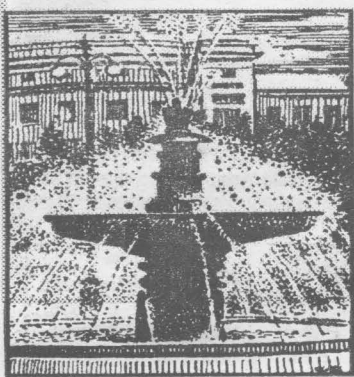




Городская газета. Издаётся с 9 февраля 1991 г.
Распространяется на всей территории Кемеровской области

КЕМЕРОВО

Спецвыпуск

1 января 2004 г.

Администрация города Кемерово

Об оплате населением за услуги центрального отопления и горячего водоснабжения

(постановление от 29 декабря 2003 г. № 135)

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.05.2003 № 52-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «Об основах федеральной жилищной политики» и другие законодательные акты в части совершенствования системы оплаты жилья и коммунальных услуг», в связи с изменением Региональной энергетической комиссией Кемеровской области тарифов на тепловую энергию для жилищных организаций согласно постановлениям от 15.07.2003 № 70, от 16.09.2003 № 124, от 16.12.2003 № 180 и согласно п. 4.3.2 постановления главы города от 27.04.2002 № 50 «Об основных принципах формирования тарифов на оплату жилья и коммунальных услуг в 2002 году и на период до 2005 года»

1. Утвердить с 01.01.2004 тарифы на услуги центрального отопления и горячего водоснабжения в жилых помещениях, кроме поселка Кедровка и поселка Промышленновский, согласно приложению.

2. Владельцам, балансодержателям жилищного фонда независимо от формы собственности, руководствоваться данным постановлением.

3. Считать утратившим силу с 01.01.2004 постановление главы города от 16.12.2002 № 144 «Об оплате населением за услуги отопления и горячего водоснабжения».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления жизнеобеспечения городского хозяйства В.И.Вильчикова.

В.В.МИХАЙЛОВ,
глава города.

О тарифах на услуги центрального отопления и горячего водоснабжения в жилых помещениях поселков Кедровка, Промышленновский

(постановления от 31 декабря 2003 г. № 138)

В соответствии с Законом Российской Федерации от 24.12.1992 № 4218-1 «Об основах федеральной жилищной политики» согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.11.2003 № 161 «Об утверждении тарифов на тепловую энергию, реализуемую МУП «Кедровское комплексное производственно-эксплуатационное управление» (г. Кемерово) на потребительском рынке», и п. 4.3.2 постановления главы города от 27.04.2002 № 50 «Об основных принципах формирования и изменения тарифов на оплату жилья и коммунальных услуг в 2002 году и на период до 2005 года»

1. Утвердить тарифы на услуги центрального отопления и горячего водоснабжения в жилых помещениях поселков Кедровка, Промышленновский:

1.1. С 01.01.2004 - согласно приложению № 1;

1.2. С 01.04.2004 - согласно приложению № 2;

1.3. С 01.07.2004 - согласно приложению № 3.

2. Считать утратившими силу пункты 3, 4 приложения № 2 постановления главы города от 22.11.2002 № 132 «О тарифах для МУП «Кедровское КПЭУ» на тепловую энергию, водоснабжение и водоотведение».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления жизнеобеспечения городского хозяйства В.И.Вильчикова.

В.В.МИХАЙЛОВ, глава города.

Приложение № 1

ТАРИФЫ

на услуги центрального отопления и горячего водоснабжения в жилых
помещениях поселков Кедровка, Промышленновский с 01.01.2004

Наименование услуги	Единица измерения	Тарифы с НДС, руб.	Уровень оплаты, %
1. Центральное отопление:			
1.1 В домах квартирного типа:	кв. м общей площади (без учета балконов и лоджий) в месяц	7,49	80
1.1.1 В пределах стандарта социальной нормы площади жилья <*>			
1.1.2. Сверх стандарта социальной нормы площади жилья <*>		9,36	100
1.2. В коммунальных квартирах, общежитиях гостиничного и коечного типа <*>	кв. м жилой площади (без учета балконов и лоджий) в месяц	7,49	80
2. Горячее водоснабжение:			
2.1. В пределах норматива потребления	куб. м отпущенной воды	18,03	70
2.2. Свыше норматива потребления		25,75	100

Примечание. <*> Тариф установлен для коэффициента комфортности равного 1.

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

ТАРИФЫ

на услуги центрального отопления и горячего водоснабжения
в жилых помещениях города Кемерово
(кроме поселка Кедровка и поселка Промышленновский) с 01.01.2004

Услуги	Единица измерения	Тариф с учетом НДС, рублей в месяц
1 Центральное отопление		
1.1 В домах квартирного типа:	кв. м общей площади (без учета площадей балконов и лоджий)	
1.1.1. В пределах стандарта социальной нормы площади жилья <*>		7,06
1.1.2. Сверх стандарта социальной нормы площади жилья <*>	кв. м общей площади (без учета площадей балконов и лоджий)	8,3
1.2. В коммунальных квартирах, общежитиях гостиничного и коечного типа:	кв. м общей площади (без учета площадей балконов и лоджий)	
1.2.1. В пределах стандарта социальной нормы площади жилья <*>		7,06
1.2.2. Сверх стандарта социальной нормы площади жилья <*>	кв. м общей площади (без учета площадей балконов и лоджий)	8,3
2. Горячее водоснабжение	куб. м отпущенной воды	
2.1. В пределах норматива потребления		18,88
2.2. Сверх норматива потребления		25,17

Примечание. <*> Тариф установлен для коэффициента комфортности равного 1

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

Приложение № 2

ТАРИФЫ

на услуги центрального отопления и горячего водоснабжения в жилых
помещениях поселков Кедровка, Промышленновский с 01.04.2004

Наименование услуги	Единица измерения	Тарифы с НДС, руб.	Уровень оплаты, %
1. Центральное отопление:			
1.1. В домах квартирного типа:	кв. м общей площади (без учета балконов и лоджий) в месяц	8,75	82
1.1.1. В пределах стандарта социальной нормы площади жилья <*>			
1.1.2. Сверх стандарта социальной нормы площади жилья <*>		10,67	100
1.2. В коммунальных квартирах, общежитиях гостиничного и коечного типа <*>	кв. м жилой площади (без учета балконов и лоджий) в месяц	8,75	82
2. Горячее водоснабжение:			
2.1. В пределах норматива потребления	куб. м отпущенной воды	21,43	73
2.2. Свыше норматива потребления		29,36	100

Примечание. <*> Тариф установлен для коэффициента комфортности равного 1.

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

Приложение № 3

ТАРИФЫ

на услуги центрального отопления и горячего водоснабжения в жилых
помещениях поселков Кедровка, Промышленновский с 01.07.2004

Наименование услуги	Единица измерения	Тарифы с НДС, руб.	Уровень оплаты, %
1 Центральное отопление:			
1.1 В домах квартирного типа:	кв. м общей площади (без учета балконов и лоджий) в месяц	10,40	85
1.1.1 В пределах стандарта социальной нормы площади жилья <*>			
1.1.2. Сверх стандарта социальной нормы площади жилья <*>		12,22	100
1.2. В коммунальных квартирах, общежитиях гостиничного и коечного типа <*>	кв. м жилой площади (без учета балконов и лоджий) в месяц	10,40	80
2. Горячее водоснабжение:			
2.1. В пределах норматива потребления	куб. м отпущенной воды	25,20	75
2.2. Свыше норматива потребления		33,60	100

Примечание. <*> Тариф установлен для коэффициента комфортности равного 1.

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.



1.01.2004 г.

ОФИЦИАЛЬНО

2

Об оплате за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде города Кемерово

(постановление от 31 декабря 2003 г. № 139)

В соответствии с Федеральным законом от 06.05.2003 № 52-ФЗ «Об основах федеральной жилищной политики»

1. Утвердить цену за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде:
 - с 01.01.2004 - согласно приложению № 1,
 - с 01.07.2004 - согласно приложению № 2.
2. Утвердить цены для оплаты собственниками жилого помещения, нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилого помещения или договору найма жилого помещения за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде:
 - с 01.01.2004 - согласно приложению № 3,
 - с 01.07.2004 - согласно приложению № 4.
3. Установить с 01.05.2004 уровень оплаты собственниками жилого помещения, нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилого помещения или договору найма жилого помещения за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде в размере 90% и цены в соответствии с уровнем оплаты согласно приложению № 5.
4. С 01.01.2004 считать утратившими силу пункты 1, 2 постановления главы города от 31.01.2003 № 11 «Об изменении уровня оплаты населением за содержание, ремонт (включая капитальный) мест общего пользования», пункты 1, 4, 6, 7 постановления главы города от 21.05.2001 № 74 «О совершенствовании системы оплаты за содержание, ремонт (включая капитальный) мест общего пользования муниципального жилищного фонда города Кемерово и мерах социальной защиты населения».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления жизнеобеспечения городского хозяйства В.И. Вильчикова.

В.В.МИХАЙЛОВ, глава города.

Приложение № 1

ЦЕНА

за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде города Кемерово с 01.01.2004

Наименование	На кв. м в месяц, руб.
Для домов квартирного типа	
1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0,81
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1,06
3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий,	1,65
в том числе:	
- ремонт внутриквартальных проездов и отмосток;	0,13
- ремонт детских игровых и спортивных площадок;	0,13
- дератизация и дезинсекция	0,06
4. Общексплуатационные расходы,	0,83
в том числе:	
- центр сбора и начисления платежей;	0,10
- кассовое обслуживание трестов	0,11
5. Внеэксплуатационные расходы	0,21
НДС 18%	0,82
Всего с налогом на добавленную стоимость	5,38

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

Приложение № 2

ЦЕНА

за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде города Кемерово с 01.07.2004

Наименование	На кв. м в месяц, руб.
Для домов квартирного типа	
1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0,98
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1,19
3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий,	1,83
в том числе:	
- ремонт внутриквартальных проездов и отмосток;	0,13
- ремонт детских игровых и спортивных площадок;	0,13
- дератизация и дезинсекция	0,06
4. Общексплуатационные расходы,	0,92
в том числе:	
- центр сбора и начисления платежей;	0,10
- кассовое обслуживание трестов	0,11
5. Внеэксплуатационные расходы	0,21
НДС 18%	0,92
Всего с налогом на добавленную стоимость	6,05

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

ЦЕНЫ

для оплаты собственниками жилого помещения, нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилого помещения или договору найма жилого помещения за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде города Кемерово с 01.01.2004

№ п/п	Наименование	Цена за 1 кв. м, руб.	Цена в соответствии с уровнем оплаты за 1 кв. м, руб.	Уровень оплаты проживающими %
1.	Дома квартирного типа (общей площади занимаемого помещения), коммунальные квартиры (жилой площади занимаемого помещения):			
	- в пределах стандарта социальной нормы площади жилья;	5,38	4,31	80
	- свыше стандарта социальной нормы площади жилья	5,38	5,38	100
2.	Специализированные дома гостиничного типа (жилой площади занимаемого помещения) при наличии вахтеров	7,24	5,80	80
3.	Специализированные дома гостиничного типа (жилой площади занимаемого помещения) без вахтеров	5,38	4,31	80
4.	Общежития коечного типа (жилой площади)	9,81	7,86	80

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

Приложение № 4

ЦЕНЫ

для оплаты собственниками жилого помещения, нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилого помещения или договору найма жилого помещения за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде города Кемерово с 01.07.2004

№ п/п	Наименование	Цена за 1 кв. м, руб.	Цена в соответствии с уровнем оплаты за 1 кв. м, руб.	Уровень оплаты проживающими %
1.	Дома квартирного типа (общей площади занимаемого помещения), коммунальные квартиры (жилой площади занимаемого помещения):			
	- в пределах стандарта социальной нормы площади жилья;	6,05	5,45	90
	- свыше стандарта социальной нормы площади жилья	6,05	6,05	100
2.	Специализированные дома гостиничного типа (жилой площади занимаемого помещения) при наличии вахтеров	8,14	7,33	90
3.	Специализированные дома гостиничного типа (жилой площади занимаемого помещения) без вахтеров	6,05	5,45	90
4.	Общежития коечного типа (жилой площади)	11,03	9,93	90

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

Приложение № 5

ЦЕНЫ

для оплаты собственниками жилого помещения, нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилого помещения или договору найма жилого помещения за содержание и текущий ремонт жилья в государственном и муниципальном жилищном фонде города Кемерово с 01.05.2004

№ п/п	Наименование	Уровень оплаты проживающими %	Цена в соответствии с уровнем оплаты 1 кв. м, руб.
1.	Дома квартирного типа (общей площади занимаемого помещения), коммунальные квартиры (жилой площади занимаемого помещения):		
	- в пределах стандарта социальной нормы площади жилья;	90	4,85
	- свыше стандарта социальной нормы площади жилья	100	5,38
2.	Специализированные дома гостиничного типа (жилой площади занимаемого помещения) при наличии вахтеров	90	6,52
3.	Специализированные дома гостиничного типа (жилой площади занимаемого помещения) без вахтеров	90	4,85
4.	Общежития коечного типа (жилой площади)	90	8,84

Н.А.ПАТЛАХ, управляющий делами.

**КЕМЕРОВО**

Городская еженедельная газета.
Учредители:
администрация г. Кемерово
и коллектив редакции.
Индекс 51931.
Газета зарегистрирована 13.01.94
г. в Омской региональной инспекции, рег.свидетельство №3.

Адрес редакции и издателя: 650099,
г. Кемерово, ул. Арочная, 41, 4-й этаж.
E-mail: news@kmr.kemsu.ru, kmrnews@yandex.ru
Телефоны
Главный редактор 58-14-16,
зам. главного редактора 58-38-97,
ответственный секретарь 58-57-61,
обозреватели, корреспонденты по вопросам:
— экономики 58-57-61,
— городского хозяйства 58-38-97,
— образования, здравоохранения, культуры 58-38-97,
— информации, спорта 58-05-11.
Отдел рекламы 58-14-00, 58-22-60
Бухгалтерия 58-31-25 (факс).
Главный редактор А.В.Трутнев.

За содержание рекламы редакция ответственности не несет.
За дополнительной информацией просим обращаться к рекламодателям. Материалы, помеченные значком PR, публикуются на правах рекламы.

Номер отпечатан в типографии
ФГУ ИПН «Кузбасс», 650630,
г. Кемерово, пр. Октябрьский, 28.
Претензии по качеству печати — тел. 52-03-34.
Печать высокая.
Объем 4 п.л.
Номер подписан в печать по графику в 18.00,
фактически — 17.30.
Заказ № Тираж 4600 экз.

Газета «Кемерово» в Internet на сервере компании «МЕГА» <http://www.mega.kemerovo.su/kemerovo>● Газета «Кемерово» в Internet <http://www.kmr.kemsu.ru>Пейджинговая связь предоставлена компанией «Русский медведь». Офис 35-10-10, станция 37-10-10, www.rusmedved.ru