

ВАРИАНТ

МЫСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

9 апреля в сельсовете поселка Чувашка провела прием местных жителей по личным вопросам Л. И. Гвоздкова - начальник департамента национальной политики и общественных отношений администрации Кемеровской области. В этом ей помогали заместители главы администрации города Г. И. Воробьев (по социальным вопросам), Р. П. Апонькин (по национальным вопросам), а также глава администрации сельсовета Е. А. Бекренев.

С ТРИБУН - ЗА СТОЛ ПЕРЕГОВОРОВ

К сожалению, говорить конкретно о том, с какими заботами селяне приходили к высокому чиновнику из области, корреспонденту газеты услышать не довелось - попросили удалиться. Однако на второй части приема, когда на разговор с Гвоздковой пришла комиссия, избранная недавно на сходе жителей Чувашки, было сказано очень много интересного.

Напомню читателям газеты о том, что представитель Магнитогорского металлургического комбината фирма ООО "МетАл" планирует открыть шахту с годовой добычей 3 миллиона тонн угля. Шахтостроители начали было работать и, по мнению жителей близлежащего поселка Чувашка, допустили ряд ошибок, которые коренным образом изменили образ их жизни. Как считают чувашинцы - не в лучшую сторону. На сходе местные жители решили строительство шахты "Ургол" остановить до предоставления всех правоустанавливающих документов, а также избрали комиссию под руководством депутата горсовета В. В. Апанеева, которая проконтролировала бы выполнение решений схода.

Следует добавить, что это решение жителей Чувашки об остановке стройки принял и горсовет. Поэтому понятно было желание начальника департамента национальных отношений изучить получше ситуацию, услышать требования жителей из первых уст.

СПЕЦИАЛЬНЫМ распоряжением губернатора А. Г. Тулеева 13 апреля в Кузбассе объявлен днем траура.

Это связано с аварией на шахте "Тайжина" в г. Осинники, повлекшей за собой человеческие жертвы.

Как мы уже сообщали, 10 апреля в 6 час. 30 мин. (время местное) на этой шахте произошла авария.

По предварительным данным, на шахте произошел большой выброс метана, взрыв которого привел к многочисленным завалам горных выработок.

На шахту сразу же выехал Аман Тулеев. Он и возглавил оперативный штаб по проведению аварийно-спасательных работ.

В шахте в этот момент под землей находилось более 50 человек. В их спасении были задействованы 15 подразделений ВГСЧ. Вскоре на поверхность самостоятельно вышли три человека, еще трое с различными травмами были найдены бойцами ВГСЧ, все они госпитализированы. Более суток шел поиск и опознание тел погибших шахтеров.

В этот же день губернатор А. Г. Тулеев провел телефонный разговор с Председателем Правительства РФ М. Е. Фрадковым. А. Г. Тулеев доложил главе правительства обстановку, сообщил о ходе ведения аварийно-спасательных работ

Основное, что заботит жителей, - это экологическая обстановка, все те изменения, что произойдут с поселком, когда шахта начнет работать. То есть, выражаясь языком специалистов, насколько техногенная нагрузка комплекса производственных объектов (шахта, угольный склад, подъездные пути, обогатительная фабрика) изменит среду обитания селян, чьи дома расположены в двухстах метрах от технологических сооружений.

Как сказали представители комиссии, жители не против шахты, ведь это рабочие места, кроме того, на налоги от использования недр можно развить и улучшить социально-экономическую структуру поселка. Например, построить миши-пекарню, жилые дома и т. д., то есть обеспечить народ дополнительными рабочими местами.

Л. И. Гвоздкова попросила комиссию четче определиться со своими требованиями, по возможности, обосновать их, привлечь специалистов, чтобы подсчитать хотя бы предварительно сметную стоимость объектов. Губернатору на рассмотрение необходимо предоставить проработанные проекты, которые вошли бы в перспективную программу социально-экономического развития поселка. Для этого комиссии необходимо провести конструктивный разговор с собственником шахты, то есть надо садиться за стол переговоров и решать проблему цивилизованным путем.

Начальник департамента предложила через неделю встретиться и сообща поработать над конкретными документами, которые к тому времени должны быть подготовлены комиссией.

А. УКОЛОВ.

на предприятии, о работе по выяснению причин аварии.

Председатель Правительства Российской Федерации М. Е. Фрадков оперативно издал распоряжение об образовании правительственной комиссии для расследования аварии, повлекшей человеческие жертвы, и оказания помощи пострадавшим и семьям погибших шахтеров.

И уже в ночь на воскресенье из Москвы государственная комиссия прибыла в Кузбасс. Её возглавил глава Федерального агентства по энергетике С. А. Оганесян. В составе комиссии - представители министерства РФ по делам ГО и ЧС, промышленности и энергетики, Госгортехнадзора.

Также расследованием причин аварии на "Тайжине" занимается прокуратура. Находившийся на шахте заместитель Генерального прокурора РФ В. В. Симушенков сообщил, что по факту аварии возбуждено уголовное дело. Прокурору



В конце прошлой недели в помещении спортив управления было весело и шумно. Здесь собрались лучшие лыжники ДЮСШ им. А. Воронина, чтобы получить для занятий в новом зимнем сезоне лыжи, ботинки и крепления.

Лыжный инвентарь на общую сумму 54 тысячи рублей для спортсменов приобретен за счет выделенных средств общественного фонда развития городов Междуреченск и Мыски.

По поручению фонда инвентарь вручил председатель мысского городского Совета народных депутатов В. П. Антипин. Он пожелал лыжникам новых достижений, успешно совмещать учебу и спорт, быть здоровыми и сильными.

Лыжи получили: Владимир Бабенко, Олег Ушаков, Николай Бабушкин, Татьяна Таннагашева, Елена Некрасова (шк. № 1), Алексей Кирсанов, Антон Долгополов, Кирилл Клинков, Евгения Ермакова, Тамара Караваева, Вика Шабалина (шк. № 12), Светлана Боряшова (веч. шк. № 2), Николай Тихонов (шк. № 7), Виталий Наполов (шк. № 5) и ветеран лыжного спорта Валерий Паршуков.

Пополнение материальной базы отделения лыжно-

го спорта ДЮСШ новым современным инвентарем позволит юным спортсменам сделать в будущем сезоне большой шаг вперед в повышении технического мастерства и улучшении физической подготовки.

А. КОМАРОВ.

На снимке: в момент вручения.
Фото Н. СИМОНОВА.

СИТУАЦИЯ

КТО АВАРИИ СОЗДАТЕЛЬ?

На минувшей неделе в городе произошло событие, породившее в Мысках массу слухов, досужих разговоров, предположений. В 10-40 утра в центральной части города были отключены отопление и горячая вода. Затем через некоторое время тепло и водоснабжение аварийными усилиями начало восстанавливаться. Для того, чтобы это произошло как можно скорее, пригласили бригаду слесарей со второго района. И в последний дом тепло и горячая вода пришли только к полуночи.

Так что же произошло в сетях? Почему за 2 минуты давление прыгнуло с 5,5 атмосфер до 9,6? Как квалифицируют специалисты, это - гидроудар, который "указал" на слабые, изношенные места в трубах. Да так, что диспетчерская служба ООО "Коммунальщик" приняла за день 167 заявок от жителей, не считая вышедшей из строя сети в учреждениях, организациях. В обычные дни диспетчеру поступает максимум до 30 жалоб.

Такого старожилы что-то давно не припомнят. Усилиями квалифицированной команды специалистов, которую в свое время сформировал ее тогдашний руководитель В. Н. Солиенко, "Тепловик" работал стабильно и надежно. Так же четко пред-

приятие продолжало функционировать, когда Солиенко сменил Н. П. Калиш. Однако "Тепловик" был частью жилищно-коммунальной системы, которую в настоящее время передают в частные руки - такой замысел реформы ЖКХ.

Обанкротили "Тепловик". Новый хозяин предприятия уволил 39 специалистов, включая и Н. П. Калиша. Буквально через несколько дней после этого последовала эта авария. Вполне логично предположить, что она явилась следствием "реформ". Ходят и такие разговоры в городе. Другие говорят об обыкновенном раздолбайстве и последствиях непрофессионализма исполнителей. Словом, слухов бродило много, а вот квалифицированного комментария специалистов редакция пока не имела.

В пятницу, как и обещал, ситуацию прокомментировал зам. главы города по коммунальному хозяйству К. Г. Исаков:

- Это их (котельной) непосредственная авария... Не столько авария, сколько остановка для профилактической работы на движке... Пока идет поиск причины сложившейся ситуации, изучаются показания приборов, анализируются...

А что же все-таки произошло? И не приведи Господи повториться это-му зимой!

НАШ КОРР.

(Пресс-служба АКО).

**ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ СОХРАННОСТИ
ОБЛАСТНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ПЕРИОД
ВЕСЕННЕЙ РАСПУТИЦЫ 2004 ГОДА**
РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
№ 323-р от 17.03.2004

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 10.12.95 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения", Правилами по охране автомобильных дорог и дорожных сооружений, утвержденными постановлением Совета Министров РСФСР от 5.03.69 № 129, руководствуясь статьями 4, 10 Закона Кемеровской области от 9.12.97 № 40-ОЗ "Об охране автомобильных дорог общего пользования и земель, ими занимаемых, на территории Кемеровской области", пунктом 7 распоряжения администрации Кемеровской области от 17.04.97 № 348-р "О взимании платы с владельцев или пользователей автомобильного транспорта, перевозящего тяжеловесные грузы, при проезде по автомобильным дорогам общего пользования" (редакции распоряжения администрации Кемеровской области от 3.04.2002 № 219-р) и в целях компенсации ущерба, наносимого автомобильным транспортом, перевозящим тяжеловесные и (или) крупногабаритные грузы, при проезде в период весенней распутицы по областным автомобильным дорогам общего пользования:

1. С 19 апреля по 2 июня 2004 г. включительно ограничить движение по областным автомобильным дорогам общего пользования автотранспортных средств, осевые массы которых превышают следующие значения: 6,0 тонна-сил на каждую одиночную ось автомобильного средства, 5,0 тонна-сил на каждую ось двухосной тележки автотранспортного средства, 4,0 тонна-силы на каждую ось трехосной тележки автотранспортного средства.

2. В период весеннего ограничения движения по областным автомобильным дорогам общего пользования не допускается проезд автотранспортных средств, осевые массы которых превышают значения, установленные в пункте 1 распоряжения, без соблюдения следующих условий:

внесения платы владельцами или пользователями автомобильного транспорта, перевозящего тяжеловесные и (или) крупногабаритные грузы по областным автомобильным дорогам общего пользования и дорожным сооружениям на них (далее - плата);

наличия разрешений на перевозку грузов автотранспорт-



УВАЖАЕМЫЕ МЫСКОВЧАНЕ!

Ежедневно по телефону "прямая линия" вы можете обратиться с вопросом или за разъяснением к руководителям администрации области.

С 15 до 17 час. в г. Кемерово вас ждут:

13 апреля - Баранов Евгений Михайлович - заместитель губернатора - руководитель аппарата администрации области - тел. 58-17-51.

14 апреля - Наумов Александр Николаевич - заместитель губернатора области (по жилищно-коммунальному комплексу) - тел. 36-43-61.

15 апреля - Бедин Владимир Иванович - начальник департамента культуры Кемеровской области - тел. 36-33-42.

16 апреля - Архипов Юрий Александрович - и. о. генерального директора областного государственного учреждения поддержки индивидуального жилищного строительства на селе "Сельский дом" - тел. 36-71-20.

Ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 8-30 до 17-30 час. работает телефон обращений к губернатору: 58-41-97, 58-45-96.

"ВАРИАНТ"

лишения свободы, и перевозят скоропортящиеся продукты питания, горюче-смазочные материалы.

3.5. Автотранспортных средств, которые принадлежат государственным унитарным предприятиям жилищно-коммунального комплекса области и перевозят горюче-смазочные и строительные материалы для строительства и ремонта котельных, а также уголь для котельных.

3.6. Автотранспортных средств, которые принадлежат главному управлению внутренних дел Кемеровской области и перевозят горюче-смазочные и строительные материалы.

3.7. Автотранспортных средств, перевозящих лесоподсадочный материал и удобрения на лесокультурные площади.

4. Действие пунктов 2 и 3 распоряжения не распространяется на владельцев или пользователей автомобильного транспорта, внесших плату до вступления в силу настоящего распоряжения и имеющих действующие на период весеннего ограничения движения разрешения и пропуска на перевозку крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов по областным автомобильным дорогам общего пользования Кемеровской области.

5. На период весеннего ограничения движения при обосновании необходимости безотлагательного проезда автотранспортных средств, осевые массы которых превышают значения, установленные в пункте 1 распоряжения, без внесения платы, но с наличием разрешений и пропусков, указанных в пункте 2 распоряжения, может осуществляться проезд по областным автомобильным дорогам общего пользования обеспечить установку:

5.1. Контрольных постов на границе области, в районах грузообразующих точек, а также при необходимости в иных местах.

5.2. Соответствующих дорожных знаков на въездах и выездах из населенных пунктов, на примыканиях и пересечениях, а также при необходимости в иных местах.

6. Рекомендовать главам администраций городов и районов области, главам городов и районов области:

6.1. В период весеннего ограничения движения по областным автомобильным дорогам общего пользования, указанного в пункте 1 распоряжения, обеспечить беспрепятственный проезд по муниципальным автомобильным дорогам транзитных автотранспортных средств, имеющих разрешения и пропуска, указанные в пункте 2 распоряжения.

6.2. Провести разъяснительную работу среди населения об условиях весеннего ограничения движения по областным автомобильным дорогам общего пользования, указанного в пункте 1 распоряжения, и опубликовать настоящее распоряжение в городских и районных средствах массовой информации.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя губернатора области А. Н. Наумова.

8. Распоряжение вступает в силу с момента подписания.

И. о. губернатора
Кемеровской области
В. МАЗИКИН.

№ 43 (8547) Вторник, 13 апреля 2004 г.

**О ПОДДЕРЖКЕ КОРЕННЫХ ЖИТЕЛЕЙ
ПОСЕЛКОВ ЧУВАШКА И КАЗАС**
РЕШЕНИЕ № 17 от 6 апреля 2004 г.

3. Поручить депутату Совета народных депутатов В. В. Апанаву информировать Совет народных депутатов о ходе работы комиссии.

4. Направить решение Совета народных депутатов муниципального образования "г. Мыски" и протокол решения схода коренных жителей поселков Казас и Чувашка об осстановке строительства шахты "Ургол", заслушав информацию депутата В. В. Апанава, Совет народных депутатов муниципального образования "г. Мыски" решил:

- Поддержать мнение коренного населения и решение схода коренных жителей поселков Казас и Чувашка об осстановке строительства шахты "Ургол" до получения согласия коренного населения на предоставление земельного участка для строительства шахты "Ургол".
- Информацию о деятельности комиссии по контролю за исполнением решения схода коренного населения, избранной сходом коренных жителей, принять к сведению.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ
НА ПЛАТНЫЕ СОЦИАЛЬНЫЕ УСЛУГИ,
ОКАЗЫВАЕМЫЕ ПОЖИЛЫМ ГРАЖДАНАМ
И ИНВАЛИДАМ ОТДЕЛЕНИЯМИ СОЦИАЛЬНОГО,
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ДОМУ
В ПОЛУСТАЦИОНАРНЫХ УСЛОВИЯХ
МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ЦЕНТРАМИ
СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
ПОЖИЛЫХ ГРАЖДАН И ИНВАЛИДОВ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 20 от 6 апреля 2004 г.

Руководствуясь ст. 16 Устава муниципального образования "Город Мыски", Совет народных депутатов муниципального образования "г. Мыски", постановил:

1. Утвердить тарифы на платные социальные услуги, оказываемые пожилым гражданам и инвалидам отделениями социального, специализированного обслуживания на дому в полустационарных условиях муниципальными центрами социального обслуживания пожи-

лых граждан и инвалидов Кемеровской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет Совета народных депутатов муниципального образования "г. Мыски" по экономике, бюджету и вопросам управления муниципальной собственностью (В. В. Чувашев).

Председатель
Совета народных
депутатов м. о. "г. Мыски"
В. П. АНТИПИН.

**О КОМИССИИ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ ПРАВ
РЕАБИЛИТИРОВАННЫХ ЖЕРТВ ПОЛИТИЧЕСКИХ
РЕПРЕССИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 21 от 6 апреля 2004 г.

В целях реализации закона Российской Федерации "О реабилитации жертв политических репрессий" Совет народных депутатов муниципального образования "г. Мыски", постановил:

1. Утвердить Положение о комиссии по восстановлению прав реабилитированных жертв политических репрессий.

2. Утвердить состав комиссии по восстановлению прав реабилитированных жертв политических репрессий.

3. Считать утратившим силу постановление городского Совета народных депутатов города Мыски от 20.09.2001 г. № 23 "О комиссии по восстановлению прав реабилитированных жертв политических репрессий".

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Совета народных депутатов муниципального образования "г. Мыски" по местному самоуправлению, связанным с общественными организациями и вопросам соблюдения законодательства (Н. Г. Черных).

Председатель
Совета народных
депутатов м. о. "г. Мыски"
В. П. АНТИПИН.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ
"О ПОЧЕТНОМ ЖИТЕЛЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "Г. МЫСКИ"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 22 от 6 апреля 2004 г.

На основании ст. 10 Устава муниципального образования "Город Мыски" Кемеровской области Совет народных депутатов муниципального образования "г. Мыски", постановил:

1. В пункте 4.2.5. ст. 4 Положения "О почетном жителе муниципального образования "г. Мыски", утв. постановлением от 19.03.2004 г. № 19, слова "жилой площади" заменить словами "общий площади".

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1.01.2005 года.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по местному самоуправлению, связанным с общественными организациями и вопросам соблюдения законодательства (Н. Г. Черных).

Председатель
Совета народных
депутатов м. о. "г. Мыски"
В. П. АНТИПИН.

В РАМКАХ спартакиады предприятий, входящих в региональный филиал ОАО "Сибирьтелеком" "Электросвязь" Кемеровской области, в г. Ленинске-Кузнецком прошли отборочные игры команд группы "Юг" по волейболу.

Впервые Мысковский городской узел связи (МГУС) был представлен здесь двумя командами - мужской и женской (тренер В. Тетеньков), что увеличивало вероятность успеха в общекомандном зачете.

Согласно жеребьевке и прошлогоднего результата команды были разбиты на 2 подгруппы по 4 команды в каждой. Для выхода в полуфинал необходимо было занимать не ниже второго места в подгруппе.

ВПЕРВЫЕ - С ЖЕЛАНИЕМ ПОБЕДИТЬ

Женская команда, играя на равных с лидерами группы из Прокопьевска и Белово, все же не смогла сохранить свое преимущество и уступила. Здесь оказались недостаточность опыта и несыгранность команды, т. к. тренируются девушки всего 2 месяца. На последнюю игру с новокузнецкими наша команда подошла более подготовленной. Благодаря мощным подачам Натальи Татариновой, атакам Людмилы Феоктистовой и поддержке мужской команды, специально приехавшей поболеть за девушек, мы выиграли. И пусть эта долгожданная победа не останется последней.

Мужская команда попала в подгруппу с очень сильными и равными по игре командами из Новокузнецка, Прокопьевска и Кемерова. Благодаря более качественной, разнообразной и мощной игре команда одержала три победы и вышла в полуфинал, где ее ждала команда другой подгруппы из г. Белово. Имея преимущество во всех линиях и желание победить, наша команда уверенно вышла в финал, где ей предстояло сразиться с хозяевами соревнований - очень сильной командой из Ленинска-Кузнецкого. Эта команда была неоднократным победителем спартакиады, участником чемпионата Кузбасса 2 группы, да и родные стены, как говорится, помогают. Но наша команда, несколько не смущаясь соперника, показала очень сильную игру, одну из самых красивых и зрелищных. Вседа в счете 7 мячей в концовке 2 партии, мы поверили, что победа уже в кармане. Но здесь сказался класс соперника: проведя ряд замен и используя технические перерывы, они сбили нам темп игры и сравнялись на тай-брейке, где только удача помогла им победить.

Огорчение от проигрыша было и у всех наших болельщиков, которые нас активно поддержали. Такого количества зрителей мы еще не видели, и это заслуга организаторов проведения турнира, которые всегда нас удивляли своим гостеприимством. Из всего этого следует, что компания "Сибирьтелеком" и руководители ее подразделений не на словах, а на деле способствуют развитию спорта в регионе, пропагандируют здоровый образ жизни.

Команда Мысковского ГУС вышла в финальную часть спартакиады, которая состоится 16-17 апреля в г. Кемерово. Отдельно хочется поблагодарить директора МГУС Г. Л. Шапина за оказанную финансовую поддержку команд.

О. РОМАНОВ.

ГОДА - ЁЕ БОГАТСТВО

60-е годы немного было в селке Ключевом людей, спешных сравнившись по популярности у местной молодежи с тетей Таней - Татьяной Захаровной Симаковой. А была она всего-навсего уборщицей. Но какой! Работала не где-нибудь, а в ДК "Юбилейный", где жизнь тогда, что называется, кипела, и всегда было много парней и девчат, собирающихся в поселковом очаге культуры после рабочей смены или занятий в школе.

Понятно, что молодежь приходила разная. Но физически сильной, решительной Татьяне Захаровне не составляло большого труда усмирить в случае необходимости хулиганистов парней на танцах. Администрация дворца культуры оценила эту способность и поручила ей сначала на общественных начальствах, а потом по совместительству обязанности билетера на входе в танцевальный зал или на летнюю танцплощадку. А главной работой Татьяны Захаровны было водить чистоту и порядок в многочисленных помещениях ДК, с чем онаправлялась отменно. В те годы там проводилось немало массовых торжественных мероприятий, как то: чествование передовиков производства, проводы в армию и т. д. Нередко они сопровождались выпивкой, а значит, прибавлялось ей хлопот по поддержанию порядка в очаге культуры. Не отказывалась Симакова и от общественной работы. В ее трудовой книжке много благодарностей и других поощрений. На судьбу не роптала и по выходу на пенсию отработала еще десять лет.

Сегодня Татьяне Захаровне за 80. На заслуженном отдыхе есть чем заняться: у нее три孙和孙女, и три правнука, души в них не чают. И сейчас полна сил.

- А я возраста не чувствую, - говорит Симакова. - Нитку в иголку вдеваю без очков, да и нет их у меня. Вот только ноги стали уставать, без костиля трудно ходить. В банке парюсь да и стопку другую иногда пропущу.

Вот такая она, тетя Таня. Живет на радость родным и близким и не жалуется на возраст и судьбу.

А. ПАХОТИН,
ветеран труда.

Какие изменения в порядке предоставления имущественных вычетов произошли в этом году?

По правоотношениям, возникшим с 1 января 2003 года, имущественный вычет по приобретению (строительству) квартир или жилого дома увеличился с 600 тысяч рублей до одного миллиона. Этот вычет предоставляется налогоплательщикам на сумму, израсходованную налогоплательщиком на новое строительство или приобретение на территории России жилого дома или квартиры. Помимо этих сумм к вычету принимаются без ограничений выплаты по процентам по ипотечному кредиту, взятому в российском банке, на приобретение (строительство) жилья.

Что является основанием для получения имущественного вычета?

Основанием для получения налогоплательщиком имущественного налогового вычета в части произведенных расходов по приобретению жилого дома или квартиры является наличие договора на приобретение (строительство) жилого дома или квартиры, документа, подтверждающего его право собственности на этот объект, справку о доходах физического лица, платежный документ, подтверждающий факт уплаты налогоплательщиком денежных средств продавцу. Им может быть либо банковская выписка, если расчеты произведены через банк, либо расписка в произвольной форме. Она является документом, подтверждающим, что расчеты между участниками сделки произведены. Расчетный документ обязательно должен содержать дату, сумму расчета и объект.

Какие требования предъявляются к оформлению расписки, подтверждающей факт получения денежных средств продавцом квартиры, для предоставления имущественного налогового вычета?

Статьей 160 ГК РФ определен порядок оформления письменной формы сделки. Расписка продавца, предоставленная для получения указанной льготы, не требует нотариального оформления, т. е. достаточно записи о переданной сумме, подписи продавца, даты и указания паспортных данных продавца.

Каковы особенности предоставления "имущественного вычета"?

Этот вычет предоставляется налогоплательщику один раз в жизни при покупке любого жилого помещения по его выбору, но после оформления жилья в собственность. На дачи и садовые дома год

он не распространяется. Кроме того, он предоставляется на целый объект недвижимости. Поэтому, если муж и жена приобретают квартиру в собственность в равных долях, налоговые службы предоставляют каждому из них вычет в половинном размере. Но для этого каждый из них должен представить документы, подтверждающие факт оплаты им самим своей доли в квартире. Если по документам за всю квартиру заплатил один из них, то половину вычета получит только он, а его супруг - нет.

Гражданин в мае 2003 года купил квартиру, а в ноябре 2003 года продал ее. Будет ли ему предоставлен имущественный налоговый вычет?

СПРАШИВАЛИ - ОТВЕЧАЕМ

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ВЫЧЕТ

Поскольку после продажи квартиры право собственности на эту квартиру гражданином утрачено, он не сможет представить подлинник свидетельства о государственной регистрации прав на квартиру в момент заявления льготы (подачи декларации), в связи с чем имущественный вычет по данной квартире ему предоставлен не будет.

Сколько денег можно получить назад при покупке недвижимости?

При покупке жилого дома или квартиры налоговый вычет составляет 13% - это размер подоходного налога от суммы покупки (если квартира стоит меньше 1 миллиона рублей), но не более 130 тысяч рублей. Например, двухкомнатная квартира стоит 200000 рублей. Размер вычета составит $200000 \times 13\% = 26000$. Допустим, годовой доход покупателя равен 250000 рублей, следовательно, подоходного налога он уплатил 32500 рублей. ($250000 \times 13\%$). Такой гражданин может получить вычет разово, поскольку сумма его подоходного налога больше суммы вычета.

А если человек не полностью воспользовался вычетом?

Остаток налогового вычета при покупке недвижимости может переноситься на последующие годы. Если человек купил квартиру за 200000 рублей, но за год уплатил, к примеру, 8 тысяч рублей налога на доходы физических лиц, то остальные 18 тыс. руб. ($26000 - 8000$) ему будут возвращены в последние годы в сумме уплаченного налога на доходы.

Гражданин приобрел недвижимость на этапе строительства, а потом ждал сдачи дома год

и более. Может ли он претендовать на вычет сразу после покупки жилья?

Претендовать на налоговый вычет можно только после получения права собственности на объект. Если вы инвестировали средства в строительство в 2001 году, дом построен в 2003-м и квартира оформлена в собственность, значит, вы можете подать декларацию в 2004 году.

А можно получить налоговый вычет при покупке, например, гаража?

Нет. Налоговый кодекс четко указывает, что вычет можно получить только при приобретении имущественного налогового вычета в 2004 году.

налоговый вычет в части произведенных каждым собственником расходов соразмерно их доле собственности предоставляется каждому из собственников только в пределах установленной в свидетельстве доли. В данном случае расходы были произведены только одним из собственников, следовательно, только он имеет право на получение имущественного налогового вычета в пределах его доли.

Необходимо ли для получения имущественного налогового вычета в связи со строительством жилого дома представлять в налоговую инспекцию смету на строительство (строительство ведется собственными силами)?

Налоговые органы вправе требовать от налогоплательщика документы, служащие основанием для исчисления и уплаты налогов, а также пояснения и документы, подтверждающие правильность исчисления и своевременность их уплаты. Об этом гласит подпункт 1 пункта 1 статьи 31 НК РФ. Таким образом, если у налоговой инспекции возникнут сомнения в реальности затрат на материалы, использованные для строительства жилого дома, они вправе требовать у налогоплательщика смету на строительство.

Как производится предоставление имущественного налогового вычета при приобретении жилого дома с надворными постройками и земельным участком?

Еще раз хотелось бы обратить внимание, что имущественный налоговый вычет предоставляется по суммам, направленным на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома или квартиры.

При приобретении имущества в общую долевую либо общую совместную собственность размер имущественного вычета распределяется между совладельцами в соответствии с их долями собственности либо с письменным заявлением, т. е. сумма имущественного налогового вычета в размере $1000000 \times 13\% = 130000$ рублей, распределяется между совладельцами в соответствии с их долями собственности.

При приобретении имущества в общую долевую либо общую совместную собственность размер имущественного вычета распределяется между совладельцами в соответствии с их долями собственности либо с письменным заявлением, т. е. сумма имущественного налогового вычета в размере $1000000 \times 13\% = 130000$ рублей, распределяется между совладельцами в соответствии с их долями собственности.

Если в договоре купли-продажи стоимость жилого дома, надворных построек и земельного участка указана одной суммой. В связи с этим следует оформить дополнение к договору купли-продажи с выделением стоимости самого жилого дома. Указанное дополнение подлежит оформлению в том же порядке, что и основной договор.

Если в договоре купли-

продажи стоимость жилого дома с надворными постройками и земельным участком им выделены отдельно стоимостью дома и стоимостью надворных построек и земельного участка, имущественный налоговый вычет в связи с приобретением жилого дома не может быть предоставлен гражданину.

Инспекция МНС России

по г. Мыски.

Уважаемые руководители предприятий, учреждений, жители города!

С наступлением теплых дней на улицах нашего города, территориях учреждений, предприятий образовалось большое количество мусора и свалок. Городской бюджет не в состоянии выделить необходимые

средства на благоустройство. Задача всех горожан принять активное участие в уборке города, дворовых территорий.

Сделаем все, чтобы наш город стал красивее и чище!

МУ "УГХ".

АРОМАТЫ ЗДОРОВЬЯ

Весенний период - это время переменчивой погоды, время карантинов и простудных заболеваний.

На моей памяти нет ни одного "здорового" года. И этот сезон не стал исключением. Две недели из нынешнего учебного года "забрали" карантин. А в следствие этого - пропущенный предметный материал, пробелы в знаниях, которые восполняются лишь на дополнительных занятиях, во внеурочное время. Но из любой ситуации, как известно, есть выход. Наша школа № 11 этот выход нашла в приказе № 139 от 4.04.2003 г., который издан совместно министерствами здравоохранения и образования. В этом приказе отражено то, что идет ухудшение состояния здоровья учащихся и практически здоровые дети составляют 10% от общего количества учеников. Поэтому предлагается внедрение программы по использованию аромамасел для дезинфекции помещений, а следовательно, оздоровление детей. Но оздоровление идет не на прямую, а через очищение воздуха в классах. Ведь в воздухе содержится до 9 миллионов различных видов вирусов и грибков. И если не принимать серьезных мер, то весь этот "коктейль" попадает в ослабленный детский организм.

Наша школа выбрала довольно простой и относительно дешевый способ очистки воздуха аромамаслами. Хотелось бы отметить, что способ этот не новый и уже давно испытанный. Еще в Древнем Египте царица Клеопатра использовала их для поддержания здоровья и красоты.

Вот и мы решили на себе апробировать эти чудодейственные средства. Из огромного перечня аромамасел выбрали всего два. Это масло эвкалипта и розмарина.

Эвкалипт - это аромат памяти, помимо того, что он очищает воздух, он еще и избавляет от сонливости, меланхолии, проще говоря, придает бодрости. Второе - масло розмарина. Это аромат сердца. Оно улучшает память, запоминание чисел, тонизирует умственную деятельность и восстанавливает сердечный ритм.

Думаем, не стоит объяснять, почему выбрали именно эти масла. Их низкая молекулярная масса позволяет хорошо проникать в организм через кожу, слизистые и т. д. в микробную клетку, в вирусы и разрушать их за 20-25 минут.

Итак, первый шаг сделан. Будем надеяться, что он уже в недалеком будущем принесет положительные результаты.

Л. ШМИДТ,
зам. директора по БЖ;
Н. ЛЕМЕЩЕНКО,
педагог-организатор
школы № 11.

Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Мыски 16 апреля 2004 года в здании инспекции проводит семинар для налогоплательщиков по вопросу порядка заполнения налоговой декларации по налогу на прибыль.

Начало семинара в 10.00 часов.

Дорогого, любимого Виктора Анатольевича РОДЕНКО поздравляем с 45-летием! В жизни твоей, Витя, пусть не будет печали! Счастье тебя пусть повсюду встречает! Будь и добрым, и нежным, и щедрым, вечно любимым, вечно желанным! Здоровья, счастья тебе на долгий век, благодаря от всей души желаем, любимый, дорогой наш человек!

Любящие тебя родные.

Военный комиссариат города Мыски проводит набор на военную службу по контракту из числа граждан, пребывающих в запасе, прошедших военную службу, и граждан женского пола, не пребывающих в запасе, с целью укомплектования воинских формирований Федеральной пограничной службы в городах Кемерово и Искель-Куль.

По вопросам поступления на военную службу обращаться в 4-е отделение военного комиссариата города Мыски.

Телефон для справок 2-28-79.

БУДЬТЕ ОСТОРОЖНЫ - БЕШЕНСТВО!

Одним из заболеваний, передающихся от животных к человеку, является бешенство.

Это острое инфекционное заболевание человека и животных, вызываемое вирусом; характеризуется нарушением деятельности центральной нервной системы.

К бешенству восприимчивы все виды сельскохозяйственных животных, а также многие виды диких животных. Основным источником заражения являются больные животные: собаки, кошки, лисицы, волки, еноты, грызуны (крысы, мыши).

Заражение происходит в результате укусов больным животным, когда содержащийся в слюне вирус поступает в рану. Чтобы исключить или подтвердить диаг-

ноз бешенства, все больные или подозрительные по данному заболеванию животные должны находиться под наблюдением ветеринарных специалистов в течение 10 дней. Наблюдению подлежат также собаки, кошки и другие животные, покусавшие людей.

Бешенство животных встречается повсеместно. В начале прошлого года зарегистрировано несколько случаев на севере Кемеровской области, а теперь случаи бешенства отмечены и в соседнем городе - Новокузнецке.

В связи с этим городская ветеринарная станция обращается к жителям г. Мыски с просьбой не подвергать себя и своих питомцев риску заражения данным заболеванием и обеспечить своих животных профилактической вакцинацией против бешенства, которая проводится в среду и пятницу с 9.00 до 16.00 часов во всех ветурах города.

Вакцинация от бешенства проводится бесплатно.

По всем интересующим вопросам обращаться по тел. 2-11-21.

Г. ОВЧИННИКОВА,
начальник станции ББЖ.

Стекло оконное рифленое, зеркало по вашим размерам. Листами и обрезью дешевле. Ул. Советская, 27, м-н "Олимпико", кв-л 8, д. 4, м-н "Микки-Маус", тел. 2-34-77.

СТЕКЛИМ БАЛКОНЫ
Металлическая рамка, резиновый уплотнитель, обшивка разных видов. Кредит. Скидки 20%. Качество. Надежность. Тел. 2-16-93, 2-31-19.

СТЕКЛИМ БАЛКОНЫ
Мет. рамы с резиновым уплотнителем, обшивка всех видов. Гарантия. Качество. Скидки 25%. Кредит. Т. 2-11-20.

ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ
Мет. рамы с резиновым уплотнителем. Обшиваем шифером, проф. лист, полимерное покрытие, деревом. Скидки до 25%. Кредит. Гарантия. Тел. 2-07-70.

Учредители газеты - администрация г. Мыски и муниципальное учреждение "Редакция газеты "Вариант"

Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций.

Гл. редактор
С. А. ГОЛИШЕВ

Газета зарегистрирована Сибирским окружным межрегиональным управлением МПТР России. Свидетельство № ПИ 12-1272 от 26 июня 2002 г.

Адрес редакции: 652840, г. Мыски, Кемеровской области, ул. Сергеевская, 4.
ТЕЛЕФОНЫ: редактора — 2-04-28, зам. редактора и ответственного секретаря — 2-11-25, отдела информации (Л. И. Русанова) и экономического отдела (А. П. Уколов) — 2-01-44, отдела городской жизни (С. П. Адамсон) — 2-25-57, бухгалтера (Т. С. Коваленко) — 2-12-07.
E-mail: var@myskss.kemerovo.su

Мысковскому ГПАТП требуются: водители автобусов, тракторист К-700, жестянщик-кузовщик. Прием на работу производится на конкурсной основе по адресу: ул. ДОК, 1а.

В кафе "24 часа" на постоянную работу требуются официанты - требования: опыт работы, возраст до 30 лет; посудомойка - возраст до 40 лет; уборщик помещений - возраст до 40 лет. Обращаться по адресу: 17 кв-л, кафе "24 часа", напротив автобусной остановки; тел. 3-35-45, в любое время.

Томь-Усинский горнозаводской транспортный колледж приглашает школьников 9-11 классов на концертную программу "День открытых дверей". Ждем вас 22.04.04. в 15.00.

Уважаемые работодатели и физические лица, предлагаем вам интенсивные курсы кадрового решения "Деловой офис". Начало занятий 19.04.04. в 12.00. Отдел маркетинга: 3-11-12.

Полное компьютерное тестирование состояния здоровья проводят высококвалифицированные специалисты г. Москвы

Новейшие электронные технологии позволяют за несколько минут выявить не только функциональные нарушения, но и доклинические изменения во всех органах и системах, в том числе бронхо-легочной, нервной, сердечно-сосудистой, мочеполовой, желудочно-кишечного тракта и пищеварительной, эндокринной, проверяется состояние позвоночника и мышечной системы, определяется возможность развития опухолей.

Выдаются результаты обследования и рекомендации по устранению проблем.

Только 12, 13, 14, 15, 16, 17 апреля с 9.00 до 20.00 в поликлинике № 1 ЦГБ, ул. Первомайская, 23.

Информацию вы можете получить по тел. 2-00-25 и даже заранее записаться на прием на удобное для вас время. Цена 600 руб. Для медработников и пенсионеров 500 руб.

20.04.04 г., всего 1 день на территории центрального рынка проводится распродажа женских драповых пальто, зимних и демисезонных, всех размеров производства брянской фабрики "Сурожанка" по цене от 1500 до 4300 руб. Товар сертифицирован.

Сдаются торговые площади во вновь открывающемся торговом центре в м-не ГРЭС. Тел. для справок: 3-47-67.

Куплю 1-но-, 2-комнатную кв-ру. Тел. раб. 2-01-44, дом. 2-29-10.

СНИМУ:

Жилье. Звонить: 2-31-50.

1-2-комнатную квартиру в центре на неопределенный срок. Тел. 2-17-80.

ток, все надворные постройки). Или ПОМЕНЯЮ на благоустроенные квартиры. Тел. 2-30-61.

Дом недалеко от центра (гараж, вода, слив, постройки, посадки). Тел. 2-40-46.

Корову с телком. Обращаться: ул. Горная, 69.

ПРОДАМ:

3-комнатную малогабаритную квартиру в р-не 4-й школы, 1 этаж, сигнализация. Тел. 2-40-08.

Дом по ул. Красноярская. Возможны варианты. Тел. 2-19-53.

Частный дом по ул. Таженая, 101 (участок 15 со-

654011, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 11, полиграфкомбинат. Время подписания в печать 17 часов. Объем: вторник - 1 печатный лист, суббота - 2 печатных листа. Выходит 2 раза в неделю. Индекс 51917. Тираж 2826.