальный раздел, дополняющий нормы Гражданского кодекса. Он, в частности, затрагивает вопросы, регулирующие права бывших членов семьи собственника. Если раньше, скажем, бывшие супруги при разводе не утрачивали право собственности на жилье, то теперь прекращение семейных отношений с собственником жилого помещения влечет утрату права на жилье. Это не касается ситуации, когда собственником член семьи стал в результате приватизации, тогда у всех членов семьи сохраняются равные права на квартиру. Проще говоря, жилье, приобретенное в браке, является совместно нажитым, а если до него — личным.

## ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН НАЧАЛСЯ ВОВРЕМЯ

Вот и подошли к концу подготовительные работы к отопительному сезону в пос. Малиновка. На малиновском участке ТР-8 эти работы проводились под руководством генерального директора МКП УК «ОКС» В.И. Свирина, директора ПП «ТБК» В.А. Балвина и непосредственно начальника участка П.И. Арабаджиева.

В котельной на ул. Садовая был досрочно произведен ремонт первого привода котла. За добросовестный труд на особо важном объекте бригада Александра Тюркина, производившая ремонт, была премирована.

В этом году малиновскому участку ТВК передана котельная больницы. За летний период работники участка сделали там полную ревизию оборудования и произвели косметический ремонт помещения.

Но самая объемная и важная работа велась на теплотрассе в районе старой котельной. Здесь за очень короткий срок с 1 по 14 сентября было заменено 740 метров трубопровода. Сначала

большого количества людей затребовали вскрышные работы, где были задействованы работники котельных, а это в основном кочегары-женщины. Трубы, пролежавшие в земле много лет, обросли илом, поэтому прежде чем положить новые теплотрассы необходимо было зачистить. И эту работу выполняли женщины. Потом к замене труб приступили две бригады монтажников. Рабочие под руководством бригадиров Анатолия Хвостикова и Ивана Галимова трудились ударно. Чтобы успеть к открытию отопительного сезона, сварочные работы велись круглосуточно. За добросовестный труд монтажников и сварщиков, работающих под руководством опытного руководителя Петра Ивановича Арабаджиева, ожидается вознаграждение.

В детских учреждениях отопление было включено, как и положено, 15 сентября, для остальных малиновцев 19 сентября.

В. ИСТОМИНА,  
внеш. корр.

### Строки благодарности

В течение нескольких лет у нас были проблемы с водой. Зимой водопровод перемерзал, и мы оставались без воды. К кому мы только ни обращались со своей бедой, все без толку. Наконец, нам повезло, мы встретили прекрасного отзывчивого человека — главного инженера МКП УК «ОКС» И.В. Романова, который организовал работу по ликвидации нашей проблемы. С пониманием отнесся к решению поставленной задачи заместитель директора ПП «Водоканал» Н.П. Романов. В начале сентября рабочие вскрыли наш водопровод и заглубили его. Надеемся, что теперь вода в трубах перемерзает не будет. Огромное спасибо вам, Игорь Васильевич и Николай Петрович, за отзывчивость и понимание. Успехов вам во всех ваших начинаниях!

И. ДЕМИДОВ  
от жителей 2 пер. ул. Болотная.

Полосу подготовила О. КУРТУКОВА.

## КОСИКИ КАРАТЕ

В начале октября в г. Рубцовске состоялся открытый кубок Алтая по косики карате. В состязаниях приняла участие и команда ДЮКФП г. Осинники, состоящая из шести спортсменов. Все они вернулись домой с наградами. Победителями турнира в своих весовых категориях стали: Дима Мичетин (шк. 5), Кирилл Кондрашов (шк. 31). Вторые места заняли Юра Пушкарев (шк. 13), Роял Абдуллаев (шк. 31), Алеша Чернов (шк. 3). На третье место вышел Ваня Кондрашов (шк. 31).

Поздравляем ребят с удачным выступлением и желаем им дальнейших успехов!

А. БРЕДИХИН.

## Письмо читателя ВОТ ТАК И ЖИВЕМ

Подумали со старухой: неизвестно, кто первым умрет. Приватизировали квартиру на двоих. 15 апреля 2005 года жена умерла, находясь в интернате «Журавли», в 20 км от Кемерово, где пробыла полгода. Передали ее в коммерческую организацию «Мемориал». Всем известно, что пособия на погребение может и на гроб не хватить, поэтому закопали ее, как собаку, на 70 см глубиной в безымянной могиле.

Нам о ее смерти сообщили через четыре дня. От Тайжины до Кемерово недалеко, но мы наняли машину и в ночь отправились за усопшей, чтобы увезти ее и похоронить по-человечески там, где она прожила 50 лет. Но было уже поздно. В «Мемориале» свидетельство о смерти нам не отдали.

Вера Терентьевна Шербак была участником войны (в нашем поселке старшее поколение хорошо ее помнит, она прежде в больнице работала) и ей положен был памятник. И когда сын второй раз приехал за свидетельством, его не отдали. Решался вопрос: достойна ли умершая памятника? Оказалось, недостойна, а вернее, денег на памятник никто не дал.

Но дело не в этом: в войну 30 миллионов человек без гробов и памятников похоронено. Дело в том, что в нормальной стране, если умирает один из владельцев дома или квартиры, второй автоматически становится владельцем. У нас же нужно собрать 15 бумажек, а если вышел срок - устанавливай свои права через суд. Какие бумаги? Свидетельство о рождении умершей, например. Но Вера Терентьевна уроженка Харькова. В войну этот город три раза переходил их рук в руки, понятно, что свидетельства не сохранились. Но его требуют предоставить. Не абсурд ли? А вот еще: свидетельство о прописке. На том свете она уже прописана, а отсюда никаких справок не дают. Ну и так далее.

Мне 83 года, мне уже до магазина, что в моем доме расположен, идти трудно, а тут я должен обойти 15 инстанций в Осинниках, а потом ездить по судам. Да и квартира-то мне уже нужна другая - в два метра длиной.

А. КРАСИЛЬНИКОВ,  
п. Тайжина.

# Беда детей - наша беда

Детская безнадзорность - одна из наиболее значительных проблем, характеризующих неблагополучие в российском обществе. Основными причинами, способствующими росту безнадзорности, являются проблемы экономического и социального характера: снижение уровня жизни, обострение социальных проблем в семье и обществе, увеличение числа беженцев и вынужденных переселенцев, безработица.

Безнадзорные - категория детей, которая до последнего времени пребывала в статусе «ничьих». Они продолжают жить под одной крышей с родителями, но связи их с семьей практически на грани разрушения. В таких семьях ребенок лишен внимания со стороны родителей. Отсутствие ухода и содержания, пренебрежение интересами и потребностями развивающейся личности ребенка, жестокое обращение создают реальную угрозу психическому, физическому и нравственному развитию ребенка.

Постепенно связи с семьей прерываются окончательно, и дети переходят в категорию беспризорных, которые не возвращаются в семьи, выбирают для проживания улицу, прекращают учиться, сами пытаются обеспечить себя питанием, одеждой, что всегда сопряжено с совершением правонарушений, деградацией личности, угрозой их жизни и здоровью.

Существенной причиной увеличения безнадзорности в нашем городе являются: продолжающееся ухудшение уровня жизни семьи, падение ее нравственных устоев, нежелание многих родителей заниматься воспитанием своих собственных детей, пьянство, аморальный образ жизни, увеличение числа разво-

## О роли органов социальной защиты населения в решении проблем детской безнадзорности

дов и неполных семей, нежелание работать.

Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, осуществляемая органами социальной защиты населения в соответствии с федеральным законом «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» от 24.06.99 г. № 120 - ФЗ (в редакции от 13.01.2001 г. № 1 - ФЗ, от 07.07.2003 № 111 - ФЗ, 01.12.2004 № 150 - ФЗ, 22.04.2005 № 39 - ФЗ), Законом Кемеровской области «О системе профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Кемеровской области» от 17.01.2005 г. № 11 - ОЗ, определяется как система социальных, правовых, педагогических и иных мер, направленных на выявление и устранение причин и условий, способствующих безнадзорности, беспризорности, правонарушениям и антиобщественным действиям несовершеннолетних, которые осуществляются в совокупности с индивидуальной профилактической работой с несовершеннолетними и семьями, находящимися в социально опасном положении.

Основными задачами органов социальной защиты населения в решении проблем по выявлению безнадзорных и беспризорных несовершеннолетних являются:

1. Организация и выявление, постановка на учет несовершеннолетних;
2. Организация индивидуальной профилактической работы в отношении безнадзорных и беспризорных подростков и их родителей или законных представителей;

3. Ведение списка несовершеннолетних, находящихся в социально-опасном положении;

4. Обеспечение защиты прав и законных интересов несовершеннолетних.

Органы социальной защиты населения проводят работу с многодетными, малообеспеченными семьями и семьями, находящимися в социально опасном положении.

Специалисты отдела материнства и детства УСЗН администрации г. Осинники проводят патронажи по домам, квартирам, работают в тесном сотрудничестве со школами, КДН, ПДН, органами здравоохранения и другими учреждениями. Выявляются неблагополучные семьи, оказавшиеся в социально опасном положении в силу различных причин: техногенные ситуации, стихийные бедствия, если есть ребенок-инвалид, неполные семьи, безработные родители.

Специалисты УСЗН выясняют, в чем нуждается семья, не уходит ли дети из семьи, конфликтные ситуации с родителями, проблемы в школе, со сверстниками и т.д.

Основанием для постановки на учет безнадзорных и беспризорных несовершеннолетних, а также семей, находящихся в социально опасном положении, являются - личное заявление граждан, обратившихся в органы социальной защиты, данные проведенных рейдов, информация из учебных заведений и т.д.

Во исполнение приказа 320/92 от 10.11.2002 г. администрации Кемеровской области «О взаимодействии органов управления и учреждений здравоохранения и органов

управления и учреждений социальной защиты населения по вопросам выявления семей, находящихся в социально опасном положении», Управлением социальной защиты населения администрации г. Осинники совместно с Управлением здравоохранения проводит медико-социальные патронажи в неблагополучные семьи.

Работа по профилактике безнадзорности проводится совместно со структурным подразделением УСЗН: социальный приют для детей и подростков» п. Тайжина. Детский приют существует с 1993 г. Он был открыт и рассчитан на 20 мест. В августе 1997 г. приют перевели в здание бывшего детского сада и количество детей увеличилось.

Цель детского приюта - дать ребенку не только кров, еду, тепло, но и изменить его отношение к жизни, к миру, к людям и к самому себе.

Социальные педагоги и воспитатели приюта проводят большую работу с детьми и родителями - это и индивидуальная работа, и беседы, и лекции, оказывают помощь в устранении причин, негативно влияющих на поведение и успеваемость детей, оказывают консультативную помощь родителям в разрешении внутрисемейных проблем.

Главная задача органов социальной защиты населения - защитить детей, привлекая все необходимые компетентные органы, срочно оказывать квалифицированную помощь, бороться за право каждого ребенка на спокойное детство.

Т. ПРИПОРОВА,  
начальник отдела материнства и детства УСЗН администрации г. Осинники.

## Реклама. Объявления.

### Фирма «ШАХТЕР» СТЕКЛИМ БАЛКОНЫ

Обшивка шифером, проф. листом, внутренняя обшивка евровагонкой. Мет. двери. Решетки. Художественная ковка, полимерное покрытие - гарантия 25 лет. Горнякам скидки до 40%, беспроцентный кредит. Тел. 4-22-52.

**БАЛКОНЫ!!!  
ДВЕРИ!!!**  
Реальные скидки!  
5-30-00,  
8-904-968-11-34.  
Св-во 3440  
ПНКБ.



5-23-38  
Скидки до 30%  
Качество

### Фирма «Магнат» Стеклим балконы

Обшиваем шифером, профлистом. Полимерное покрытие, обшивка деревом. Мет. двери заводского изготовления от 5600. Кредит. ГАРАНТИЯ. Скидки!!! Работаем по пенсионной программе. Тел. 4-79-66.

Фирма «УСПЕХ СТРОЙ СЕРВИС»  
СТЕКЛИМ БАЛКОНЫ  
Изготовление мет. дверей, решеток. Обшивка профлистом, шифером, пластиком. Внутренняя отделка евровагонкой, настил полов. 100% гарантия качества на все.

«КВЕ» ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА «GEALAN»  
от производителя  
тел. 4-51-33

### Остекление балконов

Любой сложности.  
Изготовление и установка дверей.  
НЕДОРОГО!  
Кредит, скидки! 2 рамки в подарок.  
Тел. 5-45-90.

### КУПИМ

Твердый сплав ВК, ТК (победит) Р6М5, баббит, нихром, титан, никель, серебро техническое. Металлопрокат черной и цветной. Отработанные электродвигатели на лом. Шахтовое оборудование.  
Тел. 8-960-919-26-00, 8-913-313-80-00.

### Фирма «ПЕНСИОНЕР»

Льготное остекление балконов, лоджий. Обшивка всех видов. Полимерное покрытие. Мет. двери. Решетки. Художественная ковка. Скидки до 30%. Гарантия. Качество. Беспроцентный кредит. Тел. 4-57-41. Св-во 1274 АЦР.

Двери  
металлические  
Решетки  
Скидки. Без %  
кредит до 10 мес.  
3-11-24, 8-960-903-84-04.

Срочно нужны деньги?  
Звоните: 8-901-615-6236,  
8-901-615-6237,  
8-904-996-2111,  
8-913-328-2580.

### УТЕРИ

Утерянное удостоверение ветерана труда на имя Бородиной Зои Константиновны считать недействительным. Утерянное удостоверение ветерана труда на имя Бородина Анатолия Григорьевича считать недействительным.

НАШ  
АДРЕС



И ТЕЛЕФОН

Редактор  
Н. Г. КУРБАТОВ

Адрес редакции: 652810, г. Осинники Кемеровской области, ул. Победы, 26. Электронный адрес: redaktor\_2005@rambler.ru  
ТЕЛЕФОНЫ: приемная 4-31-78, отдела общественно-политической жизни и бухгалтерии 4-75-11, ответственного секретаря 4-36-49, отдела экономики и отдела социальной жизни 4-77-06, отдела рекламы 4-31-78.

Уважаемые читатели! Просим учитывать, что мнение авторов не обязательно отражает позицию редакции. По вопросам доставки газеты обращаться по телефону 5-28-93. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель.

Учредитель газеты - администрация города Осинники. Газета перепечатана Сибирским окружным межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свид-во о рег. № ПИ 12-1274 от 25.06.2002 г. Газета выходит по вторникам, четвергам, субботам.

654011, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 11, ОАО «Новокузнецкий полиграфкомбинат». Время подписания в печать - 16 часов. Заказ № 5384. Тираж 4595 экз. Индекс 51918. Цена договорная.