

САНТЕХСТРОЙ ДЕРЖИТ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЭКЗАМЕН ПЕРЕД ЗАВОДОМ

(„Б. С.“ от 21 сентября 1933 года)

„Я знаю--город будет, я знаю--саду цвести, когда такие люди в стране советской есть!“

В. Маяковский

ХОРОШ ДОМ!

Рабочие шли по городу и говорили:

— Что это за дома? Это не дома, а старые казармы!

Давайте, поднимемся в сад металлургов и оттуда посмотрим вниз. Мы увидим 58 корпусов, похожих друг на друга, как спичечные коробки одной фабрики. Неприятное зрелище! Инженер Май — первый проектировщик города Сталинска, приложил свою тяжёлую руку. Мы видим «голый дом», обезличенный дом. Таких 58. Мы смотрим сверху на красную стену казарменных корпусов и нам становится не по себе:

— Социалистический город должен быть иным!

Вдруг мы видим направо между домами белое пятно. Что это? Общественное здание? Театр, клуб или музей? Была баша? Нет, тоже жилой дом. Строители города Сталинска решили перестать строить жилища, похожие на спичечные коробки. Как первый опыт, построен и оформлен по-новому дом № 128.

Три высокие этажа, светло-кремовые стены. Большие балконы, зелёная окраска оконных рам и дверей. Окна сделаны высокие и длинные с неболь-

шим количеством рам. От этого комнаты становятся уютней. На лестнице площадки выложены кафельным изразцом. Перила, сделанные переносом, выкрашены в два цвета: темное — красный и тёмно-зелёный. Маленькая, светлая кухня, рядом комната для умывания. В комнатах живут ударники — металлурги. Многие из них перебрались из бараков, некоторые из землянок. Каждый старается дополнить культуру дома, простотой и опрятной обстановкой комнат. На окнах занавески, прутья, чистый пол, диваны и столы, покрытые белыми скатертями. Под окнами намечены клумбы, проложены дорожки — бетонные плиты.

Как буд — то бы ничего особенного. Несомненно, жилищные мастера, не столько балочных выступов, светлый цвет стен, тротуары, — и перед нами вырастает дом для людей, которые хотят культурно жить.

Хорош дом! Но надо помнить, что в будущем, что будущие дома социалистического города будут настолько лучше дома № 128, насколько дом 128 лучше всех, уже построенных домов соцгорода.

А. О.

ПРОЩА И, „СОГРА“

... В июльский день, когда над моховым болотом поднималась жаркая испарина, Аннушка шла по краю болота в сторону Сталинска. В одной руке она тащила узел с подушками и легким скарбом, а в другой несла годовалую дочурку.

— Ишь, «Согра», — бормотала женщина, косясь в сторону мохового болота и шныкаясь о кочки. Попрощаемся, видно.

Дойдя до дороги, ведущей в город, Аннушка оглянулась на кучу землянок, постояла на месте и привалилась к мальчишке, который шнырял бакемши в зелёную заросль:

— Колька, чего ведаешь? До дому к вечеру не добьёшься с вами.

— До дому, до дому! — перепрыгивая мальчишка, и стрелой пустился по дороге в одном из последних корпусов большого города.

Поднявшись на второй этаж, они вошли в опрятную, только что побеленную и окрашенную, квартиру.

Две комнаты отныне принадлежали семье Ишуниных. В комнатах были поставлены самые необходимые для жилья предметы, которые Ишунин раздобыл на складе. Аннушка почувствовала себе хозяйкой. Она прибрала комнаты, топала плиту на кухне. Ишунин возвращался домой и, подходя к крыльцу, не раз всматривался в темноту, думая о том, что он уже дошёл до дому, а болото пусть себе торчит до поры до времени, все равно засыплет.

Я часто бывала у Ишуниных. Не раз меня встречала приветливая Аннушка на кухне, возясь у раскалённой плиты, на которой стоял ведрок с горячей водой и сковороды с картошкой. Мы сидели в передней комнате и вели такой разговор. Ишунин говорил:

— В Хибинах жили в деревянной избе. О казакстанской кибитке вспоминать не стоит. В землянке, думай, подохну. Батком, как сельди, на полу валялись люди, ходили по головам. Когда была свечка, когда керосиновая лампа. Строили завод, но пришло время о доме подумать. Теперь я спокойно иду домой, оттого что знаю — семья под надёжной крышей, сам приду, закрою дверь в свою комнату и отдохну по-человечески. Газеты во всегда читаю — некогда, но уж если читаю, то спокойно... Ребяткам тоже не плохо. Колька в школу ФЭС ходит, а Татьяна пусть пойдёт куда на полу. Под у

пас бычье чистый, воздуха много в комнатах. Мне, как ударнику, дали две комнаты. Чай пьем по-человечески, Аннушка сама хозяйка на кухне. Вся жизнь по-человечески пошла.

Когда Ишунин уходил выпастись перед своей, Аннушка дожевывала разговор:

— Жили на березке «Согра» — точно вспомнить. Сидит вокруг «Согры» кочками землянки, а почью, как волк, ветер в одно... Колька, спать пора!

Колька высовывает нос из под шубы и хитро скалит зубы...

— Теперь спать и мужа не дожидаться. У мужа своя комната есть — пусть отдыхает, не мешаю. Здесь вокруг людей много, все вместе. Удаляет меня тот, кто из землянки в соцгород идти не хочет. Старое это время, а есть такие. Позвала я одну женщину и говорю ей: «Сюта, вот мое хозяйство теперь». И показываю две прибранные комнаты. Чистоту люблю. По-семейному жить стали.

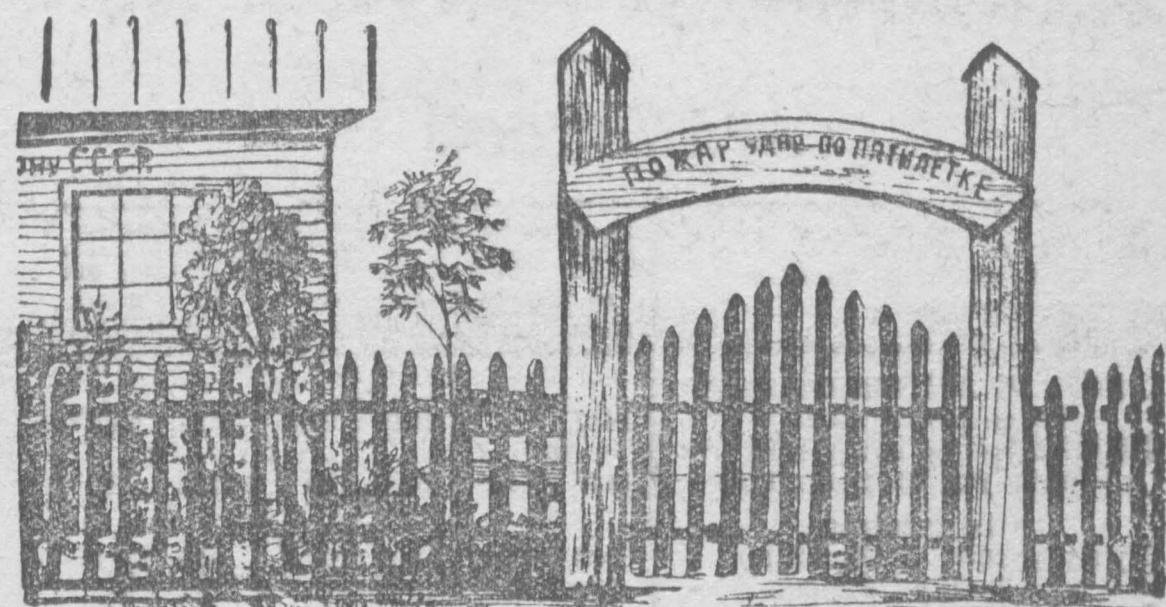
Колька снова высовывает черны, как у ласточки, глаза из под шубы и весело смеется.

По-другому стал жить не один Ишунин. Десятки корпусов социалистического города заняты рабочими-металлургами. Многие из них еще совсем недавно жили в землянках, по окраинам города. Теперь они перебрались в каменные дома. Здесь жизнь становится сразу другой. Появляется привычка жить в чистоте, жить уютно и культурно. Появляются занавески на окнах, зеленый, приятный свет лампы от абажура и куст ромашек на столе. Появляется аппетит к еде в хорошей комнате, за опрятным столом, и спокойный отдых в отдельной комнате. Человек ранним утром выходит из дому и ощущает крепкую бодрость, он идет на завод, как на праздник.

Остается совершенствоваться: строить дома так, чтобы в любой комнате была тишина, если нужно отдохнуть человеку, в стенах были шкафы и полки, которые могли бы заменить громоздкую и пыльную мебель, чтобы на улице выходили балконы. Дома опутываются, высятся тогда совсем неузнаваемый станок Сталинска — в садах. Люди не найдут места на болоте, где совсем еще недавно стояли их землянки.

— «Согра», прощай!

Огановская



ЗЕЛЕНИ, ЗЕЛЕНИ ПОБОЛЬШЕ!

Город, расположенный болотом, да, живет в тучах ядовитых газов. В окна домов, вместе с грохотом, врывается тяжелый, насыщенный копотью, воздух.

Надо отделить жилые дома от завода зеленой защитной зоной. Только тогда можно будет в городе дышать свежим воздухом. Такой зоной должны явиться древонасаждения.

Что будет сделано в соцгороде в третьем и пятом кварталах? Между домами будут проложены дорожки, окаймленные кустарниками. За ними, вторым ярусом, на аллеях будет посажен американский клен. Стены домов будут декорированы цветочными ящиками и другими вьющимися растениями. Площадки для мусорных ям будут густо засажены бузиной и черемухой.

Дворы оформляются не одинаково. Но все дворы будут иметь вдоль заливных фасадов домов тротуары, шириной в 1,5 метра. Тротуары отделяются от домов насаждениями. Во дворах будут общими площадки для взрослых, детсадов, уголки отдыха (беседки в зелени) и гимнастические площадки.

Площадки будут углублены песком, дорожки посыпаны гравием. На детсадовках запроектированы бассейны. Древонасаждения с западной стороны будут защищать дворы от ветров.

На Нижней колонии, прежде всего, будут озеленены школы № 5, третий районный и городской театр. Площадь озеленения достигнет на 5 с половиной га.

В Верхней колонии — Тельбесская улица, сад металлургов и Северная гора от сточной № 27 до по

точного склона — здесь все станет сплошным садом.

В соцгороде будет тоже разбит большой сад.

В работу по озеленению города должны быть втянуты широкие массы трудящихся. Для охраны древонасаждений должна быть организована «общественная милиция». Нужно создать местные филиалы общества друзей зеленых насаждений, вовлекая в это до детворы.

Комбинат должен представить во время и в нужном количестве рабочую силу.

А. Н.

ГОРОД ЗАЦВЕТЕТ САДАМИ

В беседе с нашим корреспондентом предгорсовета тов. Алфеев рассказывал об озеленении города Сталинска.

— Озеленение огромной территории, находящейся вблизи металлургического комбината, — это не только украшение города, это, прежде всего, одно из санитарных мероприятий, направленных к охране здоровья людей. Для осуществления плана благоустройства города конец сентября и октябрь объявляются месяцами борьбы за озеленение Сталинска. Президиум горсовета специально выделил ответственную тройку в составе тт. Машинистова, Матушкина и Плотникова.

Посадка деревьев будет производиться только осенью. В виде опытов деревья 15-ти и 20-летнего возраста с корнями и землей будут перевезены на места и посажены зимой. Это даст возможность в короткий срок озеленить город. Источниками древонасаждения будет садово-парковое хозяйство. Осенняя посадка даст нам зелень уже весной 1934 года.

— В текущем году, — говорит т. Алфеев, — в первую очередь будут озеленены общественные здания, школы и трамвайные пути. Необходимо, чтобы профсоюзные организации, комитеты и комитет приняли самое горячее участие в этом деле. Надо понять все колоссальное значение озеленительного мероприятия. Надо представить себе, как неузнаваемо изменит наш неузнаваемый вид город, когда вокруг него зацветут сады. Мы же что бы то ни стало добьемся этого и тогда всякий приезжающий к нам, в Сталинск, не станет говорить: «какой скучный город».

— Школы и учебные заведения сами будут производить посадку. Озеленение города — это большое дело. Мы дадим рабочим благоустроенные дома, мы дадим им сады, в которых они смогут, не выходя со своего двора, получить культурный отдых.



„УЛУЧШИТЬ БЫТОВЫЕ УСЛОВИЯ РАБОЧИХ ТАКОВА ЗАДАЧА“ (И. Сталин)

50 ТЫСЯЧ ЧЕЛОВЕК ПОКИНУЛИ ЗЕМЛЯНКИ

Сталинский металлургический комбинат вступил в новый этап освоения производства. На этом новом этапе болючею оставалась проблема жилищно-коммунального хозяйства, являющаяся одним из важнейших элементов не только в борьбе за улучшение материальных и культурно-бытовых условий рабочих, но и в борьбе за освоение техники производства, за повышение производительности труда, в борьбе за текучесть рабочей и т. д. Вот почему наша партия и правительство за последний период уделяла такое большое внимание вопросам материального и культурного быта рабочих. Вот почему вопросы жилищно-коммунального и бытового строительства в Сталинске должны занять видное место во всей работе партийно-комсомольских, советских и профессиональных организаций.

Проводя в жизнь директивы партии и правительства, Комитет металлургического комбината под руководством тов. Батурова добился колоссальных успехов. За юбилейный промежуток времени с момента строительства комбината построено и заселено 227.637 квадратных метров жилой площади (не считая фонда горсовета и других организаций, находящихся на площадке), на которой проживают 51.243 рабочих, ИТР и члены их семей. Построен целый ряд коммунальных и культурно-бытовых учреждений (бани, прачечные, больницы, амбулатория, вуз и т. д.), заканчивается строительство театра, проводится трамвайная линия и т. д. Бурный рост городского хозяйства создает прочные основы для дальнейшего улучшения материального и культурно-бытового обслуживания трудящихся комбината.

Однако, несмотря на большое до-

стижения, мы имеем резкое отставание в развитии жилищно-коммунального хозяйства от общих темпов развития комбината.

Не случайно, видное место в приказе наркомтяжелой промышленности тов. Орджоникидзе от 3-VIII-1933 года занял вопрос жилищно-коммунального строительства:

«Начальнику комбината тов. Фрайфурту к декабрю сего года обеспечить полное окончание 53 новых домов, площадью в 56.500 квадратных метров и окончание работ по ряду начатым 27 домам, площадью в 22.300 квадратных метров».

Перечисленные дома к указанному сроку должны быть сданы в эксплуатацию с законченной канализацией, водоснабжением и центральным отоплением. Как же обеспечено выполнение этого боевого приказа тов. Орджоникидзе?

Еще 29 мая Комиссия исполнения при СНК СССР, заслушав доклад зам. нар. комбината тов. Кривого о строительстве города Сталинска, дала совершенно четкие директивы, обеспечивающие полное выполнение плана

как по количественным, так и по качественным показателям.

Однако, объединенная бригада ЦКБ ВКМ(б), ВКНС и ЦКБ союза промышленности, проверив выполнение постановления Комиссии исполнения и приказа тов. Орджоникидзе, пришла к следующим выводам:

План строительства соцгорода на 26 сентября находится под прямой угрозой невыполнения.

К ЧЕМУ ПРИВЕЛА БЕСКОЗЫЙСТВЕННОСТЬ КОМБИНАТА

К 1 октября, согласно плану, должно было быть закончено строительство 27 фактически уже заселенных домов и построено 35 новых домов. Однако, сегодня закончено всего лишь 16 домов.

По замыслу руководства Сантехстроя, к концу года из 35 новых домов будет оборудовано канализацией, водопроводом и отоплением только 20 домов.

Выполнение годового финансового плана за восемь месяцев по отдельным категориям работ соцгорода представляется в следующем виде:

По жилищному строительству годовой план намечен на сумму 7.110 тыс. руб., выполнено — 3.931 тыс., т. е. 55,2 проц.

По культурно-просветительным учреждениям план — 3.501 тыс. руб., выполнено — 2.105 тыс. — 60,1 проц.

По коммунальным учреждениям — план 288 тыс. руб., выполнено — 155 тыс. руб., или 53,7 проц.

Всего же чисто строительных работ по плану должно было быть выполнено на 12.845 тыс. руб., выполнено же на 7.605,8 тыс. руб., или 59,2 проц.

Но, при относительно благоприятном состоянии выполнения финансового плана, выполнение программы и материальных выражений совершенно неудовлетворительное. По сумме миллиарды в эксплуатацию программ выполнены всего лишь на 15 проц.

Такой колоссальный разрыв объясняется, главным образом, сугубой бесхозяйственностью комбината.

По каждому строительству из миллиардов стоимости определена в сумме 9.210 тыс. руб., фактически же израсходовано 11.169 тыс. руб., перерасход составляет 1.959 тыс. руб., или 21,2 проц.

За первое полугодие текущего года только по админ.-хозяйственным расходам допущен перерасход против норм, утвержденных госпланом, на сумму 410.638 руб.

Помимо того, колоссальные расходы произведены за счет безобразного качества строительных работ. Так, по перерасходам из-за плохого качества израсходовано по вузу — 60 тыс. руб., по ФЭС — 100 тыс. руб., по вузовскому кино — 100 тыс. руб., на ремонт жилых домов — 140 т. р. и т. д.

Вместо удешевления согласно директивам являющегося плановым ЦКБ ВКМ(б) стоимости строительства на 15 проц. мы имеем удорожание в среднем на 21,9 проц.

Далеко не все рациональные мероприятия, всецело их необходимость и безусловный эффект. Так, примененная в текущем году кладка плашко-бетонных домов обходится дороже, чем кирпичная кладка. Один кубический метр плашко-бетонной кладки обходится 27 руб. 16 коп., а кирпичной — 26 руб. 78 коп.

Приведенные факты говорят о том, что директива являющегося плановым ЦКБ ВКМ(б) и Комиссии исполнения при Совнаркоме Союза по удешевлению строительства и улучшению его качества не выполняются.

Не выполняются также постановления СНК СССР от 1 февраля сего года по снижению стоимости местных строительных материалов.

По сравнению с 1932 г. стоимость плашко-бетонных кладок, черепицы, обработанного леса повышена до 50 проц. Чем же объясняется такое безобразное состояние строительства города Сталинска?

На строительстве соцгорода крепко укоренились методы бюрократического руководства, резко осужденные партией и правительством. Хозяйственные, строительные, советские и профсоюзные организации города Ста-

линска до настоящего времени еще не поняли, что выполнение плана жилищно-коммунального строительства решает успех освоения комбината.

Нельзя терпеть больше такого положения! Пора, наконец, понять, что подобное отношение к развитию городского хозяйства в корне противоречит политике партии.

СТРОИТЬ ВСЕЙ РАБОЧЕЙ ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ

В борьбу за освоение плана строительства, за снижение стоимости строительства и за улучшение его качества должны быть втянуты не только работники управления соцгорода и строители, но и потребители жилищного фонда — рабочие эксплуатационных цехов.

Советские и профсоюзные организации (горсовет, завод металлургов, горпрофсоюз) до настоящего времени стояли в стороне от этой прямой и важной задачи, сдвигая на откуп комбинату строительство соц-

Только участие самых широких масс рабочих, депутатов, секционеров, советов и всей рабочей общественности сможет обеспечить полное выполнение приказа тов. Орджоникидзе, сдать к декабрю месяцу в нормальную эксплуатацию 80 оборудованных домов.

Нужно использовать хороший опыт прошлого года — создание фонда имени XV годовщины Октября, давший во всему Союзу свыше 1 миллиона квадратных метров жилой площади.

120 рабочих участка соцгорода Сантехстроя 25 сентября заслушали производственный план на октябрь месяц и сообщения председателя горпрофсовета тов. Плотникова и представителя объединенной бригады ЦКБ ВКМ(б) и ВКНС тов. Батурова. Рабочие дали твердое обещание плану горсовета и горпрофсовета ударной работой, не считаясь с временем, к XVI годовщине Октября сконструировать отопление, канализацию, водопровод в пяти новых домах. Путиль сантехнических установок в 20 домах, пустить три котельных, закончить отопление в 40 домах и закончить пододжки сентябрьского плана.

Почти ударники Сантехстроя должны были подхватить всеми участками работ гражданского строительства и ударниками эксплуатационных цехов комбината, которые в порядке солидарности могут оказать строительству соцгорода колоссальную помощь.

Через 4 десятилетия мы будем праздновать XVI годовщину Октября. В этом году нужно закончить значительную часть оставшейся еще недостроенной площади и вселить в новые благоустроенные дома лучших ударников комбината, лучших бойцов производственного фронта.

Объединенная бригада ЦКБ ВКМ(б), НК РКК СССР, ВКНС и ЦКБ союза промышленности и строительства —

Батуров, Кузнецов, Кукушкин.

