

ГОСДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Фонд № 1249
Опись № 1
Ед.хр. 150

НАЙДОВ МИХАИЛ ИВАНОВИЧ,
генеральный директор
ООО «Фирма КУЗБАССПРОМЭКСПОРТ»

М.И. Найдов, О развитии
базы строительного комплекса
Кузбасса и обеспечении соци-
ального приоритета его
участников. Доклад
1990г.

На 37 листах

Фонд № 1249

Опись № 1

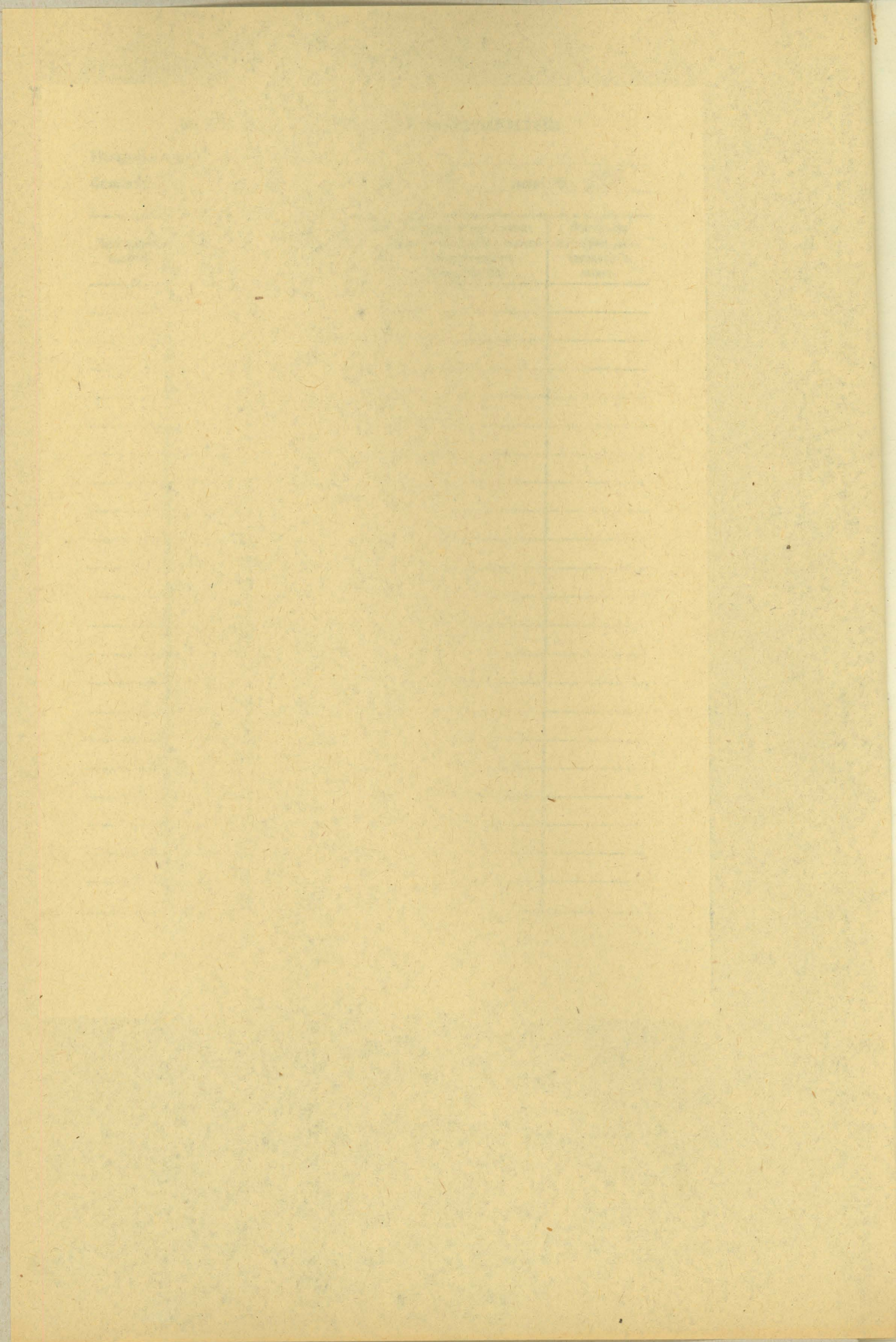
Ед.хр. 150

ЛИСТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДОКУМЕНТОВ

Название единицы хранения

Фонд № Р-1249 год ОПИСЬ 1 дело № 150

[illegible]



Д О К Л А Д

Без 4
"О развитии строительного комплекса Кузбасса и обеспечении социального приоритета его участников"

Товарищи депутаты!

Как известно инвестиционная сфера занимает одно из ведущих мест в жизни Кузбасса, ежегодно в социально-экономическое развитие области направляются около 2,5 млрд.руб. капитальных вложений.

За 1986-1989 годы основные производственные фонды в целом по области возросли на 14 процентов, построено ~~жилых домов еще~~ *более 103 тыс. квартир* ~~площадью 5,7 млн. кв. метров~~, общеобразовательных школ на 46 тыс.уч.мест, около 30 тыс.мест детских дошкольных учреждений, Домов культуры и кинотеатров почти на 11 тыс.мест, больниц на 2,9 тыс.коек, амбулаторно-поликлинических учреждений на 7,5 тыс.помещений в смену, дальнейшее развитие получили объекты тепло и водоснабжения, канализации, транспорта и автомобильная сеть. Как видите делалось немало, однако, намечаемая программа социально-экономического развития области не выполняется. Задания установленные постановлением СМ СССР № 1072 на 1986-1989гг. по строительству жилых домов, объектов коммунального назначения, общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений, больниц, поликлиник выполнены на уровне 60-90 процентов. По сумме годовых планов более 600 млн.рублей выделенных капитальных вложений остались неосвоенными, из них значительная часть предназначенная для решения социальных проблем Кузбасса. Не улучшалось положение и в текущем году. *Именно*
За ~~первое полугодие~~ выделенные на 1990 год капитальные вложения в целом по Кузбассу на строительство жилых домов освоены

на 56 процентов;

- дошкольных учреждений - 40 процентов;

- общеобразовательных школ - 56 процентов.

Введена в эксплуатацию лишь четвертая часть основных фондов, предусмотренных годовым планом. При этом ввод основных фондов непроизводственного назначения сократился против прошлого года на 23 процента.

В чем же здест дело? Причин много, в том числе и ухудшение работы подрядных организаций, особенно трест "Кузбассэнергострой", комбината "Кузбассшахтострой". Но как показывает анализ, главным является то, что принимаемые инвестиционные программы не сбалансированы с мощностями строительных организаций и материальным обеспечением. Стройки постоянно испытывают острый недостаток в цементе, лесоматериалах, предметах домоустройства, стеновых и отделочных материалов, трубах, нефтебитумах^е и многих других ресурсах. В серьезную проблему превратилось обеспечение строительного комплекса трудовыми ресурсами. Из-за относительно низкой зарплаты, социальной неустроенности, тяжелых условий и непристижности труда, идет деградация строительных кадров. За последние 2,5 года численность рабочих в государственных строительных организациях в целом по области сократилось на 19 тыс.чел. Беспокоит то, что ~~мн~~ стройки теряют наиболее квалифицированные кадры. ~~мн~~ Так проработавших 5 и более лет в ТСО "Кузбасстрой" на I.01.90г. оставалось менее половины. Идет старение кадров. Поступающая на работу в строительные организации молодежь из-за отсутствия у них жилья, вынуждена увольняться. Вместе с тем не уделяется должного внимания снижению трудоёмкости капитального строительства.

на 56 процентов; - до 40 процентов; - до 56 процентов. Введен в эксплуатацию лишь 10 процентов фон- дов, предусмотренных годовым планом. При этом ввод основных фондов непроизводительного назначения сократился почти в 10 раз. Это на 23 процента. В чем же дело? Причин много, в том числе и ухудшение работы подрядных организаций, особенно трест "Кавказострой", компания "Кавказстрой": Но как показывает анализ, главным является то, что принимаемые неизвестные подрядчики не облада- ют с мощностями строительных организаций и материальными обеспечения. Стройки постоянно испытывают острый недостаток в цементах, лесоматериалах, предметах домашнего обихода, стеновых и отделочных материалах, трубах, нефтепродуктах и многих других ресурсах. В связи с этим приходится обеспечивать строи- тельного комплекса трудовыми ресурсами. На-за относительно низкой заработной платой, социальной неустроенности, тяжелых условий и непростых труд, идет дефицит строительных кадров. За последние 2,5 года сокращение рабочих в государственных строительных организациях в целом по области сократилось на 19 тыс. чел. Вспомогательное, что эти стройки терпят недостаток кадра- формирования кадров. Так продолжалось 5 и более лет в ТСО "Кавказстрой" на 1.01.80г. осталось менее половины. Нет строительного кадра. Поступающие на работу в строительные органи- зации молодежи из-за отсутствия у них жилья, вынуждены устро- иться. Вместе с тем не уделяется должного внимания снижению трудоемкости капитального строительства.

Строительные и дорожные организации неудовлетворительно обеспечиваются машинами и механизмами. Сегодня не хватает 165 кубовых экскаваторов, 280 бульдозеров, более 500 шт. различных кранов и многое другое. По оснащению основной строительной техникой в 1989 году область была на уровне 1985 года, а по некоторым видам даже ниже. (Экскаваторы, трубоукладчики, автокраны, компрессоры, бетоно-растворные установки, малярные и штукатурные агрегаты и др.)

Высокий физический и особенно моральный износ производственных фондов не обеспечивает необходимый уровень комплексной механизации, особенно трудоёмких работ. В результате трудоёмкость капитального строительства продолжает оставаться высокой и значительно превышает нормативную.

Не в лучшем положении находятся предприятия строительной индустрии и промышленности строительных материалов, продукция которых из-за низкого потребительского качества сдерживает внедрение как отеческих, так и мировых научно-технических достижений, особенно в вопросах снижения трудоёмкости, материалоемкости и качества сооружаемых объектов.

Строительство и дорожные организации нуждаются в обеспечении
 извоща машин и механизмов. Сегодня не достает 165 тысяч
 конвейерных автоматов, 280 тысяч автоматов, более 500 тысяч различных
 кранов и многое другое. По сравнению с основной строительной
 техникой в 1939 году она была на уровне 1935 года, а по
 некоторым видам даже ниже. (Эксперимент, трудоемкость, авто-
 кран, компрессор, бетоно-разборные установки, мельницы и
 другие).

Високосный финансовый и особенно моральный кризис про-
 водственных фондов не обеспечивает необходимого уровня ком-
 плексной механизации, особенно трудоемких работ. В результате
 трудоемкость капитального строительства продолжает оставаться
 высокой и значительно превышает нормативную.

Не в лучшем положении находится предпринимательская
 индустрия и промышленность строительных материалов, продукция
 которых из-за некачественного сырья страдает от
 внедрения как отечественных, так и импортных научно-технических
 достижений, особенно в вопросах снижения трудоемкости, материа-
 лоемкости и качества строительных объектов.

Перевод предприятий и организаций на хозяйственный расчет и самофинансирование не дали нужных результатов. Началось резкое снижение эффективности инвестиций, ^{уверенное} роста незавершенного строительства, ухудшилось качество выполняемых СМР. За прошлый 1989 год объем незавершенного строительства против предыдущего года возрос на 12 процентов и на I.0I.90г. составил более 2,5 млрд.рублей, на треть выше установленного норматива. Возрола незавершенка и по результатам работы первого полугодия текущего года, (на 7 проц.пункта). Это обстоятельство серьезно дестабилизирует всю инвестиционную сферу Кузбасса, поглощает и замораживает без надлежащей отдачи огромную массу материальных и финансовых ресурсов, в том числе выделенных и для решения социально-экономических проблем области. Сегодня в сверх нормативном незавершенном строительстве (833 млн.рублей) находится 200 тыс.м3 деловой древесины, более 100 млн.шт.кирпича, почти 500 тыс.тн.цемента, 300 тыс.м2 оконного стекла, более 5 млн.условной плитки шифера, огромное количество металла. Этих ресурсов хватило, чтобы построить более 15 тысяч благоустроенных квартир. Не в малой степени этому способствует отсутствие экономического механизма заинтересованности участников строительства в конечных результатах. Особенно в сооружении объектов социальной направленности не выгодных для подрядчика. В то же время перестройка ориентирует экономику народного хозяйства на первоочередное решение социальных проблем. Принятое постановление СМ СССР "О социально-экономическом развитии Кемеровской области в 1991-1995 годы" предусматривает резкое (в 1.4÷ 2 раза) увеличение объемов сооружения жилых домов, общеобразовательных школ, дошкольных учреждений, поликлиник,

перевод предприятий и организаций на хозяйственный расчет
и самостоятельное ведение дел. В результате. В результате
когда возникла необходимость в строительстве, то строительство
отраслей, осуществляемое в соответствии с ГСР. За прошлый
1989 год объем строительства составил 10.1 млрд. руб.
тогда введено в эксплуатацию 12 объектов и на 1.01.90г. составил более
2,5 млрд. руб., на треть выше установленного норматива. Ввод
на строительство и по результатам работ первого полугодия тем
плато (на 7 проц. пункта). Это обстоятельство связано с тем
что в настоящее время в строительстве наблюдается тенденция к
сокращению сроков строительства объектов, что приводит к
и финансовым расходам, в том числе вливающимся в темп
сокращения-экономических проблем. Скорость в сфере нор-
мативом строительства (833 млн. руб.) находится
на уровне 200 тыс. м² в год, что составляет 100 млн. шт. кирпича,
более 500 тыс. т. цемента, 300 тыс. м² оконного стекла, более
5 млн. м² оконной пленки, огромное количество металла. Эти
расходы являются, если построить более 15 тысяч квартир-
ных квартир. Не в малой степени этому способствует отсутствие
экономического механизма заинтересованности работников строи-
тельства в конечных результатах. Особенно в сооружении объектов
общественной инфраструктуры не выданы для подряда. В то же
время перестройка ориентирует экономику народного хозяйства
на первоочередное решение социальных проблем. Принятое поста-
новление ЦК СССР "О социально-экономическом развитии Кемеров-
ской области в 1991-1995 годы" предусматривает резкое (в
1.4-2 раза) увеличение объемов строительства жилых домов, обще-
образовательных школ, дошкольных учреждений, поликлиник,

больниц и объектов культуры; дальнейшее развитие объектов коммунального назначения, предприятий по производству товаров народного потребления, переработки продукции сельского хозяйства и другие, связанные с улучшением жизни кузбассовцев. Это в свою очередь требуют повысить объемы строительно-монтажных работ на их сооружении в 1,2 - 1,5 раза, в том числе предстоит ежегодно выполнять:

- на строительстве жилых домов, объектах социально-культурного и коммунального назначения в объеме 900-950 млн.руб. против выполняемых в 1989г. 630 млн.рублей;

- 30 млн.руб. на расширении теплоэнергетических мощностей (рост к 1989г. в 1,5 раза);

- 200 млн.руб. на объектах связанных с решением продовольственной программы и производства товаров народного потребления (рост к 1989г. в 1,2 раза);

- 80 млн.руб. на развитие автодорожной сети общего пользования (рост к 1989г. в 1,4 раза);

- 50 млн.руб. на объектах производственного назначения связанных с охраной внешней среды (рост к 1989г. в 1,25 раза).

В целом для выполнения минимальной программы экономического и социального развития области требуется ежегодно выполнять СМР в объеме 1,7÷1,8 млрд.руб., т.е. необходим рост в 500-600млн.руб.

Без осуществления комплекса целенаправленных мер по совершенствованию всего инвестиционного процесса с поставленной задачей нам не справиться. Предлагается решать эту, непростую задачу в два этапа. На первом этапе от провозглашения тезиса концентрации имеющихся сил и ресурсов на решение социальных проблем надо перейти к реальным действиям. Пока, к сожалению, не происходит существенных изменений в переориентации нашей экономики

получили и объекты культуры; дальнейшее развитие объектов культуры и объектов народного производства, предприятий по производству товаров народного потребления, предприятий по производству сельскохозяйственной продукции и животноводства, предприятий по производству строительных материалов. Это в свою очередь требует повышения объема строительных-монтажных работ на объектах в 1,2 - 1,5 раза, в том числе предстоит ежегодно выполнять:

- на строительстве жилых домов, объектов социально-культурного и коммунального назначения в объеме 300-350 млн. руб. против 250 млн. руб. в 1987 г. 630 млн. руб.;
- 30 млн. руб. на расширение теплосетей и электросетей (рост 1987 г. в 1,5 раза);
- 200 млн. руб. на объектах связанных с развитием продовольственной программы и производств товаров народного потребления (рост к 1987 г. в 1,2 раза);
- 80 млн. руб. на развитие автомобильной сети общего пользования (рост к 1987 г. в 1,4 раза);
- 50 млн. руб. на объектах производственного назначения связанных с охраной внешней среды (рост к 1987 г. в 1,25 раза).

В целом для выполнения минимальной программы экономического роста и социального развития объектов ежегодно необходимо выполнить СР в объеме 1,7-1,8 млрд. руб., т.е. необходимо рост в 500-600 млн. руб.

Без осуществления комплекса целевых мероприятий по совершенствованию всего производственного процесса с поставленной задачей нам не справиться. Предлагается решить эту проблему в два этапа. На первом этапе от производственных предприятий концентрируются мелкие и средние предприятия на решение социальных проблем надо перейти к реальным действиям. Пока, к сожалению, не происходит осуществления изменений в производственной сфере экономики

в том числе и инвестиций, в сторону развития социальной сферы. Доля капитальных вложений в жилищно-гражданское строительство как по плану, так и фактическому освоению осталось на уровне прошлого (1989г.) года, соответственно 31 и 26 процентов. Не видно заметных перераспределений трудовых и материально-технических ресурсов из производственного в сферу непроизводственного строительства. Объемы выполняемых строительно-монтажных работ, на объектах производственного назначения практически не снижаются и остаются на уровне 1986 года. В тоже время из-за недостатка ресурсов снижаются и не выполняется план по строительству жилых домов, детских дошкольных и школьных учреждений.

и том числе и известной, в сторону развития социальной сферы.
Доля капитальных вложений в жилищно-коммунальное строительство
как по плану, так и фактически, основанно осталось на уровне
прошлого (1987 г.). Тогда, соответственно 31 и 26 процентов.
Не видно заметных переориентаций трудовых и материальных
технических ресурсов на производственное и сферу производства
всего от строительства. Объемы выполняемых строительных-монтаж-
ных работ, на объектах производственного назначения практически
не снижались и оставались на уровне 1986 года. В тоже время на-
блюдается сокращение ресурсов, снижается и не выполняется план по строи-
тельству жилых домов, детских дошкольных и школьных учреждений.

В 1989 году ввод в эксплуатацию жилых домов снизился на 5 проц., за 6 месяцев т.г. на 30 процентов против соответствующего периода прошлого года. В итоге за 4,5 года население области ^{лишило себя} ~~лишило себя~~ против утвержденной областной Советом программы "Жилье-2000" более 13 тыс. квартир (800 тыс. м² общей площади). Я не буду приводить цифры по городам и районам. Вы их знаете, хотелось бы только сказать, что хуже других в текущем году работают над реализацией программы "Жилье-2000" в городах Березовском, Мариинске (15% от года) Новокузнецке (20% от года) Белово, Миски, Тайга (по 22%) сельские районы, (кроме Ленинск-Кузнецкого, Тисульского и Чебулинского). Не приняли должных мер, по усилению жилищного строительства подрядные организации, или за 6 месяцев построено жилых домов менее одной трети годового объема, и особенно тревожит, то, что снижены объемы против прошлого года почти на 22 процента, в том числе ТСО "Кузбасстрой" на 16 процентов, концерн "Кузнецкстрой" на 18 процентов, комбинат "Кузбассшахтострой" на 8 проц.; ничего не ввели тр. "Таштагольшахтострой", организации П.О. "Северокузбассуголь", "Ленинскуголь", концерн "Кузнецкуголь", трест "Прокопьевскугледстрой". Очень плохо работали промышленные и сельскохозяйственные организации по строительству жилья хозспособом. Или введено в эксплуатацию лишь 18% годового объема и ниже уровня прошлого года на 42 процента. Ничего не ввели в I полугодии Кузнецкий металлургический комбинат. Организации Госагропрома ввели лишь 8 процентов годового объема, П.О. "Кузбассэнерго" - 4 процента.

Облисполком считает такое положение результатом потери руководителями хозяйственных организаций и советских органов чувства ответственности перед трудящимися и населением Кузбасса за решение их насущных проблем. Областной Совет повидимому даст этому соответствующую оценку и потребует принять меры по выполнению жилищной программы намеченной на 1990 год. Сделать это не просто, но

возможно, если сосредоточить усилия строительных, промышленных, транспортных и сельскохозяйственных организаций на решении этой задачи. Опыт работы прошлого года тому подтверждение. Необходимость принятия таких мер, требует и подготовка к выполнению возрастающей программы 1991 года. Сделать это предлагается за счет резкого, на 250 - 300 млн. руб., снижения объемов строительства производственных объектов и в первую очередь в промышленных отраслях в том числе и организациями выполняющие строительно-монтажные работы хозспособом. Огромные объемы незавершенного строительства не позволяют их ^{ввести} в нормативные сроки. У нас просто нет сил, вкладывать средства и не получать необходимой отдачи по меньшей мере неразумно. Вызывается это ещё и тем, что в связи с переходом на расчеты с подрядчиком по договорным ценам, потребуется значительное, в 2 раза увеличение капитальных вложений в строительство объектов социальной сферы, их тоже нет.

По этому облисполком вносит предложение, часть строки производственного назначения временно на 3-4 года приостановить, а высвободившиеся ресурсы направить на решение наиболее острой жилищной проблемы и строительство объектов приоритетных направлений, которые определены решением предыдущей сессии областного Совета народных депутатов. Этого требует и Указ Президента СССР т. Горбачева М.С. 66 "Основных подходах к решению жилищной проблемы в стране и мерах их практической реализации". Так, что если мы намерены посерьезному решать жилищную проблему, как бы не тяжело, а идти на это надо безотлагательно. Решая вопросы усиления строительства предлагается изменить и подход к решению жилищной проблемы в Кузбассе. Для достижения поставленной цели намечается расширить финансовые основы жилищного строительства. По предварительным расчетам нам надо будет вложить в развитие жилищного комплекса уже в 1991 году не менее 900 млн. рублей в действующих ценах (запланировано на 1990 год

возможно, если сосредоточить усилия строительных, промышленных, транспортных и сельско-хозяйственных организаций на решении этой задачи. Опыт работы прошлого года тому подтверждение. Необходимость принятия таких мер, требует и подтолкнуть к выполнению возложенных обязательств 1981 года. Сделать это предлагается за счет разгрузки, на 250 - 300 млн. руб., снижения объема строительства производственных объектов и внедрения операций в промышленных отраслях в том числе и организационных мероприятий по оптимизации работы хозяйственного управления объектами производственного строительства на территории их восток, и нормативных актов. У нас просто нет сил, выполнять эти обязательства и не получать необходимых средств по меньшей мере в три раза. Выясняется это еще и тем, что в связи с падением на рынке с падением по мировым ценам, потребуются дополнительные, в 2 раза увеличенные капитальные вложения и строительство объектов капитальной формы, их тоже нет.

По этому объективному мнению, чтобы избежать кризиса, необходимо в ближайшее время на 3-4 года приостановить, а не возобновлять работу напавших на решение наиболее острой жилищной проблемы и строительства объектов производственных предприятий, которые определяем развитием предыдущей советской жилищной программы. Это требует и Указа Президиума СССР от 1980 года № 66 "Основных подходов к решению жилищной проблемы в стране и мерах их претворения в жизнь". Там, что если мы намерены поскорее решить жилищную проблему, как бы не тяжело, а идти на это надо безотказно. Реальная возможность увеличения строительства предлагается изменить и подход к решению жилищной проблемы в Казахстане. Для этого требуется постановкой цели наметается расширить финансирование основных жилищного строительства. По предварительным расчетам нам надо будет вложить в развитие жилищного комплекса уже в 1981 году на более 600 млн. рублей в действующих ценах (закладывалось на 1980 год

720 млн.руб.) как за счет увеличения централизованных госкап-
вложений, из фондов предприятий, так и привлечения средств
населения, использование банковских кредитов. Облисполком счи-
тает, что объем строительства жилых домов за счет населения
надо увеличить 2-2,5 раза и вводить для этих целей ежегодно
не менее 6,7 тыс.квартир, около 20 процентов общего объема, в
том числе за счет:

- индивидуального строительства - 2 тыс.квартир
- кооперативного строительства - 3 тыс.квартир
- строительства домов для
свободной продажи населению - 1,7 тыс.квартир

Большая организаторская работа и непосредственное участие
в реализации этой программы ложится на районные и городские
исполкомы, главархитектуру и создаваемое
главное управление капитального строительства облисполкома,
руководителей промышленных предприятий, финансовые и банковские
органы. Они должны всячески стимулировать и оказывать работни-
кам материальную поддержку в приобретении жилья, представлении
им беспроцентных ссуд и безвозмездной помощи.

Вместе с тем мы часто сталкиваемся с непониманием важно-
сти этой проблемы. Проявляется это в частности отказе руково-
дителями сельских организаций отводить городам земельные
участки, в пригородных зонах для строительства индивидуальных
домов. Жалобы потоком идут в облисполком, но из-за отсутствия
нового земельного законодательства, мы не можем их разрешить.
У людей отбивается охота заниматься этим делом. По этому
областному Совету народных депутатов, до принятия земельного
Закона, надо принять временное положение по этому вопросу.

Одной из основных причин неудовлетворительной работы
строительных организаций нашей области, как известно является

720 млн. руб.) как за счет утвержденных централизованных ассигнований, так и за счет утвержденных ассигнований на фонд предпринимательства, так и за счет утвержденных ассигнований на фонд предпринимательства. Одновременно с этим, что очень важно, жилищных домов за счет населения надо утверждать 2-2,5 раза и вводить для этих целей экваторию не менее 6,7 тыс. квартир, около 20 процентов общего объема, в том числе за счет:

- жилищного строительства - 2 тыс. квартир
- кооперативного строительства - 3 тыс. квартир
- строительства домов для свободной продажи населению - 1,7 тыс. квартир

Вопрос организации работы и непосредственное участие в реализации этой программы лежит на районных и городских комитетах, жилищно-коммунальной службе и жилищно-коммунальном управлении жилищного строительства областного жилищно-коммунального управления. Жилищно-коммунальное управление должно оказывать помощь и оказывать работу жилищно-коммунальной службе в предоставлении жилищ, предоставление жилищно-коммунальной службе и безвозмездной помощи. Вместе с тем мы часто сталкиваемся с непониманием важности этой работы. Проявляется это в частности отказе жилищно-коммунальной службы отводить городские земельные участки, в предоставлении земель для строительства жилищных домов. Жилищно-коммунальная служба и жилищно-коммунальное управление, мы не можем их разграничить. У людей отсутствует охоты заниматься этим делом. По этому областному Совету народных депутатов, до принятия земельного Закона, надо принять временное положение по этому вопросу.

Если областной Совет согласится с предлагаемыми мерами, городские и районные исполкомы, руководители подрядных строительно-монтажных организаций и промышленных предприятий должны буквально завтра определиться с консервацией производственных строений и объектов; а высвобождаемые трудовые, материально-технические и финансовые ресурсы немедленно, перебросить на объекты жилищного комплекса и, в первую очередь, пусковые текущего года, отдавая приоритет строительству на селе. Но предлагаемые меры обеспечат нам реализацию лишь 80 процентов намеченной социальной программы: остальные 20 процентов и в целом программа развития Кузбасса должна решаться, во втором этапе за счет укрепления и развития строительного комплекса области, который по разработкам научно-исследовательских институтов сможет выполнять к 1995 году СМР на сумму 2,3 млрд. руб. в действующих ценах т.е. надо увеличить его мощность почти в 2 раза. Для этого необходимо вложить в его развитие 1-1,2 млрд. рублей капитальных вложений. Поскольку речь идет о неотложных мерах, связанных с обеспечением социальной программы в 1991-1995 гг. облисполком предлагает рассмотреть программу по укреплению строительного комплекса рассчитанную на 2-3 года, стоимостью 650-700 млн. рублей с перспективой развития до 1995 года. Поскольку предлагаемая программа имеется у депутатов и довольно тщательно рассмотрена в период подготовки к сессии и на депутатских комиссиях, видимо не имеет смысла ее пересказывать.

Хотелось бы обратить внимание депутатов на ряд принципиальных моментов.

1. Развитие производства строительных материалов

Одной из основных причин неудовлетворительной работы строительных организаций нашей области, как известно является

низкий уровень снабжения их материальными ресурсами. Обеспеченность основными строительными материалами не превышает 85 проц. от потребности определяемой проектами и сметами. В том числе: цементом - 82 процента, шифером - 77 %, линолиум - 60%, стеновыми материалами - 70%, плиткой облицовочной - 30%, санитарно-керамическими изделиями - 70%, деловой древесины - 66%, и т.д. По этому главным в программе развития производства строительных материалов является улучшение материального обеспечения капитального строительства с учетом покрытия потребностей населения в строительных материалах и изделиях.

Она предусматривает в первую очередь ликвидировать имеющийся дефицит в материалах и предметах домоустройства необходимых для решения жилищной проблемы.

С этой целью намечается увеличить в течение 2-х лет объем производства кирпича и мелких блоков почти на 400 млн.шт. условного кирпича (рост 80%), шифера на 60 млн.штук условной плитки (рост на 50%), линолиума на 6 млн.м² (в области пока не производится) облицовочной плитки на 3300 тыс.м² (рост в 7,6 раза).

Реализация намеченной программы должна стать первостепенной из всех приоритетных задач социально-экономического развития Кузбасса. Говорю я это потому, что подобные меры намечались и ранее, но как правило большая часть их оставалась на бумаге, и дело не двигалось. В развитии производства строительных материалов, должны участвовать не только предприятия промышленности строительных материалов, а буквально все, используя в первую очередь промышленные отходы и свои технологические возможности. Дальнейшее развитие хозяйственного способа, особенно в сельской

низкий уровень снабжения их материалами. Обеспечение
 ности основными строительными материалами не превышает 85 проц.
 от потребности определенной проектной сметы. В том числе:
 цемент - 82 проц., кирпича - 77,5, глинозума - 60%, стено-
 вые материалы - 70%, глиной облицовочной - 30%, сантехнико-
 керамическими изделиями - 70%, деловой древесины - 60%, и т.д.
 По этому главным в программе развития производства строительных
 материалов является улучшение материального обеспечения кати-
 ланского строительства с учетом покрытия потребностей населения
 в строительных материалах и изделиях.
 Она предусматривает в первую очередь инвентаризацию име-
 ющего дефицита в материалах и предметах домашнего хозяйства
 для более полной реализации программы.
 С этой целью намечается увеличить в течение 2-х лет объем
 производства кирпича и мелких изделий на 400 млн. шт.
 облицовочного кирпича (рост 80%), кирпича на 60 млн. шт. облицовочной
 плитки (рост на 50%), глинозума на 6 млн. м² (в области пока
 не производится) облицовочной плитки на 300 тыс. м².
 (рост 1,5 раз).
 Различная намеченная программа должна быть первоочеред-
 ной на всех приоритетных заводах социально-экономического разви-
 тия Кувейта. Творца в это потому, что подобные меры необходимы
 и ранее, но как правило большая часть их оставалась на бумаге,
 и дело не двигалось. В развитии производства строительных мате-
 риалов, должно участвовать не только предприятие промышленности
 строительных материалов, а также все, используя все
 оборудование промышленные отходы и свои технологические возможности.
 Дальнейшее развитие хозяйственного способа, особенно в сельской

местности, рост объемов работ выполняемых строительными кооперативами требует от этих организаций создание собственных не-больших предприятий по производству стеновых материалов, в том числе и сезонных. При этом не исключается их долевое участие в создании крупных предприятий на кооперированных началах. Работы по реализации ряда позиций уже ведутся. Но ведутся очень медленно.

Не проявляют должной инициативы по их реализации и многие местные Советы народных депутатов. Готовясь к созданию зоны совместного предпринимательства надо менять и уровень ответственности. Каждый должен жить плодами своей деятельности, по пословице, как потопал так и полопал.

До каких пор мы будем слушать возмущенные голоса руководителей предприятий и организаций, местных Советов народных депутатов о недостатке ресурсов, которые сами ничего не делают, чтобы найти пути их решения и не выполняют намеченные меры. Всем не хватает мелко-штучных стеновых материалов, были намечены конкретные пути решения проблемы, но с их реализацией никто не спешит. Десятый год строится кирпичный завод в г. Мариинске, город и район испытывает в кирпиче острый дефицит, но ни горисполком, ни райисполком в интересах которых он создается, практически мало, что делают для его быстрого завершения.

Угольные объединения затянули создание цехов и заводов по производству кирпича из отходов углеобогащения. Хорошую инициативу проявил ПО "Прогресс" взявшись организовать производство линолиума, который должен поступать на стройки области уже в этом году. Однако руководителей объединения (т. Солодов) не спешат с реализацией взятых на себя обязательств. Затормозилась работа по организации производства облицовочной

местности, пост огулом работ выполняемых строительно-монтажных работ требуется от этих организаций создание собственных производственных предприятий по производству строительных материалов, в том числе и сезонных. При этом не исключается их долевое участие в создании крупных предприятий на кооперативных началах. Работы по реализации плана должны уже вестись. Но вестись очень медленно.

Не проясняет должной ясности по их реализации в местные Советы народных депутатов. Тотчас к созданию зоны совместного предприятия надо менять и уровень ответственности. Каждый должен жить плодами своей деятельности, по возможности, как можно так и по возможности.

До каких пор мы будем слушать возмущения толпы руководителей предприятий и организаций, местных Советов народных депутатов о недостатке ресурсов, которые сами ничего не делают, тогда как мы и раньше не исключали изменения меры.

Всем не хватает путей решения строительных материалов, они не имеют ни конкретные пути решения проблем, но с их реализацией никто не спешит. Десятки лет строится кирпичный завод в т. Мухоморова, город и район испытывает в кирпиче острый дефицит, но ни в исполнении, ни в каком-либо в интересах которых он создается, практически мало, что делают для его быстрого завершения.

Учредительные организации закупают создание домов и заводов по производству кирпича на отходы углеобогащения. Горючие материалы продали по "Протес" взыскать организовать производство кирпича, который должен поступать на стройки области водостроительного, амплитуда, который должен поступать на стройки области уже в этом году. Однако руководителей объединений (т. Соловьев) не спешат с реализацией взыскать на себя обязательства.

Возможность работы по организации производства строительной

керамической плитки на базе законсервированных строительством цехов НПО "Прокопьевскигидроуголь". Не проявляет достаточной инициативы и ПО "Азот" по организации производства санитарно-технических изделий на полимербетонах. В связи с резким ограничением добычи из реки Томи гравийно-песчаных смесей (по экологическим соображениям), осложняется обеспечение строительного комплекса нерудными материалами. В то же время намеченные альтернативные меры решения проблемы, осуществляется очень слабо, в том числе по использованию отходов горно-рудного производства, металлургических шлаков и золы тепловых электростанций, которые у нас сотни млн. тонн. Медленно решаются вопросы поставок, в частности песка, из-за пределов области на кооперированных началах. Не уделяется должного внимания, сокращению потерь лесозаготовках и деревообработке, организации производства изделий из отходов древесины, объемы которой из-за ограниченности резервов резко сокращаются и не только в нашей области, но и в целом по республике, Уже в следующем году объем заготовки леса в нашей области будет резко сокращен. В то же время плохо ведется работа по снижению расхода леса, имеющиеся научные разработки по использованию древесных отходов, не получают у нас должного развития.

Доброе дело может сделать Новокузнецкий алюминиевый завод, в сокращении расхода леса организовав производство алюминиевых оконных блоков и ветражей, погонажных алюминиевых профилей для отделки стен и потолков, и мы просили директора завода т. Кадричева В.П. депутата областного Совета заняться этим вопросом. Вопрос обеспечения строек лесом становится одним из сложных. в короткий срок необходимо разработать специальную программу по сокращению расхода деловой древесины в строительстве, использовать все возможности по ее замене.

кармической шпик на базе законсервированных строительных
 лесов ИПО "Проконсервированная". Не превышает достаточной ни-
 зации и ИПО "Авт" по организации производства санитарно-тех-
 нических изделий на предприятиях. В связи с разрывом организа-
 ции лесов из реки Тонь в районных-лесных смесей (по эксклю-
 зивным условиям), обеспечивается строительство
 комплекса предприятий материальными. В то же время имеются эле-
 тарные меры развития, осуществляются очень слабо,
 в том числе по консервированию отходов торфо-лужного производства,
 материальных лесов и зоны тепловых электростанций, которые
 у нас сотни млн. тонн. Материально решаются вопросы поставок, в
 частности лесов, из-за пределов области на консервированных на-
 звах. Не уделяется должного внимания, сокращены потери лесо-
 заготовках и лесовосстановлении, организация производства изделий
 из отходов древесины, объема которой из-за ограниченности раз-
 работ лесов сокращается и не только в нашей области, но и в целом
 по республике, уже в следующем году объем заготовки лесов в нашей
 области будет резко сокращен. В то же время плохо ведется рабо-
 та по снижению расхода лесов, имеются большие потери по
 консервированию древесных отходов, не получают у нас должного
 развития.

Доброс дело может сделать Новокузнецкий алюминиевый завод.
Организованное производство алюминия оконных блоков и деталей
 поточных алюминиевых профилей для отделки стен и потолков,
 и мы просим директоров завода т. Калдырева В.П. делиться опытом
 этого Совета занятием этим вопросом. Вопрос обеспечения от-
 лесом становится одним из сложных. Необходимо разрабатывать
 специальные программы по сокращению расхода лесов в древесном
 в строительстве, консервировать все возможности по ее замене.

Там, где проявляется инициатива, ответственно относятся к своим обязательствам и поручениям, есть и результат. Так, коллектив Топкинского цементного завода (директор т.Есиков Г.П.) постоянно работает над наращиванием производства цемента, привлекает для этих целей заинтересованные организации, что в свою очередь позволяет ему постоянно повышать благополучие своего коллектива, а заодно и помогать городскому Совету народных депутатов в решении социальных проблем города. Используя их положительный опыт такую работу начали и все цементные заводы области. Так, в содружестве с другими организациями ими ведется работа, с тем, чтобы к 1993 году увеличить производство цемента еще на 640 тыс.тонн. Только так и можно и нужно решать возникающие проблемы.



В условиях децентрализации власти, передаче многих функций управления городским и районным Советам народных депутатов ожидать, что все вопросы будут решаться на областном уровне, по меньшей мере серьезное заблуждение, порождающее безответственность и иждивенчество, а в условиях рынка это крах.

Невыполнение намеченной программы прямо отразится, в первую очередь, на тех, кто ее не будет выполнять.

Реализацию позиций, имеющих общеобластное значение должен брать на себя облисполком, с долевым участием всех заинтересованных организаций и предприятий.

14

Там, где проявляется инициатива, ответственно относятся к своим обязательствам и поручениям, есть и результат. Так, коллектив Топкинского цементного завода (директор т. Беккер Т. П.) постоянно работает над наращиванием производства цемента, привлекает для этих целей занятые в организации, что в свою очередь позволяет ему постоянно повышать производительность своего коллектива, в заводе и помощи городского Совету народного хозяйства в решении социальных проблем города. Непосредственно перед началом работы на заводе и в цементные заводы. Так, в сотрудничестве с лучшим организатором работ завода, с тем, что к 1993 году увеличить производство цемента еще на 640 тыс. тонн. Только так и можно и нужно решить возникшие проблемы.



В условиях централизованной власти, перемены многих функций управления городом и районом Советом народным делаются очевидны, что все вопросы будут решаться на областном уровне, по меньшей мере серьезное зауживание, подождав безответственность и инициативность, в условиях рынка это крах.

Невыполнение намеченной программой прямо отразится, в первую очередь, на тех, кто ее не будет выполнять.

Реализация позитивных, имеющих общественное значение проектов на себя опираясь, с полным участием всех заинтересованных организаций и предприятий.

II. Развитие предприятий стройиндустрии

Развивая производство строительных материалов нельзя забывать и о предприятиях строительной индустрии, уровень развития которых во многом определяет работоспособность всего строительного комплекса.

Если говорить в общем, слабой ее назвать нельзя. Стоимость основных производственных фондов ее немалая и оценивается более 380 млн. рублей. По уровню индустриализации строительства, Кузбасс занимает не последнее место. И тем не менее, предприятия строительной индустрии являются одним из слабых звеньев строительного комплекса области. Облисполком считает, что главной причиной этому: низкий их организационно-технический уровень, большой износ основных фондов, несбалансированность производства конструкций и деталей с утвержденной программой капитального строительства. Об этом говорят: использование устаревшего оборудования, отсталые технологические процессы, производство продукции с низкими потребительскими качествами; постоянный дефицит отдельных деталей и конструкций, особенно при сооружении школ, больниц, детских дошкольных учреждений и других социальных объектов. Поэтому в предлагаемых мерах, как первоочередных, предусматривается направить усилия на решение именно этих проблем.

До I января т.г. перепрофилировать предприятия сборного железобетона, занятые производством изделий для промышленного строительства на объекты жилищного комплекса в объеме не менее 200 тыс. м³ в год.

Развивая производственно-строительные материальные ресурсы и о предприятиях строительного комплекса, уровень развития которых во многом определяется всесторонностью строительного комплекса.

Если говорить в общем, скажем, ее назвать нельзя. Стоимость основных производственных фондов ее назвать и оценивать более 380 млн. рублей. По уровню строительства строительного комплекса занимает не последнее место. И тем не менее, предприятия строительного комплекса являются одним из самых значительных предприятий строительного комплекса. Основным фактором, что является причиной этому: низкий их организационно-технический уровень, большой разрыв основных фондов, необходимость производства конструкций и деталей с утвержденной проектной стоимостью строительства. Об этом говорят: несовершенство оборудования, отставание технической базы, производственно-технические потребности в материалах; постоянный дефицит строительных материалов и конструкций, особенно при сооружении жилых, детских дошкольных учреждений и других социальных объектов. Поэтому в предстоящих мерах, как первоочередных, предусматривается направить усилия на решение именно этих проблем.

До 1 января т.г. предполагается преобразовать в самостоятельные предприятия, занятые производством изделий для промышленного строительства на объектах жилищного комплекса в объеме не менее 200 тыс. кв. м в год.

Особое внимание при этом необходимо уделить производству конструкций и изделий для сооружения объектов тепло и водоснабжения, очистки канализационных стоков. Этот вид строительства должен вестись опережающими темпами. Без создания новых тепловых и водообеспечивающих мощностей дальнейшее развитие городов и рабочих поселков просто невозможно.

Ввод в эксплуатацию Киселевского завода железобетонных конструкций позволит решить проблему строительства социально-культурных объектов.

Развивая строительство индивидуальных домов намечается создание базы малоэтажного домостроения в том числе и монолитного.

Учитывая образовавшуюся диспропорцию и в обеспечении домостроения отдельными конструктивными элементами будет развиваться их производство на новой технологической основе в том числе изготовление оконных и дверных блоков, лестничных площадок и маршей, железобетонных труб, деревянных срубов и т.д. В течении 1991-1992гг. более чем на 200 тыс. кв. метров, общей площади увеличится мощность заводов крупнопанельного домостроения.

В то же время надо предусмотреть часть продукции, которая реализовывалась бы предприятиями по своему усмотрению, т.е. через рынок в собственных интересах.

Особое внимание при этом необходимо уделять проектированию
конструкций и изделий для сооружения объектов тепло и водоснаб-
жения, особенно канализационных стоков. Это вид строительства
должен вестись опережающими темпами. Без создания новых тепло-
вых и водоснабжающих мощностей дальнейшее развитие городов
и районов поселков просто невозможно.

Вред в эксплуатации Кусельского завода железобетонных
конструкций позволяет решить проблему строительства коммунально-
культурных объектов.

Развивая строительство жилищных домов, необходимо
создать базу материального домостроения в том числе и в
многоэтажном.

Успешно развиваясь в многоэтажном и в обеспечении
домостроения отделением конструктивных элементов будет
развиваться их производство на новой технологической основе
в том числе изготовление оконных и дверных блоков, лестничных
площадок и маршей, железобетонных труб, деревянных стругов и
т.д. В течение 1981-1991 гг. более чем на 500 тыс. кв. метров,
основной площадкой увеличения мощности заводов жилищно-коммунального
домостроения.

Дальнейшее развитие предприятий КЦД направлено не только на увеличение объемов жилищного строительства, но и в первую очередь, на улучшение качественных показателей жилого дома, сокращению трудоемкости его сооружения. Но главное внимание мы должны уделить внедрению новейших высокоэффективных технологий производству продукции с высокими потребительскими свойствами, замены устаревшего оборудования, широкому использованию производственных отходов, в том числе шлаков, продуктов углеобогащения, изготовлении строительных деталей и изделий из отходов древесины, химических производств и многие другие.

В связи с этим надо изменить само понятие и отношение к отходам. В большинстве своем это попутные продукты промышленных предприятий, на основе которых можно производить другие материальные изделия. Беда в том, что никто не хочет их обогащать, а от этого страдает наша с Вами экономика и природа. В Кузбассе должно стать правилом все производственные отходы, прежде чем попасть в отвал, подлежат доведению до кондиций, позволяющих использовать их для дальнейшей переработки. Без выполнения этого требования мы не должны давать разрешение на открытие нового производства и отводить земельные участки для складирования отходов. Для действующих предприятий надо установить срок приведения отходов в порядок и по его истечению в случае невыполнения принимать экономические санкции, а полученные средства использовать для организации перерабатывающих предприятий.

В то же время надо предусмотреть часть продукции, которая реализовывалась бы предприятиями по своему усмотрению, т.е. ^{через} через рынок в собственных интересах.

Дальнейшее развитие предприятия КИД направлено не только на увеличение объема жилищного строительства, но и в первую очередь на улучшение жилищных показателей жилого дома, сокращение трудоемкости его сооружения. Но главное внимание мы должны уделить внедрению новейших высокоэффективных технологий производства продукции с высокими потребительскими свойствами, замене устаревшего оборудования, широкую эксплуатацию производственных отходов, в том числе шлаков, продуктов утилизации, катодных отходов химических предприятий и отходов древесины, химических производств и многие другие.

В связи с этим надо изменить само понятие и отношение к отходам. В соответствии с тем это понятие продукты промышленных предприятий, на основе которых можно производить другие материальные изделия. Ведь в том, что никто не хочет их отбрасывать, в от этого страдает наша с Вами экономика и поэтому В Казанце должно быть принято все производственные отходы, прежде чем попасть в отвал, подлежат доведению до кондиции, позволяющих использовать их для дальнейшей переработки. Без выполнения этого требования мы не должны давать разрешение на открытие нового производства и отводить земельные участки для складирования отходов. Для действующих предприятий надо установить срок приведения отходов в порядок и по его истечении в случае невыполнения принимать экономические санкции, в противном случае отбрасывать для дальнейшего переработки предприятия.

В то же время надо предусмотреть часть продукции, которая реализовывается на предприятии по своему усмотрению, т.е. в интересах в собственных интересах.

Одновременно мы должны идти по пути сокращения, особенно дефицитных материалов. Статистика показывает, что в США при гораздо больших объемах строительства ^сраходуется вдвое меньше цемента и металла, чем у нас. Этот факт говорит о многом. По этому создавая, реконструируя предприятий строительной индустрии необходимо ^епроводить их на производство высокоэффективных элементов и конструкций. Отсюда неотложная задача архитекторов, проектировщиков, конструкторов, как можно быстрее определиться с проектами жилых домов, социально-культурных объектов учитывающие современные градостроительство, архитектурное и социальные требования, с минимальным расходом материальных ресурсов для их сооружения, исходя из конкретных условий региона. Отмена ранее принятых Госстроем СССР и РСФСР ограничений позволят сегодня широко использовать творческую инициативу. Показательный в этом отношении опыт ассоциации "Русь" Калининской области, которая используя новые направления сборно-монолитного домостроения "Тверь" добивается при сооружении жилых домов значительного сокращения трудоёмкости, расхода таких дефицитных материалов как цемент, металл, кирпич при высоких градостроительных и архитектурных качествах.

В этой связи хотелось бы обратить внимание наших инженеров, архитекторов на необходимость усиления и улучшения их творческой деятельности, повышения отдачи не на словах, а на деле. Думаю каждый понимает, что работать в условиях рынка, так как ведется работа сегодня никого не устроит.

Одновременно на южном направлении, особенно в
лесах и на территории. Статистика показывает, что в СССР
общая стоимость строительства в 1950 году составила
и металлы, чем у нас. Этот пункт говорит о том, что
данные, касающиеся строительства, являются не совсем
точно и поэтому их не следует использовать для
и конструкций. Однако нельзя забывать, что в проектах
и конструкций, как можно скорее определить с проектом
железнодорожных, автомобильных, воздушных, морских
и других сооружений, а также в строительстве и в строительстве
с минимальным расходом материальных ресурсов для их сооружения,
исходя из конкретных условий района. Отсюда вытекают
требования к проектированию и к строительству, которые
полностью соответствуют действительности. Показатели в этом отношении
опыта всемирного "Руса" Калининской области, которая пользуется
новыми направлениями в строительстве, особенно в строительстве
доказывает, что при строительстве жилых домов значительного сокращения
трудоемкости, расхода таких дефицитных материалов как цемент,
металл, кирпич при высоких темпах строительства и архитектуры
качества.

В этом смысле хотелось бы отметить внимание наших инженеров,
архитекторов на необходимость учета и улучшения их творческой
деятельности, повышения оплаты не на словах, а на деле. Думаю,
каждый понимает, что работа в условиях риска, так как ведется
работа сейчас никто не убоится.

III. Экономические и социальные меры

Говоря о развитии производства строительных материалов и укреплении строительной индустрии, нельзя не сказать о необходимости резкого улучшения работы самих предприятий. И, в первую очередь, наших домостроительных комбинатов и предприятий по производству стеновых материалов. Сегодня в Кузбассе мощности по строительству жилых домов из сборных элементов и конструкций составляют более 1400 м² в год, а строим около 800 тыс. м², т.е. используем 60 процентов. Мощности кирпичных заводов используются лишь на 80 процентов. То же можно сказать и о других предприятиях и организациях строительного комплекса.

Причин этому много, но главное нет у коллективов экономической заинтересованности в улучшении использования основных производственных фондов.

Многие организации и предприятия строительного комплекса работают лишь в одну смену, в субботу и в воскресенье, как правило, отдыхают — при этом народное хозяйство области испытывает острый дефицит в их продукции. Руководители предприятий объясняют это недостатком трудовых ресурсов и это так. В то же время не принимается должных мер с тем, чтобы заинтересовать людей идти к ним работать. Мало, что делается по повышению уровня социальной обеспеченности рабочих, улучшению условий их труда.

Уровень обеспеченности трудящихся строительных организаций и предприятий строительной индустрии жильем из всех отраслей народного хозяйства области наихудший. Здесь каждый третий нуждается в улучшении жилищных условий. В большинстве своем, условия их труда не соответствуют санитарно-гигиеническим нормам. В цехах заводов по производству железобетонных изделий очень высокая влажность, сквозняки, на рабочих местах в зимнее время холодно, шум и вибрация превышают допустимый уровень в несколько раз.

Говоря о развитии производства строительных материалов и
укреплении строительной индустрии, нельзя не сказать о некото-
рых особенностях развития работ самих предприятий. И, в первую
очередь, наших домохозяйств, которые в настоящее время по пре-
жнему остаются в основном в жилищно-коммунальном хозяйстве по
строительству жилых домов из сборных элементов и конструкций со-
ветского типа. См. табл. 1. В среднем около 800 тыс. кв. м. в год.
используем 60 процентов. Многие кирпичные заводы по-прежнему
идут на 80 процентов. То же можно сказать и о других предприятиях
и строительных комплексах.
Причем этому много, но главное нет у коллективной экономической
заинтересованности в улучшении использования основных производ-
ственных фондов.
Многие предприятия и предприятия строительных комплексов ра-
ботают лишь в одну смену, в субботу и в воскресенье, как правило,
отсутствуют - при этом народное хозяйство испытывает острую
нехватку в их продукции. Руководителям предприятий объясняют это
недостатком трудовых ресурсов и это так. И то же время не при-
меняют должных мер с тем, чтобы заинтересовать людей и тем
работать. Мало, что делается по повышению уровня социальной обес-
печенности рабочих, улучшение условий их труда.
Уровень обеспеченности трудящихся строительных предприятий и
предприятий строительной индустрии жильем из всех отраслей на-
родного хозяйства остается низким. Везде, где бы ни находился
в жилищном хозяйстве страны. В большинстве своем, условия их
труда не соответствуют санитарно-гигиеническим нормам. В домах
заводов по производству железобетонных изделий очень высокие
влажность, сквозняки, на рабочих местах и в жилых помещениях
там и везде присутствует неприятный запах в помещениях.

На строительных площадках зачастую отсутствуют должным образом оборудованные бытовые помещения, плохо организовано питание, обеспечение необходимой качественной спецодеждой. В результате растет текучесть кадров, все меньше желающих, особенно молодых людей, идти работать на стройку. Только ТСО "Кузбасстрой" ежегодно теряет тысячу рабочих. В тоже время низкая рентабельность строительного комплекса в силу целого ряда объективных и субъективных причин не позволяет ему, в сложившихся условиях, решить многие социальные проблемы. Не одинаковые экономические возможности для деятельности предприятий с различными формами собственности, создали более благоприятные условия для работы и в строительных кооперативах. Начался отток работников из государственных в кооперативные организации.

В этой связи необходимо остановиться на повышении эффективности и улучшению деятельности строительного комплекса и всего инвестиционного процесса, об экономических отношениях его участников. Сегодня всем нам ясно, что механизм отношений должен основываться на горизонтальных связях и на рыночных началах, стимулировал бы накопления, обеспечивал наиболее эффективное использование финансовых ресурсов. Однако, существующая система управления, ценообразования, отношений и многое другое не позволяет сделать этого.

Поэтому облисполком считает необходимым осуществить ряд мер экономического и социального характера с целью заинтересованности работников строительного комплекса в ускорении работ по строительству объектов социально-культурного назначения, лучшем использовании имеющихся возможностей в интересах Кузбасса.

На отработанных материалах выявлено, что в настоящее время в строительстве наблюдается тенденция к созданию новых типов объектов, в том числе и объектов, имеющих сложную форму. В результате этого наблюдается увеличение объема работ, выполняемых в строительстве. В связи с этим необходимо принимать меры по повышению эффективности строительства. Одним из основных направлений является создание новых типов объектов, имеющих сложную форму. В результате этого наблюдается увеличение объема работ, выполняемых в строительстве. В связи с этим необходимо принимать меры по повышению эффективности строительства.

В этой связи необходимо отметить, что в настоящее время в строительстве наблюдается тенденция к созданию новых типов объектов, имеющих сложную форму. В результате этого наблюдается увеличение объема работ, выполняемых в строительстве. В связи с этим необходимо принимать меры по повышению эффективности строительства. Одним из основных направлений является создание новых типов объектов, имеющих сложную форму. В результате этого наблюдается увеличение объема работ, выполняемых в строительстве. В связи с этим необходимо принимать меры по повышению эффективности строительства.

Поэтому основным направлением является создание новых типов объектов, имеющих сложную форму. В результате этого наблюдается увеличение объема работ, выполняемых в строительстве. В связи с этим необходимо принимать меры по повышению эффективности строительства. Одним из основных направлений является создание новых типов объектов, имеющих сложную форму. В результате этого наблюдается увеличение объема работ, выполняемых в строительстве. В связи с этим необходимо принимать меры по повышению эффективности строительства.

Мы с вами, товарищи депутаты, уже приняли ряд решений в этом направлении. Недавно Совет Министров СССР и ВЦСПС приняли постановление от 10 сентября 1990г. № 915 "О некоторых мерах по закреплению кадров в строительстве в период перехода к рыночным отношениям", в котором подтверждено ряд уже принятых нами решений, вместе с тем предлагается принять и другие меры. Этим постановлением разрешено государственным строительно-монтажным организациям, предприятиям строительно-индустрии и промышленности строительных материалов повышать с 1 октября 1990г. тарифные ставки и должностные оклады работникам этих организаций и предприятий в пределах средств заработанных трудовыми коллективами. Они освобождаются от налогообложения на прирост средств направляемых на оплату труда связанного с сооружением объектов по госзаказу и агропромышленного комплекса. Мы считаем, что зарплата рабочих строительных профессий должна быть, как минимум на 10 процентов выше максимального уровня ведущих отраслей региона.

Поручено государственному комитету СССР по труду и социальным вопросам совместно с ВЦСПС и Госстроем СССР и другими заинтересованными организациями при формировании списков производств, цехов, профессий, должностей и показателей дающих право на льготное пенсионное обеспечение рассмотреть дополнительно вопрос о льготном пенсионном обеспечении рабочих строительных организаций и предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов. В связи с этим отделу социального обеспечения, финансовому управлению облисполкома совместно со строительными объединениями и обкомом профсоюза рабочих строительства и промышленности строительных материалов проработать этот вопрос и внести Президиуму областного Совета до 15 ноября т.г. предложения для принятия решения. Принято ряд решений по социальной защищенности работников строительства в связи с переориентацией коллективов

Мы с вами, товарищи депутаты, уже принимали ряд решений в этом направлении. Недавно Совет Министров СССР и ВЦПС приняли постановление от 10 сентября 1950г. № 215 "О некоторых мерах по закреплению кадров в строительстве в период перехода к рыночным отношениям", в котором предусмотрено ряд уже принятых нами решений, вместе с тем предлагается принять и другие меры. Этим постановлением разрешено государственному строительному-монтажному объединению строительного индустрии и промышленности строительных материалов поднимать с 1 октября 1950г. тарифные ставки в должностные оклады работников этих организаций и предприятий в пределах средств заработной платы коллектива. Они освобождаются от уплаты взносов на обязательное страхование в связи с тем, что эти работники являются членами кооператива. Мы считаем, что в заплата рабочих строительных организаций должна быть, как минимум на 10 процентов выше среднего уровня заработной платы рабочих в промышленности.

Поручено государственному комитету СССР по труду и социальным вопросам совместно с ВЦПС и Госстроем СССР и другим заинтересованным организациями при формировании списков предприятий, цехов, професий, должностей и должностей работников, имеющих право на льготное пенсионное обеспечение рассмотреть вопрос о льготном пенсионном обеспечении рабочих строительных организаций и предприятий строительного индустрии и промышленности строительных материалов. В связи с этим подыскать соответствующий финансовый источник обеспечения совместно со строительным объединением и основным профсоюзом рабочих строительства и промышленности строительных материалов подгототить этот вопрос и внести Президиум Общественного Совета до 15 ноября т.г. предложения для принятия. Принять ряд решений по социальным отношениям работников строительных организаций в связи с переходом к рыночным отношениям.

строительных организаций и предприятий стройиндустрии на сооружение объектов социальной сферы и агропромышленного комплекса. В частности производить доплату до размера ранее получаемого среднего заработка рабочим, направляемым на возведение этих объектов, а также товаров народного потребления на срок до одного года, повышен размер суточных для рабочих и линейного персонала до 4,5 руб. за каждый день нахождения работника в командировке для выполнения строительно-монтажных и наладочных работ. Совет Министров СССР и ВЦСПС решил в целях улучшения обеспечения работников строительно-монтажных организаций жильем и детскими дошкольными учреждениями предприятиям заказчикам, выделять подрядным организациям не менее 10 проц. вводимой жилой площади и мест в детских дошкольных учреждениях, построенных за счет средств союзного бюджета. Предлагается также в дополнение, к принятому областным Советом решению о включении в жилищную программу городов и районов, не менее 25% квартир вводимых подрядным способом для удовлетворения нужд работников строительного комплекса:

- выделять для продажи в рассрочку работникам строительных организаций и предприятий стройиндустрии, проработавшим не менее 3-5 лет 50% квартир построенных для продажи населению. Рекомендовать коллективам этих предприятий брать на себя на договорных условиях погашение взятых работником ссуд в зависимости от стажа работы;
- разрешить подрядным организациям продавать с аукциона построенные сверх заказа жилые дома, дошкольные учреждения и другие объекты по заемным кредитам в количествах, не превышающих 10 проц. от общего объема выполняемых строительно-монтажных работ;
- предоставить право заказчикам и подрядным организациям с 1 октября т.г. производить расчеты по объектам приоритетных направлений по ценам, установленным на договорной основе, создаются условия позволяющие значительно повысить рентабельность, строительно-монтажных организаций, предприятий стройиндустрии, получить необходимые средства для развития социальной и материально-технической базы строительного комплекса, увеличить оплату труда рабочих.

отделу соцобеспечения, финансовому управлению облисполкома совместно со строительными объединениями и обкомом профсоюза рабочих строительства и промстройматериалов до 1 января 1991 г. проработать этот вопрос и внести предложения областному Совету народных депутатов. Хотелось бы обратить внимание, что осуществляемые меры по укреплению и развитию предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов в первоочередном порядке будут выполняться работы, направленные на создание трудящимся нормальных производственно-бытовых условий (организация питания, отдыха, торговли, бытового и санитарного обслуживания), улучшению условий и облегчению их труда (создание температурно-влажностных условий, отвечающие санитарным нормам, ликвидация тяжелого ручного труда, автоматизация технологических процессов и т.д.).

Очень важно, увеличивая объемы производства, одновременно повышать заводскую готовность продукции, сводя к минимуму затраты труда на строительных площадках при сооружении объекта.

Решая проблему ликвидации тяжелого ручного труда в строительстве, мы намерены оснастить строительные организации наиболее прогрессивной отечественной и зарубежной техникой, позволяющие комплексно механизировать процессы.

Ставя вопрос по увеличению использования суточного и календарного времени исполкомы городских и районных Советов совместно с руководителями предприятий и организаций должны

отделу государственного управления, финансовому управлению, а также
совместно со строительным управлением и коммунальным управлением
разных строительных и промышленных предприятий до 1 января 1931 г.
подготовить этот вопрос и внести предложения в Совет
народных депутатов. Хотелось бы отметить, что осуществление
мер по укреплению и развитию предприятий строительной индустрии
и промышленности строительных материалов в первоочередном порядке
будет выполняться работниками, направили на создание трудовых
нормальных производственно-оптовых учреждений (организация работы,
отдых, торговля, питание и санитарного обслуживания), улучшение
условий и обеспечение их труда (создание температурно-влажностных
условий, обеспечение санитарным нормам, ликвидация тяжелых работ
труда, автоматизация технологических процессов и т.д.).

Очень важно, увеличивая объем производства, одновременно
повышать заводскую готовность продукции, сюда к минимальным
требованиям на строительных площадках при сооружении объектов.

Решая проблему ликвидации тяжелых работ в
строительстве, мы намерены основать строительные организации
на основе производственной ответственности и заработной платы,
позволяющие комплексно механизировать процессы.

Главный вопрос по увеличению использования оборудования и
качества работы времени работы городских и районных Советов
совместно с руководящими предприятиями и организациями должны

решить вопросы, связанные с доставкой трудящихся на работу и с работы, в том числе и в сельской местности.

Неблагополучное положение с деловой квалификацией кадров, требуют серьезного улучшения работы по их подготовке, в том числе и ИТР и особенно для предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов. По-видимому, нам надо, начиная уже со следующего года организовать подготовку специалистов для этих отраслей в КузПИ по направлениям предприятий.

Активное участие в решении всех этих вопросов должны принять соответствующие органы облисполкома, в том числе архитектурно-строительного и санитарного надзора, торговли и общественного питания, народного образования и учебных заведений.

Осуществляя меры по развитию производства строительных материалов и конструкций надо, чтобы они направлялись в первую очередь, на удовлетворение потребностей области. Мы не можем согласиться, когда, например, 65 процентов цемента направляется за пределы Кузбасса, в то же время из-за его отсутствия не ведутся работы на многих стройках. Область испытывает острую нехватку жилья, а созданный в г. Мыски ЗКПД, в основном свою продукцию поставляет за ее пределы. Поэтому облисполком считает, что договора на поставку продукции за пределы области должны заключаться после удовлетворения собственных потребностей. С этой целью предлагается облагать дефицитную продукцию, продаваемую за пределы области повышенными местными налогами, например, за использование природных ресурсов. Применять более

высокие санкции за загрязнение природной среды и другие. И наоборот, всячески поощрять предприятия, которые будут производить продукцию для удовлетворения нужд области. Это и предоставление налоговых льгот, социальных привилегий, оказание помощи в решении материально-технического обеспечения, выделении земельных участков и другие подобные меры поощрения.

Отдельно, хотелось бы, остановиться на строительных кооперативах. Мне думается, что в их деятельности уделяется недостаточное внимание. Вместе с тем, сила их немалая. Достаточно сказать, что в прошлом году ими выполнено работ почти на 300 млн. рублей. В их составе работают сегодня более 26 тыс. трудящихся с высокой деловой квалификацией и работоспособностью. Многие строительные кооперативы дают ощутимый результат. Строят и ремонтируют квартиры, производят строительные материалы и другую строительную продукцию, нужную людям.

Но могли бы делать значительно больше для реализации социальной программы, имея соответствующие условия и получив необходимую помощь. в создании материально-технической базы, оснащении их автотранспортом и строительными механизмами. В частности за счет передачи им нерентабельных предприятий строительной индустрии и строительных материалов, автобаз. Думая, что такие предложения следует принимать. Там, где пошли на такой шаг, получают неплохой результат. Надо иметь ввиду,

использование средств за счет средств предприятий, которые могут
предоставить продукцию для удовлетворения нужд общества. Это
и предоставление наемных работ, социальных предприятий, оказание
помощи в развитии материально-технического обеспечения, развитие
земельных участков и другие подобные меры поощрения.

Отдельно, хотелось бы, остановиться на строительных
кооперативах. Мне кажется, что в их деятельности уделяется
недостаточно внимания. Вместе с тем, сила их немалая.
Достаточно сказать, что в прошлом году они выполнили работ
почти на 300 млн. рублей. В их составе работают сегодня более
26 тыс. трудящихся с высокой деловой квалификацией и работо-
способностью. Многие строительные кооперативы дают отличные
результаты. Строит и ремонтирует кварталы, производят строительные
материалы и другие строительные продукты, нужные людям.

Но нельзя не сказать значительно больше для развития
общественной собственности, имея соответствующие условия и условия
необходимую помощь. В создании материально-технической базы,
оснащении их оборудованием и строительными механизмами. В
разности за счет передан им передаточных предприятий
строительной индустрии и строительных материалов, изделий.
Думаю, что также предложение следует принимать. Там, где пока
на такой шаг, пожалуй, нельзя рассчитывать. Надо иметь базу.

что с принятием программы перехода к рыночной экономике дотации таким предприятиям будут прекращены и они скорее всего, самоликвидируются.

Нам не надо ждать специальных решений правительства, а основываясь на бесспорных программных концепциях по переходу на рыночные отношения, созданию зоны свободного предпринимательства, начать разгосударствление и приватизацию государственных предприятий строительного комплекса, и в первую очередь, имеющие небольшие производственные фонды, путем создания акционерных обществ.

Например, можно было начать с наших ремонтно-строительных и проектных организаций "Кемеровогражданстрой", "Кемеровгор-проект" или "Кузбассгражданпроект".

Одновременно надо широко привлекать их

Основная цель, которых координация входящих в их состав предприятий и организаций, осуществление мер по укреплению материально-технической и социальной базы, решению возникающих проблем в том числе обеспечение строек материально-техническими ресурсами. Базой для создания ассоциаций могут быть, существующие структурные объединения, тресты, крупные строительные управления и другие организации независимо от форм собственности. Через эти ассоциации местные советские органы могли бы проводить свою инвестиционную политику.

что с принятием программы перехода к рыночной экономике
тот или такой предприниматель будет преуспевать и как скоро все это
сможет осуществиться.

Нам не надо ждать окончательных решений правительства, а
основываясь на бесспорных фактах, создавая зоны свободной предприниматель-
ства, начать развоздушиться и привлекать государственные
предприятия строительного комплекса, а в первую очередь,
именно в области производственных фондов, путем создания
экспериментальных обществ.

Например, можно было начать с наших ремонтно-строительных
и проектных организаций "Камевоотделстрой", "Камевоотдел-
проект" или "Камевоотделпроект".

Одновременно надо широко привлекать их

к выполнению территориальных заказов по строительству объектов приоритетных направлений — особенно в сельской местности. Отрабатывая механизм хозяйствования, на основе самоуправления и самофинансирования в соответствии с постановлением союзного и республиканского Правительств, мы столкнулись с тенденцией обособленности участников строительного комплекса, явлением которое стало негативно отражаться на его дальнейшем развитии. Существующие сегодня структурные строительные объединения комбинат "Кузбассшахтострой", ТСО "Кузбасстрой" практически потеряли былое влияние на организации входящие в их состав. В условиях перехода к рыночным отношениям это нормальное явление. Вместе с тем, предприятия и организации строительного блока, нуждаются в объединении усилий для решения общих задач, ~~которые~~ ^{ТАКОВЫМИ} в данном случае являются, развитие производства строительных материалов и предприятий строительной индустрии. Особенно это необходимо для привативных организаций. По этому облисполком считает целесообразным и необходимым создать городские, районные и областные строительные ассоциации, корпорации, акционерные общества естественно на добровольных началах.

Основная цель, которых координация входящих в их состав предприятий и организаций, осуществление мер по укреплению материально-технической и социальной базы, решении возникающих проблем в том числе обеспечение строек материально-техническими ресурсами. Базой для создания ассоциаций могут быть, существующие структурные объединения, тресты, крупные строительные управления и другие организации независимо от форм собственности. Через эти ассоциации местные советские органы могли бы проводить свою инвестиционную политику.

к выполнению территориальных задач по строительству объектов
привлечены наряды и бригады - особенно в сельской местности.
Организованная механизация хозяйствования, на основе самоуправления
и самофинансирования в соответствии с постановлением Совнаркома
Республики Беларусь, имело целью, имело целью с тенденцией к
созданию устойчивого строительного комплекса, являемого
стало нетрудно отделить на это дальнейшее развитие. Существо-
вание единой строительной организации объединения компаний "Куз-
бассетской", ТОО "Кузбасской" проектной работы было
явление на организационном уровне в их составе. В условиях перехода
к рыночным отношениям это нормальное явление. Вместе с тем,
предприятия и организации строительного блока, являлись в органи-
зации, для решения задач, связанных с данным строитель-
ством, развитие производства строительных материалов и пред-
метной строительной культуры. Особенно это необходимо для
привлечения организаций. По этому организационному фактору
созданием и необходимым созданием городов, развитием и развитием
строительных организаций, корпораций, акционерных общества
естественно из добровольных начал.
Основная цель, которая координирует входило в их состав
предприятий и организаций, осуществляемых мер по привлечению ма-
териально-технической и социальной сил, развития производств
продукции в том числе обеспечение строки материально-технической
ресурсами. Взаимосвязи организаций могут быть, существующие
структурные объединения, тресты, крупные строительные объединения
и другие организации независимо от форм собственности. Через
эти организации местные советы могут и должны
своей деятельностью проводить.

IV. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Особенно необходимо остановиться на дорожном строительстве. Дело в том, что автотранспорт во многом определяет жизнь Кузбасса. Сегодня внутри области им осуществляется 58 процентов грузовых и 92 процента пассажирских перевозок. Доля автомобильного транспорта в грузопассажирских перевозках в дальнейшем будет возрастать, особенно в

связи с созданием в Кузбассе зоны совместного предпринимательства. Возрастающие объемы автотранспортных перевозок требуют высокоразвитой сети автомобильных дорог.

Скелет автодорожной сети общего пользования сформирован на основе транспортной схемы Кузбасса до 2005 года, согласованной облисполкомом и утвержденной Минавтодором в 1988 году.

Развитие сети внутрихозяйственных дорог на основании проработок института "Запсибгипрозем", эти^{ми} схемами предусматривается строительство в области 8562 км автодорог с твердым покрытием.

На начало 1991 года общая протяженность дорог в Кузбассе составит 6016 км (70,3% от потребности), из них 2780 км (только 42%) с асфальтобетонным покрытием.

Организованы устойчивые транспортные связи всех 284 центральных усадеб колхозов и совхозов с районными центрами, при этом к 154 хозяйствам проложены асфальтированные дороги.

Однако жители 300 населенных пунктов все еще зависят от прихотей погоды и не могут в дождь или снегопад выехать из своей деревни. Для того, чтобы разорвать эту позорную зависимость надо в ближайшие 2,5-3 года построить 2546 км дорог с твердым

IV. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Особенно необходимо оставаться на дорожном строительстве. Дело в том, что автомобильный транспорт во многом определяет жизнь Кузбасса. Сегодня внутри области мы осуществляем 58 процентов грузовой и 82 процента пассажирских перевозок. Доля автомобильного транспорта в грузопассажирских перевозках в дальнейшем будет возрастать, особенно в связи с созданием в Кузбассе зоны совместного предпринимательства. Возрастающие объемы автомобильных перевозок требуют усовершенствования сети автомобильных дорог. Сметет автомобильной сети общего пользования сформированная на основе транспортной схемы Кузбасса до 2005 года, соответствующая основным и утвержденной Министерством в 1988 году. Развитие сети внутренних дорог на основании программы развития "Западных регионов", эти программы предусматриваются строительство в области 8562 км автодорог с твердым покрытием. На начало 1991 года общая протяженность дорог в Кузбассе составляет 6016 км (70,3% от потребности), из них 2780 км (только 45%) с асфальтобетонным покрытием. Организация устойчивых транспортных связей всех 264 центральных районов области и городов с районными центрами, при этом к 1994 хозяйством предложены асфальтированные дороги. Однако жители 300 населенных пунктов все еще лишены от хорошей погоды и не могут в дождь или снегопад ехать из своей деревни. Для того, чтобы развить эту программу необходимо было в ближайшие 2,5-3 года построить 2846 км дорог с твердым покрытием.

покрытием и это исполком ставит перед собой в качестве первоочередной задачи в дорожном строительстве.

Надо сказать, что в последние 2 года в этом вопросе произошли некоторые изменения. Если в 1988 году в области было построено 175 км внутрихозяйственных дорог, в 1989 году - 376 км, то в I полугодии текущего года - уже 312 км, за год ожидается около 650 км. В 1991-1992 годах нам нужно строить по 900-1000 км внутрихозяйственных дорог, в 2,5 раза нарастив темпы работ по сравнению с прошлым годом.

Возможности для этого есть. Нужно, прежде всего, осуществить разработанную программу наращивания мощностей объединения "Кемеровоавтропромдорстрой" (г. Подлесных) с тем, чтобы в 1995 году объединение строило не менее 330 км внутрихозяйственных дорог, против 134 в 1989 году, *увеличив объём в 2,5 раза.*

Необходимо более широкое участие в этом деле объединения "Кемеровоавтодор" (г. Прохоров), которому надо ежегодно строить по 150 км дорог, *и для того, чтобы тов. Прохоров считал строительство и содержание внутрихозяйственных дорог своим кровным делом, исполком вносит предложение решением областного Совета перевести дороги, связывающие населенные пункты между собой, в категорию дорог местного значения и передать их на баланс объединению "Кемеровоавтодор".* Кстати, аналогичные решения прорабатываются в Совете Министров РСФСР и в ближайшее время видимо, будут приняты.

Поставленных задач нам не решить без развития хозяйственного способа строительства. Надо, чтобы все 284 хозяйства в течение 4-5 лет ежегодно строили хотя бы по 1 км гравийных дорог. Разрабатывая перспективу развития дорожной сети до 1995 года,

исполком считает, что за это время хозспособом будет построено 1400 км дорог.

Строительство дорог хозспособом ведется, в прошлом году построено 140 км, в текущем — ожидается 170 км. В отдельных районах хозспособом строятся даже дороги с улучшенным покрытием. Например, в Ленинск-Кузнецком районе (т.Александрин) в хозяйствах смонтировано 7 установок по приготовлению асфальта и в этом году район собственными силами заасфальтирует около 50 км дорог. Почему это не делается в других районах? Например в Промышленновском, Яшкинском. Почему некоторые ждут, что эту работу кто-то придет и сделает?

Сейчас к руководству районами пришли новые люди и мы рассчитываем на их инициативу и предприимчивость. Мы твердо убеждены что развитие сети внутрихозяйственных дорог — дело районной власти. Эти вопросы должны решаться в районах от начала до конца со всей полнотой ответственности. Каждый получит то, что решит и организует сам.

Здесь должно быть четкое разделение функций.

Мы считаем, что облисполком должен заниматься техническим оснащением и наращиванием мощностей дорожных организаций, оказанием им помощи в материально-техническом обеспечении, проведением технической политики и формированием приоритетов, привлечением в область дорожно-строительных организаций из других регионов страны и иностранных фирм.

Остальные вопросы должны решаться районными и городскими Советами на своих территориях. При таком раскладе мы избавимся от иждивенчества, которое нередко проявляется в городах и районах и сумеем решить поставленные задачи.

исполном считает, что за это время хозяйством будет построено 1400 км дорог.

Строительство дорог хозяйством ведется, в прошлом году построено 140 км, в текущем — ожидается 170 км. В отдельных районах хозяйством строится даже больше с участием населения. Например, в Ленинском-Кузнецком районе (т. А. Алексеев) в хозяйствах организовано 7 участков по приотоплению заготовок и в этом году район с собственными силами заасфальтирует около 50 км дорог. Почему это не делается в других районах? Например в Промышленном, Ленинском. Почему некоторые идут, что эту работу кто-то примет и сделает?

Сейчас в район дорожную организацию пришли новые люди и мы разрабатываем на их инициативу и предприимчивость. Мы твердо убеждены, что развитие сети внутренних хозяйственных дорог — дело районной власти. Это вопрос должен решаться в районах от начала до конца со всей полнотой ответственности. Каждый подумай, что это значит и организуешь сам.

Здесь должно быть четкое разделение функций.

Мы считаем, что основным делом должно оставаться техническим обслуживанием и обслуживанием машинистов дорожных организаций. Организациями мы помогаем в материально-техническом обеспечении, производим техническую политику и формируем при этом привлечением в области дорожно-строительных организаций из других районов страны и иностранных фирм. Остальные вопросы должны решаться районными и городскими Советами на своих территориях. При таком раскладе мы можем отключиться, которое нередко происходит в городах и районах к своему району поставленные задачи.

Параллельно со строительством внутрихозяйственных дорог мы должны наращивать темпы реконструкции и перевода их в более высокую техническую категорию, обеспечивая безопасность движения и дорожный сервис. Из приведенных данных видно, что развитие дорожной сети в области до последнего времени шло за счет ускоренного строительства "дешевых" гравийных дорог, в ущерб сохранности автомобильного парка и условиям работы водителей, поэтому протяженность дорог с асфальтобетонным покрытием составляет всего 2780 вместо 6 тыс. км предусмотренных "Схемой". В предстоящие 5 лет мы должны удвоить объемы строительства дорог с асфальтовым покрытием, для этого, кроме мер по наращиванию мощностей наших дорожных организаций, в область дополнительно привлечены дорожники комбинатов "Катэкуглестрой", "Катэкэнергострой", объединения "Томскагропромдорстрой". Эти организации уже подписали договоры на строительство в 1991-1995 годах со сдачей "под ключ" дорог с улучшенным покрытием по 60-100 км каждая и придут они со своей техникой, транспортом и асфальтобетонными заводами.

С согласия Министерства транспортного строительства СССР уже в этом году в Кузбассе будет начата организация дорожно-строительного управления треста "Новосибирскдорстрой" с тремя участками, расположенными в Казе, Кемерово и Мариинске. Годовая программа работ этого управления должна составлять 8-10 млн. руб., управление к 1995 году должно построить дорогу Новокузнецк - Таштагол, объездную дорогу с восточной стороны города Кемерово, Кемерово-Красноярск с приведением будет вести реконструкцию дороги ее в I категорию и т.д. Наша задача помочь этим коллективам быстрее обжиться в области, дать им материальные ресурсы, оказать содействие в техническом оснащении.

Правительство со строительством внутрихозяйственных дорог.
 им должны направлять темпы реконструкции и перевода их в
 более высокую техническую категорию, обеспечивая безопасность
 движения к дорожной сети. На приведенных данных видно, что
 развитие дорожной сети в области до последнего времени было
 за счет ускоренного строительства "дешевых" грунтовых дорог,
 в ущерб содержанию автомобильного парка и усложнению работ
 водителя, поэтому протяженность дорог с асфальтобетонным
 покрытием составляет всего 2780 км. В то же время в области строи-
 тельства дорог с асфальтобетонным покрытием, как правило, кроме мер по
 наращиванию мощностей местных дорожных организаций, в области
 дополнительно привлекали дорожные организации "Каталунской",
 "Каталунской", объединенной "Томской дорожной". Эти
 организации уже подготавливают строительство в 1991-
 1995 годах со стороны "под ключ" дорог с асфальтобетонным
 покрытием по 60-100 км каждая и при этом с использованием транспорта
 и асфальтобетонных заводов.
 С согласия Министерства транспорта СССР
 уже в этом году в Кузбассе будет начата организация дорожно-
 строительного управления треста "Новосибирскдорстрой" с тремя
 участками, расположенными в Кемерово, Мариинске, Тодово
 программа работ этого управления должна составлять 8-10 млн. руб.
 Управление к 1995 году должно построить дороги Новосибирск -
 Таштат, обеспечить работу с восточной стороны города Кемерово,
 Кемерово-Ярмарочный с привокзальной
 будет нести реконструкцию дорог, ее в 1 категорию и т.д.
 Наша задача помочь этим коллективам быстрее освоить в области
 дать им материальные ресурсы, оказать содействие в техническом
 оснащении.

Хочу подчеркнуть, товарищи депутаты, что эти дорожные организации пришли в нашу область не для помощи "революционному" Кузбассу, сделать этот шаг их вынудило отсутствие средств для финансирования дорог в Томской области и Красноярском крае.

Такая же судьба может ожидать и нас, если не будут приняты меры к стабилизации экономики области, тем более после создания зоны совместного предпринимательства, нам никто не поможет и мы будем иметь только то, что заработаем ^{от} собственными руками.

В связи с привлечением в область дополнительных сил дорожников, мы вправе поставить задачу в 1991-1995 годах проложить асфальтовые дороги ко всем центральным усадьбам колхозов и совхозов, закончить реконструкцию мостового хозяйства, в 1993 году сдать в эксплуатацию автодорогу Ленинск-Кузнецкий - Новокузнецк с обходом городов Киселевска и Прокопьевска, начать реконструкцию с переводом в I категорию дорог Кемерово - Ленинск-Кузнецкий и Кемерово - Мариинск.

До последнего времени не уделялось должного внимания и обустройству дорог, у нас нет ни одного мотеля, кемпинга, ремонтно-диагностического и медицинского пункта, ни одна из магистралей области не оборудована телефонной или радиосвязью. Отсутствие связи и дорожного сервиса затрудняет работу водителей, не позволяет дорожным, транспортным и медицинским службам оперативно вмешиваться в обстановку, что ведет к росту числа дорожно-транспортных происшествий, неоправданной гибели в них людей и, в конечном счете - к серьезным ^{эко}экономическим потерям.

Принцип - скупой платит дважды - работает здесь в полной мере. Такое состояние автодорог и сервиса на них станет определенным препятствием при создании зоны совместного предпринимательства.

Хочу подчеркнуть, товарищи депутаты, что эти дорожные
обязательства приняты в нашу очередь не для помощи "революционному
Кавказу", сделать этот шаг их вынудило отсутствие средств для
финансирования работ в Томской области и Красноярском крае.
Таким же образом может оказаться и нас, если не будут приняты
меры к стимулированию экономики области, тем более после создания
зоны советского предпринимательства, нам никто не поможет и
мы будем иметь только то, что заработаем собственными руками.
В связи с привлечением и оказанием дополнительных сил дорож-
никам, мы вправе настаивать также в 1931-1935 годах проложить
восстановление работ по всем центральным участкам колхозов и сов-
хозов, закончить реконструкцию мостового хозяйства, в 1933 году
сдать и эксплуатировать автодорогу Ленинск-Кузнецкий - Новокузнецкий
с оходом городов Кемерово и Прокопьевск, начать реконструкцию
с переездом в I категорию работ Кемерово - Ленинск-Кузнецкий
и Кемерово - Мариинск.
До последнего времени не уделялось должного внимания и
обустройству дорог, у нас нет ни одного моста, камешки,
ремонтно-эксплуатационного и медицинское пункты, ни одна из
материальной области не оборудована телефонной или радиосвязью.
Отсутствие связи и дорожное хозяйство затрудняет работу водителей,
не позволяет дорожным, транспортным и медицинским службам
оперативно вмешиваться в обстановку, что ведет к росту числа
дорожно-транспортных происшествий, неоправданной гибели в них
людей и, в конечном счете - к серьезным экономическим потерям.
Принцип - единой платит движим - работает здесь в полной
мере. Такое состояние автодорог и серьезно на них ставит опреде-
ленным препятствием при создании зоны советского предпринимательства.

Объединению "Кемеровавтодор" надо в 3-4 года обустроить на территории области автодорогу республиканского значения Новосибирск - Красноярск и главную областную магистраль Кемерово - Новокузнецк.

Нарращивание темпов дорожного строительства невозможно без технического переоснащения дорожных организаций, которые не имеют сегодня нужного набора катков, асфальтоукладчиков, машин для снятия и регенерации асфальтовых покрытий, землеройной техники и транспорта. ~~Исполком считает одной из первоочередных задач приобретение добротной дорожно-строительной техники, в том числе и за рубежом, на что надо будет израсходовать около 20 млн. рублей валюты.~~

Сдерживающим фактором является и недостаток транспорта. Объединение "Кемеровоавтотранс" (т.Рябов) обеспечивает потребности дорожников в грузоперевозках в лучшем случае на 75-80%, в то же время транспорт выделяется промышленным предприятиям, которые должны обходиться без него. Исполком считает целесообразным создание специальных автоколонн в местах дислокации дорожно-строительных организаций. Эти колонны должны перевозить не менее 12 млн. тонн грузов в год, работать только на строительстве дорог и ни при каких обстоятельствах не отвлекаться на другие, в том числе и сельскохозяйственные работы.

Задача транспортников - создать их к началу 1991 года.

К 1995 году нам надо довести мощности по изготовлению асфальтобетона до 2 млн. тонн в год (прирост 500 тыс. тн.), обеспечить дорожников качественным битумом собственного производства, для чего смонтировать в Мариинске, Кемерове и Новокузнецке заводы

Объединение "Камеровозводдор" было в 3-4 года односторонне
на территории области автодорогу республиканского значения
Новосибирск - Красноярск и т.д. в области строительства
Камеров - Новосибирск.

Наряду с тем, что дорожные строительные организации без
технического персонала дорожных организаций, которые не
имеют опыта работы на дорогах, а также в области, где
для снятия и демонтажа асфальтовых покрытий, земляной
техники и транспорта. ~~Наряду с тем, что дорожные организации~~
~~в области строительства дорожных организаций, которые не~~
~~имеют опыта работы на дорогах, а также в области, где~~
~~для снятия и демонтажа асфальтовых покрытий, земляной~~
~~техники и транспорта.~~

Объединение "Камеровозводдор" (т.е. район) обеспечивает потреб-
ности дорожных и транспортных предприятий в 75-80%
в то же время транспортные предприятия промышленности
которые должны охватываться без него. Неполном охватом дорожно-
ним созданием специализированных организаций в местах дислокации дорожно-
строительных организаций. Эти колонии должны перевозить не
менее 12 млн. тонн грузов в год, работать только на строительстве
дорог и не при каких обстоятельствах не отвлекаться на другие,
в том числе и сельскохозяйственные работы.

Задача транспортников - создать их к началу 1981 года.
К 1985 году нам надо иметь возможность по состоянию
асфальтобетона до 2 млн. тонн в год (прирост 500 тыс. т.), обеспе-
чить дорожные качествами самым высоким качеством производства,
для чего смонтировать в Новосибирске, Камерове и Новосибирске завод

по переработке гудрона мощностью 100 тыс. тонн каждый, внедрить на них заводскую технологию и солидный лабораторный контроль за качеством выпускаемой продукции.

Удручающее впечатление оставляет состояние дорог на улицах городов и рабочих поселков. Многие улицы, несмотря на огромные затраты на их содержание и ремонт, находятся практически в непроезжем состоянии. Экономя не там, где надо, многие города и сейчас строят дороги с низкой несущей способностью и без надлежащего водоотвода. Надо это кончать. Дороги на улицах городов должны строиться на бетонных основаниях с ливневыми сетями, горисполкомы должны быть главными проводниками этой политики.

Облисполком планирует привлечь на реконструкцию ряда улиц Кемерова и Новокузнецка фирмы из Австрии, ФРГ и Китая. Предварительное их согласие получено, в 1991 году мы окончательно с этим определимся. Привлечение инофирм необходимо не столько для наращивания объемов работ, сколько для завоза в область передовых технологий и обучения наших рабочих и инженеров.

Нам надо серьезно улучшить содержание дорог.

В течение 1991 года надо передать на баланс объединения "Кемеровоавтодор" дороги между населенными пунктами области, которые номинально принадлежат хозяйствам агропрома, а практически — бесхозны.

Условия этой приемно-передачи заинтересованные организации должны в течение месяца разработать и передать на утверждение в облисполком.

по переработке гудрона мощностью 100 тыс. тонн в год, введённой в эксплуатацию в 1981 году, на их заводе уже работают и сейчас ведутся работы по расширению производства продукции.

Улучшение внешнего вида территории предприятия и городов и районов поселков. Многие улицы, несмотря на огромные затраты на их содержание и ремонт, находятся в плохом состоянии. Поэтому не тем, где надо, многие города и сейчас строят дороги с низкой скоростью движения и без надлежащего водостока. Надо это исправить. Дороги на улицах городов должны строиться на бетонных основаниях с канализацией, тогдашний бетонный слой должен быть прочным и долговечным.

Одним из основных направлений работы является строительство и реконструкция предприятий. Камаров и Новороссийская фабрика из Австрии, ФРГ и Китая. Предприятие их сейчас строится, в 1981 году мы ожидаем, что с этим предприятием. Проведение работ необходимо не только для расширения ассортимента работ, сколько для завоевания рынков передовых технологий и обучения наших рабочих и инженеров. Нам надо серьезно заняться содержанием дорог. В течение 1981 года надо начать работы на базе объединения "Камаровстрой" дорожные работы между населенными пунктами области, которые компания должна выполнять в соответствии с практикой - безвозмездно.

Условия этой работы являются важными для развития области и должны в течение месяца разработать и передать на утверждение в областном.

Не соблюдается технология содержания дорог в городах и рабочих поселках, которая, как правило, сведена к двум операциям: подметание и ямочный ремонт. Отделу обл.сполкома совместно с Кузбасским политехническим институтом надо в течении полугода разработать технологию содержания дорог, привязанную к условиям городов Кузбасса, а горисполкомам, используя новые формы хозяйствования, обеспечить их внедрение. Затраты быстро окупятся увеличением срока службы покрытий.

У. Сотрудничество с инофирмами.

Для успешного решения намечаемой программы нам не обойтись без сотрудничества со строительной промышленностью иностранных партнеров располагающих богатым запасом техники, технологии, как в области организации капитального строительства, так и производстве строительных материалов. Облисполком совместно с рядом предприятий и организаций проработали возможность привлечения иностранных фирм для реализации ~~отдельных~~ ~~показателей~~ программы.

Установлены связи с Австрийскими, Французскими, Немецкими, Японскими, Китайскими, Турецкими и др. фирмами, которые изъявили сотрудничать с нами.

Не обходится технология содержания дорог в городах и в районах поселков, которая, как правило, сводится к двум операциям: ремонту и замене. Отсюда все внимание сосредоточено на выполнении работ по ремонту и замене. В настоящее время в дорожном хозяйстве наблюдается тенденция к увеличению объема работ по ремонту и замене, что связано с увеличением срока службы дорог.

У. Социальное значение

Для успешного решения задачи развития дорожного хозяйства необходимо обеспечить его социальное значение. Это достигается путем увеличения объема работ по ремонту и замене, что связано с увеличением срока службы дорог. В настоящее время в дорожном хозяйстве наблюдается тенденция к увеличению объема работ по ремонту и замене, что связано с увеличением срока службы дорог.

Установлены связи с зарубежными фирмами, такими как: «Датская», «Немецкая», «Австрийская», «Французская», «Итальянская», «Японская» и др. фирмы, которые являются партнерами с нами.

От сотрудничества с иностранными фирмами мы хотим получить эффективную строительную технику, которая позволит обеспечить комплексную механизацию строительных процессов и в первую очередь для ликвидации тяжелого физического труда при производстве погрузо-разгрузочных, земляных, бетонных, монтажных, столярно-плотничных кровельных и отделочных работ. Острая потребность в приобретении импортной дорожно-строительной и эксплуатационной техники связана с необходимостью ускорения и комплексной механизацией всего дорожно-строительного и ремонтного процесса, с учетом регенерации ранее использованных материалов. Широкое развитие строительство домов-котеджей требует для этой цели создание достаточно мощностей современной производственной базы оснащенной высоко эффективным оборудованием, которую без привлечения иностранных фирм быстро создать не представляется возможным. По этому намечается приобрести за рубежом как производство дома в целом так и отдельных его элементов и конструкций. Острый недостаток строительных материалов требует в короткий срок создать ряд предприятий по производству строительных материалов и изделий, в том числе на базе имеющихся промышленных отходов. Однако собственными силами быстро решить проблему на современном техническом уровне, мы не сможем, необходимо привлекать для этих целей иностранные фирмы.

По предварительным подсчетам для укрепления строительного комплекса надо затратить в 1991-1992 году 100-150 млн. инвалютных рублей. В этой связи предлагается принять решение, 40 процентов вырученной валюты от экспорта ежегодно направлять на развитие строительных дорожных организаций, предприятий строительной индустрии и строительных материалов.

от сотрудничества с иностранными фирмами мы хотим получить эффект от строительства техники, которая позволит обеспечить нам некоторую механизацию строительных процессов и в первую очередь для ликвидации тяжелого физического труда при производстве полу-со-разрушающих, земляных, бетонных, монтажных, столярно-плотнических работ. Острые потребности в производственных импортируемых дорожно-строительных и эксплуатационных техниках связаны с необходимостью укрепления и комплексной механизации всего дорожно-строительного и ремонтного процессов, с учетом дальнейшего повышения материальных. Широко развитое строительство домов-коттеджей требует для этой цели создание достаточного количества ремонтно-производственной базы собственной высокоэффективной организации, которая без привлечения иностранных фирм остро создаст не представляется возможным. По этому направлению потребности за рубежом, как производство дома в целом так и отдельных его элементов и конструкций. Острый недостаток строительных материалов и короткий срок создания для предприятия по производству строительных материалов и изделий, в том числе на базе химических промышленных отходов. Однако собственными силами остро решить проблему на собственном техническом уровне, мы не сможем, необходимо привлекать для этих целей иностранные фирмы.

По производственным потребностям для укрепления строительного комплекса надо затратить в 1981-1992 году 100-150 млн. инвалютных рублей. В этой связи предлагается принять решение, 40 процентов выделенной валюты от экспорта экспортно ориентированных на развитие строительных дорожных предприятий, предприятий строительной ин-дустрии и строительных материалов.

Вопрос ее изыскания довольно сложен, но его надо решать, как за счет использования имеющейся у предприятий области инвалюты, так и взаиморасчетов на бартерной основе, получения банковского кредита и т.д.

Вот здесь должна возрасти организующая роли исполкомов, отраслевых и межотраслевых объединений, ассоциаций и концернов, ГлавУКСа, экономических и финансовых органов всех уровней. Вместе с тем, надо искать пути разумного снижения расходов валюты, в том числе за счет организации совместного производства и не только для удовлетворения собственных нужд но и иной продажи на экспорт.

В этих условиях, как можно быстрее, надо восполнить имеющиеся у наших специалистов и руководителей серьезные проблемы в знаниях и отсутствие опыта работы в условиях раночных соотношений, начать подготовку своих менеджеров. Вы знаете, что сейчас разрабатывается программа действий по обучению работе в новых условиях, которая будет в ближайшее время завершена. Но не дожидаясь его окончания надо использовать любые возможности по восполнению недостающих знаний, в том числе изучению иностранного языка, изданий переводной специальной литературы, опыта работы, как зарубежных фирм так и уже организованных совместных предприятий на территории нашей страны.

Организацию этой работы должны взять на себя исполкомы местных Советов совместно с организациями строительного комплекса и вести ее ускоренными темпами, поскольку многие наши организации уже реально начали взаимодействовать с иностранными фирмами.

Вопрос ее назначения довольно сложен, но это надо
решать, как за счет непосредственных расходов у предприятий
областной власти, так и за счет бюджетов на государственном
подразделении Генерального кредитного и т.д.
Вот здесь должна возникнуть определенная роль профсоюзов,
отраслевых и межотраслевых объединений, ассоциаций и
конфедераций, Гильдий, акционерских и финансовых органов
и т.д. Вместе с тем, надо показать пути развития
отраслевых расходов в том случае, если от предприятий
совместного производства и не только для удовлетворения
потребностей нужды не только в экспорте.

В этих условиях, как можно скорее, надо восполнить
недостатки у нас в области планирования и управления
производством в значительной степени работы в условиях
различных технологий, не только в отношении своих менеджеров.
Вы знаете, что сейчас разрабатываются программы действий
по улучшению работы в новых условиях, которые будут
определять время завершения. Но не дожидаясь его окончания
надо использовать все возможности по восполнению
недостатков знаний, в том числе изучение иностранного
опыта, как в области непосредственного управления, так и
в области планирования и т.д. уже определенными
совместными предприятиями на территории нашей страны.

Определение этой работы должно быть на основе комплексного
местных Советов совместно с определенными отраслевыми
комитетами, как в области управления, так и в области
планирования и т.д. В области управления и т.д.
В области планирования и т.д.

ЛИСТ-ЗАВЕРИТЕЛЬ ДЕЛА № 150, 1, 1249

В деле подшито и пронумеровано 37/тридцать семь лист(ов)
в том числе : литературные листы ; пропущенные
номера + листов внутренней описи

Особенности физического состояния и формирование дела	! № № ЛИСТОВ !
I	! 2

и. архивист Яковлева Ю.И.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Дата 31.07.98

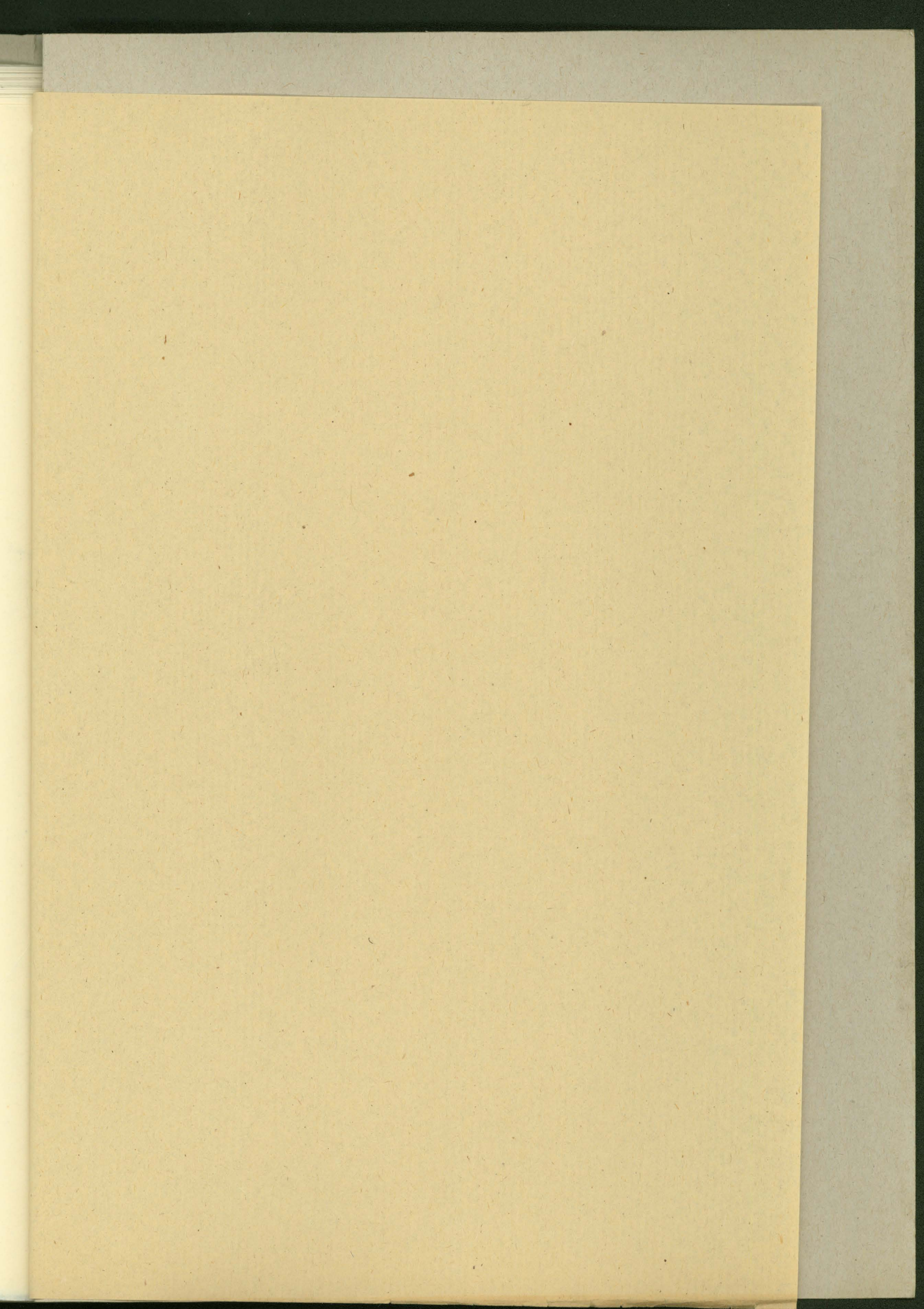
ИСТОЧНИК ЗАЯВЛЕНИЯ ДЕНА № 150, 1, 12/10

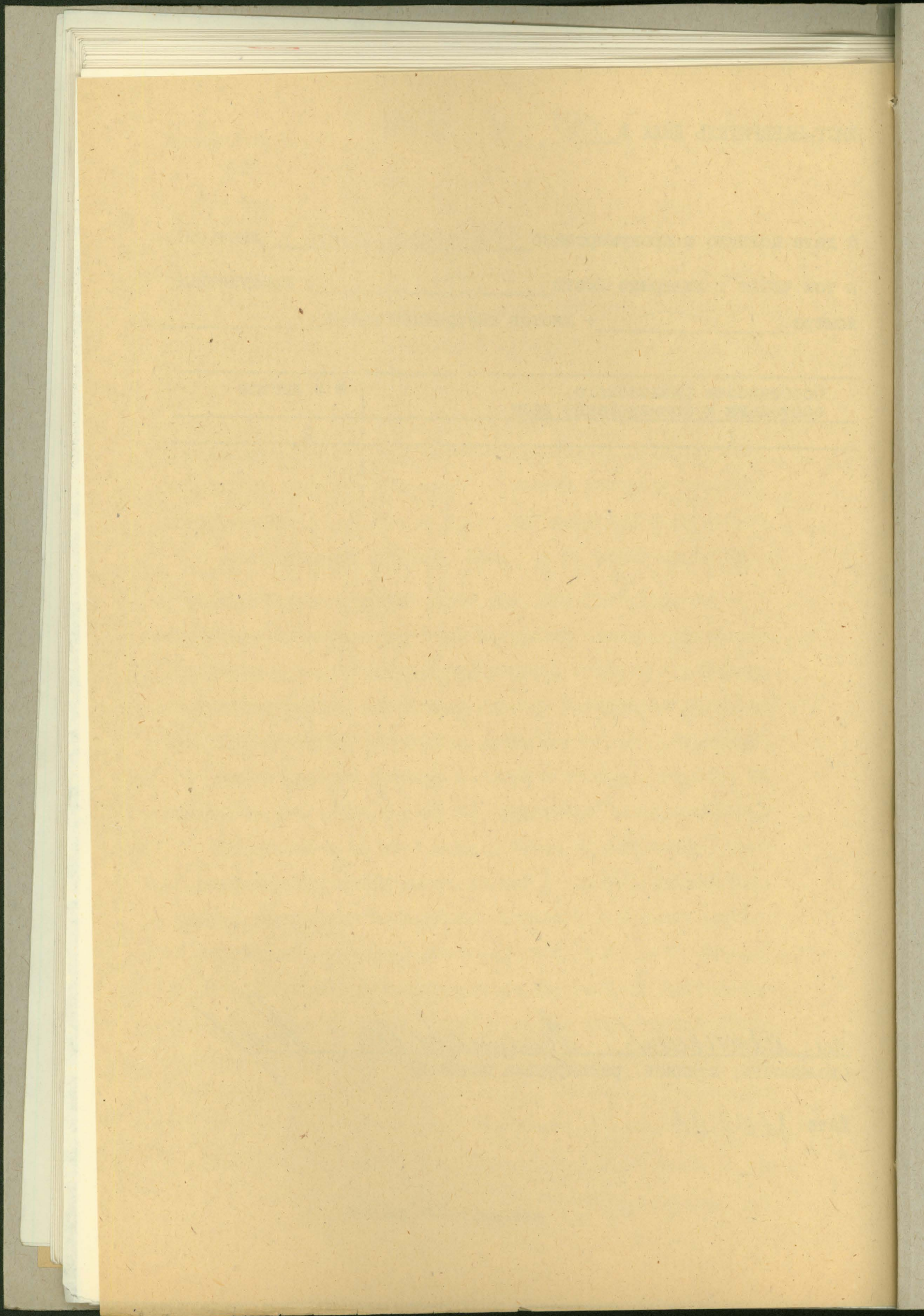
В деле подлинно и продумано
в том числе : истинные : продуманные
номер + истинных истинных

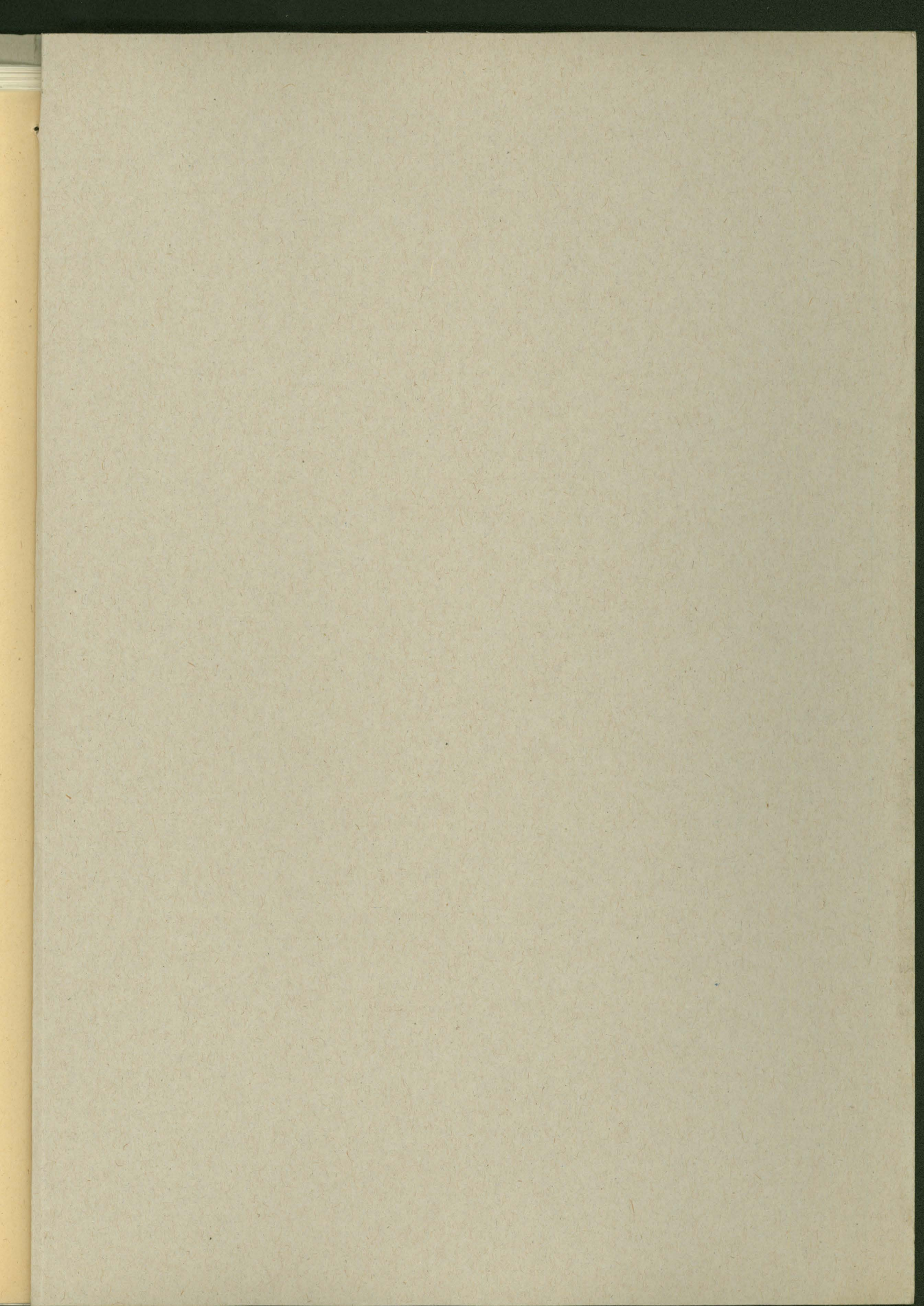
ОСОБЕННОСТИ И СОСТОЯНИЕ ДЕЛ		№ ИСТОЧНИК	
I		2	

История, подлинно, раскрывающая подлинно

Дата 10.05.04







АО "РОДИНА"
Основной производитель
в Западной Сибири
тетрадеи школьных, общих,
альбомов для рисования
и черчения скоросшивателей
папок и картонной
упаковки
ПРИНИМАЕТ
ЗАКАЗЫ НА ПОСТАВКУ
Канцелярских товаров
российского и зарубежного
производства
Детской игрушки мягкой
электромеханической и
пластмассовой

АО "РОДИНА"- 630105
ул. Линеинная, 114



тел (383-2) 25-82-76
факс (383-2) 25-98-58

Арт 3С18